APSTIPRINĀTS

AS “Olaines ūdens un siltums”

cenu aptaujas komisijā

Cenu aptaujas

**„Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Stacijas iela 22, Olainē energoefektivitātes paaugstināšanas projektēšana un autoruzraudzība”**

**nolikums**

**IDN: AS OŪS 2017/3**

##### Olainē, 2017

A. sadaļa – **Instrukcijas pretendentiem**

**Iepirkuma IDN: AS OŪS 2017/3**

**„Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Stacijas iela 22, Olainē energoefektivitātes paaugstināšanas projektēšana un autoruzraudzība”**

1. **Pasūtītājs** – **AS “Olaines ūdens un siltums”**, vienotais reģistrācijas numurs 50003182001, Kūdras ielā 27, Olaine, Olaines novads, LV – 2114. Kontaktpersona: Viesturs LIEPA – AS “Olaines ūdens un siltums” valdes loceklis, tālrunis: + 371 26411988, e-pasts: [viesturs.liepa@ous.lv](mailto:viesturs.liepa@ous.lv).
2. **Iepirkuma priekšmets**
   1. Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Stacijas iela 22, Olainē energoefektivitātes paaugstināšanas, tai skaitā ēkas siltināšanas, ūdensapgādes un apkures sistēmu nomaiņas un zibens novadīšanas sistēmas izbūves, būvprojekta izstrāde un autoruzraudzība, turpmāk Pakalpojumi.
   2. Pakalpojumi sniedzami saskaņā ar iepirkuma B. sadaļu **–** Tehniskās specifikācijas un C. sadaļu – Līgumu veidnes.
   3. Kopējais līguma izpildes laiks ir 6 (seši) kalendārie mēneši no līguma parakstīšanas, tai skaitā:
      1. 3 (trīs) kalendāro nedēļu laikā no līguma parakstīšanas jāiesniedz Pasūtītājam ūdensapgādes un kanalizācijas iekšējo tīklu nomaiņas būvprojekts (bez būvvaldes saskaņojuma);
      2. 2 (divu) kalendāro mēnešu laikā no līguma parakstīšanas viss būvprojekts jāiesniedz Olaines novada būvvaldē saskaņošanai.
3. **Piedāvājumu iesniegšana un noformējums** 
   1. Pretendents var iesniegt tikai vienu piedāvājumu par visu iepirkuma priekšmetā un Tehniskajās specifikācijās norādīto apjomu.
   2. Piedāvājums jāsagatavo saskaņā ar šī iepirkuma: Instrukcijas pretendentiem (A. sadaļa), Tehniskās specifikācijas (B. sadaļa), Pretendenta piedāvājuma standarta forma (D. sadaļa) un nolikuma 1.-3.pielikumu.
   3. Piedāvājums jāsagatavo trīs eksemplāros (viens oriģināls un divas kopijas). Piedāvājuma katram eksemplāram jābūt caurauklotam.

3.4. Piedāvājums personīgi, vai nosūtot pa pastu (ar aprēķinu, lai tas tiktu saņemts pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām), **līdz 2017.gada 17.marta plkst.1400**slēgtā aploksnē jāiesniedz AS “Olaines ūdens un siltums” sekretariātā – Kūdras ielā 27, Olainē, LV – 2114, trešajā stāvā, tālrunis 67963102. Uz aploksnes norādāms Pretendenta nosaukums, cenu aptaujas nosaukums un identifikācijas numurs un adresāts - AS „Olaines ūdens un siltums”, atzīme “Neatvērt līdz 2017.gada 17.marta plkst.1400”. Piedāvājumi, kas tiks iesniegti pēc šajā punktā noteiktā termiņa vai arī kuri nebūs ievietoti atbilstoši noformētā slēgtā aploksnē, netiks atvērti un tiks atgriezti to iesniedzējiem bez izskatīšanas.

**4. Nosacījumi Pretendentu izslēgšanai no dalības cenu aptaujā un Pretendentu atlases (kvalifikācijas) kritēriji**

**4.1. Pretendentu izslēdz no dalības Iepirkumā gadījumā ja:**

4.1.1. ir pasludināts Pretendenta maksātnespējas process (izņemot gadījumu, kad maksātnespējas procesā tiek piemērots uz parādnieka maksātspējas atjaunošanu vērsts pasākumu kopums), ir apturēta tā saimnieciskā darbība vai tas tiek likvidēts;

4.1.2. Pretendentam vai personai, uz kuras iespējam un kvalifikāciju Pretendents Iepirkuma procedūrā balstās, Latvijā vai valstī, kurā tas reģistrēts vai kurā atrodas tā pastāvīgā dzīvesvieta, cenu aptaujas piedāvājumu iesniegšanas pēdējā dienā vai lēmuma par cenu aptaujas uzvarētāja noteikšanu pieņemšanas dienā ir nodokļu parāds, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parāds, kas kopsummā kādā no valstīm pārsniedz 150 euro;

4.1.3. Iepirkuma nolikuma punktā 4.1.1. vai punktā 4.1.2. minēto nosacījumu esamību Pasūtītājs pārbaudīs attiecībā uz Pretendentu, kuram būtu piešķiramas līguma slēgšanas tiesības, kā arī uz minētā Pretendenta piedāvājumā:

1. norādīto personu, uz kuras iespējām vai kvalifikāciju Pretendents balstās, lai apliecinātu, ka tā kvalifikācija atbilst iepirkuma dokumentos noteiktajām prasībām;
2. kā arī uz personālsabiedrības biedru, ja Pretendents ir personālsabiedrība.

### 4.2. Pretendentu atlases (kvalifikācijas) kritēriji:

4.2.1. Pretendents (t. sk. apakšuzņēmēji un katrs piegādātāju apvienības dalībnieks) ir reģistrēts atbilstoši normatīvo aktu prasībām;

4.2.2. Pretendents iepriekšējo 3 (trīs) kalendāro gadu laikā (2016., 2015. un 2014.), papildus ņemot vērā arī 2017. gadu, izstrādājis vismaz 3 (trīs) daudzdzīvokļu dzīvojamo māju ar stāvu skaitu trīs un vairāk būvprojektus, kuru sastāvā ir Arhitektūras daļa, Darbu organizācijas projekts, Inženierrisinājumu daļa un Ekonomiskā daļa. Būvprojekti ir pabeigti un saskaņoti būvvaldē;

4.2.3. Pretendenta rīcībā ir kvalificēts un normatīvo aktu prasībām atbilstoši sertificēts (ja to nosaka saistošie normatīvie akti) tehniskais personāls Tehniskajās specifikācijās noteikto projektēšanas darbu izpildei, tajā skaitā:

4.2.3.1 vismaz 1 (viens) sertificēts būvprojekta vadītājs (arhitekts), kurš iepriekšējo 3 (trīs) kalendāro gadu laikā (2016., 2015. un 2014.), papildus ņemot vērā arī 2017. gadu, kā būvprojekta vadītājs atbilstoši normatīvo aktu prasībām ir vadījis vismaz 2 (divu) būvprojektu izstrādi (kuru sastāvā ir Arhitektūras daļa, Darbu organizācijas projekts, Inženierrisinājumu daļa un Ekonomiskā daļa) trīs un vairāk stāvu ēku energoefektivitātes paaugstināšanai, kur ārsienu siltināšanai paredzēts izmantot minerālapmetumu. Būvprojekti ir pabeigti un saskaņoti būvvaldē;

4.2.3.2. vismaz 1 (viens) sertificēts speciālists ēku **siltumapgādes sistēmu projektēšanā**, kurš iepriekšējo 3 (trīs) kalendāro gadu laikā (2016., 2015. un 2014.), papildus ņemot vērā arī 2017. gadu, izstrādājis vismaz 2 (divus) siltumapgādes sistēmas pilnīgas (visā ēkā) nomaiņas projektus daudzstāvu (trīs stāvi un vairāk) ēkās . Būvprojekti ir pabeigti un saskaņoti būvvaldē;

4.2.3.3. vismaz 1 (viens) sertificēts speciālists ēku **ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu projektēšanā**, kurš iepriekšējo 3 (trīs) kalendāro gadu laikā (2016., 2015. un 2014.), papildus ņemot vērā arī 2017. gadu, izstrādājis vismaz 2 (divus) ūdensapgādes un kanalizācijassistēmas pilnīgas (visā mājā) nomaiņas būvprojektus daudzstāvu (trīs stāvi un vairāk) dzīvojamām mājām. Būvprojekti ir pabeigti un saskaņoti būvvaldē;

4.2.3.4 vismaz 1 (viens) sertificēts speciālists **elektroietaišu projektēšanā**, kurš iepriekšējo 3 (trīs) kalendāro gadu laikā (2016., 2015. un 2014.), papildus ņemot vērā arī 2017. gadu, izstrādājis vismaz 2 (divus) zibens aizsardzības sistēmas projektus daudzstāvu (trīs stāvi un vairāk) ēkām;

4.2.3.5. vismaz 1 (viens) sertificēts ēku tehniskās apsekošanas speciālists.

### 4.3. Gadījumā, ja Pretendents nolikuma punkta 4.2. apakšpunktos noteikto kvalifikācijas prasību nodrošināšanai balstīties uz citu personu pieredzi, personām, uz kuru pieredzi balstīsies Pretendents, ir jāatbilst tām Cenu aptaujas nolikuma punkta 4.2. apakšpunktos noteiktām kvalifikācijas prasībām, kuru nodrošināšanai Pretendenta nominētā persona piesaistīta.

## 5. Piedāvājuma sastāvs un iesniedzamie dokumenti

5.1. Aizpildīts un parakstīts Pretendenta piedāvājums saskaņā ar iepirkuma nolikumam pievienoto veidni (D sadaļa);

5.2 Gadījumā, ja pretendenta vai tā piesaistītā persona piedāvājuma iesniegšanas brīdī nav reģistrēti Būvkomersantu reģistrā, nepieciešams iesniegt Pretendenta vai tā piesaistīto personu apliecinājumus, ka iepirkuma līguma slēgšanas gadījumā, līdz darbu uzsākšanai, Pretendents vai tā piesaistītā persona būs reģistrēti Būvkomersantu reģistrā;

5.3. Pretendenta kvalifikācijas nodrošināšanai piesaistītās personas (ja tāda piesaistīta) apliecinājums par piedalīšanos iepirkuma procedūrā, kas sagatavots saskaņā ar Nolikuma pielikumā Nr.1 doto veidni;

5.4. Pretendenta un tā piesaistītās personas, gadījumos, kad kāda no Pretendenta darbu pieredzes (kvalifikācijas) prasībām tiek nodrošinātā piesaistot citas personas, sniegto projektēšanas pakalpojumu saraksts saskaņā ar Nolikuma pielikumā Nr.2 doto veidni;

5.5. Pretendenta un tā piesaistītās personas, gadījumos, kad kāds no Pretendenta galvenajiem speciālistiem tiek nodrošināts, piesaistot citas personas, līguma izpildei piedāvātie galvenie speciālisti, saskaņā ar Nolikuma pielikumā Nr.3 doto veidni;

5.6. Ārvalstīs reģistrēta pretendenta gadījumā - Pretendentam, kuram būs piešķiramas līguma slēgšanas tiesības, lai veiktu Iepirkuma nolikuma punktā 4.1. paredzētās pārbaudes, pēc Pasūtītāja pieprasījuma, termiņā, kas nav īsāks par 10 darbdienām pēc dienas, kad pieprasījums izsniegts vai nosūtīts, jāiesniedz attiecīgās ārvalsts kompetentās institūcijas izziņu, kas apliecina, ka:

5.6.1. Pretendentam nav pasludināts maksātnespējas process (izņemot gadījumu, kad maksātnespējas procesā tiek piemērots uz parādnieka maksātspējas atjaunošanu vērsts pasākumu kopums), nav apturēta tā saimnieciskā darbība vai tas netiek likvidēts;

5.6.2. Pretendentam attiecīgajā ārvalstī cenu aptaujas piedāvājumu iesniegšanas pēdējā dienā un lēmuma par iepirkuma procedūras uzvarētāja noteikšanu pieņemšanas dienānav nodokļu parādu, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādu, kas kopsummā pārsniedz 150 euro.

5.7. Pretendents pēc saviem ieskatiem var pievienot jebkuru papildus informāciju, kas attiecas uz šo iepirkumu. Papildus informācijas iesniegšana nerada pretendentam nekādas priekšrocības.

**6. Piedāvājuma derīguma termiņš**

6.1 Piedāvājuma derīguma termiņš ir 45 dienas no piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām.

**7. Apmaksas nosacījumi –** skatīt Līguma veidnes: būvprojektēšanai 3.2.punkts un autoruzraudzībai 2.punkts.

**8. Objekta apskate**

8.1. Ieinteresētie piegādātāji Objektu apskati veic, individuāli vienojoties ar Pasūtītāja pārstāvi par sev pieņemamu Objektu apskates laiku.

**9. Piedāvājumu vērtēšana un izvēle**

## 

## 9.1. Aritmētisko kļūdu pārbaude

9.1.1. Aritmētisko kļūdu pārbaudes laikā iepirkuma komisija pārbauda, vai piedāvājumā nav pieļautas aritmētiskās kļūdas. Pārbaude tiek veikta visiem iesniegtajiem piedāvājumiem.

## 9.1.2. Ja aritmētisko kļūdu pārbaudes laikā tiek konstatēts, ka piedāvājumā ir aritmētiskās kļūdas, tās tiek atbilstoši labotas. Par labotajām kļūdām informē to Pretendentu, kura piedāvājumā aritmētiskās kļūdas labotas.

## 9.2. Piedāvājuma noformējuma pārbaude

9.2.1. Piedāvājuma noformējuma pārbaudes laikā komisija pārbauda, vai piedāvājums ar viszemāko cenu ir noformēts un sagatavots atbilstoši Instrukcijās pretendentiem 3., 5 un 6.punktos norādītajām prasībām, un lemj par piedāvājuma atbilstību un tālāku izskatīšanu. Komisija var noraidīt piedāvājumu, ja tas neatbilst nolikuma 3., 5. un 6.punktu prasībām.

9.2.2. Ja pārbaudāmais piedāvājums tiek noraidīts, iepirkuma komisija pārbauda nākamo piedāvājumu, kas ir ar nākamo zemāko cenu.

**9.3. Pretendenta atlase (kvalifikācija)**

9.3.1 Iepirkuma komisija veic Pretendenta, kura piedāvājums ir ar viszemāko cenu un kurš nav noraidīts 9.2. punktā noteiktajā kārtībā, kvalifikācijas atbilstības pārbaudi cenu aptaujas nolikuma 4.2. punkta prasībām. Ja Pretendents neatbilst Iepirkuma nolikuma punktā 4.2.noteiktām kvalifikācijas prasībām, tā piedāvājums tiek noraidīts.

9.3.2. Ja pārbaudāmā Pretendenta piedāvājums tiek noraidīts, jo Pretendenta kvalifikācija neatbilst nolikuma prasībām, iepirkuma komisija uzsāk nākamā lētākā piedāvājuma vērtēšanu atbilstoši nolikuma 9.2. un 9. 3.punktiem.

**9.4. Piedāvājuma izvēle**

9.4.1. Par uzvarējušu iepirkumā tiek atzīts nolikuma prasībām atbilstošs piedāvājums ar viszemāko piedāvāto līgumcenu.

**9.5. Izslēgšanas nosacījumu pārbaude**

9.5.1. Iepirkuma komisija, pirms paziņojuma par iepirkuma līguma slēgšanu nosūtīšanas uzvarējušam Pretendentam, pārbaudīs vai uz Pretendentu un nolikuma 4.1.3.punktā noteikto personu nav attiecināmi Iepirkuma nolikuma punktā 4.1.1. vai punktā 4.1.2. noteiktie Pretendenta izslēgšanas nosacījumi.

Gadījumā ja uz Pretendentu ir attiecināmi Iepirkuma nolikuma punktā 4.1.1. vai punktā 4.1.2. . noteiktie Pretendenta izslēgšanas nosacījumi, Iepirkuma komisija izslēgs Pretendentu no cenu aptaujas kā neatbilstošu un veiks atkārtotu piedāvājumu vērtēšanu saskaņā ar iepirkuma nolikuma 9.2., 9.3, 9.4. un 9.5.punktu;

1. **Cenu aptaujas un Piedāvājuma sagatavošanas izmaksas**

10.1. Visus izdevumus, kas saistīti ar cenu aptaujas organizēšanu, sedz Pasūtītājs.

10.2.Pretendents sedz visus izdevumus, kas saistīti ar piedāvājuma sagatavošanu un iesniegšanu. Pasūtītājs nav atbildīgs, nesegs un nekompensēs šos izdevumus neatkarīgi no cenu aptaujas norises un iznākuma.

B. sadaļa **– Tehniskās specifikācijas**

**Cenu aptaujas IDN: AS OŪS 2017/3**

**“Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Stacijas iela 22, Olainē energoefektivitātes paaugstināšanas projektēšana un autoruzraudzība”**

1. Tehnisko specifikāciju sastāvs:
   1. Tehniskās specifikācijas sastāv no šīm Tehniskajām specifikācijām, kurām ir divi pielikumi:

1.pielikums “Projektēšanas uzdevums” un 2.pielikums “Ēkas energosertifikāts”. Tehniskās specifikācijas ir vienots dokumentu kopums.

1. Līguma priekšmets
   1. Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Stacijas iela 22, Olainē energoefektivitātes paaugstināšanas, tai skaitā ēkas siltināšanas, ūdensapgādes un apkures sistēmas nomaiņas un zibens novadīšanas sistēmas izbūves, būvprojekta izstrāde un autoruzraudzība, turpmāk Pakalpojumi.
   2. Pakalpojumi sniedzami saskaņā ar iepirkuma B. sadaļu **–** Tehniskās specifikācijas un C. sadaļu – Līguma veidne.
   3. Ar uzvarējušo pretendentu tiks slēgti divi līgumi:
2. būvprojekta izstrāde;
3. autoruzraudzības veikšana, gadījumā, jā būvprojekts tiks realizēts.
   1. Kopējais līguma izpildes laiks (būvprojektēšanai) ir 6 (seši) kalendārie mēneši no līguma parakstīšanas, tai skaitā:
      1. 3 (trīs) kalendāro nedēļu laikā no līguma parakstīšanas projektētājam jāiesniedz Pasūtītājam ūdensapgādes un kanalizācijas iekšējo tīklu nomaiņas būvprojekts (bez būvvaldes saskaņojuma);
      2. 2 (divu) kalendāro mēnešu laikā no līguma parakstīšanas projektētājam viss būvprojekts jāiesniedz Olaines novada būvvaldē saskaņošanai.
   2. Iepirkuma CPV kods: 71000000-8.
   3. Būvdarbu, kuru veikšanai tiek izstrādāts iepirkuma priekšmetā noteiktais būvprojekts, veikšanai paredzēts piesaistīt ERAF finansējumu, kura piešķiršanu koordinē Attīstības finanšu institūcija “Altum” (turpmāk ALTUM), tādēļ Pasūtītājam būvprojekts jāsaskaņo ar minēto organizāciju.
      1. Izstrādājot būvprojektu, Pakalpojuma sniedzējam jāņem vērā ALTUM (www.altum.lv) prasības būvprojektam un tehniskajai dokumentācijai, ciktāl tās nav pretrunā ar spēkā esošiem normatīviem aktiem;
      2. Pakalpojuma sniedzējam (projektētājam) jāveic nepieciešamie labojumi vai papildinājumi būvprojektā, kas var rasties tā saskaņošanas procesā ar ALTUM, lai Pasūtītājs varētu saņemt pozitīvu ALTUM atzinumu. Minēto labojumu vai papildinājumu izmaksas iekļaujamas piedāvājuma cenā un papildus netiks atlīdzinātas.

Tehnisko specifikāciju 1.pielikums

**Projektēšanas uzdevums**

**Cenu aptaujas IDN: AS OŪS 2017/3**

**“Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Stacijas iela 22, Olainē energoefektivitātes paaugstināšanas projektēšana un autoruzraudzība”**

**Vienkāršotās renovācijas kartes un projekta dokumentācijas izstrāde programmai „Izaugsme un nodarbinātība” 4.2.1.specifiskā atbalsta mērķa „Veicināt energoefektivitātes paaugstināšanu valsts un dzīvojamās ēkās” 4.2.1.1. specifiskā atbalsta mērķa pasākuma „Veicināt energoefektivitātes paaugstināšanu dzīvojamās ēkās”, kuras nosacījumus regulē 2016.gada 15.marta Ministru kabineta noteikumi Nr. 160 „Energoefektivitātes paaugstināšana daudzdzīvokļu dzīvojamai ēkai” Stacijas iela 22, Olaine, Olaines novads.**

1. Projektētājs veic ēkas tehnisko apsekošanu un sastāda ēkas Stacijas iela 22, Olainē, Olaines novads (turpmāk – Objekts) tehniskās apsekošanas atzinumu. Iepazīstas ar Pasūtītāja izsniegto energoauditu un atbilstoši tam veic vienkāršotās fasādes atjaunošanas apliecinājuma kartes (Turpmāk tekstā - Būvprojekts) izstrādi atbilstoši 19.08.2014. MK noteikumiem Nr. 500 „Vispārīgie būvnoteikumi” un MK nr.529. "Ēku būvnoteikumi" nosacījumiem. Ņemot vērā nepieciešamību sadalīt ēkas renovācijas būvdarbus četrās kārtās, Projektā ir iekļaujamas četras atsevišķas vienkāršotās atjaunošanas kartes, tai skaitā:

* Objekta ārējo norobežojošo konstrukciju renovācija;
* Objekta iekšējo ūdensapgādes un kanalizācijas stāvvadu un guļvadu renovācija ar pārbūvi;
* Objekta apkures renovācija ar pārbūvi;
* Objekta zibens aizsardzības izbūve.

1. Pasūtītājs nodrošina izejas datus Būvprojekta dokumentācijas izstrādei:

* Nepieciešamos izkopējumus no inventarizācijas lietas;
* Zemesgrāmatas datus;
* Zemes robežu plānu;
* Dzīvojamās mājas apsaimniekošanas un pārvaldīšanas līgumu;
* Iedzīvotāju kopsapulces protokolu ar lēmumu, par ēkas atjaunošanas projektu izstrādi;
* Ēkas energoaudita atskaiti atbilstoši spēkā esošiem normatīviem.

1. Projektētājs veic Būvprojekta dokumentācijas izstrādi, ietver tajā visus normatīvajos aktos noteiktos dokumentus, tai skaitā:
   1. Tehniskās apsekošanas atzinumu atbilstoši Latvijas būvnormatīvam LBN 405-15 „Būvju tehniskā apsekošana”;
   2. Objekta ārējo norobežojošo konstrukciju renovācijas ar siltināšanu projekta risinājumus, izstrādātus atbilstoši:

* Latvijas būvnormatīvam LBN 002-15 „Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika”;
* Latvijas būvnormatīvam LBN 201-15 „Būvju ugunsdrošība”;
* Fasādes atbilstoši Eiropas tehniskā apstiprinājuma pamatnostādnei ETAG 004 ārējās siltumizolācijas sistēmām ar apmetumu;
* Būvmateriālu ražotāju tehniskajiem noteikumiem.
  1. Ventilācijas risinājumi atbilstoši LBN 231-15 „Dzīvojamo un publisko ēku apkure un ventilācijas”;
  2. Materiālu specifikācijas;
  3. Materiālu un darbu apjomus;
  4. Projekta dokumentācijas ekonomisko sadaļu (tāmes) atbilstoši LBN 501-15 „Būvizmaksu noteikšanas kārtība” 2.pielikumam (pēc konstruktīvo elementu veidiem)

1. Projektētājs veic ēkas pagaidu energosertifikāta izstrādi un reģistrēšanu atbilstoši normatīvajiem aktiem.
2. Vispārīgie nosacījumi:
   1. Projektētājs veic nepieciešamos izpētes darbus un Objekta uzmērīšanu, nodrošinot, lai Projektētāja atbildīgais darbinieks par tāmju sastādīšanu piedalītos Objekta apsekošanā;
   2. Ēkas apsekošanas laikā nepieciešams pieaicināt Pasūtītāju, lai precizētu veicamo projektēšanas pasākumu kopumu;
   3. Risinājumiem jābūt izvēlētiem saskaņā ar energoauditā norādītajiem ieteicamajiem pasākumiem (tajā skaitā siltumizolācijas materiālu veidiem un slāņu biezumiem – izņemot gadījumu, ja projektēšanas uzdevumā norādīts savādāk). Ja Projektētājs iecerējis veikt izmaiņas, tad obligāti jāsaskaņo ar energoauditoru un Pasūtītāju;
   4. Energoefektivitātes risinājumiem jābūt tādiem, lai panāktu siltumenerģijas patēriņu apkurei ne lielāku par 70 kWh/m2 gadā, nepieciešamības gadījumā konsultēties ar Pasūtītāju;
   5. Projekta risinājumus izstrādāt tādus, lai maksimāli tiktu novērsti termiskie tilti;
   6. Projektam un atbilstošajai dokumentācijai jābūt noformētai, saskaņotai ar tehnisko noteikumu izdevējiem un Pasūtītāju;
   7. Lai novērstu Līguma termiņa kavējuma risku, Projektētājam jau sākot darbu jāieplāno pietiekami ilgs laiks projekta dokumentācijas un tāmju saskaņošanai;
   8. Projektētājs iesniedz dokumentāciju un nodošanas – pieņemšanas aktu un rēķinu Pasūtītājam nodod:
   * 5 (piecus) eksemplārus papīra izdrukā (viens eksemplārs būvniekam, viens – būvuzraugam, viens – ALTUM, divi – Pasūtītājam) ar oriģināliem parakstiem, 1 (vienu) eksemplāru CD formātā (pierakstītu PDF formātā, kā arī rasējumi AutoCAD formātā);
   * Ekonomisko sadaļu 1 (vienā) eksemplārā CD formātā (Microsoft Excel vai ekvivalentā faila formātā, saglabājot visas aprēķinu formulas) un 1 (vienu) eksemplāru papīra izdrukā ar oriģināliem parakstiem.
3. Nepieciešamie Projekta risinājumi un to detalizācijas:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **N.P.K.** | **Darbu veids** | **Izstrādājamie risinājumi un rasējumi, detalizācija** |
| 4.1. | Vispāceltnieciskie darbi | * ēkas fasādes ar augstuma atzīmēm mērogā M1-100 * Krāsu pase * Pagrabstāva, pirmā stāva plāni, mērogā M1-100 * Cokola, dzegas, loga pieslēguma mezgli M1-20   (individuāli izstrādāti)   * Risinājums ieejas mezglam un uzjumteņu remontam, šķēlumi abos virzienos. M1-20 * Jumta stāva plāns, mērogā M1-100 * Balkonu grīdu, griestu un margu remonta risinājums un detalizācija - Balkona mezgls ar pieslēgumiem un šķēlumi abos virzienos. M1-20 * Ieejas lieveņu remonta risinājums * fasādes siltināšanas risinājumi ap gāzes caurulēm M1-20 |
| 4.2. | **Inženiertīkli** | |
| 4.2.3. | Apkure | * Izstrādā izvadu plānu vertikālai divcauruļu sistēmu ar dalīto siltuma uzskaiti – Alokatori * Izstrādā materiālu specifikāciju Apkures radiatoru nomaiņa dzīvokļos un kāpņu telpās * izonometriskās shēmas * Projekta dokumentācijā obligāti jāiekļauj apkures cauruļvadu izvietojuma plānu, darbu apjomus u.c. sadaļas, ja nepieciešams * Radiatoru mezgli * Darbu apjomos un izmaksās iekļaut apkures sistēmas palaišana un ieregulēšana |
| 4.2.4. | Karstais ūdens | * Karstā ūdensvada nomaiņa un siltumizolēšana |
| 4.2.5 | Ūdensapgāde un kanalizācija | * Aukstā ūdens vada nomaiņa * Fekālās kanalizācijas nomaiņa |
| 4.2.6. | Elektroapgāde | * Zibens novadīšanas sistēmas uzstādīšanas plāns; * Izstrādā materiālu specifikāciju * Skaidrojošais apraksts |
| 4.2.7. | Ventilācija | * Skaidrojošais apraksts par esošās sistēmas tīrīšanu un remontu * individuālie dzīvokļu piespiedu ventilācijas principiālie risinājumi |
| 4.2.8. | Norādījumi tāmju sastādīšanai | * Tāmes forma veidojama atbilstoši LBN 501-15 * Tāmē iekļaujami visi darbi un materiāli, kas nepieciešami projekta realizācijai * Tāmes jāiesniedz Microsoft Office Excel (.xls vai .xlsx) vai ekvivalentā formātā, failā saglabājot visas aprēķinu formulas |
| 4.3. | Citi norādījumi | * Darba uzdevumā var nebūt paredzēti visi veicamie pasākumi. Ja projektēšanas gaitā tehnisku vai ekonomisku apsvērumu dēļ tiek konstatēts, ka lietderīgi veikt vēl citus pasākumus vai no atsevišķiem pasākumiem atteikties, visas paredzētās izmaiņas nekavējoši jāsaskaņo ar Pasūtītāju. |

Tehnisko specifikāciju 2.pielikums

**Ēkas energosertifikāts**

**Cenu aptaujas IDN: AS OŪS 2017/3**

**“Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Stacijas iela 22, Olainē energoefektivitātes paaugstināšanas projektēšana un autoruzraudzība”**

Ēkas energosertifikāts ar pielikumiem pieejams PDF formātā Pasūtītāja mājas lapā ww.ous.lv sadaļā “Iepirkumi” kā atsevišķs dokuments pie šī iepirkuma dokumentiem.

C. sadaļa – Līguma veidne

**LĪGUMS Nr.**

***par Būvprojekta izstrādi***

Olainē, 2017.gada \_\_\_.\_\_\_\_

**A/S "Olaines ūdens un siltums"**, vienotais reģistrācijas Nr. 50003182001, adrese: Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114, tās valdes priekšsēdētāja Mārča Mazura un valdes locekļa Viestura Liepas personā, kurš darbojas uz statūtu pamata, turpmāk tekstā saukts ***„Pasūtītājs”***, no vienas puses, un

**SIA “ ”,** reģ. Nr. , juridiskā adrese: iela , \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_- , tās personā, kurš darbojas uz statūtu pamata, turpmāk tekstā – ***„Izpildītājs”***, no otras puses,

bet Pasūtītājs un Izpildītājs abi kopā vai katrs atsevišķi turpmāk tekstā saukti kā Puses**,** noslēdz šo līgumu (turpmāk tekstā – Līgums**)** par turpmāko:

1. **LĪGUMA PRIEKŠMETS**

Izpildītājs saskaņā ar Pasūtītāja pasūtījumu un normatīvajiem aktiem veic Būvprojekta izstrādi atbilstoši Projektēšanas uzdevumam (pielikums Nr.1), Tehniskajām specifikācijām (2.pielikums) un savam piedāvājumam iepirkumam „Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Stacijas iela 22, Olainē energoefektivitātes paaugstināšanas projektēšana un autoruzraudzība”, iepirkuma IDN: AS OŪS 2017/3 (3.pielikums) un saskaņošanu Olaines novada būvvaldē objektam **Stacijas iela 22, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Latvija** turpmāk tekstā - Pakalpojums.

1. **LĪGUMA IZPILDES KĀRTĪBA**

2.1. Izpildītājam ir pienākums sniegt Pakalpojumu noteiktajā apjomā, pie nosacījuma, ja no Pasūtītāja saņemti izejas dati Projekta dokumentācijas izstrādei, kas norādīti projektēšanas uzdevumā (Pielikums Nr.1) 2.punktā, un izpildes termiņš ir\_\_\_\_\_\_\_ kalendārie mēneši no līguma noslēgšanas dienas, tai skaitā:

2.1.1. 3 (trīs) kalendāro nedēļu laikā no līguma parakstīšanas Izpildītājam jāiesniedz Pasūtītājam ūdensapgādes un kanalizācijas iekšējo tīklu nomaiņas būvprojekts (bez būvvaldes saskaņojuma);

2.1.2. 2 (divu) kalendāro mēnešu laikā no līguma parakstīšanas viss būvprojekts jāiesniedz Olaines novada būvvaldē saskaņošanai.

2.3. Jebkāda ar Līgumu saistīta un jebkurā formā pieejama informācija vai citāda veida dati, tai skaitā Izpildītāja sagatavotie materiāli, pieder Pasūtītājam un ir tā īpašums.

**3. LĪGUMCENA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA**

3.1. Maksa par Pakalpojumu  **€  *( eiro un centi)*** un PVN 21%  **€ *( eiro un centi)***, ***kas kopā sastāda € ( eiro un centi),*** saskaņā ar izmaksu aprēķinu Pielikumā Nr.4.

3.2. Pēc Pakalpojuma sniegšanas Puses vai viņu pilnvarotie pārstāvji paraksta Pakalpojuma nodošanas - pieņemšanas- aktu, kas kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu. Pakalpojumu apmaksas kārtībā:

3.1.1. Pasūtītājs izmaksā avansa maksājums līdz 10% no līguma summas 10 (desmit) darba dienu laikā pēc atbilstoša Izpildītāja avansa rēķina un avansa maksājuma garantijas (pielikums Nr. 5) iesniegšanas;

3.1.2. Pasūtītājs izmaksā 80 % no Līguma summas, ja veikta avansa izmaksa, vai 90 % no Līguma summas, ja avansa summa nav izmaksāta, 10 (desmit) darba dienu laikā pēc visu Līgumā paredzēto projekta dokumentu komplektu, kas saskaņoti Olaines novada būvvaldē, saņemšanas, par ko tiek sastādīts nodošanas – pieņemšanas akts, un atbilstoša Izpildītāja avansa rēķina saņemšanas;

3.13. Pasūtītājs izmaksā atlikušos 10 % no Līguma summas 10 (desmit) darba dienu laikā pēc pozitīva Attīstības finanšu institūcijas “Altum” (turpmāk ALTUM) atzinuma par Izpildītāja izstrādātās projekta dokumentācijas atbilstību un atbilstoša Izpildītāja rēķina saņemšanas. Pasūtītājs veic samaksu 10 (desmit) darba dienu laikā pēc Pakalpojuma pieņemšanas – nodošanas akta abpusējas parakstīšanas dienas, pamatojoties uz Izpildītāja iesniegtu un Pasūtītāja akceptētu rēķinu, pārskaitot naudu Izpildītāja norādītajā bankas kontā.

3.3. Ja Pasūtītājs neveic samaksu par Pakalpojumu līgumā noteiktajā termiņā, tad Pasūtītājs maksā Izpildītājam soda naudu 0,1 % (viena desmitā daļa no procenta) apmērā no laikā nesamaksātās summas, par katru nokavēto maksājuma dienu, bet ne vairāk kā 10% no Līguma summas.

1. **LĪDZĒJU SAISTĪBAS, TIESĪBAS UN ATBILDĪBA**

4.1. Izpildītāja saistības:

4.1.1. Izpildītājs sniedz Pakalpojumu atbilstoši Līguma nosacījumiem un Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem;

4.1.2. Izpildītājs apņemas veikt Pakalpojuma izpildi Līgumā noteiktajā termiņā, apjomā un kvalitātē;

4.1.3. Izpildītājs apņemas neveikt nekādas darbības, kas tieši vai netieši var radīt zaudējumus Pasūtītājam vai kaitēt tā interesēm;

4.1.4. Izpildītājs apņemas ievērot darba drošības un citas normatīvajos aktos noteiktās prasības Pakalpojuma sniegšanas laikā;

4.1.5. Izpildītājs apņemas sniegt Pasūtītājam nepieciešamo informāciju norādītajā termiņā;

4.1.6. Izpildītājs apņemas Pakalpojuma izpildes rezultātā tapušos jebkāda veida materiālus nenodot trešajām personām bez Pasūtītāja rakstveida piekrišanas.

4.2. Pasūtītāja saistības:

4.2.1. Pasūtītājs apņemas veikt samaksu par kvalitatīvi un laikā sniegtu Pakalpojumu Līgumā noteiktajos termiņos un kārtībā;

4.2.2. Pasūtītājs apņemas sadarboties ar Izpildītāju Līguma darbības laikā un nodrošināt Izpildītāju ar Pasūtītāja rīcībā esošajiem Pakalpojuma izpildei nepieciešamajiem dokumentiem vai citu informāciju;

4.2.3. Pasūtītājs apņemas pieņemt Izpildītāja izpildīto Pakalpojumu ar nodošanas - pieņemšanas aktu.

4.3. Izpildītājam ir tiesības pakalpojuma izpildē piesaistīt apakšuzņēmējus.

4.3.1. Izpildītāja piedāvājumā iepirkumam (3.pielikums) norādītos apakšuzņēmējus un galvenos speciālistus drīkst mainīt tikai ar Pasūtītāja rakstisku piekrišanu LR likuma “Publisko iepirkumu likums” noteiktajā kārtībā.

4.4. Pasūtītājam ir tiesības kontrolēt Līguma izpildes gaitu, veikt Pakalpojuma kvalitātes kontroles pasākumus un pieprasīt no Izpildītāja kontroles veikšanai nepieciešamo informāciju, norādot tā sniegšanas termiņu.

4.5. Puses savstarpēji ir atbildīgi par otrai Pusei nodarītajiem tiešajiem zaudējumiem, ja tie radušies vienas Puses darbinieku, kā arī šīs Puses Līguma izpildē iesaistīto trešo personu darbības vai apzinātas bezdarbības rezultātā.

4.6.Ja Izpildītājs nesniedz Pakalpojumu Līguma 2.1.punktā noteiktajā termiņā, tad Izpildītājs maksā Pasūtītājam soda naudu 0,1 % (viena desmitā daļa no procenta) apmērā no Līgumcenas par katru nokavēto Pakalpojuma izpildes dienu, bet ne vairāk kā 10% no Līguma summas, kā arī atlīdzina visus tādējādi Pasūtītājam nodarītos zaudējumus. Pasūtītājam ir tiesības ieskaita kārtībā samazināt Izpildītājam maksājamo Līgumcenu tādā apmērā, kāda ir aprēķinātā soda naudas summa.

4.7. Ja Izpildītājs nav ievērojis Līgumā noteiktās prasības attiecībā uz Pakalpojuma sniegšanu, tad Pušu pilnvarotie pārstāvji nekavējoties, bet ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā sastāda un paraksta defektu aktu, kurā norāda sniegtā Pakalpojuma neatbilstību Līguma noteikumiem. Defektu akts kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu. Izpildītājam par saviem līdzekļiem tie jānovērš 5 (piecu) dienu laikā no defektu akta sastādīšanas dienas. Defektu novēršanas termiņā kavējuma gadījumā Izpildītājam tiek aprēķināta soda nauda 0,1 % (viena desmitā daļa no procenta) apmērā no Līgumcenas par katru defekta novēršanas termiņa kavējuma dienu. Pasūtītājam ir tiesības ieskaita kārtībā samazināt Izpildītājam maksājamo Līgumcenu tādā apmērā, kāda ir aprēķinātā soda naudas summa. Gadījumā, ja defektu novēršana nav iespējama, Izpildītājs atlīdzina visus tādējādi Pasūtītājam nodarītos zaudējumus, un Pasūtītājam ir tiesības neapmaksāt līguma 3.1. punktā noteikto Līgumcenu.

4.8. Jebkura Līgumā noteiktās soda naudas samaksa neatbrīvo Puses no to saistību pilnīgas izpildes.

**5. IZMAIŅAS LĪGUMĀ, TĀ DARBĪBAS PĀRTRAUKŠANA**

5.1. Līgumu var papildināt, grozīt vai izbeigt, Pusēm savstarpēji vienojoties. Jebkuras līguma izmaiņas vai papildinājumi tiek noformēti rakstveidā un kļūst par Līguma neatņemamām sastāvdaļām.

5.2. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji atkāpties no Līguma un neapmaksāt Līguma 3.1. punktā noteikto līgumcenu, par to brīdinot Izpildītāju 5 (piecas) dienas iepriekš, ja viņš konstatē, ka Izpildītājs veic Pakalpojumu neatbilstoši Piedāvājumam vai Līguma nosacījumiem. Šajā gadījumā Izpildītājam 5 (piecu) darba dienu laikā jānomaksā Pasūtītājam vienreizējs līgumsods 10 % (desmit procenti) apmērā no Līgumcenas un Pasūtītājs neatlīdzina Izpildītājam tādējādi radušos zaudējumus.

**6. STRĪDU RISINĀŠANAS KĀRTĪBA**

6.1. Jebkuras nesaskaņas, domstarpības vai strīdi starp Pusēm tiks risināti savstarpēju sarunu ceļā. Gadījumā, ja Puses 20 (divdesmit) darba dienu laikā nespēs vienoties, strīds risināms Latvijas Republikas spēkā esošo normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā tiesā.

**7. NEPĀRVARAMA VARA**

7.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par Līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc Līguma noslēgšanas un kurus nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne novērst. Pie nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļiem pieskaitāmi: stihiskas nelaimes, avārijas, katastrofas, epidēmijas un kara darbība, streiki, iekšējie nemieri, blokādes, valsts pārvaldes institūciju rīcība, normatīvo aktu, kas būtiski ierobežo un aizskar Līdzēju tiesības un ietekmē uzņemtās saistības, pieņemšana un stāšanās spēkā.

7.2. Pusei, kas atsaucas uz nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu darbību, nekavējoties, bet ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā par šādiem apstākļu iestāšanās rakstveidā jāziņo otrai Pusei. Ziņojumā jānorāda, kādā termiņā būs iespējama un paredzama viņa Līgumā paredzēto saistību izpilde, un, pēc pieprasījuma, šādam ziņojumam ir jāpievieno izziņa, kuru izsniegusi kompetenta institūcija un kura satur ārkārtējo apstākļu darbības apstiprinājumu un to raksturojumu. Nesavlaicīga paziņojuma gadījumā Puse netiek atbrīvota no Līguma saistību izpildes.

7.3. Nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu iestāšanās gadījumā Līguma darbības termiņš tiek pārcelts atbilstoši šādu apstākļu darbības laikam vai arī Puses vienojas par Līguma pārtraukšanu.

**8. CITI NOTEIKUMI**

8.1. Līgums ir saistošs Pasūtītājam un Izpildītājam, kā arī visām trešajām personām, kas likumīgi pārņem viņu tiesības un pienākumus.

8.2. Līgums stājas spēkā no tā parakstīšanas brīža un ir spēkā līdz Pušu saistību pilnīgai izpildei.

8.3. Līgumā izveidotais noteikumu sadalījums pa sadaļām ar tām piešķirtajiem nosaukumiem ir izmantojams tikai un vienīgi atsaucēm un nekādā gadījumā nevar tikt izmantots vai ietekmēt līguma noteikumu tulkošanu.

8.4. Pasūtītājs par pilnvaroto pārstāvi līguma izpildes laikā nozīmē Kristapu Vītiņu, mob. tālrunis 26117409, e-pasts: kristaps.vitins@ous.lv

8.5. Izpildītājs par pilnvaroto pārstāvi līguma izpildes laikā nozīmē mob. tālrunis , e-pasts

8.6. Pušu pilnvarotie pārstāvji ir atbildīgi par Līguma izpildes uzraudzīšanu, tai skaitā, par Pakalpojuma nodošanas - pieņemšanas–akta noformēšanu, iesniegšanu un parakstīšanu atbilstoši Līguma prasībām, savlaicīgu rēķinu iesniegšanu un pieņemšanu, apstiprināšanu un nodošanu apmaksai, defekta akta parakstīšanu.

8.7. Pilnvaroto pārstāvju vai rekvizītu maiņas gadījumā Puse apņemas rakstiski par to paziņot otrai Pusei 5 (piecu) dienu laikā no izmaiņu iestāšanās brīža.

8.8. Līgums sastādīts 2 (divos) eksemplāros, katrs uz 3 (trīs) lapām, ar vienādu juridisku spēku, no kuriem viens glabājas pie Pasūtītāja, bet otrs pie Izpildītāja.

**9. LĪDZĒJU REKVIZĪTI UN PARAKSTI**

|  |  |
| --- | --- |
| Pasūtītājs: **A/S "Olaines ūdens un siltums"**  Vienotais reģistr.Nr. 50003182001,  Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114  Norēķinu konts Nr. LV15PARX0015699680001  Banka: A/S’’Citadele banka’’  Valdes priekšsēdētājs  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** M. Mazurs  Valdes loceklis  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ V. Liepa | Izpildītājs: **“”**  Vienotais reģ. Nr.  Juridiskā adrese:    Banka:  Konts:  Kods:  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

**Būvprojektēšanas**

**Līguma pielikums**

**AVANSA MAKSĀJUMA** **GARANTIJA**

**Līguma „<Līguma nosaukums>” (Nr.<līguma numurs>) avansa maksājuma garantija**

<Vietas nosaukums>, <gads>.gada <datums>.<mēnesis>

Mēs, < Bankas/apdrošināšanas nosaukums, reģistrācijas numurs un adrese>, neatsaucami apņemamies <5> dienu laikā no Pasūtītāja rakstiska pieprasījuma, kurā minēts, ka

<Uzņēmēja nosaukums>

<reģistrācijas numurs>

<adrese>

(turpmāk – Uzņēmējs)

nav atmaksājis avansa maksājumu saskaņā ar <gads>.gada <datums>.<mēnesis> noslēgtā līguma „<Līguma nosaukums>” (Nr.<līguma numurs>; turpmāk – Līgums) noteikumiem, tostarp, nav pagarinājis šo garantiju (turpmāk – Garantija) gadījumā, ja <28> dienas pirms Garantijas beigu datuma Uzņēmējs nav atmaksājis avansa maksājumu,

saņemšanas dienas, <neprasot Pasūtītājam pamatot savu pieprasījumu>, izmaksāt Pasūtītājam jebkuru tā pieprasīto summu, kas nepārsniedz <summa cipariem> EUR (<summa vārdiem> euro) (turpmāk – Garantijas summa), maksājumu veicot uz pieprasījumā norādīto norēķinu kontu.

Pasūtītāja pieprasījumam jābūt saņemtam iepriekš norādītajā adresē, ne vēlāk, kā Garantijas beigu datumā - <gads>.gada <datums>.<mēnesis>.

Pieprasījumu parakstījušās personas parakstam jābūt notariāli apliecinātam, vai arī pieprasījums iesniedzams ar bankas/apdrošināšanas sabiedrības, kas apkalpo Pasūtītāju, starpniecību. Šajā gadījumā pieprasījumu parakstījušās personas parakstu apliecina banka/apdrošināšanas sabiedrība.

Šī garantija stājas spēkā dienā, kad Uzņēmējs saņem avansa maksājumu savā norēķinu kontā mūsu bankā.

Šai garantijai ir piemērojami Starptautiskās Tirdzniecības un rūpniecības kameras Vienotie noteikumi par pieprasījumu garantijām Nr.758 (*„The ICC Uniform Rules for Demand Guaranties”, ICC Publication No.758*), kā arī Latvijas Republikas normatīvie tiesību akti. Visi strīdi, kas radušies saistībā ar piedāvājuma nodrošinājumu, izskatāmi Latvijas Republikas tiesā saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem tiesību aktiem.

|  |
| --- |
| <Paraksttiesīgās personas amata nosaukums, vārds un uzvārds> |
| **<Paraksttiesīgās personas paraksts>** |
| **<Bankas/apdrošināšanas sabiedrības zīmoga nospiedums>** |

LĪGUMS NR.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Par autoruzraudzību**

|  |  |
| --- | --- |
| Olaine | 2017. gada \_\_.\_\_\_\_\_\_\_ |

**A/S "Olaines ūdens un siltums"**, vienotais reģistrācijas Nr. 50003182001, adrese: Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114, tās valdes priekšsēdētāja Mārča Mazura un valdes locekļa Viestura Liepas personā, kurš darbojas uz statūtu pamata, turpmāk tekstā saukts ***„Pasūtītājs”***, no vienas puses, un

, un

**\_\_\_\_\_\_ “ ”,** reģ. Nr. , juridiskā adrese: iela , \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_- , tās personā, kurš darbojas uz statūtu pamata, turpmāk tekstā – ***„Izpildītājs”***, no otras puses,

abi turpmāk tekstā kopā vai individuāli saukti Līdzēji, noslēdz līgumu par autoruzraudzības veikšanu, turpmāk saukts Līgums, un vienojas par sekojošo:

1. **LĪGUMA PRIEKŠMETS**
   1. Pasūtītājs uzdod un apmaksā un Izpildītājs apņemas veikt projekta „ (projekta nosaukums”, kas apstiprināts Olaines novada būvvaldē\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, realizācijas autoruzraudzību, turpmāk saukts Darbs, saskaņā ar LR normatīvajiem aktiem un Līguma noteikumiem un prasībām.
   2. Darba veikšanas vieta: Olaines novada, Olaine, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
2. **LĪGUMA SUMMA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA**
   1. Maksa par Līgumā noteikto Izpildītāja izpildīto Darbu **EUR \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) plus pievienotās vērtības nodoklis \_\_\_\_\_\_\_% - **EUR \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), kopā **EUR \_\_\_\_\_\_** (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), turpmāk saukta – Līguma summa.
   2. Samaksa par Darba izpildi tiek veikta pēc autoruzraudzības darbu veikšanas un Izpildītāja rēķina iesniegšanas. Rēķinu Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam ne vēlāk kā 3 darba dienu laikā no pieņemšanas – nodošanas akta abpusējas parakstīšanas.
   3. Līgumā noteiktos maksājumus par pieņemto Darbu Pasūtītājs veic ne vēlāk kā 10 (desmit) darba dienu laikā no Izpildītāja rēķina saņemšanas dienas, pārskaitot attiecīgo summu uz Izpildītāja norādīto bankas kontu.
3. **LĪGUMA IZPILDES KĀRTĪBA UN TERMIŅI**
   1. Izpildītājs nodrošina savlaicīgu un kvalitatīvu Darba izpildi atbilstoši Līguma un saistošo normatīvo aktu noteikumiem un prasībām.
   2. Darba izpildes termiņš ir līdz Objekta nodošanai ekspluatācijā.
   3. Par nepieciešamību ierasties Objektā un veikt Objekta apsekošanas darbus Pasūtītājs (vai būvuzņēmējs vai būvuzraugs Pasūtītāja uzdevumā) informē Izpildītāju rakstiski vai telefoniski 1 (vienu) darba dienas iepriekš.
   4. Izpildītājs Darba izpildei par autoruzraugu norīko \_\_\_\_\_\_(vārds, uzvārds)\_\_\_\_\_\_\_ (sertifikāta Nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).
4. **LĪDZĒJU TIESĪBAS, PIENĀKUMI UN ATBILDĪBA**
   1. Pasūtītāja pienākumi:
      1. ievērot Līguma noteikumus;
      2. Darba izpildes laikā nodrošināt Izpildītāja personāla piekļuvi Līguma 1.2. punktā noteiktajam Objekta;
      3. saskaņā ar Līgumā noteikto kārtību pieņemt Izpildītāja savlaicīgi un kvalitatīvi izpildīto Darbu un veikt samaksu Līgumā noteiktajā apmērā un kārtībā.
   2. Pasūtītājam ir tiesības saņemt Darba izpildi saskaņā ar Līguma noteikumiem. Pasūtītājam ir tiesības samazināt samaksu par nepienācīgā kvalitātē vai kavēti izpildītu Darbu.
   3. Izpildītāja pienākumi:
      1. ievērot Līguma noteikumus;
      2. nodrošināt kvalitatīvu Darba izpildi saskaņā ar Līgumā noteikto kārtību un Līgumā paredzētajos termiņos, kā arī ievērojot saistošos normatīvos aktus, tajā skaitā tos, kas attiecas uz būvdarbu izpildes kārtību un kvalitāti;
      3. piedalīties būvsapulces;
      4. savlaicīgi (ne ilgāk kā 3 darba dienu laikā) brīdināt Pasūtītāju par iespējamajiem riskiem un neatbilstībām Objekta būvniecības procesā;
      5. savlaicīgi un operatīvi (ne ilgāk kā 3 darba dienu laikā) reaģēt (t.i. telefoniski zvanot, vai rakstiski ar e-pastu vai faksu) uz Pasūtītāja pieprasījumiem un aicinājumiem sniegt informāciju, vērtējumu vai priekšlikumus Objekta būvniecības procesā.
   4. Izpildītājam ir tiesības saņemt samaksu par izpildīto Darbu saskaņā ar Līguma noteikumiem.
   5. Līdzēji apņemas nekavējoties rakstiski informēt viens otru par jebkādām grūtībām Līguma izpildes procesā, kas varētu aizkavēt savlaicīgu Darba vai Līguma izpildi.
   6. Izpildītājs bez Pasūtītāja rakstiskas piekrišanas nedrīkst izpaust trešajām personām vai izpaust atklātībā jebkādu informāciju, kas ir saistīta ar Darba izpildi, vai citu informāciju, kas tam kļuvusi zināma saistībā ar šā Līguma izpildi, izņemot Līguma 10.3. punktā noteikto.
   7. Katrs Līdzējs ir atbildīgs par Līguma neizpildīšanu vai par to, ka Līgums nav izpildīts pienācīgi tā vainas dēļ.
5. **LĪDZĒJU MANTISKĀ ATBILDĪBA**
   1. Gadījumā, ja Izpildītājs neizpilda Līgumā noteiktās saistības paredzētajos termiņos, un Pasūtītājs pieprasa no Izpildītāja maksāt līgumsodu, iesniedzot rēķinu ar līgumsoda apmēru, Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,1% (viena desmitā daļa procenta) apmērā no laikā neizpildīto/neuzsākto Darbu vērtības, kas aprēķināta atbilstoši Līguma 2.1. punktā summai, par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procentus) no Līguma summas.
   2. Gadījumā, ja Pasūtītājs nesamaksā Izpildītājam Līguma maksājumu paredzētajos termiņos, un Izpildītājs pieprasa no Pasūtītāja maksāt Izpildītājam līgumsodu, iesniedzot rēķinu ar līgumsoda apmēru, Pasūtītājs maksā Izpildītājam līgumsodu 0,1% (viena desmitā daļa procenta) apmērā no laikā nesamaksātās summas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procentus) no Līguma summas.
   3. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Līdzējus no Līgumā noteikto saistību pilnīgas izpildes.
   4. Līdzēji atbild viens otram tikai par tiešajiem zaudējumiem, kas otram Līdzējam vai kādai trešajai personai radušies Līguma neizpildes vai nepienācīgas izpildes rezultātā.
6. **LĪGUMA DARBĪBAS TERMIŅŠ**
   1. Šis Līgums stājas spēkā pēc tā abpusējas parakstīšanas un darbojas līdz Līgumā noteikto saistību pilnīgai izpildei.
7. **LĪGUMA GROZĪŠANA UN PĀRTRAUKŠANA**
   1. Līgumu var grozīt saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem, lai tā izpilde būtu Līdzējiem izdevīga, noformējot rakstisku Līdzēju vienošanos, kas ar tās abpusējas parakstīšanas brīdi kļūst par šā Līguma neatņemamu sastāvdaļu. Līguma grozījumi maina vai kā citādi groza Līguma saturu tikai un vienīgi tiktāl, cik par to tieši abi Līdzēji vienojušies, izdarot attiecīgos grozījumus.
   2. Līdzējiem ir tiesības vienpusēji pārtraukt līgumattiecības, par to rakstiski brīdinot otru Līdzēju 15 (piecpadsmit) dienas iepriekš, ja:
      1. otrs Līdzējs nepilda vai pārkāpj Līgumā noteiktās saistības;
   3. Abpusēji rakstiski vienojoties, puses ir tiesīgas lauzt Līgumu kāda cita iemesla dēļ, kas nav noteikts Līguma 7.punkta apakšpunktos.
8. **STRĪDU IZSKATĪŠANAS KĀRTĪBA**
   1. Visus strīdus, kas izriet vai rodas saistībā ar Līgumu vai tā interpretāciju, Līdzēji apņemas risināt pārrunu ceļā.
   2. Jebkura strīda risināšanai Līdzēju starpā par jautājumiem, kas izriet no Līguma un ko neizdodas atrisināt pārrunu ceļā 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc tam, kad viens no Līdzējiem saņēmis otra Līdzēja rakstisku pieprasījumu šādam risinājumam, jebkurš no Līdzējiem ir tiesīgs vērsties tiesā. Strīdus risināšana notiks saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.
9. **NEPĀRVARAMA VARA**
   1. Līguma izpratnē nepārvarama vara nozīmē notikumu, kas ir ārpus Līdzēja pamatotas kontroles un kas padara Līdzējam savu no Līguma izrietošo saistību izpildi par neiespējamu, izmaiņas normatīvajos tiesību aktos, kas reglamentē Līgumā noteikto Līdzēju saistību izpildi un padara Līdzēju no Līguma izrietošo Līdzēju saistību izpildi par neiespējamu vai būtiski neizdevīgu.
   2. Līdzēja nespēja pildīt kādu no savām saistībām saskaņā ar Līgumu, tai skaitā būtiska neizdevīguma dēļ, netiks uzskatīta par atkāpšanos no Līguma vai saistību nepildīšanu, ja Līdzēja nespēja izriet no nepārvaramas varas notikuma un ja Līdzējs, kuru ietekmējis šāds notikums ir veicis visus pamatotos piesardzības pasākumus, lai izpildītu Līguma noteikumus, un ir informējis otru Līdzēju pēc iespējas ātrāk par šāda notikuma iestāšanos, ziņojumam pievienojot kompetentas iestādes izsniegtu izziņu, kura satur minēto apstākļu apstiprinājumu un raksturojumu.
   3. Iestājoties nepārvaramas varas apstākļiem, Līdzējiem jāvienojas par saistību izpildes atlikšanu, izbeigšanu vai turpināšanas procedūru.
10. **CITI NOTEIKUMI**
    1. Pasūtītājs apliecina, ka tas neiebilst, ka pēc Pakalpojuma pabeigšanas Izpildītājs drīkst atsaukties uz Pasūtītāju kā savu klientu, informatīvos nolūkos izmantojot tā nosaukumu un logo (ja tāds ir), un sniegto Pakalpojumu (ievērojot Līguma 4.6. punktā noteiktos konfidencialitātes nosacījumus).
    2. Līdzējiem ir vienam otru rakstiski jāinformē 1 (vienas) nedēļas laikā par savu rekvizītu (nosaukuma, adreses, norēķinu rekvizītu un tml.) maiņu.
    3. Ja kāds no Līguma noteikumiem var izrādīties nelikumīgs vai nesaistošs, tas neietekmēs ar Līgumu noteiktās Līdzēju saistības un tiesības kopumā.
    4. Ja kāds no Līdzējiem nav izmantojis Līgumā paredzētās tiesības vai cita veida tiesiskās aizsardzības līdzekļus, netiks uzskatīts, ka Līdzējs ir atteicies no šo tiesību vai tiesiskās aizsardzības līdzekļa izmantošanas turpmāk.
    5. Līgums ir sastādīts, stājas spēkā un tiek izpildīts, kā arī Līdzēju savstarpējās attiecības tiek regulētas un skaidrotas saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
    6. Līgums sastādīts un parakstīts 2 (divos) oriģinālos eksemplāros, abi eksemplāri ir ar vienādu juridisko spēku. Viens no Līguma eksemplāriem atrodas pie Pasūtītāja, bet otrs – pie Izpildītāja.

**10. LĪDZĒJU REKVIZĪTI UN PARAKSTI**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | |  | |  |
| Pasūtītājs:  **A/S "Olaines ūdens un siltums"**  Vienotais reģistr.Nr. 50003182001,  Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114  Norēķinu konts Nr. LV15PARX0015699680001  Banka: A/S’’Citadele banka’’  Valdes priekšsēdētājs  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** M. Mazurs  Valdes loceklis  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ V. Liepa | | Izpildītājs:  **SIA “”**  Vienotais reģ. Nr.  Juridiskā adrese:  iela , Latvija, LV-  Banka:  Konts:  Kods:  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | |

D. sadaļa - ***Pretendenta piedāvājums***

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(datums, vieta)

# AS „Olaines ūdens un siltums”

Kūdras iela 27, Olaine.

Olaines novads, LV-2114

|  |  |
| --- | --- |
| Pretendenta nosaukums: |  |
| Adrese: |  |
| Uzņēmuma reģistrācijas numurs: |  |
| Uzņēmuma bankas rekvizīti: |  |
| Kontaktpersona: |  |
| Tālrunis un e-pasts: |  |
|  |  |

Mēs piedāvājam sniegt paredzamā līguma **„Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Stacijas iela 22, Olainē energoefektivitātes paaugstināšanas projektēšana un autoruzraudzība”**, iepirkuma IDN: AS OŪS 2017/3, pakalpojumus, saskaņā ar mūsu Piedāvājumu, Iepirkuma Instrukcijām pretendentiem, Tehniskajām specifikācijām un Līguma veidnes nosacījumiem, kas ir saistoši šim mūsu piedāvājumam, par sekojošu Līguma summu:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nr.**  **p.k.** | **Pakalpojuma apraksts** | **Cena bez PVN, EUR** |
| 1. | Būvprojekta izstrāde |  |
| 2. | Autoruzraudzība |  |
|  | **Līguma summa kopā, EUR bez PVN:** |  |
|  | **PVN, 21%:** |  |
|  | **Līguma summa kopā, EUR**  **ar PVN:** |  |

Avansa lielums (10 % no Būvprojekta izstrādes Līguma summas, norādīt procentos)

Darbu izpildes termiņš: Kopējais \_\_\_\_kalendārie mēneši, tajā skaitā \_\_\_\_\_ kalendārās nedēļas no līguma noslēgšanas ūdensapgādes daļas izstrāde un iesniegšana Pasūtītājam un \_\_\_\_ kalendārie mēneši visa būvprojekta iesniegšana Olaines novada būvvaldei saskaņošanai.

Apliecinām, ka visas mūsu sniegtās ziņas ir patiesas.

Mūsu piedāvājuma derīguma termiņš ir 45 dienas no piedāvājuma iesniegšanas dienas.

Pielikumā:

1. Pretendenta vai tā piesaistītās personas apliecinājumi, ka iepirkuma līguma slēgšanas gadījumā, līdz būvdarbu uzsākšanai, Pretendents vai tā piesaistītā persona būs reģistrēti Būvkomersantu reģistrā (ja attiecināms);
2. Personas uz kuras kvalifikāciju pretendēts balstās, apliecinājums (Nolikuma pielikums Nr.1)
3. Izstrādāto būvprojektu un veiktās autoruzraudzības saraksts (Nolikuma pielikums Nr.2);
4. Būvprojekta izstrādei piedāvātie galvenie speciālisti (Nolikuma pielikums Nr.3);;
5. Papildus informācija (ja nepieciešams).

Pretendents (t. sk. apakšuzņēmēji un katrs piegādātāju apvienības dalībnieks, kā arī personas, uz kuru kvalifikāciju pretendents balstās) ir reģistrēts atbilstoši normatīvo aktu prasībām

Pilnvarotās personas paraksts:

Parakstītāja amats, vārds, uzvārds:

Z.V.

Nolikuma pielikums Nr.1

Personas, uz kuras kvalifikāciju

pretendents balstās, apliecinājuma veidnes paraugs

<Pasūtītāja nosaukums>

<reģistrācijas numurs>

<adrese>

PERSONAS, UZ KURAS kvalifikāciju PRETENDENTS BALSTĀS, APLIECINĀJUMS

Cenu aptaujai “**Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Stacijas iela 22, Olainē energoefektivitātes paaugstināšanas projektēšana un autoruzraudzība**”, iepirkuma IDN: AS OŪS 2017/3.

Ar šo < Personas, uz kuras kvalifikāciju Pretendents balstās, nosaukums vai vārds un uzvārds (ja Persona, uz kuras kvalifikāciju Pretendents balstās, ir fiziska persona), reģistrācijas numurs vai personas kods (ja apakšuzņēmējs ir fiziska persona) un adrese>:

1. apliecina, ka ir informēts par to, ka <Pretendenta nosaukums, reģistrācijas numurs un adrese> (turpmāk – Pretendents) iesniegs piedāvājumu <Pasūtītāja nosaukums, reģistrācijas numurs un adrese> (turpmāk – Pasūtītājs) organizētā cenu aptaujā „<Iepirkuma procedūras nosaukums>” (id.Nr.<iepirkuma identifikācijas numurs>);

2. apliecina, ka ir informēts, ka pretendents iepirkuma līguma slēgšanas gadījumā plāno balstīties uz <Personas, uz kuras kvalifikāciju Pretendents balstās, nosaukums vai vārds un uzvārds> kvalifikāciju <norādīt tieši kādas kvalifikācijas prasību izpilde tiek nodrošināta saskaņā ar nolikuma 4.2.punktu);

3. apliecina, ka ziņas, ko Pretendents sniedzis savā piedāvājumā un kas atspoguļo <Personas, uz kuras kvalifikāciju Pretendents balstās, nosaukums vai vārds un uzvārds> kvalifikāciju, ir patiesas;

4. gadījumā, ja ar Pretendentu tiks noslēgts iepirkuma līgums, apņemas:

sniegt šādus pakalpojumus:

<īss pakalpojumu apraksts > un

nodot Pretendentam šādus resursus:

<īss Pretendentam nododamo resursu apraksts>.

|  |
| --- |
| <Paraksttiesīgās personas amata nosaukums, vārds un uzvārds> |
| <Paraksttiesīgās personas paraksts> |

Nolikuma pielikums Nr.2

Veidnes paraugs

**Izstrādāto būvprojektu un veiktās autoruzraudzības saraksts**

Cenu aptaujas „Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Stacijas iela 22, Olainē energoefektivitātes paaugstināšanas projektēšana un autoruzraudzība” iepirkuma IDN: AS OŪS 2017/3

Pretendenta nosaukums un reģistrācijas numurs:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr.**  **p.k.** | **Būvprojekta nosaukums, adrese, būves raksturojums un projekta sastāvs (daļas)** | **Līguma summa bez PVN (EUR)** | **Autoruzraudzība (norādīt, vai pretendents veicis autoruzraudzību)** | **Pasūtītājs (nosaukums, kontakt- persona un kontakt-informācija )** | **Būvprojekta uzsākšanas un pabeigšanas gads un mēnesis** |
| 1. | *<…>* | *<…>* | *<…>* | *<…>* | <…>/<…> |
| *<…>* | *<…>* | *<…>* | *<…>* | *<…>* | <…>/<…> |
| *<…>* | *<…>* | *<…>* | *<…>* | *<…>* | <…>/<…> |

*[Sarakstā Pretendents norāda tādu informāciju par izstrādātajiem būvprojektiem un veiktajām autoruzraudzībām, lai komisija varētu pārliecināties, ka pretendenta pieredze atbilst Nolikuma 4.2.2. un 4.2.3. punktu prasībām.*

*Ja Pretendents kvalifikācijas nodrošināšanai piesaistīs citas personas, tad katrai šādai piesaistītai personai jāaizpilda apliecinājums, kas sagatavots saskaņā ar Nolikuma pielikumā Nr.1 doto veidni un jāpievieno piedāvājumam.]*

Pilnvarotās personas paraksts:

Parakstītāja amats, vārds, uzvārds:

Z.V.

Nolikuma pielikums Nr.3

Galveno speciālistu veidnes paraugs

**Būvprojekta izstrādei piedāvātie galvenie speciālisti**

Cenu aptaujas „Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Stacijas iela 22, Olainē energoefektivitātes paaugstināšanas projektēšana un autoruzraudzība” iepirkuma IDN: AS OŪS 2017/3

Pretendenta nosaukums un reģistrācijas numurs:

1. Līguma izpildei tiks nodrošināti šādi speciālisti, kuru kvalifikācija atbilst nolikuma 4.2.3.punkta prasībām:

*(viens speciālists var ieņemt vairākas pozīcijas būvprojekta izstrādē, ja tā kvalifikācija un pieredze atbilst nolikuma 4.2.3.punktā noteiktajām minimālajām prasībām)*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Pozīcija būvprojekta izstrādē** | **Vārds,**  **Uzvārds** | **Uzņēmums, kuru speciālists pārstāv** | **Sertifikāta Nr., izdevējs un derīguma termiņš** |
| Būvprojekta vadītājs |  |  |  |
| Siltumapgādes sistēmas rekonstrukcijas būvprojekta daļas vadītājs |  |  |  |
| Ūdensapgādes un kanalizācijas būvprojekta daļas vadītājs |  |  |  |
| Zibens aizsardzības sistēmas būvprojekta daļas vadītājs |  |  |  |
| Ēkas tehniskās apsekošanas speciālists |  |  |  |

*[Tabulu var paplašināt pēc nepieciešamības.*

*Ja Pretendents kvalifikācijas nodrošināšanai piesaistīs citas personas, tad katrai šādai piesaistītai personai jāaizpilda apliecinājums, kas sagatavots saskaņā ar Nolikuma pielikumā Nr.1 doto veidni un jāpievieno piedāvājumam.*

*Ja Būvniecības informācijas sistēmā http://bis.gov.lv nav pieejamas ziņas vai tā neuztur ziņas par piedāvāto speciālistu, piedāvājumam pievieno attiecīgā speciālista sertifikātu, licenču, apliecību kopijas vai norāda saiti uz publisku datu bāzi, kurā komisija var brīvi pārbaudīt attiecīgos dokumentus.]*

1. Būvprojekta vadītāja\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (vārds, uzvārds būvprakses sertifikāta Nr,) pieredzi apliecina šādu būvprojektu izstrāde (t. sk. arhitektūras sadaļu), kuri atbilst nolikuma 4.2.3.1.punkta prasībām:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Būvprojekta nosaukums, adrese** | **Līguma summa euro bez PVN** | **Pasūtītājs,**  **pasūtītāja pārstāvis un tā kontaktinformācija** | **Statuss būvprojekta izstrādē** | **Būvprojekta izstrādes laika periods** | **Būvprojekta apraksts\* (projekta daļas, mājas stāvu skaits, paredzētā fasādes apdare, u.c.)** |
|  |  |  |  |  |  |

1. Ēku siltumapgādes sistēmas rekonstrukcijas būvprojekta daļas vadītāja\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (vārds, uzvārds būvprakses sertifikāta Nr.) pieredzi apliecina šādu būvprojektu izstrāde, kuri atbilst nolikuma 4.2.3.2.punkta prasībām:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Būvprojekta nosaukums, adrese** | **Līguma summa euro bez PVN** | **Pasūtītājs,Pasūtītāja pārstāvis un tā kontaktinformācija** | **Statuss būvprojekta izstrādē** | **Būvprojekta izstrādes laika periods** | **Būvprojekta apraksts\* (ēkas stāvu skaits, kāpņu telpu skaits, stāvvadu skaits, guļvadi, u.c.)** |
|  |  |  |  |  |  |

1. Ēku ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas rekonstrukcijas būvprojekta daļas vadītāja\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (vārds, uzvārds būvprakses sertifikāta Nr.) pieredzi apliecina šādu būvprojektu izstrāde, kuri atbilst nolikuma 4.2.3.3.punkta prasībām:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Būvprojekta nosaukums, adrese** | **Līguma summa euro bez PVN** | **Pasūtītājs,Pasūtītāja pārstāvis un tā kontaktinformācija** | **Statuss būvprojekta izstrādē** | **Būvprojekta izstrādes laika periods** | **Būvprojekta apraksts\* (ēkas stāvu skaits, kāpņu telpu skaits, stāvvadu skaits, guļvadi, u.c.)** |
|  |  |  |  |  |  |

1. Zibens aizsardzības sistēmas izbūves būvprojekta daļas vadītāja\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (vārds, uzvārds būvprakses sertifikāta Nr.) pieredzi apliecina šādu būvprojektu izstrāde, kuri atbilst nolikuma 4.2.3.4.punkta prasībām:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Būvprojekta nosaukums, adrese** | **Pasūtītājs,Pasūtītāja pārstāvis un tā kontaktinformācija** | **Statuss būvprojekta izstrādē** | **Būvprojekta izstrādes laika periods** | **Būvprojekta apraksts\* (ēkas stāvu skaits, u.c.)** |
|  |  |  |  |  |

1. Ar šo apliecinām, ka šeit minētie speciālisti strādās pie līguma “Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Stacijas iela 22, Olainē energoefektivitātes paaugstināšanas projektēšana un autoruzraudzība”, iepirkuma numurs IDN: AS OŪS 2017/3 izpildes gadījumā, ja <*Pretendenta nosaukums>* tiks piešķirtas tiesības slēgt Līgumu. Esam informēti, ka šeit norādīto darbinieku nomaiņa līguma izpildes laikā pieļaujama tikai ar Pasūtītāja piekrišanu un ar darbiniekiem, kuru kvalifikāciju atbilst cenu aptaujas nolikuma prasībām.

|  |  |
| --- | --- |
| Pretendenta/ nosaukums: |  |
| Pilnvarotās personas vārds, uzvārds, amats: |  |
| Pilnvarotās personas paraksts: |  |
| z.v. |  |

*\* Būvprojekta aprakstā sniegt informāciju tādā apjomā, lai komisija varētu pārliecināties par attiecīgā speciālista pieredzes atbilstību nolikuma 4.2.3.punkta apakšpunktu prasībām.*