

SIA "Cerkazi-G"

SIA "Cerkazi-G" Reģ. Nr. 43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013

A/S Swedbanka Konts: LV86HABA0551038093376

IZSTRĀDĀJS:

SIA „CERKAZI - G”

REĢ. NR. 43603063747

BŪVKOMERSANTU REĢ. NR. 11606

PASŪTĪTĀJS:

AS “OLAINES ŪDENS UN SILTUMS”

REĢ. NR. 50003182001

KŪDRAS IELA 27, OLAINĒ

PASŪTĪJUMA NUMURS:

1-18/40

BŪVPR. NOSAUKUMS:

DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS ĒKAS
RĪGAS IELA 8, OLAINĒ, OLAINES NOVADS,
VIENKĀRŠOTĀ FASĀDES ATJAUNOŠANA

STADIJA:

APLIECINĀJUMA KARTE

SĒJUMA NUMURS:

I SĒJUMS

BŪVPROJEKTA

SADAĻAS MARKA:

VD, AR, DOP

BŪVKOMERSANTA

ATBILDĪGĀ PERSONA:

Jānis Graudulis

(PARAKSTS)

PROJEKTA VADĪTĀJS:

Jānis Graudulis

(PARAKSTS)

RĪGA, 2018

PROJEKTA SASTĀVS

1. Vispārīgā daļa – VD _____ Sējums Nr. 1
2. Arhitektūras risinājumi – AR _____ Sējums Nr. 1
3. Darbu organizēšanas projekts – DOP _____ Sējums Nr. 1
4. Apkure, ventilācija un gaisa kondicionēšana – AVK (apkure) _____ Sējums Nr. 2
5. Ūdensapgāde un kanalizācija – ŪK _____ Sējums Nr. 3
6. Zibens aizsardzība – ELT _____ Sējums Nr. 4
7. Būvdarbu izmaksu aprēķins _____ Sējums Nr. 5

SĒJUMA SATURS

1.	Ēkas fasādes apliecinājuma karte _____	5
2.	Dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokols Nr. 1 _____	8
3.	Zemes robežu plāns _____	9
4.	Zemesgrāmatas informācija par īpašumu _____	10
5.	Ēkas kadastrālās uzmērīšanas lieta _____	11
6.	Apkures ierīces, iekārtas, dūmvadu un dabīgās ventilācijas kanālu tehniskā stāvokļa pārbaudes akts _____	20
7.	Ēkas energosertifikāts _____	21
8.	Pārskats par ekonomiski pamatotiem energoefektivitāti uzlabojošiem pasākumiem, kuru īstenošanas izmaksas ir rentablas paredzamajā (plānotajā) kalpošanas laikā _____	22
9.	Pārskats par ēkas energosertifikāta aprēķinos izmantotajām ievaddatu vērtībām _____	24
10.	Tehniskās apsekošanas atzinums _____	36
11.	Arhitektūras risinājumi:	
	Skaidrojošs apraksts _____	46
	AR-1 Vispārīgie rādītāji; daļas rasējumu saraksts _____	51
	AR-2 Ēkas pirmā stāva plāns _____	52
	AR-3 Ēkas otrā stāva plāns _____	53
	AR-4 Ēkas bēniņu stāva plāns _____	54
	AR-5 Ēkas jumta plāns _____	55
	AR-6 Logu un durvju ailu eksplikācija _____	56
	AR-7 Fasāde asīs 1-4 un 4-1; fasāžu krāsu pase _____	57
	AR-8 Fasāde asīs A-D; fasāžu krāsu pase _____	58
	AR-9 Fasāde asīs D-A; fasāžu krāsu pase _____	59
	AR-10 Konstruktīvo risinājumu mezgls Nr. 1 _____	60
	AR-11 Konstruktīvo risinājumu mezgls Nr. 2 _____	61
	AR-12 Skats A-A _____	62
	AR-13 Konstruktīvo risinājumu mezgls Nr. 3 _____	63
	AR-14 Konstruktīvo risinājumu mezgls Nr. 4 _____	64
	AR-15 Konstruktīvo risinājumu mezgls Nr. 5 _____	65
	AR-16 Konstruktīvo risinājumu mezgls Nr. 6 _____	66
	AR-17 Konstruktīvo risinājumu mezgls Nr. 7 _____	67
	AR-18 Konstruktīvo risinājumu mezgls Nr. 8 _____	68
	AR-19 Konstruktīvo risinājumu mezgls Nr. 9 _____	69

12. Darbu organizēšanas projekts:

Skaidrojošs apraksts _____ 72

DOP-1 Vispārīgie rādītāji _____ 78

DOP-2 Būvlaukuma ģenerālplāns _____ 79

13. SIA „Cerkazi - G” būvkomersanta un inženieru būvprakses apdrošināšanas polise ____ 81

14. Līgums Nr. 9-1/01/2016 starp SIA „Cerkazi - G un SIA „Arhitektūra un Vide” _____ 82

15. SIA „Arhitektūra un Vide” prakses apdrošināšanas polise _____ 83

Olaines novada pašvaldības būvvaldei

Ēkas fasādes apliecinājuma karte

Būvniecības ierosinātājs

(pasūtītājs)

A/S „Olaines ūdens un siltums”

(fiziskās personas vārds, uzvārds vai juridiskās personas nosaukums)

Reģistrācijas Nr. 50003182001

(fiziskās personas kods vai juridiskās personas reģistrācijas Nr.)

Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114, tālr. 67963102

(dzīvesvieta vai juridiskā adrese, tālruņa numurs)

info@ous.lv

(elektroniskā pasta adrese)

Lūdzu izskatīt iesniegumu **„Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas. Rīgas iela 8, Olaine, Olaines novads. Vienkāršotā fasādes atjaunošana”**

(ēkas nosaukums)

Nekustamā īpašuma kadastra numurs: **8009 003 1401 001**

I. Ieceres dokumentācija

1. Paredzēto darbu veids (vajadzīgo atzīmēt):

☒ fasādes apdares atjaunošana

☒ fasādes siltināšana

☒ jumta seguma maiņa

☐ jumta siltināšana

☐ pagraba siltināšana

☒ logu nomaiņa

☐ lodžiju aizstiklošana

2. Ziņas par ēku:

1) ēkas grupa

II grupa

(atbilstoši vispārīgajiem būvnoteikumiem)

2) ēkas kadastra apzīmējums **8009 003 1401 001**

3) ēkas iedalījums (vajadzīgo atzīmēt):

☒ dzīvojama ēka

☐ nedzīvojama ēka

4) ēkas galvenais lietošanas veids

Daudzdzīvokļu 1 – 2 stāvu mājas, kods Nr. 11220102

(atbilstoši būvju klasifikācijai)

5) ēkas adrese: **Rīgas iela 8, Olaine, LV-2114**

6) ēkas īpašnieks vai, ja tāda nav, – tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs

Pilnvarojuma līguma A/S „Olaines ūdens un siltums”, Reģ. Nr. 50003182001

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr.)

3. Ziņas par zemes gabalu:

1) zemes vienības kadastra apzīmējums **8009 003 1401**

2) zemes vienības adrese: **Rīgas iela 8, Olaine, LV-2114**

3) zemes vienības īpašnieks vai, ja tāda nav, – tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs

Pilnvarojuma līguma A/S „Olaines ūdens un siltums” Reģ. Nr. 50003182001

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr.)

4. Ziņas par būvniecības finansējuma avotu:

- ☒ *privātie līdzekļi*
☒ *publisko tiesību juridiskās personas līdzekļi*
☒ *Eiropas Savienības politiku instrumentu līdzekļi*
☐ *citi ārvalstu finanšu palīdzības līdzekļi*

5. Pilnvarotā persona **Pilnvarojuma līguma A/S „Olaines ūdens un siltums”**

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods,

Reģ. Nr. 50003182001, Kūdras iela 27, Olaine, tālr. 67963102, info@ous.lv

dzīvesvieta, tālruņa numurs, elektroniskā pasta adrese vai

juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr., juridiskā adrese un tālruņa numurs)

Juridiskās personas norādītā kontaktpersona

Mārcis Mazurs, tālr. 67963102, e-pasts: marcis.mazurs@ous.lv

(vārds, uzvārds, personas kods, tālruņa numurs, elektroniskā pasta adrese)

6. Būvprojekta izstrādātājs **SIA „Cerkazi – G”, reģ. Nr. 43603063747**

(juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr.)

Būvk. reģ. Nr. 11606, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV - 1013, tālr. 266133433

būvkomersanta reģistrācijas apliecības Nr., juridiskā adrese un tālruņa numurs)

7. Būvspeciālists(-i)¹

Jānis Graudulis, sertifikāta Nr. 3-01286

(vārds, uzvārds, sertifikāta Nr.)

Iveta Lāčauniece, sertifikāta Nr. 1-00220

(vārds, uzvārds, sertifikāta Nr.)

8. Būvprojekta izstrādātāja un būvspeciālista(-u) apliecinājums

Risinājumi atbilst būvniecību reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem un vietējās pašvaldības saistošajiem noteikumiem.

Veicamās izmaiņas un pārbūves neskar kopīpašuma domājamās daļas un funkcionāli ar visas ēkas ekspluatāciju saistītos inženiertīklus (stāvvadus).

Risinājumi neskar ēkas nesošās konstrukcijas un neietekmēs tās noturību.

Būvprojekta izstrādātājs _____
(paraksts²)

(datums)

Būvspeciālists(-i) _____
(paraksts²)

(datums)

(paraksts²)

(datums)

9. Būvniecības ierosinātāja (pasūtītāja) apliecinājums

Apliecinu, ka pievienotie īpašuma apliecinājuma dokumenti (kopijas) ir autentiski, patiesi un pilnīgi, attiecībā uz objektu nav nekādu apgrūtinājumu, aizliegumu vai strīdu.

Aņņemos īstenot ēkas fasādes apdares atjaunošanu, ēkas fasādes siltināšanu, jumta seguma maiņu, jumta siltināšanu, logu nomaļu un/vai lodžiju aizstiklošanu (vajadzīgo pasvītrot) atbilstoši izstrādātajai ieceres dokumentācijai.

Būvniecības ierosinātājs (pasūtītājs) _____
(vārds, uzvārds) (paraksts²)

(datums)

10. Pielikumā – iesniegtie dokumenti (atbilstoši situācijai, vajadzīgo atzīmēt):

- ☒ īpašuma, valdījuma vai lietojuma tiesību apliecinājoši dokumenti uz 3 lpp.
☐ būvniecības ierosinātāja pilnvara uz _____ lpp.
☒ skaidrojošs apraksts uz 10 lpp.
☒ grafiskie dokumenti uz 20 lpp.

☒ darba organizēšanas projekts uz 13 lpp.

☒ saskaņojumi ar personām uz 1 lpp.

☐ saskaņojumi ar institūcijām uz _____ lpp.

☐ atļaujas uz _____ lpp.

- ☒ citi dokumenti: ēkas kadastrālās uzmērīšanas lieta uz 17 lpp.
ēkas tehniskās apsekošanas atzinums uz 18 lpp.
ēkas energoaudita pārskats uz 28 lpp.
dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokoli uz 2 lpp.

Aizpilda būvvalde

11. Atzīme par būvniecības ieceres akceptu

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____

(amats, vārds, uzvārds)

(paraksts²)

(datums)

12. Ieceres realizācijas termiņš _____

(datums)

Būvdarbu uzsākšanas nosacījumi

13. Būvvaldē iesniedzamie dokumenti (vajadzīgo atzīmēt):

☐ būvdarbu veicēja/būvētāja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises kopija

☐ atbildīgo būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polišu kopijas

☐ atbildīgā būvdarbu vadītāja saistību raksts

☐ atbildīgā būvuzrauga saistību raksts

☐ būvuzraudzības plāns

☐ būvdarbu žurnāls

☐ informācija par būvdarbu veicēju vai būvētāju

☐ citi dokumenti, ja to paredz normatīvie akti _____

14. Atzīme par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi _____

(datums)

Būvdarbu veicējs/būvētājs _____

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods)

(dzīvesvieta, tālruņa numurs vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr.)

(būvkomersanta apliecības reģistrācijas Nr., juridiskā adrese, tālruņa numurs)

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____
(amats, vārds, uzvārds)

(paraksts²)

(datums)

15. Lēmums par atteikšanos akceptēt ieceri

Lēmuma numurs _____ datums _____

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____
(amats, vārds, uzvārds)

(paraksts²)

(datums)

II. Būvdarbu pabeigšana

16. Informācija par būvdarbu pabeigšanu

Apliecinu, ka būvdarbi ir pabeigti un iesniedzu:

- ☐ būvdarbu žurnālu, nozīmīgo konstrukciju un segto darbu pieņemšanas aktus
- ☐ iebūvēto būvizstrādājumu atbilstības apliecinājumus
- ☐ darbu izpildes aktu kopijas
- ☐ ēkas energoefektivitātes pagaidu sertifikātu

Būvniecības ierosinātājs (pasūtītājs) _____
(vārds, uzvārds, paraksts²) _____
(datums)

17. Būvdarbu garantijas termiņš

Pēc ēkas vai tās daļas pieņemšanas ekspluatācijā _____ gadu laikā atklājušos būvdarbu defektus būvdarbu veicējs novērsīs par saviem līdzekļiem.

18. Būvdarbu pārbaude

Objekts apsekots _____
(datums)

*un konstatēts, ka būvdarbi **veikti/nav veikti** (vajadzīgo pasvītrot) atbilstoši vienkāršotas fasādes atjaunošanas izstrādātajai ieceres dokumentācijai.*

19. Lēmums par konstatētām atkāpēm no akceptētās ieceres vai būvniecību reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem

Lēmuma numurs _____ datums _____

Lēmuma izpildes termiņš _____

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____
(amats, vārds, uzvārds)

(paraksts²)

(datums)

20. Atzīme par būvdarbu pabeigšanu

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____
(amats, vārds, uzvārds)

(paraksts²)

(datums)



LATVIJAS REPUBLIKA

Rīgas rajona,
Olaines pilsētas,
Rīgas ielas Nr. 8

Zemes kadastra Nr. 8009-503-1408

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

ēku un būvju īpašuma tiesību nostiprināšanai

Robežas noteiktas atbilstoši Olaines pilsētas

Zemes komisijas 1999. gada 11. februāra lēmumam Nr. 306.

Robežu plāns sastādīts pēc 1999. gada kadastrālās uzmērīšanas
materiāliem mērogā 1:1000 ar mēroga 1:500 precizitāti.

Zemes kopplatība ir **3928 m²**

Valsts zemes dienesta Rīgas rajona nodaļas vadītājs _____

Ēku un būvju īpašums reģistrēts _____

Nodaļas vadītāja vietnieka v.i.

L. Valēvičs

zemes

14. 06. 1999

grāmatu nodaļas _____

Olaines pilsēta

zemes grāmatā

2000 gada 6. septembrī

Nodalījuma(folijas) Nr. 232

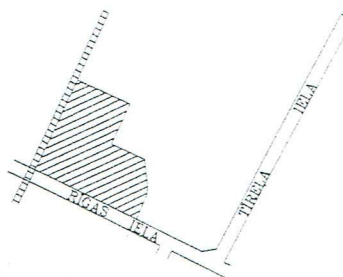
Nodaļas tiesnesis: _____

Olita Blūmfeld

ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTES

Nr.	X	Y
17	294357.66	496654.39
1	294417.83	496680.69
2	294403.07	496713.29
3	294384.45	496705.30
4	294375.39	496727.40
5	294351.51	496728.15
6	294344.93	496727.13
7	294325.82	496721.18

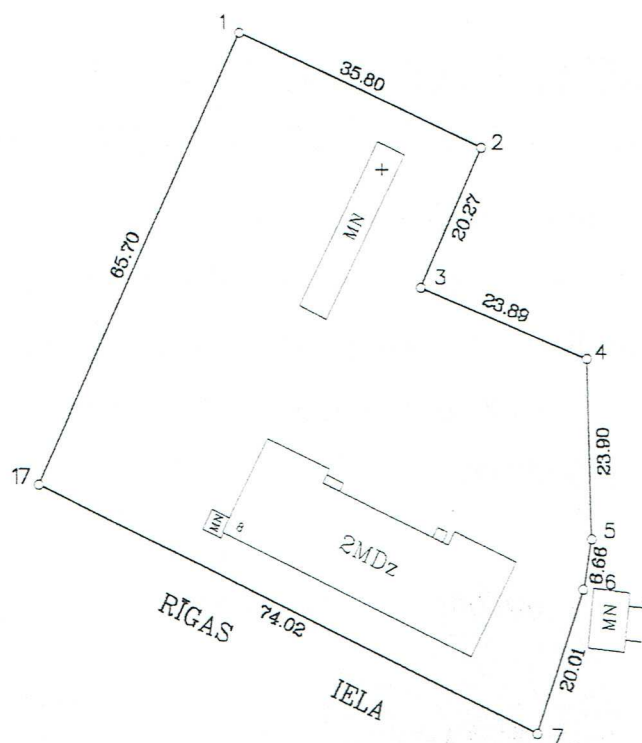
ZEMES NOVIETOJUMA SHĒMA



Latvijas koordinātu 1992.g sistēma

Mēroga koeficients 0.999595

Platība 3928m²



MĒROGS 1:1000

RĢ.Nr. 264

Olaines pils. zemes ier.

Uzmērīja un zīmēja
sertificēts mērnieks



8009 503 1408

A. STURĪTIS 25.02.99



Latvijas skurstenslaucītāju amata brālība

**Apkures ierīces, iekārtas, dūmvadu un dabīgās ventilācijas kanālu
tehniskā stāvokļa pārbaudes akts**

017168

Olavive
(akta sastādīšanas vieta)

2018. gada 15. marts
(akta sastādīšanas datums)

Objekta nosaukums un adrese	Daviddeivorku dzīvojamā māja Rīgas iela 8
Atbildīgā persona	AB, Olaves ūdens un sildums (norāda juridiskās personas nosaukumu, reģistrācijas numuru un juridisko adresi vai fiziskās personas vārdu, uzvārdu un personas kodu)
Pakalpojuma veicējs	LAK Skurstenslaucītāju amata meistars diploms Nr. 5585 Raimonds Tīgeris prakses sertifikāts 15-1/7-5/7 LG kvalifikācijas apliecība A-2016-1019 (norāda juridiskās personas nosaukumu, reģistrācijas numuru un juridisko adresi vai fiziskās personas vārdu, uzvārdu un sertifikāta vai izglītības dokumenta numuru)

Šis akts sastādīts par to, ka pakalpojuma veicējs veica tehniskā stāvokļa pārbaudi, kuras rezultātā konstatēts:

Nr.	Pārbaudītās apkures ierīces, iekārtas, dūmvada vai dabīgās ventilācijas kanāla nosaukums, tā atrašanās vieta un numurs saskaņā ar aktā norādīto grafisko attēlojumu	Atbilstība normatīvo aktu prasībām (vajadzīgo atzīmēt ar X)		Ekspluatācija (vajadzīgo atzīmēt ar X)	
		atbilst	neatbilst	atļauta	nav atļauta
15-24	Ventilācijas un dūmvadi		☒		☒
1, 2, 7-8	Ventilācijas un dūmvadi		☒		☒
		atbilst	neatbilst	atļauta	nav atļauta
		atbilst	neatbilst	atļauta	nav atļauta

Dūmvadu kanāli

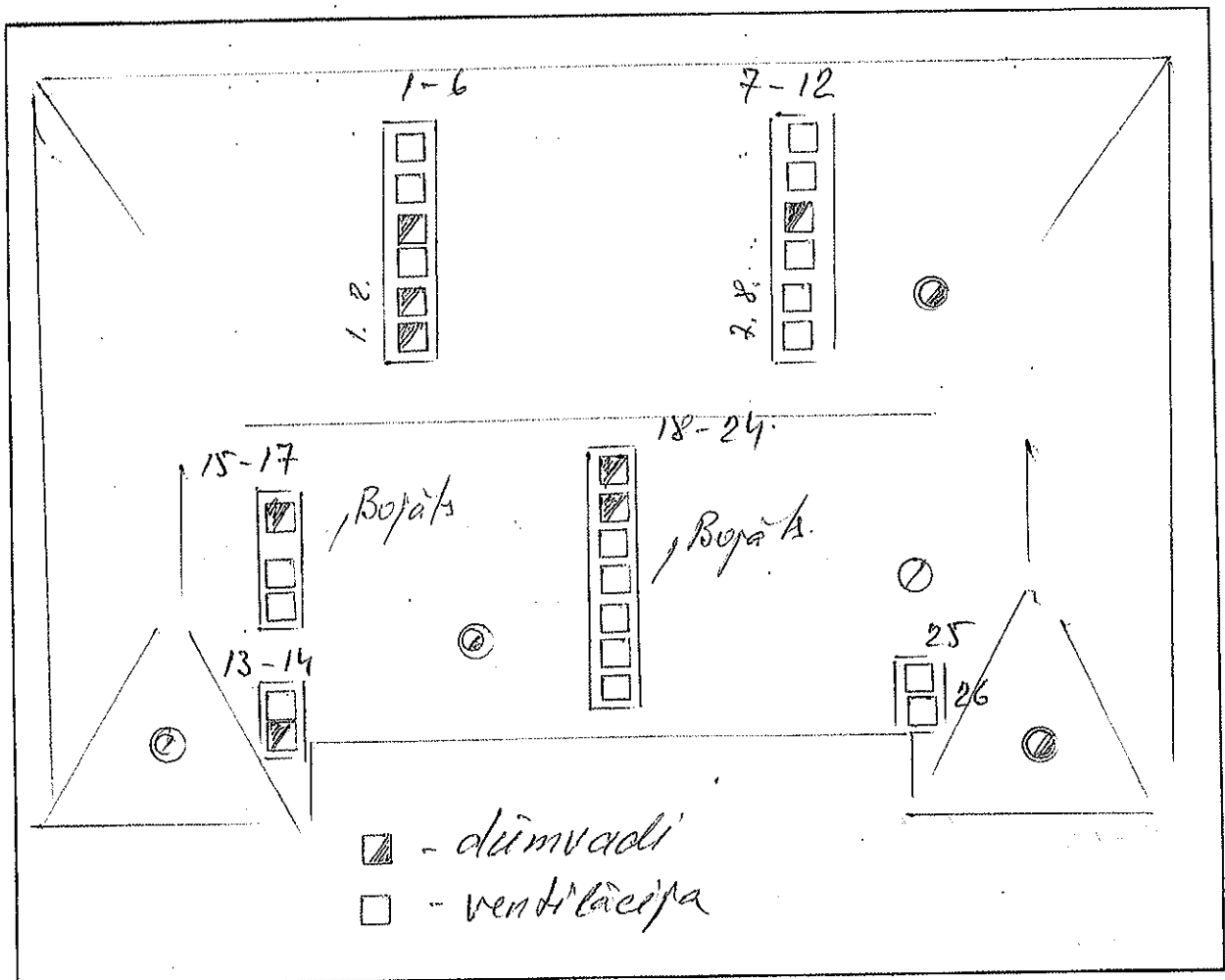
Nr. _____ X _____ vai 8 2 cm
Nr. _____ X _____ vai 8 2 cm

Ventilācijas kanāli

Nr. 1-26 13 X 13 vai 8 2 cm
Nr. _____ X _____ vai 8 2 cm

Piezīmes: Kanāli - kļūdelei silikāta gāli;
 Bojāti dūmvadu gāli virs jumda Nr. 15-24
 izbūvēšanas, kanālu slāpšanas, kan. 1, 2, un 7-8.
 Atseviski izvadītie modāla dūmvadi nav
 apsekoti - neatbilst normatīvu prasībām.

Grafiskais attēlojums



Skursteņpolcītāja amata meistars
 RAIMONDS TĪGERIS
 prakses sertifikāts
 Nr. 15-1/7-5/7

Pakalpojuma veicējs:

(vārds, uzvārds, paraksts)

AS Oļanes ēdams un sīkums
 Servisa grupas vadītājs
 J. Kļava

Akta eksemplāru saņēma:

(atbildīgās personas vārds, uzvārds, paraksts)

AR

Arhitektūras risinājumi

DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS ĒKAS. RĪGAS IELA 8, OLAINĒ, OLAINES NOVADS. VIENKĀRŠOTĀ FASĀDES ATJAUNOŠANA.

Skaidrojošs apraksts.

Apsekojamās daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas, Rīgas ielā 8, Olainē, vienkāršotās fasādes atjaunošanas projekts izstrādāts saskaņā ar pasūtītāja vēlmēm un izstrādāto ēkas energoaudita pārskatu, ēkas tehniskās apsekošanas atzinumu, kā arī saskaņā ar Latvijas valsts būvnormatīviem un standartiem.

Fasādes vienkāršotās atjaunošanas projekta mērķis – samazināt siltuma aizplūšanu apkārtējā vidē, uzlabot ēkas energoefektivitāti, kā arī samazināt izdevumus par ēkas uzturēšanu un paaugstināt ēkas ilgtspēju un kvalitāti, kā arī uzlabotu ēkas estētisko izskatu un tehnisko stāvokli. Ēkai būvniecības gaitā netiek skartas nesošās konstrukcijas, starpsienas, vai mainīts plānojums.

Zemes gabals šajā adresē saskaņā ar Olaines pilsētas domes saistošajiem noteikumiem “Olaines pagasta teritorijas plānojums 2008.-2020.gadam gala redakcija”, atrodas tehniskās apbūves teritorijā. Pēc pašreizējās izmantošanas veida ēkas atrašanās vieta neatbilst Olaines pagasta ciemu teritoriālajam plānam.

Ēka celta divos stāvos, bez pagrabstāva. Galvenie gabarīti 37,27x14,02 m. Uz apsekošanas brīdi ēkā tiek ekspluatēta kā daudzdzīvokļu ēka, katrā ēkas virszemes stāvā izvietoti 6 atsevišķi dzīvokļi ar dzīvojamām telpām un sanitārajām telpām. Apsekojamās ēkas funkcijas un izmantošana nav mainījusies kopš tās ekspluatācijas uzsākšanas brīža.

Balstoties uz ēkas tehniskās apsekošanas atzinumu, dzīvojamās ēkas tehnisko rādītāju un ar tiem saistīto citu ekspluatācijas rādītāju stāvokļa pasliktināšanās pakāpe noteiktā laika momentā attiecībā pret jaunu būvi dabas, klimatisko un laika faktoru ietekmē, kā arī cilvēku darbības dēļ uz apsekošanas brīdi sastāda 20,1 %.

Tehniskās apsekošanas procesā netika atklātas konstrukcijas vai to elementi, kas ir avārijas un pirms avārijas stāvoklī. Izpētes materiālu analīzē konstatētais galveno nesošo konstrukciju tehniskais stāvoklis ir piemērots tālākai ekspluatācijai.

Ēkas energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi.

Pamatojoties uz energoaudita un būves tehniskās apsekošanas rezultātiem, lai novērstu siltuma zudumus ēkā, paaugstinātu ēkas nesošo konstrukciju ekspluatācijas ilgumu un samazinātu dzīvokļu īpašnieku maksājumus par siltumenerģiju, kā arī uzlabotu ēkas vizuālo izskatu, tiks veikti sekojoši pasākumi:

1. Ēkas ārsienu siltināšana ar 150 mm biezu siltumizolācijas materiālu ($\lambda \leq 0.036 \text{ W}/(\text{m}^*\text{K})$). Pie logiem, kur no mūra veidoti iedziļinājumi 50mm siltināt ar siltumizolāciju 200mm. Sasniedzamā norobežojošās konstrukcijas siltuma caurlaidības koeficienta vērtība sienām $U \leq 0.20 \text{ (W/m}^2*\text{K)}$. Veicot iepriekšminētos darbus atbilstoši energoauditam, tiks samazināts siltumenerģijas patēriņš par 17,32 %.
2. Siltinātās sienas siltinājuma demontāža. Pēc demontāžas ārsienu siltināšana ar 150 mm biezu siltumizolācijas materiālu ($\lambda \leq 0.036 \text{ W}/(\text{m}^*\text{K})$). Pie logiem, kur no mūra veidoti iedziļinājumi 50mm siltināt ar siltumizolāciju 200mm. Sasniedzamā norobežojošās konstrukcijas siltuma caurlaidības koeficienta vērtība sienām $U \leq 0.20 \text{ (W/m}^2*\text{K)}$. Veicot iepriekšminētos darbus atbilstoši energoauditam, tiks samazināts siltumenerģijas patēriņš par 6,66 %.
3. Pēdējā stāva pārseguma siltināšana ar 300 mm biezu siltumizolācijas materiālu ($\lambda \leq 0.041 \text{ W}/(\text{m}^*\text{K})$). Pirms siltumizolācijas ieklāšanas nepieciešams atjaunot jumta segumu, ja tas nepieciešams un nepieciešamības gadījumā veikt citu konstatēto nepilnību novēršanu, lai nodrošinātu aprēķinātā ēkas energoefektivitātes līmeņa sasniegšanu. Jumta telpu attīrīt no būvgružiem un esošo siltumizolāciju izlīdzināt vienmērīgi. Sasniedzamā jumta pārseguma siltuma caurlaidības koeficienta vērtība $U \leq 0.13 \text{ (W/m}^2*\text{K)}$. Veicot iepriekšminētos darbus atbilstoši energoauditam, tiks samazināts siltumenerģijas patēriņš par 23,58 %.
4. Ēkas cokola siltināšana ar ekstrudēto putupolistirolu 100 mm ($\lambda \leq 0.038 \text{ W}/(\text{m}^*\text{K})$), to iedziļinot zem zemes līmeņa 1000 mm. Veicot ēkas cokola siltināšanu, uzmanību nepieciešams pievērst ēkas pamatu apmales un hidroizolācijas sakārtošanai, lai nepieļautu mitruma nokļūšanu ēkas pamatos un jaunajā siltumizolācijas slānī. Sasniedzamā norobežojošās konstrukcijas siltuma caurlaidības koeficienta vērtība $U \leq 0.25 \text{ (W/m}^2*\text{K)}$. Veicot iepriekšminētos darbus atbilstoši energoauditam, tiks samazināts siltumenerģijas patēriņš par 2,00 %.
5. Veco logu nomaina uz jauniem dzīvokļos– stikla pakešu logi PVC rāmjos (vai līdzvērtīgiem) ar kopējo loga siltuma caurlaidības koeficienta vērtību $U \leq 1.25 \text{ W}/(\text{m}^2*\text{K})$.

Veicot iepriekšminētos darbus atbilstoši energoauditam, tiks samazināts siltumenerģijas patēriņš par 1,94 %.

6. Ēkas vējtveru sakārtošana, ārdurvju blīvēšana un vējtvera durvju nomaiņa, aizvērējmehānisma uzstādīšana, nodrošinot to blīvu aizvēršanos, kā arī jumta lūku nomaiņa. Jauno durvju un jumta lūku siltuma caurlaidības koeficienta vērtība $U \leq 1.6 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$. Bēniņu lūku nomaiņa uz jaunām, energoefektīvām lūkām $U \leq 1.6 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$. Kāpņutelpas veco logu nomaiņa uz jauniem stikla pakešu logiem PVC rāmjos $\leq 1.3 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$. Veicot iepriekšminētos darbus atbilstoši energoauditam, tiks samazināts siltumenerģijas patēriņš par 1,36 %.
7. Atsevišķu durvju, kuras netiek izmantotas, aizmūrēšana ar gāzbetona blokiem 400mm biezumā un to siltināšana no ārpuses ar 150mm biezu siltumizolācijas slāni ($\lambda \leq 0.036 \text{ W}/(\text{m} \cdot \text{K})$). Sasniedzamā jumta pārseguma siltuma caurlaidības koeficienta vērtība $U \leq 0.11 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$. Kāpņu pandusa demontāža un cokola siltināšana ar 100mm siltumizolāciju. Veicot iepriekšminētos darbus atbilstoši energoauditam, tiks samazināts siltumenerģijas patēriņš par 0,84 %.
8. Apkures sistēmas pārbūve no apkures, kas tiek nodrošināta ar elektroenerģiju uz dabai draudzīgāku kurināmo (malka, granulas), nodrošinot 19 °C vidējo dzīvokļu gaisa temperatūru apkures sezonas laikā un veicot vienmērīgu telpu temperatūras nodrošināšanu. Visi ēkas dzīvokļi ir jāpieslēdz pie jaunizveidotā siltummezgla un dzīvokļos esošās individuālās apkures sistēmas ir jādemontē un jāierīko sistēmas prasībām atbilstoši pieslēgumi. Individuālās krāsnis ir jādemontē un jāveic ventilācijas šahtu padziļinātu tīrīšanu, kur tika izvadītas dūmgāzes. Veicot iepriekšminētos darbus atbilstoši energoauditam, tiks samazināts siltumenerģijas patēriņš par 3,10%.

Ēkas norobežojošo konstrukciju siltuma zudumi.

Ēkas normatīvais norobežojošo konstrukciju siltuma zudumu koeficients pēc energoefektivitātes pasākumu īstenošanas ir $H_{TA}/A_{apr} = 0.66 \text{ W/m}^2\text{K}$, kas būs mazāks par faktisko norobežojošo konstrukciju siltuma zudumu koeficientu pēc energoefektivitātes pasākumu īstenošanas - $H_T/A_{apr} = 1,66 \text{ W/m}^2\text{K}$.

H_T/A_{apr} neatbilst normatīvajām prasībām, jo ēkai nav paredzēts mainīt esošos logus ar dubulto stikla paketi PVC rāmjos, kuru vidējā siltuma caurlaidība novērtēta ar $U = 1.5 \text{ W/(m}^2\text{*K)}$. Esošo logu U vērtība nepārsniedz Latvijas būvnormatīvā LBN 002-15 "Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika" – 15. panta 2. tabulā noteikto stiklotas konstrukcijas siltuma caurlaidības koeficienta maksimālo pieļaujamo U vērtību – $U = 1.8 \text{ W/(m}^2\text{*K)}$.

Ņemot vērā lielos, nepieciešamos finansiālos ieguldījumus, lai papildus samazinātu citu norobežojošo konstrukciju siltuma zuduma koeficientus vai veiktu esošo logu nomaiņu, lai sasniegtu normatīvo norobežojošo konstrukciju siltuma zuduma koeficientu un, ņemot vērā nelielo ieguvumu, ko tie dotu ēkas energoefektivitātei, tika nolemts nemainīt esošos logus un papildus nesamazināt ārējo norobežojošo konstrukciju siltuma zudumu koeficienta vērtības.

Demontējamais apjoms.

Ēkas fasādē izvietoti dažādi priekšmeti, kurus paredzēts demontēt. Ēkas fasādē esošie satelītšķīvji pārceļami uz jumtu, kur stiprināmi pie ventilācijas izvadiem.

Daļa ēkas norobežojošo konstrukciju siltināta un veikta apdare ar profilēto skārdu. Esošo siltumizolāciju un profilēto skārdu paredzēts demontēt.

Daļa esošo ēkas dzīvokļu logi jau nomainīti uz jauniem stikla pakešu logiem PVC rāmjos, bet daļa logi saglabājušies vecie. Vecos logus paredzēts demontēt un nomainīt uz jauniem PVC konstrukcijas logiem. Visiem logiem demontējamās esošās ārējās skārda palodzes.

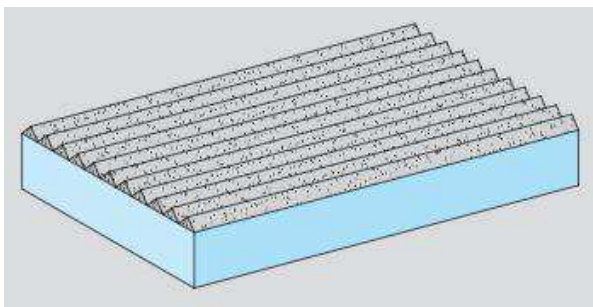
Nepieciešams demontēt bojātos ventilācijas kanālu un skursteņu izvadus un tos pārmūrēt. Metāla dūmvadus demontē līdz bēniņu grīdas līmenim.

Fasādes siltināšana.

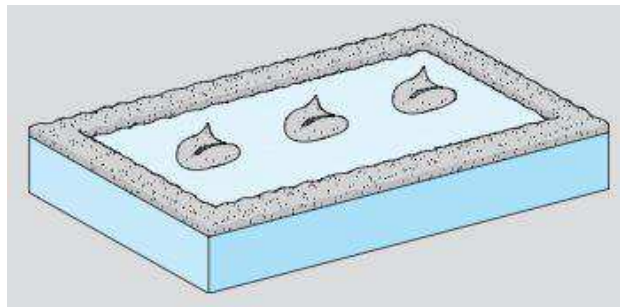
Pirms fasāžu siltināšanas veikt virsmas plaknes novērtējumu, neatbilstošas saķeres vai nelīdzenas virsmas gadījumā nepieciešama rūpīga virsmas sagatavošana. Veikt sienu plaknes novērtējumu pa vertikālo un horizontālo asi, vietās, kur nepieciešams veikt sienas plaknes izlīdzināšanu, esošo plaisu un izdrupumu aizpildīšanu, hermetizāciju.

Plānota ēkas fasādes sienu siltināšanu ar siltumizolāciju akmensvati, kura $\lambda \leq 0.036$ W/(m*K), slāņa biezums – 150 mm, skatīt konstruktīvo risinājumu mezglu Nr. 1 rasējumu lapā AR – 10. Siltumizolācija tiek līmēta atbilstoši ETAG 004 prasībām. Līme iestrādājam pa visu pielīmējamās plāksnes virsmu, lai starp siltumizolāciju un sienu nevarētu noritēt konvekcija. Siltumizolācijas materiāla loksnes pielīmējot, pārsien savā starpā uz stūriem un ailēm.

Ja ēkas fasādes virsmas plakne ir līdzena (novirze no plaknes līdz 10 mm/m), tad līmjavu uzklāj ar robaino ķelli pa visu siltumizolācijas loksnes plakni kā tas parādīts attēlā Nr. 1. Ja siena ir nelīdzena (novirze no plaknes līdz 20 mm/m, tad līmjavu uzklāj joslā pa izolācijas loksnes perimetru un punktveidīgi loksnes vidū. Līmes saķeres virsma ≥ 40 % no loksnes laukuma – attēls Nr. 2.



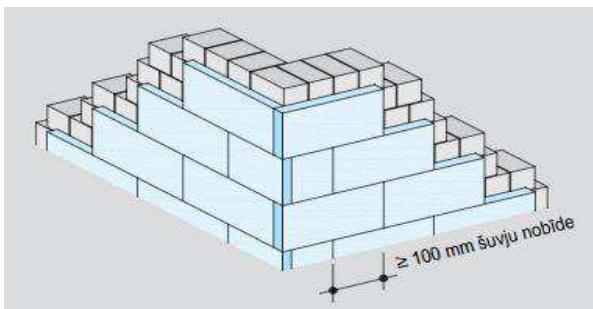
Attēls Nr. 1



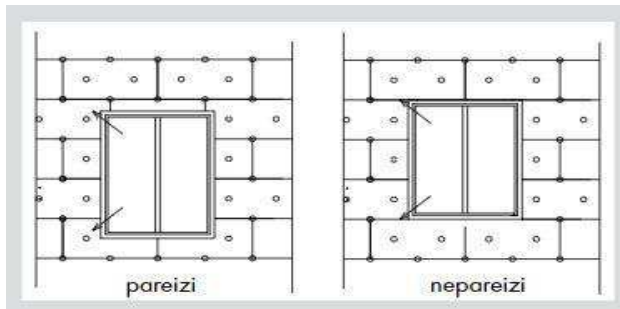
Attēls Nr. 2

Izolācijas plāksnes jālīmē nepārtraukti, sākot no apakšas, precīzi vienu pie otras ar > 100 mm šuvju nobīdi (ieteicama aptuveni 500 mm šuvju nobīde). Līmjava nedrīkst iekļūt šuvēs.

Gan vertikālās, gan horizontālās plāksņu salaiduma vietas nedrīkst iezīmēt vienotu līniju ar durvju un logu ailēm vai citu veidu atvēruma vietām.

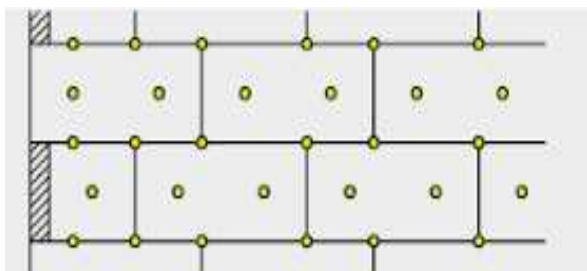


Attēls Nr. 3

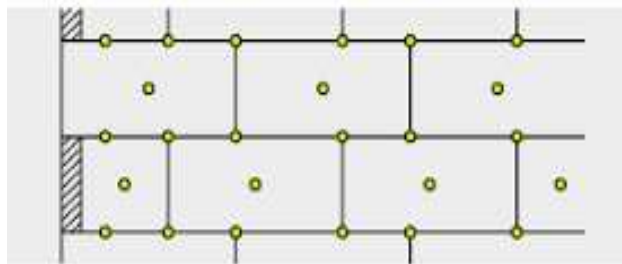


Attēls Nr. 4

Sistēmas stiprinājumus (dībeļošanu) veic 1 – 3 dienas pēc izolācijas slāņu pielīmēšanas un pirms armējošā slāņa uzklāšanas. Dībeļi fasāžu sistēmā lietojami atbilstoši reģiona vēja stiprumam un pēc ražotāja norādījumiem. Attēlos Nr. 5 un Nr. 6 uzrādīts orientējošs dībeļu izvietojums. Dībeļu naglas - metāla.



Attēls Nr. 5 „Stūros un pa ēkas perimetru“



Attēls Nr. 6 „Pārējā ēkas plaknē“

Lai aizsargātu ēkas fasādes stūrus, uz armējošās līmjavas tiek montēti stūra profili ar sietu. Logu un durvju ailu stūros tiek veikta diagonālā armēšana ar sieta strēmelēm, ieteicamais izmērs 20 x 30 mm.



Attēls Nr. 7



Attēls Nr. 8

Armējošais siets jāiestrādā starp armējošās līmjavas slāņiem. Armējošo sieta ieteicams klāt virzienā no augšas uz leju ar minimālo pārslaidumu 10 cm savienojuma vietās. Visā pirmā stāva līmenī izmantot dubulto armējumu (2.5 m virs cokola atzīmes) – veidot 1. kategorijas mehānisko izturību.

Pirms dekoratīvā apmetuma uzklāšanas virsmu noklāj ar tam paredzēto grunti. Lietojot tonētu apmetumu, ieteicams ietonēt arī grunti. Apmetumu ieklāj no augšas uz leju, pēc tam veicot tā strukturēšanu. Viengabalainas virsmas tiek apstrādātas nepārtrauktā darba cēlienā. Fasādes plaknes pārkares aprīkojamas ar lāseņiem, kas paredzēti kā armējošā sieta stūrīši ar lāseņa elementu.

Pirms fasāžu siltināšanas veikt bojāto ķieģeļu plaisu aizpildīšanu ar būvjavu. Siltinot fasādi paredzēta esošā karoga statīva atjaunošana, apstrādājot to ar pretkorozijas līdzekļiem.

Cokola siltināšana.

Siltināms ēkas cokols pa ēkas perimetru 1.0 m dziļumā no zemes virsmas vietās. Pirms cokola siltināšanas to attīrīt no abrazīvām daļiņām, bojātās pamatu vietas atjaunot. Pēc tam atraktā pamatu daļa tiek gruntēta un pārklāta ar hidroizolācijas materiālu.

Ēkas cokols tiek siltināts ar 100 mm ekstrudēto putupolistirolu plāksnēm ar pusspundi, siltumizolācijas materiāla siltumvadītspējas koeficients $\lambda \leq 0.037$ (W/(m*K)) vai līdzvērtīgu siltumizolācijas materiālu pa ēkas perimetru, skatīt konstruktīvo risinājumu mezglu Nr. 1 rasējumu lapā AR – 10. Siltumizolācija tiek līmēta atbilstoši ETAG 004 prasībām - pielīmēšanas tehnoloģiju skatīt šī apraksta sadaļā FASĀDES SILTINĀŠANA. Cokola krāsojuma toņus skatīt rasējumu lapās AR – 7, AR-8 un AR – 9.

Pēc cokola siltināšanas atjaunot pamatu apmali no betona bruģakmens seguma ar 2.0 % kritumu no ēkas. Pamatu apmalē zem notekām paredzēt betona novadīšanas kanālus.

Ēkas jumta nomaiņa.

Plānota jumta seguma nomaiņa, tajā skaitā lietus ūdens novadīšanas sistēma. Jumta segums paredzēts no profilētām skārda loksēm, kas ieklājamās uz latojuma.

Koka spāres dzegā paredzēts pagarināt, atbilstoši konstruktīvo risinājumu mezgliem Nr. 3 rasējumu lapā AR – 13 norādītajam. Pirms jumta seguma ieklāšanas veikt jumta plaknes izlīdzināšanu, ieklājot izlīdzinošās latas uz spārēm.

Latojumu 100x32 mm izbūvēt izvietojot ar soli ~ 300 mm. Paredzēta jauna garenlatojuma 50x30 mm izbūve, ieklājot pretkondensāta plēvi.

Lietus ūdens novadīšanas sistēma paredzēta no skārda apaļa šķēsgriezuma caurulēm ar PE pārklājumu, krāsa RR – 21. Visi pieslēgumi, iesegumi veidojami no PE pārklājuma skārda.

Pirms jumta seguma ieklāšanas pilnībā remontējami ventilācijas izvadi (skursteņi) virs jumta. Paredzēts tos pārmūrēt izmantojot apdares ķieģeļus un ventilācijas izvadiem jāatjauno ķieģeļu mūra apmetums, apmetumā iestrādājot rabicas sietu ar acs izmēriem apmēram 10x10 mm, ventilācijas izvadi aprīkojami ar deflektoriem.

Veicot ventilācijas sistēmas tehnisko apkopi tiek paredzēts, ka no telpām efektīvāk tiks izvadīts liekais mitrums.

Jumta starptelpas (bēniņu) pārseguma siltināšana.

Paredzēts siltināt bēniņu pārsegumu visā tā plātībā. Pirms siltumizolācijas ieklāšanas pārseguma grīdu attīrīt un ierīkot staigājamās koka laipas 1200 mm platumā, tā, lai tiktu nodrošināta piekļuve komunikācijām, kā arī nodrošinot pieeju jumta lūkai, skatīt rasējumu lapu AR – 4. Staigājamās koka laipas bēniņu stāvā neparedz stiprināt pie pārseguma, laipas izvietot kā vairokus uz esošā siltumizolācijas slāņa.

Siltināšanai paredzēt beramo akmens vati 300 mm biezumā (paredzēt ~ 20 % siltumizolācijas materiāla sēšanās rezervi). Aprēķina siltumvadītspējas koeficients siltumizolācijai $\lambda \leq 0,041$ (W/(m*K)). Vate iestrādājama ar pūšanas palīdzību. Siltināšana pieļaujama pēc ventilācijas šahtu tīrīšanas. Bēniņu lūku paredzēts nomainīt uz jaunu energoefektīvāku lūku $U \leq 1.6$ W/(m²*K).

Vējtvera sakārtošana, daļēja logu un durvju nomaiņa.

Ēkai paredzēts montēt jaunas ārdurvis – tērauda konstrukcijas, aprīkotas ar aizvērējmehānismiem, atdurām un rokturiem. Durvju siltuma caurlaidība $U \leq 1.6$ (W/(m²*K)). Ārdurvīm katrai kāpņu telpai ir ierīkojama durvju koda sistēma, *LaskoMex CP 2503 TK* (vai līdzvērtīgs) bez domofonu klausulēm. Ar individuālu kodu vai čipu katram dzīvoklim.

Papildus tiek paredzēts montēt jaunas durvis jaunizbūvējamajai apkures katla telpai – tērauda konstrukcijas, aprīkotas ar aizvērējmehānismiem, atdurām un rokturiem.

Vējtvera iekšdurvis paliek esošās. Paredzēt durvju labošanu un krāsojuma atjaunošanu.

Ēkas koka logu nomaiņa dzīvokļos un kāpņu telpās uz stikla pakešu logiem PVC rāmjos (vai līdzvērtīgiem), nodrošinot kopējo logu $U \leq 1.25$ W/(m²*K) dzīvokļos un $U \leq 1.3$ W/(m²*K) kāpņu telpās. Esošos koka rāmju logus ar pakešu stiklojumu un PVC konstrukcijas logus ar stikla pakešu pildījumu saglabāt. Visas logu un durvju ailas siltinot ar siltumizolāciju 30 mm ($\lambda \leq 0.036$ W/(m*K)), skatīt konstruktīvo risinājumu mezglu Nr. 2 rasējumu lapā AR – 11. Logu ailu siltināšanu veikt atbilstoši ETAG 004 prasībām.

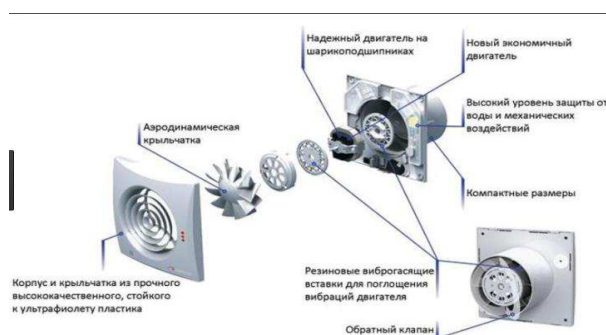
Papildus informāciju skatīt logu un durvju eksplikācijā rasējumu lapā AR – 6. Visiem logiem ir jāuzstāda jaunas ārējās un iekšējās (maināmajiem logiem) palodzes.

Dabīgā gaisa pieplūde dzīvokļos.

Vecot ēkas vienkāršotās fasādes atjaunošanu paredz uzstādīt AEROCO (vai līdzvērtīgu) ventilācijas sistēmu, principiāls risinājums sistēmas izbūvei ārsienā uzrādīts konstruktīvo risinājumu mezglā Nr. 6 rasējumu lapā AR – 16. AERECO ventilācijas sistēma sastāv no mitruma regulējamām gaisa pieplūdes un izplūdes iekārtām. Gaisa pieplūdes iekārtas (gaisa pieplūde) uzstāda dzīvojamo telpu (viesistaba, guļamistaba) ārējā sienā. Šīs iekārtas ļoti ātri nosaka gaisa piesārņotības pakāpi telpā un ievada attiecīgu svaiga gaisa daudzumu. Svaigs gaiss, kas tiek ievadīts pa gaisa pieplūdes iekārtām, dabīgas vai mehāniskas vilkmes dēļ virzās no dzīvojamām telpām uz sadzīves telpām, kur sajaucas ar piesārņoto gaisu un no turienes tiek izvadīts caur gaisa izplūdes iekārtām.



Attēls Nr. 9



Attēls Nr. 10

Iekšējā apare.

Vienkāršotās fasādes atjaunošanas projekta ietvaros paredzēts veikt kāpņu telpas apdares remonta darbus. Kāpņu telpas griestus un sienas nošpaktelēt un nokrāsot ar ūdens dispersijas krāsu: griesti un sienas – augšējā 1/3 daļa – baltā tonī, pārējā sienu daļa – tonis saskaņā ar daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas pilnvarotas personas izvēli.

Kāpņu telpas apdares remonts paredz arī esošo margu atjaunošanu – metāla margu krāsošanu ar grunts krāsu un PVC lenteru montāžu. Betona grīdai lokāli veikt remonta darbus izdrupumu vietās un nokrāsot grīdu pilnā apjomā.

Apkure.

Izstrādāto apkures sistēmas risinājumu skatīt vienkāršotās fasādes atjaunošanas projekta II sējumā AVK (apkure).

Apkures sistēmas pārbūves procesā sildķermeņiem uzstādīt termostatiskos ventiļus, paredzētais temperatūras regulēšanas diapazons 16 – 28 °C.

Ūdensapgāde un kanalizācija.

Izstrādāto ūdens apgādes un kanalizācijas sistēmas risinājumu skatīt vienkāršotās fasādes atjaunošanas projekta III sējumā ŪK.

Karstā ūdens sagatavošanu katrā dzīvoklī veic individuāli, paredzēts uzstādīt elektriskos ūdens sildītājus BOSCH TRONIC 8000T (vai līdzvērtīgus), kopējais skaits 10 gabali.

Zibensaizsardzība.

Izstrādāto zibensaizsardzības sistēmas risinājumu skatīt vienkāršotās fasādes atjaunošanas projekta IV sējumā ELT.

Vispārīgi.

Iepriekšminētie darbi jāveic kompleksi, piesaistot būvniekus, kas iekļauti Latvijas būvkomersantu reģistrā.

Ēkas fasādes siltināšana jāveic saskaņā ar ETAG 004 (Eiropas tehnisko apstiprinājumu vadlīnijas ārējām daudzslāņu siltumizolācijas sistēmām). Uz šo vadlīniju pamata, siltumizolācijas sistēmu ražotāji var saņemt sava izstrādājuma Eiropas tehnisko apstiprinājumu "ETA".

Pēc ēkas atjaunošanas ir jāveic iedzīvotāju apmācība – sākot ar vispārējiem „energoefektīvās uzvedības” pamatiem līdz tehniskajiem aspektiem, piemēram, kādā veidā ir pareizi vēdināt telpas.

Būvniecībā radušos atkritumu apsaimniekošana

Būvgružu savākšanu paredzēt speciālos konteineros, paredzamais būvgružu apjoms, kas radīsies būvniecības laikā – 30 m³.

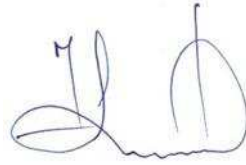
Veicot regulāru būvgružu konteineru nomaiņu, un to transportēšanu uz būvgružu pārstrādes vietu, pēc celtniecības organizācijas noslēgtā līguma ar komersantu, kuram ir attiecīga atļauja šādu darbību veikšanai, saskaņā ar „Atkritumu apsaimniekošanas likuma” prasībām.

Teritorijas labiekārtošana

Pēc būvdarbu pabeigšanas sakopt teritoriju ap ēku, atjaunot zaļo zonu, zālāju un apstādījumus. Darbu apjomi un veidi pilnīgi norādīti tehniskajā specifikācijā un vienkāršotās fasādes atjaunošanas projektā.

Atšķirību gadījumā, sazināties ar projekta autoriem. Visas atkāpes (fasāžu krāsojums, logu dalījums utt.) no projekta risinājuma, kuras var būtiski ietekmēt projekta risinājuma realizāciju, nepieciešams rakstiski saskaņot ar projekta autoru, un pasūtītāju.

Būvprojekta vadītājs:



Jānis Graudulis
Sertifikāta Nr. 3 – 01286

AR daļas rasējumu saraksts

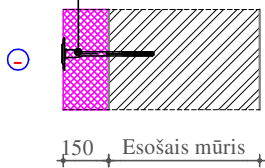
Nr.p.k.	Nosaukums	Lapa
1.	Vispārīgie rādītāji, Daļas rasējumu saraksts	AR-1
2.	Ēkas pirmā stāva plāns.	AR-2
3.	Ēkas otrā stāva plāns.	AR-3
4.	Ēkas bēniņu stāva plāns.	AR-4
5.	Ēkas jumta plāns	AR-5
6.	Logu un durvju ailu eksplikācija.	AR-6
7.	Fasāde asīs 1-4, 4-1;Fasāžu krāsu pase.	AR-7
8.	Fasāde asīs A-D; Fasāžu krāsu pase.	AR-8
9.	Fasāde asīs D-A; Fasāžu krāsu pase.	AR-9
10.	Konstruktīvo risinājumu mezgl Nr. 1.	AR-10
11.	Konstruktīvo risinājumu mezgl Nr. 2.	AR-11
12.	Skats A-A.	AR-12
13.	Konstruktīvo risinājumu mezgl Nr. 3.	AR-13
14.	Konstruktīvo risinājumu mezgl Nr. 4.	AR-14
15.	Ventilācijas izvada konstruktīvais risinājums	AR-15
16.	Konstruktīvo risinājumu mezgl Nr. 5.	AR-16
17.	Konstruktīvo risinājumu mezgl Nr. 6.	AR-17
18.	Konstruktīvo risinājumu mezgl Nr. 7.	AR-18
19.	Konstruktīvo risinājumu mezgl Nr. 8.	AR-19
20.	Ieejas mezgla konstruktīvais risinājums	AR-20

VISPĀRĒJĀS PIEZĪMES UN NORĀDĪJUMI.

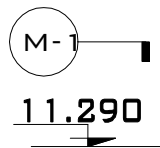
Projektos, kurus līdzfinansē Eiropas Savienība, valsts vai pašvaldība, ārējo sienu apmesto fasāžu projektu risinājumus izstrādā atbilstoši Eiropas tehniskajiem apstiprinājumiem, kas izdoti pamatojoties uz Eiropas tehnisko apstiprinājumu vadlīnijām ārējām daudzslāņu siltumizolācijas sistēmām ETAG 004.

- Par nosacīto atzīmi 0.000 pieņemts esošais cokola līmenis.
- Izmēri plānā doti milimetros augstuma atzīmes metros, ja nav norādītas citas mērvienības.
- Galvenā būvuzņēmēja pienākums, pirms būvdarbu uzsākšanas, ir savlaicīgi un pilnībā iepazīties ar visu projekta dokumentāciju, kā arī noskaidrot visus neskaidros vai nesaprastos jautājumus.
- Pēc fasāžu siltināšanas izgatavot jaunus no jumta skārda nosedzošos ēkas parapeta elementus, dzegas un vēdināšanas kanālus. Veikt jaunu jumta seguma iekļāšanu.
- Visus izmērus un mērkēdes, pirms konkrēto būvdarbu uzsākšanas vai pasūtījuma izdarīšanas, pārbaudīt. Izmērus nenolasīt pēc mēroga. Šaubu gadījumā konsultēties ar būvprojekta autoru.
- Visas atkāpes no projekta risinājumiem, kā arī no tā izrietošās mezglu un risinājumu papildus detalizācijas izstrādā uzņēmējs savlaicīgi, pirms darbu uzsākšanas vai pasūtījumu izdarīšanas, saskaņojot ar projekta autoru.
- Būvobjekta konstrukcijas, iekārtas, materiālus, apdari, teritoriju un citas daļas veidot tā, lai tiktu panākta būves atbilstība normatīvajiem aktiem un nodrošināta objekta droša un ērta ekspluatācija.
- Mezglu un detaļu izgatavošana, kuru detalizācija nav dota projektā, veicama saskaņā ar izgatavotāja norādījumiem un standartshēmām, kā arī normatīvu prasībām.
- Maināmiem logiem paredzēt logu daļījumu un vērtību vēršanos tādu, kāds tas ir patreiz.
- Būvuzņēmējs ir atbildīgs par darbu veikšanas projekta izstrādāšanu specializētajiem darbu veidiem, kas tiek pielietoti būvē.

Siltumizolācijas dībelis, saskaņā ar ETAG004



Kopējie apzīmējumi:



Sienas mezgla marka

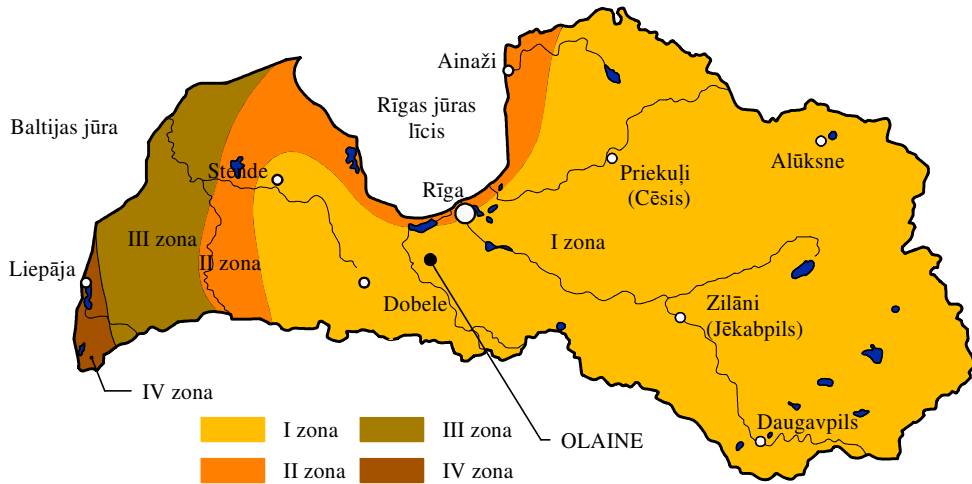
Augstuma atzīme fasādēs

Logu ,durvju apzīmējums

Esošs ventilācijas kanāls

Esošs dūmvads

Latvijas teritorijas iedalījums pēc vēja spiediena.

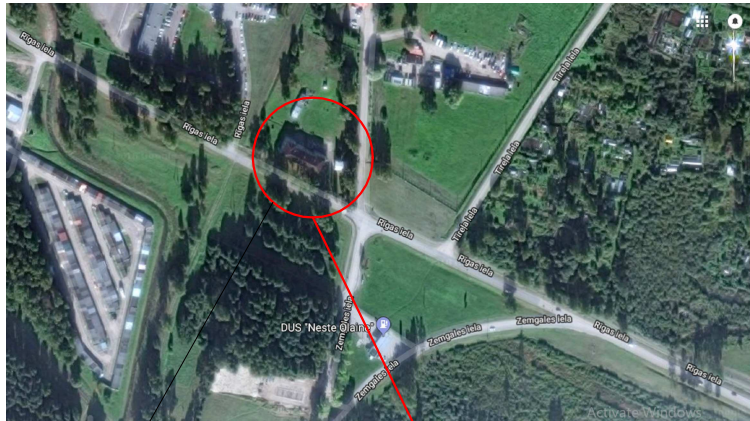


Latvijas teritorijas iedalījums pēc vēja spiediena, kas iespējams reizi piecos gados (kg/m²)

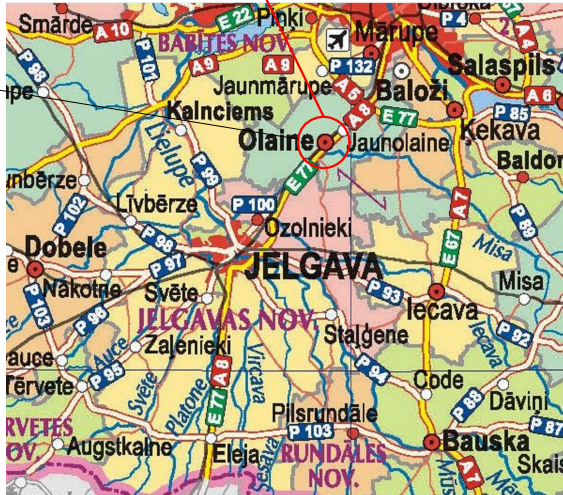
Nr.p.k.	Zona	Maksimālais vāja ātrums, kas iespējams reizi							Vēja spiediens (kg/m²)
		Gadā	5 gados	10 gados	15 gados	20 gados	25 gados	50 gados	
1	I	17	20	21	22	22	23	24	<28

Dībeļu skaita noteikšana siltināšanas sistēmās ETICS Sakret MW

Vēja zona (izolācija MW)	Nepieciešamais dībeļu skaits (slodze uz atraušānu no pamatnes) Izolācijas plākšņu izmēri (mm) 600x1200					Dībeļu izvietojuma shēma
	1m²	Plākšnes plaknē	Plākšņu šuvēs	Plaknē, 2 m no stūra	Plākšņu šuvēs līdz 2 m no stūra	
I	6	2	4	2	5	



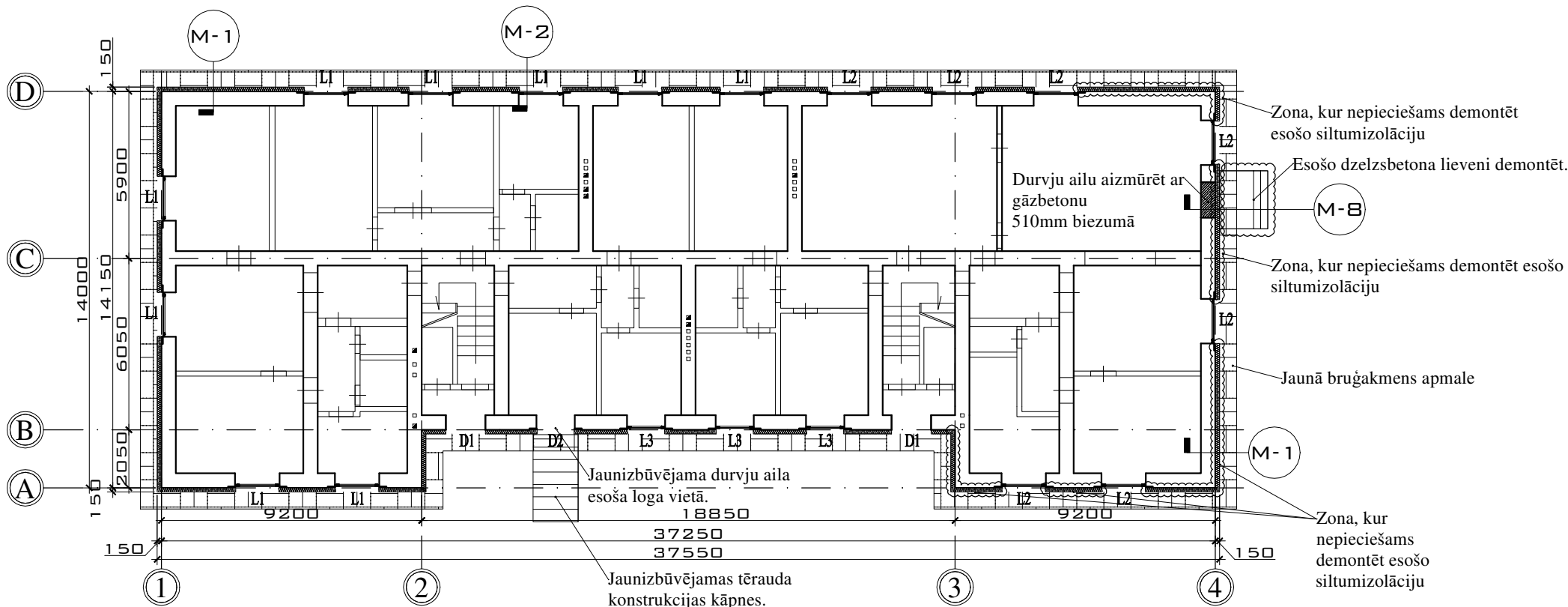
Ēkas novietne Rīgas iela 8



B			
A			
KODS	IZMAIŅAS	IZMAIŅAS VEICA	DATUMS
CAD RASĒJUMĀ AR ROKU VEIKTAS IZMAIŅAS IR SPĒKĀ, JA APLIECINĀTAS AR BŪVPROJEKTA VADĪTĀJA PARAKSTU			
ATBILDĪGAIS PROJEKTĒTĀJS: SLA "Cerkazi - G" Reģ. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013 A/S Swedbanka, Konts: LV86HABA0551038093376			
PROJEKTĒTĀJS: SLA "Cerkazi - G" Reģ. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013 A/S Swedbanka, Konts: LV86HABA0551038093376			
PASŪTĪTĀJS: AS "OLAINES ŪDENS UN SILTUMS"	PASŪTĪTUMA NR.: 1-18/40		
BŪVPROJEKTA NOSAUKUMS: DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS ĒKAS VIENKĀRŠOTĀ FASĀDES ATJAUNOŠANA.	FAILA NOS.: analogs rasējuma Nr. ARHĪVA NR.: -		
OBJEKTA ADRESE: RĪGAS IELA 8, OLAINES, OLAINES NOVADS. KADASTRA APZ. 8009 003 1401 001	STADIJA: APLIECINĀJUMA KARTE		
RASĒJUMA NOSAUKUMS: VISPĀRĪGIE RĀDĪTĀJI DAĻAS RASĒJUMU SARAKSTS	DATUMS: 10.09.2018. MEROGS: -		
BŪVPR. VAD.: J. GRAUDULIS			10.09.2018
DAĻAS VAD.: I. LĀČAUNIECE			10.09.2018
IZSTRĀDĀJA: J.GRAUDULIS			10.09.2018
	DAĻA	RAS. NR.	LAPU SKAITS SADAĻĀ:
	AR-1		20

ĒKAS PIRMĀ STĀVA PLĀNS

M1:200



Kopējie apzīmējumi:

- M-1 Sienas mezgla marka
- 11.290 Augstuma atzīme fasādēs
- L1 D1 Logu ,durvju apzīmējums
- Esošs ventilācijas kanāls
- Esošs dūmvads

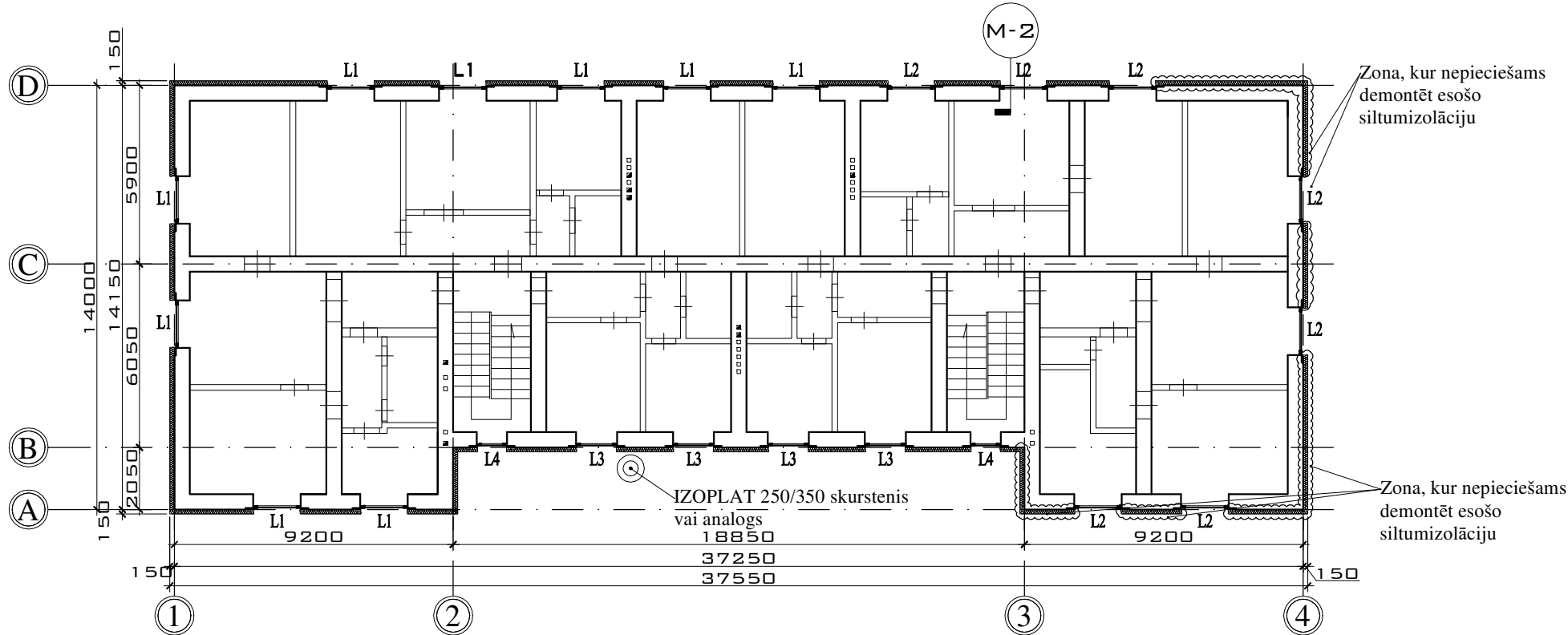
Piezīmes:

- Visas vienkāršotās fasādes atjaunošanas projekta lapas skatāmas kopā ar pārējām lapām.
- Siltinājumu risinājumu mezglus lapās AR-10; AR-11; AR-12; AR-13; AR-14; AR-15; AR-16; AR-17; AR-18; AR-19 un AR-20.
- Visi izmēri doti milimetros, augstuma atzīmes metros.
- Par nosacīto atzīmi 0.000 pieņemts esošais cokola līmenis.
- Ēkas numurzīmes, ielu nosaukuma plāksnītes un karoga turētāji pēc fasāžu apdares atjaunošanas piemontējami iepriekšējās vietās.
- Ventilācijas sistēmas izvadiem virs ēkas jumta konstrukcijas jāatjauno bojātās ķieģeļu mūra augšējās kārtas, kā arī jāatjauno izvadu ķieģeļu mūra apmetums, apmetumā iestrādājot rabicas sietu ar acs izmēriem apmēram 10x10mm, ventilācijas izvadi aprīkojami ar deflektoriem.
- Ēkas ārsienā izveido svaigā gaisa pieplūdes kanālus, kurus pēc sienu siltināšanas nosegt ar ventilācijas restītēm, uzstādot AEROCO (vai līdzvērtīgu) ventilācijas sistēmu.
- Ārējās palodzes maina visiem logiem.
- Informāciju par durvīm un logiem skatīt rasējumu lapā AR - 6.
- Visas atkāpes no projekta risinājumiem, kā arī no tā izrietošās mezglu un risinājumu papildus detalizācijas izstrādā uzņēmējs savlaicīgi, pirms darbu uzsākšanas vai pasūtījumu izdarīšanas, saskaņojot ar projekta autoru.
- Pirms siltumizolācijas darbu veikšanas nepieciešams veikt sienas virsmu mehānisko bojājumu remontu.
- Visiem iebūvējamiem materiāliem ievērot būvmateriālu ražotāja norādījumus un tehnoloģiju.
- Būvniecības materiālus izmantot piedāvātos vai pēc kvalitātes prasībām līdzvērtīgus.

B			
A			
KODS	IZMAIŅAS	IZMAIŅAS VEICA	DATUMS
CAD RASĒJUMĀ AR ROKU VEIKTAS IZMAIŅAS IR SPĒKĀ, JA APLIECINĀTAS AR BŪVPROJEKTA VADĪTĀJA PARAKSTU			
ATBILDĪGAIS PROJEKTĒTĀJS: SLA "Cerkazi - G" Reģ. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013 A/S Swedbanka, Konts: LV86HABA0551038093376			
PROJEKTĒTĀJS: SLA "Cerkazi - G" Reģ. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013 A/S Swedbanka, Konts: LV86HABA0551038093376			
PASŪTĪTĀJS: AS "OLAINES ŪDENS UN SILTUMS"		PASŪTĪJUMA NR.: 1-18/40	
BŪVPROJEKTA NOSAUKUMS: DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS ĒKAS VIENKĀRŠOTĀ FASĀDES ATJAUNOŠANA.		FAILA NOS.: analogs rasējuma Nr.	
OBJEKTA ADRESE: RĪGAS IELA 8, OLAINĒ, OLAINES NOVADS. KADAŠTRA APZ. 8009 003 1401 001		ARHĪVA NR.:	
RASĒJUMA NOSAUKUMS: ĒKAS PIRMĀ STĀVA PLĀNS		STADIJA: APLIECINĀJUMA KARTE	
DAĻAS VAD.: I. LĀČAUNIECE		DATUMS: 10.09.2018.	
IZSTRĀDĀJA: J.GRAUDULIS		MEROGS: M 1:200	
		DAĻA RAS. NR. LAPU SKAITS AR-2 SADAĻĀ:	

ĒKAS OTRĀ STĀVA PLĀNS

M1:200



Kopējie apzīmējumi:

- M-1 Sienas mezgla marka
- 11.290 Augstuma atzīme fasādēs
- L1 D1 Logu ,durvju apzīmējums
- Esošs ventilācijas kanāls
- Esošs dūmvads

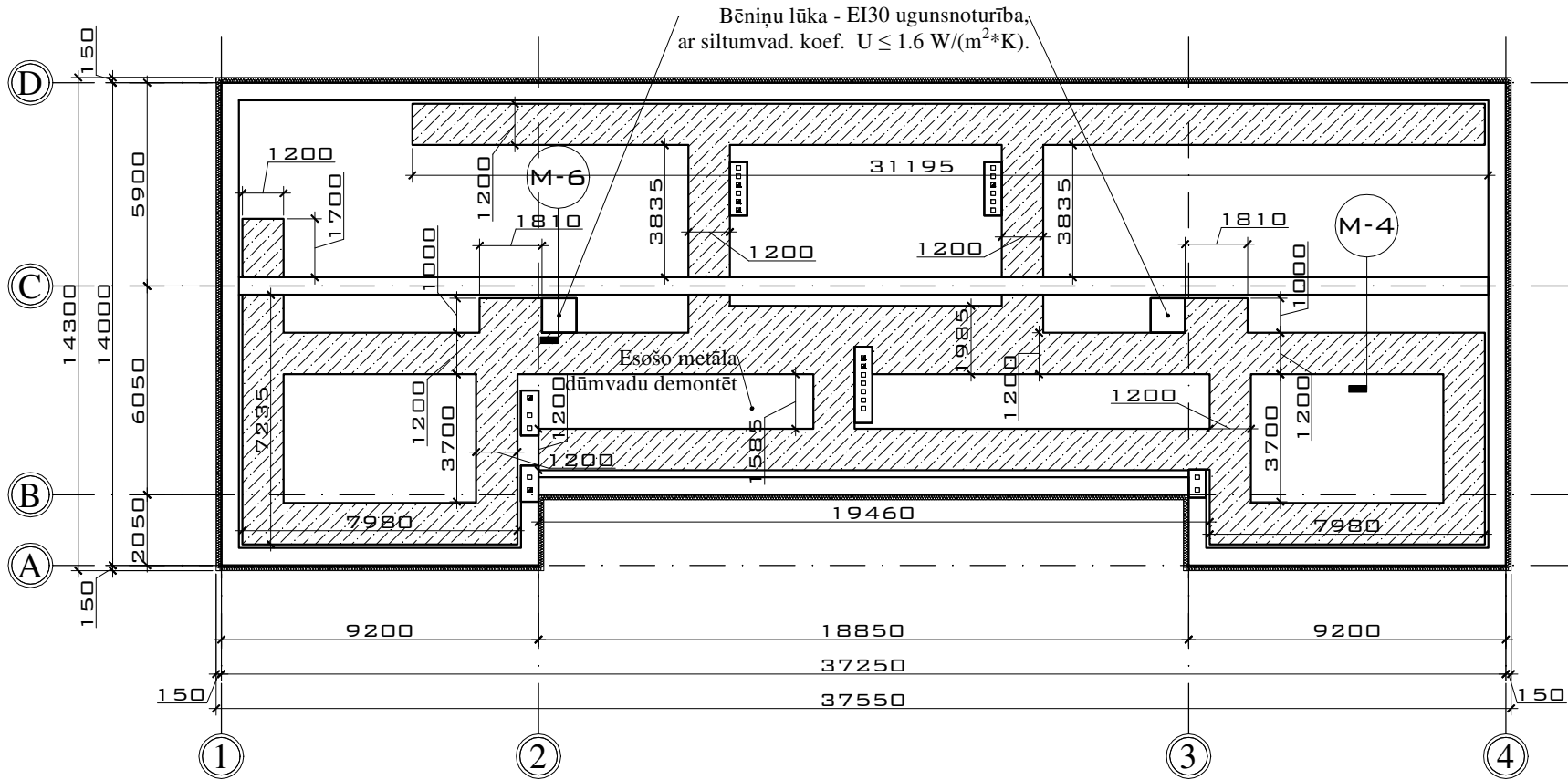
Piezīmes:

- Visas vienkāršotās fasādes atjaunošanas projekta lapas skatāmas kopā ar pārējām lapām.
- Siltinājumu risinājumu mezglus lapās AR-10; AR-11; AR-12; AR-13; AR-14; AR-15; AR-16; AR-17; AR-18; AR-19 un AR-20.
- Visi izmēri doti milimetros, augstuma atzīmes metros.
- Par nosacīto atzīmi 0.000 pieņemts esošais cokola līmenis.
- Ēkas numurzīmes, ielu nosaukuma plāksnītes un karoga turētāji pēc fasāžu apdares atjaunošanas piemontējami iepriekšējās vietās.
- Ventilācijas sistēmas izvadiem virs ēkas jumta konstrukcijas jāatjauno bojātās ķieģeļu mūra augšējās kārtas, kā arī jāatjauno izvadu ķieģeļu mūra apmetums, apmetumā iestrādājot rabicas sietu ar acs izmēriem apmēram 10x10mm, ventilācijas izvadi aprīkojami ar deflektoriem.
- Ēkas ārsienā izveido svaigā gaisa pieplūdes kanālus, kurus pēc sienu siltināšanas nosegt ar ventilācijas restītēm, uzstādot AEROCO (vai līdzvērtīgu) ventilācijas sistēmu.
- Ārējās palodzes maina visiem logiem.
- Informāciju par durvīm un logiem skatīt rasējumu lapā AR - 6.
- Visas atkāpes no projekta risinājumiem, kā arī no tā izrietošās mezglu un risinājumu papildus detalizācijas izstrādā uzņēmējs savlaicīgi, pirms darbu uzsākšanas vai pasūtījumu izdarīšanas, saskaņojot ar projekta autoru.
- Pirms siltumizolācijas darbu veikšanas nepieciešams veikt sienas virsmu mehānisko bojājumu remontu.
- Visiem iebūvējamiem materiāliem ievērot būvmateriālu ražotāja norādījumus un tehnoloģiju.
- Būvniecības materiālus izmantot piedāvātos vai pēc kvalitātes prasībām līdzvērtīgus.

B			
A			
KODS	IZMAIŅAS	IZMAIŅAS VEICA	DATUMS
CAD RASĒJUMĀ AR ROKU VEIKTAS IZMAIŅAS IR SPĒKĀ, JA APLIECINĀTAS AR BŪVPROJEKTA VADĪTĀJA PARAKSTU			
ATBILDĪGAIS PROJEKTĒTĀJS: SIA "Cerkazi - G" Reģ. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013 A/S Swedbanka, Konts: LV86HABA0551038093376			
PROJEKTĒTĀJS: SIA "Cerkazi - G" Reģ. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013 A/S Swedbanka, Konts: LV86HABA0551038093376			
PASŪTĪTĀJS: AS "OLAINES ŪDENS UN SILTUMS"		PASŪTĪJUMA NR.: 1-18/40	
BŪVPROJEKTA NOSAUKUMS: DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS ĒKAS VIENKĀRŠOTĀ FASĀDES ATJAUNOŠANA.		FAILA NOS.: analogs rasējuma Nr.	
OBJEKTA ADRESE: RĪGAS IELA 8, OLAINE, OLAINES NOVADS. KADAŠTRA APZ. 8009 003 1401 001		ARHĪVA NR.:	
RASĒJUMA NOSAUKUMS: ĒKAS OTRĀ STĀVA PLĀNS		STADIJA: APLIECINĀJUMA KARTE	
		DATUMS: 10.09.2018.	
		MEROGS: M 1:200	
DAĻAS VAD.:	I. LĀČAUNIECE	10.09.2018	DAĻA RAS. NR.
IZSTRĀDĀJA:	J.GRAUDULIS	10.09.2018	LAPU SKAITS SADAĻĀ:
			AR-3

ĒKAS BĒŅIŅU STĀVA PLĀNS

M1:200



KOKA KONSTRUKCIJU SPECIFIKĀCIJA

Šķērsriezuma izmēri, mm	Elementa garums, m	Skaitis, gab	Pozīcijas garums, m	Kokmateriālu klase
30x100	31,10	10	311.00	C18
30x100	3,84	20	76.80	C18
30x100	1,70	10	17.00	C18
30x100	7,24	10	72.40	C18
30x100	4,94	30	148.20	C18
30x100	5,58	20	111.60	C18
30x100	19,46	10	194.60	C18
30x100	1,81	18	32.58	C18
30x100	1,59	10	15.90	C18
30x100	34,83	10	348.30	C18
30x100	10,29	7	72.03	C18
50x100	0,90	144	129.60	C18
50x100	2,00	16	32.00	C18
50x200	31,10	2	62.20	C18
50x200	3,84	2	7.68	C18
50x200	1,7	2	3.40	C18
50x200	7,24	2	14.48	C18
50x200	4,94	2	9.88	C18
50x200	5,58	2	11.16	C18
50x200	19,46	2	38.92	C18
50x200	1,81	2	3.62	C18
50x200	1,59	2	3.18	C18
50x200	34,83	2	69.66	C18
50x200	10,29	1	10.29	C18

Piezīmes:

- Visas vienkāršotās fasādes atjaunošanas projekta lapas skatāmas kopā ar pārējām lapām.
- Siltinājumu risinājumu mezglus lapās AR-10; AR-11; AR-12; AR-13; AR-14; AR-15; AR-16; AR-17; AR-18; AR-19 un AR-20.
- Visi izmēri doti milimetros, augstuma atzīmes metros.
- Ventilācijas sistēmas izvadiem virs ēkas jumta konstrukcijas jāatjauno bojātās ķieģeļu mūra augšējās kārtas, kā arī jāatjauno izvadu ķieģeļu mūra apmetums, apmetumā iestrādājot rābicas sietu ar acs izmēriem apmēram 10x10mm, ventilācijas izvadi aprīkojami ar deflektoriem.
- Visas atkāpes no projekta risinājumiem, kā arī no tā izrietošās mezglu un risinājumu papildus detalizācijas izstrādā uzņēmējs savlaicīgi, pirms darbu uzsākšanas vai pasūtījumu izdarīšanas, saskaņojot ar projekta autoru.
- Pirms siltumizolācijas darbu veikšanas nepieciešams veikt sienas virsmu mehānisko bojājumu remontu.
- Visiem iebūvējamiem materiāliem ievērot būvmateriālu ražotāja norādījumus un tehnoloģiju.
- Būvniecības materiālus izmantot piedāvātos vai pēc kvalitātes prasībām līdzvērtīgus.
- Koka laipas bēniņstāvā izbūvēt vismaz 1,2m platas.

Kopējie apzīmējumi:

- M-1

11.290

L1 D1
- Sienas mezgla marka

Augstuma atzīme fasādēs

Logu ,durvju apzīmējums

Esošs ventilācijas kanāls

Esošs dūmvads

Demontējamie metāla dūmvadi

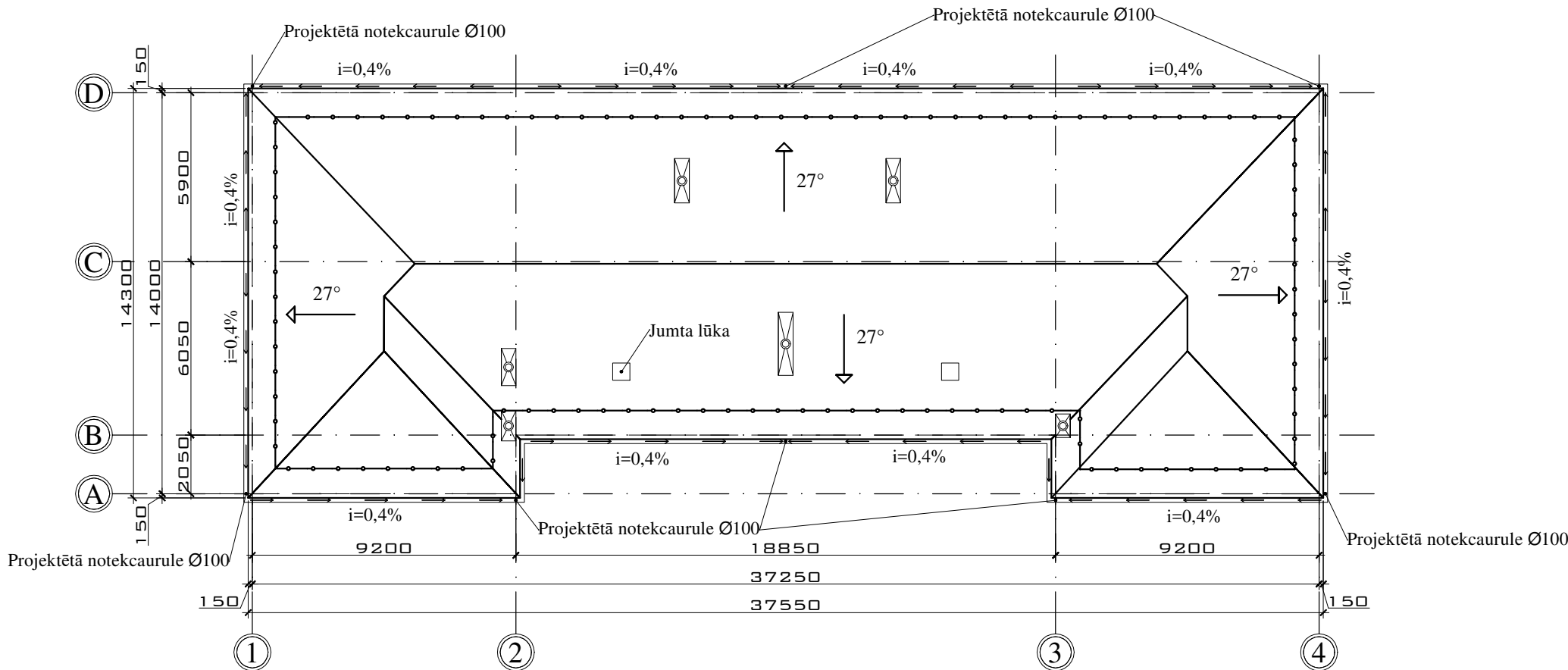
Apzīmējumi:

- Koka laipas, 1,2m platas, kas nodrošina pārvietošanos bēniņu stāvā - 167,5 m²

B			
A			
KODS	IZMAIŅAS	IZMAIŅAS VEICA	DATUMS
CAD RASĒJUMĀ AR ROKU VEIKTAS IZMAIŅAS IR SPĒKĀ, JA APLIECINĀTAS AR BŪVPROJEKTA VADĪTĀJA PARAKSTU			
ATBILDĪGAIS PROJEKTĒTĀJS: SIA "Cerkazi - G" Reģ. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013 A/S Swedbanka, Konts: LV86HABA0551038093376			
PROJEKTĒTĀJS: SIA "Cerkazi - G" Reģ. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013 A/S Swedbanka, Konts: LV86HABA0551038093376			
PASŪTĪTĀJS: AS "OLAINES ŪDENS UN SILTUMS"		PASŪTĪJUMA NR.: 1-18/40	
BŪVPROJEKTA NOSAUKUMS: DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS ĒKAS VIENKĀRŠOTĀ FASĀDES ATJAUNOŠANA.		FAILA NOS.: analogs rasējuma Nr.	
OBJEKTA ADRESE: RĪGAS IELA 8, OLAINĒ, OLAINES NOVADS. KADAŠTRA APZ. 8009 003 1401 001		ARHĪVA NR.:	
RASĒJUMA NOSAUKUMS: ĒKAS BĒŅIŅU STĀVA PLĀNS		STADIJA: APLIECINĀJUMA KARTE	
		DATUMS: 10.09.2018.	
		MEROGS: M 1:200	
DAĻAS VAD.:	I. LĀČAUNIECE	10.09.2018	DAĻA RAS. NR.
IZSTRĀDĀJA:	J.GRAUDULIS	10.09.2018	LAPU SKAITS SADALĀ:
			AR-4

ĒKAS JUMTA PLĀNS

M1:200



Piezīmes:

1. Visas vienkāršotās fasādes atjaunošanas projekta lapas skatāmas kopā ar pārējām lapām.
2. Visi izmēri doti milimetros, augstuma atzīmes metros.
3. Ēkas numurzīmes, ielu nosaukuma plāksnītes un karoga turētāji pēc fasāžu apdares atjaunošanas piemontējami iepriekšējās vietās.
4. Ventilācijas sistēmas izvadiem virs ēkas jumta konstrukcijas jāatjauno bojātās ķieģeļu mūra augšējās kārtas, kā arī jāatjauno izvadu ķieģeļu mūra apmetums, apmetumā iestrādājot rabicas sietu ar acs izmēriem apmēram 10x10mm, ventilācijas izvadi aprīkojami ar deflektoriem.
5. Visas atkāpes no projekta risinājumiem, kā arī no tā izrietošās mezglu un risinājumu papildus detalizācijas izstrādā uzņēmējs savlaicīgi, pirms darbu uzsākšanas vai pasūtījumu izdarīšanas, saskaņojot ar projekta autoru.
6. Pirms siltumizolācijas darbu veikšanas nepieciešams veikt sienas virsmu mehānisko bojājumu remontu.
7. Visiem iebūvējamiem materiāliem ievērot būvmateriālu ražotāja norādījumus un tehnoloģiju.
8. Būvniecības materiālus izmantot piedāvātos vai pēc kvalitātes prasībām līdzvērtīgus.

Kopējie apzīmējumi:

- M-1 Sienas mezgla marka
- 11.290 Augstuma atzīme fasādēs
- L1 D1 Logu ,durvju apzīmējums
- Esošs ventilācijas kanāls
- ▀ Esošs dūmvads

B			
A			
KODS	IZMAIŅAS	IZMAIŅAS VEICA	DATUMS
CAD RASĒJUMĀ AR ROKU VEIKTAS IZMAIŅAS IR SPĒKĀ, JA APLIECINĀTAS AR BŪVPROJEKTA VADĪTĀJA PARAKSTU			
ATBILDĪGAIS PROJEKTĒTĀJS: SLA "Cerkazi - G" Reģ. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013 A/S Swedbanka, Konts: LV86HABA0551038093376			
PROJEKTĒTĀJS: SLA "Cerkazi - G" Reģ. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013 A/S Swedbanka, Konts: LV86HABA0551038093376			
PASŪTĪTĀJS: AS "OLAINES ŪDENS UN SILTUMS"		PASŪTĪJUMA NR.: 1-18/40	
BŪVPROJEKTA NOSAUKUMS: DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS ĒKAS VIENKĀRŠOTĀ FASĀDES ATJAUNOŠANA.		FAILA NOS.: analogs rasējuma Nr.	
OBJEKTA ADRESE: RĪGAS IELA 8, OLAINE, OLAINES NOVADS. KADAŠTRA APZ. 8009 003 1401 001		ARHĪVA NR.:	
RASĒJUMA NOSAUKUMS: ĒKAS JUMTA PLĀNS		STADIJA: APLIECINĀJUMA KARTE	
DAĻAS VAD.: I. LĀČAUNIECE		DATUMS: 10.09.2018.	
IZSTRĀDĀJA: J.GRAUDULIS		MEROGS: M 1:200	
		DAĻA RAS. NR. LAPU SKAITS SADAĻĀ: AR-5	

LOGU UN DURVJU AILU EKSPLIKĀCIJA

M1:50

APZ. PLĀNĀ	RASĒJUMS	Paredzēts nomainīt gab.	Daudzums kopā gab.
L1		2	18
L2		2	14
L3		4	7

APZ. PLĀNĀ	RASĒJUMS	Paredzēts nomainīt gab.	Daudzums kopā gab.
L4		2	2
D1		2	2
D2		1	1

Piezīmes:

- Logi projektēti kā stikla pakešu logi PVC rāmjos, nodrošinot kopējo logu caurlaidības koeficienta vērtību $U \leq 1.25 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$ ēkas dzīvokļos, bet kāpņu telpas logs jāparedz ar $U \leq 1.3 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$.
- Logu rāmju krāsa balta/balta.
- Virš logu ailām paredzēt iestrādāt EJOT PRIFIL 600 profilu ar lāseni, kas kalpos kā lietus ūdens novadītājs no ēkas fasādes.
- Durvju un logu ailu uzmērīšanu veikt dabā, pirms izgatavošanas, izmērus un logu vēršanās virzienus vēlreiz precizēt būvobjektā uz vietas.
- Logu ārējās palodzes paredzēts mainīt visiem ēkas logiem, uzstādīt PE pārkalājuma skārda palodzes, krāsa - gaiši pelēka RAL 7040 (RR-21).
- Iekšējās logu palodzes - MDF, tiek montētas kopā ar jaunajiem logiem.
- Esošās ārdurvis paredzēts mainīt pret metāla durvim $U \leq 1.6 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$, durvis aprīkotas ar aizvērējmehānismu un koda atslēgu ar čipu. Rokturis paredzēts kā nerūsējošā tērauda grifs, kā arī nomainīt vējtvera iekšējās durvis, kurām rokturi arī paredzēt kā nerūsējošā tērauda grifu.
- Bēniņu lūkas - ugunsdrošas - EI30 ugunsnoturība, ar siltumvadītspējas koeficientu $U \leq 1.6 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$.
- Projekta ietvaros paredzēts mainīt, tikai koka logus.

B			
A			
KODS	IZMAIŅAS	IZMAIŅAS VEICA	DATUMS
CAD RASĒJUMĀ AR ROKU VEIKTAS IZMAIŅAS IR SPĒKĀ, JA APLIECINĀTAS AR BŪVPROJEKTA VADĪTĀJA PARAKSTU			
ATBILDĪGAIS PROJEKTĒTĀJS: SIA "Cerkazi - G" Reģ. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013 A/S Swedbanka, Konts: LV86HABA0551038093376			
PROJEKTĒTĀJS: SIA "Cerkazi - G" Reģ. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013 A/S Swedbanka, Konts: LV86HABA0551038093376			
PASŪTĪTĀJS: AS "OLAINES ŪDENS UN SILTUMS"		PASŪTIJUMA NR.: 1-18/40	
BŪVPROJEKTA NOSAUKUMS: DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS ĒKAS VIENKĀRŠOTĀ FASĀDES ATJAUNOŠANA.		FAILA NOS.: analogs rasējuma Nr.	ARHĪVA NR.:
OBJEKTA ADRESE: RĪGAS IELA 8, OLAINE, OLAINES NOVADS, KADASTRA APZ. 8009 003 1401 001		STADIJA: APLIECINĀJUMA KARTE	DATUMS: 10.09.2018.
RASĒJUMA NOSAUKUMS: LOGU UN DURVJU AILU EKSPLIKĀCIJA		MEROGS: M 1:50	
DAĻAS VAD.:	I. LĀČAUNIECE	10.09.2018	DAĻA RAS. NR.
IZSTRĀDĀJA:	J.GRAUDULIS	10.09.2018	LAPU SKAITS SADAĻĀ:
			AR-6



- Piezīmes:
- Visi izmēri doti milimetros, augstuma atzīmes metros.
 - Siltinājumu risinājumus skatīt lapās AR-10; AR-11; AR-12; AR-13; AR-14; AR-15; AR-16; AR-17; AR-18; AR-19 un AR-20.
 - Par nosacīto atzīmi 0.000 pieņemta cokola virsējā atzīme pie ķieģeļu ār sienas.
 - Ēkas numurzīmes, ielu nosaukuma plāksnītes un karoga turētāji pēc fasāžu apdares atjaunošanas piemontējami iepriekšējās vietās.
 - Pirms fasādes siltināšanas darbu sākšanas, vietas, kur konstatēts pelējums uz fasādes virsmas, paredz apstrādāt ar antibakteriālu pelējuma tīrītāju. Kopējais apjoms - 14,00 m².
 - Ventilācijas sistēmas izvadiem virs ēkas jumta konstrukcijas jāatjauno bojātās ķieģeļu mūra augšējās kārtas, kā arī jāatjauno izvadu ķieģeļu mūra apmetums, apmetumā iestrādājot rabicas sietu ar acs izmēriem apmēram 10x10mm, ventilācijas izvadi aprīkojami ar deflektoriem.
 - Ēkas ār sienā izveido svaigā gaisa pieplūdes kanālus, kurus pēc sienu siltināšanas nosegt ar ventilācijas restītēm, uzstādot AEROCO (vai līdzvērtīgu) ventilācijas sistēmu.
 - Esošos satelīt šķīvjus no fasādes sienām pārnest uz jumtu, ar aptverēm piestiprinot tos pie ventilācijas izvadiem. Kopā 4 gab.
 - Ārējās palodzes maina visiem logiem. Pārklājums PE krāsa - gaiši pelēka RAL 7040 (RR-21).
 - Krāsu paraugus 1 m² lielumā uzkrāso uz ģipškartona loksņēm, piecinot autoruzraugu.
 - Dekoratīvā apmetuma grauda izmērs līdz 2 mm, apmetuma veids - *biezpiens*.

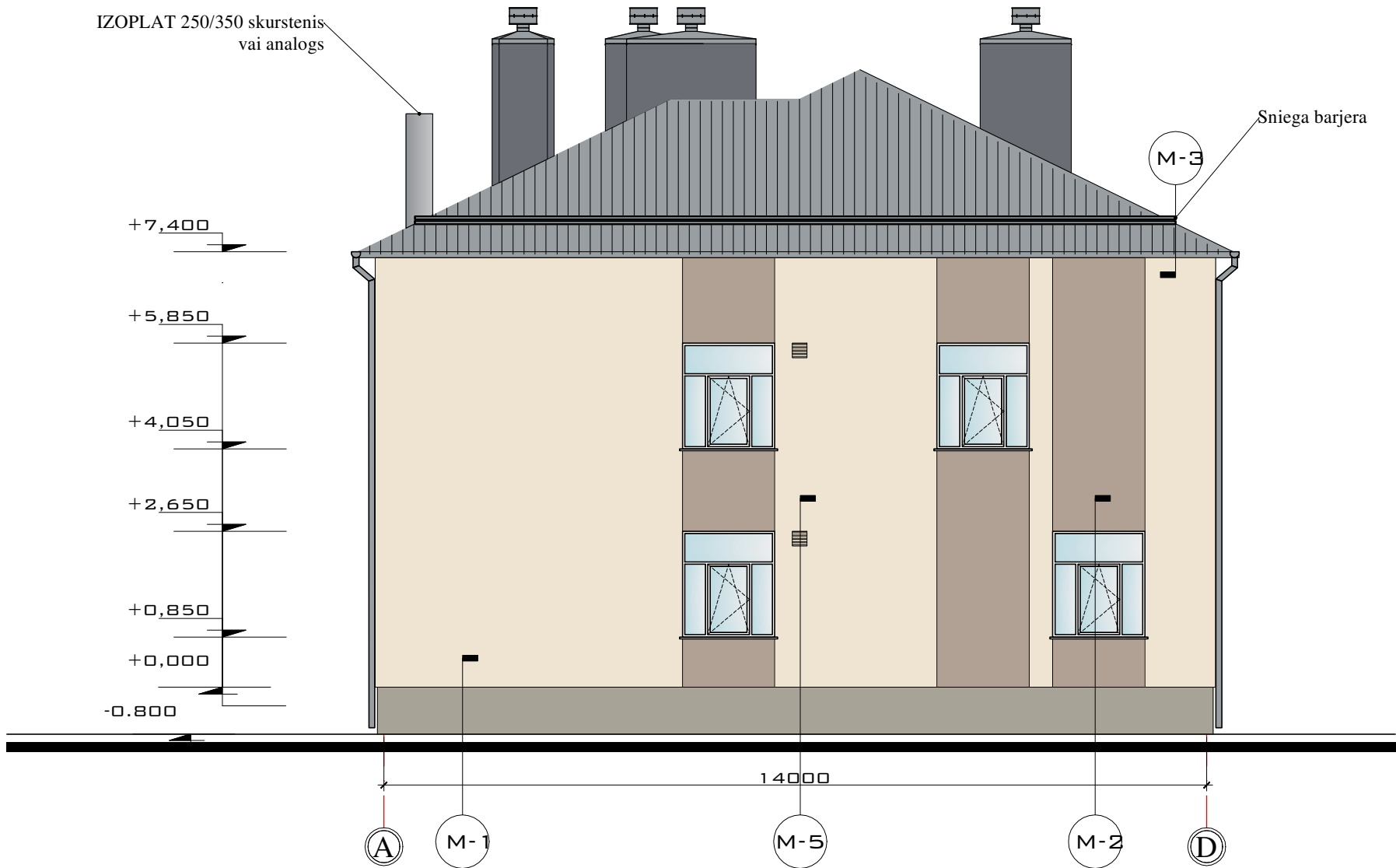
FASĀŽU KRĀSU PASE UN FASĀŽU
APDARES MATERIĀLI:

1.		Fasādes struktūrapmetums (BAUMIT LIFE 0239)
2.		Fasādes struktūrapmetums (BAUMIT LIFE 0395)
3.		Fasādes struktūrapmetums (BAUMIT LIFE 0935)
4.		Fasādes struktūrapmetums (BAUMIT LIFE 0872)
5.		Palodzes, citi skārdi (PE pārklājums RR - 21)

B			
A			
KODS	IZMAIŅAS	IZMAIŅAS VEICA	DATUMS
CAD RASĒJUMĀ AR ROKU VEIKTAS IZMAIŅAS IR SPĒKĀ, JA APLIECINĀTAS AR BŪVPROJEKTA VADĪTĀJA PARAKSTU			
ATBILDĪGAIS PROJEKTĀJS: SLA "Cerkazi - G" Reģ. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013 A/S Swedbanka, Konts: LV86HABA0551038093376			
PROJEKTĒTĀJS: SLA "Cerkazi - G" Reģ. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013 A/S Swedbanka, Konts: LV86HABA0551038093376			
PASŪTĪTĀJS: AS "OLAINES ŪDENS UN SILTUMS"	PASŪTĪTUMA NR.: 1-18/40		
BŪVPROJEKTA NOSAUKUMS: DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS ĒKAS VIENKĀRŠOTĀ FASĀDES ATJAUNOŠANA.	FAILA NOS.: analogs rasējuma Nr. ARHĪVA NR.:		
OBJEKTA ADRESE: RĪGAS IELA 8, OLAINES, OLAINES NOVADS. KADAŠTRA APZ. 8009 003 1401 001	STADIJA: APLIECINĀJUMA KARTE		
RASĒJUMA NOSAUKUMS: FASĀDE ASĪS 1-4 UN 4-1; FASĀŽU KRĀSU PASE	DATUMS: 10.09.2018. MĒROGS: M 1:100		
DALĀS VAD.: IZSTRĀDĀJA:	I. LĀČAUNIECE J. GRAUDULIS	10.09.2018 10.09.2018	DALA RAS. NR. LAPU SKAITS SADALĀ: AR-7

FASĀDE ASĪS A-D

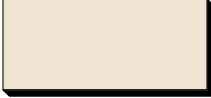
M1:100



Piezīmes:

- Visi izmēri doti milimetros, augstuma atzīmes metros.
- Siltinājumu risinājumus skatīt lapās AR-10; AR-11; AR-12; AR-13; AR-14; AR-15; AR-16; AR-17; AR-18; AR-19 un AR-20.
- Par nosacīto atzīmi 0.000 pieņemta cokola virsējā atzīme pie ķieģeļu ārsienas.
- Ēkas numurzīmes, ielu nosaukuma plāksnītes un karoga turētāji pēc fasāžu apdares atjaunošanas piemontējami iepriekšējās vietās.
- Pirms fasādes siltināšanas darbu sākšanas, vietas, kur konstatēts pelējums uz fasādes virsmas, paredz apstrādāt ar antibakteriālu pelējuma tīrītāju. Kopējais apjoms - 14,00 m².
- Ventilācijas sistēmas izvadiem virs ēkas jumta konstrukcijas jāatjauno bojātās ķieģeļu mūra augšējās kārtas, kā arī jāatjauno izvadu ķieģeļu mūra apmetums, apmetumā iestrādājot rabicas sietu ar acs izmēriem apmēram 10x10mm, ventilācijas izvadi aprīkojami ar deflektoriem.
- Ēkas ārsienā izveido svaigā gaisa pieplūdes kanālus, kurus pēc sienu siltināšanas nosegt ar ventilācijas restītēm, uzstādot AEROCO (vai līdzvērtīgu) ventilācijas sistēmu.
- Esošos satelīt šķīvjus no fasādes sienām pārnest uz jumtu, ar aptverēm piestiprinot tos pie ventilācijas izvadiem. Kopā 4 gab.
- Ārējās palodzes maina visiem logiem. Pārklājums PE krāsa - gaiši pelēka RAL 7040 (RR-21).
- Krāsu paraugus 1 m² lielumā uzkrāso uz ģipškartona loksnēm, pieacino autoruzraugu.
- Dekoratīvā apmetuma grauda izmērs līdz 2 mm, apmetuma veids - *biezpiens*.

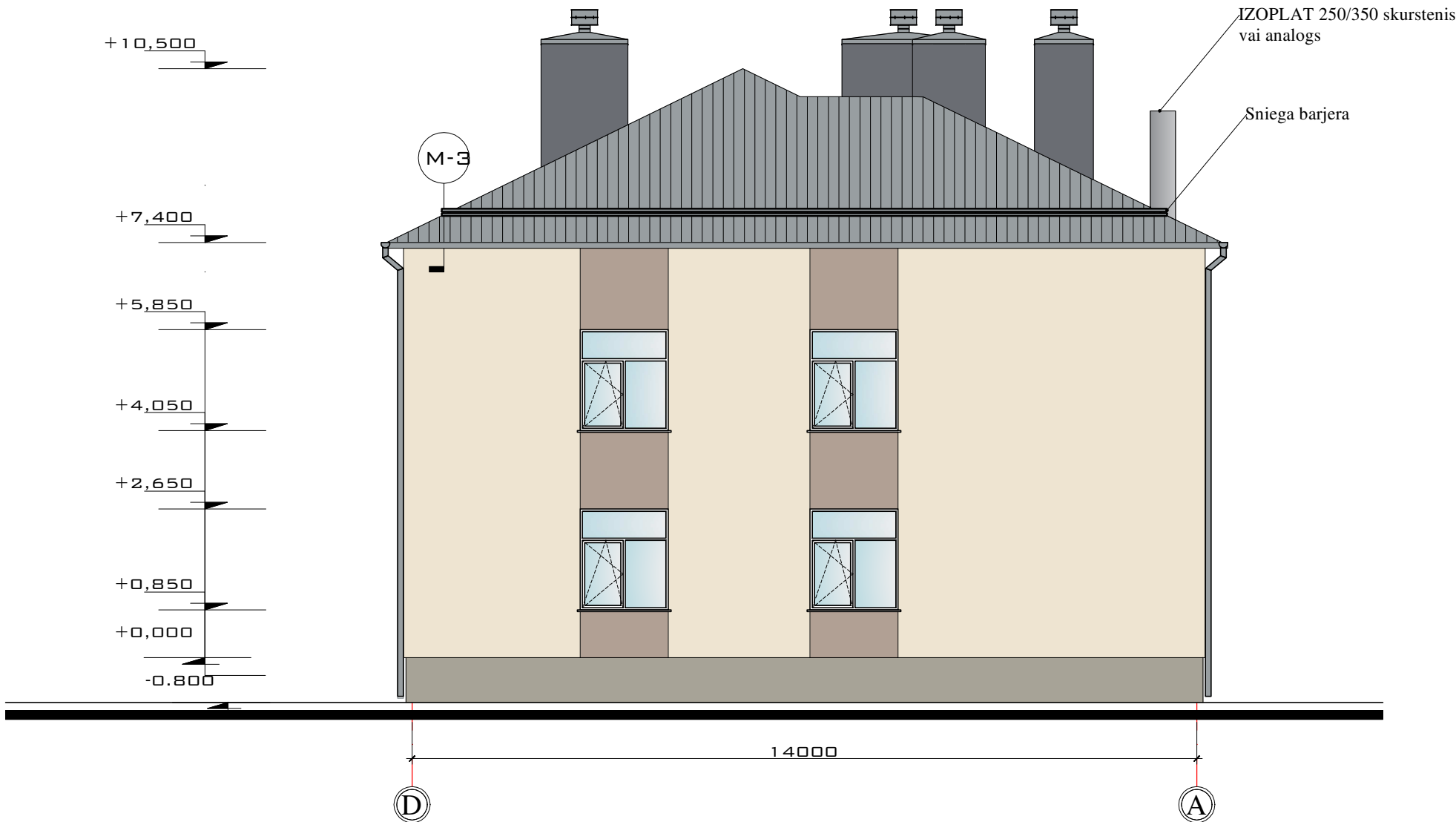
FASĀŽU KRĀSU PASE UN FASĀŽU
APDARES MATERIĀLI:

1.		Fasādes struktūrapmetums (BAUMIT LIFE 0239)
2.		Fasādes struktūrapmetums (BAUMIT LIFE 0395)
3.		Fasādes struktūrapmetums (BAUMIT LIFE 0935)
4.		Fasādes struktūrapmetums (BAUMIT LIFE 0872)
5.		Palodzes, citi skārdi (PE pārklājums RR - 21)

B			
A			
KODS	IZMAIŅAS	IZMAIŅAS VEICA	DATUMS
CAD RASĒJUMĀ AR ROKU VEIKTAS IZMAIŅAS IR SPĒKĀ, JA APLIECINĀTAS AR BŪVPROJEKTA VADĪTĀJA PARAKSTU			
ATBILDĪGAIS PROJEKTĒTĀJS: SIA "Cerkazi - G" Reģ. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013 A/S Swedbanka, Konts: LV86HABA0551038093376			
PROJEKTĒTĀJS: SIA "Cerkazi - G" Reģ. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013 A/S Swedbanka, Konts: LV86HABA0551038093376			
PASŪTĪTĀJS: AS "OLAINES ŪDENS UN SILTUMS"		PASŪTĪJUMA NR.: 1-18/40	
BŪVPROJEKTA NOSAUKUMS: DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS ĒKAS VIENKĀRŠOTĀ FASĀDES ATJAUNOŠANA.		FAILA NOS.: analogs rasējuma Nr.	
OBJEKTA ADRESE: RĪGAS IELA 8, OLAINE, OLAINES NOVADS, KADASTRA APZ. 8009 003 1401 001		ARHĪVA NR.:	
RASĒJUMA NOSAUKUMS: FASĀDE ASĪS A-D; FASĀŽU KRĀSU PASE		STADIJA: APLIECINĀJUMA KARTE	
DAĻAS VAD.: I. LĀČAUNIECE		DATUMS: 10.09.2018.	
IZSTRĀDĀJA: J.GRAUDULIS		MEROGS: M 1:100	
		DAĻA RAS. NR. LAPU SKAITS SADAĻĀ: AR-8	

FASĀDE ASĪS D-A

M1:100



Piezīmes:

- Visi izmēri doti milimetros, augstuma atzīmes metros.
- Siltinājumu risinājumus skatīt lapās AR-10; AR-11; AR-12; AR-13; AR-14; AR-15; AR-16; AR-17; AR-18; AR-19 un AR-20.
- Par nosacīto atzīmi 0.000 pieņemta cokola virsējā atzīme pie ķieģeļu ārsienas.
- Ēkas numurzīmes, ielu nosaukuma plāksnītes un karoga turētāji pēc fasāžu apdares atjaunošanas piemontējami iepriekšējās vietās.
- Pirms fasādes siltināšanas darbu sākšanas, vietas, kur konstatēts pelējums uz fasādes virsmas, paredz apstrādāt ar antibakteriālu pelējuma tīrītāju. Kopējais apjoms - 14,00 m².
- Ventilācijas sistēmas izvadiem virs ēkas jumta konstrukcijas jāatjauno bojātās ķieģeļu mūra augšējās kārtas, kā arī jāatjauno izvadu ķieģeļu mūra apmetums, apmetumā iestrādājot rabicas sietu ar acs izmēriem apmēram 10x10mm, ventilācijas izvadi aprīkojami ar deflektoriem.
- Ēkas ārsienā izveido svaigā gaisa pieplūdes kanālus, kurus pēc sienu siltināšanas nosegt ar ventilācijas restītēm, uzstādot AEROCO (vai līdzvērtīgu) ventilācijas sistēmu.
- Esošos satelīt šķīvjus no fasādes sienām pārnest uz jumtu, ar aptverēm piestiprinot tos pie ventilācijas izvadiem. Kopā 4 gab.
- Ārējās palodzes maina visiem logiem. Pārklājums PE krāsa - gaiši pelēka RAL 7040 (RR-21).
- Krāsu paraugus 1 m² lielumā uzkrāso uz ģipškartona loksnēm, pieacinoť autoruzraugu.
- Dekoratīvā apmetuma gauda izmērs līdz 2 mm, apmetuma veids - *biezpiens*.

FASĀŽU KRĀSU PASE UN FASĀŽU
APDARES MATERIĀLI:

1.		Fasādes struktūrapmetums (BAUMIT LIFE 0239)
2.		Fasādes struktūrapmetums (BAUMIT LIFE 0395)
3.		Fasādes struktūrapmetums (BAUMIT LIFE 0935)
4.		Fasādes struktūrapmetums (BAUMIT LIFE 0872)
5.		Palodzes, citi skārdi (PE pārklājums RR - 21)

B			
A			
KODS	IZMAIŅAS	IZMAIŅAS VEICA	DATUMS
CAD RASĒJUMĀ AR ROKU VEIKTAS IZMAIŅAS IR SPĒKĀ, JA APLIECINĀTAS AR BŪVPROJEKTA VADĪTĀJA PARAKSTU			
ATBILDĪGAIS PROJEKTĒTĀJS: SLA "Cerkazi - G" Reģ. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013 A/S Swedbanka, Konts: LV86HABA0551038093376			
PROJEKTĒTĀJS: SLA "Cerkazi - G" Reģ. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013 A/S Swedbanka, Konts: LV86HABA0551038093376			
PASŪTĪTĀJS: AS "OLAINES ŪDENS UN SILTUMS"		PASŪTĪJUMA NR.: 1-18/40	
BŪVPROJEKTA NOSAUKUMS: DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS ĒKAS VIENKĀRŠOTĀ FASĀDES ATJAUNOŠANA.		FAILA NOS.: analogs rasējuma Nr. ARHĪVA NR.:	
OBJEKTA ADRESE: RĪGAS IELA 8, OLAINE, OLAINES NOVADS, KADAŠTRA APZ. 8009 003 1401 001		STADIJA: APLIECINĀJUMA KARTE	
RASĒJUMA NOSAUKUMS: FASĀDE ASĪS D-A; FASĀŽU KRĀSU PASE		DATUMS: 10.09.2018. MEROGS: M 1:100	
DAĻAS VAD.:	I. LĀČAUNIECE	10.09.2018	DAĻA RAS. NR.
IZSTRĀDĀJA:	J.GRAUDULIS	10.09.2018	LAPU SKAITS SADAĻĀ: AR-9

MEZGLS

1

M 1:20

Fasādes izolācijas tapa ar metāla naglu
Fasādes silikātkrāsa, tonis atbilstoši lapai AR-7, AR-8 un AR-9
Dekoratīvais apmetums "Biezpiens", graudu izmērs 2 mm
Virsmas gruntēšana
Stiklšķiedras siets iestrādāts armējošajā līmjavā
Armējošā līmjava
Siltumizolācija akmensvate $\lambda \leq 0.036$ W/(m*K) 150 mm
Siltumizolācijas līmjava
Ārsienas virsmas izlīdzināšana plaknē (ja nepieciešams)
Apmetuma slānis sienu poru aizvēršanai
Esošs silikātķieģeļu mūris 510 mm
Esoša iekšējā apdare

0.000

Fasādes silikātkrāsa, tonis BAUMIT LIFE 0935
Dekoratīvais apmetums "Biezpiens", graudu izmērs 2 mm
Virsmas gruntēšana
Stiklšķiedras siets iestrādāts armējošajā līmjavā
Armējošā līmjava
Ekstrudētais putupolistirols $\lambda \leq 0.037$ W/(m*K) 100 mm
Siltumizolācijas līmjava
Esošie ēkas pamati

Piezīmes:

- Visas vienkāršotās fasādes atjaunošanas projekta lapas skatāmas kopā ar pārējām lapām.
- Visi izmēri doti milimetros, augstuma atzīmes metros.
- Par nosacīto atzīmi 0.000 pieņemta cokola virsējā atzīme pie ārsienas.
- Virs logu ailām paredzēt iestrādāt EJOT PRIFIL 600 profilu ar lāseni, kas kalpos kā lietus ūdens novadītājs no ēkas fasādes.
- Visiem iebūvējamiem materiāliem ievērot būvmateriālu ražotāja norādījumus un tehnoloģiju.
- Būvniecības materiālus izmantot piedāvātos vai pēc kvalitātes prasībām līdzvērtīgus.
- Fasādes izolācijas tapu izmērus izvēlēties saskaņā ar ETAG 004 prasībām.

Paredzēt izolācijas loksnes gala slīpu apdarinājumu (vismaz 45°)

Betona bruģakmens 60 mm
Lietus ūdens betona novadīšanas kanāls
Smilts slānis ar 5 % cementa piejaukumu, 50 mm
Blietēts šķembu slānis (fr. 16 - 45 mm) 150 mm
Pa kārtām blietēts nekūkumojošas smilts slānis 1000 mm
Esoša neuzirdināta grunts

Bortakmens BR.100.20.8

Apbetonējums

150 510

800

500

2.0°

1000

100

460

C

1

Esoša grīdas konstrukcija uz grunts
Esoša grunts

EJOT cokola
profils 150 mm

Cokola izolācijas tapa ar
metāla naglu

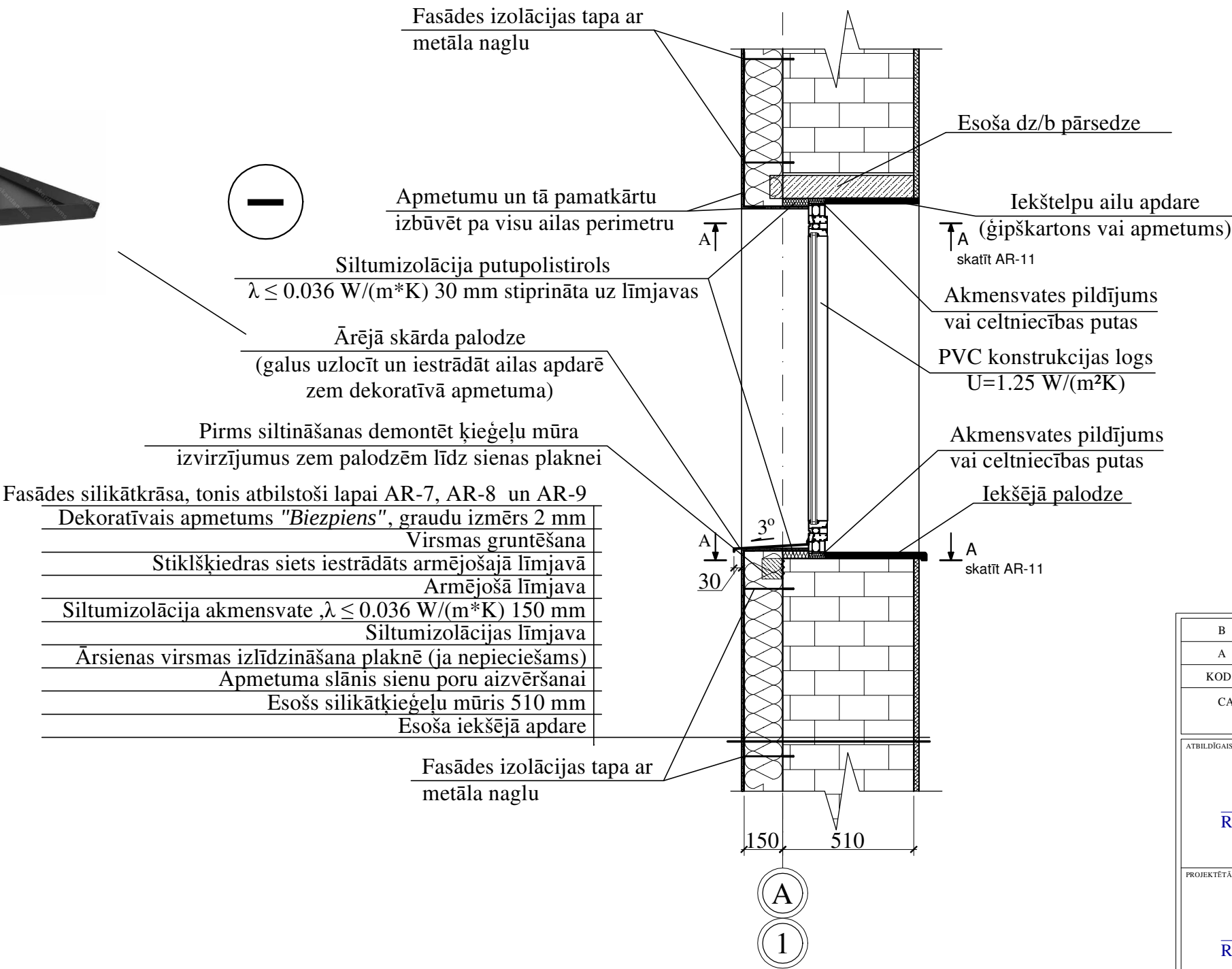
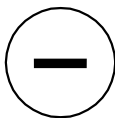
Hidroizolācija

B			
A			
KODS	IZMAIŅAS	IZMAIŅAS VEICA	DATUMS
CAD RASĒJUMĀ AR ROKU VEIKTAS IZMAIŅAS IR SPĒKĀ, JA APLIECINĀTAS AR BŪVPROJEKTA VADĪTĀJA PARAKSTU			
ATBILDĪGAIS PROJEKTĒTĀJS: SLA "Cerkazi - G" Reģ. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013 A/S Swedbanka, Konts: LV86HABA0551038093376			
PROJEKTĒTĀJS: SLA "Cerkazi - G" Reģ. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013 A/S Swedbanka, Konts: LV86HABA0551038093376			
PASŪTĪTĀJS: AS "OLAINES ŪDENS UN SILTUMS"		PASŪTĪJUMA NR.: 1-18/40	
BŪVPROJEKTA NOSAUKUMS: DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS ĒKAS VIENKĀRŠOTĀ FASĀDES ATJAUNOŠANA.		FAILA NOS.: analogi rasējuma Nr. ARHĪVA NR.:	
OBJEKTA ADRESE: RĪGAS IELA 8, OLAINĒ, OLAINES NOVADS, KADASTRA APZ. 8009 003 1401 001		STADIJA: APLIECINĀJUMA KARTE	
RASĒJUMA NOSAUKUMS: KONSTRUKTĪVO RISINĀJUMU MEZGLS NR. 1		DATUMS: 10.09.2018. MEROGS: M 1:20	
DAĻAS VAD.:	I. LĀČAUNIECE	10.09.2018	DAĻA RAS. NR.
IZSTRĀDĀJA:	J.GRAUDULIS	10.09.2018	LAPU SKAITS SADALĀ: AR-10

MEZGLS



M 1:20

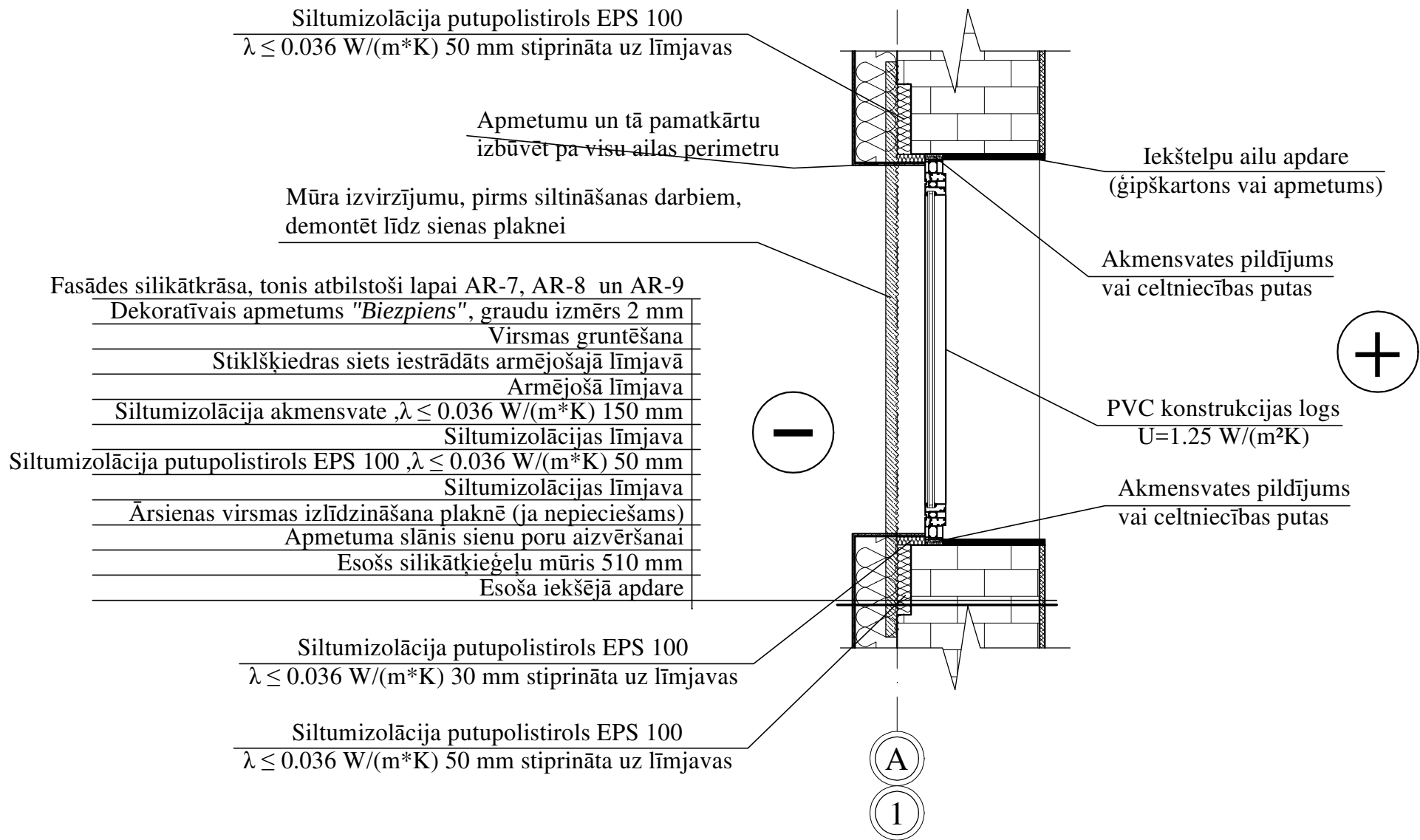


Piezīmes:

1. Visi izmēri doti milimetros, augstuma atzīmes metros.
2. Visiem iebūvējamiem materiāliem ievērot būvmateriālu ražotāja norādījumus un tehnoloģiju.
3. Jumta dzegas pagarināšanai atvērumus ķieģeļu mūrī paredzēts izfrēzēt, nepieļaut ķieģeļu mūra kalšanu, prakse rāda, ka ar kalšanas palīdzību ķieģeļu mūris tiek bojāts - izsists.
4. Jaunās koka spāres, jumta pagarināšanai, no mūra atdalīt ar ruberoīda kārtu.
5. Pirms siltumizolācijas darbu veikšanas nepieciešams veikt bojāto ķieģeļu plaisu aizpildīšanu ar būvjavu, kā arī nofrēzēt ķieģeļu izvirzījumus zem logiem, nepieļaut ķieģeļu izvirzījumu nokalšanu, prakse rāda, ka ar kalšanas palīdzību ķieģeļu mūris tiek bojāts - izsists.
6. Būvniecības materiālus izmantot piedāvātos vai pēc kvalitātes prasībām līdzvērtīgus.
7. Fasādes izolācijas tapu izmērus izvēlēties saskaņā ar ETAG 004 prasībām

B			
A			
KODS	IZMAIŅAS	IZMAIŅAS VEICA	DATUMS
CAD RASĒJUMĀ AR ROKU VEIKTAS IZMAIŅAS IR SPĒKĀ, JA APLIECINĀTAS AR BŪVPROJEKTA VADĪTĀJA PARAKSTU			
ATBILDĪGAIS PROJEKTĒTĀJS: SLA "Cerkazi - G" Reģ. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013 A/S Swedbanka, Konts: LV86HABA0551038093376			
PROJEKTĒTĀJS: SLA "Cerkazi - G" Reģ. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013 A/S Swedbanka, Konts: LV86HABA0551038093376			
PASŪTĪTĀJS: AS "OLAINES ŪDENS UN SILTUMS"		PASŪTĪTUMA NR.: 1-18/40	
BŪVPROJEKTA NOSAUKUMS: DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS ĒKAS VIENKĀRŠOTĀ FASĀDES ATJAUNOŠANA.		FAILA NOS.: analogi rasējuma Nr.	
OBJEKTA ADRESE: RĪGAS IELA 8, OLAINES, OLAINES NOVADS, KADASTRA APZ. 8009 003 1401 001		STADIJA: APLIECINĀJUMA KARTE	
RASĒJUMA NOSAUKUMS: KONSTRUKTĪVO RISINĀJUMU MEZGLS NR. 2		DATUMS: 10.09.2018.	
DAĻAS VAD.: IZSTRĀDĀJA:		MEROGS: M 1:20	
I. LĀČAUNIECE	10.09.2018	DAĻA	RAS. NR.
J.GRAUDULIS	10.09.2018	AR-11	LAPU SKAITS SADALĀ:

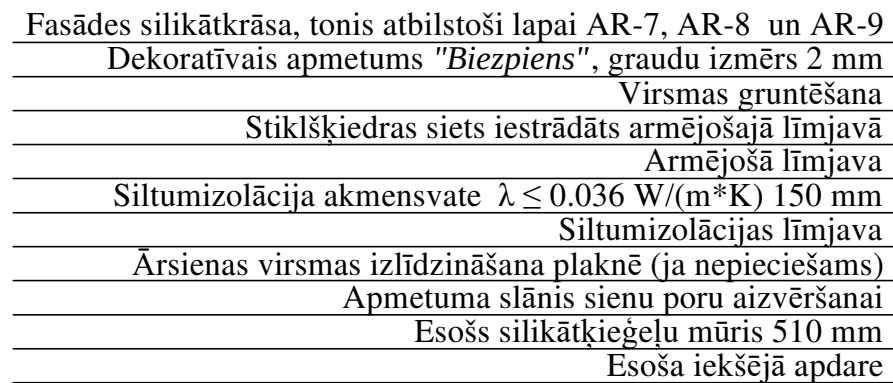
SKATS A-A
M 1:20



Piezīmes:

- Visi izmēri doti milimetros, augstuma atzīmes metros.
- Visiem iebūvējamiem materiāliem ievērot būvmateriālu ražotāja norādījumus un tehnoloģiju.
- Jumta dzegas pagarināšanai atvērumus ķieģeļu mūrī paredzēts izfrēzēt, nepieļaut ķieģeļu mūra kalšanu, prakse rāda, ka ar kalšanas palīdzību ķieģeļu mūris tiek bojāts - izsists.
- Jaunās koka spāres, jumta pagarināšanai, no mūra atdalīt ar ruberoīda kārtu.
- Pirms siltumizolācijas darbu veikšanas nepieciešams veikt bojāto ķieģeļu plaisu aizpildīšanu ar būvjavu, kā arī nofrēzēt ķieģeļu izvirzījumus zem logiem, nepieļaut ķieģeļu izvirzījumu nokalšanu, prakse rāda, ka ar kalšanas palīdzību ķieģeļu mūris tiek bojāts - izsists.
- Būvniecības materiālus izmantot piedāvātos vai pēc kvalitātes prasībām līdzvērtīgus.

B			
A			
KODS	IZMAIŅAS	IZMAIŅAS VEICA	DATUMS
CAD RASĒJUMĀ AR ROKU VEIKTAS IZMAIŅAS IR SPĒKĀ, JA APLIECINĀTAS AR BŪVPROJEKTA VADĪTĀJA PARAKSTU			
ATBILDĪGAIS PROJEKTĒTĀJS: SLA "Cerkazi - G" Reģ. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013 A/S Swedbanka, Konts: LV86HABA0551038093376			
PROJEKTĒTĀJS: SLA "Cerkazi - G" Reģ. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013 A/S Swedbanka, Konts: LV86HABA0551038093376			
PASŪTĪTĀJS: AS "OLAINES ŪDENS UN SILTUMS"		PASŪTĪTUMA NR.: 1-18/40	
BŪVPROJEKTA NOSAUKUMS: DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS ĒKAS VIENKĀRŠOTĀ FASĀDES ATJAUNOŠANA.		FAILA NOS.: analogi rasējuma Nr.	
OBJEKTA ADRESE: RĪGAS IELA 8, OLAINES, OLAINES NOVADS, KADAŠTRA APZ. 8009 003 1401 001		ARHĪVA NR.:	
RASĒJUMA NOSAUKUMS: SKATS A-A		STADIJA: APLIECINĀJUMA KARTE	
		DATUMS: 10.09.2018.	
		MEROGS: M 1:20	
DAĻAS VAD.:	I. LĀČAUNIECE	10.09.2018	DAĻA RAS. NR.
IZSTRĀDĀJA:	J.GRAUDULIS	10.09.2018	LAPU SKAITS SADAĻĀ:
			AR-12



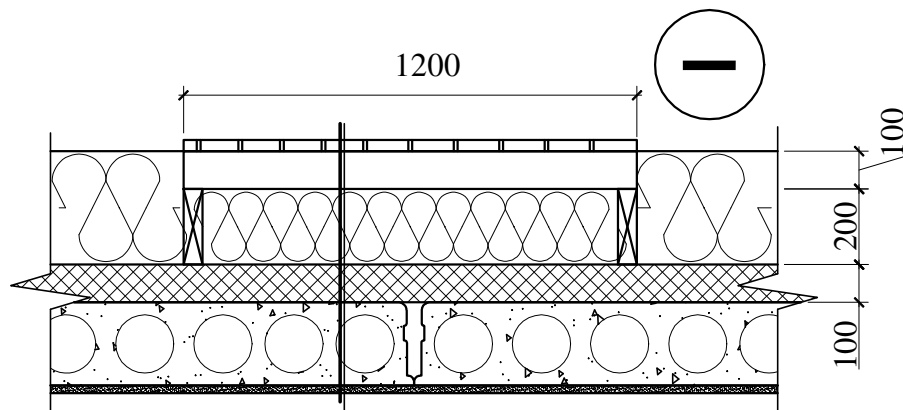
1. Visi izmēri doti milimetros, augstuma atzīmes metros.
2. Visiem iebūvējamiem materiāliem ievērot būvmateriālu ražotāja norādījumus un tehnoloģiju.
3. Jumta dzegas pagarināšanai atvērumus ķieģeļu mūrī paredzēts izfrēzēt, nepieļaut ķieģeļu mūra kalšanu, prakse rāda, ka ar kalšanas palīdzību ķieģeļu mūris tiek bojāts - izsists.
4. Jaunās koka spāres, jumta pagarināšanai, no mūra atdalīt ar ruberoīda kārtu.
5. Pirms siltumizolācijas darbu veikšanas nepieciešams veikt bojāto ķieģeļu plaisu aizpildīšanu ar būvjavu, kā arī nofrēzēt ķieģeļu izvīrījumus zem logiem, nepieļaut ķieģeļu izvīrījumu nokalšanu, prakse rāda, ka ar kalšanas palīdzību ķieģeļu mūris tiek bojāts - izsists.
6. Būvniecības materiālus izmantot piedāvātos vai pēc kvalitātes prasībām līdzvērtīgus.

B			
A			
KODS	IZMAIŅAS	IZMAIŅAS VEICA	DATUMS
CAD RASĒJUMĀ AR ROKU VEIKTAS IZMAIŅAS IR SPĒKĀ, JA APLIECINĀTAS AR BŪVPROJEKTA VADĪTĀJA PARAKSTU			
ATBILDĪGAIS PROJEKTĒTĀJS:  <u>Reģ. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013</u> <u>A/S Swedbanka, Konts: LV86HABA0551038093376</u>			
PROJEKTĒTĀJS:  <u>Reģ. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013</u> <u>A/S Swedbanka, Konts: LV86HABA0551038093376</u>			
PASŪTĪTĀJS: AS "OLAINES ŪDENS UN SILTUMS"		PASŪTĪJUMA NR.: 1-18/40	
BŪVPROJEKTA NOSAUKUMS: DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS ĒKAS VIENKĀRŠOTĀ FASĀDES ATJAUNOŠANA.		FAILA NOS.: analogs rasējuma Nr.	
		ARHĪVA NR.:	
OBJEKTA ADRESE: RĪGAS IELA 8, OLAINE, OLAINES NOVADS. KADAISTRA APZ. 8009 003 1401 001		STADIJA: APLIECINĀJUMA KARTE	
RASĒJUMA NOSAUKUMS: KONSTRUKTĪVO RISINĀJUMU MEZGLS NR. 3		DATUMS: 10.09.2018.	
		MEROGS: M 1:20	
DAĻAS VAD.:	I. LĀČAUNIECE		10.09.2018
IZSTRĀDĀJA:	J.GRAUDULIS		10.09.2018
		DAĻA	RAS. NR.
		LAPU SKAITS SADALĀ: AR-13	

MEZGLS

4

M 1:20



+

Retināts dēļu klājs 30x100 mm
Bēniņu laipu sijas 50x100 mm, solis 900 mm
Beramās vates siltumizolācija $\lambda \leq 0.041 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$ 300 mm
Bēniņu laipu gulšņi 50x200 mm, stiprināti pie pārseguma
Hidroizolācija zem gulšņiem
Esošais siltumizolācijas slānis, ko izlīdzina un savāc no tā būvgružus
Esošs pārsegums - dobie dzelzsbetona paneli
Esoša iekšējā griestu apdare

Piezīmes:

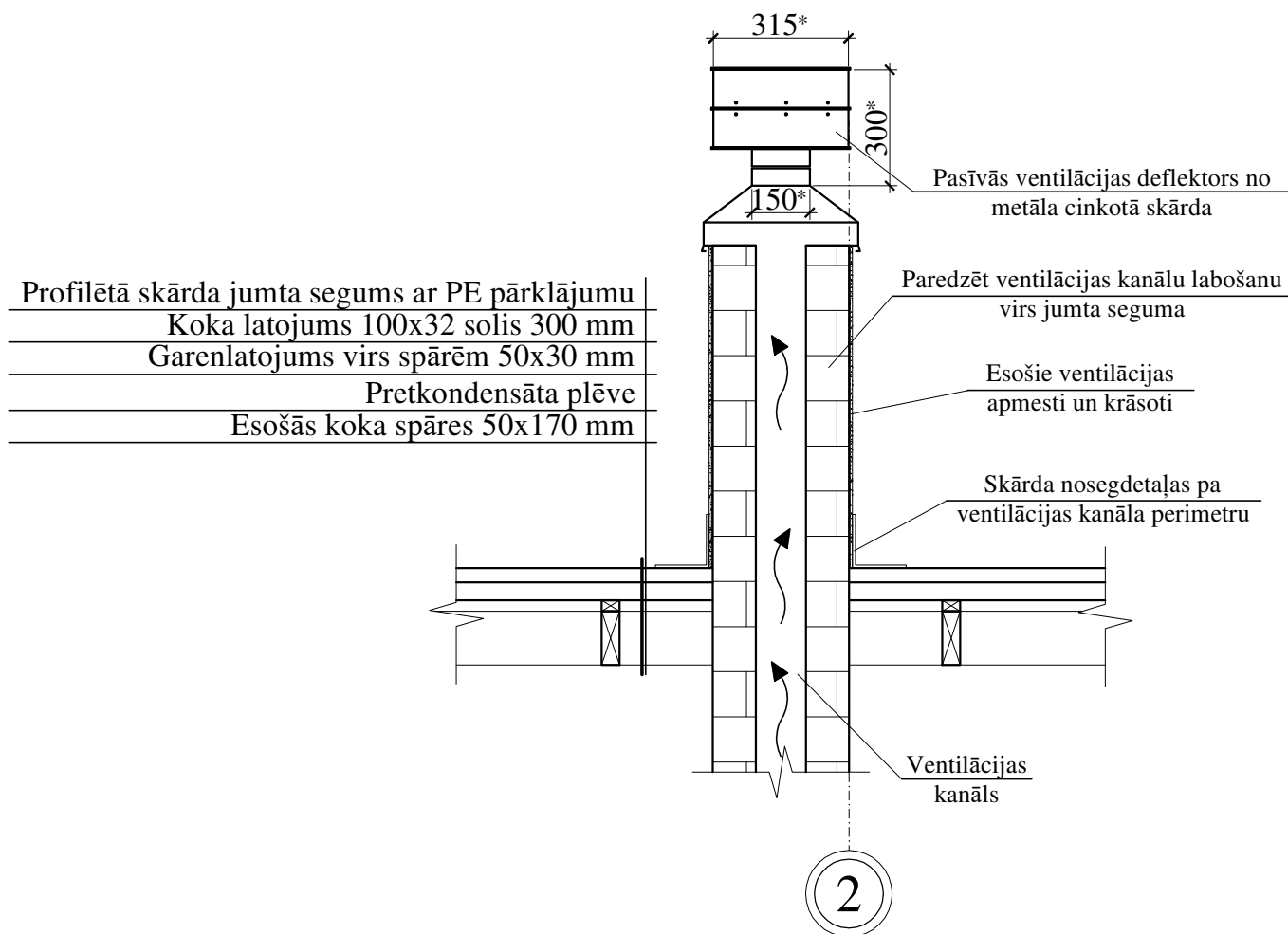
1. Visas vienkāršotās fasādes atjaunošanas projekta lapas skatāmas kopā ar pārējām lapām.
2. Visi izmēri doti milimetros, augstuma atzīmes metros.
3. Visas atkāpes no projekta risinājumiem, kā arī no tā izrietošās mezglu un risinājumu papildus detalizācijas izstrādā uzņēmējs savlaicīgi, pirms darbu uzsākšanas vai pasūtījumu izdarīšanas, saskaņojot ar projekta autoru.
4. Visiem iebūvējamiem materiāliem ievērot būvmateriālu ražotāja norādījumus un tehnoloģiju.
5. Būvniecības materiālus izmantot piedāvātos vai pēc kvalitātes prasībām līdzvērtīgus.

B			
A			
KODS	IZMAIŅAS	IZMAIŅAS VEICA	DATUMS
CAD RASĒJUMĀ AR ROKU VEIKTAS IZMAIŅAS IR SPĒKĀ, JA APLIECINĀTAS AR BŪVPROJEKTA VADĪTĀJA PARAKSTU			
ATBILDĪGAIS PROJEKTĒTĀJS:			
SLA "Cerkazi - G" Reg. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013 A/S Swedbanka, Konts: LV86HABA0551038093376			
PROJEKTĒTĀJS:			
SLA "Cerkazi - G" Reg. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013 A/S Swedbanka, Konts: LV86HABA0551038093376			
PASŪTĪTĀJS:		PASŪTĪJUMA NR.:	
AS "OLAINES ŪDENS UN SILTUMS"		1-18/40	
BŪVPROJEKTA NOSAUKUMS:		FAILA NOS.:	
DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS ĒKAS VIENKĀRŠOTĀ FASĀDES ATJAUNOŠANA.		analogi rasējuma Nr.	
OBJEKTA ADRESE:		ARHĪVA NR.:	
RĪGAS IELA 8, OLAINĒ, OLAINES NOVADS. KADAŠTRA APZ. 8009 003 1401 001		STADIJA:	
RASĒJUMA NOSAUKUMS:		APLIECINĀJUMA KARTE	
KONSTRUKTĪVO RISINĀJUMU MEZGLS NR. 4		DATUMS:	
		10.09.2018.	
		MEROGS:	
		M 1:20	
DAĻAS VAD.:	I. LĀČAUNIECE	10.09.2018	DAĻA RAS. NR.
IZSTRĀDĀJA:	J.GRAUDULIS	10.09.2018	LAPU SKAITS SADAĻĀ:
			AR-14

VENTILĀCIJAS IZVADA KONSTRUKTĪVAIS RISINĀJUMS

M1:20

* Precizēt būvdarbu gaitā



Piezīmes:

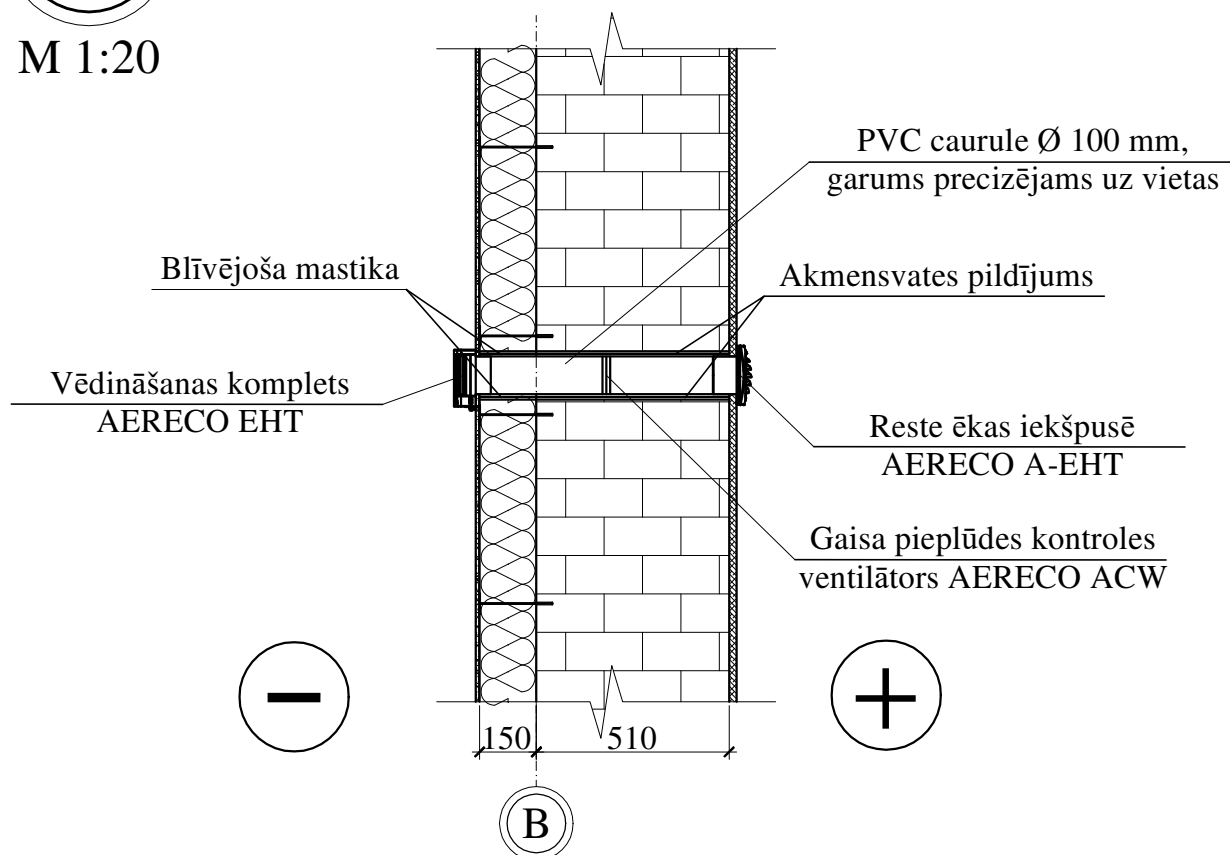
1. Visas vienkāršotās fasādes atjaunošanas projekta lapas skatāmas kopā ar pārējām lapām.
2. Visi izmēri doti milimetros, augstuma atzīmes metros.
3. Par nosacīto atzīmi 0.000 pieņemta cokola virsējā atzīme pie ķieģeļu ārsienas.
4. Visas atkāpes no projekta risinājumiem, kā arī no tā izrietošās mezglu un risinājumu papildus detalizācijas izstrādā uzņēmējs savlaicīgi, pirms darbu uzsākšanas vai pasūtījumu izdarīšanas, saskaņojot ar projekta autoru.
5. Pirms siltumizolācijas darbu veikšanas nepieciešams veikt sienas virsmu mehānisko bojājumu remontu.
7. Visiem iebūvējamiem materiāliem ievērot būvmateriālu ražotāja norādījumus un tehnoloģiju.
8. Būvniecības materiālus izmantot piedāvātos vai pēc kvalitātes prasībām līdzvērtīgus.

B			
A			
KODS	IZMAIŅAS	IZMAIŅAS VEICA	DATUMS
CAD RASĒJUMĀ AR ROKU VEIKTAS IZMAIŅAS IR SPĒKĀ, JA APLIECINĀTAS AR BŪVPROJEKTA VADĪTĀJA PARAKSTU			
ATBILDĪGAIS PROJEKTĒTĀJS: SLA "Cerkazi - G" Reģ. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013 A/S Swedbanka, Konts: LV86HABA0551038093376			
PROJEKTĒTĀJS: SLA "Cerkazi - G" Reģ. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013 A/S Swedbanka, Konts: LV86HABA0551038093376			
PASŪTĪTĀJS: AS "OLAINES ŪDENS UN SILTUMS"		PASŪTĪTUMA NR.: 1-18/40	
BŪVPROJEKTA NOSAUKUMS: DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS ĒKAS VIENKĀRŠOTĀ FASĀDES ATJAUNOŠANA.		FAILA NOS.: analogi rasējuma Nr.	
OBJEKTA ADRESE: RĪGAS IELA 8, OLAINĒ, OLAINES NOVADS. KADASTRA APZ. 8009 003 1401 001		STADIJA: APLIECINĀJUMA KARTE	
RASEJUMA NOSAUKUMS: VENTILĀCIJAS IZVADA KONSTRUKTĪVAIS RISINĀJUMS		DATUMS: 10.09.2018.	
DAĻAS VAD.: I. LĀČAUNIECE		MEROGS: M 1:20	
IZSTRĀDĀJA: J.GRAUDULIS		DAĻA RAS. NR. LAPU SKAITS AR-15 SADAĻĀ:	



M 1:20

Ventilācijas vārsta AERECO izvietojums ārsienā



Piezīmes:

1. Visas vienkāršotās fasādes atjaunošanas projekta lapas skatāmas kopā ar pārējām lapām.
2. Visi izmēri doti milimetros, augstuma atzīmes metros.
3. Esošās ventilācijas atveres ēkas garsienās, pēc sienu siltināšanas nosegt ar ventilācijas restītēm, uzstādot AEROCO (vai līdzvērtīgu) ventilācijas sistēmu.
4. Visas atkāpes no projekta risinājumiem, kā arī no tā izrietošās mezglu un risinājumu papildus detalizācijas izstrādā uzņēmējs savlaicīgi, pirms darbu uzsākšanas vai pasūtījumu izdarīšanas, saskaņojot ar projekta autoru.
5. Visiem iebūvējamiem materiāliem ievērot būvmateriālu ražotāja norādījumus un tehnoloģiju.
6. Būvniecības materiālus izmantot piedāvātos vai pēc kvalitātes prasībām līdzvērtīgus.

B			
A			
KODS	IZMAIŅAS	IZMAIŅAS VEICA	DATUMS
CAD RASĒJUMĀ AR ROKU VEIKTAS IZMAIŅAS IR SPĒKĀ, JA APLIECINĀTAS AR BŪVPROJEKTA VADĪTĀJA PARAKSTU			
ATBILDĪGAIS PROJEKTĒTĀJS:			
SLA "Cerkazi - G" Reg. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013 A/S Swedbanka, Konts: LV86HABA0551038093376			
PROJEKTĒTĀJS:			
SLA "Cerkazi - G" Reg. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013 A/S Swedbanka, Konts: LV86HABA0551038093376			
PASŪTĪTĀJS:		PASŪTĪTUMA NR.:	
AS "OLAINES ŪDENS UN SILTUMS"		1-18/40	
BŪVPROJEKTA NOSAUKUMS:		FAILA NOS.:	
DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS ĒKAS VIENKĀRŠOTĀ FASĀDES ATJAUNOŠANA.		analogi rasējuma Nr.	
OBJEKTA ADRESE:		ARHĪVA NR.:	
RĪGAS IELA 8, OLAINES, OLAINES NOVADS. KADASTRA APZ. 8009 003 1401 001		STADIJA:	
RASEJUMA NOSAUKUMS:		APLIECINĀJUMA KARTE	
KONSTRUKTĪVO RISINĀJUMU MEZGLS NR. 5		DATUMS:	
		10.09.2018.	
		MEROGS:	
		M 1:20	
DAĻAS VAD.:	I. LĀČAUNIECE	10.09.2018	DAĻA RAS. NR.
IZSTRĀDĀJA:	J.GRAUDULIS	10.09.2018	LAPU SKAITS SADAĻĀ:
			AR-16

6

M 1:20

Šķēlums 1-1

Mērogs 1:20

Koka dēļi 32x100 mm, 450 mm
augstumā virs pārseguma

Koka dēlis 25x150 mm,
stiprināts pie dz/b pārseguma

Koka brusu stiprinājums
pārsegumā, solis 300 mm

Ugunsizturīgas
iltumizolācijas pildījums

Koka brusas 25x150 mm,
lūkas konstrukcijai

- Retināts dēļu klājs 30x100 mm
Bēniņu laipu sijas 50x100 mm, solis 900 mm
Siltumizolācija beramā vate $\lambda \leq 0.041 \text{ W/(m}^*\text{K)}$ 300 mm
Bēniņu laipu gulšņi 50x200 mm, stiprināti pie pārseguma
Hidroizolācija zem gulšņiem
Esošais siltumizolācijas slānis, ko izlīdzina un savāc no tā būvgružus
Esošs pārsegums - dobie dzelzsbetona paneļi
Esoša iekšējā griestu apdare

Šķēlums 2-2

Mērogs 1:20

Koka dēļi 32x100 mm, 450 mm
augstumā virs pārseguma

Koka dēlis 25x150 mm,
stiprināts pie dz/b pārseguma

Koka brusu stiprinājums
pārsegumā, solis 300 mm

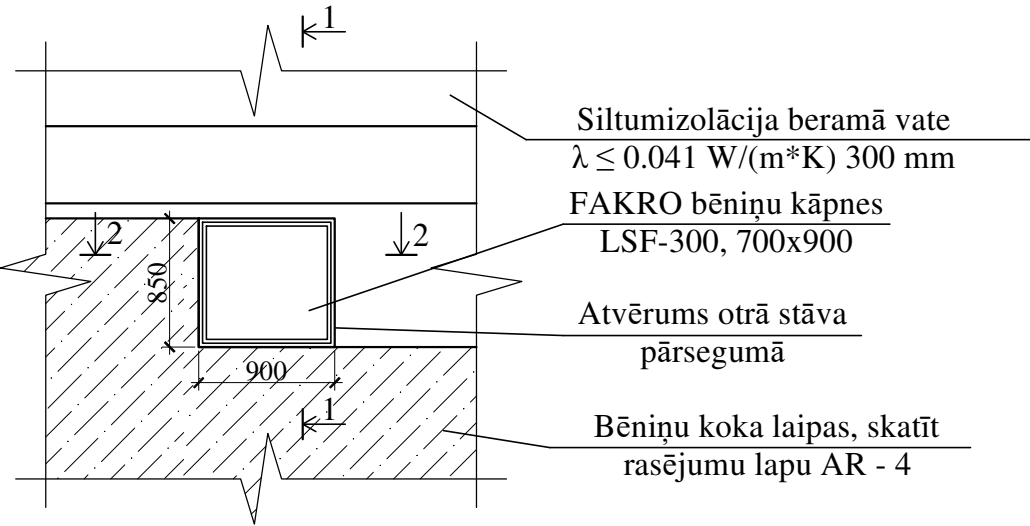
Ugunsizturīgas
siltumizolācijas pildījums

Piezīmes:

- Visi izmēri doti milimetros, augstuma atzīmes metros.
- Par nosacīto atzīmi 0.000 pieņemta cokola virsējā atzīme pie kieģeļu ārsienas.
- Pirms FAKRO bēniņu kāpņu uzstādīšanas demontēt esošo bēniņu lūku.
- Visiem iebūvējamiem materiāliem ievērot būvmateriālu ražotāja norādījumus un tehnoloģiju.
- Būvniecības materiālus izmantot piedāvātos vai pēc kvalitātes prasībām līdzvērtīgus.

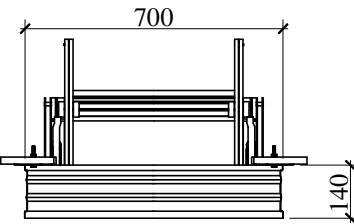
Bēniņu lūkas horizontāls griezum

Mērogs 1:50



FAKRO bēniņu kāpnes

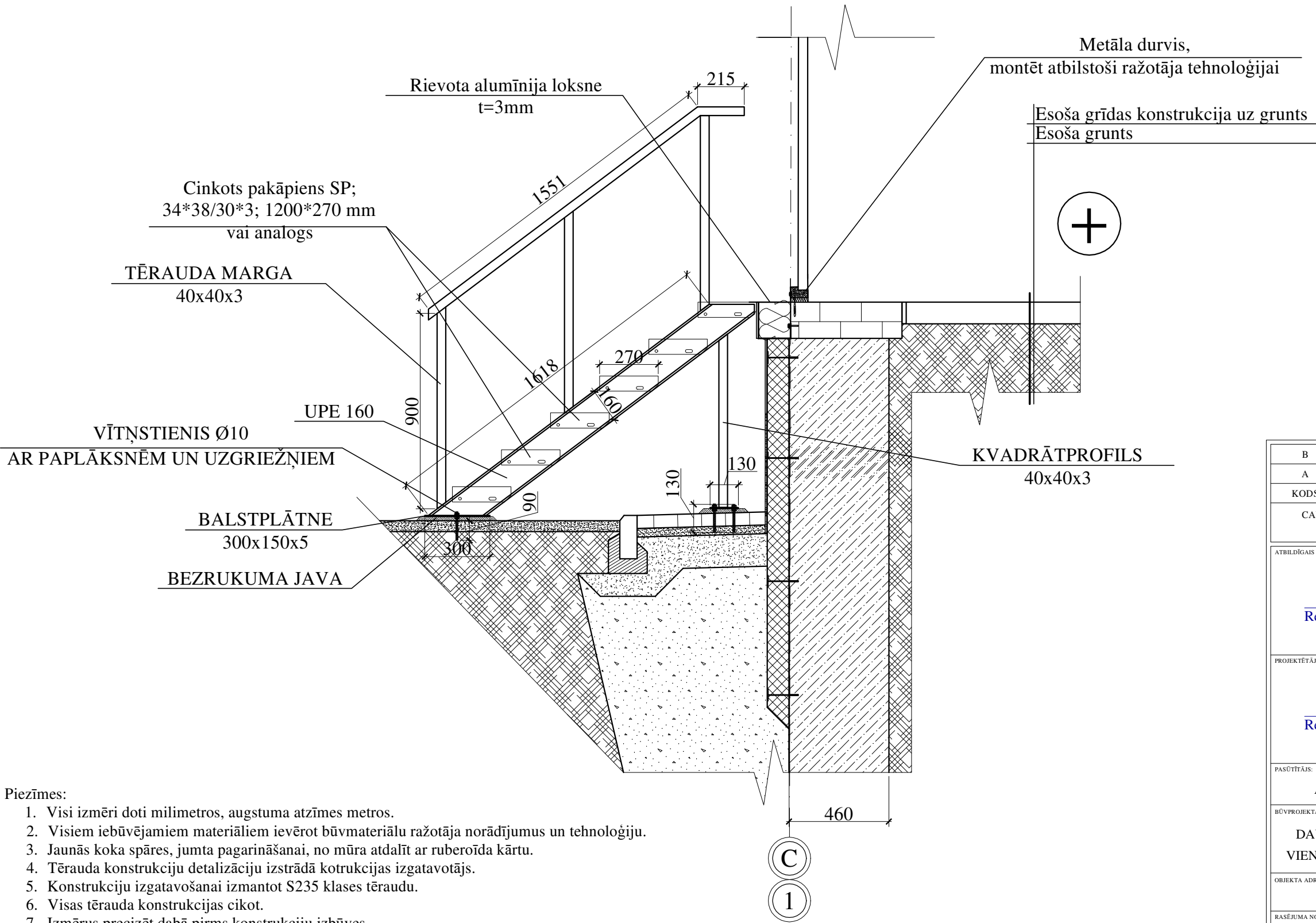
Mērogs 1:20



B			
A			
KODS	IZMAIŅAS	IZMAIŅAS VEICA	DATUMS
CAD RASĒJUMĀ AR ROKU VEIKTAS IZMAIŅAS IR SPĒKĀ, JA APLIECINĀTAS AR BŪVPROJEKTA VADĪTĀJA PARAKSTU			
ATBILDĪGAIS PROJEKTĒTĀJS: SIA "Cerkazi - G" Reģ. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013 A/S Swedbanka, Konts: LV86HABA0551038093376			
PROJEKTĒTĀJS: SIA "Cerkazi - G" Reģ. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013 A/S Swedbanka, Konts: LV86HABA0551038093376			
PASŪTĪTĀJS: AS "OLAINES ŪDENS UN SILTUMS"		PASŪTĪTUMA NR.: 1-18/40	
BŪVPROJEKTA NOSAUKUMS: DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS ĒKAS VIENKĀRŠOTĀ FAŠĀDES ATJAUNOŠANA.		FAILA NOS.: analogi rasējuma Nr.	
OBJEKTA ADRESE: RĪGAS IELA 8, OLAINĒ, OLAINES NOVADS, KADAŠTRA APZ. 8009 003 1401 001		ARHĪVA NR.:	
RASĒJUMA NOSAUKUMS: KONSTRUKTĪVO RISINĀJUMU MEZGLS NR. 6		STADIJA: APLIECINĀJUMA KARTE	
DAĻAS VAD.: I. LĀČAUNIECE		DATUMS: 10.09.2018.	
IZSTRĀDĀJA: J.GRAUDULIS		MEROGS: M 1:20	
		DAĻA RAS. NR. LAPU SKAITS SADALĀ: AR-17	



M 1:20



Piezīmes:

1. Visi izmēri doti milimetros, augstuma atzīmes metros.
2. Visiem iebūvējamiem materiāliem ievērot būvmateriālu ražotāja norādījumus un tehnoloģiju.
3. Jaunās koka spāres, jumta pagarināšanai, no mūra atdalīt ar ruberoīda kārtu.
4. Tērauda konstrukciju detalizāciju izstrādā kotrukcijas izgatavotājs.
5. Konstrukciju izgatavošanai izmantot S235 klases tēraudu.
6. Visas tērauda konstrukcijas cikot.
7. Izmērus precizēt dabā pirms konstrukciju izbūves.
8. Būvniecības materiālus izmantot piedāvātos vai pēc kvalitātes prasībām līdzvērtīgus.

B			
A			
KODS	IZMAIŅAS	IZMAIŅAS VEICA	DATUMS
CAD RASĒJUMĀ AR ROKU VEIKTAS IZMAIŅAS IR SPĒKĀ, JA APLIECINĀTAS AR BŪVPROJEKTA VADĪTĀJA PARAKSTU			
ATBILDĪGAIS PROJEKTĒTĀJS: SLA "Cerkazi - G" Reģ. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013 A/S Swedbanka, Konts: LV86HABA0551038093376			
PROJEKTĒTĀJS: SLA "Cerkazi - G" Reģ. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013 A/S Swedbanka, Konts: LV86HABA0551038093376			
PASŪTĪTĀJS: AS "OLAINES ŪDENS UN SILTUMS"		PASŪTĪTUMA NR.: 1-18/40	
BŪVPROJEKTA NOSAUKUMS: DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS ĒKAS VIENKĀRŠOTĀ FAŠĀDES ATJAUNOŠANA.		FAILA NOS.: analogi rasējuma Nr.	
OBJEKTA ADRESE: RĪGAS IELA 8, OLAINES, OLAINES NOVADS, KADAŠTRA APZ. 8009 003 1401 001		ARHĪVA NR.:	
RASĒJUMA NOSAUKUMS: KONSTRUKTĪVO RISINĀJUMU MEZGLS NR. 7		STADIJA: APLIECINĀJUMA KARTE	
DAĻAS VAD.: I. LĀČAUNIECE		DATUMS: 10.09.2018.	
IZSTRĀDĀJA: J.GRAUDULIS		MEROGS: M 1:20	
		DAĻA RAS. NR. LAPU SKAITS AR-18	



M 1:20

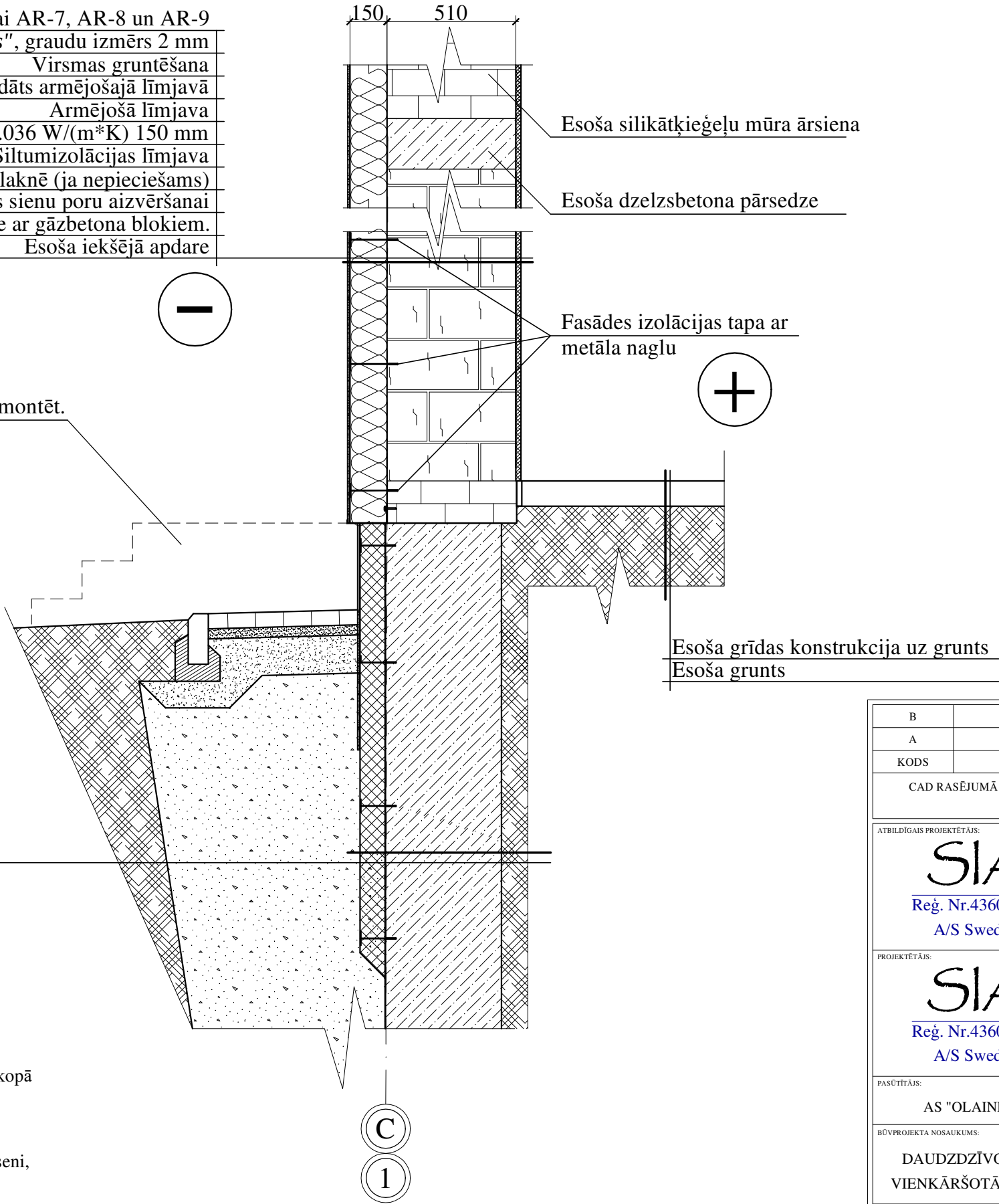
Fasādes silikātkrāsa, tonis atbilstoši lapai AR-7, AR-8 un AR-9
Dekoratīvais apmetums "Biezpiens", graudu izmērs 2 mm
Virsmas gruntēšana
Stiklšķiedras siets iestrādāts armējošajā līmjavā
Armējošā līmjava
Siltumizolācija akmensvate $\lambda \leq 0.036 \text{ W/(m}^*\text{K)}$ 150 mm
Siltumizolācijas līmjava
Ārsienas virsmas izlīdzināšana plaknē (ja nepieciešams)
Apmetuma slānis sienu poru aizvēršanai
Aizmūrētā durvju aile ar gāzbetona blokiem.
Esoša iekšējā apdare

Esošo dzelzsbetona lieveni demontēt.

Fasādes silikātkrāsa, tonis BAUMIT LIFE 0935
Dekoratīvais apmetums "Biezpiens", graudu izmērs 2 mm
Virsmas gruntēšana
Stiklšķiedras siets iestrādāts armējošajā līmjavā
Armējošā līmjava
Ekstrudētais putupolistirols $\lambda \leq 0.037 \text{ W/(m}^*\text{K)}$ 100 mm
Siltumizolācijas līmjava
Hidroizolācija
Esošie ēkas pamati

Piezīmes:

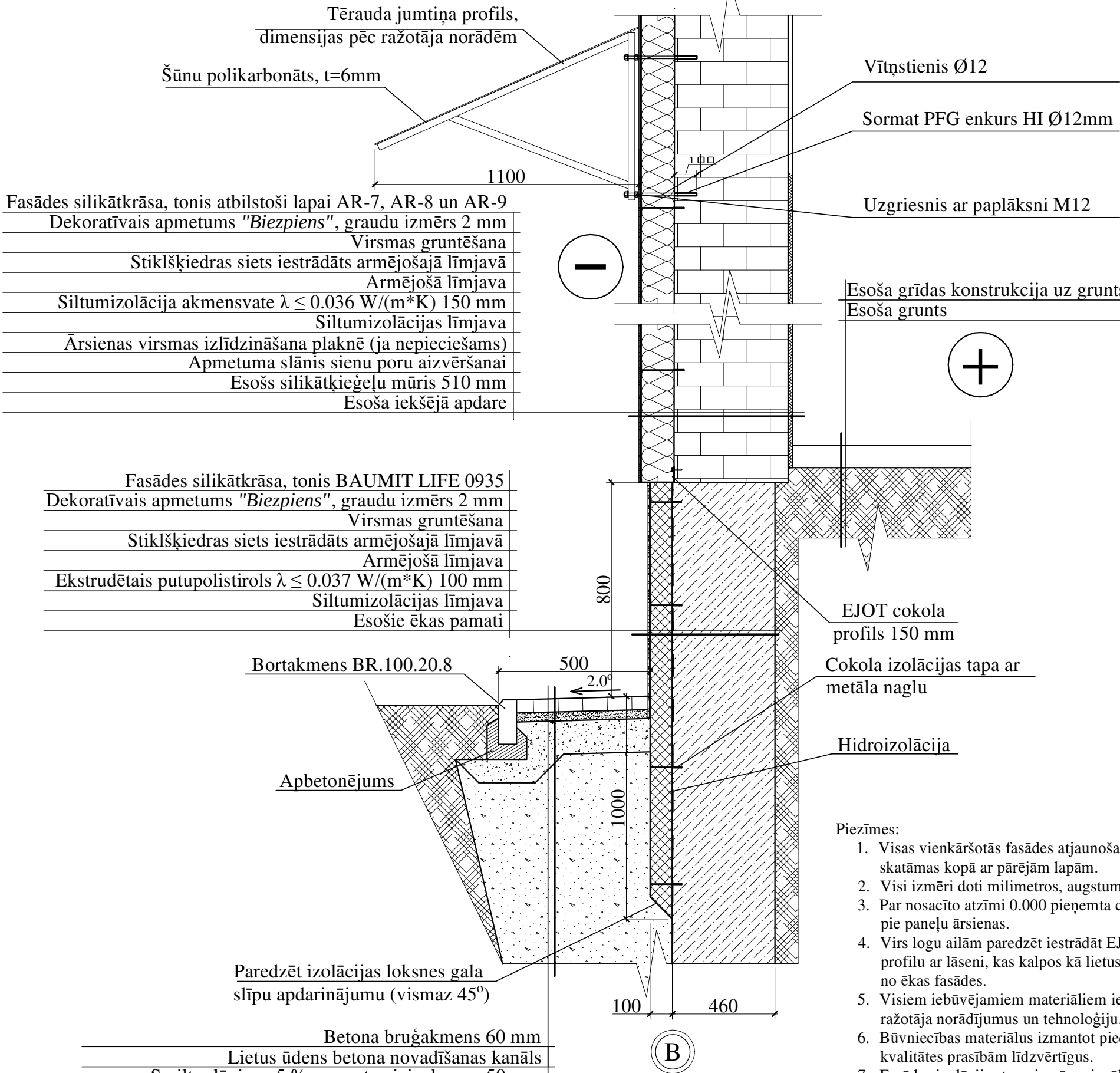
- Visas vienkāršotās fasādes atjaunošanas projekta lapas skatāmas kopā ar pārējām lapām.
- Visi izmēri doti milimetros, augstuma atzīmes metros.
- Par nosacīto atzīmi 0.000 pieņemta cokola virsējā atzīme.
- Viru logu ailām paredzēt iestrādāt EJOT PRIFIL 600 profilu ar lāseni, kas kalpos kā lietuvu ūdens novadītājs no ēkas fasādes.
- Visiem iebūvējamiem materiāliem ievērot būvmateriālu ražotāja norādījumus un tehnoloģiju.
- Būvniecības materiālus izmantot piedāvātos vai pēc kvalitātes prasībām līdzvērtīgus.
- Fasādes izolācijas tapu izmērus izvēlēties saskaņā ar ETAG 004 prasībām.



B			
A			
KODS	IZMAIŅAS	IZMAIŅAS VEICA	DATUMS
CAD RASĒJUMĀ AR ROKU VEIKTAS IZMAIŅAS IR SPĒKĀ, JA APLIECINĀTAS AR BŪVPROJEKTA VADĪTĀJA PARAKSTU			
ATBILDĪGAIS PROJEKTĒTĀJS: SLA "Cerkazi - G" Reģ. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013 A/S Swedbanka, Konts: LV86HABA0551038093376			
PROJEKTĒTĀJS: SLA "Cerkazi - G" Reģ. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013 A/S Swedbanka, Konts: LV86HABA0551038093376			
PASŪTĪTĀJS: AS "OLAINES ŪDENS UN SILTUMS"		PASŪTĪTUMA NR.: 1-18/40	
BŪVPROJEKTA NOSAUKUMS: DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS ĒKAS VIENKĀRŠOTĀ FASĀDES ATJAUNOŠANA.		FAILA NOS.: analogi rasējuma Nr.	
OBJEKTA ADRESE: RĪGAS IELA 8, OLAINĒ, OLAINES NOVADS, KADAŠTRA APZ. 8009 003 1401 001		STADIJA: APLIECINĀJUMA KARTE	
RASĒJUMA NOSAUKUMS: KONSTRUKTĪVO RISINĀJUMU MEZGLS NR. 8		DATUMS: 10.09.2018.	
DAĻAS VAD.: I. LĀČAUNIECE		MEROGS: M 1:20	
IZSTRĀDĀJA: J.GRAUDULIS		DAĻA RAS. NR. LAPU SKAITS AR-19 SADAĻĀ:	

ŠĶELUMS A-A

Mērogs 1:20

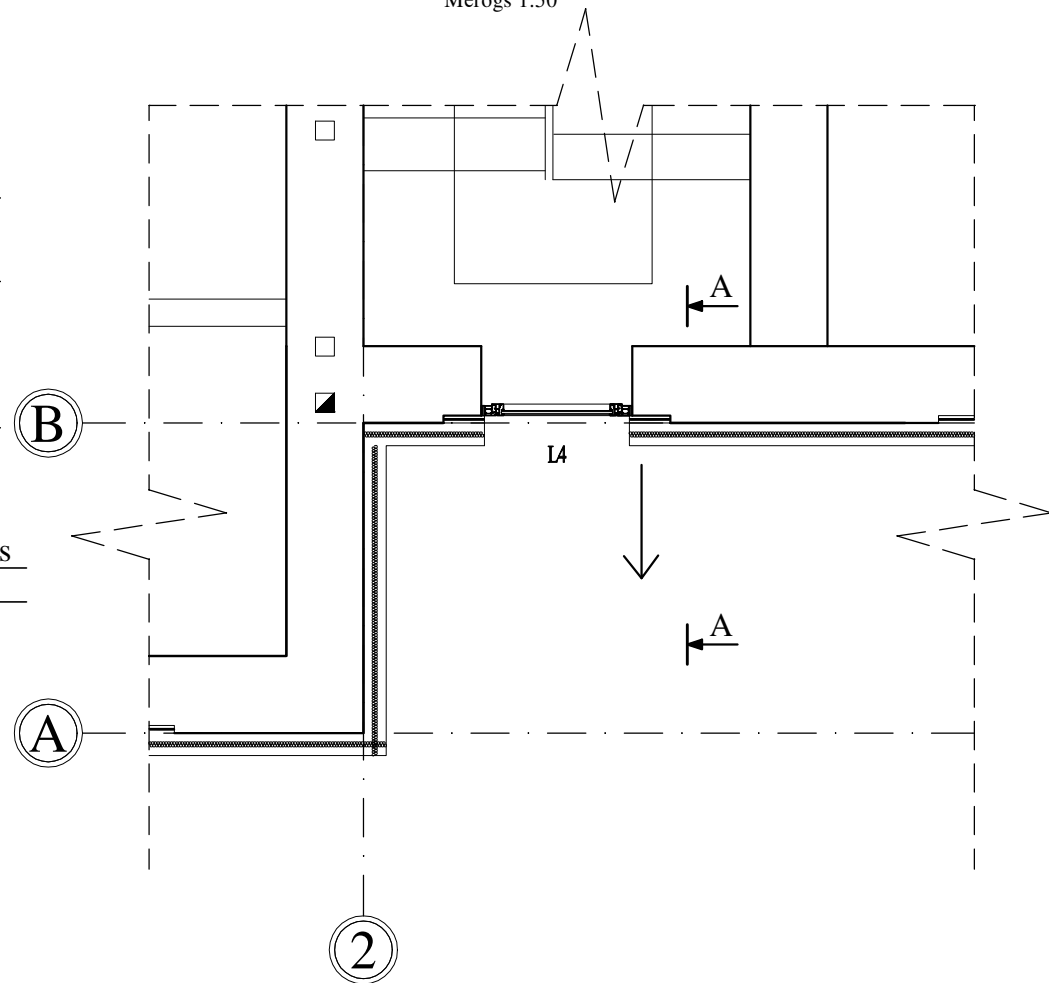


Piezīmes:

1. Visas vienkāršotās fasādes atjaunošanas projekta lapas skatāmas kopā ar pārējām lapām.
2. Visi izmēri doti milimetros, augstuma atzīmes metros.
3. Par nosacīto atzīmi 0.000 pieņemta cokola virsējā atzīme pie paneļu ārsienas.
4. Virs logu ailām paredzēt iestrādāt EJOT PRIFIL 600 profilu ar lāseni, kas kalpos kā lietus ūdens novadītājs no ēkas fasādes.
5. Visiem iebūvējamiem materiāliem ievērot būvmateriālu ražotāja norādījumus un tehnoloģiju.
6. Būvniecības materiālus izmantot piedāvātos vai pēc kvalitātes prasībām līdzvērtīgus.
7. Fasādes izolācijas tapu izmērus izvēlēties saskaņā ar ETAG 004 prasībām.

Ēkas otrā stāva plāna fragments

Mērogs 1:50



B			
A			
KODS	IZMAIŅAS	IZMAIŅAS VEICA	DATUMS
CAD RASĒJUMĀ AR ROKU VEIKTAS IZMAIŅAS IR SPĒKĀ, JA APLIECINĀTAS AR BŪVPROJEKTA VADĪTĀJA PARAKSTU			
ATBILDĪGAIS PROJEKTĒTĀJS: SLA "Cerkazi - G" Reģ. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013 A/S Swedbanka, Konts: LV86HABA0551038093376			
PROJEKTĒTĀJS: SLA "Cerkazi - G" Reģ. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013 A/S Swedbanka, Konts: LV86HABA0551038093376			
PASŪTĪTĀJS: AS "OLAINES ŪDENS UN SILTUMS"		PASŪTĪJUMA NR.: 1-18/40	
BŪVPROJEKTA NOSAUKUMS: DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS ĒKAS VIENKĀRŠOTĀ FASĀDES ATJAUNOŠANA.		FAILA NOS.: analogi rasējuma Nr.	
OBJEKTA ADRESE: RĪGAS IELA 8, OLAINĒ, OLAINES NOVADS, KADASTRA APZ. 8009 003 1401 001		STADIJA: APLIECINĀJUMA KARTE	
RASĒJUMA NOSAUKUMS: IEEJAS MEZGLA KONSTRUKTĪVAIS RISINĀJUMS		DATUMS: 10.09.2018.	
		MEROGS: M 1:20	
DAĻAS VAD.:	I. LĀČAUNIECE	10.09.2018	DAĻA RAS. NR.
IZSTRĀDĀJA:	J.GRAUDULIS	10.09.2018	LAPU SKAITS SADAĻĀ: AR-20

DOP

Darbu organizēšanas projekts

DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS ĒKAS. RĪGAS IELA 8, OLAINĒ, OLAINES NOVADS. VIENKĀRŠOTĀ FASĀDES ATJAUNOŠANA.

DOP skaidrojošs apraksts.

Darba organizācijas projekts (DOP) izstrādāts, pamatojoties uz būvprojekta „Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas, Rīgas iela 8, Olainē, Olaines novads. Vienkāršotā fasādes atjaunošana” izstrādātnēm, “Būvniecības likumu”, “Darba aizsardzības likumu”, 19.08.2014. izdotajiem Ministru kabineta noteikumiem Nr. 500 “Vispārīgie būvnoteikumi”, 02.09.2014. izdotajiem Ministru kabineta noteikumiem Nr. 529 “Ēku būvnoteikumi” un ar šiem dokumentiem saistītajiem spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem. *DOP izstrādāts orientējoši, lai pirms būvdarbu uzsākšanas izstrādātu DVP (darbu veikšanas projektu) un saskaņot ar Pasūtītāju.*

Līdz celtniecības darbu sākumam veikt pilnīgi visus organizatoriskos pasākumus un sagatavošanas darbus būvniecības procesu uzsākšanai, kā arī būvniecības darbu laikā veikt ar būvdarbu organizāciju saistītās prasības, kas noteiktas normatīvos aktos:

- LBN 310-14 „Darbu veikšanas projekts”;
- MK noteikumi Nr. 500 „Vispārīgie būvnoteikumi”;
- MK noteikumi Nr. 529 „Ēku būvnoteikumi”;
- MK noteikumi Nr. 660 „Darba vides iekšējās uzraudzības veikšanas kārtība”;
- LBN 008-14 „Inženiertīklu izvietojums”;
- MK noteikumi Nr. 238 „Ugunsdrošības noteikumi”;
- MK noteikumi Nr. 92 „Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus”;
- Darba aizsardzības pasākumi veicami atbilstoši šī būvlaukuma darba aizsardzības un ugunsdrošības plānam. Ja šajā darba aizsardzības un ugunsdrošības plānā, kādā jomā nav noteiktas konkrētas prasības, tad galvenais būvuzņēmējs darbus organizē/koordinē, ievērojot LR „Darba aizsardzības likumu” un tā papildinājumus;
- Visiem apdares materiāliem jāatbilst Latvijas Republikā noteiktajām ugunsdrošības un sanitārajām normām, kā arī jābūt sertificētiem Latvijas Republikas likumdošanas noteiktajā kārtībā.

Vispārīgas prasības.

1. Projekta - objekta būvdarbiem un būvdarbu sagatavošanai nolīgstams būvuzņēmējs, kam ir atbilstoša pieredze un tas ir reģistrēts Būvkomersantu reģistrā, ar atbilstošiem speciālistiem, kas nepieciešami projektā veicamajiem darbiem;
2. Būvdarbus drīkst uzsākt tikai pēc vienkāršotās fasādes atjaunošanas projekta saskaņošanas Olaines novada pašvaldības būvvaldē un darbu veikšanas projekta saskaņošanas ar zemes īpašniekiem, uz kuru zemes paredzēts izvietots pagaidu būvlaukumu;
3. Objektā būvdarbus atļauts veikt no 8:00 līdz 20:00 Trokšņu līmeni nepārsniedzot 65 dB;
4. Jebkuri darbi pēc atļautā darba laika, jāskaņo ar mājas iedzīvotājiem;
5. Būvdarbos nepieciešamo ūdens un elektroenerģijas pieslēgumu paredzēts izveidot pie esošās ēkas ūdens un elektroapgādes sistēmām, ar Pasūtītāju un mājas iedzīvotāju pilnvaroto pārstāvi saskaņojot patēriņa uzskaiti un norēķinu kārtību;
6. Būvniecības darbu laikā ierīkojamas pārvietojamās higiēnas un sadzīves telpas, atbilstoši DOP – 2 norādītajam;
7. Būves ugunsdzēsības nodrošināšanai, izmantojams esošais pilsētas ūdensvads un hidranti;
8. Vienkāršotās fasādes atjaunošanai nepieciešamie materiāli novietojami ēkas pagalmā Pasūtītāja un mājas iedzīvotāju pilnvarotā pārstāvja norādītā vietā, kas orientējoši norādīt rasējumā DOP – 2;
9. Būvgružus jāsavāc maisos un/vai būvgružu konteineros, jāuzkrāj un pēc nepieciešamības jāaizved uz sertificētu atkritumu glabāšanas poligonu.

Būvlaukuma organizēšanas galvenās prasības.

1. Būvtāfeles izvietošana;
2. Būvlaukuma ierīkošana;
3. Teritorijas nožogošana. Uz sētas jāizvieto informācija par objektu un jāuzrāda atbildīgās amatpersonas - būvdarbu veicējs, pasūtītājs, projektētājs - Autoruzraugs, atbildīgais būvdarbu vadītājs un būvuzraugs (būvtāfele). Nožogojums nodrošina, ka būvlaukumā atrodas un strādā tikai ar būvniecību saistītais personāls un celtniecības tehnika;
4. Būvuzņēmējs ir atbildīgs par satiksmes organizāciju būvlaukumā un pievedceļos, cik tālu tas attiecas uz būvdarbiem un būvdarbu vietas aprīkošanu. Visas būvdarbu veikšanas vietas ārpus būvlaukuma robežām tiek aprīkotas atsevišķi, saskaņā ar spēkā esošiem noteikumiem (izliktas brīdinājuma zīmes, pagaidu nožogojumi un tml.).

Montāžas slodzes būvniecības laikā un to ietekme uz nesošām konstrukcijām un blakus esošajām ēkām.

Piegādātos materiālus paredzēts novietot ārpus ēkas, norādītajās materiālu krātuņu vietās. Nav pieļaujama materiālu nokraušana un uzglabāšana esošās ēkas iekštelpās. No montāžas slodzēm un materiālu novietošanas, piepūles būvkonstrukcijās nedrīkst pārsniegt piepūles, kas attiecīgajai konstrukcijai paredzētas ekspluatācijas laikā, un konkrēti:

- Starpstāvu pārsegums, kāpnes - 1.5 kN/m^2 .
- Jumts - 0.7 kN/m^2 .

Slodzes uz piebraucamajiem ceļiem un būvmateriālu glabāšanas vietās nedrīkst pārsniegt 10 kN/m^2 , bet tiešā ēkas tuvumā (2 m attālumā no ēkas fasādes) slodze uz pamatni nedrīkst pārsniegt 4 kN/m^2 . Šāda slodze neietekmē esošās ēkas un būves.

Speciālās prasības.

1. Objektu – daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku, visā fasādes vienkāršotās atjaunošanas darbu laikā, paredzēts ekspluatēt;
2. Visu būvniecības laiku jānodrošina brīva un droša piekļuve ēkai kā iedzīvotājiem, tā arī apmeklētājiem;
3. Piebraucamais ceļš atbilstošs DOP – 2 grafiskajā daļā norādītajam Rīgas iela un esošās piebrauktuves pie ēkas;
4. Būvniecības laikā nav pieļaujama to pievadceļu aizņemšana;
5. Būvbedres un tranšejas ar nogāzēm bez nostiprinājumiem drīkst rakt virs gruntsūdens līmeņa, ievērojot paredzēto nogāžu slīpumu, ja nogāzes izmirkušas, to stāvoklis pirms darbu veikšanas jānovērtē. Nav pieļaujama pamatnes grunts uzirdināšana, atmiekšķēšana un sasaldēšana. Atklājot rakšanas gaitā dokumentācijā neuzrādītas lietas (komunikācijas, munīciju, vai tml.), nekavējoties jāatstāj bīstamā zona un jāziņo par to tiešajam darbu vadītājam.

Pagaidu ēkas un būves

Konteinertipa sadzīves telpas (ģērbtuves, darbu vadītāja kantoris) strādniekiem un inženiertehniskajam personālam, atbilstoši pastāvošām normām un noteikumiem, nodrošinot ar nepieciešamajām komunikācijām un aprīkojumu. Tie jāparedz katram apakšuzņēmējam atsevišķi atkarībā no vienlaicīgi strādājošo skaita.

Tualetes – pārvietojamās plastikāta, BIO, tvertnes tilpums 1 m³, jānodrošina uz ~ 20 nodarbinātajiem vismaz 1 tualete, izvešanu organizē pēc vajadzības.

Būvlaukuma apgāde ar nepieciešamo aroenerģiju un ūdeni – no esošās ēkas tīkliem, par pieslēguma vietām un apmaksas kārtību jāvienojas ar Pasūtītāju.

Būvlaukumā darba organizāciju nosaka un kontrolē savi noteikumi, kas visām attiecīgajām personām jāievēro. Par būvlaukuma darba organizācijas iekšējās kārtības un apsardzes noteikumu realizāciju atbildīgs ir objekta projekta vadītājs. Par iekšējās kārtības un apsardzes noteikumu izpildes kontroli ir atbildīgs objekta atbildīgais būvdarbu vadītājs. Par būvlaukuma fizisko apsardzi atbilstoši šo noteikumu prasībām ir atbildīgs ģenerālbūvuzņēmējs.

Būvlaukuma norobežošana

Pirms būvniecības sagatavošanas darbu uzsākšanas veikt nepieciešamos saskaņošanas darbus ar Pasūtītāju.

Lai izvairītos no cilvēku iekļūšanas bīstamajās zonā, viss būvlaukums jānorobežo ar inventārnožogojumu. Ieteicams izmantot pagaidu metāla nožogojumu no saliekamiem mobilā žoga posmiem, kuri nekustīgi nostiprināti. Ieteicamais pagaidu nožogojuma izvietojums parādīts lapā DOP – 2.

Pie galvenās ieejas būvlaukumā jāizvieto informācija par objektu (buvtāfele), būvfirmas simbolika un jāuzrāda atbildīgās amatpersonas - būvdarbu veicējs, pasūtītājs, projektētājs – Autoruzraugs, atbildīgais projektu vadītājs, atbildīgais būvdarbu vadītājs un būvuzraugs.

Nožogojums nodrošina, ka būvlaukumā atrodas un strādā tikai ar būvniecību saistītais personāls un celtniecības tehnika.

Pie ēkas dienvidu fasādes paredzēt būvniecībai izmantojamo zonu - esošā labiekārtojuma platībā. Šo zonu ieteicams izmantot kā piegādes un būvniecības procesa loģistikas zonu.

Būvniecībā radušos atkritumu apsaimniekošana

Būvgružu savākšanu paredzēt speciālos konteineros, paredzamais būvgružu apjoms, kas radīsies būvniecības laikā – 40 m³. Veicot regulāru būvgružu konteineru nomaiņu, un to transportēšanu uz būvgružu pārstrādes vietu.

Atkritumu apsaimniekošanu veikt saskaņā ar „Atkritumu apsaimniekošanas likumu”, kā arī no atkritumu apsaimniekotajā pieprasīt līgumu par būvatkritumu apsaimniekošanu. Katrs darbuzņēmējs ir atbildīgs par savu izstrādāto atkritumu apsaimniekošanu.

Būvuzņēmējs ir tiesīgs pieprasīt darbuzņēmējiem līgumu par būvatkritumu apsaimniekošanu. Būvgružu savākšanas un izvešanas noteikumi jānorāda Darbuzņēmēju līgumos.

Izvedot būvgružus, nepieciešamības gadījumā, tiek paredzēta pašizgāzēju un citas izbraucamās tehnikas tīrīšana, lai nepieļautu izbraucamo ielu piesārņojumu. Izvedot ar pašizgāzējiem būvgružus, tos jānosedz ar brezentu vai speciālu tīklu.

Būvdarbu veikšanas dokumentācija

Būvdarbu veikšanas laikā būvobjektā pastāvīgi jāatrodas sekojošai dokumentācijai:

- 1) būvatļaujai (kopijai);
- 2) darbu veikšanas projektam konkrētajā brīdī veicamo būvdarbu izpildei;
- 3) būvdarbu žurnālam;
- 4) Autoruzraudzības žurnāla;
- 5) uzņēmēja līguma kopijai;
- 6) strādājošo sarakstam ar noslēgto darba līgumu kopijām;
- 7) strādājošo darba laika uzskaites tabulai;
- 8) darba drošības instruktažas darba vietā žurnālam;
- 9) strādājošo identifikācijas kartēm ar fotogrāfijām;
- 10) būvdarbu veikšanas izpildedokumentācija un iebūvēto būvmateriālu kvalitāti apliecinošiem dokumenti - ekspluatācijas īpašību deklarācijas un testēšanas pārskati.

Būvdarbu pabeigšana un objekta sakārtošana

Paredzamais būvdarbu ilgums 3 mēneši. Pēc darbu pabeigšanas būvuzņēmējam jānovāc visas pagaidu būves, mehānismi un būvgruži (jāved uz legālu izgāztuvi), kas radušies būvniecības laikā, kā no būvlaukuma, tā arī no tam pieguļošās teritorijas, jāsakārto visas ieseguma virsmas, laukumi, zālāji. Objekts jāatstāj sakopts un tīrs.

Būvobjekta nodošana ekspluatācijā

Izpildīto darbu pieņemšanu ekspluatācijā veic saskaņā ar “Būvniecības likuma” prasībām. Līdz būves pieņemšanai ekspluatācijā tās tehnisko gatavību un atbilstību akceptētajam būvprojektam un Latvijas būvnormatīviem atbilstoši kompetencei pēc pasūtītāja (būvētāja) rakstiska pieprasījuma pārbauda un 10 darbadienu laikā pēc iesnieguma iesniegšanas izsniedz atzinumu par būves gatavību ekspluatācijai institūcijas, kas izsniegušas projektēšanas tehniskos noteikumus. Būves pieņemšanu ekspluatācijā rosina pasūtītājs.

Kvalitātes kontrole

Būvdarbu kvalitātes kontrole ietver:

- būvdarbu veikšanas dokumentācijas, piegādāto materiālu, izstrādājumu, ierīču, mehānismu un līdzīgu iekārtu sākotnējo kontroli;
- atsevišķu darba operāciju vai darba procesa tehnoloģisko kontroli;
- pabeigtā (nododamā) darba veida vai būvdarbu cikla noslēguma kontroli.

Par būvdarbu kvalitāti ir atbildīgs būvuzņēmējs. Būvdarbu kvalitātes kontroles sistēmu katrs uzņēmums izstrādā atbilstoši savam profilam, veicamo darbu veidam un apjomam. Darbi tiek veikti saskaņā ar Būvuzņēmēja izstrādātiem kvalitātes kontroles plāniem un izstrādāto tehnisko projektu.

Veicot kvalitātes kontroli:

- Precizē visus konstrukciju parametrus un kvalitātes rādītājus, novirzes no projekta skaņo;
- Visiem izmantotajiem materiāliem jāatbilst projektā paredzētajiem, ja izmanto analogus, to īpašības nedrīkst būt sliktākas, kā paredzēts projektā, jebkuras atkāpes no projekta jāaskaidro;
- Jāievēro noteikumi darbu veikšanai ziemas apstākļos, un citos klimatiski nepiemērotos laika apstākļos.

Pabeigtos nozīmīgo konstrukciju elementus un segtos darbus pieņem ar Pieņemšanas aktu, nav pieļaujama veicamo darbu uzsākšana, ja pasūtītāja un būvuzņēmēja pārstāvji nav sastādījuši un darbu izpildes vietā parakstījuši iepriekšējo segto darbu pieņemšanas aktu. Ja būvniecības gaitā veidojas pārtraukums, kura laikā iespējami ar aktu pieņemto segto darbu bojājumi, pirms darbu uzsākšanas veicama atkārtota iepriekš veikto segto darbu kvalitātes pārbaude un sastādāms attiecīgs akts.

Pasūtītājs saskaņā ar Vispārīgo būvnoteikumu 120. punktu būvdarbu kvalitātes kontrolei pieaicina būvuzraugu un iesniedz būvvaldē būvuzrauga saistību rakstu (vispārīgo būvnoteikumu 8. pielikums). Būvuzraugs nodrošina Pasūtītāja tiesības un intereses būvdarbu veikšanas procesā, kā arī uzrauga, lai netiktu veiktas patvaļīgas atkāpes no akceptēta būvprojekta. Būvuzrauga pienākums ir pārbaudīt izmantojamo būvizstrādājumu atbilstības deklarācijas, ekspluatācijas īpašību deklarācijas un tehniskās pases, kā arī būvizstrādājumu atbilstību būvprojektam.

Būvuzraugam jāpievērš uzmanība būvmateriālu un būvizstrādājumu ekomarķējumiem, ja tādi ir norādīti akceptētajā būvprojektā. Ekomarķējums ir ērts vides kritēriju izpildes (atbilstības) pierādījums.

Darba aizsardzības plāns

Visi darbi jāveic stingrā saskaņā ar MK noteikumiem Nr. 92 “Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus”, kā arī ievērojot visus LR spēkā esošos saistītos likumus un noteikumus.

Būvlaukuma galvenais būvuzņēmējs šim būvlaukumam izstrādā iekšējās kārtības, darba drošības, ugunsdrošības un apsardzes noteikumus, ievērojot un nepārkāpjot Latvijas Republikas likumus un saistošos normatīvos aktus. Ar augstāk minētajiem noteikumiem Galvenais būvuzņēmējs iepazīstina visus darbuzņēmējus un būvniecības procesā iesaistītās personas, ja viņu darbs ir saistīts ar atrašanos būvlaukumā.

Pirms darbu uzsākšanas, ar ģenerāluzņēmēja uzņēmuma vadītāja rakstisku rīkojumu, ir norīkojams atbildīgais būvdarbu vadītājs, kā arī atbildīgais par darba aizsardzību, ugunsdrošību un bīstamo iekārtu tehnisko uzraudzību (neatkarīgi no tā vai pasūtītājs ir, vai nav, nozīmējis darba aizsardzības koordinatoru). Atbildīgajai personai licencētā mācību iestādē ir veicama atbilstoša apmācība darba aizsardzībā, ugunsdrošībā un par bīstamo iekārtu tehnisko uzraudzību, un ir apliecināti dokumenti/apliecības (LR Ministru kabineta noteikumi Nr. 749 „Apmācības kārtība darba aizsardzība jautājumos”).

Katrai objekta būvniecībā iesaistītai personai tiek veikta darba aizsardzības ievadinstruktāža, darba aizsardzības instruktāža darba vietā un ugunsdrošības instruktāža. Darbinieks ar savu parakstu apliecina, īpašā šim nolūkam iekārtotā žurnālā, to, ka ir iepazinies ar darba aizsardzības un ugunsdrošības prasībām būvlaukumā. Instruktāžu/ apmācību veic būvuzņēmēja atbildīgais būvdarbu vadītājs (katram būvuzņēmējam ir nozīmēts atbildīgais Būvdarbu vadītājs), saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr. 749 “Apmācības kārtība darba aizsardzības jautājumos” prasībām. Visas nepieciešamās instrukcijas atrodas būvlaukuma birojā.

Atbildīgais būvdarbu vadītājs pirms darbu uzsākšanas pārlicinās, vai ir apzinātas visas esošās komunikācijas - elektrolīnijas, sakaru gaisa un zemes kabeļi, ūdens un kanalizācijas caurules u.c.

Būvdarbu aprīkojumu nepieciešams nogādāt darba vietā tehnoloģiskā secībā, lai tādējādi nodrošinātu darba drošību. Jebkādas iekārtas būvdarbu veikšanai darba vietās jāpiegādā minimālā daudzumā, lai tās netraucētu un neradītu draudus darba veikšanas laikā. Būvlaukumā izmantotajam darba aprīkojumam, kurš ir iekļauts bīstamo iekārtu sarakstā, saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem Nr. 384 “Noteikumi par bīstamajām iekārtām”, ir jāveic uzraudzība saskaņā ar Latvijas Republikā izdoto likumu “Par bīstamo iekārtu tehnisko uzraudzību”.

Šo iekārtu apkalpojošais personāls ir speciāli apmācīti darbinieki (operatori, vadītāji, stropētāji), kuriem ir kvalifikāciju apliecinoši dokumenti. Būvlaukumā metināšanas darbus (elektro vai gāzes metināšana) drīkst veikt tikai ar sertificētām iekārtām, ievērojot elektrodrošības un ugunsdrošības noteikumus/instrukcijas, un apmācīti darbinieki, kuriem ir apliecinoši dokumenti/apliecības/sertifikāti.

Visiem strādniekiem ir jābūt nodrošinātiem ar individuālās aizsardzības līdzekļiem (speciālais apģērbs, apavi, instrumenti), iepazīstinātiem ar to lietošanu un apguvušiem drošas darba veikšanas metodes un paņēmienus.

Darbinieku vajadzībām tiek iekārtotas – ģērbtuves, atpūtas telpas, tualetes un dušas (atkarībā no nodarbināto skaita un piekļūšanas iespējām), ievērojot Ministru kabineta noteikumu Nr. 359 “Darba aizsardzības prasības darba vietās” prasības.

Sanitār – sadzīves telpām paredzētām strādniekiem ir jābūt gatavām ekspluatācijai līdz būvdarbu uzsākšanai. Telpās ir jābūt aptieciņai ar medikamentiem un citiem līdzekļiem, kuri būtu nepieciešami cietušajiem pie pirmās palīdzības sniegšanas.

Līdz pamatdarbu uzsākšanai, darba zonā jābūt uzstādītiem stendiem ar ugunsdrošības inventāru, ugunsdzēsamie aparātiem un šo inventāru izmantošanas noteikumiem (nepieciešamības gadījumā). Būvniecības laukumā ir jābūt telefonu sakariem, lai varētu izsaukt ugunsdzēsējus un neatliekamo medicīnisko palīdzību. Iebraucot būvlaukumā ir jābūt uzstādītai celtniecības laukuma shēmai. Grafiskie nosacītie apzīmējumi ar atspoguļotām demontējamām būvēm, palīgēkām, izbrauktuvē, piebrauktuvē. Būvlaukuma teritorijā smēķēšana ir atļauta tikai speciāli atvēlētās vietās.

Iespējamie riski un pasākumi, kas veicami risku samazināšanai/novēršanai

	Iespējamie riski	Pasākumi riska samazināšanai/novēršanai
1.	Nokrišana no augstuma.	1.1. Darbiniekiem ir jābūt aprīkoti ar pret krišanas jostām un sakaru līdzekļiem. 1.2. Strādājot augstumā darbavietas aprīkojamas ar aizsargbarjerām.
2.	Trauma no atlecošām šķembām.	2.1. Veicot tērauda, betona u.c. griešanas, graušanas darbus ir iespējams gūt traumu no atlecošām šķembām. Darbiniekam ir jālieto aizsargbrilles, aizsargapģērbs, speciāli apavi un darba cimdi.
3.	Trauma iekārtas neatbilstošas ekspluatācijas rezultātā.	3.1. Darbu vadītājs pārliecinās par visu darba iekārtu gatavību darbam, pirms tās tiek nodotas darbiniekam darbu izpildei. 3.2. Iekārtas, kas aprīkotas ar spiedienu mērīšanas ierīcēm (manometri) ir jābūt derīgiem pārbaudes dokumentiem saskaņā ar likumu par bīstamo iekārtu ekspluatāciju. 3.3. Darbu vadītājs instruē darbiniekus par katra veicamā darba specifiku un izsniegtās iekārtas ekspluatācijas noteikumiem. 3.4. Darbiniekiem ir jābūt apmācītiem darbam ar katru konkrēto darba iekārtu/ierīci.
4.	Trauma no iekrišanas tranšejā	4.1. Darbu vadītājs pārliecinās, ka tranšejas ir norobežotas ar nožogojumu un apzīmētas ar viegli uztverošām zīmēm.
5.	Trauma no krītoša priekšmeta	5.1. Darbiniekam darba zonā obligāti jānēsā tam izsniegtie individuālie aizsardzības līdzekļi (aizsargķivere, apavi ar cietiem purngaliem, darba cimdi u.t.t.). 5.2. Brīdī, kad celtnis pārvieto kravu, darbinieks nedrīkst atrasties zem ceļamās kravas, vai celtna izlices. 5.3. Darba zonā drīkst atrasties darbinieks, kas ir atbilstoši atestēts un ir atbildīgs par kravu stropēšanu.

Būvlaukumā strādājošajiem obligāti jāievēro šādi būvlaukuma drošības noteikumi:

- ieejot būvlaukumā, visu laiku jānēsā aizsargķiveres;
- veicot darbus, kuru darba procesā nepieciešams lietot individuālos aizsardzības līdzekļus (austiņas, aizsargbrilles, maska, utt.), tie obligāti jālieto;
- alkohola, narkotisko un psihotropo vielu lietošana būvlaukumā kategoriski aizliegta;
- aizliegts būvlaukumā ienest alkoholu, arī alkoholisko alu, narkotiskās un psihotropās vielas;
- visiem pagarinātāju kabeļiem jābūt ar gumijas izolāciju un iezemētiem;
- aizliegts izmantot bojātus pagarinātājus, visiem savienojumiem jābūt atbilstošiem drošības noteikumiem;
- izmantot tikai Eiropas standartiem atbilstošas elektrosadales kastes. Visas būvlaukumā izmantojamās elektriskās mašīnas ir ar atbilstošām kontaktligzdām un ir pieslēgts elektrosadales kastēm (Eiropas standarts);
- lai novērstu negadījumus, būvlaukumā visu laiku tiek ievērota tīrība un kārtība;
- būvlaukumā vienmēr jābūt pirmās medicīniskās palīdzības aptieciņai, kuras atrašanās vieta atzīmēta ar norādēm;
- darba drošība jāievēro saskaņā ar LR likumu par darba aizsardzību un augstāk minētiem nosacījumiem;
- objektā jāizliek informatīvās zīmes: izeja, ugunsdzēsības aparatūra, medicīniskā palīdzība, u. c.;
- visām trosēm un traversām jābūt izgatavotām pēc tipa projektiem, pirms montāžas sākuma ierīcēm jābūt pārbaudītām un pārbaudes rezultāti jānoformē ar attiecīgiem dokumentiem - aktiem;
- Pacēlāja mehānismus atļauts lietot tikai šim darbam apmācītām personām ar noformētām atļaujām darbam ar bīstamām iekārtām. Šos darbus regulē Likums „Par bīstamo iekārtu tehnisko uzraudzību”

Vides aizsardzības nosacījumi

Būvuzņēmējam jāveic visi nepieciešamie pasākumi, lai nodrošinātu vides aizsardzības likuma noteikumus un nepieļautu tās piesārņošanu. Būvniecības darbu procesā ir jāpielieto tādas darbu izpildes metodes, kas nepiesārņo grunti, ūdeni un gaisu, t.i.:

- a. darbu izpildē aizliegts izmantot tehniku ar degvielas un/vai smērvielu noplūdēm;
- b. mehanizētie darbu procesi jāorganizē tā, lai ar vienu un to pašu iekārtu varētu paveikt pēc iespējas vairāk darbu procesu, tādējādi samazinot tehnikas vienību skaitu objektā, kas savukārt būtiski samazina trokšņu līmeni, kas mazāk traucētu apkārtējiem iedzīvotājiem.

Darbu izpildē ir izmantojami apkārtējai videi nekaitīgi būvmateriāli. Būvmateriālu iesaiņojuma materiāli un citi būvniecības darbu procesā radušies atkritumi ir jāsavāc konteineros un jānodod attiecīgo atkritumu apsaimniekotājiem.

Konkrēti vides, tajā skaitā koku un krūmu aizsardzības un saglabāšanas nosacījumi būvlaukumā jāparedz DVP.

Būvprojekta vadītājs:

Jānis Graudulis

Sertifikāta Nr. 3 – 01286

VISPĀRĪGĀ INFORMĀCIJA UN NORĀDĪJUMI.

DOP DAĻAS RASĒJUMU SARAKSTS.

Nr.p.k.	Nosaukums	Lapa
1.	Vispārīgie rādītāji, Daļas rasējumu saraksts	DOP-1
2.	Būvdarbu ģenerālplāns	DOP-2

IZMANTOTO DOKUMENTU UN NORMATĪVU SARAKSTS.

- Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 202-15 "Būvprojekta saturs un noformēšana";
- Saeimā pieņemts un Valsts prezidenta izsludināts likums "Būvniecības likums";
- Ministru kabineta noteikumi Nr. 500 "Vispārīgie noteikumi";
- Ministru kabineta noteikumi Nr. 529 "Ēku būvnoteikumi";
- Ministru kabineta noteikumi Nr. 238 "Ugunsdrošības noteikumi";
- Ministru kabineta noteikumi Nr. 92 "Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus";
- Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 201-15 "Būvju ugunsdrošība";
- Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 310-14 "Darbu veikšanas projekts".

DARBA UZNĒMĒJA PIENĀKUMI.

- Savlaicīgi un pilnībā iepazīties ar visu projekta dokumentāciju pirms būvdarbu uzsākšanas.
- Pirms darbu sākšanas veikt esošo ēku un zemes īpašnieku brīdināšanu par veicamajiem darbiem atbilstoši pastāvošajai likumdošanai.
- Pirms darbu sākšanas ir jāizstrādā būvdarbu veikšanas projekts.
- Veicot būvniecības darbus privātos gruntsgabalos vai ēkās, pēc darbu beigšanas nodot objektu zemes vai ēkas īpašniekam, vai pilnvarotajam pārstāvim.

PIEZĪMES.

- Doto lapu skatīt kopā ar lapu DOP-2.
- Piebraukšana būvlaukumam paredzēta no Rīgas ielas, vienoties ar zemes gabalu īpašniekiem par piebrauktuves izmantošanu.
- Būvdarbu laikā ēkas ekspluatācija netiks pārtraukta.
- Pagaidu nožogojums tiek veidots norobežojot būvlaukumu, lai tajā neiekļūtu nepiederošas personas, ar inventārnožogojumu 1.8 m augstumu, kopējais garums 140 m.
- Vienkāršotās fasādes atjaunošanai nepieciešamie materiāli novietojami ēkas pagalmā Pasūtītāja un mājas iedzīvotāju pilnvarotā pārstāvja norādītā vietā, kas orientējoši norādīt rasējumā DOP - 2.

Šī būvprojektā DOP daļas risinājumi atbilst Latvijas būvnormatīvu un citu normatīvo aktu, kā arī tehnisko vai īpašo noteikumu prasībām.

Būvprojekta
daļas vadītājs:

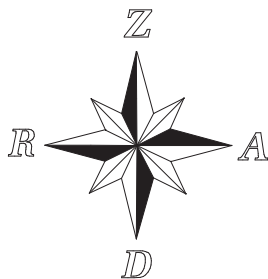
Jānis Graudulis, Nr. 3-01286
(vārds, uzvārds, sertifikāta Nr.)

10.09.2018.
(datums)

(paraksts)

B			
A			
KODS	IZMAIŅAS	IZMAIŅAS VEICA	DATUMS
CAD RASĒJUMĀ AR ROKU VEIKTAS IZMAIŅAS IR SPĒKĀ, JA APLIECINĀTAS AR BŪVPROJEKTA VADĪTĀJA PARAKSTU			
ATBILDĪGAIS PROJEKTĒTĀJS:			
SLA "Cerkazi - G"			
Reģ. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013 A/S Swedbanka, Konts: LV86HABA0551038093376			
PROJEKTĒTĀJS:			
SLA "Cerkazi - G"			
Reģ. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013 A/S Swedbanka, Konts: LV86HABA0551038093376			
PASŪTĪTĀJS:		PASŪTĪTUMA NR.:	
AS "OLAINES ŪDENS UN SILTUMS"		1-18/40	
BŪVPROJEKTA NOSAUKUMS:		FAILA NOS.:	
DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS ĒKAS VIENKĀRŠOTĀ FASĀDES ATJAUNOŠANA.		analogs rasējuma Nr.	
OBJEKTA ADRESE:		ARHĪVA NR.:	
RĪGAS IELA 8, OLAINES, OLAINES NOVADS. KADASTRA APZ. 8009 003 1401 001		STADIJA:	
RASĒJUMA NOSAUKUMS:		APLIECINĀJUMA KARTE	
BŪVDARBU ĢENERĀLPLĀNS		DATUMS:	
		10.09.2018.	
		MEROGS:	
BŪVPR VAD.:	J.GRAUDULIS	10.09.2018	DAĻA RAS. NR. LAPU SKAITS SADAĻĀ:
DAĻAS VAD.:	J.GRAUDULIS	10.09.2018	
IZSTRĀDĀJA:	J.GRAUDULIS	10.09.2018	

DOP-1



BŪVDARBU ĢENERĀLPLĀNS

Mērogs 1:500

Pirmās palīdzības punkts



Būvtafeles izvietojums

VISPĀRĒJĀS PIEZĪMES UN NORĀDĪJUMI.

- Būvlaukums organizējams esošajā ēkas pagalmā;
- Piebraukšana būvlaukumam paredzēta no Rīgas ielas;
- Būvniecības darbu nodrošināšana ar elektroenerģiju un ūdeni no esošajiem tīkliem, par pieslēguma vietām vienoties ar būvobjekta īpašnieku;
- Pirms darbu uzsākšanas izbūvēt nojumi virs ieejas durvīm;
- Būvdarbu laikā ēkas ekspluatācija netiks pārtraukta;
- Slodzes uz piebraucamajiem ceļiem un būvmateriālu glabāšanas vietās nedrīkst pārsniegt 10 kN/m^2 , bet tiešā ēkas tuvumā (2 m attālumā no ēkas fasādes) slodze uz pamatni nedrīkst pārsniegt 4 kN/m^2 ;
- Pagaidu nožogojuma augstums 1.8 m, no saliekamiem žogu posmiem;
- Pirms darbu uzsākšanas jāizstrādā DVP.
- Pirms būvdarbu uzsākšanas jāveic teritorijas norobežošana ar pagaidu žogu, jāuzstāda brīdinājuma un rīkojuma zīmes;
- Pēc būvdarbu pabeigšanas veikt teritorijas sakārtošanu;
- Konteinera tipa vagoniņus novietot vienu virs otra, izvietojums dots orientējošs, tas precizējams būvvietā;
- Būvtafeles izmērs ne mēzāks kā A1 lapas formāta izmērs, no materiāla, kas ir izturīgs pret apkārtējo vidi;
- Būvlaukumā atrasties tikai piederīgām personām, kuras izgājušas darba drošības instruktāžu un ir oficiāli reģistrēšas savas darba attiecības;
- Kategoriski aizliegts atrasties objektā cilvēkiem, kuri atrodas alkohola reibumā, phihotropo vielu ietekmē vai citu elementu iespaidā;
- Strādniekiem atrodoties būvlaukumā jāvalkā darba drošības apģērbs un darba apavi. Veicot darbus darbiniekiem jālieto individuālie aizsardzības līdzekļi;
- Darbiniekiem kategoriski aizliegts atrasties zem paceltās konstrukcijas. Nodarbinātos no krītošiem preikšmetiem aizsargāt ar uztveršanas metodēm (aizsargtīkliem, nosegtām ejām);
- Būvlaukumā vienmēr ir jābūt pieejamam pirmās medicīniskās palīdzības aptieciņai un iespējai izsaukt neatliekamo medicīnisko palīdzību. Par traumām un savainojumiem informēt darbu vadītāju.

PAGaidu ĒKAS UN BŪVES.

DOP	Apzīmējums	Nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1.		Esošā atjaunojamā dzīvojamā ēka		
2.		Darbu vadītāja ofiss, strādnieku sadzīves telpas	gab.	1
3.		Slēgta instrumentu novietne	gab.	1
4.		Pārvietojamā BIO tualete	gab.	1
5.		Materiālu nokrautne	m ²	38
6.		Būvgružu konteineris, ietilpība 14 m ³	gab.	1
7.		Būvtafele	gab.	1
8.		Izbūvējamās nojumes virs ēkas kāpņu telpas ieejām	gab.	1
9.		Sastatnes ēkas fasādes atjaunošanai	m ²	870
10.		Pagaidu žogs	tek. m	140
11.		Transporta parvietošanās virziens		
12.		Pagaidu ūdens pieslēguma vieta.	gab.	1
13.		Pagaidu elektroenerģijas pieslēguma vieta	gab.	1

DARBA DROŠĪBAS INFORMATĪVS PLAKĀTS PIE BŪVLAUKUMA:

UZMANĪBU! NOTIEK BŪVDARBI!
IEVĒROT DARBA AZSARDZĪBAS PRASĪBAS!



B			
A			
KODS	IZMAIŅAS	IZMAIŅAS VEICA	DATUMS
CAD RASĒJUMĀ AR ROKU VEIKTAS IZMAIŅAS IR SPĒKĀ, JA APLIECINĀTAS AR BŪVPROJEKTA VADĪTĀJA PARAKSTU			
ATBILDĪGAIS PROJEKTĒTĀJS: SLA "Cerkazí - G" Reģ. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013 A/S Swedbanka, Konts: LV86HABA0551038093376			
PROJEKTĒTĀJS: SLA "Cerkazí - G" Reģ. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013 A/S Swedbanka, Konts: LV86HABA0551038093376			
PASŪTĪTĀJS: AS "OLAINES ŪDENS UN SILTUMS"		PASŪTIUMA NR.: 1-18/40	
BŪVPROJEKTA NOSAUKUMS: DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS ĒKAS VIENKĀRŠOTĀ FASĀDES ATJAUNOŠANA.		FAILA NOS.: analogs rasējuma Nr.	
OBJEKTA ADRESE: RĪGAS IELA 8, OLAINĒ, OLAINES NOVADS. KADAŠTRA APZ. 8009 003 1401 001		ARHĪVA NR.:	
RASĒJUMA NOSAUKUMS: BŪVDARBU ĢENERĀLPLĀNS		STADIJA: APLIECINĀJUMA KARTE	
		DATUMS: 10.09.2018.	
		MĒROGS: 1:500	
DAĻAS VAD.:	J.GRAUDULIS		10.09.2018
IZSTRĀDĀJA:	J.GRAUDULIS		10.09.2018
		DAĻA RAS. NR.	LAPU SKAITS
		DOP-2	SADALĀ: