

PASKAIDROJUMA RAKSTS

Piecstāvu dzīvojamās mājas balkonu renovācijas Zeiferta ielā 9-29, Olainē, Olaines novadā, projekts izstrādāts pamatojoties uz AS „Olaines ūdens un siltums”, reģ. Nr. 50003182001, pasūtījumu, ņemot vērā darba uzdevumu, ēkas vizuālo apsekošanu dabā un Olaines novada pašvaldības būvvaldes izdotajiem plānošanas un arhitektūras uzdevumiem.

PAREDZĒTIE DARBI

Ēkai paredzēts renovēt 29. dzīvokļa balkonu.

BALKONA PLĀTNES RENOVĀCIJA

1. Nokalt izlīdzinošo kārtu.
2. Demontēt apakšējo nožogojuma leņķi un aizvietot ar jaunu L50x5.
3. Nokalt bojāto betona kārtu no plātnes abām pusēm.
4. Notīrīt betona virsmu un stiegras (ja tās ir atklātas) no traipiem, putekļiem un eļļām.
Tērauda konstrukcijas notīrīt no rūsas un pārklāt ar pretkorozijas līdzekli saskaņā ar S4 korozijas kategorijas pēc LVS EN ISO 12944-5:2007A un krāsot.
5. Atklātas stiegras pārklāt ar Sika Mono-910 N CZ stiegru virsmas pretkorozijas aizsardzības pārklājumu
6. Dz. betona plātnes bojāto betonu kārtu no abām pusēm atjaunot ar Sika Mono-412 remontjavu. Vienā kārtā iestrādāt līdz 50mm biezumā.
7. Uz atjaunotās plātnes uzlikt stiegrojuma sietu un pārklāt ar Sika Mono-412 remontjavu. Remontjavu pārklāt ar slīpumu 2% virzienā no mājas puses.
8. Pa balkona plātnes kontūru veidot skārda apmali.
9. Dz. bet. plātni no visam pusēm pārklāt ar SikaBond-T8 elastīgo ūdensnecaur laidīgo līmi.
10. Pārklāt plātni ar flīzēm uz SikaBond līmes
11. Flīžu šuves blīvēt ar SikaFlex-11FC šuvju mastiku.
12. Krāsot balkona apakšas daļu divās kārtās ar fasādes krāsu baltā tonī.
13. Visus būvmontāžas darbus izpildīt pamatojoties uz būvdarbu uzņēmēja izstrādāto un ar projekta autoru saskaņoto Darba veikšanas projektu (DVP).
Konstrukciju stiegrošanas, betonēšanas u.c. darbu kvalitātei jābūt apstiprinātai ar attiecīgajiem segto darbu pieņemšanas aktiem un laboratorijā iegūtiem rezultātiem.
14. Metināšanu veikt ar elektrodziem E43, LVS EN ISO 2560:2010A. Metināšanas šuvju augstumu pieņemt pēc plānākā elementa biezuma, garumu - pēc saskaršanās garuma.

Plānu un griezumus skatīt lapā BK-1.

Būvdarbu laikā pie ēkas uzstādīt pārvietojamo atkritumu konteineru zemes gabala robežās.

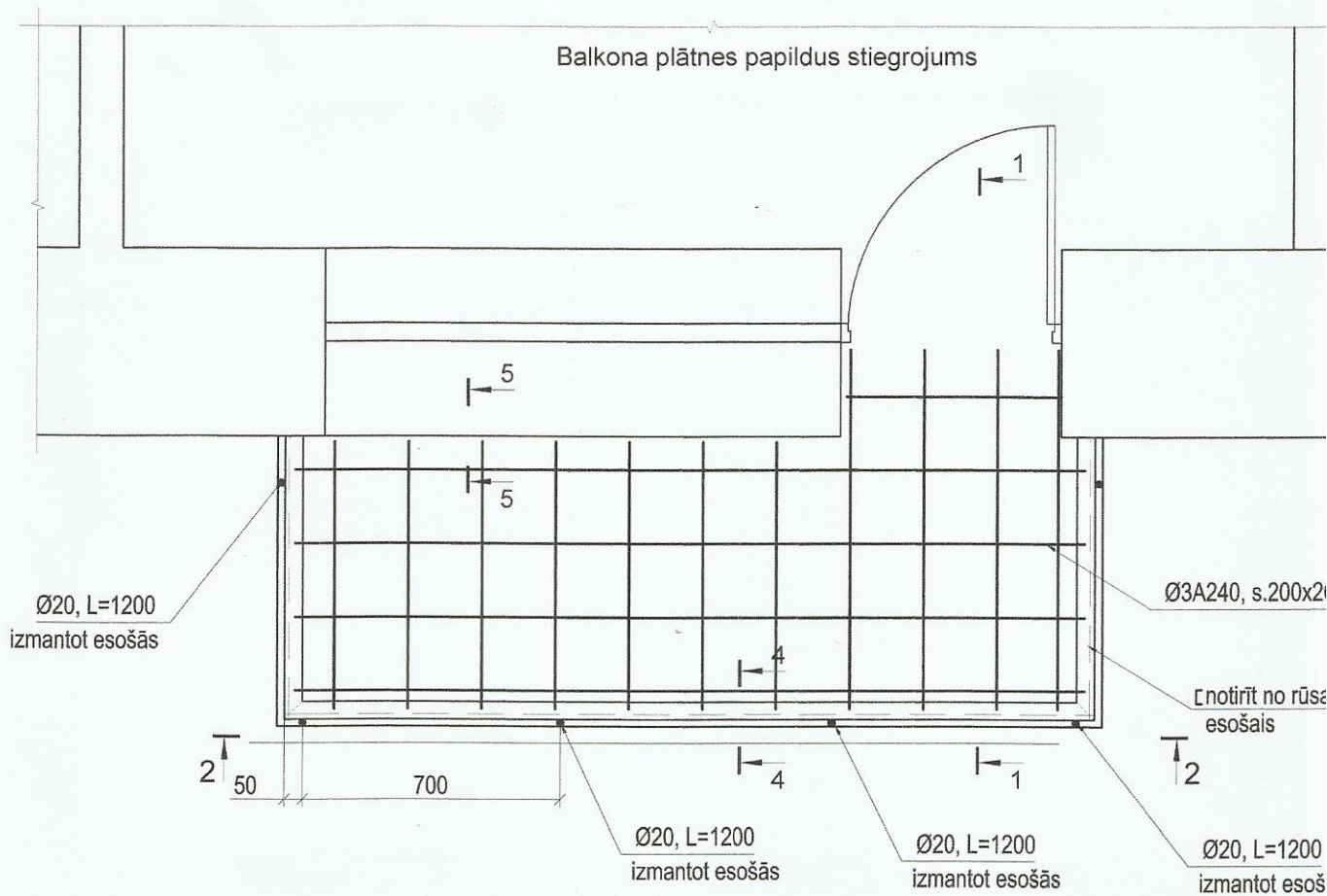
NORĀDĪTO MATERIĀLU VIETĀ VAR IZMANTOT ANALOGUS. IZVĒLOTIES MATERIĀLUS PIEPRASĪT INFORMĀCIJU UN KONSULTĒTIES AR RAŽOTĀJU VAI IZPLATĪTĀJU PAR IZVĒLĒTO MATERIĀLU PIELIETOŠANAS UN IESTRĀDES SPECIFIKU, ĪPAŠĪBĀM UN IETEIKUMIEM.

Sastādīja:

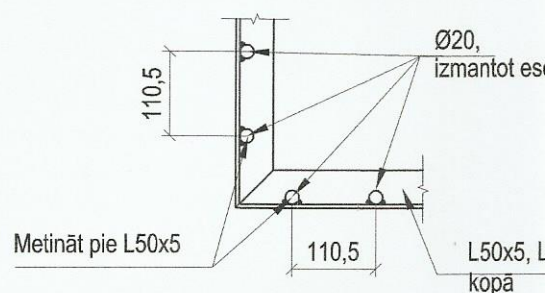


Kārlis Melecis

Balkona plātnes papildus stiegrojums



3-3



1-1

Sikaflex-11FC - flīžu šuvju izšuvošana

Flīzes uz Sika Bond T8 līmes

Skārda apmale

Sika Bond -T8 -hidroizolācija

Sika Mono-412- pielējuma kārtā ar stiegrām Ø3 A240, s. 200x200

Sika Mono-412- betona sanācija (max 50mm vienā paņēmienā)

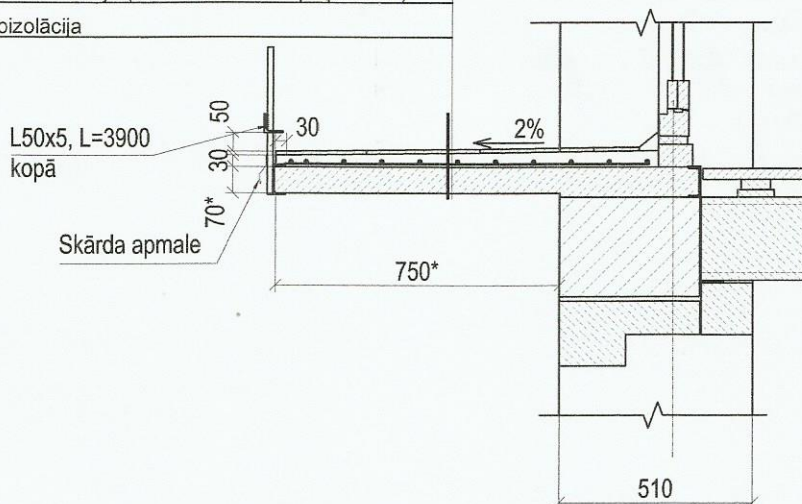
Sika Mono-910 N CZ (stiegrojuma pretkorozijas aizsardzība)

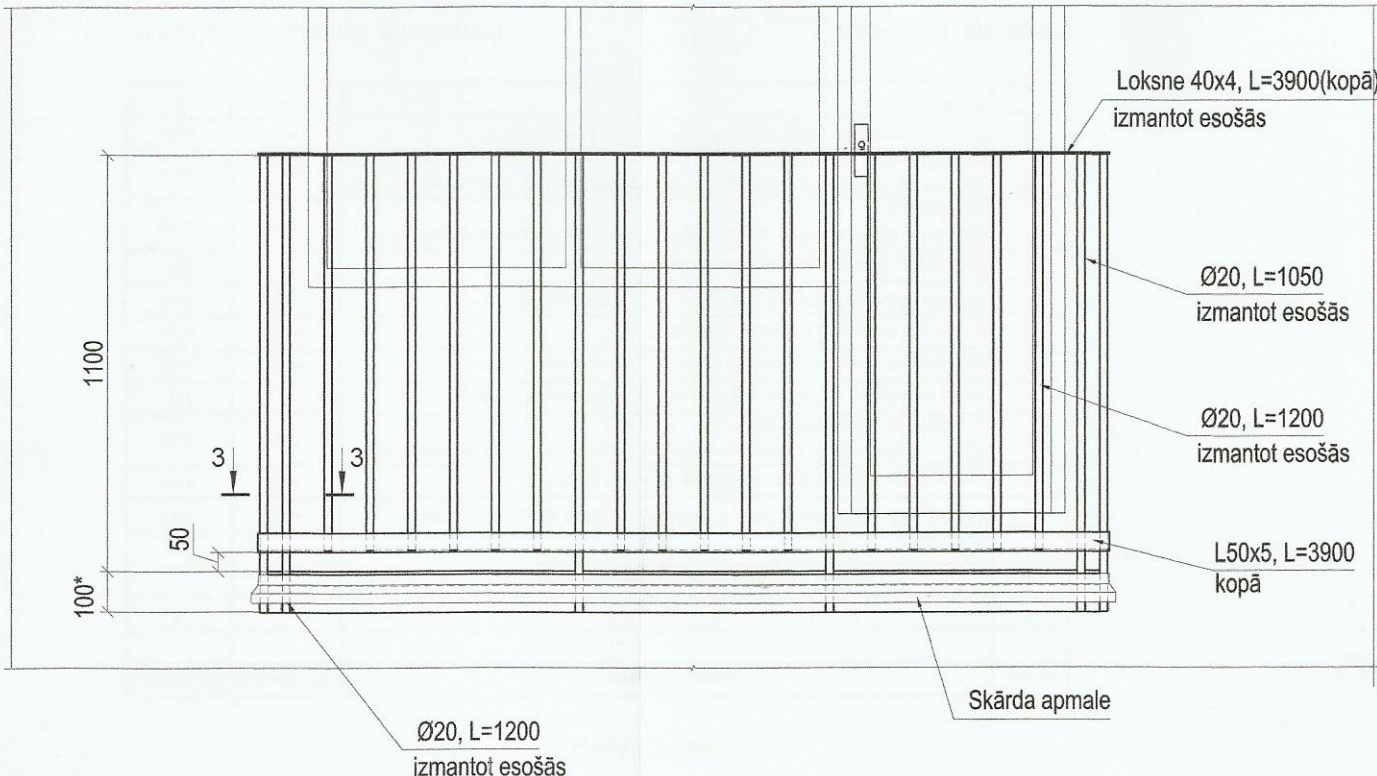
Esošā dz.bet. plātne

Sika Mono-910 N CZ (stiegrojuma pretkorozijas aizsardzība)

Sika Mono-412- betona sanācija (max 50mm vienā paņēmienā)

Sika Bond -T8 -hidroizolācija





Balkonu renovācijas kārtība

1. Nokalt izlīdzinošo kārtu.
2. Demontēt apakšējo nožogojuma leņķi un aizvietot ar jaunu L50x5.
3. Nokalt bojāto betona kārtu no plātnes abām pusēm.
4. Notīrīt betona virsmu un stiegras (ja tās ir atklātas) no traipiem, putekļiem un eļļām.
Tērauda konstrukcijas notīrīt no rūsas un pārklāt ar pretkorozijas līdzekli saskaņā ar S4 korozijas kategorijas pēc LVS EN ISO 12944-5:2007A un krāsot.
5. Atklātas stiegras pārklāt ar Sika Mono-910 N CZ stiegru virsmas pretkorozijas aizsardzības pārklājumu
6. Dz. betona plātnes bojāto betonu kārtu no abām pusēm atjaunot ar Sika Mono-412 remontjavu. Vienā kārtā iestrādāt līdz 50mm biezumā.
7. Uz atjaunotās plātnes uzlikt stiegrojuma sietu un pārklāt ar Sika Mono-412 remontjavu. Remontjavu pārklāt ar slīpumu 2% virzienā no mājas puses.
8. Pa balkona plātnes kontūru veidot skārda apmali.
9. Dz. bet. plātņi no visam pusēm pārklāt ar SikaBond-T8 elastīgo ūdensnecaurlaidīgo līmi.
10. Pārklāt plātņi ar flīzēm uz SikaBond līmes
11. Flīžu šuves blīvēt ar SikaFlex-11FC šuvju mastiku.
12. Krāsot balkona apakšas daļu divās kārtās ar fasādes krāsu baltā tonī.
13. Visus būvmontāžas darbus izpildīt pamatojoties uz būvdarbu uzņēmēja izstrādāto un ar projekta autoru saskaņoto Darba veikšanas projektu (DVP). Konstrukciju stiegrošanas, betonēšanas u.c. darbu kvalitātei jābūt apstiprinātai ar attiecīgajiem segto darbu pieņemšanas aktiem un laboratorijā iegūtiem rezultātiem.
14. Metināšanu veikt ar elektrodiem E43, LVS EN ISO 2560:2010A. Metināšanas šuvju augstumu pieņemt pēc plānākā elementa biezuma, garumu - pēc saskaršanās garuma.

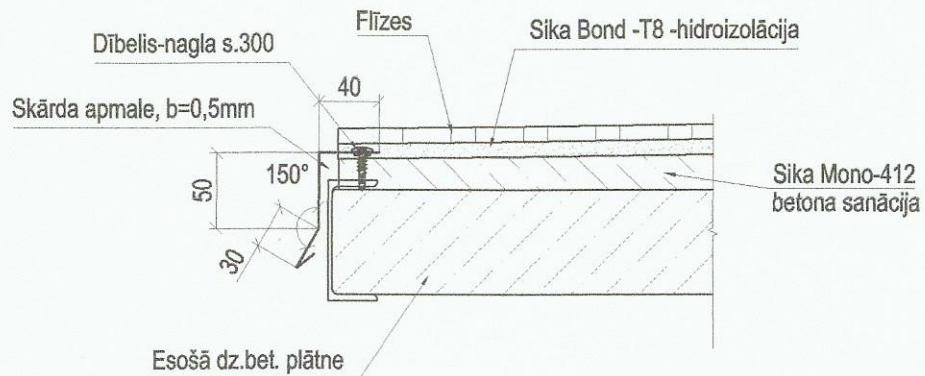
Pasūtītājs: AS "Olaines ūdens un siltums", Reģ. Nr. 50003182001

Piecstāvu dzīvojamās mājas balkonu renovācija Zeiferta ielā 9-29, Olainē, Olaines novadā.		13/556/02- -21 / 04
Lapa:	BALKONA RENOVĀCIJA	BK-2
SIA "Energo Consult"	Mērogs:	1:20
Reģ.Nr. 45403024891	Lapas Nr.	30

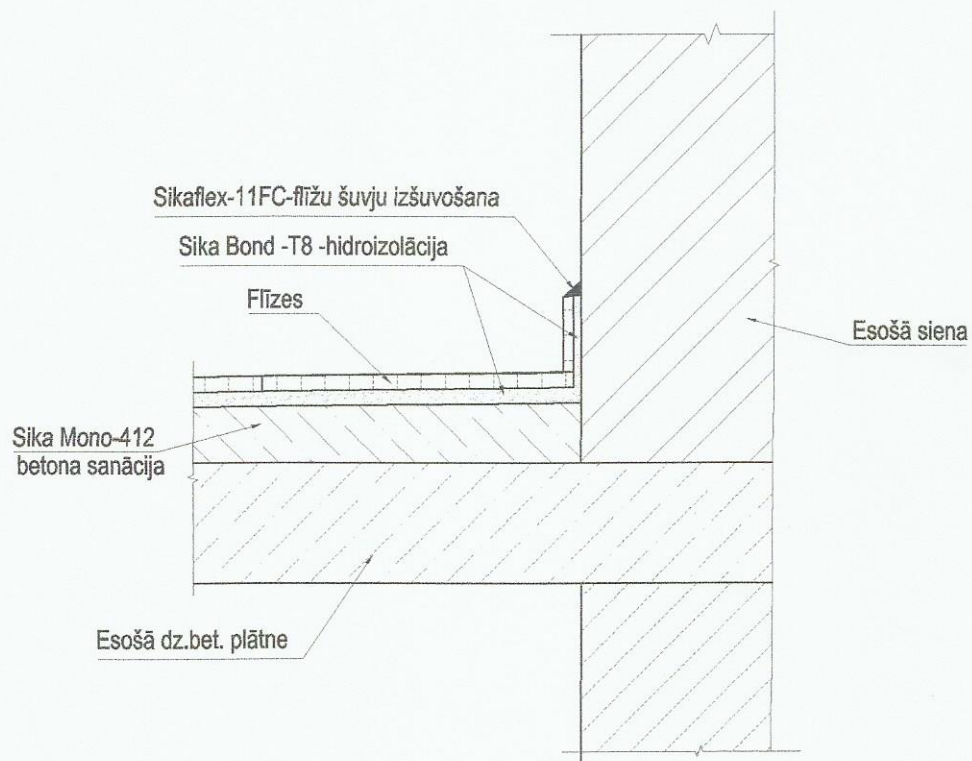
Būvinženiere:

G.Toca

Griezums 4-4



Griezums 5-5



Vusus izmērus precizēt pielāgojot dabā.

Pasūtītājs: AS "Olaines ūdens un siltums", Reģ. Nr. 50003182001

Piecstāvu dzīvojamās mājas balkonu renovācija
Zeiferta ielā 9-29, Olainē, Olaines novadā.

13/556/02-
-21 / 04

Lapa: BALKONA RENOVĀCIJA - GRIEZUMI 4-4; 5-5

BK-3

SIA "Energo Consult"
Reģ.Nr. 45403024891

Mērogs:
Lapas Nr. 31

Būvinženiere:

G.Toca