

PASKAIDROJUMA RAKSTS

Piecstāvu dzīvojamās mājas balkonu renovācijas Zemgales ielā 35-60/63, Olainē, Olaines novadā, projekts izstrādāts pamatojoties uz AS „Olaines ūdens un siltums”, reģ. Nr. 50003182001, pasūtījumu, ņemot vērā darba uzdevumu, ēkas vizuālo apsekošanu dabā un Olaines novada pašvaldības būvvaldes izdotajiem plānošanas un arhitektūras uzdevumiem.

PAREDZĒTIE DARBI

Ēkai paredzēts renovēt 60. un 63. dzīvokļu balkonus.

BALKONA PLĀTNES RENOVĀCIJA

1. Nokalt izlīdzinošo kārtu.
2. Nokalt bojāto betona kārtu no plātnes abām pusēm.
3. Notīrīt betona virsmu un stiegras no traipiem, putekļiem un eļļām.
Tērauda konstrukcijas notīrīt no rūsas un pārklāt ar pretkorozijas līdzekli saskaņā ar S4 korozijas kategorijas pēc LVS EN ISO 12944-5:2007A un krāsot.
4. Atklātas stiegras pārklāt ar Sika Mono-910 N CZ stiegru virsmas pretkorozijas aizsardzības pārklājumu
5. Dz. betona plātnes bojāto betona kārtu no abām pusēm atjaunot ar Sika Mono-412 remontjavu. Vienā kārtā iestrādāt līdz 50mm biezumā.
6. Uz atjaunotās plātnes uzlikt stiegrojuma sietu un pārklāt ar Sika Mono-412 remontjavu. Remontjavu pārklāt ar slīpumu 2% virzienā no mājas puses.
7. Pa balkona plātnes kontūru veidot skārda apmali.
8. Dz. bet. plātni no visām pusēm pārklāt ar SikaBond-T8 elastīgo ūdensnecaurlaidīgo līmi.
9. Uz plātnes uzklāt flīzes ar SikaBond līmi
10. Flīžu šuves blīvēt ar SikaFlex-11FC šuvju mastiku.
11. Krāsot balkona apakšas daļu divās kārtās ar fasādes krāsu baltā tonī.
12. Visus būvmontāžas darbus izpildīt, pamatojoties uz būvdarbu uzņēmēja izstrādāto un ar projekta autoru saskaņoto Darba veikšanas projektu (DVP).
Konstrukciju stiegrošanas, betonēšana u.c. darbu kvalitātei jābūt apstiprinātai ar attiecīgajiem segto darbu pieņemšanas aktiem un laboratorijā iegūtiem rezultātiem.
13. Metināšanu veikt ar elektrodiem E43, LVS EN ISO 2560:2010A. Metināšanas šuvju augstumu pieņemt pēc plānākā elementa biezuma, garumu - pēc saskaršanās garuma.

Plānu un griezumus skatīt lapā BK-1.

Būvdarbu laikā pie ēkas uzstādīt pārvietojamo atkritumu konteineru zemes gabala robežās.

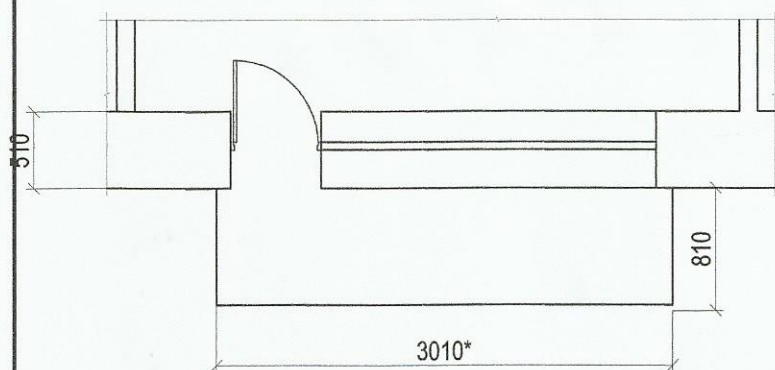
NORĀDĪTO MATERIĀLU VIETĀ VAR IZMANTOT ANALOGUS. IZVĒLOTIES MATERIĀLUS PIEPRASĪT INFORMĀCIJU UN KONSULTĒTIES AR RAŽOTĀJU VAI IZPLATĪTĀJU PAR IZVĒLĒTO MATERIĀLU PIELIETOŠANAS UN IESTRĀDES SPECIFIKU, ĪPAŠĪBĀM UN IETEIKUMIEM.

Sastādīja:



Kārlis Melecis

Balkons 1:50



1-1

Sikaflex-11FC-flīžu šuvju izšuvošana

Flīzes uz Sika Bond T8 līmes

Skārda apmale

Sika Bond -T8 -hidroizolācija

Sika Mono-412- pielējuma kārtā ar stiegrām Ø8, s. 100x100

Sika Mono-412- betona sanācija (max 50mm vienā paņēmienā)

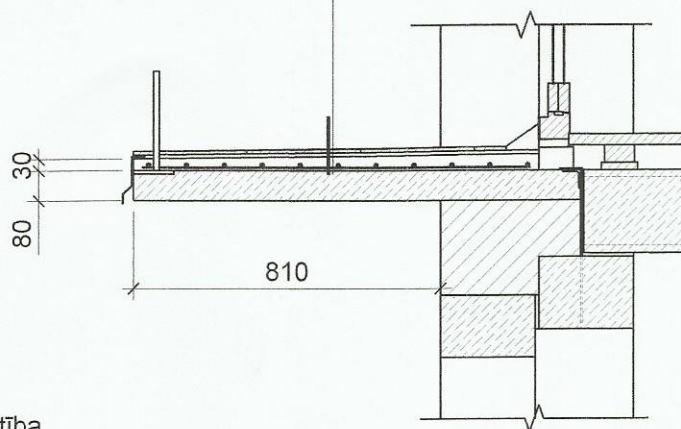
Sika Mono-910 N CZ (stiegrojumam)

Esošā dz.bet. plātne

Sika Mono-910 N CZ (stiegrojumam plātnes apakšā)

Sika Mono-412- betona sanācija (max 50mm vienā paņēmienā)

Sika Bond -T8 -hidroizolācija



Balkonu renovācijas kārtība

1. Nokalt izlīdzinošo kārtu.
2. Nokalt bojāto betona kārtu no plātnes abām pusēm.
3. Notīrīt betona virsmu no stiegras no traipiem, putekļiem un eļļām.
Tērauda konstrukcijas notīrīt no rūsas un pārklāt ar pretkorozijas līdzekli saskaņā ar S4 korozijas kategorijas pēc LVS EN ISO 12944-5:2007A un krāsot.
4. Atklātas stiegras pārklāt ar Sika Mono-910 N CZ stiegru virsmas pretkorozijas aizsardzības pārklājumu
5. Dz. betona plātnes bojāto betona kārtu no abām pusēm atjaunot ar Sika Mono-412 remontjavu. Vienā kārtā iestrādāt līdz 50mm biezumā.
6. Uz atjaunotās plātnes uzlikt stiegrojuma sietu un pārklāt ar Sika Mono-412 remontjavu. Remontjavu pārklāt ar slīpumu 2% virzienā no mājas puses.
7. Pa balkona plātnes kontūru veidot skārda apmali.
8. Dz. bet. plātni no visām pusēm pārklāt ar SikaBond-T8 elastīgo ūdensnecaurļaidīgo līmi.
9. Uz plātnes uzklāt flīzes ar SikaBond līmi
10. Flīžu šuves blīvēt ar SikaFlex-11FC šuvju mastiku.
11. Krāsot balkona apakšas daļu divās kārtās ar fasādes krāsu baltā tonī.
12. Visus būvmontāžas darbus izpildīt, pamatojoties uz būvdarbu uzņēmēja izstrādāto un ar projekta autoru saskaņoto Darba veikšanas projektu (DVP). Konstrukciju stiegrošanas, betonēšanas u.c. darbu kvalitātei jābūt apstiprinātai ar attiecīgajiem segto darbu pieņemšanas aktiem un laboratorijā iegūtiem rezultātiem.
13. Metināšanu veikt ar elektrodiem E43, LVS EN ISO 2560:2010A. Metināšanas šuvju augstumu pieņemt pēc plānākā elementa biezuma, garumu - pēc saskaršanās garuma.

20, L=1200
izmantot esošā:

-10x100x10
esošā

Ø8A400, s.200x

20, L
izmantot

-10x

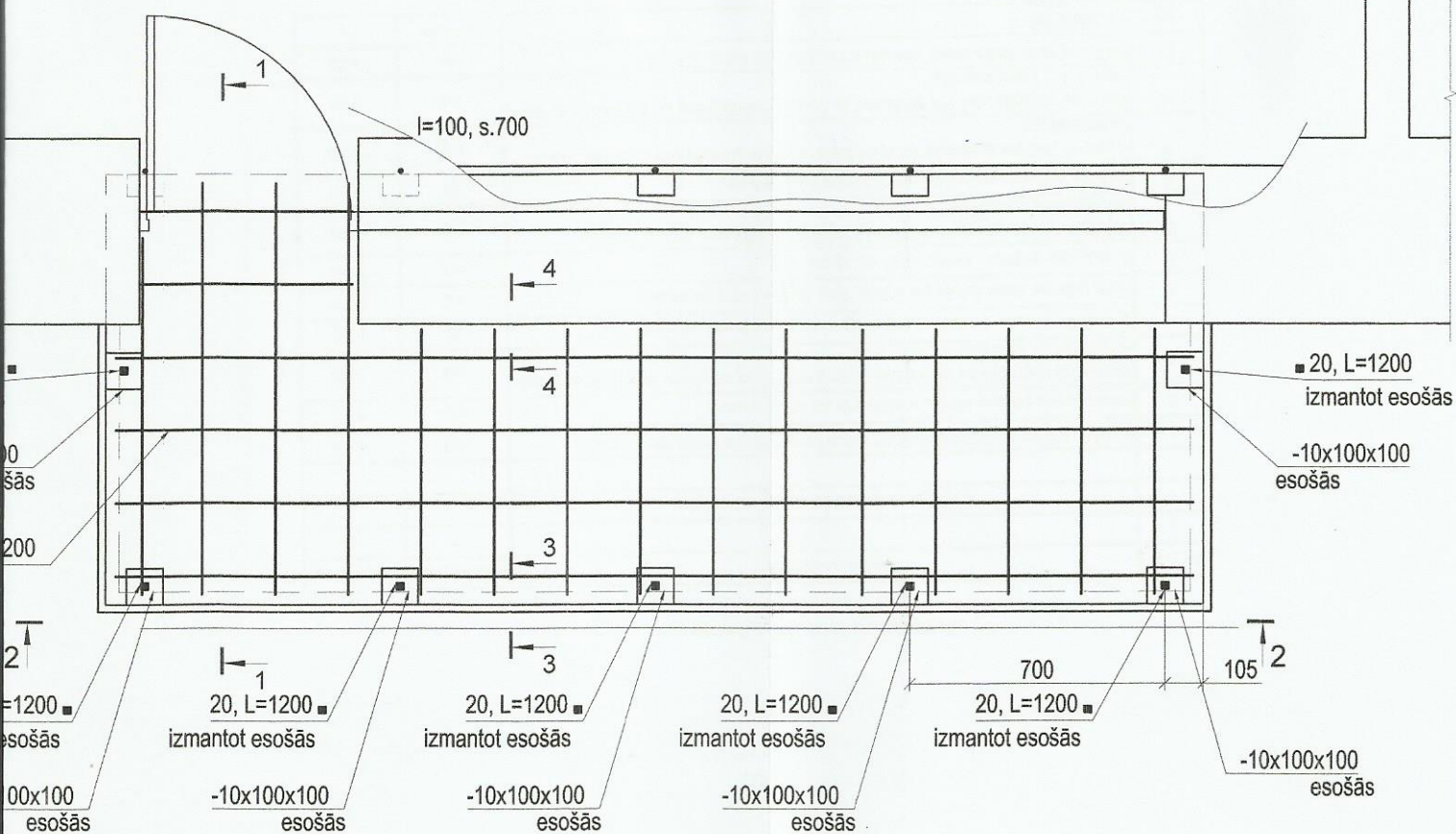
L50x5, L=4
k

Ø20, L=36
ko
izmantot esošā

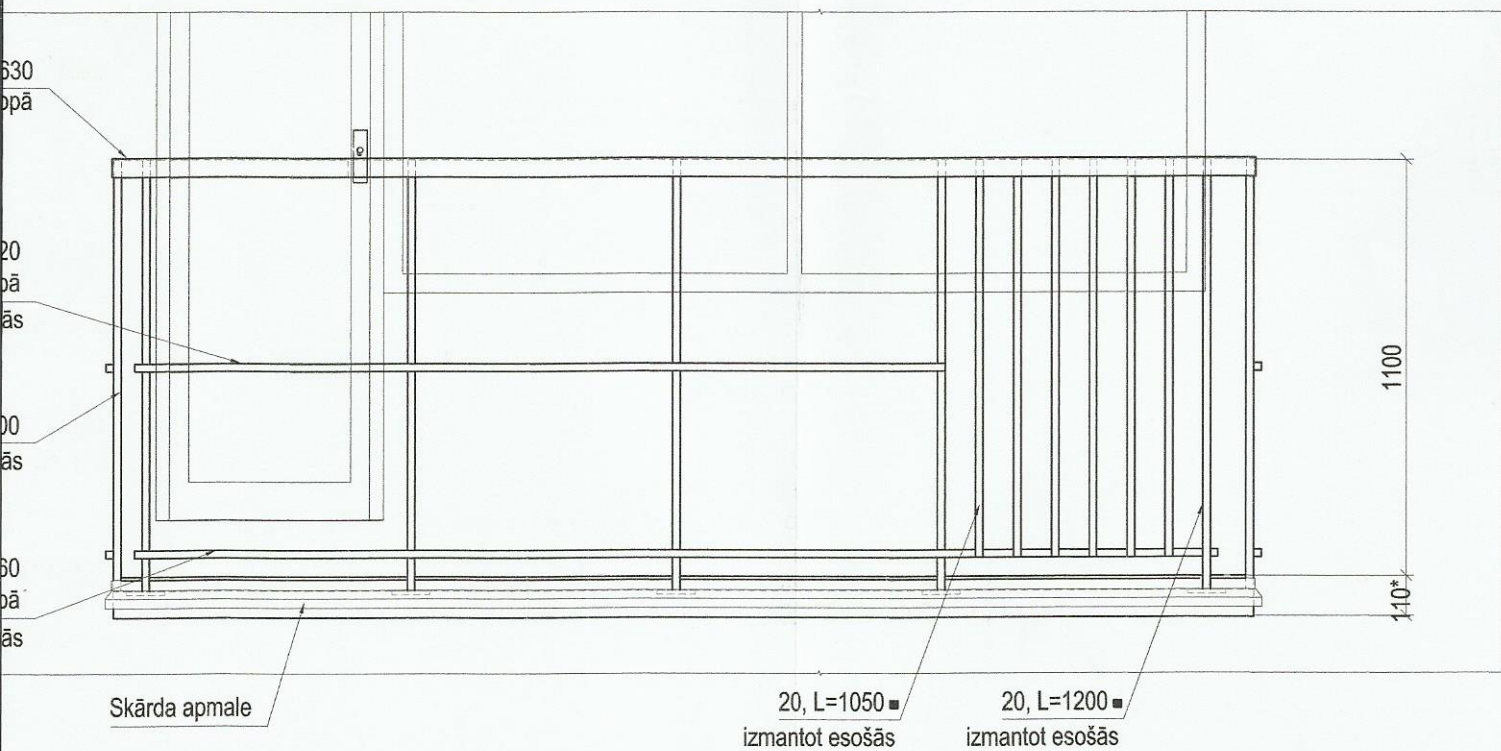
Ø20, L=12
izmantot esošā

Ø20, L=73
ko
izmantot esošā

Balkona plātnes papildus stiebrojums



2-2



Pasūtītājs: AS "Olaines ūdens un siltums", Reģ. Nr. 50003182001

Piecpastāvu dzīvojamās mājas balkonu renovācija
Zemgales ielā 35-60/63, Olainē, Olaines novadā.

13/556/02-
-21 / 06

Lapa: BALKONA RENOVĀCIJA

BK-2

SIA "Energo Consult"

Mērogs: 1:20

Reģ.Nr. 45403024891

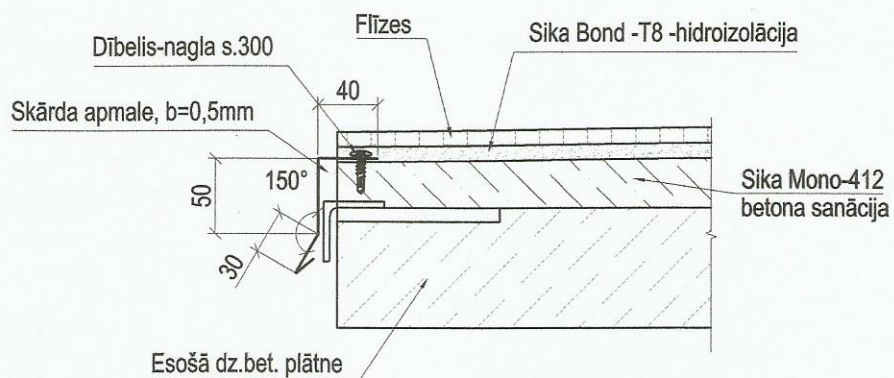
Lapas Nr. 33

sinājums 60. un 63. dzīvokļa balkonam

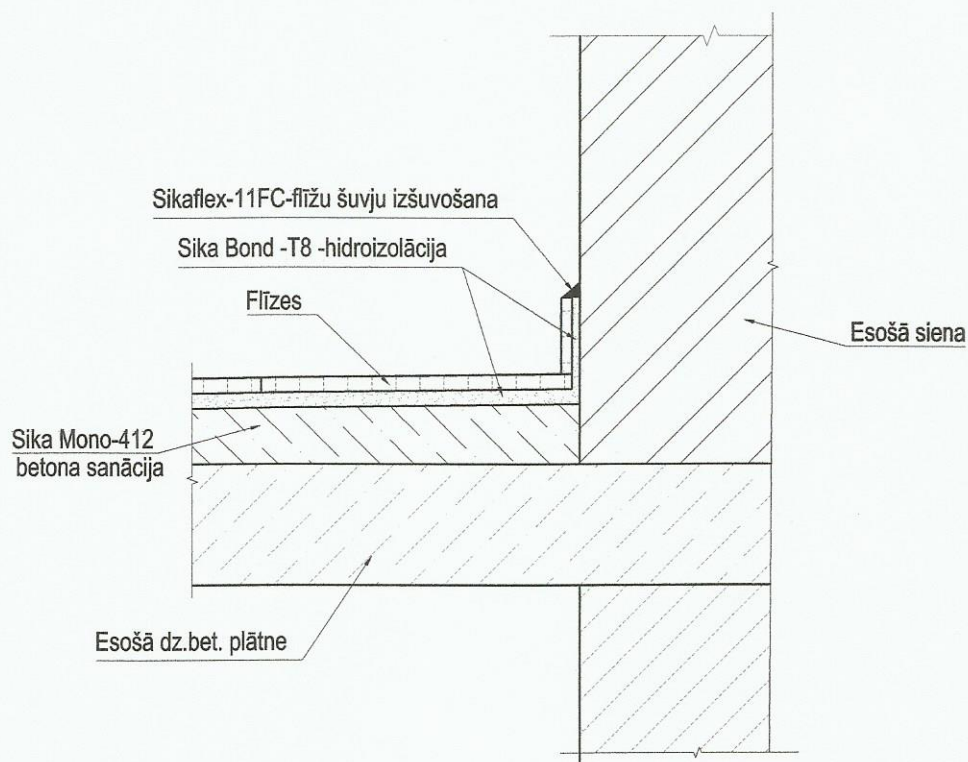
Būvzinženiere:

G.Toca

Griezums 3-3



Griezums 4-4



Vusus izmērus precizēt pielāgojot dabā.

Pasūtītājs: AS "Olaines ūdens un siltums", Reģ. Nr. 50003182001

Piecstāvu dzīvojamās mājas balkonu renovācija
Zemgales ielā 35-60/63, Olainē, Olaines novadā.

13/556/02-
-21 / 06

Lapa: BALKONA RENOVĀCIJA - GRIEZUMI 3-3; 4-4

BK-3

SIA "Energo Consult"

Mērogs:

Reģ.Nr. 45403024891

Lapas Nr.

34

Būvinženiere:

G.Toca