

Iepirkums
“Energoefektivitātes paaugstināšanas būvdarbi daudzdzīvokļu
dzīvojamā mājā Zemgales iela 2, Olaine, Olaines novads”
(iepirkuma IDN: AS OŪS 2021/09_E)

ZIŅOJUMS

2021.gada 16.novembrī

Olainē

| | | | | |
|---|--|-------------------|----------------------------------|---|
| 1. Pasūtītājs | | | | |
| Nosaukums | AS “Olaines ūdens un siltums” | | | |
| Reģistrācijas numurs | 50003182001 | | | |
| Adrese | Kūdras ielā 27, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Latvija | | | |
| 2. Iepirkums | | | | |
| Iepirkuma nosaukums | Energoefektivitātes paaugstināšanas būvdarbi daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā Zemgales iela 2, Olaine, Olaines novads | | | |
| Iepirkuma IDN | AS OŪS 2021/09_E | | | |
| Iepirkuma procedūra | Iepirkums | | | |
| Iepirkuma priekšmets | Deviņu stāvu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Zemgales iela 2, Olaine, Olaines novads energoefektivitātes paaugstināšana, saskaņā ar iepirkuma Nr. AS OŪS 2021/09_E nolikumu. Iepirkumu veic Ministru kabineta 2016.gada 15.marta noteikumos Nr.160 "Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 4.2.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt energoefektivitātes paaugstināšanu valsts un dzīvojamās ēkās" 4.2.1.1.specifiskā atbalsta mērķa pasākuma "Veicināt energoefektivitātes paaugstināšanu dzīvojamās ēkās" īstenošanas noteikumi" noteikto energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu ietvaros (projekta DME 0000844). | | | |
| 3. Iepirkuma komisija | | | | |
| Iepirkuma komisijas izveidošanas pamatojums | Iepirkuma komisija izveidota ar AS “Olaines ūdens un siltums” valdes priekšsēdētāja Mārča Mazura 2021.gada 8.aprīļa rīkojumu Nr.P-64. | | | |
| Komisijas sastāvs | Priekšsēdētājs: Viesturs Liepa - AS “Olaines ūdens un siltums” valdes loceklis. Komisijas locekļi: Mārcis Mazurs – AS “Olaines ūdens un siltums” valdes priekšsēdētājs; Tamāra Levicka – AS „Olaines ūdens un siltums” finanšu direktore. | | | |
| Iepirkuma procedūras dokumentu sagatavotājs | Iepirkuma komisijas priekšsēdētājs Viesturs Liepa - AS “Olaines ūdens un siltums” valdes loceklis. | | | |
| Pieaicinātie eksperti | Eksperti Iepirkuma norisē netika pieaicināti. | | | |
| 4. Izsludināšana, iesniegšanas termiņš un iesniegtie piedāvājumi | | | | |
| Iepirkums izsludināts | Paziņojums par finansējuma saņēmēja iepirkuma procedūru 13.09.2021. Grozījumi 15.09.2021. | | | |
| Piedāvājumu iesniegšanas termiņš | Līdz 12.10.2021. plkst.14:00 | | | |
| Piedāvājumu atvēršana | 12.10.2021. plkst.14:00 AS “Olaines ūdens un siltums”, Kūdras ielā 27, Olaine, Olaines novads, LV-2114 | | | |
| Iesniegto piedāvājumu skaits | 4 (čerti) | | | |
| Iesniegtie piedāvājumi | Pretendenta nosaukums | Reģistrācijas Nr. | Piedāvātā līgumcena bez PVN, EUR | Cena pēc aritmētisko kļūdu labošanas bez PVN, EUR |

| | | | | |
|------------------------------|-------------------------------|-------------|------------|-------------------|
| | PS "P un P Būvniecības grupa" | 40203339459 | 608 202,35 | 608 202,35 |
| | SIA "Latbūvnieks" | 43603054890 | 642 317,45 | 642 317,45 |
| | SIA "Benson Industry" | 43603033352 | 697 046,88 | 697 046,88 |
| | SIA "Labā māja Latvija" | 40103166938 | 643 072,57 | 643 072,57 |
| Uzlabots finanšu piedāvājums | PS "P un P Būvniecības grupa" | 40203339459 | 608 202,35 | 608 202,35 |

5. Piedāvājumu izvēles norise

| | |
|---------------------------------------|--|
| Piedāvājuma izvēles kritērijs | Saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums ar viszemāko piedāvāto līgumcenu |
| Piedāvājumu izvērtēšanas kopsavilkums | <p>1. Veikta piedāvājumu nodrošinājumu atbilstības pārbaude, saskaņā ar Iepirkuma nolikuma 11.2.1.punktu. Pēc precizējumu saņemšanas, visi piedāvājumi atzīti par atbilstošiem. (Iepirkuma komisijas 18.10.2021. protokols Nr.4 1.punkts un 27.10.2021. protokols Nr.5 1.punkts);</p> <p>2. Veikta piedāvājumu noformējuma pārbaude, saskaņā ar Iepirkuma nolikuma 11.2.2.punktu. Visi piedāvājumi atzīti par atbilstošiem. (Iepirkuma komisijas 18.10.2021. protokols Nr.4 2.punkts);</p> <p>3. Veikta pretendentu kvalifikācijas pārbaude, saskaņā ar Iepirkuma nolikuma 11.2.3.punktu. Pēc precizējumu saņemšanas no pretendentiem, visi piedāvājumi atzīti par atbilstošiem. (Iepirkuma komisijas 18.10.2021. protokols Nr.4 3.punkts un 27.10.2021. protokols Nr.5 2.punkts);</p> <p>4. Veikta finanšu piedāvājumu izvērtēšana, saskaņā ar Iepirkuma nolikuma 11.2.4.punktu. (Iepirkuma komisijas 18.10.2021. protokols Nr.4 4.punkts);</p> <p>5. Saskaņā ar Iepirkuma nolikuma 11.2.6. punktu, sarindoti piedāvājumus noteiktā secībā, atbilstoši piedāvātai līgumcenai. Pamatojoties uz iepirkuma nolikuma 11.2.7. punktu, pretendentiem, kuru piedāvājumi atbilst visām nolikumā izvirzītajām prasībām, lūgt uzlabot savus finanšu piedāvājumus (Iepirkuma komisijas 27.10.2021. protokols Nr.5 3.punkts);</p> <p>6. Saņemts uzlabots finanšu piedāvājums no PS "P un P Būvniecības grupa" (Iepirkuma komisijas 09.11.2021. protokols Nr.6 1.punkts);</p> <p>7. Veikta uzlabotā finanšu piedāvājuma izvērtēšana, saskaņā ar Iepirkuma nolikuma 11.2.4.punktu. (Iepirkuma komisijas 09.11.2021. protokols Nr.6 1.punkts);</p> <p>8. Saskaņā ar Iepirkuma nolikuma 11.2.6.punktu, izraudzīts PS "P un P Būvniecības grupa" piedāvājums, kurš ir ar viszemāko piedāvāto līgumcenu un nav izslēgts no dalības konkursā iepriekšējos vērtēšanas etapos (Iepirkuma komisijas 09.11.2021. protokols Nr.6 1.punkts);</p> <p>9. Saskaņā ar Iepirkuma nolikuma 11.2.8.punktu, veikta pretendenta PS "P un P Būvniecības grupa" tehniskā piedāvājuma pārbaude. Tehniskais piedāvājums atzīts par atbilstošu (Iepirkuma komisijas 09.11.2021. protokols Nr.6 1.punkts un 16.11.2021. protokols Nr.7 1.punkts);</p> <p>10. Pirms lēmuma pieņemšanas piešķirt iepirkuma līguma slēgšanas tiesības, iepirkuma komisija veic pretendenta izslēgšanas gadījumu pārbaude izraudzītajam pretendenta un konstatē, ka uz pretendenta PS "P un P Būvniecības grupa" nav attiecināmi pretendenta izslēgšanas gadījumi. Saskaņā ar Iepirkuma nolikuma 13.2.punktu, pieņemts lēmums par līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu PS "P un P Būvniecības grupa" (Iepirkuma komisijas 16.11.2021. protokols Nr.7 2.punkts).</p> |
| Izraudzītais pretendents | <p>Iepirkuma komisija atzina par uzvarējušu konkursā un piešķir līguma slēgšanas tiesības PS "P un P Būvniecības grupa", reģistrācijas numurs 40203339459, kura piedāvājums ir ar zemāko piedāvāto līgumcenu EUR 608 202,35 (seši simti astoņi tūkstoši divi simti divi eiro, 35 centi) bez PVN.</p> <p>Uzvarējušā pretendenta piedāvājums atbilst visām Iepirkuma nolikuma prasībām un ir saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums ar viszemāko piedāvāto līgumcenu, pretendenta kvalifikācija atbilst Iepirkuma nolikuma prasībām. Uz pretendenta nav attiecināmi izslēgšanas nosacījumi.</p> |

| | |
|--|---|
| Apakšuzņēmēji | Uzvārējušais pretendents līguma izpildē nav paredzējis piesaistīt apakšuzņēmējus. |
| Noraidītie pretendenti | - |
| 6. Citas ziņas | |
| Interesu konflikti un pasākumi, kas veikti to novēršanai | Iepirkuma norises laikā interešu konflikti netika konstatēti. |
| Līguma noslēgšana | Pasūtītājs slēgs iepirkuma līgumu ar izraudzīto pretendentu pēc ēkas Zemgales ielā 2, Olainē dzīvokļu īpašnieku kopības atbilstoši normatīvajiem aktiem pieņemtā lēmuma par darbu veikšanu un finansēšanu saņemšanas. Dzīvokļu īpašnieku kopības aptaujāšanu organizē Pasūtītājs. |

Iepirkuma komisijas priekšsēdētājs:

V.Liepa

Iepirkuma komisijas locekļi:

M.Mazurs

T.Levicka