SKAIDROJOŠAIS APRAKSTS:

Būvprojekta iekšējo elektroapgādes tīklu (EL) daļas risinājumi izstrādāti saskaņā ar Pasūtītāja projektēšanas uzdevumu un ņemot vērā zemes īpašnieku un tehnisko noteikumu izdevēju prasības un norādījumus (TNI izdevēju tehniskos noteikumus skatīt BIS būvniecības lietā). Saskaņā ar būvprojekta pasūtītāja norādījiem, pasūtītājs ir izvelējies buvprojektā pielietot aktīvo zibensaizsardzību.

Projekts tiek izstrādāts, lai nodrošinātu ēkas elektroapgādes sistēmu atbilstību Latvijas Republikas un Eiropas Savienības spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un standartiem.

Pamatojoties uz tehniskās apsekošanas atzinumu, tika konstatēts:

1. Ēkā nav zibensaizsardzības sistēmas (LPS) - risks fiziskiem bojājumiem un cilvēku dzīvībai.
2. Ēkā nav ārējā zemēšanas kontūra -- nepietiekama zemēšanas sistēma.
3. Kāpnutelpu un pagraba apgaismojums ir jāatjauno saistībā ar plānotajiem siltināšanas darbiem.

Projekts aptver koplietošanas telpu (kāpnutelpu, pagraba) apgaismojuma sistēmas pārbūvi, jaunu ārējo zemēšanas kontūru, zibensaizsardzības sistēmu.

Šis projekts tiek izstrādāts vienlaicīgi ar ēkas energoefektivitātes paaugstināšanas projektu (siltināšana, logu nomaiņa). Jāievēro šādas robežas un koordinācija:

- Jaunie apgaismojuma kabeļi kāpnutelpās un pagrabā jāmontē pirms siltināšanas darbu pabeigšanas, lai nodrošinātu kabeļu ceļu integritāti.
- Kabeļu maršrutu izvēlē jākoordinē ar siltināšanas projekta rasējumiem -- kabeļu kanālu izvietojums nedrīkst kavēt siltumizolācijas slāņa izveidošanu.
- Ārējā zemēšanas kontūra tranšejas rakšana koordinējama ar citiem zemes darbiem ēkas perimetrā.
- LPS novadīšanas vadi uz fasādes jāmontē pēc ārējās apdares pabeigšanas.

VISPĀRĪGIE NORĀDĪJUMI:

Visi montāžas darbi jāveic saskaņā ar spēkā esošiem pašvaldību un Latvijas Valsts izdotajiem būvniecības normatīviem, Eiropas normatīviem (EN), tiem Eiropas standartiem, kuriem ir Latvijas standartu statuss (LVS EN), kā arī Pasūtītāja norādījumiem.

Tā kā tehniskā projekta dokumentācijā norādītie risinājumi ir savstarpēji saistīti, galvenā būvuzņēmēja pienākums ir informēt par to visus būvdarbos iesaistītos apakšuzņēmējus. Projektā uzrādītās iekārtas un materiāli var tikt aizvietotas ar citiem, Latvijā sertificētiem, attiecīgas nozīmes izstrādājumiem, kuru kvalitāte atbilst projekta uzstādījumiem un apmierina pasūtītāju un ieinteresētās organizācijas. Visām iekārtām jānodrošina lietošanas instrukcijas valsts valodā. Visas izmaiņas jāsaskaņo ar projekta autoru un pasūtītāju.

Darba uzņēmēja pienākums ir savlaicīgi un pilnībā iepazīties ar visu projekta dokumentāciju pirms būvdarbu uzsākšanas. Pirms darbu sākšanas veikt esošo zemes īpašnieku brīdināšanu par veicamajiem darbiem atbilstoši pastāvošajai likumdošanai.

Būvprojektā uzrādītās iekārtas un materiāli var tikt aizvietoti ar citiem, Latvijā vai Eiropas Savienībā sertificētiem, attiecīgas nozīmes izstrādājumiem. Aprīkojumam ir jābūt augstas kvalitātes un jāatbilst objekta raksturam un pielietojuma prasībām. Materiāli un produkti, kuri specificēti pēc nosaukumiem, nosaka kvalitātes standartu un tipu, ņemot vērā atbilstību noteiktiem pielietojuma mērķiem. Visām iekārtām ir jābūt izvēlētām tā, lai garantētu atbilstošu darbību konkrētos apstākļos saskaņā ar pieslēdzamām jaudām un videi, kurā tās ir uzstādītas.

Būvprojektā norādītie risinājumi ir savstarpēji saistīti starp dažādām projekta daļām, galvenā būvuzņēmēja pienākums ir informēt par to visus būvdarbos iesaistītos apakšuzņēmējus.

Materiālu specifikācijā ir ietvertas visas galvenās iekārtas un materiāli, kas norādītas rasējumos. Būvuzņēmējam sastādot būvdarbu tāmi, jāievērtē būvprojekta risinājumi un materiālu specifikācija, kā arī montāžas tehnoloģija un palīgmateriālu izmaksas.

PIEZĪMES:

1. Galvenās piezīmes skatīt būvprojekta Skaidrojošā aprakstā (SA).

RASĒJUMU SARAKSTS

Lapa	Rasējuma numurs	Rasējuma nosaukums	Datums
1	EL-1	Vispārīgie rādītāji	
2	EL-2	Principiālā shēma	
3	EL-3	Pagraba stāva apgaismojuma tīklu plāns	
4	EL-4	1. stāva apgaismojuma tīklu plāns	
5	EL-5	2. stāva apgaismojuma tīklu plāns	
6	EL-6	3. stāva apgaismojuma tīklu plāns	
7	EL-7	Jumta plāns	
8	EL-8	FASĀDE ASĪS 1-8, A-C	
9	EL-9	FASĀDE ASĪS 8-1, C-A	

PIELIKUMU SARAKSTS

1	Pielikums Nr.1	Gaismekļa Nr.1 specifikācija	
2	Pielikums Nr.2	Gaismekļa Nr.2 specifikācija	

BŪVPROJEKTA IZSTRĀDĀTĀJS SIA "CMB" BŪVK. REĢ. NR. 0598-R SIA "VOLTMAX" BŪVK. REĢ. NR. 14177	BŪVNIECĪBAS IEROSINĀTĀJS	**AS "OLAINES ŪDENS UN SILTUMS"** **REĢ. NR. 50003182001**		PASŪT./ARHĪVA NR. Nr.3.18.7-EG-2-1
	OBJEKTA NOSAUKUMS	**Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Zeiferta ielā 3, Olainē ēkas energoefektivitātes paaugstināšana**		STADIJA **BP**
	OBJEKTA ADRESE KAD. APZ.	**ZEIFERTA IELA 3, OLAINE, OLAINES NOVADS, LV-2114** **8009 002 0624 001**		FAILA NOS. EL_1.dwg
	RASĒJUMA NOSAUKUMS	**VISPĀRĪGIE RĀDĪTĀJI**		MARKA RAS. NR. **EL-1**
	IZSTRĀDĀTĀJI	VĀRDS / UZVĀRDS	PARAKSTS	MĒROGS B.M.
	BŪVPR. VAD.	ZANE KOROĻA		DATUMS 13.03.2026.
	DOP DAĻAS VAD.	ARTURS LIEPIŅŠ		LAPU SKAITS 9
	IZSTRĀDĀJA	ARTURS LIEPIŅŠ		LAPAS NR. 1 A3