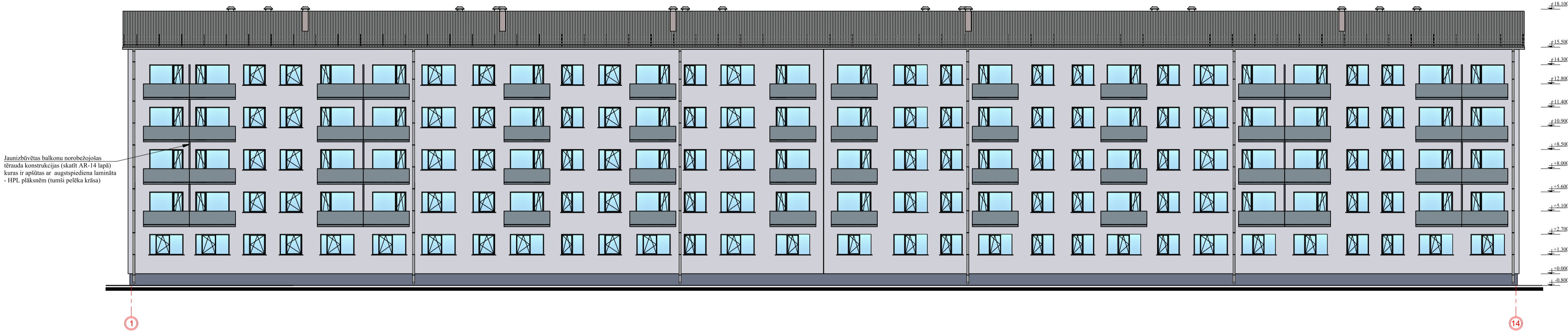


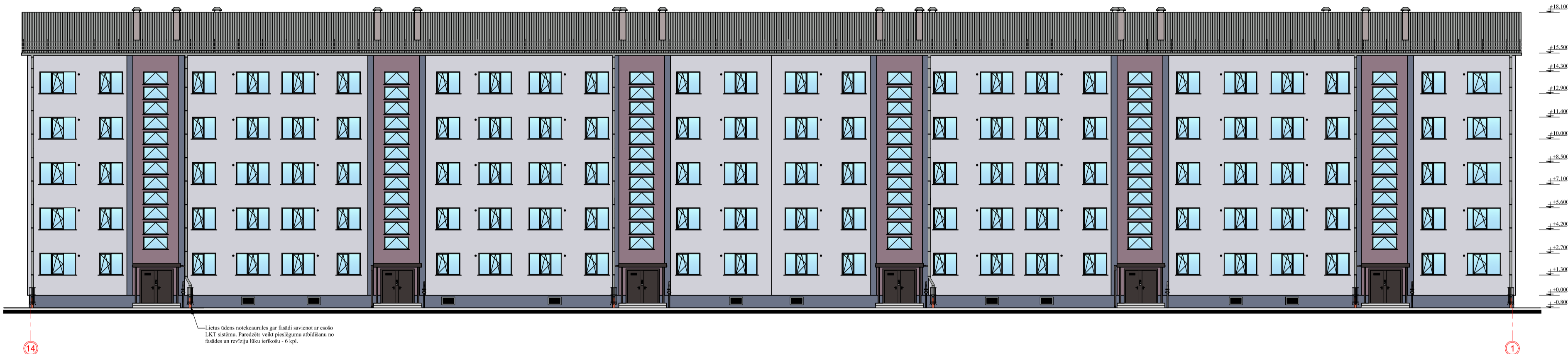
FASĀDE ASĪS 1-14

Mērogs 1:200



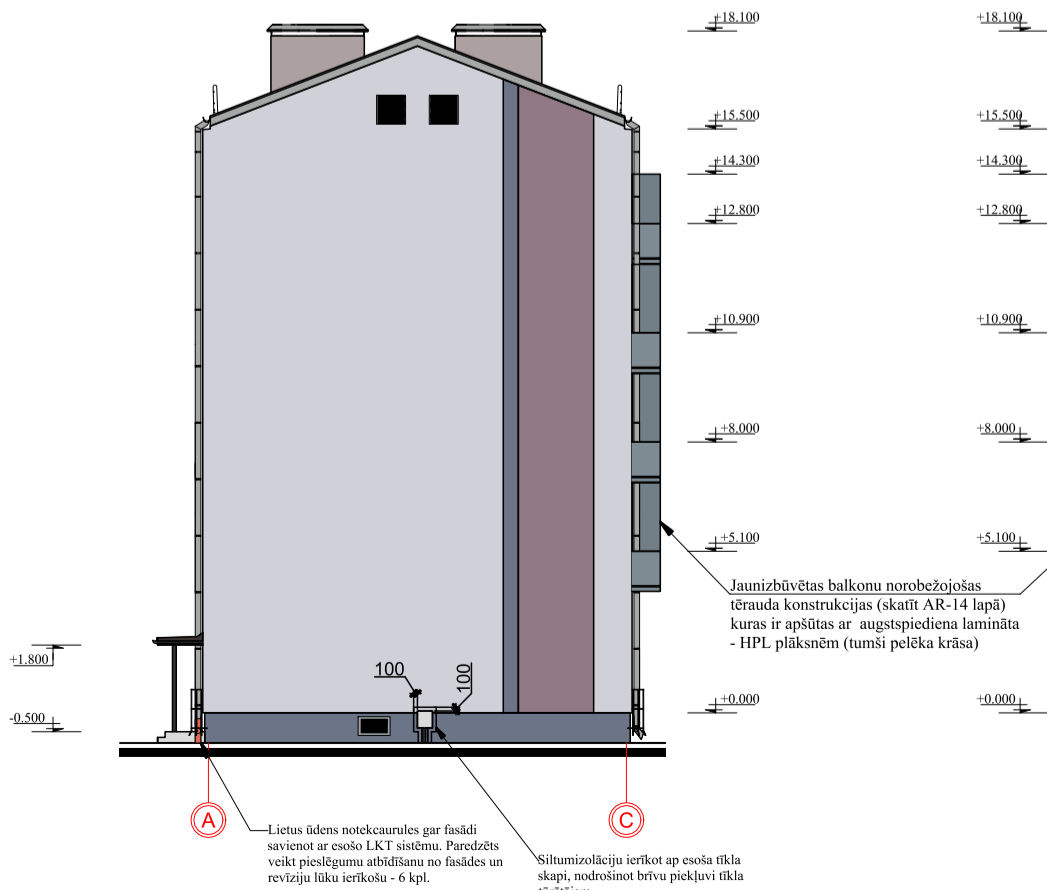
FASĀDE ASĪS 14-1

Mērogs 1:100



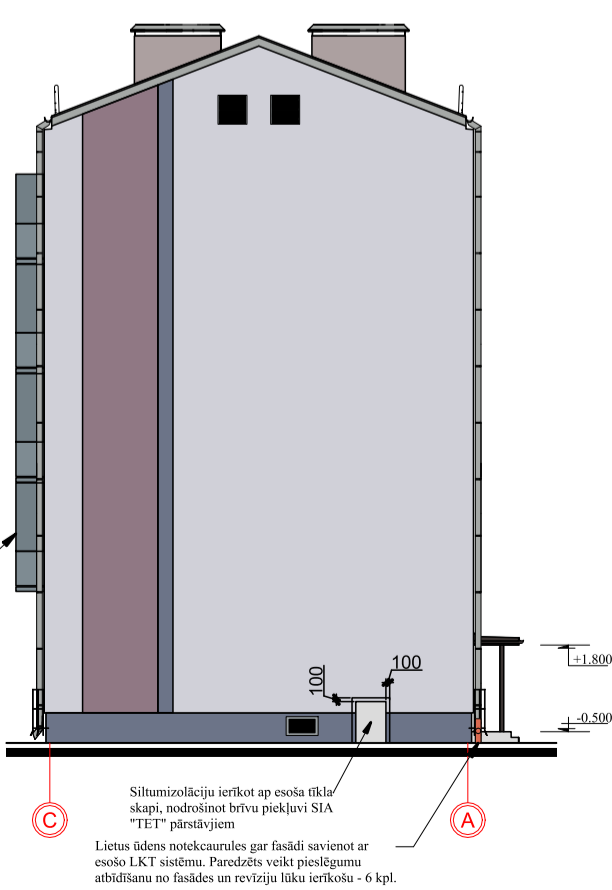
FASĀDE A-C

Mērogs 1:100



FASĀDE C-A

Mērogs 1:100



FASĀŽU KRĀSU PASE UN FASĀŽU APDARES MATERIĀLI:

1.	Fasādes struktūrapmetums (CAPAROL FERRO 55)	4.	Fasādes struktūrapmetums (CAPAROL VENATO 30)
2.	Fasādes struktūrapmetums (CAPAROL CAMIO 10)	5.	Fasādes kompozitmateriāla deļi (tumši pelēka krāsa RAL 7031)
3.	Fasādes struktūrapmetums (CAPAROL BAROLO 20)	6.	Palodzes, citi skārdi (PE pārklājums RR-21)

Piezīmes:

- Visas vienkrāsotās fasādes atjaunošanas projekta lapas skatītas kopā ar pārējām lapām.
- Siltinājumu risinājumu mežglus skatīt lapās AR-07; AR-08; AR-09; AR-10; AR-11; AR-12; AR-13; AR-14; AR-15 un AR-16.
- Visi izmēri doti milimetros, augstuma atzīmes metros.
- Par nosacīto atzīmi 0,000 pieņemta cokola virsējā atzīme pie ķieģeļu mūra ār sienas.
- Ēkas numurzīmes, ielu nosaukuma plāksnītes un karoga turētāji pēc fasāžu apdars atjaunošanas piemontējami iepriekšējās vietās.
- Pagrabstāvā esošās koka konstrukcijas logus paredz demontēt. Vecas ailes daļēji aizmērt ar keramzībetona blokiem. Ventilācijas atvērumus aprīkot ar metāla restem V-1.
- Pa ēkas perimetru paredz iekārt brūgakmens apmali, lietuss ūdens novadīšanai no pamatu konstrukcijas. Esošo brūgakmens segumu un bortakmens saudzīgi jānoņem nost un pēc cokola siltināšanas darbiem ir paredzēts atkārtoti izmantot.
- Apmalē paredzēts izbūvēt bortakmens, lai novadītu lietuss ūdens no pamatiem.
- Pirms pagraba stāva pārseguma siltināšanas, paredzēts norāģēt koka norobežojošās starpsienas 250 mm no pārseguma. Paliekošās sienas konstrukciju pastiprināt ar koka brusm.
- Pirms veikt pagrabstāva griestu siltināšanas darbus jāpārēd atbilst no pagraba pārseguma esošos kabelus. Pēc siltināšanas darbiem piesiprināt jaunas siltumizolācijas armējošā slāņa.
- Pagraba pārsegumu plānot siltināt ar putupolistirola siltumizolāciju TENAPORS NEO EPS 70 (vai ekvivalents) $\geq 0.032 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ 100mm.
- Pirms cokola siltināšanas darbu sākšanas, vietas, kur konstatēts pelējums, paredz atpūst ar antibakteriālu pelējuma tīrītāju. Kopējais apjoms - 48 m². Cokola virskārtes demontāža, izfāzīšana - 20 m². Apjomu precizēt būvniecības laikā uz vietas.
- Pirms fasādes siltināšanas darbu sākšanas, vietas, kur konstatēta ķieģeļu virsējās kārtas erozija, paredzēti aizpildīt ar apmetuma kārtu. Kopējais apjoms - 60 m².
- Ēkas dzegzļi garenfāksdēs paredzēti demontēt daļu no ķieģeļu izvirzījuma.
- Ēkas dzīvokļos logi projektēti kā stikla pakešu logi PVC rāmjos, nodrošinot kopējo logu siltuma caurlaidības koeficienta vērtību $U \leq 1.1 \text{ (W/m}^2\text{K)}$.
- Visas logu ailes siltināt ar akmeņ vati ROCKWOOL Frontrock S (vai ekvivalents) $\geq 0.037 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ 30 mm vai iestrādes iespējamā biezumā.
- Projekta ietvaros paredzēts mainīt visus koka logus un daļu PVC konstrukcijas logus, iekšējās logu palodzes montēt kopā ar jauniem logiem. Ēkas dzīvokļos logi projektēti kā stikla pakešu logi PVC rāmjos, nodrošinot kopējo logu siltum caurlaidības koeficienta vērtību $U \leq 1.1 \text{ (W/m}^2\text{K)}$. Visiem jauniem logiem paredzēts uzstādīt gan ārējo elpojošo, gan iekšējo tvaika izolācijas logu lentu pa visu loga perimetru. Esošiem logiem paredzēts uzstādīt tikai ārējo elpojošo logu lentu pa visu loga perimetru. Visus ēkas PVC logus paredz aprīkot ar dabīgās ventilācijas pieplūdes sistēmu VENTSYS (vai ekvivalentu). Jaunas skārda paldzēts paredzēts uzstādīt visiem logiem ar PE pārklājumu.
- Projekta ietvaros paredzēts atjaunot visus esošos balkonu plātnes, sīkāk risinājumus skatīt AR-13, AR-14 lapā.
- Projekta ietvaros paredzēts ēkas ār sienas siltināt ar akmeņ vati ROCKWOOL Frontrock Super (vai ekvivalents) $\geq 0.036 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ 150 mm biezumā.
- Fasādes atjaunošanas ietvaros paredzēts nomainīt ēkas ieejas mežglu ārdurvis un visas pagraba ārdurvis, uzstādot metāla konstrukcijas ārdurvi bloku ar siltuma caurlaidības koeficienta vērtību $U \leq 1.80 \text{ W/(m}^2\text{K)}$. Visas ieejas dur aizvērējmehānismiem, atdurām un rokturiem. Krāsa - brūna RR32. Paredzēti iestrādāt durvju kodu sistēmu. Kāpņu telpas vējvera iekšdurvis paredzēti demontēt.
- Projekta ietvaros paredzēts ieejas mežgliem atjaunot lieveņu virsējo segumu un atbilst tērauda kolonnas pēc tam tos nokrāsojot RR 23 toni.
- Projekta ietvaros paredzēts atjaunot ieejas jumta segumu un no apakšas atjaunot stiegrējuma aizsargslāni, kā arī uzstādīt jaunu cinkotu lietuss ūdens novadīšanas sistēmu 90/125, risinājumus skatīt AR-08 lapā
- Dekoratīvā apmetuma grauda izmērs līdz 2 mm, apmetuma veids - "hiepčins".
- Ventilācijas sistēmas izvades demontēt un pārmērēt ar sīkākā ķieģeļiem Silrock 88 (vai ekvivalents) (skatīt konstruktīvo mežglu AR-16 lapā). Pēc pārmērēšanas un darbiem pieaicināt sertificētu skursteņslauķi un veikt venti tīrīšanu. Virs ventilācijas kanāliem uzstādīt aizsargcepurus no cinkotā skārda ar PE pārklājumu.
- Būvdarbus veikt, nodrošinot AS "Sadales tīkls" pārsūtiņu brīvu piekļuvi pie elektroapgādes komunikācijām jebkurā diennaktī laikā. AS "Sadales tīkls" pārsūtiņu ieeju objektā nodrošināt caur mobilā pagaidu nozogojuma vārtiņi
- AS "Sadales tīkls" valdījumā esošās kabelu līnijas, skērsjosmas ar projektējamām inženierkomunikācijām, kas projektētas izbūvei ar atbilstošajām tranšejām, ceļiem un ietvēm paredzēti ievietot kabelu divpusējās aizsargcaur
- Krāsu paraugus 1 m² liecumā uzkrāso uz gipskartona loksnēm, pieaicināt autoruzraugu.
- Visas atkāpes no projekta risinājumiem, kā arī no tā izrietošās mežglu un risinājumu papildus detalizācijas izstrādā uzņēmējs savlaicīgi, pirms darbu uzsākšanas vai pasūtījumu izdarīšanas, saskaņojot ar projekta autoru.
- Šo rasējumu lapu skatīt kopā ar pārējām šī sējuma rasējumu lapām.

SIA "BITE Latvija"

- Pirms darbu uzsākšanas pieaicināt SIA "BITE Latvija" uzraudzības pārstāvi un veikt esošo sakaru tīkla, tīkla elementu apsekošanu darbā, saglabāšanas, aizsardzības iespējas un ar to saistītos tehniskos, darba veikšanas tehnoloģiskos risinājumus noteikšanu pārsūtiņa klātbūtnē. Bēnjos kabelu stāvvaldu vietās jāpārēd koka laipas un segumi 25x25cm atvērumi tīklu apkalpošanas vajadzībām.
- Darbu veikšanas gaitā nodrošināt zemes gabala un pieguļošajā teritorijā esošo SIA "BITE Latvija" elektronisko sakaru tīklu un ar to saistīto elementu aizsardzību, nepārtrauktu darbību un piekļuvi elektronisko sakaru tīklam bojājumu novēršanas un uzturēšanas darbu veikšanai.
- Esošos kabelus, kas stiprināti pagrabstāva pie pārseguma, paredzēti atcelt virs siltumizolācijas armējošās kārtas un nostiprināt.

SIA "Tet"

- Vienu dienu pirms darbu sākuma izsaukt SIA "Tet" darbinieku uz veicamo darbu vietu kabelu trases uzrādīšanai (veikt pieteikumu portālā uzraugi.tet.lv).
- Saglabāt esošo sakaru kabelu kanalizāciju, nepieciešamības gadījumā ka mainās tās esošās agustuma atzīmes, paredzēt pasākumus tās aizsardzībai.
- Darbu veikšanas gaitā nodrošināt zemes gabala un pieguļošajā teritorijā esošo SIA "Tet" elektronisko sakaru tīklu un ar to saistīto elementu aizsardzību, nepārtrauktu darbību un piekļuvi elektronisko sakaru tīklam bojājumu novēršanas un uzturēšanas darbu veikšanai.
- Esošos kabelus, kas stiprināti pagrabstāva pie dzelzsbetona pārseguma paredzēti atcelt virs siltumizolācijas armējošās kārtas un nostiprināt.

B			
A			
KODS	IZMAIŅAS	IZMAIŅAS VEICA	DATUMS
CAD RASĒJUMĀ AR ROKU VEIKTAS IZMAIŅAS IR SPĒKĀ, JA APLIECINĀTAS AR BŪVPROJEKTA VADĪTĀJA PARAKSTU			
PROJEKTĒTĀJS:			
Reģ. Nr. 40203172292, Ziemeļu iela 5 k-2 -110, Rīga, LV - 1013, Konts: LV21PARX0021021950001			
BŪVNICĪBAS IEROSINĀTĀS:		PASŪTĪTUMA NR.:	
AS "OLAINES ŪDENS UN SILTUMS", reģ.Nr. 50003182001, Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114		1-24A/19	
BŪVPROJEKTA NOSAUKUMS: ENERGOEFEKTIVITĀTES PAAUGSTINĀŠANA DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMAJĀ ĒKĀ STACIJAS IELĀ 18, OLAINĒ, OLAINES NOV.		FAILA NOS.: analogs rasējuma Nr.	
OBJEKTA ADRESĒ: STACIJAS IELA 18, OLAINĒ, OLAINES NOV. KADASTRA NR. 8009 002 0626 001		ARĪBĪVA NR.:	
RĀSĒJUMA NOSAUKUMS: ĒKAS FASĀDES		STADIJA: PASKAIDROJUMA RAKSTS	
		DATUMS: 06.12.2024	
		MĒROGS: 1:200	
DAĻAS VAD.:	V.ČAIKOVA	06.12.2024	DAĻA RAK. NR.
IZSTRĀDĀJA:	T.BERNERS	06.12.2024	LAPAS NR.
			AR-06