

Adresāts: OLAINES NOVADA PAŠVALDĪBAS BŪVVALDE

Apliecinājuma karte ēkai (lēmums)

Nr. BIS-BV-3.1-2020-6101

I. Ieceres dokumentācija

Būvniecības ierosinātājs (pasūtītājs): **Akciju sabiedrība "OLAINES ŪDENS UN SILTUMS" 50003182001**

Lūdzu izskatīt iesniegumu **Apkures sistēma** būvniecību.

1. Ziņas par būvēm:

Kadastra apzīmējums -

Kadastra numurs -

1.	Būves veids	Inženierbūve
2.	Inženierbūves iedalījums	cita inženierbūve
3.	Nosaukums	Apkures sistēma
4.	Būvniecības veids	Pārbūve
5.	Būves grupa	1. grupa
6.	Adrese	Pionieru iela 90, Jaunolaine, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127
7.	Galvenā zemes vienība	80800080407
8.	Īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs	-
9.	Paredzētais galvenais lietošanas veids	2420 Citas, iepriekš neklasificētas, inženierbūves
10.	Iekšējais inženiertīkls	Jā
11.	Garums (m)	1928.0
12.	Augstums (m)	9.64
13.	Izmantotie materiāli	Tērauds

Būvniecības ierosinātājs (pasūtītājs): **Akciju sabiedrība "OLAINES ŪDENS UN SILTUMS" 50003182001**

Lūdzu izskatīt iesniegumu **Zibensaizsardzības sistēma** būvniecību.

2. Ziņas par būvēm:

Lietas numurs: BIS-BL-339072-5239

Dokumenta numurs: BIS-BV-3.1-2020-6101

Sistēmas reference: 7d08415e3c126ec91f09bcb7ee5faa9115369b86defb1fd34953aace9740b254

1.lpp no 5 lpp

Kadastra apzīmējums -
Kadastra numurs -

1.	Būves veids	Inženierbūve
2.	Inženierbūves iedalījums	cita inženierbūve
3.	Nosaukums	Zibensaizsardzības sistēma
4.	Būvniecības veids	Ierīkošana
5.	Būves grupa	1. grupa
6.	Adrese	Pionieru iela 90, Jaunolaine, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127
7.	Galvenā zemes vienība	80800080407
8.	Īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs	-
9.	Paredzētais galvenais lietošanas veids	2420 Citas, iepriekš neklasificētas, inženierbūves
10.	Garums (m)	40.0
11.	Augstums (m)	9.64
12.	Izmantotie materiāli	tērauds, varš

Būvniecības ierosinātais (pasūtītājs): **Akciju sabiedrība "OLAINES ŪDENS UN SILTUMS" 50003182001**

Lūdzu izskatīt iesniegumu **Sekciju dzīvojamā māja** būvniecību.

3. Ziņas par būvēm:

Kadastra apzīmējums 80800080407001
Kadastra numurs 80800080407

1.	Būves veids	Ēka
2.	Nosaukums	Sekciju dzīvojamā māja
3.	Būvniecības veids	Vienkāršota atjaunošana
4.	Būves grupa	2. grupa
5.	Adrese	Pionieru iela 90, Jaunolaine, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127
6.	Galvenā zemes vienība	80800080407
7.	Īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs	-
8.	Esošais galvenais lietošanas veids	1122 Triju vai vairāku dzīvokļu mājas
9.	Ēkas iedalījums	Dzīvojamā ēka

Lietas numurs: BIS-BL-339072-5239

Dokumenta numurs: BIS-BV-3.1-2020-6101

Sistēmas reference: 7d08415e3c126ec91f09bcb7ee5faa9115369b86defb1fd34953aace9740b254

4. Ziņas par zemes gabaliem:

Kadastra apzīmējums 80800080407**Kadastra numurs** 80099004959

1.	Adrese	Pionieru iela 90, Jaunolaine, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127
2.	Īpašnieks	-

5. Ziņas par būvniecības finansējuma avotu: privātie līdzekļi, publisko tiesību juridiskās personas līdzekļi, eiropas savienības politiku instrumentu līdzekļi

6. Pilnvarotā persona: Akciju sabiedrība "OLAINES ŪDENS UN SILTUMS" 50003182001,
Akciju sabiedrība "OLAINES ŪDENS UN SILTUMS" 50003182001

7. Ieceres izstrādātājs: SIA "Liepājas Namsaimnieks", reģ. Nr. 12232

8. Būvspeciālists(-i): 1-00180, Gundega Ābelīte
3-01623, Modris Nalivaiko
3-01332, Valerijs Meļihovs

9. Atkritumu apsaimniekošana:

10. Ieceres izstrādātāja un būvspeciālista(-u) apliecinājumi:

Risinājumi atbilst būvniecību reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem un vietējās pašvaldības saistošajiem noteikumiem.

Veicamās izmaiņas un pārbūves neskar kopīpašuma domājamās daļas un funkcionāli ar visas ēkas ekspluatāciju saistītos inženiertīklus (stāvvadus).

Risinājumi neskar ēkas nesošās konstrukcijas un neietekmēs tās noturību.

Ieceres izstrādātājs:

SIA "Liepājas Namsaimnieks", reģ. Nr. 12232

(vārds, uzvārds)

(paraksts, datums)

Būvspeciālists(-i):

Gundega Ābelīte, sert. Nr. 1-00180

(vārds, uzvārds)

(paraksts, datums)

Modris Nalivaiko, sert. Nr. 3-01623

(vārds, uzvārds)

(paraksts, datums)

Valerijs Meļihovs, sert. Nr. 3-01332

(vārds, uzvārds)

(paraksts, datums)

Lietas numurs: BIS-BL-339072-5239

Dokumenta numurs: BIS-BV-3.1-2020-6101

Sistēmas reference: 7d08415e3c126ec91f09bcb7ee5faa9115369b86defb1fd34953aace9740b254

11. Būvniecības ierosinātāja (pasūtītāja) apliecinājumi un paraksts:
 Apliecinu, ka pievienotie īpašuma tiesību apliecinājuma dokumenti (kopijas) ir autentiski, patiesi un pilnīgi, attiecībā uz objektu nav nekādu apgrūtinājumu, aizliegumu vai strīdu.
 Apņemos īstenot vienkāršotas atjaunošanas būvdarbus atbilstoši izstrādātajai ieceres dokumentācijai.

Akciju sabiedrība "OLAINES ŪDENS UN SILTUMS", reģ.
 Nr. 50003182001

(vārds, uzvārds)

(paraksts, datums)

12. Pielikumā – iesniegtie dokumenti:

Nr. p.k.	Dokumenta veids	Dokumenta nosaukums	Apraksts
1		dokumentācijas_dalas.pdf	
2		iecere_46502.pdf	
3		dokumentācijas_dalas.pdf	
4		iecere_46502.pdf	

06.01.2021 Nr.

Būvdarbu uzsākšanas nosacījumi

1.	Būvvaldē iesniedzamā informācija:
1.1.	par atbildīgajiem būvspeciālistiem (vārds, uzvārds, sertifikāta numurs, būvdarbu veicēja nosaukums un būvkomersanta reģistrācijas numurs, būvdarbu līguma un būvuzraudzības līguma datums un numurs, līguma darbības termiņš (datums no–līdz) un līguma summa (euro));
1.2.	būvdarbu procesa fiksēšanai nepieciešamie dokumenti (būvdarbu žurnāls, būvuzraudzības plāns, ja tiek veikta būvuzraudzība);
1.2.1.	ja būvdarbu veikšana apvienota arī ēkas vienkāršotās fasādes atjaunošanas apliecinājuma karti vai būvobjekta atjaunošanas darbi var radīt trešajām personām zaudējumus, kurus būvdarbu veicējs var nodarīt ar savu darbību vai bezdarbību
1.3.	būvdarbu veicēja civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas un atbildīgo būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polises kopija.
1.3.1.	ja pasūtītājs/objekta īpašnieks ir noslēdzis līgumiskās saistības
1.4.	citi dokumenti, ja to paredz normatīvie akti _

Atzīme par būvniecības ieceres akceptu 17.11.2020.. vienkāršotās būvniecības iecerē Nr.BIS-BV-3.1-2020-6101.

Teritorijas plānojumā (lokālplānojumā, detālplānojumā) galvenā izmantošana

Lietas numurs: BIS-BL-339072-5239

Dokumenta numurs: BIS-BV-3.1-2020-6101

Sistēmas reference: 7d08415e3c126ec91f09bcb7ee5faa9115369b86defb1fd34953aace9740b254

4.lpp no 5 lpp

(papildizmantošana): Daudzdzīvokļu dzīviņām mājās apbūves teritorija

Ieceres realizācijas termiņš: **06.01.2026**

Atzinums par būves pārbaudi:

Šo lēmumu (administratīvo aktu) mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā Olaines novada pašvaldība Zemgales iela 33, Olaine, Olaines no., LV-2114.

Dokumentu elektroniski parakstīja būvvaldes vai institūcijas, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

Santa Rasa-Daukše, Būvvaldes vadītāja un galvenā arhitekte

(amats, vārds, uzvārds)

06.01.2021 09:16

(datums)

Norakstu sagatavoja: Būvniecības informācijas sistēma

12.01.2021 14:31

Jānis Jaunsleinis, SIA "Liepājas Namsaimnieks", Projekta vadītājs