

Iepirkums
“Energoefektivitātes paaugstināšanas būvdarbi daudzdzīvokļu
dzīvojamā mājā Pionieru iela 85, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads”
(iepirkuma IDN: AS OŪS 2022/09_E)

ZIŅOJUMS

2022.gada 14.jūlijā

Olainē

1. Pasūtītājs	
Nosaukums	AS “Olaines ūdens un siltums”
Reģistrācijas numurs	50003182001
Adrese	Kūdras ielā 27, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Latvija
2. Iepirkums	
Iepirkuma nosaukums	Energoefektivitātes paaugstināšanas būvdarbi daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā Pionieru iela 85, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads
Iepirkuma IDN	AS OŪS 2022/14_E
Iepirkuma procedūra	Iepirkums
Iepirkuma priekšmets	Trīs stāvu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Pionieru iela 85, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads energoefektivitātes paaugstināšana, saskaņā ar iepirkuma Nr. AS OŪS 2021/14_E nolikumu. Iepirkumu veic Ministru kabineta 2016.gada 15.marta noteikumos Nr.160 "Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 4.2.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt energoefektivitātes paaugstināšanu valsts un dzīvojamās ēkās" 4.2.1.1.specifiskā atbalsta mērķa pasākuma "Veicināt energoefektivitātes paaugstināšanu dzīvojamās ēkās" īstenošanas noteikumi" noteikto energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu ietvaros (projekta DME 0000504).
3. Iepirkuma komisija	
Iepirkuma komisijas izveidošanas pamatojums	Iepirkuma komisija izveidota ar AS “Olaines ūdens un siltums” valdes priekšsēdētāja Mārča Mazura 2022.gada 31.maija rīkojumu Nr.P-156 .
Komisijas sastāvs	Priekšsēdētājs: Viesturs Liepa - AS “Olaines ūdens un siltums” valdes loceklis. Komisijas locekļi: Mārcis Mazurs – AS “Olaines ūdens un siltums” valdes priekšsēdētājs; Tamāra Levicka – AS „Olaines ūdens un siltums” finanšu direktore.
Iepirkuma procedūras dokumentu sagatavotājs	Iepirkuma komisijas priekšsēdētājs Viesturs Liepa - AS “Olaines ūdens un siltums” valdes loceklis.
Pieaicinātie eksperti	Eksperti Iepirkuma norisē netika pieaicināti.
4. Izsludināšana, iesniegšanas termiņš un iesniegtie piedāvājumi	
Iepirkums izsludināts	Paziņojums par finansējuma saņēmēja iepirkuma procedūru 01.06.2022.
Piedāvājumu iesniegšanas termiņš	Līdz 27.06.2022. plkst.14:00

Piedāvājumu atvēršana	27.06.2022. plkst.14:00 AS "Olaines ūdens un siltums", Kūdras ielā 27, Olaine, Olaines novads, LV-2114			
Iesniegto piedāvājumu skaits	6 (seši)			
Iesniegtie piedāvājumi	Preteņdenta nosaukums	Reģistrācijas Nr.	Piedāvātā līgumcena bez PVN, EUR	Cena pēc aritmētisko kļūdu labošanas bez PVN, EUR
	SIA "Mali M"	43603070700	506378,27	506378,27
	SIA "GS Celt"	43603047371	485319,37	485319,38
	SIA "Būvdarbu sistēmas"	40203008263	510204,43	510204,43
	SIA "Labā māja Latvija"	40103166938	566711,85	566711,85
	PA "Build-Invest Latvia un Energoresursu Eksperts"	40203022801, 40203303711	545297,11	545297,11
	PS "P un P Būvniecības grupa"	40203339459	585226,68	585226,68
5. Piedāvājumu izvēles norise				
Piedāvājuma izvēles kritērijs	Saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums ar viszemāko piedāvāto līgumcenu			
Piedāvājumu izvērtēšanas kopsavilkums	<p>1. Veikta piedāvājumu nodrošinājumu atbilstības pārbaude, saskaņā ar Iepirkuma nolikuma 11.2.1.punktu. Visi piedāvājumi atzīti par atbilstošiem. (Iepirkuma komisijas 08.07.2022. protokols Nr.3, 1.punkts);</p> <p>2. Veikta piedāvājumu noformējuma pārbaude, saskaņā ar Iepirkuma nolikuma 11.2.2.punktu. Visi piedāvājumi atzīti par atbilstošiem. (Iepirkuma komisijas 08.07.2022. protokols Nr.3, 2.punkts);</p> <p>3. Veikta pretendentu kvalifikācijas pārbaude, saskaņā ar Iepirkuma nolikuma 11.2.3. punktu. Visi piedāvājumi atzīti par atbilstošiem. (Iepirkuma komisijas 08.07.2022. protokols Nr.3, 3.punkts);</p> <p>4. Veikta finanšu piedāvājumu izvērtēšana, saskaņā ar Iepirkuma nolikuma 11.2.4.punktu. SIA "GS Celt" piedāvājumos veikti aritmētisko kļūdu labojumi. (Iepirkuma komisijas 08.07.2022. protokols Nr.3, 4.punkts);</p> <p>5. Saskaņā ar Iepirkuma nolikuma 11.2.6. punktu, sarindoti piedāvājumus noteiktā secībā, atbilstoši piedāvātai līgumcenai, izvēlas SIA "GS Celt" piedāvājumu (Iepirkuma komisijas 08.07.2022. protokols Nr.3, 5.punkts);</p> <p>6. Saskaņā ar Iepirkuma nolikuma 11.2.11.punktu, veikta pretendentu SIA "GS Celt" tehniskā piedāvājuma pārbaude. Pēc precizējumu saņemšanas, tehniskais piedāvājums atzīts par atbilstošu (Iepirkuma komisijas 08.07.2022. protokols Nr.3, 6.punkts un 14.07.2022. protokols Nr.4, 1.punkts);</p> <p>7. Pirms lēmuma pieņemšanas piešķirt iepirkuma līguma slēgšanas tiesības, iepirkuma komisija veic pretendentu izslēgšanas gadījumu pārbaudi izraudzītajam pretendentam un konstatē, ka uz pretendentu SIA "GS Celt" nav attiecināmi pretendentu izslēgšanas gadījumi (Iepirkuma komisijas 14.07.2022. protokols Nr.4, 2.punkts).</p>			

Izraudzītais pretendents	Iepirkuma komisija atzina par uzvarējušu iepirkumā un piešķīra līguma slēgšanas tiesības SIA "GS Celt", reģistrācijas numurs 43603047371, kura piedāvājums ir ar zemāko piedāvāto līgumcenu EUR 485 319,38 (četri simti astoņdesmit pieci tūkstoši trīs simti deviņpadsmit eiro, 38 centi) bez PVN. Uzvarējušā pretendenta piedāvājums atbilst visām Iepirkuma nolikuma prasībām un ir saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums ar viszemāko piedāvāto līgumcenu, pretendenta kvalifikācija atbilst Iepirkuma nolikuma prasībām. Uz pretendentu nav attiecināmi izslēgšanas nosacījumi.
Noraidītie pretendenti	—
6. Citas ziņas	
Interesu konflikti un pasākumi, kas veikti to novēršanai	Iepirkuma norises laikā interešu konflikti netika konstatēti.
Līguma noslēgšana	Pasūtītājs slēgs iepirkuma līgumu ar izraudzīto pretendentu pēc ēkas Pionieru ielā 85, Jaunolainē, Olaines pagastā, Olaines novadā dzīvokļu īpašnieku kopības, atbilstoši normatīvajiem aktiem, pieņemtā lēmuma par darbu veikšanu un finansējuma saņemšanas. Dzīvokļu īpašnieku kopības aptaujāšanu organizē Pasūtītājs.

Iepirkuma komisijas priekšsēdētājs:

V.Liepa

Iepirkuma komisijas locekļi:

M.Mazurs

T.Levicka