

SIA "BALTS UN MELNS" PROJEKTU BIROJS

BALTS
Gaujas iela 5, Rīga, LV-1026; Reģ. Nr. 40003659614; A/S Swedbanka LU04HABA0551006238985 MELNS

Būvniecības ierosinātājs:	AS "Olaines ūdens un siltums", Reģistrācijas nr. 50003182001, Juridiskā adrese: Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114, Latvija
Būvprojekta izstrādātājs:	SIA "BALTS UN MELNS" Reģ. Nr. 40003659614 Būvkomersanta reģ. Nr. 1482-R Gaujas iela 5, Rīga LV-1026, Latvija
Pasūtījuma numurs:	19/3/2.-18
Būvprojekta nosaukums:	Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Parka ielā 11, Olainē energoefektivitātes paaugstināšana - fasādes vienkāršotā atjaunošana.
Objekta adrese:	Parka iela 11, Olaine, Olaines novads, LV-2114
Būves kadastra apzīmējums	8009 001 0212 004
Būves galvenais lietošanas veids:	1122 – Triju vai vairāku dzīvokļu mājas
Ēkas grupa	II
Sējuma Nr.	I (I)
Markas:	AR

SIA „BALTS UN MELNS”

valdes loceklis:

Gatis DENISOVS

Būvprojekta daļas vadītājs:

Guntis KĀRKLIŅŠ
Sertifikāta Nr. 1-00790



2019. gada maijs

Rīga

SADAĻAS SATURA RĀDĪTĀJS

Titullapa

Sadaļas satura rādītājs

ARHITEKTŪRAS DAĻA

Skaidrojōšais apraksts

- AR-1 Vispārīgie rādītāji
- AR-2 Demontāžas plāns asīs 1-9
- AR-3 Demontāžas plāns asīs 9-1
- AR-4 Demontāžas plāns asīs A-C
- Demontāžas plāns asīs C-A
- AR-5 Norobežojošo konstrukciju tipi
- AR-6 Pagraba plāns
- AR-7 1.stāva plāns
- AR-8 2.-5. stāva plāns
- AR-9 Bēniņu plāns
- AR-10 Jumta plāns
- AR-11 Griezumi
- AR-12 Fasādes. Fasāžu krāsu pase
- AR-13 Kāpņu telpas apdare
- AR-14 Mezgls 1. Cokola siltināšana.
Mezgls 2. Cokola mezgls demontējamās pagraba logu gaismas šahtās.
- AR-15 Mezgls 3. Ieejas mezgla betona pakāpiena izbūve.
Ieejas mezgla cokola siltināšana.
- AR-16 Logu izbūves mezgli
- AR-17 Mezgls 4. Ieejas mezgls.
- AR-18 Ieejas mezgla jumts.
- AR-19 Mezgls 5. Lodžiju aizstiklošana, lodžiju margu siltināšana
- AR-20 Mezgls 6. Pagraba ieejas mezgla atjaunošana.
- AR-21 Mezgls 7. Lodžijas jumta un jumta virs dzīvojamām daļām siltināšana.
- AR-22 Mezgls 8. Garensienas parapets.
Mezgls 9. Sienas siltinājums pie kāpņu telpas jumta.
- AR-23 Mezgls 10. Bēniņu lūkas izbūve
- Mezgls 11. Jumta lūkas izbūve
- AR-24 Mezgls 12. Ventilācijas izvadu izbūve
- AR-25 Ēkas fasādes siltināšana pie gāzes vada ievadmezgla
Ēkas fasādes siltināšana pie sadales skapja
- AR-26 Logu, durvju, lūku, ventilācijas restu specifikācija.
- AR-27 Ēkas fasādes sadalījums izturības kategorijās asīs 1-9
Ēkas fasādes sadalījums izturības kategorijās asīs A-E
- AR-28 Ēkas fasādes sadalījums izturības kategorijās asīs 9-1
Ēkas fasādes sadalījums izturības kategorijās asīs E-A
- AR-29 Kabeļu ievades kanāls
- AR-30 Siltinājuma enkurojošo dībelu izvietojuma shēma

Arhitektūras sadaļas darbu specifikācija

SKAIDROJOŠAIS APRAKSTS

Daudzdzīvokļu ēkas (zemes gabala kadastra apzīmējums 8009 001 0212, būves kadastra apzīmējums 8009 001 0212 004), Parka ielā 11, Olainē, būvprojekta dokumentācija izstrādāta pēc AS „Olaines ūdens un siltums” Reģ. Nr. 50003182001 pasūtījuma un iesniegtās dokumentācijas:

- Neatkarīgā eksperta Arņa Auernaja (Reģ., Nr. EA2-0084) izstrādātais ēkas energosertifikāts;
- SIA „Balts un melns” tehniskās apsekošanas atzinums.

Tika veikts vienkāršotais un instrumentālais objekta uzmērijums dabā. Visi izejmateriāli sagatavoti atbilstoši spēkā esošajiem Latvijas Republikas būvnormatīviem.

Paredzēts veikt visu ēkas fasāžu atjaunošanu, uzlabojot fasāžu siltumtehniskos rādītājus atbilstoši izstrādātajam energoauditam, vienlaicīgi uzlabojot ēkas vizuālo izskatu. Ēkas visas fasādes siltināmas ar siltumizolējošiem materiāliem un pēc tam izveidojama fasāžu ārējā apdare saskaņā ar ETAG 004 „Eiropas tehniskā apstiprinājuma pamatnostādne ārējās siltumizolācijas sistēmām ar apmetumu”. Minēto pasākumu rezultātā tiks būtiski uzlabota ēkas energoefektivitāte, samazināsies ēkas siltuma zudumi caur tās norobežojošām konstrukcijām, palielināsies ēkas nesošo konstrukciju ilgmūžība un ēkas ekspluatācijas laiks.

Projekta AR sadaļas ietvaros veicamo darbu saraksts:

1. Cokola siltināšana ar ekstrudētu putu polistirolu ($\lambda \leq 0,038 \text{ W/(mK)}$), $b=100 \text{ mm}$, izveidojot dekoratīvo apmetuma apdari.
2. Ēkas ārsieni siltināšana ar akmens vates siltumizolācijas plāksnēm ($\lambda \leq 0,038 \text{ W/(mK)}$), $b=150\text{mm}$, izveidojot masā tonēta dekoratīva struktūrapmetuma apdari. Logu ailēm izmantojot minerālvates siltumizolācijas plāksnes 30 mm biezumā, izveidojot masā tonēta dekoratīva struktūrapmetuma apdari.
3. Pagraba pārseguma siltināšana ar putu polistirola plāksnēm ($\lambda \leq 0,038 \text{ W/(mK)}$), $b=150 \text{ mm}$, izveidojot armējuma kārtas apdari ar grunts krāsas krāsojumu.
4. Pagraba logu demontāža, daļēja aiju aizmūrēšana, ierīkot ventilācijas restes.
5. Ieejas mezglu jumtu siltināšana ar akmens vates siltumizolācijas plāksnēm plakanaiem jumtiem, $b=70\text{mm}$. Jumta seguma izveide no bitumena ruļļu materiāla divās kārtās.
6. Piektā stāva pārseguma siltināšana bēniņos ar beramo vati, 300mm ($\lambda \leq 0,041 \text{ W/(mK)}$), Koka laipu izbūve.
7. Stikla bloku demontāža, daļēja aiju aizmūrēšana, ierīkot ventilācijas restes
8. Jumta seguma izveide no krāsojamās membrānas tipa materiāla.
9. Jaunu skārda ventilācijas kanālu izbūve
10. Lodžiju jumta un dzīvojamo daļu jumta siltināšana ar cieto akmens vati 210 mm ($\lambda D=0,036 \text{ W/m}^2\text{K}$) + 40mm ($\lambda D=0,039 \text{ W/m}^2\text{K}$) 32.3m², un jumta seguma izbūve.
11. Lodžijsām siltināt esošo kieģeļu margu ar siltumizolāciju 150 mm biezū ($\lambda d=0,039 \text{ W/m}^2\text{K}$). Pārējo lodžijas daļu aizstiklo ar jauniem stikla pakešu logiem PVC rāmjos $U=1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$.
12. Dzīvokļu koka logu nomaiņa pret PVC stikla pakešu logiem, $U=1,25 \text{ W/m}^2\text{K}$. Logu uzstādišanu veikt izmantojot hermetizējošas blīvējuma lentes.
13. Ieejas durvju nomaiņa, uzstādot siltinātas durvis ar koda atslēgu, atduri un aizvērējmehānismu, izmantojot hermetizējošas blīvējuma lentes.
14. Vējtvera, palīgtelpas un pagraba durvju nomaiņa, uzstādīt atdures, aizvērējmehānismus un slēzenes.
15. Bēniņu un jumta lūku nomaiņa.
16. Kāpņu telpu kosmētiskais remonts.

17. Gaisa pieplūdes kanālu ierīkošana maināmo un nomainīto logu rāmjos.
Sīkākus norādījumus skatīt projekta AR sadaļā.

Fasādes

Paredzēts veikt visu ēkas fasāžu vienkāršoto atjaunošanu uzlabojot fasāžu siltumtehniskos rādītājus atbilstoši izstrādātajam energoauditam, vienlaicīgi uzlabojot ēkas vizuālo izskatu. Ēkas visām fasādēm veicami paneļu hermetizācijas pasākumi. Ēkas visas fasādes siltināmas ar siltumizolējošiem materiāliem un pēc tam izveidojama fasāžu ārējā apdare saskaņā ar ETAG 004 „Eiropas tehniskā apstiprinājuma pamatnostādne ārējās siltumizolācijas sistēmām ar apmetumu”. Minēto pasākumu rezultātā tiks būtiski uzlabota ēkas energoefektivitāte, samazināsies ēkas siltuma zudumi caur tās norobežojošām konstrukcijām. Palielināsies ēkas nesošo konstrukciju ilgmūžība un ēkas ekspluatācijas laiks.

Visās fasādēs par fasāžu siltumizolācijas materiālu izmantojamas minerālvates siltumizolācijas fasādes plāksnes PAROC Linio 15 vai ekvivalenti, $b=150\text{mm}$ (pēc energoauditu) ($\lambda \leq 0,038 \text{ W}/(\text{mK})$), kas pārklātas ar armējuma kārtu (ar stikla šķiedras sietu) un masā tonētu dekoratīvo struktūrapmetumu. Pirmajā stāvā, no cokola līdz 1.stāva loga augšējai līnijai, uz siltumizolācijas plātnēm izbūvēt apmetumu ar paaugstinātu stipribu. Kategoriju sadalījumu skatīt projekta grafiskās daļas lapās AR-27, AR-28. Projektā izvēlēta Sakret siltināšanas sistēmas materiāli. Izvēloties citas firmas siltinājuma sistēmu, jāprecizē siltinājuma sistēmas sastāvs katrai kategorijai.

Novecojošo koka logu nomaiņu uz jauniem PVC logiem ar stiklojuma paketēm un Thermix starplikām stikla paketē. Nodrošināt jauno logu U vērtību $U=1.25 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$ (kāpņu telpu logu U vērtību $U=1.3 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$, krāsa balta. Uzstādīt kvalitatīvu logu furnitūru ROTO NT vai ekvivalentu. Logu montāžu veikt saskaņā ar "Latvijas logu un durvju ražotāju asociācijas" rekomendācijām. Pirms logu izgatavošanas veikt logu aļju pārmērišanu. Ievērot loga ailes samazināšanos siltumizolācijas slāņa dēļ. Logu vai durvju bloka izmēram ir jābūt tādam, lai pēc tā ievietošanas ailē, būtu iespējams pa visu bloka perimetru izveidot 30 mm siltumizolācijas slāni, no ēkas ārpuses nebūtu aizsegs vairāk ka 1/3 no logu bloka rāmja profila platuma (arī ailes siltināšanas gadījumā). Maināmiem logiem pa loga perimetru no iekšpuses uzstādīt tvaika izolācijas lentes. Visiem logiem ēkas fasādē no ārpuses uzstādīt vēja izolācijas lentes. Visas logu ailes siltināt ar minerālvates siltumizolācijas plāksnēm PAROC Linio 15 vai ekvivalenti, iespējamā biezumā ($\lambda \leq 0,038 \text{ W}/(\text{mK})$ pēc energoauditu), kas pārklātas ar armējuma kārtu (stikla šķiedras sietu) un masā tonētu dekoratīvo struktūrapmetumu. Logu aļju kvalitatīvu pieslēgumu izveidei izmantot fasādes siltināšanas profilus - zemapmetuma stūra lenķis ar läseni (Albau ALB-ED-C(01)-25 un/vai ALB-ED-C(02)-25 vai ekvivalenti), pielaiduma profils (Albau ALB-EN-06-24 un/vai ALB-EW-09-24 vai ekvivalenti), palodzes sāna pieslēguma profils (Albau ALB-EW-CS(01)-20 vai ekvivalenti), palodzes profils (Albau ALB-EW-US(01)-20 vai ekvivalenti) un stūra profili.

Visiem logiem, pārkārēm, apmalojumiem u.c. uzstādīt skārda palodzes, nosegus, läseņus no karsti cinkotas tērauda loksnes, $b=0.5 \text{ mm}$ ar rūpnieciski krāsotu PURAL pārklājumu, RUUKKI vai ekvivalenti

Šviņ apmetuma kārtas sadurvietā aizpildīt ar puliuretāna hermētiku. Nav pieļaujama apmetuma kārtas tieša "pieslēgšanās" pie cita tipa konstrukcijas.

Pirms darbu uzsākšanas sazināties ar vājstrāvas kabeļu īpašniekiem par plānotajiem darbiem. Kopīgi ar ēkas apsaimniekotāju un kabeļu īpašniekiem veikt objekta apsekošanu un kabeļu markēšanu. Veikt lieko vājstrāva kabeļu demontāžu. Ievērot kabeļu īpašnieku norādījumus būvdarbu veikšanas laikā. Saglabāt esošās stiprinājumu vietas, veikt stiprinājuma vietu atjaunošanu, ja tas nepieciešams. Siltinājuma zonā vājstrāva kabelim uzstādīt PVC caurules apvalku. Veikt savienojuma un pieslēguma vietu hermatizāciju.

Lai nodrošinātu dzīvokļu ventilācijas sistēmas darbību, jāveic gaisa nosūču vietu/restu (virtuvē un sanitārā mezgla telpās) un ēkas ventilācijas šahtu darbības pārbaudi, tīrišanu, atjaunošanu. Ja dzīvoklī pastāvīgi netiek nodrošinātas gaisa pieplūdes un nosūces vietas (vienlaicīgi), ventilācijas sistēma dzīvoklī nefunkcionēs.

Ieeju mezgli

Ieejas daļai izveidot apmetuma apdari, kas atbilst I kategorijai. Uzstādīt jaunas ieejas mezglu durvis, aprīkot ar mehānisko koda atslēgu, aizvērējmehānismu un atduri, stiklojumu pārkālat ar triecienizturīgu polimēra aizsargplēvi. Demontēt vecās koka vējtvera durvis un uzstādīt jaunas koka durvis, aprīkotas ar aizvērējmehānismiem un atdurēm. Stiklojumu pārkālat ar triecienizturīgu polimēra aizsargplēvi.

Veikt ieejas mezglu jumtu siltināšanu un jauna bitumena rulju materiāla seguma izveidi. Izbūvēt ieejas mezglu jumtiņu apmalojumu no nosegskārda, uzstādīt lietus ūdens noteckrēnes un noteckaurules, $b=0.5\text{ mm}$ RUUKKI vai ekvivalenti.

Ēkas cokols

Ēkas cokols siltināms pa visu ēkas perimetru. Pamatu sienām izveidojams siltinājums no ekstrudēta putupolistirola ar biezumu 100mm ($\lambda<=0.038\text{W}/(\text{mK})$) vismaz 1000 mm dzīlumā. Siltinājumam izveidojama armējuma kārtā uz stikla šķiedras slieta ar paaugstinātu stiprību un gatavais dekoratīvais apmetums, krāsas toni skaitā projekta grafiskās daļas lapās AR-12. Veikt pamatu lietus ūdens aizsargapmales izveidi. Grunti ar organikas piejaukumu vairāk par 5% norakt un aizstāt ar vidēji rupju smilši (filtrācijas koef. $>2\text{m/dnn}$), kas bļietēta pa 200mm biezām kārtām. Pēc cokola siltināšanas izbūvēt betona bruģakmens segumu, kas balstīta uz bļietēta šķembu pamatslāna. Apmali veidot ar kritumu prom no ēkas (min 5%) ar minimālo platumu $b=600\text{mm}$, vēl 1400mm attālumā no apmales veidot kritumu (min 5%) no pievestas melnzemes slāna. Pirms cokola siltināšanas attīrtī dzelzsbetona paneļu savienojuma vietas un veikt to aizdari un hermetizāciju. Veikt cokola vertikālās hidroizolācijas atjaunošanu, kā arī atslāgojušos daļu atkalšanu un virsmas izlīdzināšanu ar apmetuma kārtu.

Rakšanas darbi

Veicot cokola sienu siltināšanu, jāveic rakšanas darbi pa ēkas perimetru. Veicot rakšanas darbus jāievēro sekojošus nosacījumus:

1. Jānodrošina esošo tīklu aizsardzība, nepārtrauktas sakaru tīkla elementu darbības nodrošināšanai.
2. Būvdarbu veicējam jāsaņem visas nepieciešamās atļaujas saskaņojošās institūcijās, tostarp no ēkas inženiertīklu turētājiem.
3. Par darbu veikšanu atbildīgajai personai pirms darbu sākuma jāuzaicina darbu vietā inženierkomunikāciju dienestu pārstāvji, kopā ar tiem jānosaka inženiertīklu izvietojums un jāveic pasākumi, kas nodrošina to pilnīgu saglabāšanu.
4. Rakšanas darbu veikšanas vietā, pie atbildīgā darbu vadītāja vai personas, kas viņu aizvieto, jābūt rakšanas darbu atļaujai (būvatļaujai), akceptētam būvprojektam, saskaņotai tehniskajai shēmai vai atbilstoši normatīvajiem aktiem saskaņotai labiekārtojuma izveidošanas (izvietošanas) vai urbumu izvietojuma dokumentācijai.
5. Veicot darbus ievērot LR "Aizsargjoslu likumā", 2014.gada oktobra MK noteikumu Nr.500, 501, 502 noteiktās prasības. Aizsargjoslās aizliegts veikt zemes rakšanas darbus ar tehniku un triecienmehānismiem, ierīcot mašīnu un mehānismu stāvvetas.
6. Inženierkomunikāciju tpašnieku uzņēmuma darbiniekiem jānodrošina piekļuve attiecīgajām inženierkomunikācijām, ekspluatācijas, remonta, rekonstrukcijas, avāriju novēršanas vai to seku likvidācijas darbu veikšanai.

Piezīmes.

1. 20 dienas pirms būvdarbu sākuma izsaukt SIA "Baltcom" pārstāvi: network@baltcom.lv;
2. Būvdarbu laikā paredzēt esošo SIA "Baltcom" tīkla saglabāšanu un aizsardzību, nepieciešamības gadījumā paredzēt pārvietošanu ārpus būvniecības zonas uz būvdarbu veikšanas laiku (risinājumu būvdarbu laikā saskaņot ar SIA "Baltcom"). SIA „Baltcom” sakaru kanalizācijai nepieciešamības gadījumā paredzēt papildus aizsardzību (aizsargcauruli).

3. Būvniecības ierosinātājs apņemas PEST pārvietošanas darbus saskaņot ar tajos iesaistīto būvju/ēku īpašniekiem/pārvaldniekiem.
4. SIA "Baltcom" PEST pārvietošanas gadījumā ne mazāk kā trīs (3) mēnešus pirms objekta būvprojekta realizācijas uzsākšanas noslēgt vienošanos par PEST pārvietošanu.
5. Elektronisko sakaru tīkla līniju pārslēgšanas darbu veikšanai pieaicināt SIA "Baltcom" speciālistu (e-pasts: network@baltcom.lv).
6. Ārējo optisko stikla šķiedru tīklu pārvietošanu un to pārslēgšanu var veikt tikai ja ārējā gaisa temperatūra trīs dienu laikā nav zemāka par +4C.
7. Uzstādot celtniecības sastatnes nodrošināt nepārtrauktu piekļuvi esošajam sadalnes skapim. Sadalnes aizsardzībai izveidot pagaidu koka rāmja konstrukciju (50x50mm), apšūt ar OSB saplāksni.
8. Siltinot ēkas cokola daļu AS "Sadales tīkls" kabeļus ievietot aizsargcaurulēs (EVOCAB SPLIT D110 vai ekvivalenti), $l=1000\text{mm}$, mehāniskā izturība 750N.

Lodžijas

Lodžijām siltina esošo kieģeļu margu ar siltumizolāciju 150 mm biezumā ($\lambda_d=0,039 \text{ W/m}^{\star}\text{K}$). Pārējo lodžijas daļu aizstiklo ar jauniem stikla pakešu logiem PVC rāmjos $U=1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$. Logu ailes siltināt ar siltumizolāciju 30 mm ($\lambda_d=0,037 \text{ W/m}^{\star}\text{K}$). Pēdējā stāva pārseguma virs lodžijām siltināt ar 210 mm ($\lambda_d=0,036 \text{ W/m}^{\star}\text{K}$) + 40mm ($\lambda_d=0,039 \text{ W/m}^{\star}\text{K}$). Pirmā stāva lodžiju siltināšana pagrabstāvā ar putu polistirolu 150 mm biezumā ($\lambda_d=0,037 \text{ W/m}^{\star}\text{K}$).

Pagraba pārseguma siltinājums

Pagrabstāva pārsegumam paredzēts izveidot siltinājumu, to izbūvējot pie pagraba griestiem. Siltinājums izveidojams no putu polistirola plāksnēm Tenapors EPS vai ekvivalenti, $b=150 \text{ mm}$ ($\lambda<0,038 \text{ W/(mK)}$), kas pārklātas ar gruntētu armējuma kārtu (ar stikla šķiedras sietu). Esošajiem koka šķūnīšiem saīsināt augšējo daļu par siltumizolācijas tiesu, lai varētu veikt nepārtrauktu griestu siltināšanu.

Pirms darbu veikšanas kontaktēties ar vājstrāvas un inženierkomunikāciju tīklu turētājiem par plānoto darbu izpildi.

Pirms pagraba griestu siltināšanas darbu uzsākšanas veikt esošo SIA "TET" kabeļu atvienošanu no griestiem, sienām, ieguldīt tos penālos vai izmantojot cita veida aizsargus (ja nepieciešams) un pēc siltināšanas darbu pabeigšanu atjaunot esošajā vieta, nodrošinot piekļuvi pie stāvvadiem, kabeļu pagriezienu vietām, skapim, ekspluatācijas un remonta darbu veikšanai. Pirms ēkas fasādes un pagraba atjaunošanas darbu uzsākšanas nepieciešama sakaru tīkla esamības un izvietojuma apsekošana SIA "Tet" pārstāvja klātbūtnē.

Pirms pagraba pārseguma siltināšanas veicama plānotā apkures sistēmas pārbūve.

Pagraba ventilācijas lūkām uzstādīt jaunas, rūpnieciski krāsotas metāla ventilācijas restes ar mehānisku regulācijas funkciju. Vienas restes vēdināšanas atveres laukums ir vismaz $0,06 \text{ m}^2$. Aprīkot ar pretinsektu sietu.

Jumts

Pirms jumta siltināšanas veicami visi nepieciešamie sagatavošanās darbi – ventilācijas kanālu izvadu atjaunošana, kabeļu ievadu izbūvi, kanalizācijas ventilācijas izvadu atjaunošanu un citus darbus.

Ēkai ir divslīpņu jumts ar iekšējo lietus ūdens noteici. Lai nodrošinātu betona jumta paneļu aizsardzību, nepieciešams tiem uzstrādāt hidroizolējošu aizsargkārtu.

Esošo segumu virsmu attīrīt un salabot saskaņā ar betona virsmu remonta sistēmas norādījumiem (Sacret PCC vai ekvivalentu). Uzklāt jaunu krāsojamās membrānas tipa segumu sistēmu Mariseal vai ekvivalenti. Precīzus norādījumus skatīt attiecīgā ražotāja norādījumos. Segums nodrošinās dz./bet. paneļu turpmāku aizsardzību pret apkārtējās vides iedarbību, ja nepieciešams, pirms seguma ieklāšanas, veikt esošā jumta slīpuma pārbaudi un korekcijas.

Virs gala sienām un garensienām izbūvēt jaunus parapetu nosegskārdus, nodrošināt to pārkari virs jaunizbūvētā siltumizolācijas slāņa. Nosegskārdu izveidot no karsti cinkotas tērauda loksnes, $b=0.5$ mm ar rūpnieciski krāsotu PURAL pārklājumu, RUUKKI vai ekvivalenta.

Lodžiju jumtu un jumtu virs dzīvojamajām daļām siltināt ar akmens vates plākšņu siltumizolāciju plakanajiem jumtiem 210mm ($\lambda D=0,036$ W/m*K) + 40mm ($\lambda D=0,039$ W/m*K). Kā jumta segumu ieklāt bitumena rullu materiāla segumu. Jumta seguma virskārta - TechnoNICOL Prima Plast new P 5,5 mineral black(EKP) vai ekvivalenta, jumta seguma pamatkārta - TechnoNICOL Mida Tropik P3000 cont EMP vai ekvivalenta. Jumta siltumizolācijas loksnes stiprināt ar teleskopisko dībeli Ejot EcoTek Ø50 mm ar skrūvi FBS -R-6.3 mm vai ekvivalenta. Izveidot nosegskārda apmali no karsti cinkotas tērauda loksnes, $b=0.5$ mm ar rūpnieciski krāsotu PURAL pārklājumu, RUUKKI vai ekvivalenta.

Uzstādīt jaunus skārda ventilācijas izvadus (SIA "Akvilon" vai ekvivalenta) un skārda nosegumtiņus. Pirms risinājumu izbūves situāciju precizēt uz vietas.

Logi un durvis

Esošos dzīvokļu koka logus nomainīt pret jauniem PVC logiem ar stiklojuma paketēm un Thermix starplikām stikla paketē. Nodrošināt jauno logu U vērtību $U \leq 1.25$ W/(m²K) (lodžiju un kāpņu telpu logu $U \leq 1.30$ W/(m²K)). Krāsa balta. Uzstādīt kvalitatīvu logu furnitūru ROTO NT vai ekvivalentu. Gan saglabājamos logus, gan no jauna uzstādāmos logus papildus aprīkot ar Gealan GECCO-3 vai ekvivalentu ventilācijas sistēmu.

Uzstādīt jaunas ieejas mezglu durvis, aprīkot ar mehānisko koda atslēgu, aizvērējmehānismu un atduri, stiklojumu pārklāt ar triecienizturīgu polimēra aizsargplēvi.

Demontēt vecās koka vējvera durvis un uzstādīt jaunas koka durvis, aprīkotas ar aizvērējmehānismiem un atdurēm. Stiklojumu pārklāt ar triecienizturīgu polimēra aizsargplēvi.

Demontēt palīgtelpas un pagraba vecās durvis un uzstādīt jaunas metāla durvis, aprīkotas ar aizvērējmehānismiem un atdurēm.

Visiem logiem izbūvēt palodzes no rūpnieciski krāsota tērauda loksnes, $b=0.5$ mm, ar rūpnieciski krāsotu PURAL pārklājumu.

Tērauda konstrukciju remonts

Visas tērauda konstrukcijas apstrādāt ar rūsas noņēmēju, atšķirt konstrukciju no atkorodējušām elementu daļiņām. Veikt konstrukciju antikorozijas krāsojumu, kas sastāv no grunts krāsas un alkīda krāsas – tonis atbilstoši projekta norādījumiem. Stipri bojātos – korodējušos elementus - nomainīt pret ekvivalenta šķērsgriezuma elementiem.

Sienas paneļu remonts

Veikt sienas paneļu bojāto vietu remontu, atjaunojot izdrupušās paneļu vietas un hermetizēt paneļu saduršuvēs. Visas paneļu plāsas aizpildīt ar elastīgu šuvju mastiku. Šaurās plāsīgas ar dimanta ripu plāsas virspusē izveido ~3mm dzīļu 2-3mm platu grāvīti, kuru aizpilda ar šuvju mastiku saskaņā ar ražotāja tehnisko instrukciju. Paneļu bojājumu vietas remontēt ar remontjavas sastāvu. Pirms remontjavas uzklāšanas bojājuma vietas attirīt no visām abrazīvām daļiņām. Iestrādāšanas tehnoloģiju pieprasīt izvēlētā materiāla izplatītajam.

Dzelzsbetona virsmu remonts

Veikt izdrupušo virsmu remontu saskaņā ar Sakret PCC I/II betona remonta sistēmas norādījumiem vai ekvivalentu remonta sistēmu.

Siltumizolācijas izbūves tehnoloģija

Svarīgi! Sienas adhēzijas nestspējai jābūt ne mazākai par 80 kN/m². Sienas adhēziju var pārbaudīt, veicot vienkāršu testu, kur ar līmēšanas javu pielīmētu 15x15cm lielu siltumizolācijas materiālu

(līmēšanas javai jauj žut 7 dienas) mēģina atraut no sienas un novērtē bojājumus – ja to nav izdevies atraut no sienas un izolācijas materiāls tiek bojāts – adhēzija ir pietiekama.

Siltināmo ēku sienu virsmai jābūt rūpīgi mehāniski attīrītai. Specīgi mitrumu uzsūcošas, drupenas vai nobrūkošas virsmas nepieciešams kārtīgi mehāniskā veidā notīrit vai nogruntēt ar piesūcinošu grunti. Pirms termoizolācijas plākšņu pielīmēšanas nepieciešams pievērst uzmanību pilnīgas gruntējuma un citu pielietojamo līdzekļu nožūšanas laikam, jo tā rezultāta var bojāties pielīmētās termoizolācijas plāksnes.

Pamatnes virsmā ir pieļaujamas līdz 15mm dzījas nelīdzenas vietas un izliekumi. Ja virsmā ir nelielas (līdz 3cm) nelīdzenas vietas un izliekumi, nepieciešams veikt iepriekšēju nelīdzēno vietu izlīdzināšanu ar izlīdzinošo javu. Turklat javu vienā kārtā iespējams uzklāt ne vairāk kā 15 mm biezā slāni. Nelīdzēzenākās vietas (vairāk nekā 3 cm) var likvidēt, tikai mainot siltumizolācijas slāņa biezumu.

Termoizolācijas plātnu pielīmēšana

Līmēšanai paredzētājā pusē uz plātnes malām uzklāj 5-8 cm platu līmes joslu (pa visu perimetru) un plātnes iekšpusē liek 4-6 līmes masas punktus, lai ar līmi būtu noklāti ne mazāk kā 50% no izstrādājuma laukuma. Līme nedrīkst noklūt plākšņu savienojumu vietās, jo tad plāksnes nesavienosies blīvi un bez atstarpēm.

Piestiprināšana ar dībeliem

Visas fasāžu plātnes piestiprina mehāniski – ar enkuriem (shēmu skatīt projekta AR sadaļas grafiskajā daļā). Siltumizolācijā dībeli jāstiprina ar padziļināšanas metodi. Mehāniskos stiprinājuma elementus enkurot ēkas esošajās nozrobežojošās konstrukcijās (skatīties attiecīgā stiprinājuma elementa ražotāja norādījumus). Dībelu izvietošanas shēma ir atkarīga no izmantoto siltumizolācijas lokšņu dimensijām, izvēlētas dībelu markas, vēja slodzēm uz ēku. Projektā dotā shēma izstrādāta balstoties uz vispārīgiem siltināšanas sistēmas montāžas norādījumiem. Veikt dībelu izraušanas pārbaudes objektā un saskaņot rezultātus ar projekta autoriem.

Ipašas piezīmes

1. Projektā dotās atsauces uz konkrētu firmu izstrādātiem būvmateriāliem ir kā kvalitātes standarts. Būvorganizācija un pasūtītājs būvniecības laikā drīkst izmantot citu firmu izstrādājumus, kuru tehniskie un kvalitātes rādītāji ir analogi, vai augstāki nekā projektā norādītam būvmateriālam. Izmaiņas saskaņot ar projekta autoriem un pasūtītāju.
2. Mezglu rasējumi, kuri nav uzrādīti projekta dokumentācijā, ir vispārizināmi un noteikti atsevišķu materiālu iestrādes noteikumos, piegādātāju firmu rekomendācijās un citos materiālos.
3. Būvuzņēmējs var piedāvāt savus mezglu risinājumus, tos saskaņojot ar ražotāju, projekta autoriem un pasūtītāju.
4. Visus materiālu apjomus būvorganizācijai precīzēt, vadoties pēc projekta rasējumiem un situācijas objektā. Precīzējot apjomus, izmaiņas saskaņot ar pasūtītāju pirms līguma slēgšanas. Būvuzņēmējam pirms galējās būvniecības tāmes izstrādes iepazīties ar objektu un veikt papildus apsekošanu būvniecības darbu un materiālu apjomu precīzēšanai.
5. Logu enkurojuma (tai skaitā balkona un kāpņu telpu), remonta sastāva javu materiālu apjomi projektā nav norādīti.
6. Par precīzu siltumizolācijas, fasādes apdares lokšņu izbūves tehnoloģiju konsultēties ar izolācijas un apdares lokšņu ražotājiem.
7. Visus konstrukciju stiprinājumus izvēlēties atbilstoši lietošanas veidam, stiprinājuma pamatnēm, nestspējas nosacījumiem. Stingri ievērot ražotāju norādījumus pie stiprinājumu izpildes. Nemot vērā, ka būvdarbi tiek veikti esošā ēkā, kurā būvkonstrukcijas ir nolietojušās, būvdarbu veikšanas laikā atbildīgi ievērot enkuru montāžas nosacījumus, pārliecināties par esošās pamatnes stipribu.

Sastādīja:

Māris Alsiņš

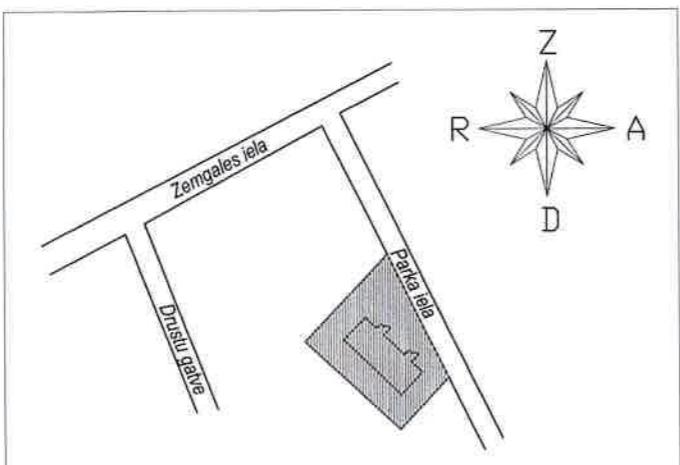
Daļas vadītājs:

Zigurds Jansons

Guntis Kārkliņš

Arhitekta prakses sertifikāts Nr. 1-00790

OBJEKTA IZVETOJUMA SHĒMA



Vispārīga informācija

Daudzdzīvoļu dzīvojamās mājas (zemes kadastra nr. 8009 001 0212, būves kadasraapzīmējums 8009 001 0212 004), Parka iela 11, Olaine, būvprojekta dokumentācija izstrādāta pēc AS „Olaines ādens un siltums” Reģ. Nr. 50003182001 pasūtījuma un iesniegtās dokumentācijas.

Būvprojekta izstrādē izmantoti sekojoši izpētes materiāli:

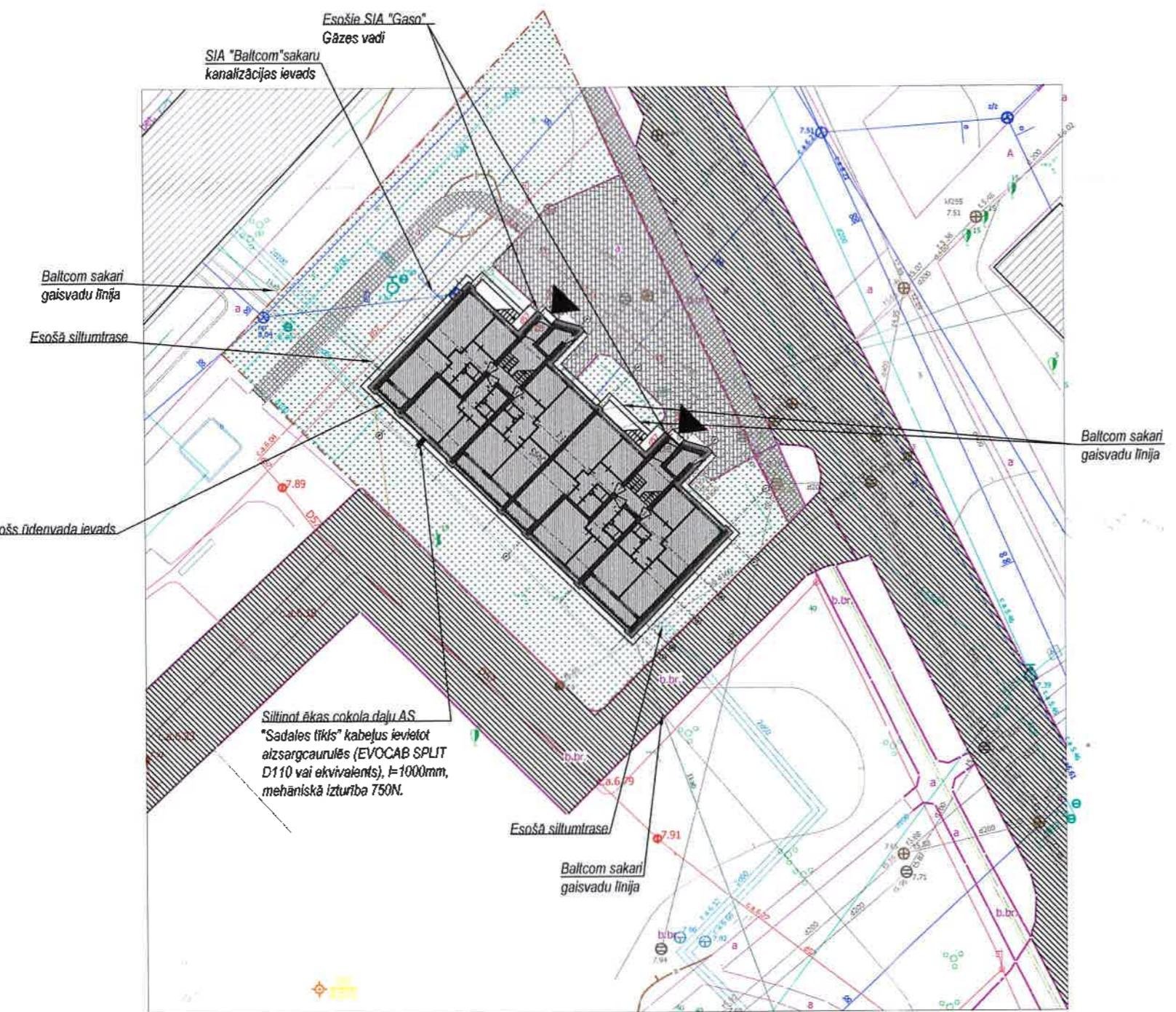
- Nealkārtīgā eksperta Arņa Auermāja izstrādātais ākas energosertifikāts;

- SIA „Balti un melns” izstrādātais tehniskā (vizuālā) apskojuma atzinums;

Tika veikts vienkāršotais un instrumentālais objekta uzmērījums dabā. Visi izejmateriāli sagatavoti atbilstoši spēkā esošajiem Latvijas Republikas būvnormatiem.

Projektašanas gaitā plēmērotie būvnormati

- | | |
|-----------------|---|
| 1. 09.07.2013.. | Būvniecības likums |
| 2. 06.12.2012 | Ēku energoefektivitātes likums |
| 3. 19.08.2014. | MK not. Nr.500 Vispārīgie būvnotelikumi |
| 4. 12.06.2018. | MK not. Nr.326 Būvju klasifikācijas noteikumi |
| 5. 02.09.2014. | MK not. Nr.529 Ēku būvnotelikumi |
| 6. 30.06.2015. | MK not. Nr.339 LBN 002-15 Ēku norobežojošo konstrukciju sītumtehnika |
| 7. 30.06.2015. | MK not. Nr.333 LBN 201-15 Būvju ugunsdrošība |
| 8. 28.08.2018. | MK not. Nr.545 LBN 202-18 Būvniecības ieceres dokumentācijas noformēšana |
| 9. 23.12.2014. | MK not. Nr.794 LBN 204-14 Tērauda būvkonstrukciju projektešana |
| 10.03.06.2015. | MK not. Nr.340 LBN 211-15 Dzīvojamās ākas |
| 11.30.06.2015. | MK not. Nr.332 LBN 221-15 Ēku iekšējais ūdensvads un kanalizācija |
| 12.16.06.2015. | MK not. Nr.310 LBN 231-15 Dzīvojamo un publisko ēku apkure un ventilācija |



Grafiskās daļas lapu saraksts

AR - Arhitektūras sadalījumi

- AR-1 Vispārīgie rādītāji.
- AR-2 Demontāžas plāns astis 1-9.
- AR-3 Demontāžas plāns astis 9-1.
- AR-4 Demontāžas plāns astis A-C.
- AR-5 Demontāžas plāns astis C-A.
- AR-6 Norobežojošo konstrukciju tīpi.
- AR-7 Pagraba plāns.
- AR-8 1. stāva plāns.
- AR-9 2.-5. stāva plāns.
- AR-10 Bēriņu plāns.
- AR-11 Jumta plāns.
- AR-12 Griezumi.
- AR-13 Fasādes. Fasāžu krāsu pase.
- AR-14 Kāppu telpas apdare.
- AR-15 Mezgls 1. Cokola siltināšana.
- AR-16 Mezgls 2. Cokola mezgls demontējamās pagraba logu gaismas šķiltās.
- AR-17 Mezgls 3. Ieejas mezgla betona pakāpiena izbūve.
- AR-18 Mezgls 4. Ieejas mezgls.
- AR-19 Mezgls 5. Lodžiju aizstāvīšana, lodžiju māru siltināšana.
- AR-20 Mezgls 6. Pagraba ieejas mezgla aljaunošana.
- AR-21 Mezgls 7. Lodžijas jumta un jumta virs dzīvojamām daļām siltināšana.
- AR-22 Mezgls 8. Garenīšanas parapets.
- AR-23 Mezgls 9. Sienas siltinājums pie kāppu telpas jumta.
- AR-24 Mezgls 10. Bēriņu lōkas izbūve.
- AR-25 Mezgls 11. Jumta lōkas izbūve.
- AR-26 Mezgls 12. Ventilācijas izvadu izbūve.
- AR-27 Ēkas fasādes siltināšana pie gāzes vada ievadmezgla.
- AR-28 Ēkas fasādes siltināšana ietverējot skāpju.
- AR-29 Logu, durvju, lūku, ventilācijas restu specifikācija.
- AR-30 Ēkas fasādes sadalījums izturības kategorijas astis 1-9.
- Ēkas fasādes sadalījums izturības kategorijas astis A-E.
- Ēkas fasādes sadalījums izturības kategorijas astis 9-1.
- Ēkas fasādes sadalījums izturības kategorijas astis E-A.
- Kabeļu ievades kanāls.
- Siltinājuma enkurojošo dībeļu izvietojuma shēma.



Projektēšanas gaitā piemērotie būvnormatīvi

- 1. 09.07.2013. Būvniecības likums
- 2. 06.12.2012. Ēku energoefektivitātes likums
- 3. 19.08.2014. MK not. Nr.500 Vispārīgie būvnoleikumi
- 4. 12.06.2018. MK not. Nr.326 Būvju klasifikācijas noteikumi
- 5. 02.09.2014. MK not. Nr.529 Ēku būvnoleikumi
- 6. 30.06.2015. MK not. Nr.339 LBN 002-15 Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika
- 7. 30.06.2015. MK not. Nr.333 LBN 201-15 Būvju ugunsdrošība
- 8. 28.08.2018. MK not. Nr.545 LBN 202-18 Būvniecības ieceres dokumentācijas noformēšana
- 9. 23.12.2014. MK not. Nr.794 LBN 204-14 Tērauda būvkonstrukciju projektašana
- 10.03.06.2015. MK not. Nr.340 LBN 211-15 Dzīvojamās ēkas
- 11.30.06.2015. MK not. Nr.332 LBN 221-15 Ēku iekšējais ūdensvads un kanalizācija
- 12.16.06.2015. MK not. Nr.310 LBN 231-15 Dzīvojamo un publisko ēku apkure un ventilācija

Vispārīga informācija

Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas (zemes kadastra nr. 8009 001 0212, būves kadastra apzīmējums 8009 001 0212 004), Parka ielā 11, Olaine, būvprojekta dokumentācija izstrādāta pēc AS „Olaines ūdens un siltums” Reģ. Nr. 50003182001 pasūtījuma un iesniegtās dokumentācijas.

Būvprojekta izstrādē izmantoti sekojoši izpētes materiāli:

- Nealkartā eksperta Arņa Auermannā izstrādātais ēkas enerģosertifikāts;
- SIA „Balts un melns” izstrādātais tehniskā (vizuālā) apsekojuma atzīmums;

Tika veikts vienkāršotais un instrumentālais objekta uzmērījums dabā. Viss izejmateriāls sagatavoti atbilstoši spēkā esošajiem Latvijas Republikas būvnormatīviem.

ĒKAI PIESAISTĪTĀ ZEMES GABALA EKSPLIKĀCIJA UN TEHNISKI EKONOMISKIE RĀDĪTĀJI

Kopējā platība, m ²	1577
Piebraucamo ceļu platība (zemesgabala), m ²	0,0
Auto slāvietu platība (zemesgabala), m ²	247,2
Gājēju ceļu platība (zemesgabala), m ²	51,6
A�būves blīvums	30,3 %
A�būves intensitāte	117,8 %
Brīvā zājs teritorija, m ²	801,1
Brīvās zājs teritorijas rādītājs	50,8 %

ĒKAS EKSPLIKĀCIJA UN TEHNISKI EKONOMISKIE RĀDĪTĀJI

Kadastra apzīmējums	8009 001 0212 004
Nosaukums	Dzīvojamā māja
Adrese	Parka iela 11, Olaine, Olaines novads
Būves galvenais liešanas velds (atbilstoši MK noteikumiem Nr.326 "Būvju klasifikācijas noteikumi")	1122 triju vai vairāku dzīvokļu mājas
Virsziņas stāvu skaits	5
Pazemes stāvu skaits	1
Dzīvokļu skaits	30
Būves liešanas velds (Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 201-15 "Būvju ugunsdrošība")	1
Ēkas grupa (atbilstoši MK noteikumiem Nr.500 "Vispārīgie būvnoleikumi")	II
A�būves leukums, m ³	477,1
Būvīlpums, m ³	7262
Kopējā platība, m ²	2184,4

NORĀDIJUMI PAR INŽENIERKOMUNIKĀCIJĀM:

Velcot cokola sienu siltināšanu, jāveic rakšanas darbi pa ēkas perimetru. Veicot rakšanas darbus jāievēro sekojošus nosacījumus:

1. Jānodrošina esošo līķu alzsardzība, nepātrauktas sakaru līķa elementu darbības nodrošināšanai.
2. Būvdarbu veicējam jāsaņem visas nepieciešamās aljaujas saskarojošas institūcijas, tostarp no ēkas inženierīku.
3. Par darbu veikšanu atbildīgajai personai pirms darbu sākuma jāuzalcina darbu vieta inženierkomunikāciju dzenestu pārstāvji, kopā ar tiem jānosaka inženierīku izvietojums un jāveic pasākumi, kas nodrošina to pilnīgu saglabāšanu.
4. Rakšanas darbu veikšanas vieta, pie atbilstoši darbu vadītāja vai personas, kas viņu alzīloto, jābūt rakšanas darbu aljaujai (būvaljaujai), akceptētam būvprojektam, saskartotai tehniskajai shēmai vai atbilstoši normatīvajiem aktiem saskartotai labilekštītījuma izveldošanas (izvietošanas) vai urbumu izvietojuma dokumentācijai.
5. Veicot darbus ievērot LR "Aizsargoslīšu likuma", 2014.gada oktobra MK noteikumu Nr.500, 501, 502 noteikības prasības. Aizsargoslīšas aizliegts veikt zemes rakšanas darbus ar tehniku un triecienmehānismiem, ierīkot mašīnu un mehānisms lāvīvietas.
6. Inženierkomunikāciju iepāsnieku uzņēmuma darbiniekiem jānodrošina pieejama attiecīgajam inženierkomunikācijām, ekspluatācijas, remonta, rekonstrukcijas, avāriju novēršanas vai to sekū likvidācijas darbu veikšanai.
7. Būvdarbu laikā paredzēt esošo SIA "Baltcom" tīka saglabāšanu un aizsardzību, nepieciešamības gadījumā paredzēt pārvietošanu arpus būvnīctības zonas uz

AKCEPTĒTS

Olaines novada pašvaldības

S valstī un galvenā arhitekte

S. Rasa-Daukše

datums: 26. 11. 2019. Nr. B15-BV-3.2-d019-881(7.7.1)



Piezīme:

SASKANOTS
Akciiju sabiedrības „Gaso”
JELGAVAS IECIRKNĀ
4. līnija 35, Jelgava, LV-3003
ar noteikumiem:

1. Pirms darbu uzsākšanas noslēgt "Vienošanos par zemes darbu izpildes noteikumiem gāzes vādu un gāzes iekārtu aizsargjoslā".
2. Horizontālie un vertikālie attālumi – atbilstoši LBN 008 "Inženierkomunikāciju izvietojums".

Saskaņojums (darbs 2 gads)
AS „Gaso”
Jelgava, 2019. gads

Andris ŠERŠNOVS

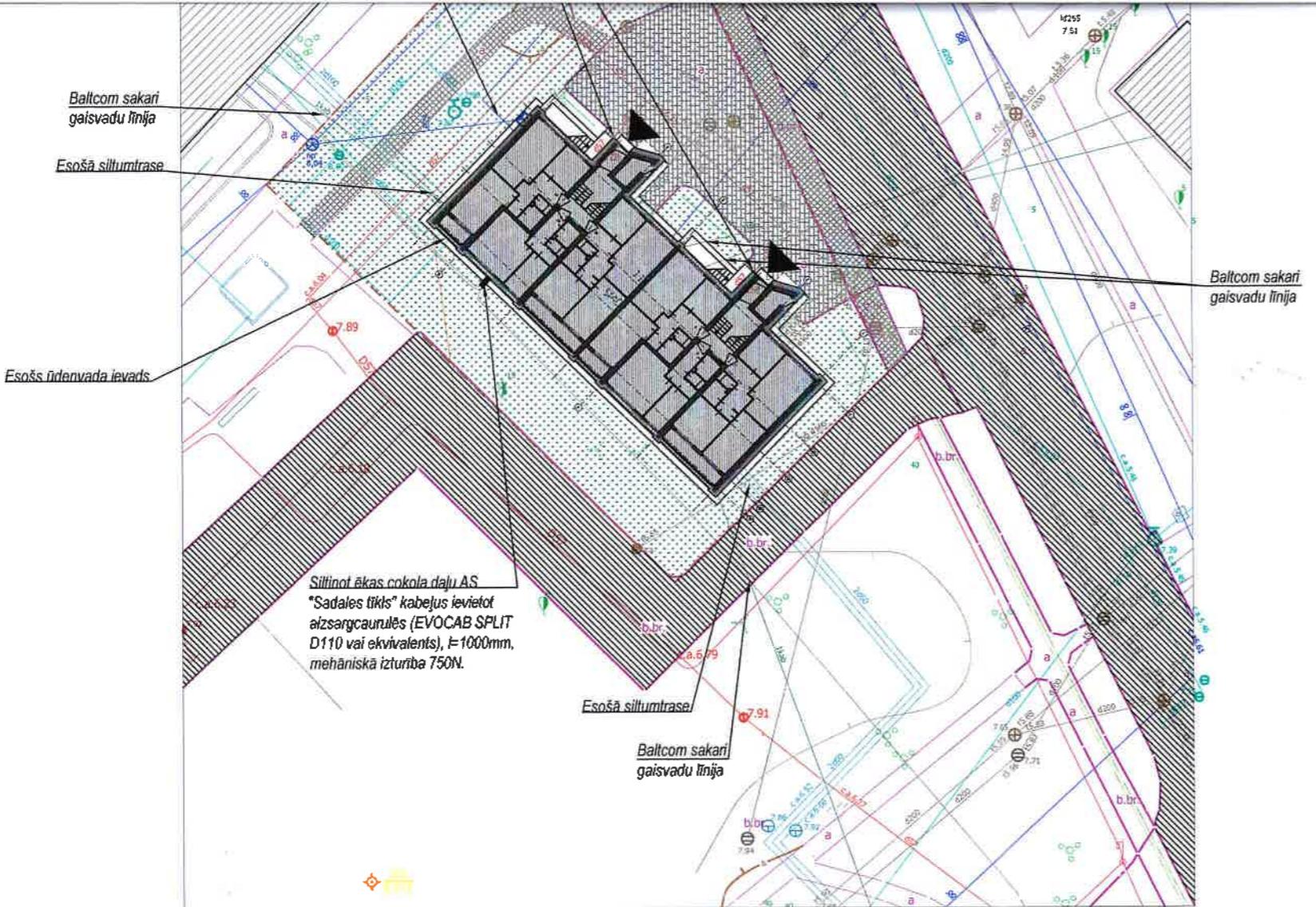
datums: 24. 10. 2019.

Ment vērā HR-25 lappas
pravības

SIA "BALTCOM" GASKANOTS ar nosacījumiem:

1. Veicot darbus komunikāciju alzsardzības zonā, nodrošināt to drošību un saglabāšanu.
2. Atjaunot komunikāciju markējumu vai izbrīdinājuma lento;
3. 3. mēnesus pirms Objekta būvprojekta realizācijas uzsākšanas noslēgt vienošanos ar SIA "BALTCOM" par PEST parvienošanai inženierīku;
4. 20. darba dienās pirms darbu uzsākšanas saņemt atļauju darbu veikšanai SIA "BALTCOM" komunikāciju alzsargoslīšu (network@ballcom.lv vai 67031093, 6729349);
5. Komunikāciju bojājumi tiek novērti par būvuzņēmēja vai būvnīctības ierosinātāja līdzekliem.

Paraksti: _____



Apbūves blīvums	30,3 %
Apbūves intensitāte	117,8 %
Brīvā zājā teritorija, m ²	801,1
Brīvās zājas teritorijas rādītājs	50,8 %

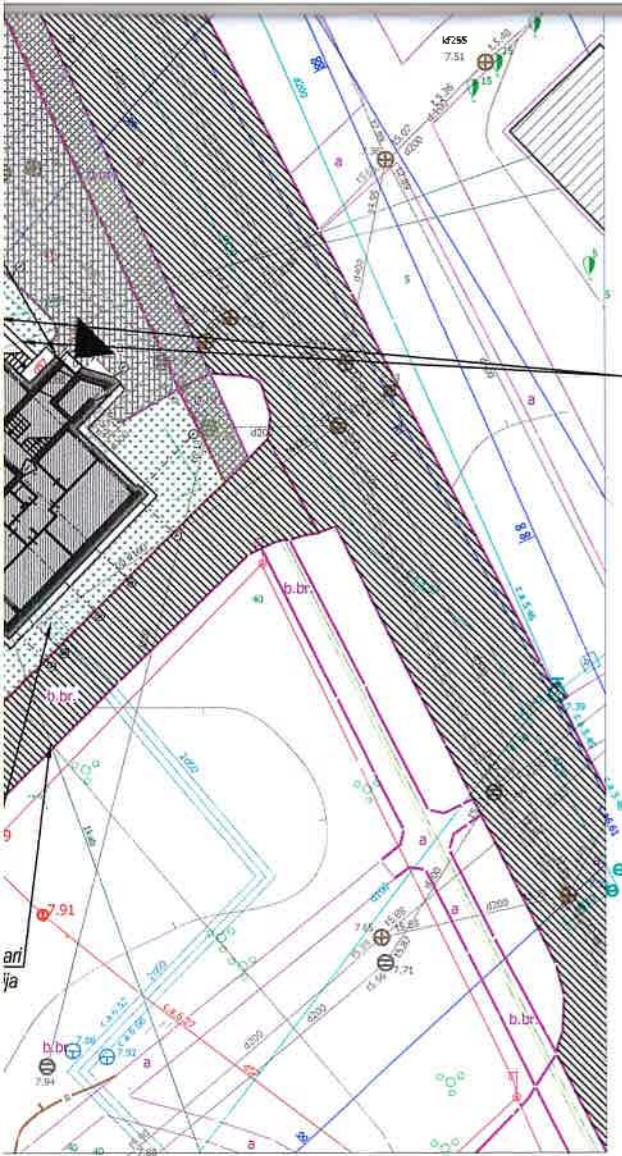
ĒKAS EKSPLIKĀCIJA UN TEHNISKI EKONOMISKIE RĀDĪTĀJI

Kadastra apzīmējums	8009 001 0212 004
Nosaukums	Dzīvojamā māja
Adrese	Parka iela 11, Olaine, Olaines novads
Būves galvenais lietošanas veids (atbilstoši MK noteikumiem Nr.326 "Būju klasifikācijas noteikumi")	1122 triju vai vairāku dzīvoļu mājas
Virsziemes stāvu skaits	5
Pazemes stāvu skaits	1
Dzīvoļu skaits	30
Būves lietošanas veids (Noteikumi par Latvijas būvnormalītu LBN 201-15 "Būju ugunsdrošība")	I
Ēkas grupe (atbilstoši MK noteikumiem Nr.500 "Vispāriegie būvnoteikumi")	II
Apbūves laukums, m ²	477,1
Būvīlpums, m ³	7262
Kopējā platība, m ²	2184,4

NORĀDĪJUMI PAR INŽENIERKOMUNIKĀCIJĀM:

- Veicot cokola sienu siltināšanu, jāveic rakšanas darbi pa ēkas perimetru. Veicot rakšanas darbus jāievēro sekojošus nosacījumus:
- Jānodrošina esošo tīklu aizsardzība, nepārtrauktas sakaru tīkla elementu darbības nodrošināšan el.
 - Būvdarbu veicējam jāsapēcēm visas nepieciešamās atlaujas saskaņojoties institūcijas, tostarp no ēkas inženierlīdzībām.
 - Par darbu veikšanu atbildīgajai personai pirms darbu sākuma jāuzaicina darbu vietā inženierkomunikāciju dienestu pārstāvji, kopē ar ēkas inženierlīdzību izvietojums un jāveic pasākumi, kas nodrošina to pilnīgu saglabāšanu.
 - Rakšanas darbu veikšanas vieta, pie atbildīgā darbu veidītāja vai personas, kas viņu atzīst, jābūt rakšanas darbu atlaujai (būvīlpunktam), akceptētam būvprojektam, saskaņotai tehniskajai shāmai val atbilstoši normatīvajiem aktiem saskaņotai labekļotajuma izvekošanā (izvietošanas) vai urbumu izvietojuma dokumentācijai.
 - Veicot darbus ievērot LR "Aizsarglošos likumus", 2014.gada oktobra MK noteikumu Nr.500, 501, 502 noteiktās prasības. Aizsarglošos aizliegti veikt zemes rakšanas darbus ar tehniku, un iedzīvotniekiem, ierīkot mašīnu un mehānismu slēviņas.
 - Inženierkomunikāciju iepriekšējā uzņēmuma darbiniekiem jānodrošina pieejīvē attiecīgajām inženierkomunikācijām, ekspluatācijām, remonta, rekonstrukcijas, avāriju novēršanas vai to sekū iikvīdīcīgās darbu veikšanai.
 - Būdarbu laikā paredzēt esošo SIA "Baltcom" tīkla saglabāšanu un aizsardzību, nepieciešamības gadījumā paredzēt pārvietošanu ārpus būvniecības zonas uz būvdarbu veikšanas laiku (risinājumu būvdarbu laika saskaņot ar SIA "Baltcom"). Nepieciešamības gadījumā paredzēt paplitus aizsardzību (caurulī) SIA "Baltcom" sakaru kanalizācijai.
 - SIA "Baltcom" PEST (publiskā elektroniskā sakaru tīkla) pārvietošanas gadījumā ne mazāk kā trīs (3) mēnešus plm objekta būvprojekta realizācijas uzsākšanai noslēgt vienošanos par PEST pārvietošanu.
 - Elektronisko sakaru tīkla līniju pārslēgšanas darbu veikšanai piešķirināt SIA "Baltcom" speciālistu (e-pasts: network@baltcom.lv).
 - Kabeļus, kur tiepiest SIA "Baltcom", AIZLIEGTS stiprikt pie SIA "Baltcom", jumta statīvam bez rakstveida vienošanās par jumta statīvu izmantošanu (noslēgšanu ar SIA "Baltcom").
 - Ārejo optisko slēdošo tīklu pārvietošanu un to pārslēgšanu var veikt tikai ja āreja gaisa temperatūra trīs dienu laikā nav zomēka par +4C.
 - Saglabāt esošo SIA "Tel" sakaru kabeļu tīklu, komutācijas iekārtas, sadales skapjus (ārejais, iekšējais), sakaru kabeļu kanalizācijas plovadu un ievadu ēkā, nodrošinot to aizsardzību, nepārtrauktu darbību un piekļuvi, uzturēšanas un bojājumu novēršanas darbu veikšanai.
 - Pirms ēkas aljauņošanas darbu uzsākšanas izņemti darba atlauju un veikt esošo sakaru tīklu apsēkošanu dabā, SIA "Tel" pārstāvīvā klatbūtnē.
 - Pirms ēkas pagrabā aljauņošanas darbu uzsākšanas veikt esošo kabeļu atvienošanu no gredzīiem, sienām ieguldītos penījos vai izmantojot citu veidu aizsargus un pēc siltināšanas darbu pabeigšanu aljauņot esošās vietas, nodrošinot pieejīvē sakaru tīklem pie slāvvadības un kabeļu pagriezienu vietās. Pēc darbu pabeigšanas nodot izpildokumentāciju Rīga, Kletstu ielā 5, ar precīzu sakaru kabeļu atslēšanas vietu piešķistēm dabā, pagrabā, stāvu plānos.
 - Pēc būvdarbu pabeigšanas aljauņot esošo segumu būvlaukuma teritorijā.

NOSACĪJIE APZĪMĒJUMI		
Ēkas kadastra numurs: 8009 001 0212 004		
Ēkai piesaistīta zemes gābeļa robeža	— — —	Gābeļu ceļi
Aljaunojamā ēka	■ ■ ■	Auto slāvīetas
Blakus apbūve	■ ■ ■	Esošais zāliens
Asfaltbetona piebraucamie ceļi	■ ■ ■	Esošās ieejas ēkā



Gājēju ceļu platība (zemesgabala), m ²	51,6
Apbūves blīvums	30,3 %
Apbūves intensitāte	117,8 %
Brīvā zāja teritorija, m ²	801,1
Brīvās zājas teritorijas daļītājs	50,8 %

ĒKAS EKSPLIKĀCIJA UN TEHNISKI EKONOMISKIE RĀDĪTĀJI	
Kadastra apzīmējums	8009 001 0212 004
Nosaukums	Dzīvojamā māja
Adrese	Parka iela 11, Olaine, Olaines novads
Būves galvenais lietošanas veids (atbilstoši MK noteikumiem Nr.326 "Būvju klasifikacijas noteikumi")	1122 triju vai vairāku dzīvoļu mājas
Virszemes stāvu skaits	5
Pazemes stāvu skaits	1
Dzīvoļu skaits	30
Būves lietošanas veids (Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 201-15 "Būvju ugunsdrošība")	I
Ēkas grupa (atbilstoši MK noteikumiem Nr.500 "Vispārīgrie būvnoteikumi")	II
Apbūves laukums, m ²	477,1
Būvtilpums, m ³	7262
Kopējā platība, m ²	2184,4

NORĀDĪJUMI PAR INŽENIERKOMUNIKĀCIJĀM:

Veicot cokola sienu siltināšanu, jāveic rakšanas darbi pa ēkas perimetru. Veicot rakšanas darbus jāievēro sekojošus nosacījumus:

- Jānodrošina esošo tīklu aizsardzība, nepārtrauktas sakaru tīkla elementu darbības nodrošināšan al.
- Būvdarbu veicējam jāsaņem visas nepieciešamās atļaujas saskaņojosās institūcijas, tostarp no ēkas inženierīku turētajiem.
- Par darbu veikšanu atbildīgajai personai pirms darbu sākuma jāuzņemtīca darbu vietā inženierkomunikāciju dienestu pārstāvji, kopā ar tiem jānosaka inženierīfīdu izvēlotums un jāveic pasākumi, kas nodrošina to pilnīgu saglabāšanu.
- Rakšanas darbu veikšanas vietā, pie atbildīgā darbu vadītāja vai personas, kas viju aizvieto, jābūt rakšanas darbu atļaujai (būvļaujai), akceptētam būvprojektam, saskaņotai tehniskajai shēmai vai atbilstoši normatīvajiem aktiem saskaņotai labiekārtotuma izveidošanas (izvēlošanas) vai urbumu izvēlojuma dokumentācijai.
- Veicot darbus ievērot LR "Aizsargoslīšanu likumā", 2014.gada oktobra MK noteikumu Nr.500, 501, 502 noteiktās prasības. Aizsargoslīšas aizliegts veikti zemes rakšanas darbus ar tehniku un triecienmehāniķiem, jerikot mašīnu un mehāniķu stāvītās.
- Inženierkomunikāciju trašnieku uzņēmuma darbiniekiem jānodrošina pieejuve attiecīgajām inženierkomunikācijām, ekspluatācijas, remonta, rekonstrukcijas, avāriju novēršanas vai to seku likvidācijas darbu veikšana.
- Būvdarbu laikā pāredzēt esošo SIA "Baltcom" tīkla saglabāšanu un aizsardzību, nepieciešamības gadījumā pāredzēt pārvietošanu ātrus būvniedības zones uz būvdarbu veikšanas laiku (īstājumu būvdarbu laikā saskaņot ar SIA "Baltcom"). Nepieciešamības gadījumā pāredzēt papildus aizsardzību (cauri) SIA "Baltcom" sakaru kanalizācijai.
- SIA "Baltcom" PEST (publiskā elektroniskā sakaru tīkla) pārvietošanas gadījumā ne mazāk kā trīs (3) mēnešus pirms objekta būvprojekta realizācijas uzsākšanas noslēgt vērošanos par PEST pārvietošanu.
- Elektronisko sakaru tīkla liniju pārslēgšanas darbu veikšanai plecaināt SIA "Baltcom" speciālistu (e-pasts: network@baltcom.lv).
- Kabeļus, kuri tiek pieviedi SIA "Baltcom", AIZLIEGETS stiprināt pie SIA "Baltcom" jumta statījam bez rakstveida vienločības par jumtu stāstu izmantošanu noslēgšanas ar SIA "Baltcom".
- Ārējo optisko tīklu šķēršķu pārvietošanu un to pārslēgšanu var veikt tīkla ja ārējo gaisa temperatūra trīs dienu laikā nav zemāka par +4C.
- Saglabāt esošo SIA "Tef" sakaru kabeļu tīklu, komutācijas iekārtas, sadales skapjus (ārejais, iekšējais), sakaru kabeļu kanalizācijas pievadu un levadu ākā, nodrošinot to aizsardzību, nepārtrauktu darbību un piekļovi, uzturēšanas un bojājumu novēršanas darbu veikšanai.
- Pirms ēkas atjaunošanas darbu uzsākšanas izņemt darba atļauju un veikt esošo sakaru tīklu apsekošanu dabā, SIA "Tef" pārstāvja klātbūtnē.
- Pirms ēkas pagrabā atjaunošanas darbu uzsākšanas veikt esošo kabeļu atvienošanu no griesiem, sienām, ieguldīt tos penājos vai izmantojot citā veidā aizsargs un pēc siltināšanas darbu pabeigšanu atjaunot esošajā vieta, nodrošinot piekļivi sakaru tīklam pie stāvadiem un kabeļu pagriezenu vietas. Pēc darbu pabeigšanas nodot izpildokumentāciju Rīga, Kleistu iela 5, ar precīzu sakaru kabeļu atrāšanās vietu piesastītā dabā, pagrabā, stāvu plānos.
- Pirms būvdarbu pabeigšanas atjaunot esošo segumu būvlaukuma teritoriju.

Gājēju ceļi	
Auto stāvietas	
Esošais zāļiens	
Esošās liejās ēka	



AKCEPTĒTS

Olaine Novada pašvaldības
Sākumā un galvenā arhitekte
S. Rasa-Daukše

26. 11. 2019. Nr. 05-BV-3.2-2019-881/9.7.1)

Piezīme:

SASKANOTS
Akciju sabiedrības „Gaso”
JELGAVAS IECIRKNĀ
4. ielīja 35, Jelgava, LV-3003
ar noteikumiem:

- Pirms darbu uzsākšanas noslēgt "Vierotošanos par zemes darbu izpildes noteikumiem gāzes vadu un gāzes iekārtu aizsargāšanā";
 - Horizontālie un vertikālie attālumi – atbilstoši LBN 008 "Inženierkomunikāciju izvietojums".
- Saskaņotās darbības 2 gads
Jelgavas iecirknē
vadotais inženieris

Andris ŠERŠNOVS

24. 10. 2015.

Netrūkstējās HR 25 lapas
pratības

SIA "BALTCOM" SASKANOTS ar nosacījumiem:

- Veicot darbus komunikāciju aizsardzības zonā, nodrošinot to drošību un saglabāšanu;
 - Atjaunojot komunikāciju markējumu vai ierīcījumera lenu;
 3. mēnesīs pirms Objekta būvprojekta realizācijas uzsākšanas noslēgt vērošanos ar SIA "BALTCOM" par PEST pārvielosātu ierīkošanu;
 4. 20. darba dienās pirms darbu uzsākšanas saņemt atļauju darbu veikšanai SIA "BALTCOM" komunikāciju aizsargāšībā (network@baltcom.lv vai 67031093, 67293549);
 5. Komunikāciju bojājumi tiek novērstī par būvuzņēmēja val būvniecības iemīsnītāju līdzekļiem;
20. 10. 2019. Paraksts:

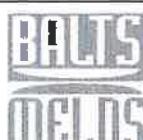
Saskaņots bez bēriju un jumta
Rīga ielā īstājāmā/pērējē
īstājās uzturēšanas veida transformācijā

31. 10. 2019.

Andrejs Osipovs
Ekspluatācijas daļa

BŪVPROJEKTA IZSTRĀDĀTĀJS

SIA "BALTS UN MELNS"
Reģ. Nr. 40003659614; būv. reģ. Nr. 1482-R
Gaujas iela 5, Rīga, LV-1026
www.baltsunmelns.lv



BŪVNIECĪBAS JEROSINĀTĀJS

A/S "Olaine ūdens un siltums"
Reģ. Nr. 50003182001
Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114

OBJEKTS

Daudzdzīvoļu dzīvojamās mājas Parka iela 11, Olaine
energoefektivitātes paaugstināšana

RASĒJUMS

Vispārīgrie radītāji. Generālpāls

BŪVPROJEKTA VAD:

G. KĀRKLIŅŠ

24.05.2019

IZSTRĀDĀJA:

M. ALSIŅŠ

24.05.2019

IZSTRĀDĀJA:

Z. JANSONS

24.05.2019

MĒROGS

1:500

MARKA

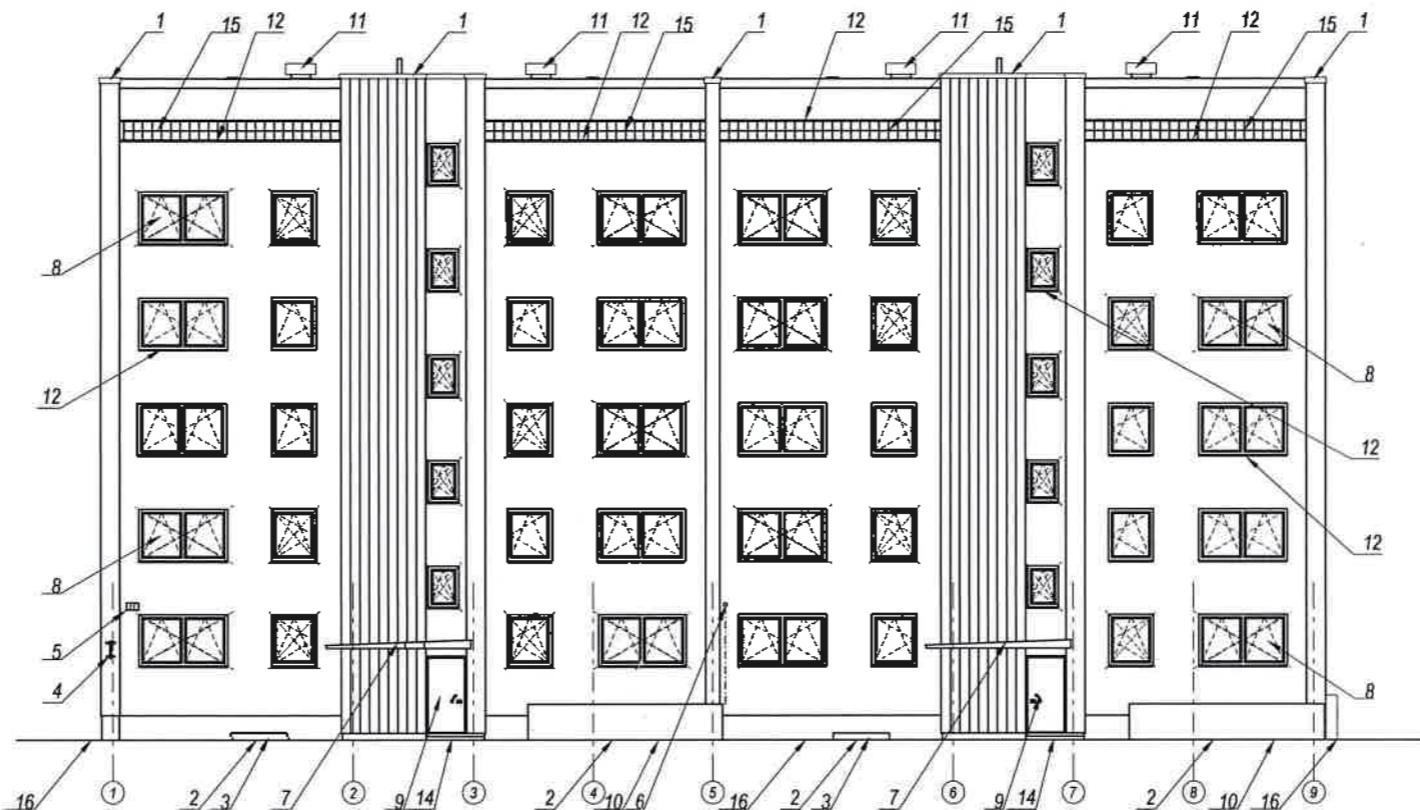
AR/GP LAPA 1

PASŪTIJUMA NR.

19/3.2.-18 ARHIVA NR. P11-FVA-2019

- Ēkas fasādes siltināšana pie gāzes vada levadmežga
- Ēkas fasādes siltināšana pie sadales skapja
- Logu, durvju, līku, ventilācijas restu specifikācija
- Ēkas fasādes sadales izturības kategorijas astis 1-9
- Ēkas fasādes sadales izturības kategorijas astis A-E
- Ēkas fasādes sadales izturības kategorijas astis 9-1
- Ēkas fasādes sadales izturības kategorijas astis E-A
- Kabeļu levedes kārtīs
- Siltinājuma onkurojošo dībju izvietojuma shēma

Demontāžas plāns asīs 1-9



Demontējamo materiālu specifikācija asīs 1-9

Nr.	Nosaukums	Mērvienības	Apjoms	Piezīmes
1	Dzegas skārda nosegtētājs	m	9,2	Demontējama
2	Pagraba logi	gab.	4	Demontējami
3	Pagraba logu gaismas šahtas	gab.	2	Demontējamas
4	Karoga turētājs	gab.	1	Demontējams
5	Ēkas Nr. zīme	gab.	1	Demontējama
6	Kabelis ar sensoru	m	3,0	Kabelis saglabājams zem siltumizolācijas, sensors pārceļams virs projektejamās siltumizolācijas
7	Ieejas mezglu jumta segums	m ²	18,4	Demontējams
8	Demontējami logi	gab.	32	Demontējami
9	Ieejas durvis	gab.	2	Demontējamas
10	Pagraba durvis	gab.	2	Demontējamas
11	Ventilācijas kanālu izvadi	gab.	10	Demontējami (arī bēniņos)
12	Pafodzes	m	128,9	Demontējamas
13	Atkritumu vada ventilācijas izvads	gab.	2	Atkritumu vads demontējams visos stāvos
14	Betona plāksne pie ieejas durvīm	gab.	2	Demontējama
15	Stikla bloku bēniņu logi	m ²	11,8	Demontējami
16	Betona apmale	m	26,2	Demontējama

Lietotie apzīmējumi

	-Demontējams logi, kuru paredzēts normāni
-----	-Saglabājams esošais kabelis

BŪVPROJEKTA IZSTRĀDĀTĀJS
SIA "BALTS UN MELNS"
Reģ. Nr. 40003659614; būv. reģ. Nr. 1482-R
Gaujas iela 5, Rīga, LV-1026
www.baltsunmelns.lv



BŪVNIECĪBAS IEROSINĀTĀJS
A/S "Olaines ūdens un siltums"
Reģ. Nr. 50003182001
Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114

OBJEKTS
Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Parka iela 11, Olaine
energoefektivitātes paaugstināšana

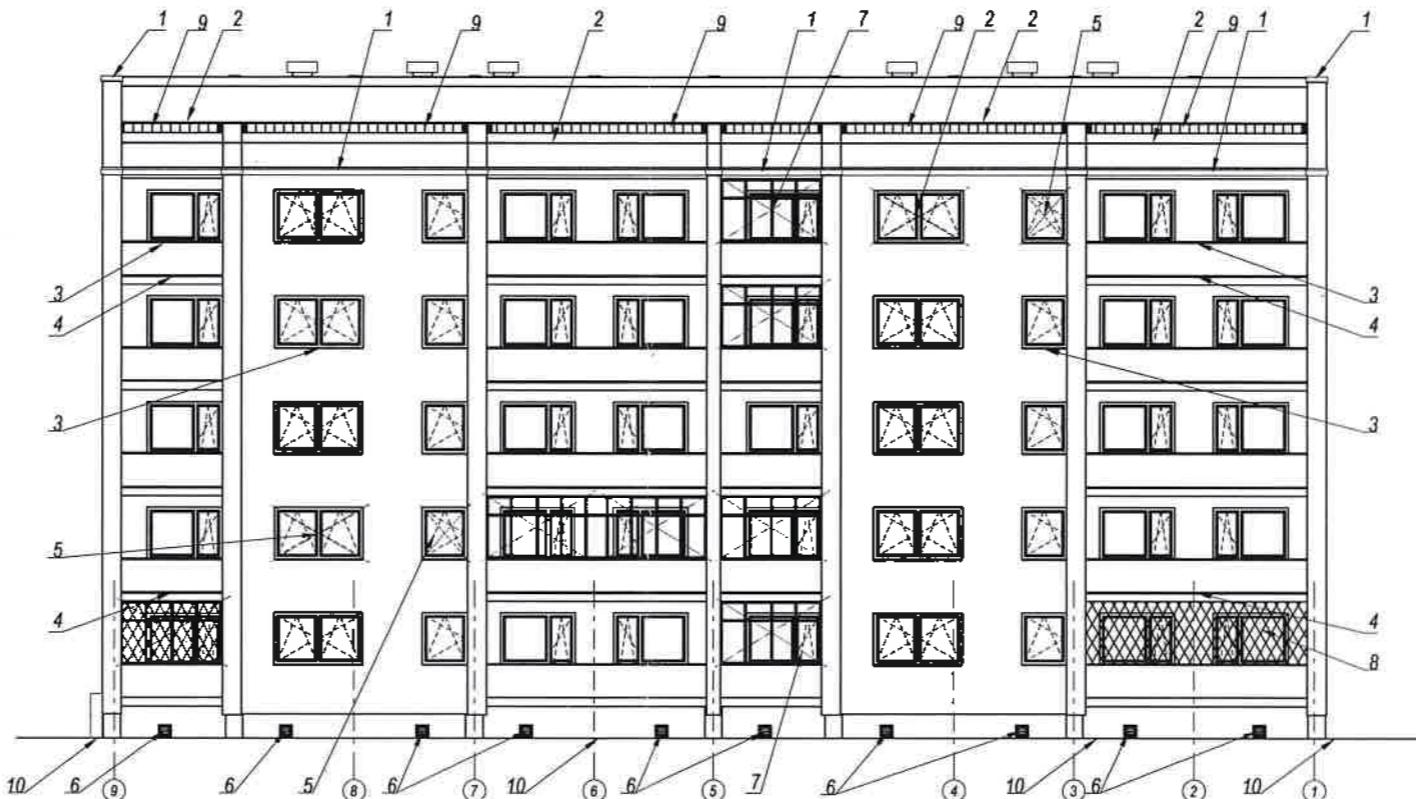
RASĒJUMS
Demontāžas plāns asīs 1-19

DAĻAS VADĪTĀJS:	G. KĀRKLIŅŠ	24.05.2019
IZSTRĀDĀJA:	M. ALSIŅŠ	24.05.2019
IZSTRĀDĀJA:	Z.JANSONS	24.05.2019

MĒROGS	1:200
MARKA	AR
LAPA	2

PASŪTĪJUMA NR. 19/32-18 ARHĪVA NR. P11-FVA-2019

Demontāžas plāns asīs 9-1



Demontējamo materiālu specifikācija asīs 9-1

Nr.	Nosaukums	Mērvienības	Apjoms	Piezīmes
1	Dzegas skārda nosegtetāja	m	35,0	Demontējama
2	Skārda lāseris	m.	64,0	Demontējams
3	Palodzes	m	122,6	Demontējamas
4	Lāsenis pie lodžiju grīdām	m	68,8	Demontējams
5	Demontējami logi	gab.	4	Demontējami
6	Pagraba ventilācijas aļu restes	gab.	10	Demontējamas
7	Lodžiju koka aizstāklojuma logi	gab.	6	Demontējami
8	Lodžiju norobežojošas restes	gab.	2	Demontējamas
9	Stikla bloku bēniņu logi	m2	7,4	Demontējami
10	Betona apmale	m	33,8	Demontējama

Lietotie apzīmējumi

	-Demontējams logs, kuru paredzēts nomainīt
	-Demontējams lodžijas koka aizstāklojums

BŪVPROJEKTA IZSTRĀDĀTĀJS
SIA "BALTS UN MELNS"
Reģ. Nr. 40003659614; būv.k. reģ. Nr. 1482-R
Gaujas iela 5, Rīga, LV-1026
www.baltsunmelns.lv



BŪVNIECĪBAS IEROSINĀTĀJS
A/S "Olaines ūdens un siltums"
Reģ.Nr. 50003182001
Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114

OBJEKTS
Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Parka ielā 11, Olaine
energoefektivitātes paaugstināšana

RASEJUMS
Demontāžas plāns asīs 9-1

DAĻAS VADĪTĀJS: G. KĀRKLIŅŠ 24.05.2019

IZSTRĀDĀJA: M. ALSIŅŠ 24.05.2019

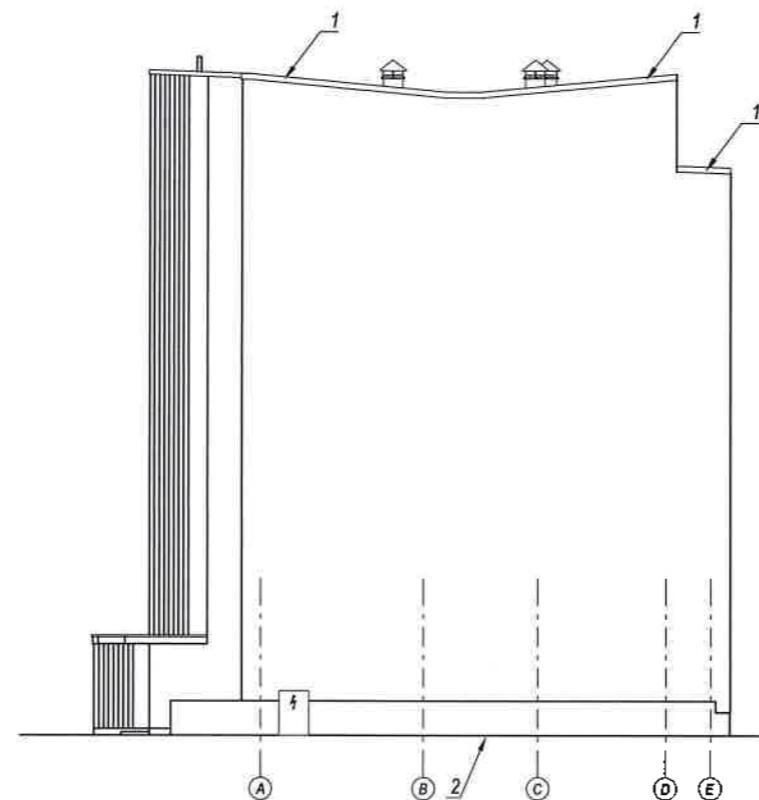
IZSTRĀDĀJA: Z.JANSONS 24.05.2019

MĒROGS 1:200

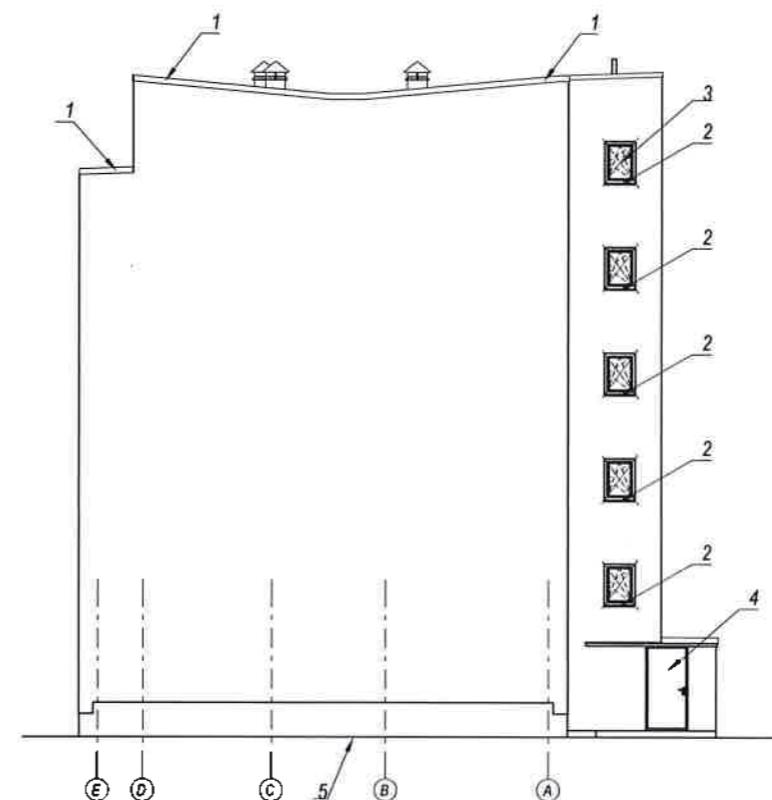
MARKA AR LAPA 3

PASŪTĪJUMA NR. 19/3/2-18 ARHĪVA NR. P11-FVA-2019

Demontāžas plāns asīs A-E



Demontāžas plāns asīs E-A



Demontējamo materiālu specifikācija asīs A-E

Nr.	Nosaukums	Mērvienības	Apjoms	Piezīmes
1	Dzegas skārda nosegdetāja	m	16,0	Demontējama
2	Betona apmale	m	14,2	Demontējama

Demontējamo materiālu specifikācija asīs E-A

Nr.	Nosaukums	Mērvienības	Apjoms	Piezīmes
1	Dzegas skārda nosegdetāja	m	16,0	Demontējama
2	Palodzes	m	8,5	Demontējamas
3	Demontējami logi	gab.	10	Demontējami
4	Demontējamas pārsegļepas durvis	gab.	2	Demontējamas
5	Betona apmale	m	14,2	Demontējama

Lietotie apzīmējumi

	-Demontējams logs, kuru paredzēts normaiņai
--	---

BŪVPROJEKTA IZSTRĀDĀTĀJS

SIA "BALTS UN MELNS"
Reģ. Nr. 40003659614; būv. reģ. Nr. 1482-R
Gaujas iela 5, Riga, LV-1026
www.baltsunmelns.lv



BŪVNIECĪBAS IEROSINĀTĀJS

A/S "Olaines ūdens un siltums"
Reģ.Nr. 50003182001
Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114

OBJEKTS

Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Parka ielā 11, Olaine
energoefektivitātes paaugstināšana

RASEJUMS

Demontāžas plāns asīs A-E. Demontāžas plāns asīs E-A.

DAĻAS VADĪTĀJS: G. KĀRKLIŅŠ 24.05.2019

IZSTRĀDĀJA: M. ALSIŅŠ 24.05.2019

IZSTRĀDĀJA: Z.JANSONS 24.05.2019

MĒROGS 1:200

MARKA AR LAPA 4

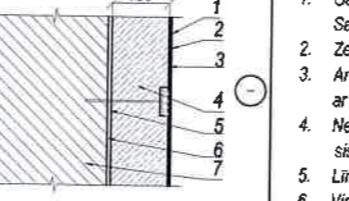
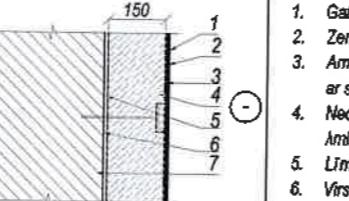
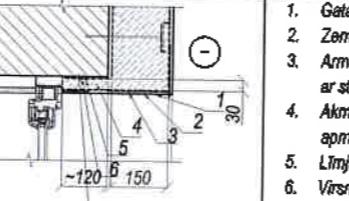
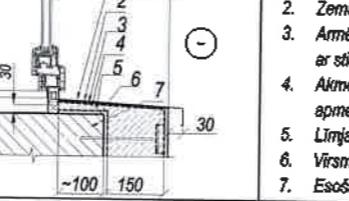
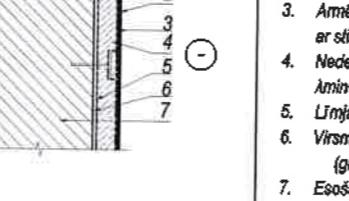
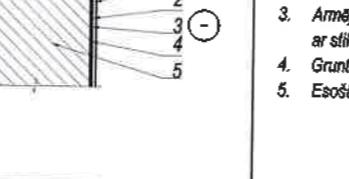
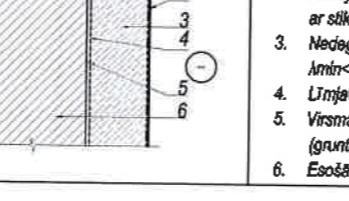
PASŪTĪJUMA NR. 19/3/2-18 ARHĪVA NR. P11-FVA-2019

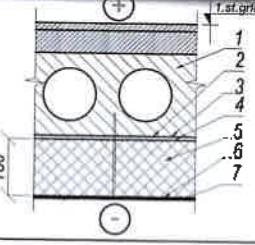
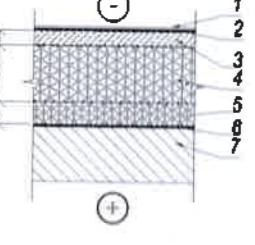
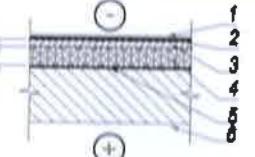
NORobežojošo konstrukciju tipi

Apzīmējums, nosaukums		Apraksts	Piezīmes	
C1		<p>1. Gatavais masā tonētais akrlī apmetums Sakret SIP vai ekvivalenti 2 mm 2. Zemapmetuma grunts Sakret PG vai ekvivalenti 1 mm 3. Armējošā java kārtā Sakret BAK vai ekvivalenti ar stiklušķiedras sītēti 160 g/m² 3-4 mm 4. Armējošā java kārtā Sakret BAK vai ekvivalenti ar stiklušķiedras sītēti 160 g/m² 3-4 mm 5. Ekstrudētais polistirols $\lambda \leq 0,038 \text{ W/(mK)}$ - Tenapors Extra vai ekvivalenti 100 mm 6. Līmjava Sakret BK vai ekvivalenti 7. Hidroizolācija Sakret TCM vai ekvivalenti 8. Esošais cokola virsma (virsmu sagatavot darbiem - attīri, saremontēt, izlīdzināt)</p>		
C2		<p>1. Gatavais masā tonētais akrlī apmetums Sakret SIP vai ekvivalenti 2 mm 2. Zemapmetuma grunts Sakret PG vai ekvivalenti 1 mm 3. Armējošā java kārtā Sakret BAK vai ekvivalenti ar stiklušķiedras sītēti 160 g/m² 3-4 mm 4. Armējošā java kārtā Sakret BAK vai ekvivalenti ar stiklušķiedras sītēti 160 g/m² 3-4 mm 5. Ekstrudētais polistirols $\lambda \leq 0,038 \text{ W/(mK)}$ - Tenapors Extra vai ekvivalenti 50 mm 6. Līmjava Sakret BK vai ekvivalenti 7. Hidroizolācija Sakret TCM vai ekvivalenti 8. Esošais cokola virsma (virsmu sagatavot darbiem - attīri, saremontēt, izlīdzināt)</p>		
S1:		<p>1. Gatavais dekoratīvais silikona apmetums Sakret SIP vai ekvivalenti, 2 mm grauds 2. Zemapmetuma grunts Sakret PG vai ekvivalenti 1 mm 3. Armējošā java kārtā Sakret BAK vai ekvivalenti ar stiklušķiedras sītēti 160 g/m² 3-4 mm 4. Nedegoša akmens vates siltumizolācija plānajām apmetuma sistēmām - $\lambda_{min} \leq 0,038 \text{ W/(mK)}$ Paroc Linio 15 vai ekvivalenti 150 mm 5. Līmjava Sakret BK vai ekvivalenti 10-20 mm 6. Virsmas saķeres grunts Sakret PG vai ekvivalenti 7. Esošā siene (virsmu sagatavot darbiem - attīri, saremontēt, izlīdzināt)</p>	Nodrošināt siltumizolācijas materiāla bīvu plekļaušanos sienai. Līmjavu uzķelēt pa siltumizolācijas loksnes perimetru.	
S1 ₁ , S1 ₁₁		<p>1. Gatavais masā tonētais akrlī apmetums Sakret AP vai ekvivalenti 2 mm 2. Zemapmetuma grunts Sakret PG vai ekvivalenti 1 mm 3. Armējošā java kārtā Sakret BAK vai ekvivalenti ar stiklušķiedras sītēti 160 g/m² 3-4 mm 4. Nedegoša akmens vates siltumizolācija plānajām apmetuma sistēmām - $\lambda_{min} \leq 0,038 \text{ W/(mK)}$ Paroc Linio 15 vai ekvivalenti 150 mm 5. Līmjava Sakret BK vai ekvivalenti 10-20 mm 6. Virsmas saķeres grunts Sakret PG vai ekvivalenti (grūni precīzi atkarībā no gruntējāmās virsmas) 7. Esošā siene (virsmu sagatavot darbiem - attīri, saremontēt, izlīdzināt)</p>	Nodrošināt siltumizolācijas materiāla bīvu plekļaušanos sienai. Līmjavu uzķelēt pa siltumizolācijas loksnes perimetru.	
S2		<p>1. Gatavais masā tonētais akrlī apmetums Sakret AP vai ekvivalenti 2 mm 2. Zemapmetuma grunts Sakret PG vai ekvivalenti 1 mm 3. Armējošā java kārtā Sakret BAK vai ekvivalenti ar stiklušķiedras sītēti 160 g/m² 3-4 mm 4. Akmens vate val līdzvērtīgs siltumizolācijas materiāls plānajām apmetuma sistēmām $\lambda \leq 0,038 \text{ W/(mK)}$ Paroc Linio 15 vai ekvivalenti 30 mm 5. Līmjava Sakret BK (vai ekvivalenti) 10 mm 6. Virsmas saķeres grunts Sakret PG vai ekvivalenti 7. Esošā logu aļņa virsma (virsmu sagatavot darbiem - attīri, saremontēt, izlīdzināt)</p>	Nodrošināt siltumizolācijas materiāla bīvu plekļaušanos sienai. Līmjavu uzķelēt pa siltumizolācijas loksnes perimetru.	
S3		<p>1. Āreja apdare - skārda palodze 2. Zemapmetuma grunts Sakret PG vai ekvivalenti 1 mm 3. Armējošā java kārtā Sakret BAK vai ekvivalenti ar stiklušķiedras sītēti 160 g/m² 3-4 mm 4. Akmens vate val līdzvērtīgs siltumizolācijas materiāls plānajām apmetuma sistēmām $\lambda \leq 0,038 \text{ W/(mK)}$, Paroc Linio 15 vai ekvivalenti 30 mm 5. Līmjava Sakret BK (vai ekvivalenti) 10 mm 6. Virsmas saķeres grunts Sakret PG vai ekvivalenti 7. Esošā logu aļņa virsma (virsmu sagatavot darbiem - attīri, saremontēt, izlīdzināt)</p>	Nodrošināt siltumizolācijas materiāla bīvu plekļaušanos sienai. Līmjavu uzķelēt pa siltumizolācijas loksnes perimetru.	
S4 ₁ , S4 ₁₁		<p>1. Gatavais masā tonētais akrlī apmetums Sakret AP vai ekvivalenti 2 mm 2. Zemapmetuma grunts Sakret PG vai ekvivalenti 1 mm 3. Armējošā java kārtā Sakret BAK vai ekvivalenti ar stiklušķiedras sītēti 160 g/m² 3-4 mm 4. Nedegoša akmens vates siltumizolācija plānajām apmetuma sistēmām - $\lambda_{min} \leq 0,038 \text{ W/(mK)}$ Paroc Linio 15 vai ekvivalenti 50 mm 5. Līmjava Sakret BK (vai ekvivalenti) 10-20 mm 6. Virsmas saķeres grunts Sakret PG vai ekvivalenti</p>	Nodrošināt siltumizolācijas materiāla bīvu plekļaušanos sienai. Līmjavu uzķelēt pa siltumizolācijas loksnes perimetru.	
P1				1. Aizsargķarte Mariseal 400 v 2. Hidroizolācija - Mariseal 25 3. Grunts - Mariseal 710 val el 4. Esošais jumta plāne (attīri)
P2				1. Beramā vale PAROC BLT9 v ($\lambda \leq 0,041 \text{ W/(mK)}$) vai ekviva 2. Tvaika izolācija - prei UV stā 3. ELT-PEFOIL 200 vai ekviva
P3				1. Esošais pārsegums 2. Dzelēs ledarības grunts 3. Virsmas seķeros grunts Sak 4. Līmjava Sakret BK vai okriva 5. Putu polistirola plāksnas āku 6. Armējošā java kārtā Sakret 7. Zemapmetuma grunts Sakre
P4				1. Jumta seguma virskārtā - bi 2. Jumta seguma pamatlāpā 3. TechnoNICOL Mida Tropik 4. Nedegoša akmens vates sī 5. Paroc RDS 50 vai ekvivalen 6. Nedegoša akmens vates sī 7. Nedegoša akmens vates sī 8. Esošais būtimonu rūpu mā 9. Esošā pārseguma konstruk
P5				1. Jumta seguma virskārtā - bi 2. Jumta seguma pamatlāpā 3. TechnoNICOL Mida Tropik 4. Nedegoša akmens vates sī 5. Paroc ROB 80 vai ekvivalen 6. Nedegoša akmens vates sī 7. Esošais būtimonu rūpu mā 8. Esošā pārseguma konstruk

	Apraksts	Piezīmes
	<p>1. Gatavais masā tonētais akrlīk apmetums Sakret SIP vai ekvivalenti 2 mm 2. Zemapmetuma grunts Sakret PG vai ekvivalenti 1 mm 3. Armējošā javas kārtā Sakret BAK vai ekvivalenti ar stiklušķiedras slietu 160 g/m² 3-4 mm 4. Armējošā javas kārtā Sakret BAK vai ekvivalenti ar stiklušķiedras slietu 160 g/m² 3-4 mm 5. Ekstrudētais polistīrols $\lambda \leq 0,038 \text{ W/(mK)}$ - Tenapors Extra vai ekvivalenti 100 mm 6. Līmjava Sakret BK vai ekvivalenti 7. Hidroizolācija Sakret TCM vai ekvivalenti 8. Esošais cokola virsma (virsma sagatavot darbiem - attīri, saremontēt, izlīdzināt)</p>	
	<p>1. Gatavais masā tonētais akrlīk apmetums Sakret SIP vai ekvivalenti 2 mm 2. Zemapmetuma grunts Sakret PG vai ekvivalenti 1 mm 3. Armējošā javas kārtā Sakret BAK vai ekvivalenti ar stiklušķiedras slietu 160 g/m² 3-4 mm 4. Armējošā javas kārtā Sakret BAK vai ekvivalenti ar stiklušķiedras slietu 160 g/m² 3-4 mm 5. Ekstrudētais polistīrols $\lambda \leq 0,038 \text{ W/(mK)}$ - Tenapors Extra vai ekvivalenti 50 mm 6. Līmjava Sakret BK vai ekvivalenti 7. Hidroizolācija Sakret TCM vai ekvivalenti 8. Esošais cokola virsma (virsma sagatavot darbiem - attīri, saremontēt, izlīdzināt)</p>	
	<p>1. Gatavais dekoratīvais sīlikona apmetums Sakret SIP vai ekvivalenti, 2 mm grauds 2. Zemapmetuma grunts Sakret PG vai ekvivalenti 1 mm 3. Armējošā javas kārtā Sakret BAK vai ekvivalenti ar stiklušķiedras slietu 160 g/m² 3-4 mm 4. Nedegoša akmens vates siltumizolācija plānajām apmetuma sistēmām - $\lambda_{min} \leq 0,038 \text{ W/(mK)}$ Paroc Linio 15 vai ekvivalenti 150 mm 5. Līmjava Sakret BK vai ekvivalenti 10-20 mm 6. Virsmas saķeres grunts Sakret PG vai ekvivalenti 7. Esošā siena (virsma sagatavot darbiem - attīri, saremontēt, izlīdzināt)</p>	Nodrošināt siltumizolācijas materiāla blīvu pieļaušanos sienai. Līmjavu uzķel pa siltumizolācijas loksnes perimetru.
	<p>1. Gatavais masā tonētais akrlīk apmetums Sakret AP vai ekvivalenti 2 mm 2. Zemapmetuma grunts Sakret PG vai ekvivalenti 1 mm 3. Armējošā javas kārtā Sakret BAK vai ekvivalenti ar stiklušķiedras slietu 160 g/m² 3-4 mm 4. Nedegoša akmens vates siltumizolācija plānajām apmetuma sistēmām - $\lambda_{min} \leq 0,038 \text{ W/(mK)}$ Paroc Linio 15 vai ekvivalenti 150 mm 5. Līmjava Sakret BK vai ekvivalenti 10-20 mm 6. Virsmas saķeres grunts Sakret PG vai ekvivalenti (grunts precīzitās atkarībā no gruntejamas virsmas) 7. Esošā siena (virsma sagatavot darbiem - attīri, saremontēt, izlīdzināt)</p>	Nodrošināt siltumizolācijas materiāla blīvu pieļaušanos sienai. Līmjavu uzķel pa siltumizolācijas loksnes perimetru.
	<p>1. Gatavais masā tonētais akrlīk apmetums Sakret AP vai ekvivalenti 2 mm 2. Zemapmetuma grunts Sakret PG vai ekvivalenti 1 mm 3. Armējošā javas kārtā Sakret BAK vai ekvivalenti ar stiklušķiedras slietu 160 g/m² 3-4 mm 4. Akmens vate vai līdzvērtīgs siltumizolācijas materiāls plānajām apmetuma sistēmām $\lambda \leq 0,038 \text{ W/(mK)}$ Paroc Linio 15 vai ekvivalenti 30 mm 5. Līmjava Sakret BK (vai ekvivalenti) 10 mm 6. Virsmas saķeres grunts Sakret PG vai ekvivalenti 7. Esošā logu ailes virsma (virsma sagatavot darbiem - attīri, saremontēt, izlīdzināt)</p>	Nodrošināt siltumizolācijas materiāla blīvu pieļaušanos sienai. Līmjavu uzķel pa siltumizolācijas loksnes perimetru.
	<p>1. Āreja apdare - skērde palodze 2. Zemapmetuma grunts Sakret PG vai ekvivalenti 1 mm 3. Armējošā javas kārtā Sakret BAK vai ekvivalenti ar stiklušķiedras slietu 160 g/m² 3-4 mm 4. Akmens vate vai līdzvērtīgs siltumizolācijas materiāls plānajām apmetuma sistēmām $\lambda \leq 0,038 \text{ W/(mK)}$, Paroc Linio 15 vai ekvivalenti 30 mm 5. Līmjava Sakret BK vai ekvivalenti 10 mm 6. Virsmas saķeres grunts Sakret PG vai ekvivalenti 7. Esošā logu ailes virsma (virsma sagatavot darbiem - attīri, saremontēt, izlīdzināt)</p>	Nodrošināt siltumizolācijas materiāla blīvu pieļaušanos sienai. Līmjavu uzķel pa siltumizolācijas loksnes perimetru.
	<p>1. Gatavais masā tonētais akrlīk apmetums Sakret AP vai ekvivalenti 2 mm 2. Zemapmetuma grunts Sakret PG vai ekvivalenti 1 mm 3. Armējošā javas kārtā Sakret BAK vai ekvivalenti ar stiklušķiedras slietu 160 g/m² 3-4 mm 4. Nedegoša akmens vates siltumizolācija plānajām apmetuma sistēmām - $\lambda_{min} \leq 0,038 \text{ W/(mK)}$ Paroc Linio 15 vai ekvivalenti 50 mm 5. Līmjava Sakret BK vai ekvivalenti 10-20 mm 6. Virsmas saķeres grunts Sakret PG vai ekvivalenti</p>	Nodrošināt siltumizolācijas materiāla blīvu pieļaušanos sienai. Līmjavu uzķel pa siltumizolācijas loksnes perimetru.

Apzīmējums, nosaukums		Apraksts	Piezīmes
P1 Jumta segums		<p>1. Aizsargkārta Mariseal 400 vai ekvivalenti 2. Hidroizolācija - Mariseal 250 vai ekvivalenti 3. Grunts - Mariseal 710 vai ekvivalenti 4. Esošais jumta plātnē (attīri, saremontēt)</p>	
P2 Bēniņu grīdas siltinājums		<p>1. Beramā vale PAROC BLT9 vai BLT3 ($\lambda=0,041 \text{ W/(mK)}$) vai ekvivalenti 2. Tvaika izolācija - pret UV stabilitātē 200nm: bieza polietilēna plēve ELT-PEFOIL 200 vai ekvivalenti 3. Esošā pārseguma konstrukcija</p>	Pirms siltumizolācijas izbūves attīri esošo grīdas virsmu un leķēt tvaika izolāciju. Tvaika izolācijas plēvi šuvju vietās saīsmēt, pie vertikālam virsmām plēvi uztīt un pielīmēt. Bēniņos izbūvēt koka laipas.
P3 pagrabu griestu siltinājums		<p>1. Esošais pārsegums 2. Dzīļjs ledarības grunts 3. Virsmes saķeres grunts Sakret PG vai ekvivalenti 1 mm 4. Līmjava Sakret BK vai ekvivalenti 10-20 mm 5. Puši polistīrola plāksnes āku siltumizolācijai, $\lambda \leq 0,038 \text{ W/(mK)}$, Tenapors EPS vai ekvivalenti 150 mm 6. Armējošā javas kārtā Sakret BAK vai ekvivalenti ar stiklušķiedras slietu 160 g/m² 3-4mm 7. Zemapmetuma grunts Sakret PG vai ekvivalenti 1 mm</p>	
P4 Jumta virs lodžijām un dzīvojamajām daļām siltinājums		<p>1. Jumta seguma virskārta - bitumena rūju materiāls TechnoNICOL Prime Plast new P 5.5 mineral block(EKP) vai ekvivalenti 2. Jumta seguma pamatkārta - bitumena rūju materiāls TechnoNICOL Mida Tropik P3000 conf EMP vai ekvivalenti 3. Nedegoša akmens vates siltumizolācija īzenēiem jumtiem, kas tiek lietota arī virsējais slānis, $\lambda_{min} \leq 0,039 \text{ W/(mK)}$ Paroc ROS 50 vai ekvivalenti 4. Nedegoša akmens vates siltumizolācija īzenēiem jumtiem, $\lambda_{min} \leq 0,036 \text{ W/(mK)}$ Paroc ROS 30 vai ekvivalenti 40 mm 5. Nedegoša akmens vates siltumizolācija īzenēiem jumtiem, $\lambda_{min} \leq 0,036 \text{ W/(mK)}$ Paroc ROS 30 vai ekvivalenti 150 mm 6. Esošais bitumena rūju materiāls 60 mm 7. Esošā pārseguma konstrukcija</p>	Pirms siltumizolācijas izbūves attīri un salabot esošo virsmu. Ja nepieciešams, velkt esošā jumta slīpuma pārbaudi un korekcijas.
P5 lēcījas mežģīja jumta siltinājums		<p>1. Jumta seguma virskārta - bitumena rūju materiāls TechnoNICOL Prime Plast new P 5.5 mineral block(EKP) vai ekvivalenti 2. Jumta seguma pamatkārta - bitumena rūju materiāls TechnoNICOL Mida Tropik P3000 conf EMP vai ekvivalenti 3. Nedegoša akmens vates siltumizolācija īzenēiem jumtiem, kas tiek lietota arī virsējais slānis, $\lambda_{min} \leq 0,038 \text{ W/(mK)}$ Paroc ROS 80 vai ekvivalenti 4. Nedegoša akmens vates siltumizolācija īzenēiem jumtiem, $\lambda_{min} \leq 0,036 \text{ W/(mK)}$ Paroc ROS 50 vai ekvivalenti 20 mm 5. Esošais bitumena rūju materiāls 50 mm 6. Esošā pārseguma konstrukcija</p>	Pirms siltumizolācijas izbūves attīri un salabot esošo virsmu. Ja nepieciešams, velkt esošā jumta slīpuma pārbaudi un korekcijas.

S1		8. Esošais cokola virsma (vīrsmu sagatavot darbiem - atīri, sāremontēt, izlīdzināt)	
Ārsienas siltinājums ar fasādes akmens vali $b=150\text{mm}$ I kategorija pēc ETAG004 (fasāde)		<p>1. Gatavais dekoratīvais sīkķora apmetums Sakret SIP vai ekvivalenti, 2 mm grāuds 2 mm 2. Zemapmetuma grunts Sakret PG vai ekvivalenti, 1 mm 3. Armējoša jāvas kārtā Sakret BAK vai ekvivalenti ar stiklušķiedras slētu 160 g/m^2 3-4 mm 4. Nedegoša akmens vates siltumizolācija plānajām apmetuma sistēmām - $\lambda_{min}<0,038 \text{ W/(mK)}$ Paroc Linio 15 vai ekvivalenti 150 mm 5. Līmjava Sakret BK vai ekvivalenti 10-20 mm 6. Vīrsmas sajēres grunts Sakret PG vai ekvivalenti 7. Esošā siena (vīrsmu sagatavot darbiem - atīri, sāremontēt, izlīdzināt)</p>	Nodrošināt siltumizolācijas materiāla blīvu pieļaušanos sienai. Līmjavu uzklāt pa siltumizolācijas loksnes perimetru.
S1 _{II} , S1 _{III}			
Ārsienas siltinājums ar fasādes akmens vali $b=150\text{mm}$ II un III kategorija pēc ETAG004 (fasāde)		<p>1. Gatavais masā tonētais akrlīks apmetums Sakret AP vai ekvivalenti 2 mm 2. Zemapmetuma grunts Sakret PG vai ekvivalenti 1 mm 3. Armējoša jāvas kārtā Sakret BAK vai ekvivalenti ar stiklušķiedras slētu 160 g/m^2 3-4 mm 4. Nedegoša akmens vates siltumizolācija plānajām apmetuma sistēmām - $\lambda_{min}<0,038 \text{ W/(mK)}$ Paroc Linio 15 vai ekvivalenti 150 mm 5. Līmjava Sakret BK vai ekvivalenti 10-20 mm 6. Vīrsmas sajēres grunts Sakret PG vai ekvivalenti (grunts precīzēt atkarībā no grūtējamās vīrsmas) 7. Esošā siena (vīrsmu sagatavot darbiem - atīri, sāremontēt, izlīdzināt)</p>	Nodrošināt siltumizolācijas materiāla blīvu pieļaušanos sienai. Līmjavu uzklāt pa siltumizolācijas loksnes perimetru.
S2			
Ārsienas loga aļu siltinājums (augšā un sānos)		<p>1. Gatavais masā tonētais akrlīks apmetums Sakret AP vai ekvivalenti 2 mm 2. Zemapmetuma grunts Sakret PG vai ekvivalenti 1 mm 3. Armējoša jāvas kārtā Sakret BAK vai ekvivalenti ar stiklušķiedras slētu 160 g/m^2 3-4 mm 4. Akmens vate vai līdzvērtīgs siltumizolācijas materiāls plānajām apmetuma sistēmām $\lambda\leq0,038 \text{ W/(mK)}$ Paroc Linio 15 vai ekvivalenti 30 mm 5. Līmjava Sakret BK (vai ekvivalenti) 10 mm 6. Vīrsmas sajēres grunts Sakret PG vai ekvivalenti 7. Esošā logu aļas vīrsma (vīrsmu sagatavot darbiem - atīri, sāremontēt, izlīdzināt)</p>	Nodrošināt siltumizolācijas materiāla blīvu pieļaušanos sienai. Līmjavu uzklāt pa siltumizolācijas loksnes perimetru.
S3			
Ārsienas loga aļu palodžu dejas siltinājums		<p>1. Arējā apdare - skārde palodze 2. Zemapmetuma grunts Sakret PG vai ekvivalenti 1 mm 3. Armējoša jāvas kārtā Sakret BAK vai ekvivalenti ar stiklušķiedras slētu 160 g/m^2 3-4 mm 4. Akmens vate vai līdzvērtīgs siltumizolācijas materiāls plānajām apmetuma sistēmām $\lambda\leq0,038 \text{ W/(mK)}$, Paroc Linio 15 vai ekvivalenti 30 mm 5. Līmjava Sakret BK vai ekvivalenti 10 mm 6. Vīrsmas sajēres grunts Sakret PG vai ekvivalenti 7. Esošā logu aļas vīrsma (vīrsmu sagatavot darbiem - atīri, sāremontēt, izlīdzināt)</p>	Nodrošināt siltumizolācijas materiāla blīvu pieļaušanos sienai. Līmjavu uzklāt pa siltumizolācijas loksnes perimetru.
S4 _{II} , S4 _{III}			
Ārsienas siltinājums ar fasādes akmens vali $b=50\text{mm}$ II un III kategorija pēc ETAG004 (fasāde)		<p>1. Gatavais masā tonētais akrlīks apmetums Sakret AP vai ekvivalenti 2 mm 2. Zemapmetuma grunts Sakret PG vai ekvivalenti 1 mm 3. Armējoša jāvas kārtā Sakret BAK vai ekvivalenti ar stiklušķiedras slētu 160 g/m^2 3-4 mm 4. Nedegoša akmens vates siltumizolācija plānajām apmetuma sistēmām - $\lambda_{min}<0,038 \text{ W/(mK)}$ Paroc Linio 15 vai ekvivalenti 50 mm 5. Līmjava Sakret BK vai ekvivalenti 10-20 mm 6. Vīrsmas sajēres grunts Sakret PG vai ekvivalenti (grunts precīzēt atkarībā no grūtējamās vīrsmas) 7. Esošā siena (vīrsmu sagatavot darbiem - atīri, sāremontēt, izlīdzināt)</p>	Nodrošināt siltumizolācijas materiāla blīvu pieļaušanos sienai. Līmjavu uzklāt pa siltumizolācijas loksnes perimetru.
S5			
Sienas apmetuma apdare		<p>1. Gatavais masā tonētais akrlīks apmetums Sakret SIP val ekvivalenti 2 mm 2. Zemapmetuma grunts Sakret PG vai ekvivalenti 1 mm 3. Armējoša jāvas kārtā Sakret BAK vai ekvivalenti ar stiklušķiedras slētu 160 g/m^2 3-4 mm 4. Grunts Sakret PG vai ekvivalenti 1 mm 5. Esošā siena (vīrsmu sagatavot darbiem - atīri, sāremontēt, izlīdzināt)</p>	Esošo sienu visas vīrsmes notīri, nokelt stīpribu zaudējušos betona fragmentus, labot ar betone remontu sistēmu Secret PCC I/II (vai ekvivalenti) kā norādīts režītāja darba veikšanas instrukcijā.
S6			
Kāpņu telpas sienas siltinājums bēniņos ar fasādes akmens vali, $b=150\text{mm}$		<p>1. Zemapmetuma grunts Sakret PG vai ekvivalenti 1 mm 2. Armējoša jāvas kārtā Sakret BAK vai ekvivalenti ar stiklušķiedras slētu 160 g/m^2 3-4 mm 3. Nedegoša akmens vates siltumizolācija plānajām apmetuma sistēmām - $\lambda_{min}<0,038 \text{ W/(mK)}$ Paroc Linio 15 vai ekvivalenti 150 mm 4. Līmjava Sakret BK vai ekvivalenti 10-20 mm 5. Vīrsmas sajēres grunts Sakret PG vai ekvivalenti (grunts precīzēt atkarībā no grūtējamās vīrsmas) 6. Esošā siena (vīrsmu sagatavot darbiem - atīri, sāremontēt, izlīdzināt)</p>	

P3		1. Esosās pārsegums 2. Dzījas ledarības grunts 3. Vīrsmas sakēres grunts 4. Limjāva Sakret BK vai ekvivalenti 5. Putu polstīrolo plāksnē 6. Tenapors EPS vai ekvivalenti 7. Armējoša jāvas kārtā Sakret BAK vai stiklušķiedras slētu 8. Zemapmetuma grunts
P4		1. Jumta seguma vīrskārti TechnoNICOL Prima Plus 2. Jumta seguma pamatķārti TechnoNICOL Mida Plus 3. Nedegoša akmens vates ar kā vīrsjāta aļņa, Amīn Paroc ROS 80 vai ekvivalenti 4. Nedegoša akmens vates Amīn<0,038 W/(mK) Paroc ROS 80 5. Nedegoša akmens vates Amīn<0,038 W/(mK) Paroc ROS 80 6. Esošais blūmenre ruļļi 7. Esošā pārseguma konstrukcija
P5		1. Jumta seguma vīrskārti TechnoNICOL Prima Plus 2. Jumta seguma pamatķārti TechnoNICOL Mida Plus 3. Nedegoša akmens vates kā vīrsjāta aļņa, Amīn Paroc ROS 80 vai ekvivalenti 4. Nedegoša akmens vates Amīn<0,038 W/(mK) Paroc ROS 80 5. Esošais blūmenre ruļļi 6. Esošā pārseguma konstrukcija

PIEZĪMES:

1. Norobežojšo konstrukciju elementu numerācija nav savstarpēji saistīta konstrukcijas robežas.
2. Projekta datus atšaukumes uz konkretu firmu Izstrādātāiem būvmateriāliem pasāktais būvniecības laikā drīkst izmantot citu firmu Izstrādājumus, val augstāki nekā projektiem norādītām būvmateriāliem.
3. Projekta datus slanu apjomu var neskaidrīties no energoaudīta norādītajiem vadoties no apkurināto plātnību norobežošām konstrukciju pārbaudēm izmēriem.
4. Izmēriem sertificētus atliku blīvdienas sletus ar specifiku pārbaudēm.
5. Visus materiālu apjomus būvīgim māteriāliem precīzēt un uztakēt ar pārbaudi.
6. Logu montāžu valki aizskapē ar "Latvijas logu un durvju iestāžu" sertifikātu.
7. Siltumizolācijas materiālu montāžu precīzēt un apmetuma apjomu izvadīt saistībā ar pārbaudēm.
8. Parlektātēs par vienu izmērotu stīpribu apjomu izvadīt saistībā ar pārbaudēm. Montāžas dībola mārkāt būt izkustināma.
9. Nepieciešamos papildzīmējumus precīzēt ar projekta ietekmi.
10. Veikt durvju, logu un citu elementu pārmerķīšanu pirms konstrukciju pārbaudi.

	<p>7. Hidroizolācija Sakret TCM vai ekvivalenti 8. Esošais cokola virsma (virsma sagatavot darbiem - atīri, saremontēt, izlīdzināt)</p>		
150	<p>1. Gatavais dekoratīvs silikona apmetums 2 mm Sakret SIP vai ekvivalenti, 2 mm grāuds 2. Zemapmetuma grunts Sakret PG vai ekvivalenti 1 mm 3. Armējošā jāvas kārtā Sakret BAK vai ekvivalenti ar stiklušķiedras sletu 160 g/m² 3-4 mm 4. Nedegoša akmens vates siltumizolācija plānajām apmetumei sistēmām - $\lambda_{min} < 0,038 \text{ W/(mK)}$ Paroc Linio 15 vai ekvivalenti 150 mm 5. Līmjava Sakret BK vai ekvivalenti 10-20 mm 6. Virsmas saķeres grunts Sakret PG vai ekvivalenti 7. Esošā siena (virsma sagatavot darbiem - atīri, saremontēt, izlīdzināt)</p>	<p>Nodrošināt siltumizolācijas materiāla bīvu piekļaušanos sienai. Līmjavu uzstādīt pa siltumizolācijas loksnes perimetru.</p>	
150	<p>1. Gatavais masā tonētais akrīla apmetums Sakret AP vai ekvivalenti 2 mm 2. Zemapmetuma grunts Sakret PG vai ekvivalenti 1 mm 3. Armējošā jāvas kārtā Sakret BAK vai ekvivalenti ar stiklušķiedras sletu 160 g/m² 3-4 mm 4. Nedegoša akmens vates siltumizolācija plānajām apmetumei sistēmām - $\lambda_{min} < 0,038 \text{ W/(mK)}$ Paroc Linio 15 vai ekvivalenti 150 mm 5. Līmjava Sakret BK vai ekvivalenti 10-20 mm 6. Virsmas saķeres grunts Sakret PG vai ekvivalenti (grunts precīzēt atkarībā no gruntējāmās virsmas) 7. Esošā siena (virsma sagatavot darbiem - atīri, saremontēt, izlīdzināt)</p>	<p>Nodrošināt siltumizolācijas materiāla bīvu piekļaušanos sienai. Līmjavu uzstādīt pa siltumizolācijas loksnes perimetru.</p>	
150	<p>1. Gatavais masā tonētais akrīla apmetums Sakret AP vai ekvivalenti 2 mm 2. Zemapmetuma grunts Sakret PG vai ekvivalenti 1 mm 3. Armējošā jāvas kārtā Sakret BAK vai ekvivalenti ar stiklušķiedras sletu 160 g/m² 3-4 mm 4. Akmens vate vai līdzvērtīgs siltumizolācijas materiāls plānajām apmetumei sistēmām $\lambda \leq 0,038 \text{ W/(mK)}$ Paroc Linio 15 vai ekvivalenti 30 mm 5. Līmjava Sakret BK vai ekvivalenti 10 mm 6. Virsmas saķeres grunts Sakret PG vai ekvivalenti 7. Esošā logu ailes virsma (virsma sagatavot darbiem - atīri, saremontēt, izlīdzināt)</p>	<p>Nodrošināt siltumizolācijas materiāla bīvu piekļaušanos sienai. Līmjavu uzstādīt pa siltumizolācijas loksnes perimetru.</p>	
100 150	<p>1. Ārējā apdare - skārda palodze 2. Zemapmetuma grunts Sakret PG vai ekvivalenti 1 mm 3. Armējošā jāvas kārtā Sakret BAK vai ekvivalenti ar stiklušķiedras sletu 160 g/m² 3-4 mm 4. Akmens vate vai līdzvērtīgs siltumizolācijas materiāls plānajām apmetumei sistēmām $\lambda \leq 0,038 \text{ W/(mK)}$ Paroc Linio 15 vai ekvivalenti 30 mm 5. Līmjava Sakret BK vai ekvivalenti 10 mm 6. Virsmas saķeres grunts Sakret PG vai ekvivalenti 7. Esošā logu ailes virsma (virsma sagatavot darbiem - atīri, saremontēt, izlīdzināt)</p>	<p>Nodrošināt siltumizolācijas materiāla bīvu piekļaušanos sienai. Līmjavu uzstādīt pa siltumizolācijas loksnes perimetru.</p>	
50	<p>1. Gatavais masā tonētais akrīla apmetums Sakret AP vai ekvivalenti 2 mm 2. Zemapmetuma grunts Sakret PG vai ekvivalenti 1 mm 3. Armējošā jāvas kārtā Sakret BAK vai ekvivalenti ar stiklušķiedras sletu 160 g/m² 3-4 mm 4. Nedegoša akmens vates siltumizolācija plānajām apmetumei sistēmām - $\lambda_{min} < 0,038 \text{ W/(mK)}$ Paroc Linio 15 vai ekvivalenti 50 mm 5. Līmjava Sakret BK vai ekvivalenti 10-20 mm 6. Virsmas saķeres grunts Sakret PG vai ekvivalenti (grunts precīzēt atkarībā no gruntējāmās virsmas) 7. Esošā siena (virsma sagatavot darbiem - atīri, saremontēt, izlīdzināt)</p>	<p>Nodrošināt siltumizolācijas materiāla bīvu piekļaušanos sienai. Līmjavu uzstādīt pa siltumizolācijas loksnes perimetru.</p>	
150	<p>1. Gatavais masā tonētais akrīla apmetums Sakret SIP vai ekvivalenti 2 mm 2. Zemapmetuma grunts Sakret PG vai ekvivalenti 1 mm 3. Armējošā jāvas kārtā Sakret BAK vai ekvivalenti ar stiklušķiedras sletu 160 g/m² 3-4 mm 4. Grunts Sakret PG vai ekvivalenti 1 mm 5. Esošā siena (virsma sagatavot darbiem - atīri, saremontēt, izlīdzināt)</p>	<p>Esošā sienu visas virsmes norādīt, noliek līpību zaudējūšos betona fragmentus, labo ar betona remonta sistēmu Sakret PCC III (vai ekvivalenti) kā norādīts rāzotāja darba veikšanas instrukcijā.</p>	
150	<p>1. Zemapmetuma grunts Sakret PG vai ekvivalenti 1 mm 2. Armējošā jāvas kārtā Sakret BAK vai ekvivalenti ar stiklušķiedras sletu 160 g/m² 3-4 mm 3. Nedegoša akmens vates siltumizolācija plānajām apmetumei sistēmām - $\lambda_{min} < 0,038 \text{ W/(mK)}$ Paroc Linio 15 vai ekvivalenti 150 mm 4. Līmjava Sakret BK vai ekvivalenti 10-20 mm 5. Virsmas saķeres grunts Sakret PG vai ekvivalenti (grunts precīzēt atkarībā no gruntējāmās virsmas) 6. Esošā siena (virsma sagatavot darbiem - atīri, saremontēt, izlīdzināt)</p>		

P3	<p>pagrabu griestu siltinājums</p>	<p>1. Esošais pārsegums 2. Dzījas iedarbības grunts 3. Virsmas saķeres grunts Sakret PG vai ekvivalenti 4. Limjava Sakret BK vai ekvivalenti 5. Putu poliisīrola plēksnes āku siltumizolācijai, $\lambda \leq 0,038 \text{ W/(mK)}$, Tenapors EPS vai ekvivalenti 6. Armējošā jāvas kārtā Sakret BAK vai ekvivalenti ar stiklušķiedras sletu 160 g/m² 7. Zemapmetuma grunts Sakret PG vai ekvivalenti 8. Esošā siena (virsma sagatavot darbiem - atīri, saremontēt, izlīdzināt)</p>	
P4	<p>jumta virs lodiņjām un dzīvojamajā daļām siltinājums</p>	<p>1. Jumta seguma virskārtā - bīlumena rūju materiāls TechnoNICOL Prima Plast new P 5,5 mineral block(EKP) vai ekvivalenti 2. Jumta seguma pamatkārtā - bīlumena rūju materiāls TechnoNICOL Mida Tropik P3000 cont EMP vai ekvivalenti 3. Nedegoša akmens vates siltumizolācija īzleniem jumtiem, kas tiek lietota arī kā virsējais slānis, $\lambda_{min} < 0,039 \text{ W/(mK)}$ Paroc ROS 50 vai ekvivalenti 4. Nedegoša akmens vates siltumizolācija īzleniem jumtiem, $\lambda_{min} < 0,036 \text{ W/(mK)}$ Paroc ROS 30 vai ekvivalenti 5. Nedegoša akmens vates siltumizolācija īzleniem jumtiem, $\lambda_{min} < 0,036 \text{ W/(mK)}$ Paroc ROS 30 vai ekvivalenti 6. Esošais bīlumena rūju materiāls 7. Esošā pārseguma konstrukcija</p>	<p>Pirms siltumizolācijas izbūves atīri un salabot esošo virsmu. Ja nepieciešams, veikt esošā jumta slīpuma pārbaudi un korekcijas.</p>
P5	<p>īeejas mezgla jumta siltinājums</p>	<p>1. Jumta seguma virskārtā - bīlumena rūju materiāls TechnoNICOL Prima Plast new P 5,5 mineral block(EKP) vai ekvivalenti 2. Jumta seguma pamatkārtā - bīlumena rūju materiāls TechnoNICOL Mida Tropik P3000 cont EMP val ekvivalenti 3. Nedegoša akmens vates siltumizolācija īzleniem jumtiem, kas tiek lietota kā virsējais slānis, $\lambda_{min} < 0,038 \text{ W/(mK)}$ Paroc ROS 80 vai ekvivalenti 4. Nedegoša akmens vates siltumizolācija īzleniem jumtiem, $\lambda_{min} < 0,036 \text{ W/(mK)}$ Paroc ROS 30 val ekvivalenti 5. Esošais bīlumena rūju materiāls 6. Esošā pārseguma konstrukcija</p>	<p>Pirms siltumizolācijas izbūves atīri un salabot esošo virsmu. Ja nepieciešams, veikt esošā jumta slīpuma pārbaudi un korekcijas.</p>

BŪVPROJEKTA IZSTRĀDĀTĀJS
SIA "BALTS UN MELNS"
Reģ. Nr. 40003659614; būv. reģ. Nr. 1482-R
Gaujas iela 5, Riga, LV-1026
www.baltsunmelns.lv



BŪVNIECĪBAS IEROSINĀTĀJS
A/S "Olaines ūdens un siltums"
Reģ.Nr. 50003182001
Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114

OBJEKTS
Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Parka ielā 11, Olaine
energoefektivitātes paaugstināšana

RASEJUMS
Norobežoša konstrukciju tipi
DAĻAS VADĪTĀJS: G. KĀRKLIŅŠ
IZSTRĀDĀJA: M. ALSIŅŠ
IZSTRĀDĀJA: Z.JANSONS

MĒROGS 1:20
MARKA AR LAPA 5
PASŪTĪJUMA NR. 19/3/2-18 ARHIVA NR. P11-FVA-2019

- PIEZĪMES:
1. Norobežošo konstrukciju elementu numerācija nav savstarpēji saistīta. Numerācija spēkā tikai vienas norobežošas konstrukcijas robežas.
 2. Projekta dotočas atsaiksmes uz konkrētu firmu izstrādātāiem būvmateriāliem ir kā kvalitātes standarts. Būvorganizācija un pasūtītājs būvniecības laikā drīkst izmantot citu firmu izstrādājumus, kuru tehniskie un kvalitātes rādītāji ir ekvivalenti, val augstāki nekā projekta norādītām būvmateriālam.
 3. Projekta dotoči sienu apjomī var atšķirties no energoaudīta norādītajām, jo energoaudīas fasādes koplaukums noteikts vadoties no apkuriņamo plātību norobežošām konstrukcijām pa ēkas ārejo perimetru.
 4. Izmantot sertificētu stiklu šķiedras sietus ar speciālu polimēru pārkājumu, kas lestrādājami apmetuma jāvas kārtā.
 5. Visus materiālu apjomus būvorganizācijai precīzēt un saskatot ar pasūtītāju pirms līguma slēgšanas.
 6. Logu montāžu veikt saskaņā ar "Latvijas logu un durvju rāzotāju asociācijas" rekomendācijām.
 7. Siltumizolācijas materiālu montēt un apmetuma apdarī izveidot saskaņā ar rāzotāja instrukcijām.
 8. Parliecināties par visu izmantoto stiprinājumu atbilstību konstatētajai pamatllei. Stiprinājuma dibenus montēt stabili pamatlē. Montētās dibenīs nedrīkst būt izkustīnās.
 9. Nepieciešamos papildzīmērus precīzēt ar projekta autoriem.
 10. Veikt durvju, logu un citu elementu pārmērišanu pirms konstrukciju pasūtīšanas.

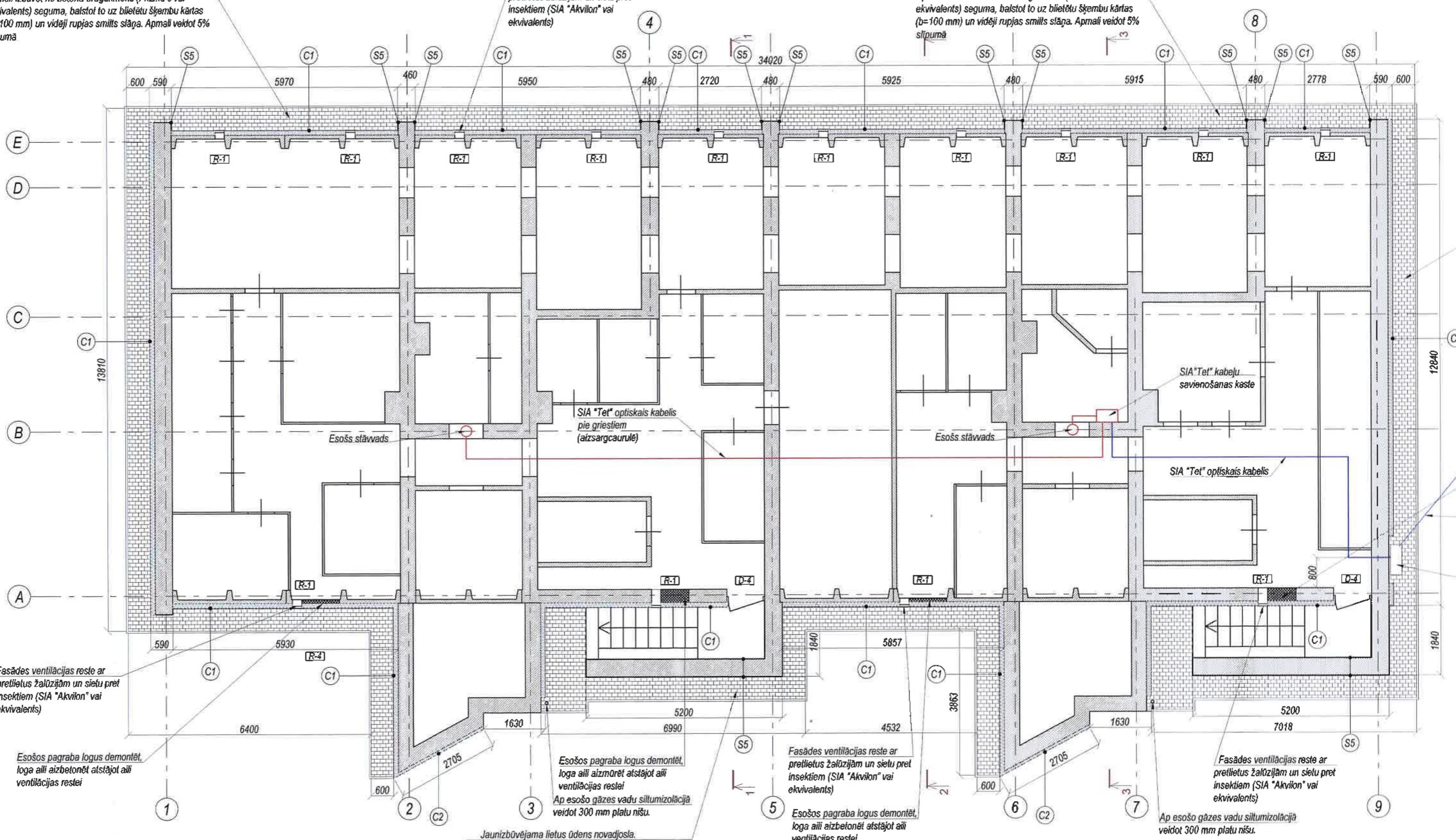
Pagraba plāns

Jaunīzbūvējama lietus ūdens novadjosla. Apmaiļi izbūvēti no betona bruākmens (Prizma 5 vai kvivalenti) seguma, balsītai to uz blīsfetū ūkembu kārtas (≥ 100 mm) un vidēji rupjas smilts slāņa. Apmaiļi veidot 5% iepūmā.

Fasādes ventilācijas restē ar
pretlietus žaluzijām un sietu pret
insektiem (SIA "Akkilon" vai
ekvivalenti)

Jaunizbūvējama lietus ūdens novadjosla.

Apmali izbūvēt no betona brūgakmens (Pīzma 5 vai ekvivalenti) seguma, balstot to uz bieletēju šķembu kārlas ($b=100$ mm) un vidēji rupjas smilts slāņa. Apmali veidot 5% slīpumā.



PASKAIDROJUMI PAR FASAŽU UN PĀRSEGUMU APDARI:

- C1 Cokola siltinājums ar ekstrudētā pulpolistirola plāksnēm $b=100\text{mm}$ un dekoratīvo struktūrapmetumu ar paaugstinātu stipribu.
 - C2 Cokola siltinājums ar ekstrudētā pulpolistirola plāksnēm $b=50\text{mm}$ un dekoratīvo struktūrapmetumu ar paaugstinātu stipribu.
 - S5 Sienas apmeluma apdare

Jaunizbūvējama lietus ūdens novadījuma

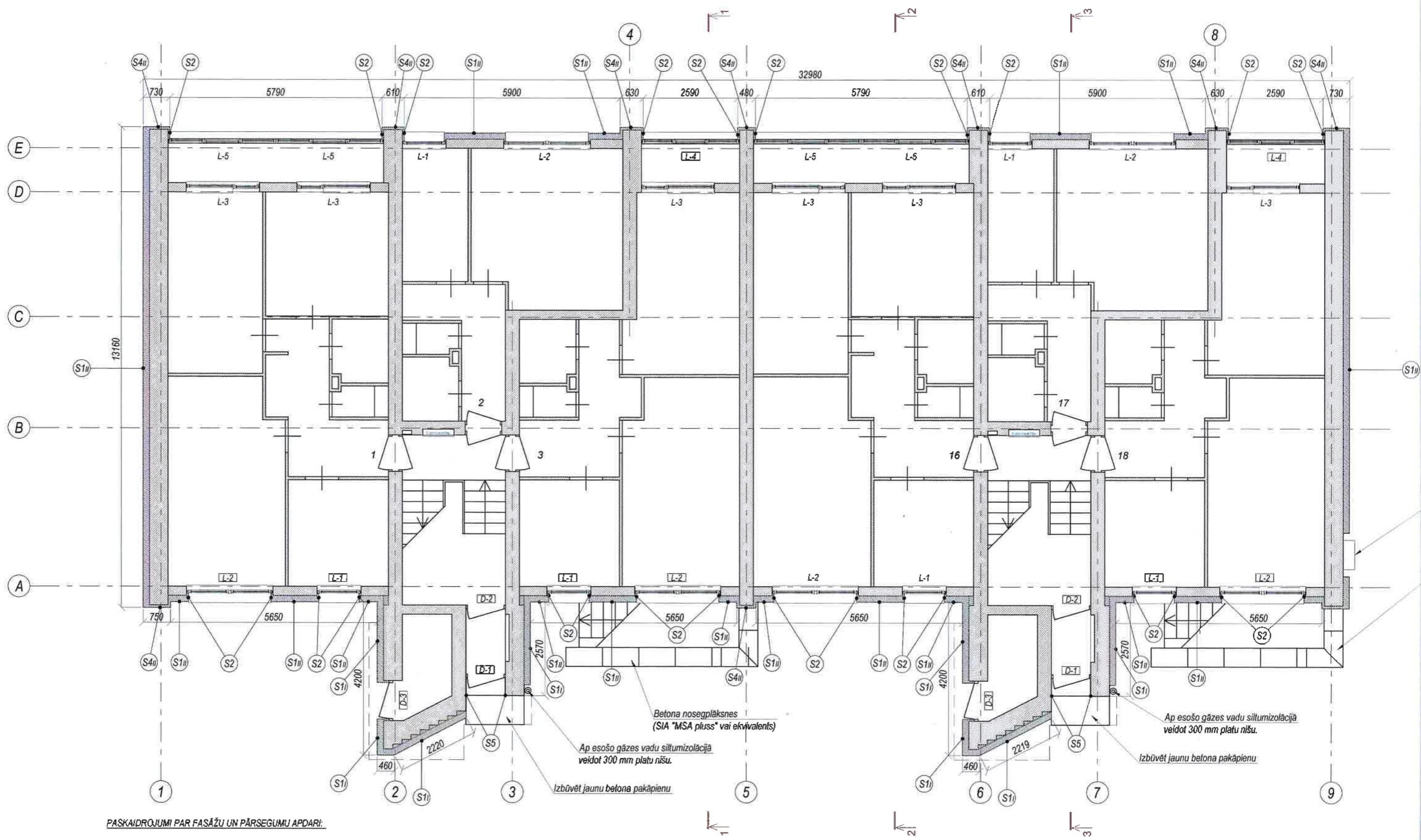
Apmali izbūvēt no betona brūgakmens (Prizma 5 vai ekvivalentis) seguma, balsot to uz blīfētu ūkembu kārtas ($b=100$ mm) un vidēji rupjas smilts slāņa. Apmali veidot 5% slīpumā.

5 Esošos pagraba logus demontēt, loga aili aizbetonēti atstājot aili ventilācijas restē

PIEZĪMES

1. Detalizētus norobežojošā konstrukciju tipus skaitīt lāpā AR-5.
 2. Griezumus skaitīt lāpā AR-11.
 3. Logu un durvju specifikāciju skaitīt lāpā AR-26.
 4. Nepieciešamos papildzīmērus precīzēt ar projekta autoriem.
 5. Veikt durvju, logu un citu elementu pārmiņšanu pirms konstrukcijū pasolišanas.

1. stāva plāns



(S1) Ārsienas siltinājums ar fasādes plāksnēm PAROC Linio 15, $b=150$ mm un masā tonētu dekoratīvo struktūrapmetumu (I, II kategorija).

(S2) Ārsienas logu aļu sānu un augšamais siltinājums ar fasādes plāksnēm PAROC Linio 15, $b=30$ mm un masā tonētu dekoratīvo struktūrapmetumu.

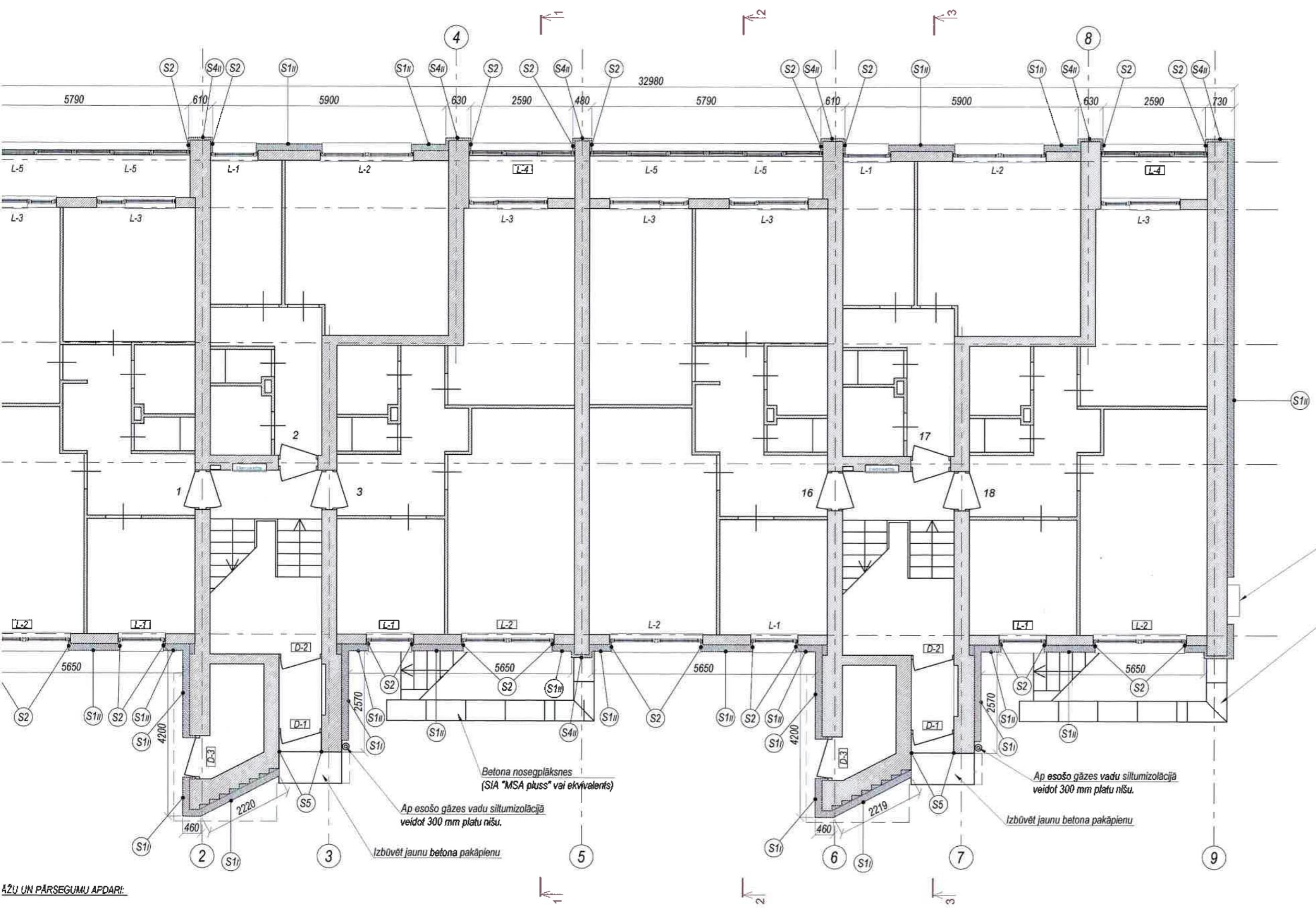
(S3) Ārsienas logu aļu apakšmalas siltinājums ar fasādes plāksnēm PAROC Linio 15, $b=30$ mm un grūntētu arāmējuma kārtu.

(S4) Ārsienas siltinājums ar fasādes plāksnēm PAROC Linio 15, $b=50$ mm un masā tonētu dekoratīvo struktūrapmetumu (II kategorija).

(S5) Sienas apmetuma apdare

PIEZĪMES

- Detalizētu norobežojošo konstrukciju tipus skaitīties lapā AR-5.
- Griezumus skaitīt lapā AR-11.
- Logu un durvju specifikāciju skaitīt lapā AR-26.
- Nepieciešamos papildzīmērus precizēt ar projekta autoriem.
- Velkt durvju, logu un citu elementu pārmērišanu pirms konstrukciju pastūšanas



AŽU UN PĀRSEGUMU APDARI

āksnēm PAROC Linio 15, $b=150$ mm un masā tonētu kategoriju).

S4. Ārsienas siltinājums ar lasādes plāksnēm PAROC Linio 15, b=50 mm un māsa tonētu dekoratīvu struktūrapmetumu (II kategorijā).

noslēgas slītinājums ar fasādes plāksnēm PAROC Linie
loraftivo struktūrķepmetumu.

Vīnajums ar fasādes plāksnēm PAROC Linlo 15, 5 tu.

PIEZĪMES

1. Detalizētus norobežojošo konstrukciju tipus skaitītis lapā AR-5.
 2. Griezumus skaitīt lapā AR-11.
 3. Logu un durvju specifikāciju skaitīt lapā AR-26.
 4. Nepieciešamos papildzīmērus precizēt ar projekta autoriem.
 5. Veikd durvju, logu un citu elementu pārmērīšanu pirms konstrukciju pastiprināšanas.

Apzīmējumi :
Logu, durvju apzīmējums
*Logu,durvju apzīmējums, maināmais logi
(iekļauts maināmo logu apjomos)*

L-1	D-1	Logu, durvju apzīmējums
L-1	D-1	Logu,durvju apzīmējums, maināmais logs (iekļauts maināmo logu apjomos)

BŪVPROJEKTA IZSTRĀDĀTĀJS
SIA "BALTS UN MELNS"
Reģ. Nr. 40003659614; būvk. reģ. Nr. 1482-R
Gaujas iela 5, Riga, LV-1026

BALTS
DELOS

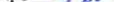
BŪVNIECĪBAS JEROSINĀTĀJS
A/S "Olaines ūdens un siltums"
Reģ.Nr. 50003182001
Kuģras iela 27, Olaine, LV-2114

OBJEKTS
Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Parka ielā 11, Olainē
energoefektivitātes paaugstināšana

RASEJUMS

1. slava plans

DAĻAS VADĪTĀJS: G. KĀRKLIŅŠ > 24.05.2019

IZSTRĀDĀJA: M. ALSIŅŠ  24.05.2019

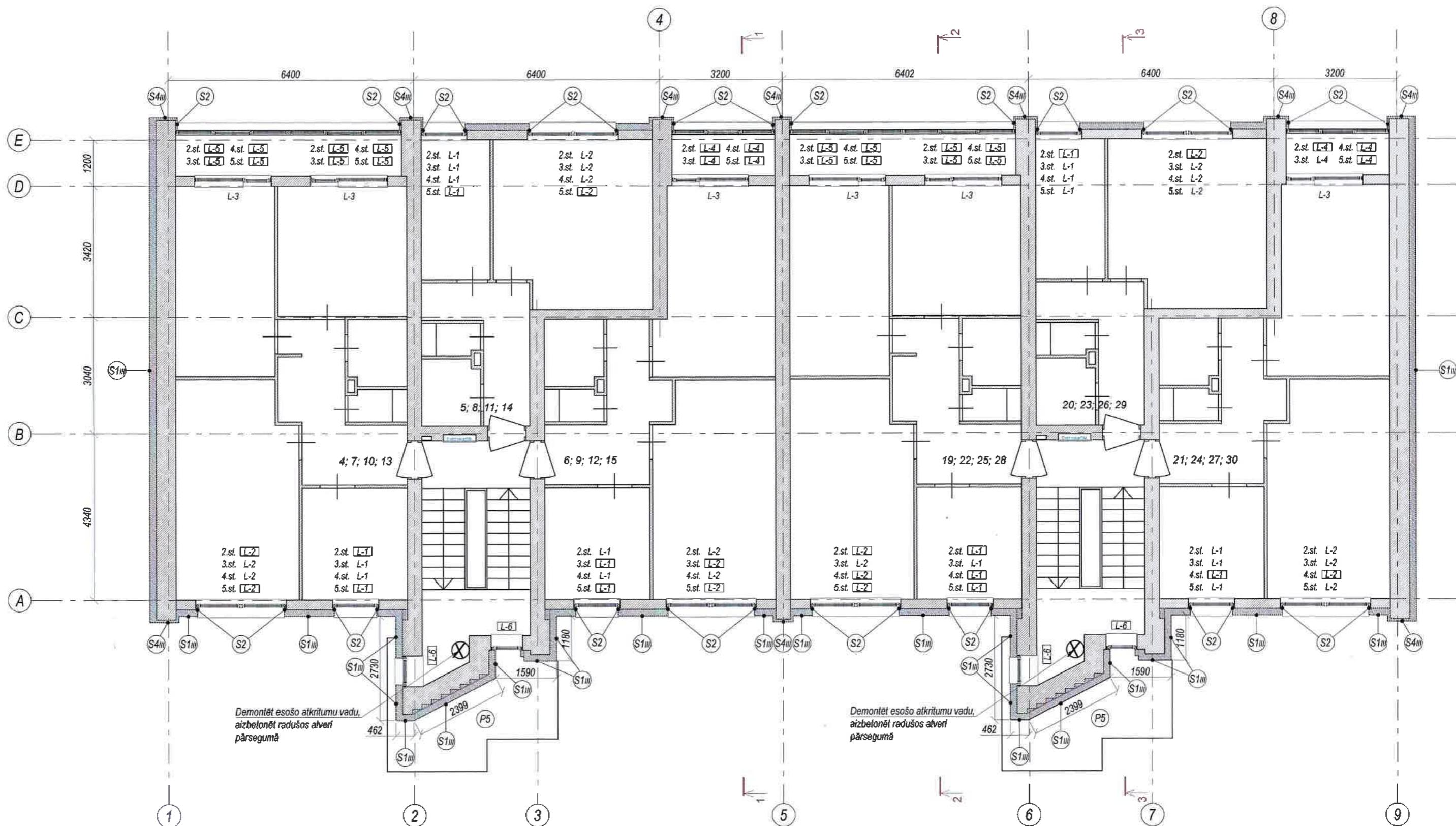
ZSTRĀDĀJA: ZJANSONS *Jānis* 24.05.2019

✓

MÉROGS 1:100

MARKA AR **LAPA** 7

2.-5. stāva plāns



PASKAIDROJUMI PAR FASĀŽU UN PĀRSEGUMU APDARI:

(S1) Ārsienas siltinājums ar fasādes plāksnēm PAROC Linio 15, b=150 mm un masā tonētu dekoratīvo struktūrplēmetumu (III kategorija).

(S2) Ārsienas logu aļu sānu un augšamalas siltinājums ar fasādes plāksnēm PAROC Linio 15, b=30 mm un masā tonētu dekoratīvo struktūrplēmetumu.

(S3) Ārsienas logu aļu apakšmales siltinājums ar fasādes plāksnēm PAROC Linio 15, b=30mm un grūniņu atmējuma kārtu.

(S4) Ārsienas siltinājums ar fasādes plāksnēm PAROC Linio 15, b=50 mm un masā tonētu dekoratīvo struktūrplēmetumu (III kategorija).

(P5) Ieejas mežgla jumte siltinājums ar akmens vafes siltumizolācijas plāksnēm lēzeniem jumtiem Paroc ROS 30 (b=50 mm) un Paroc ROB 80 (b=20 mm) vai ekvivalentus un bitumena kausējamo rūju materiāls divās kārtās

PIEZĪMES

1. Detalizētus norobežojošā konstrukciju tipus skaitlē lapā AR-5.
2. Grizezumus skaitlē lapā AR-11.
3. Logu un durvju specifikāciju skaitlē lapā AR-26.
4. Nepieciešamos papildzīmērus precīzel ar projekta autoriem.
5. Veiki durvju, logu un citu elementu pārmērīšanu pirms konstrukciju pasūtīšanas.

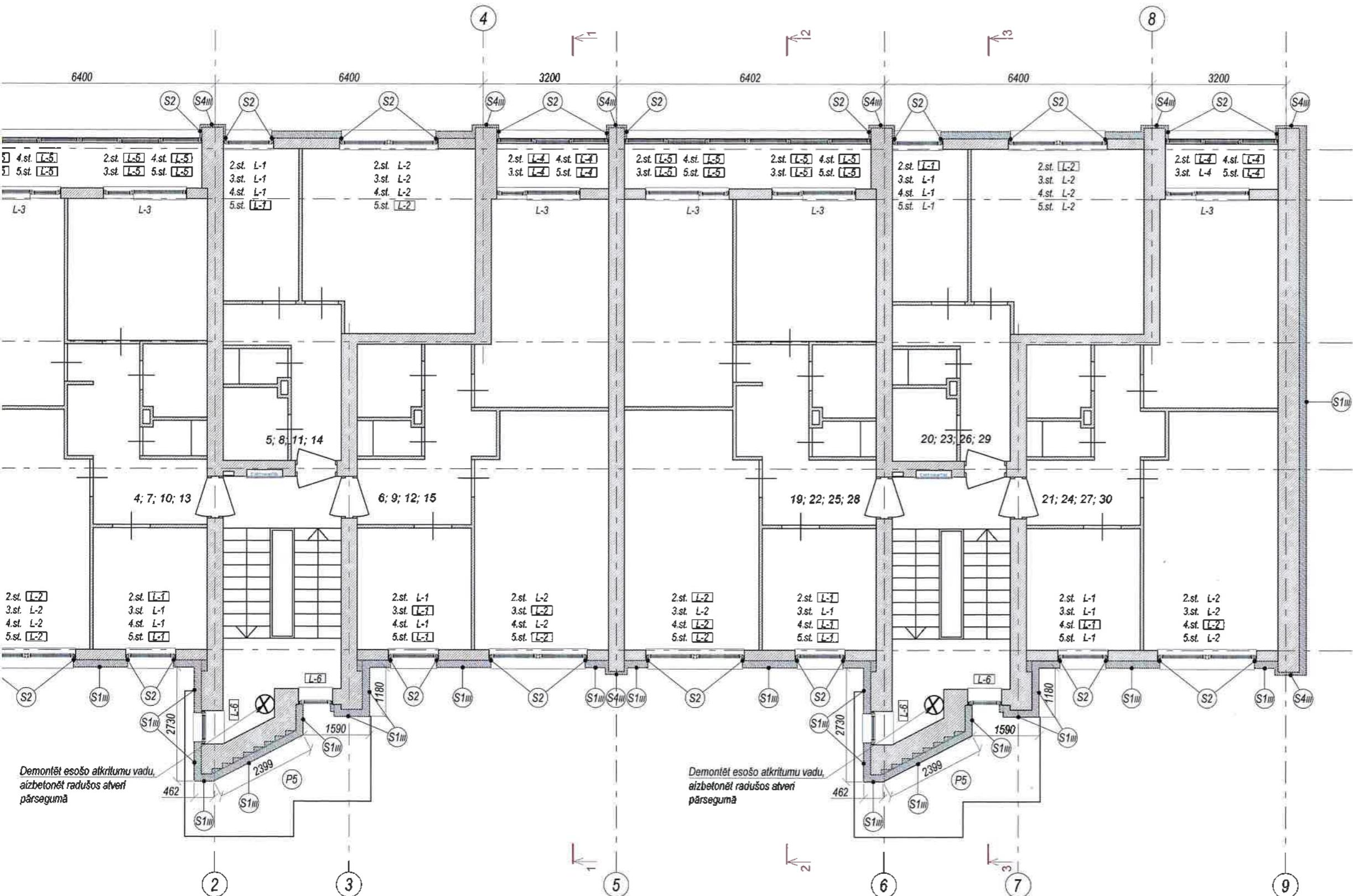
Apzīmējumi:

L-1 D-1

Logu, durvju apzīmējums

L-1 D-1

Logu, durvju apzīmējums, maināmals logs
(iekļauts maināmo logu apjomos)



AŽU UN PĀRSEGUMU APDARI:

Āksnēm PAROC Lino 15, b=150 mm un masā tonētu kategoriju).

(S4) Ārsienas siltinājums ar fasādes plāksnēm PAROC Lino 15, b=50 mm un masā tonētu dekoratīvo struktūrapmetumu (III kategorija).

malas siltinājums ar fasādes plāksnēm PAROC Lino 15 un dekoratīvo struktūrapmetumu.

(P5) Ieejas mežgla jumta siltinājums ar ākmens vates siltumizolācijas plāksnēm lēzeniem jumtiem Paroc ROS 30 (b=50 mm) un Paroc ROB 80 (b=20 mm) vai ekvivalenti un bitumena kausējamo rūpu materiāls divas kartas.

PIEZĪMES

1. Detalizētus norobežojošo konstrukciju tipus skatīties lapā AR-5.
2. Griezumus skatīt lapā AR-11.
3. Logu un durvju specifikāciju skatīt lapā AR-26.
4. Nepieciešamos papildzīmērus precīzēt ar projekta autoriem.
5. Veikti durvju, logu un citu elementu pārmērišanu pirms konstrukciju pastūšanas.

BŪVPROJEKTA IZSTRĀDĀTĀJS
SIA "BALTS UN MELNS"
Reģ. Nr. 40003659614; būv. reģ. Nr. 1482-R
Gaujas iela 5, Riga, LV-1026
www.baltsunmelns.lv

**BALTS
MELNS**

BŪVNIECĪBAS IEROSINĀTĀJS
A/S "Olainei ūdens un siltums"
Reģ.Nr. 50003182001
Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114

OBJEKTS
Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Parka ielā 11, Olaine
energoefektivitātes paaugstināšana

RASEJUMS
2.-5. stāva plāns

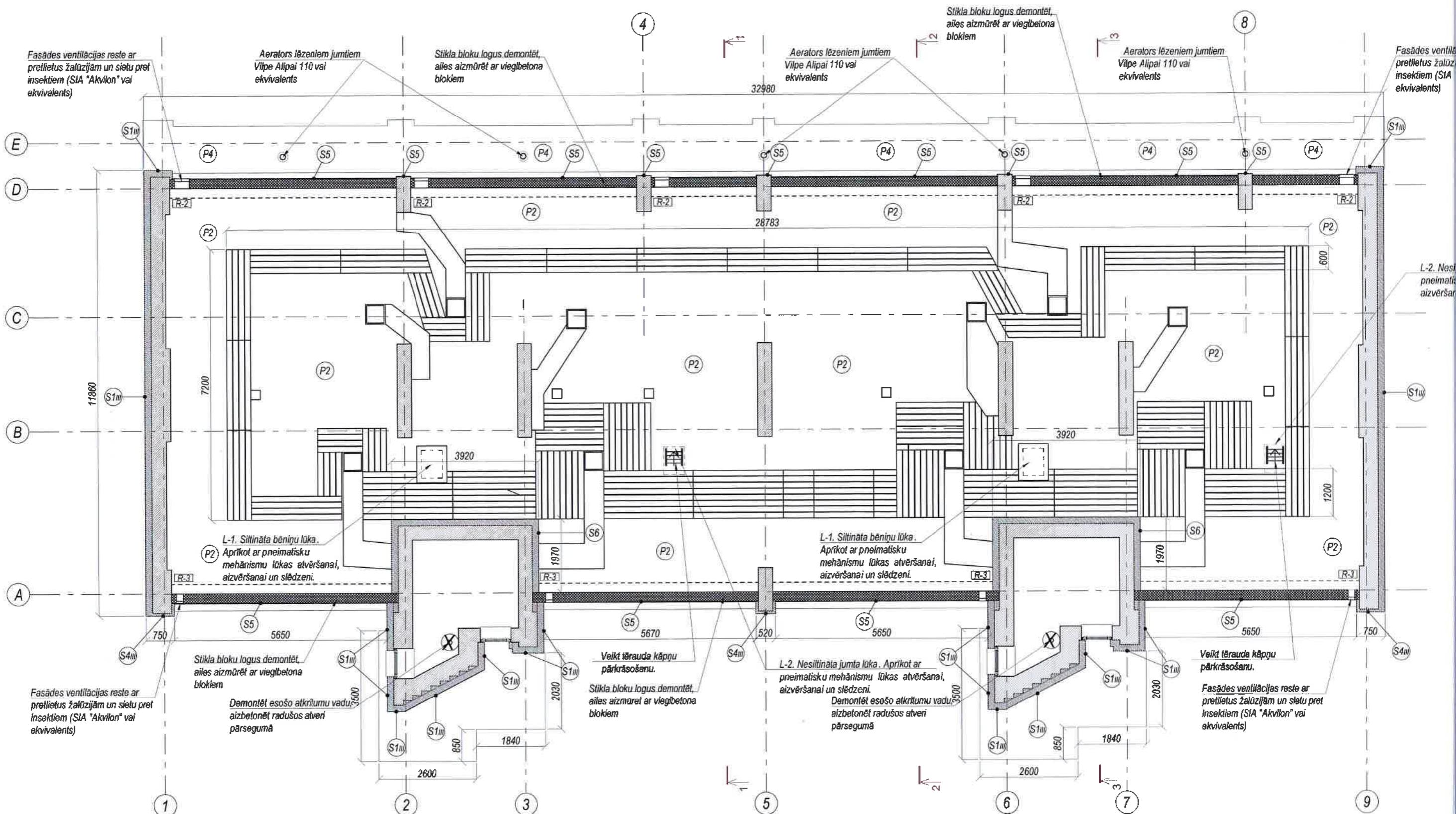
DAĻAS VADĪTĀJS:	G. KĀRKLIŅŠ	24.05.2019
IZSTRĀDĀJA:	M. ALSIŅŠ	24.05.2019
IZSTRĀDĀJA:	Z.JANSONS	24.05.2019

MĒROGS 1:100

MARKA AR LAPA 8

PASŪTĪJUMA NR. 19/3/2-18 ARHIVA NR. P11-FVA-2019

Bēniņu plāns



PASKAIDROJUMI PAR FASĀŽU UN PĀRSEGUMU APDARI:

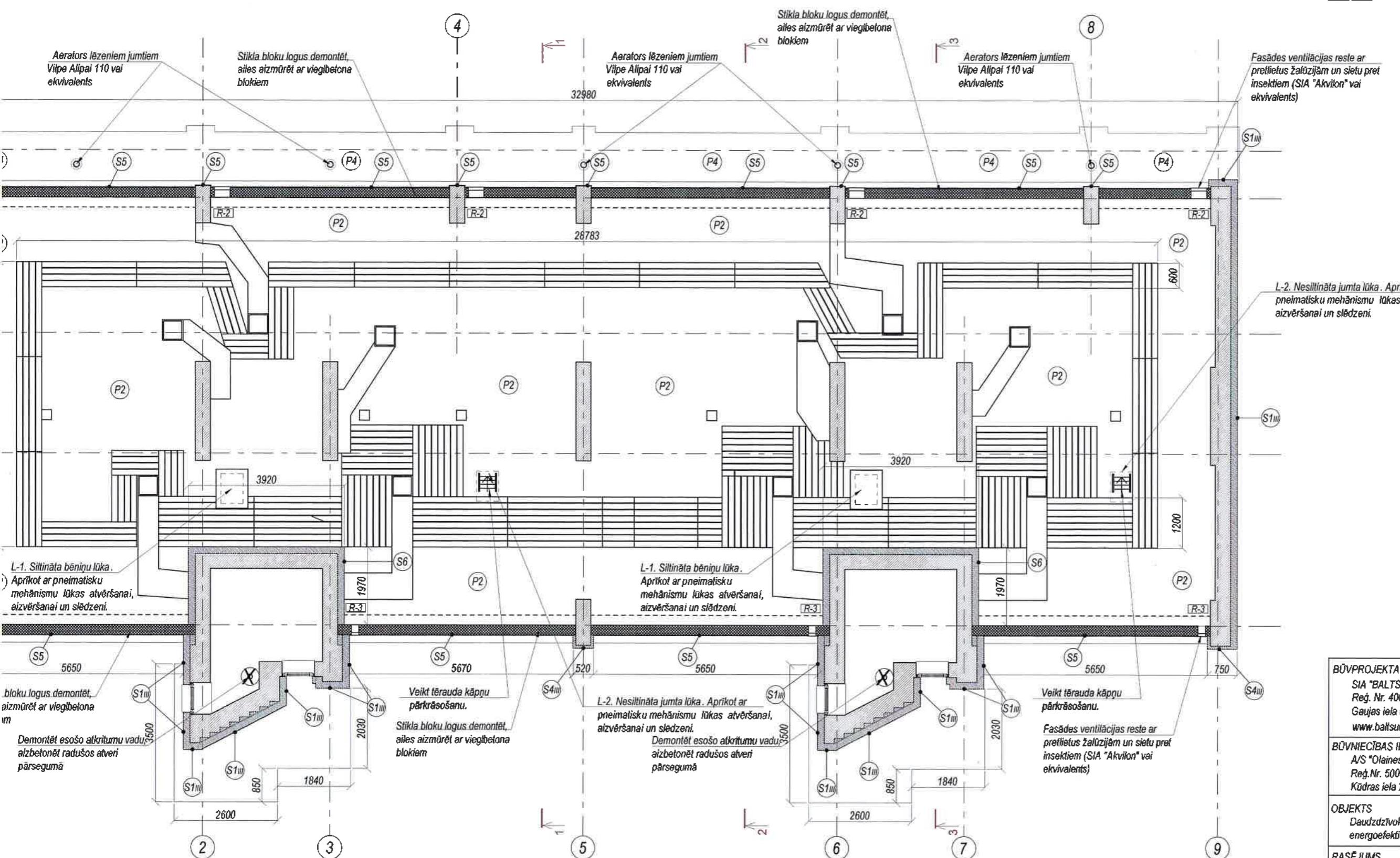
- (S1) Ārsienas siltinājums ar fasādes plāksnēm PAROC Linio 15, $b=150$ mm un masā tonētu dekoratīvo struktūrapmetumu (III kategorija).
- (S2) Ārsienas logu aļju sānu un augšamalas siltinājums ar fasādes plāksnēm PAROC Linio 15, $b=30$ mm un masā tonētu dekoratīvo struktūrapmetumu.
- (S3) Ārsienas logu aļju apakšamalas siltinājums ar fasādes plāksnēm PAROC Linio 15, $b=30$ mm un grūnētu armējuma kārtu.

- (S4) Ārsienas siltinājums ar fasādes plāksnēm PAROC Linio 15, $b=50$ mm un masā tonētu dekoratīvo struktūrapmetumu (III kategorija).
- (S5) Slenes apmetuma apdare
- (P2) Bēniņu grīdas siltinājums ar beramās minerālvilvates, $b=300$ mm, siltinājotājs slāni

(P4) Jumta virs lodzījām un dzīvojamām daļām siltinājums ar akmens vates siltinājotājiem plāksnēm lēzeniem jumtiem Paroc RÖS 30 ($b=210$ mm) un Paroc ROS 50 ($b=40$ mm) vai ekvivalenti un bitumena kausējamo rūjju materiāls divās kārtās

- 1. Detalizētus norobežojošo konstrukciju tipus skaitlīs lapā AR-5.
- 2. Grīzumus skaitlī lapā AR-11.
- 3. Logu un durvju specifikāciju skaitlī lapā AR-26.
- 4. Nepieciešamos papildzīmērus precīzēt ar projekta autoriem.
- 5. Veikt durvju, logu un citu elementu pārmērišanu pirms konstrukciju pasūtīšanu.

Apzīmējumi:
L-1 D-1 Logu, durvju apzīmējums
L-1 D-1 Logu,durvju apzīmējums, maināmais logu (iekļauts maināmo logu apjomos)



PIEZĪMES

1. Detalizēlus norobežojošo konstrukciju tipus skaitlīs lapā AR-5.
2. Grēzumus skaitlī lapā AR-11.
3. Logu un durvju specifikāciju skaitlī AR-26.
4. Nepieciešamos papildzīmērus precīzēt ar projekta autoriem.
5. Veikt durvju, logu un citu elementu pārmērišanu pirms konstrukciju pastūšanas.

BŪVPROJEKTA IZSTRĀDĀJĀJS
SIA "BALTS UN MELNS"
Reģ. Nr. 40003659614; būvk. reģ. Nr. 1482-R
Gaujas iela 5, Riga, LV-1026
www.baltsunmelns.lv



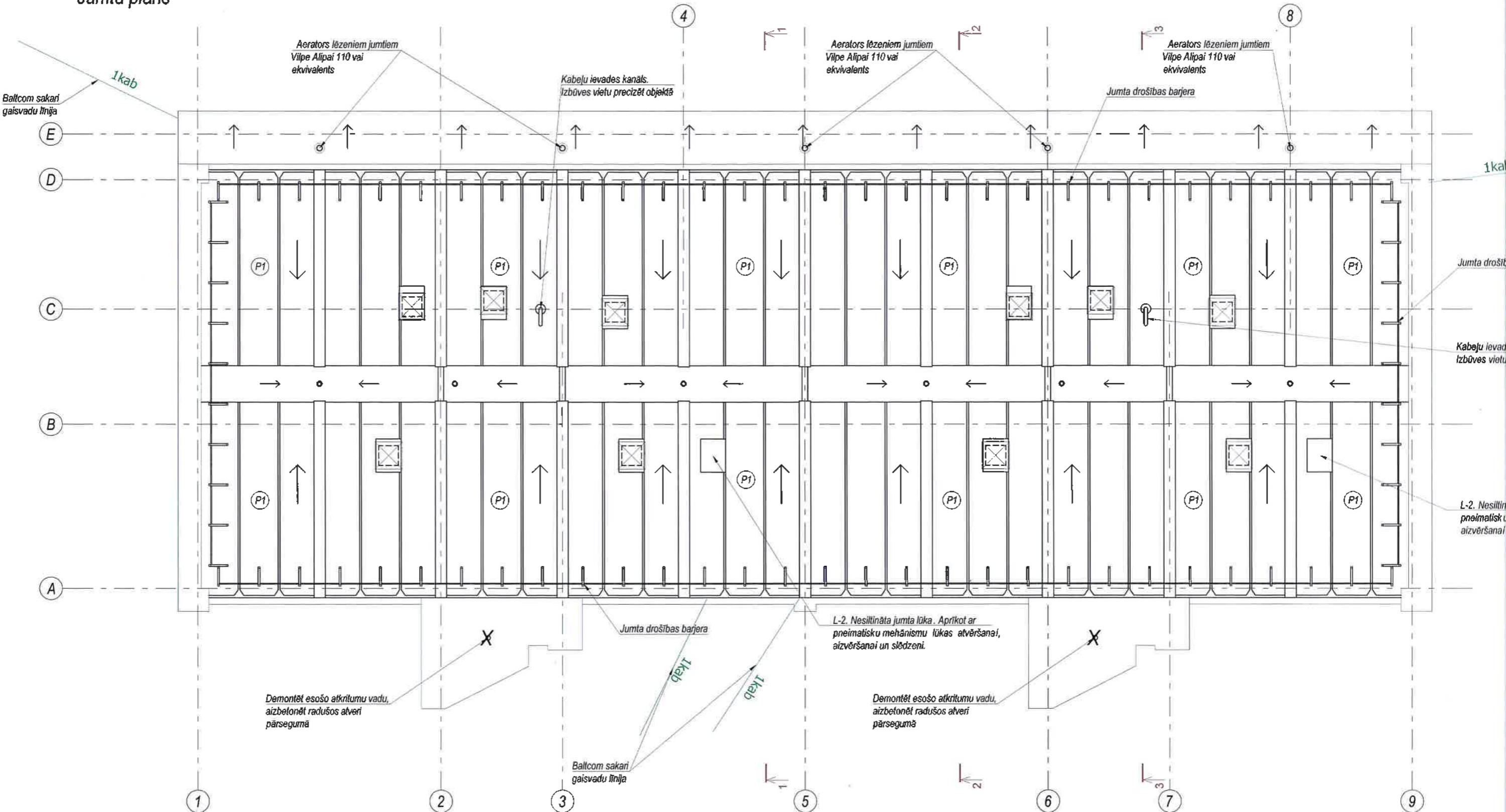
BŪVNIECĪBAS IEROSINĀTĀJS
A/S "Olaines ūdens un siltums"
Reģ.Nr. 50003182001
Kudras iela 27, Olaine, LV-2114

OBJEKTS
Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Parka ielā 11, Olaine
energoefektivitātes paaugstināšana

RASEJUMS
Bēniņu plāns

DAĻAS VADĪTĀJS:	G. KĀRKLIŅŠ	24.05.2019
IZSTRĀDĀJA:	M. ALSIŅŠ	24.05.2019
IZSTRĀDĀJA:	Z.JANSONS	24.05.2019
MĒROGS	1:100	
MARKA	AR	LAPA
PASŪTĪJUMA NR.	19/3/2-18	ARHĪVA NR.
		P11-FVA-2019

Jumta plāns



PASKAIDROJUMI PAR FASĀŽU UN PĀRSEGUMU APDARI:

(P1) Jumta segums MARISEAL vai ekvivalenti

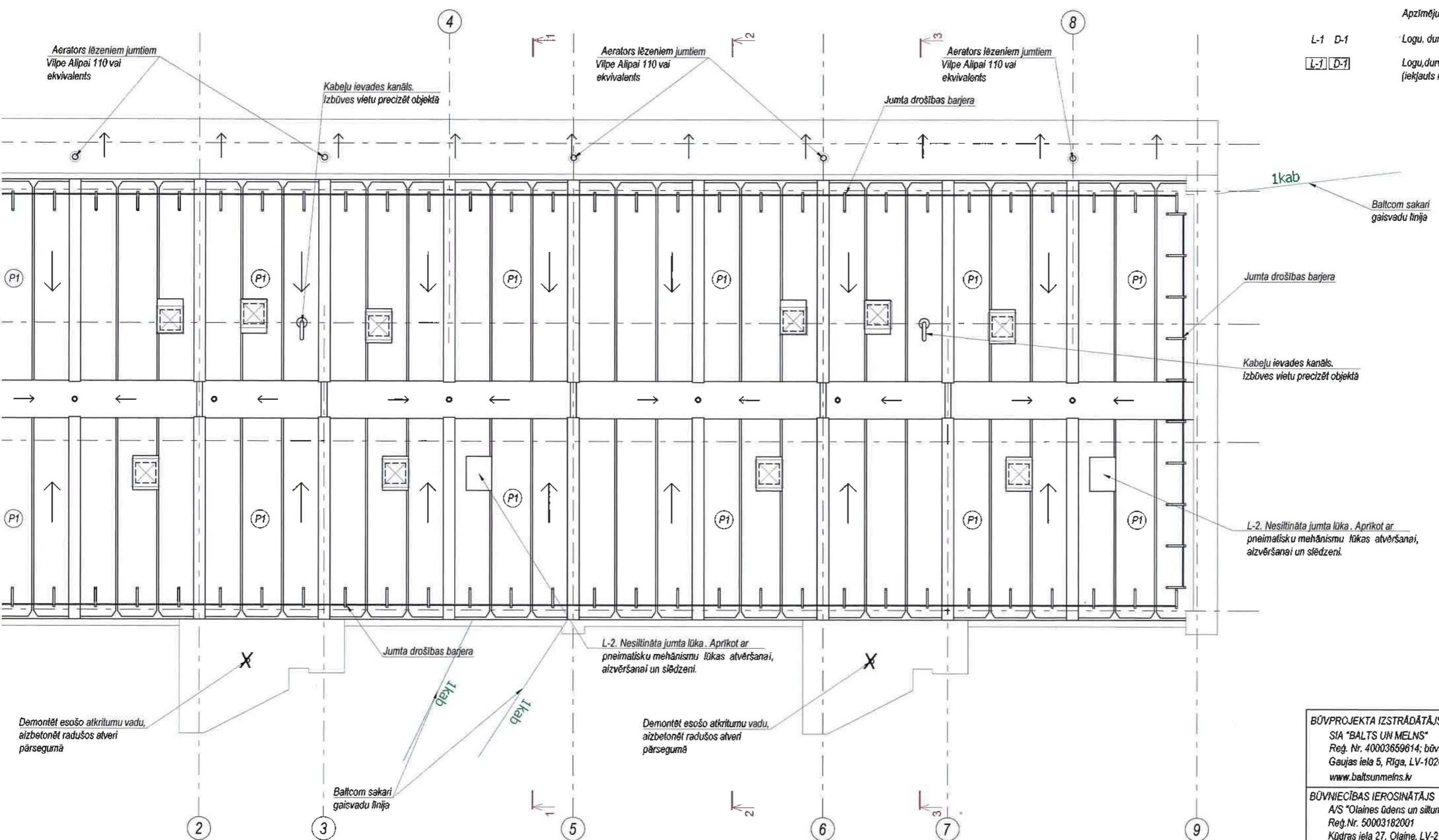
- Jumta teknu virsmes atjaunošanas tehnoloģija**
- Esošo savācējnoteku izņemšana no lekņu atvērumiem.
 - Tekņu virsmas atfiltrāšana no grūžiem, virsmas apstrāde ar smilšpapīru vai smilšu strūklu.
 - Nestringu betona daļu un putekļu notīrišana no lekņu virsmas.
 - Betona aizsargkārtas atjaunošana ar cementa javu M200 un slīpinājums $b=10+30$ mm.
 - Rāpīgi atfiltrā virsnu samitrināšana; virsmas pārkājums ar saķeres uzlabotāju 1 kārtā, MARISEAL PRIMER 710 (vai ekvivalenti).
 - Savienojumi šuvju hermetizēšana ar poliuretāna hermetiku, MARIFLEX PU 30 (vai ekvivalenti).
 - Hidroizolācijas kārtas ieklāšana , MARISEAL 250 (vai ekvivalenti).
 - Virsmas armējums ar MARISEAL FABRIC ģeotekstīlu (vai ekvivalenti).
 - Hidroizolācijas kārtas MARISEAL 250 (vai ekvivalenti) ieklāšana.
 - Virsējas aizsargkārtas MARISEAL 400 (vai ekvivalenti) ieklāšana.
 - Jaunu noteiku iestrāde teknēs, nobīvējot šuves pēc konstruktīviem noteikumiem.
 - Savācējputiņus pieslēgumu vietas pārkāt ar hidroizolācijas segumu MARISEAL DETAIL (vai ekvivalenti) (0.5m joslā) un papildus nostiprināt ar ģeotekstīlu MARISEAL FABRIC (vai ekvivalenti), alkafoli pārkāt ar MARISEAL DETAIL (vai ekvivalenti). Pēc speciālās apstrādes visa pieslēgumu virsma jāpārķat ar MARISEAL 250 (vai ekvivalenti) hidroizolācijas kārtu un MARISEAL 400 (vai ekvivalenti) virsējo aizsargkārtu.

PIEZĪMES

- Detalizētus norobežojošo konstrukciju tipus skaitlīs lapā AR-5.
- Griezumus skaitlī lapā AR-11.
- Logu un durvju specifikāciju skaitlī lapā AR-26.
- Nepieciešamos papildzīmērus precīzēt ar projekta autoriem.
- Veikt durvju, logu un citu elementu pārmērišanu pirms konstrukciju pasūtīšanas.

Galvenie jumta atjaunošanas posākumi.

- Alsego stiegu atfiltrāšana paneļu virsmā, pretkorozijas apstrāde un betona aizsargkārtas atjaunošana.
- Jumta elementu savienojumu šuvju un plāisu izfiltrāšana un hermetizēšana.
- Ruberoida seguma novākšana no paneļiem un teknēm, betona virsmas atfiltrāšana un atjaunošana pēc MARISEAL (vai ekvivalenti) tehnoloģijas.
- Jumta margas izbūve, parapetu nosegskārdu izbūve.



Apzīmējumi:

L-1	D-1	Logu, durvju apzīmējums
L-1	D-1	Logu,durvju apzīmējums, maināmajs logs (iekļauts maināmo logu apjomos)

BŪVPROJEKTA IZSTRĀDĀTĀJS SIA "BALTS UN MELNS" Reģ. Nr. 40003659614; būvk. reģ. Nr. 1482-R Gaujas iela 5, Riga, LV-1026 www.baltsunmelns.lv	
BŪVNIECĪBAS IEROSINĀTĀJS A/S "Olaine Ūdens un siltums" Reģ.Nr. 50003182001 Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114	
OBJEKTS Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Parka ielā 11, Olaine energoefektivitātes paaugstināšana	
RASĒJUMS Jumta plāns	
DAĻAS VADĪTĀJS: G. KĀRKLIŅŠ	24.05.2019
IZSTRĀDĀJA: M. ALSIŅŠ	24.05.2019
IZSTRĀDĀJA: Z.JANSONS	24.05.2019
MĒROGS	1:100
MARKA AR	LAPA
PASŪTĪJUMA NR. 19/3/2-18	ARHĪVA NR. P11-FVA-2019

Jumta tekķu virsmas ajaunošanas tehnoloģija

- Esošo savāceņotku izņemšana no tekķu atvāniem.
- Tekķu virsmas atlīšana no grūziem, virsmas apstrāde ar smilspapīru vai smilšu strūku.
- Nestingu betona daļu un putekļu notrišana no tekķu virsmas.
- Betona aizsargķertas ajaunošana ar cementa jau M200 un slīpinājums $b=10+30$ mm.
- Rūpīgi atlīto virsmu samitrināšana; virsmas pārkājums ar saķeres uzlabotāju 1 kārtā, MARISEAL PRIMER 710 (vai ekvivalenti).
- Savienojumu šuvju hermetizēšana ar poliuretāna hermētiku, MARIFLEX PU 30 (vai ekvivalenti).
- Hidroizolācijas kārtas ieklāšana , MARISEAL 250 (vai ekvivalenti).
- Virsmas armējums ar MARISEAL FABRIC ģeolekstili (vai ekvivalenti).
- Hidroizolācijas kārtas MARISEAL 250 (vai ekvivalenti) ieklāšana.
- Virsējas aizsargķertas MARISEAL 400 (vai ekvivalenti) ieklāšana.
- Jaunu noteiku iestrāde tekñā, nobīdējot šuvies pēc konstruktīviem noteikumiem.
- Savācejpiltuves pieslēgumu vietas pārkājāt ar hidroizolācijas segumu MARISEAL DETAIL (vai ekvivalenti) (0.5mm joslā) un papildus nostiprināt ar ģeolekstili MARISEAL FABRIC (vai ekvivalenti), atkārtoti pārkājāt ar MARISEAL DETAIL (vai ekvivalenti). Pēc speciālas apstrādes visa pieslēgumu virsma jāpārkājāt ar MARISEAL 250 (vai ekvivalenti) hidroizolācijas kārtu un MARISEAL 400 (vai ekvivalenti) virsējo aizsargķartu.

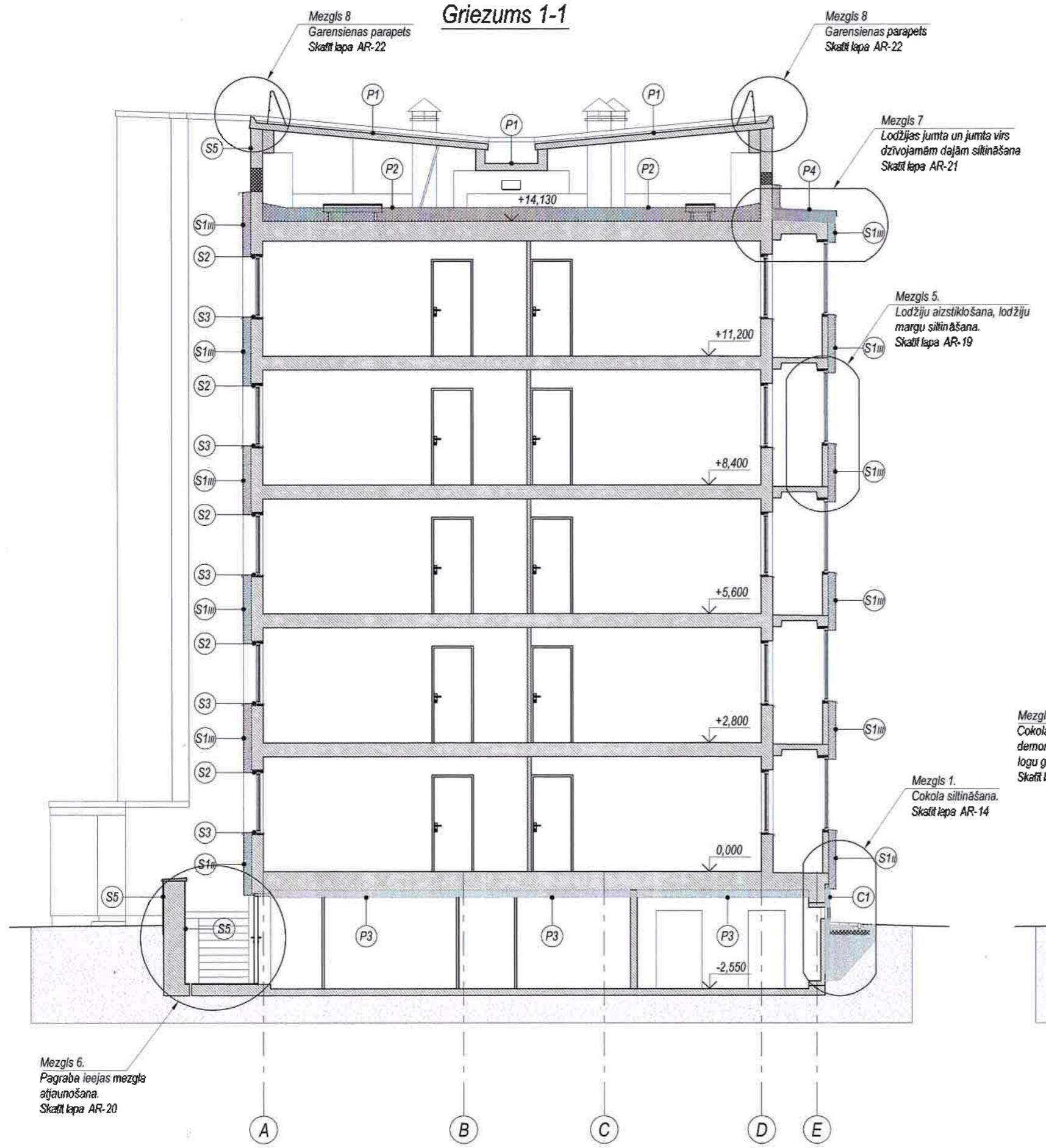
PIEZĪMES

- Detalizētus norobežojošo konstrukciju tipus skaitīs lapā AR-5.
- Griezumus skaitī lapā AR-11.
- Logu un durvju specifikāciju skaitī lapā AR-26.
- Nepieciešamos papildzīmērus precīzēt ar projekta autoriem.
- Veikt durvju, logu un citu elementu pārmērišanu pirms konstrukciju pasūtīšanas.

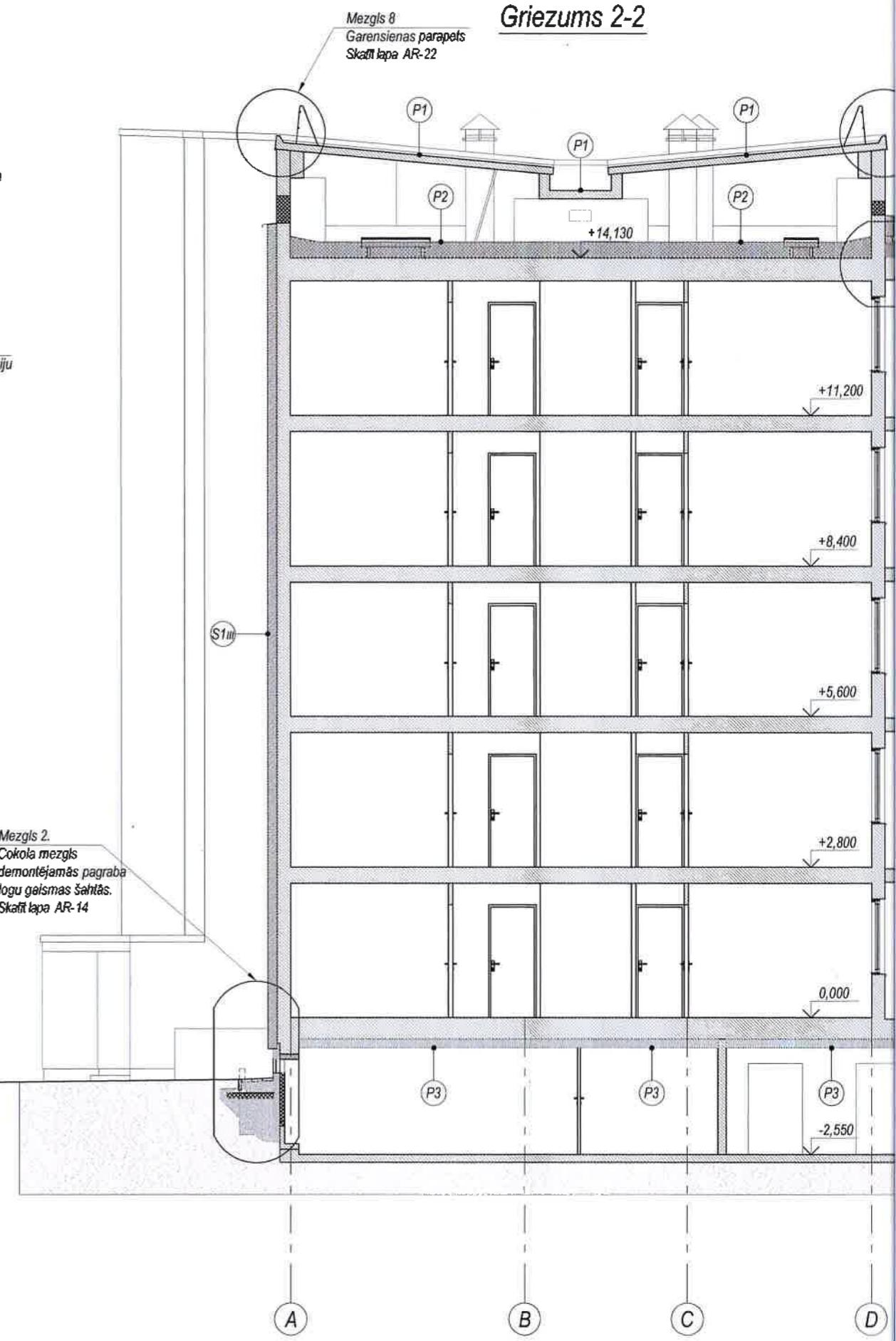
Galvenie jumta ajaunošanas pasākumi.

- Atsegtu stiegru atlīšana paneļu virsmā, preikorozijas apstrāde un betona aizsargķertas ajaunošana.
- Jumta elementu savienojumu šuvju un plāisu iztīršana un hermetizēšana.
- Ruberoida seguma novākšana no paneļiem un tehnēm, betona virsmas atlīšana un ajaunošana pēc MARISEAL (vai ekvivalenti) tehnoloģijas.
- Jumta margas izbūve, parapetu nosegskārdu izbūve.

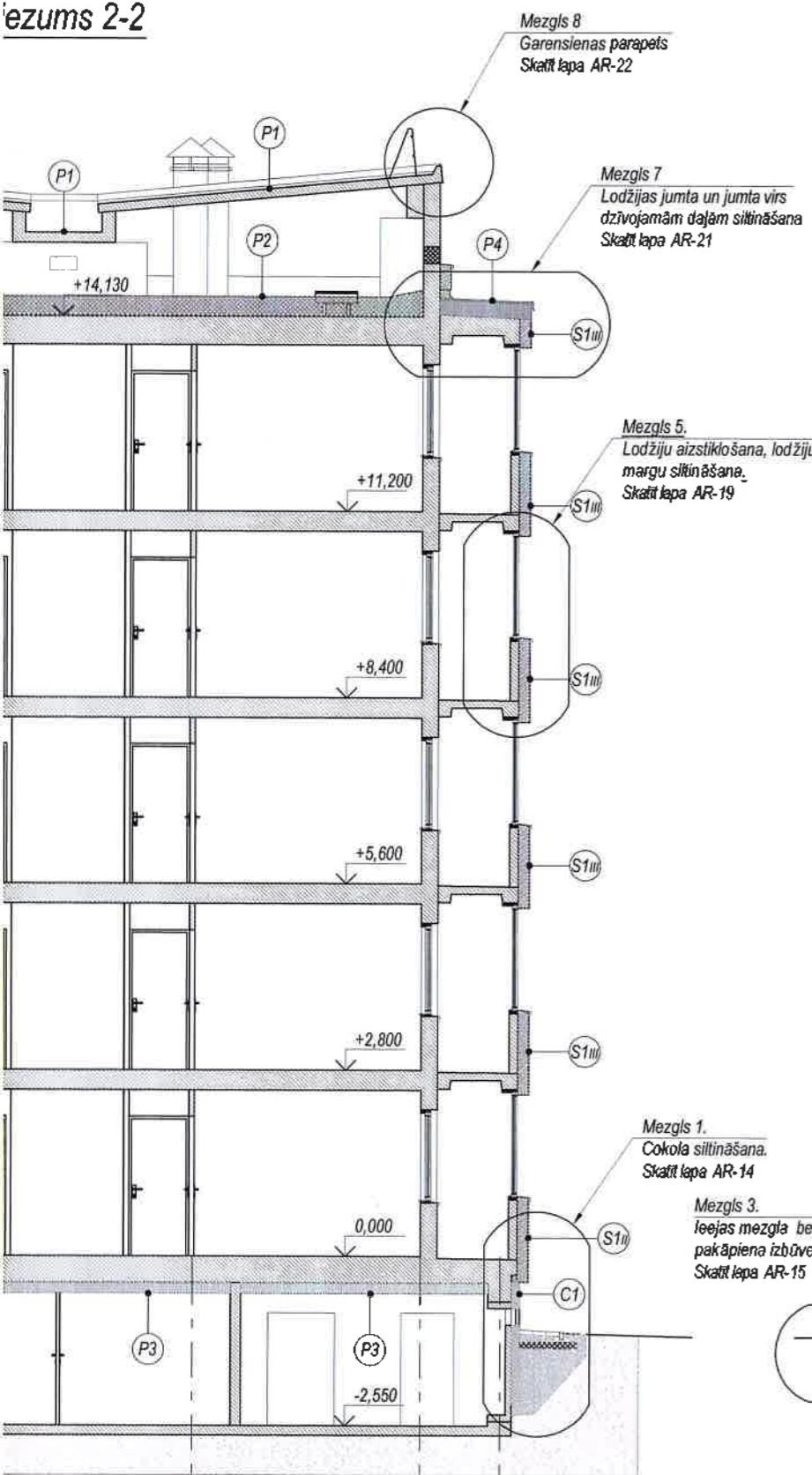
Griezums 1-1



Griezums 2-2



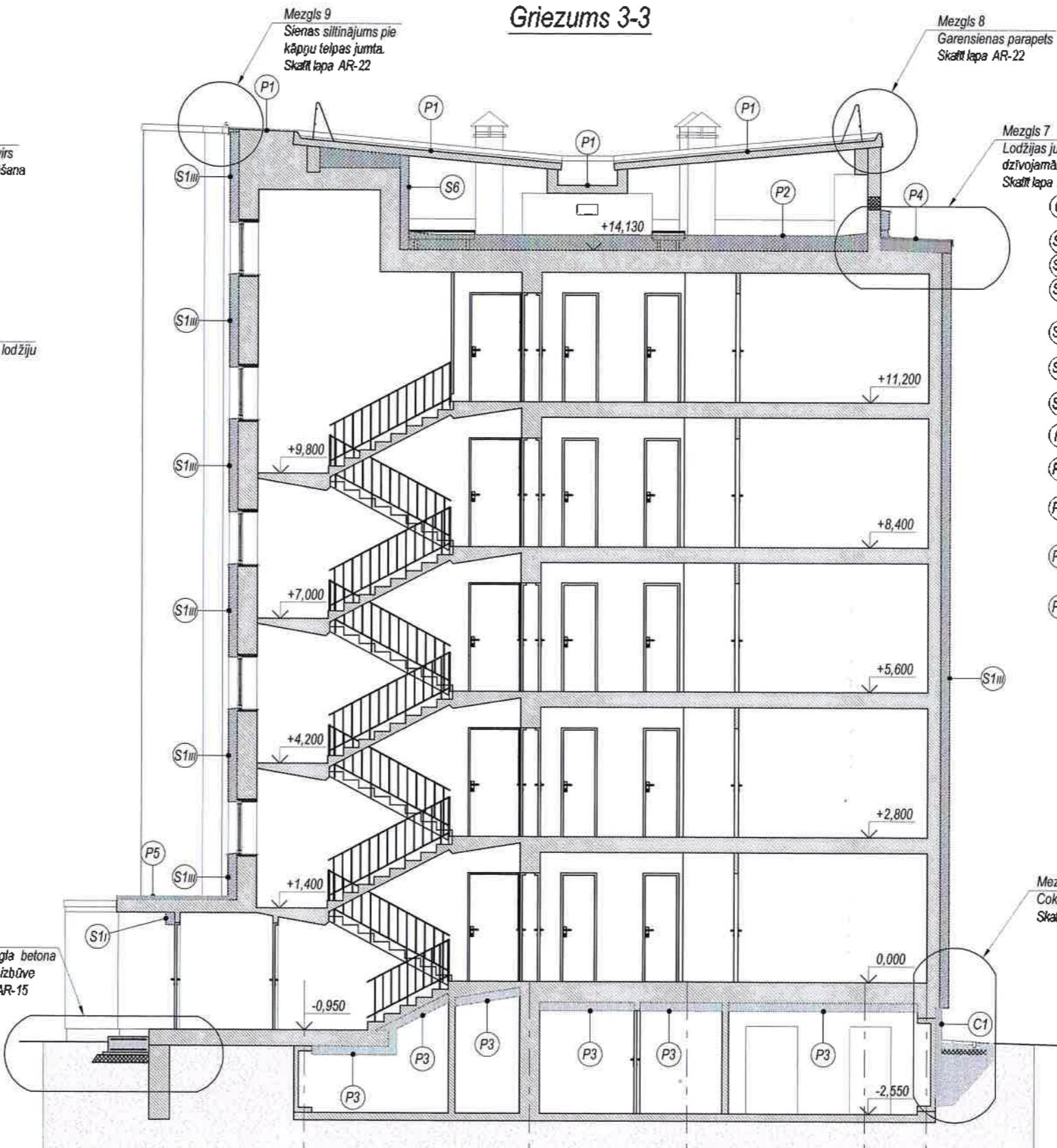
ezums 2-2



PIEZĪMES

1. Detalizētus norobežojošo konstrukciju līpus skafīties lapā AR-5.
2. Griezumus skafī lapā AR-11.
3. Logu un durvju specifikāciju skafī lapā AR-26.
4. Nepleciešamos papildīzmērus precizēt ar projekta autoriem.
5. Veikt durvju, logu un citu elementu pārmērišanu pirms konstrukciju pasūtīšanas.

Griezums 3-3



PASKAIDROJUMI PAR FASĀŽU UN PĀRSEGUMU APDARI:

- (C1) Cokola siltinājums ar ekstrudētu putopolistīra plāksnēm $b=100\text{mm}$ un dekoratīvo struktūrapmetumu ar paaugstinētu stīpību.
- (S1) Ārsienas siltinājums ar fasādes plāksnēm PAROC Linio 15, $b=150\text{ mm}$ un masā tonētu dekoratīvo struktūrapmetumu (I, II, III kategorija).
- (S2) Ārsienas logu aļu sānu un augšamais siltinājums ar fasādes plāksnēm PAROC Linio 15, $b=30\text{ mm}$ un masā tonētu dekoratīvo struktūrapmetumu.
- (S3) Ārsienas logu aļu apakšamais siltinājums ar fasādes plāksnēm PAROC Linio 15, $b=30\text{mm}$ un gruntētu armējuma kārtu.
- (S5) Sienas epdmētuma apdare
- (P1) Jumta segums MARISEAL vai ekvivalenti
- (P2) Bēniņu gridas siltinājums ar beramās minerālvārtēm ($b=300\text{ mm}$) siltumizolācijas slāni
- (P3) pagraba griestu siltinājums ar pulu polistīra plāksnēm (Tenapors EPS vai ekvivalenti) $b=150\text{ mm}$ un armējošā javes kārtē Sakret BAK vai ekvivalenti
- (P4) Jumta virs lodžijām un dzīvojamām daļām siltinājums ar akmens vates siltumizolācijas plāksnēm lēzeniem jumtiem Paroc ROS 30 ($b=210\text{ mm}$) un Paroc ROS 50 ($b=40\text{ mm}$) vai ekvivalenti un bitumena kausējamo rūļu materiāls divēs kārtēs
- (P5) Ieejas mezgla jumta siltinājums ar akmens vates siltumizolācijas plāksnēm lēzeniem jumtiem Paroc ROS 30 ($b=50\text{ mm}$) un Paroc ROB 80 ($b=20\text{ mm}$) vai ekvivalenti un bitumena kausējamo rūļu materiāls divēs kārtēs

BŪVPROJEKTA IZSTRĀDĀTĀJS
SIA "BALTS UN MELNS"
Reģ. Nr. 40003659614; bāvk. reģ. Nr. 1482-R
Gaujas iela 5, Rīga, LV-1026
www.baltsunmelns.lv

BŪVNIECĪBAS IEROSINĀTĀJS
A/S "Olaines ūdens un siltums"
Reģ.Nr. 50003182001
Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114

OBJEKTS
Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Parka ielā 11, Olaine
energoefektivitātes paaugstināšana

RASEJUMS
Griezums 1-1, Griezums 2-2, Griezums 3-3.

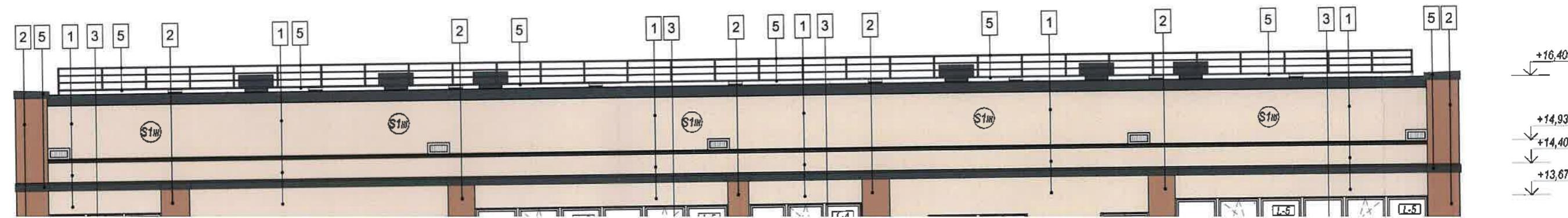
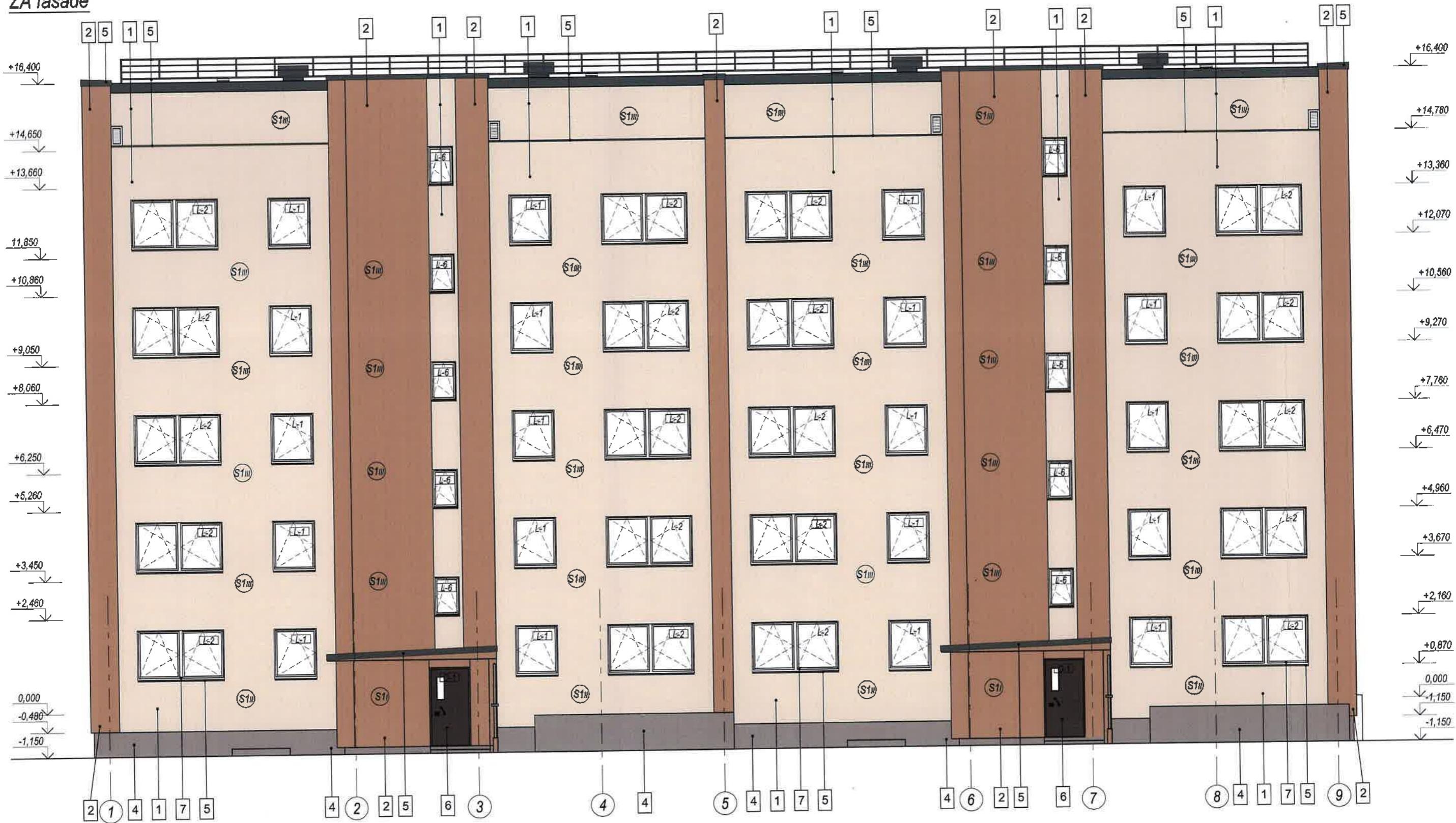
DAĻAS VADĪTĀJS:	G. KĀRKLIŅŠ	24.05.2019
IZSTRĀDĀJA:	M. ALSIŅŠ	24.05.2019
IZSTRĀDĀJA:	Z.JANSONS	24.05.2019

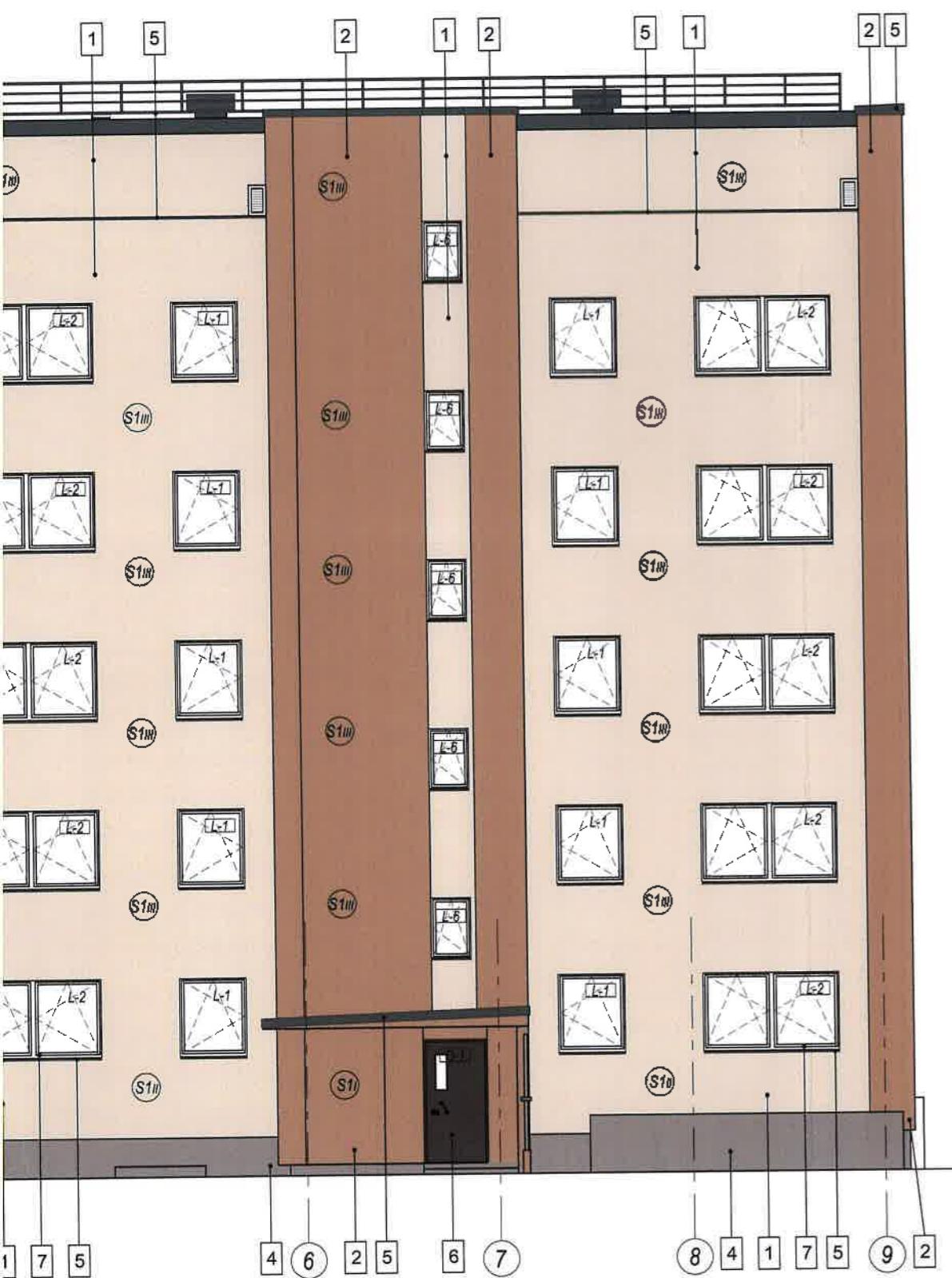
MĒROSIS 1:100

MARKA AR **LAPA** 11

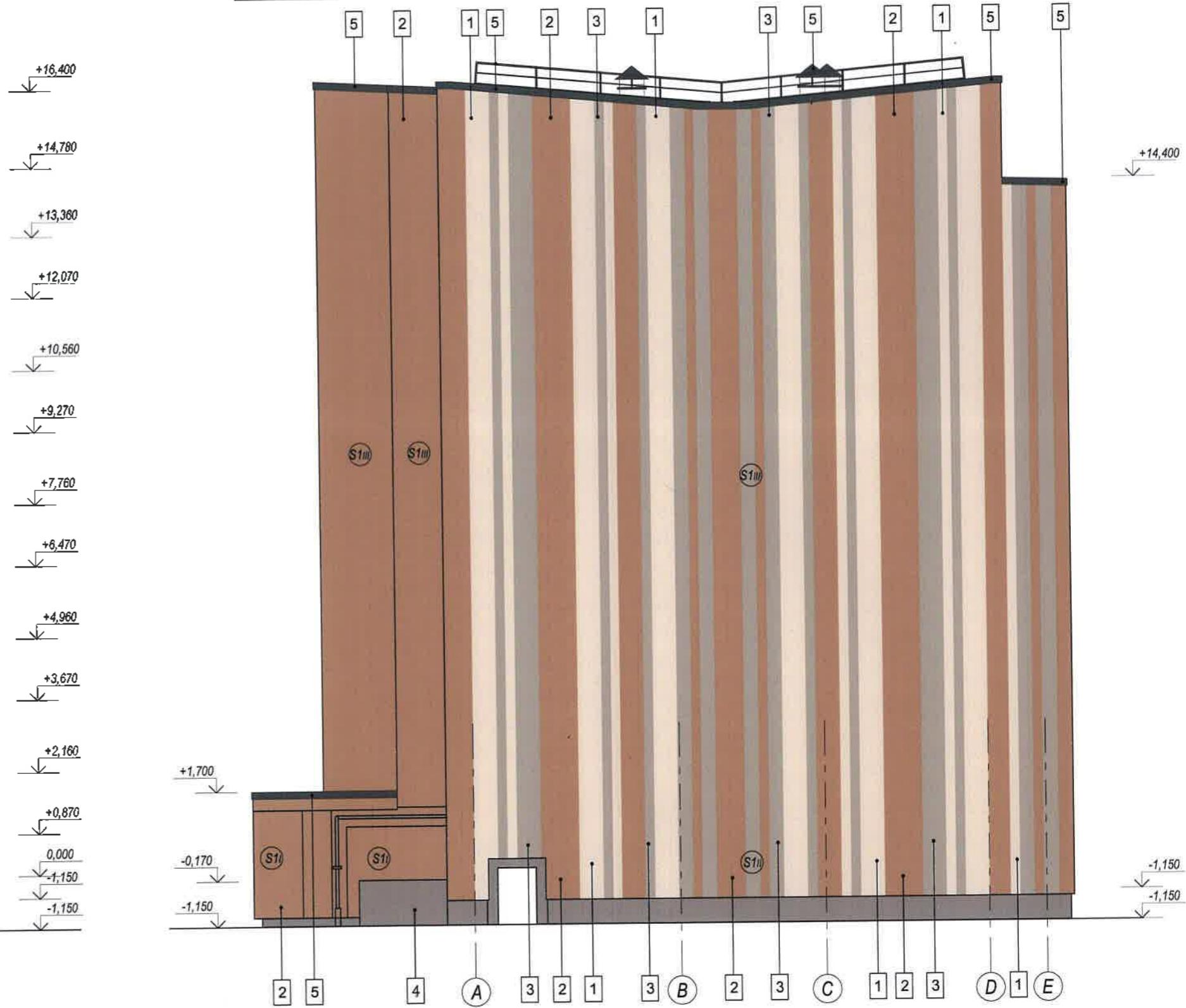
PASŪTĪJUMA NR. 19/3/2-18 **ARHĪVA NR.** P11-FVA-2019

ZA fasáde

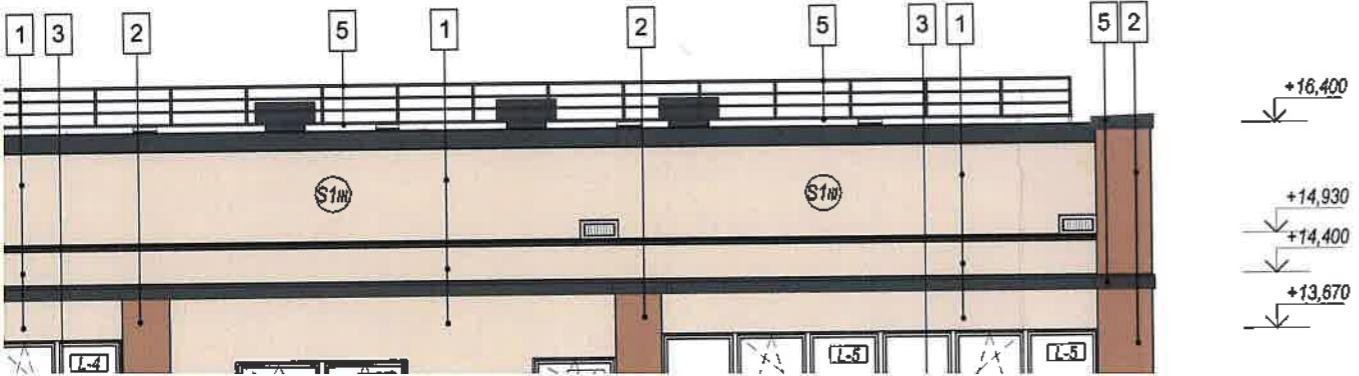




ZR fasáde

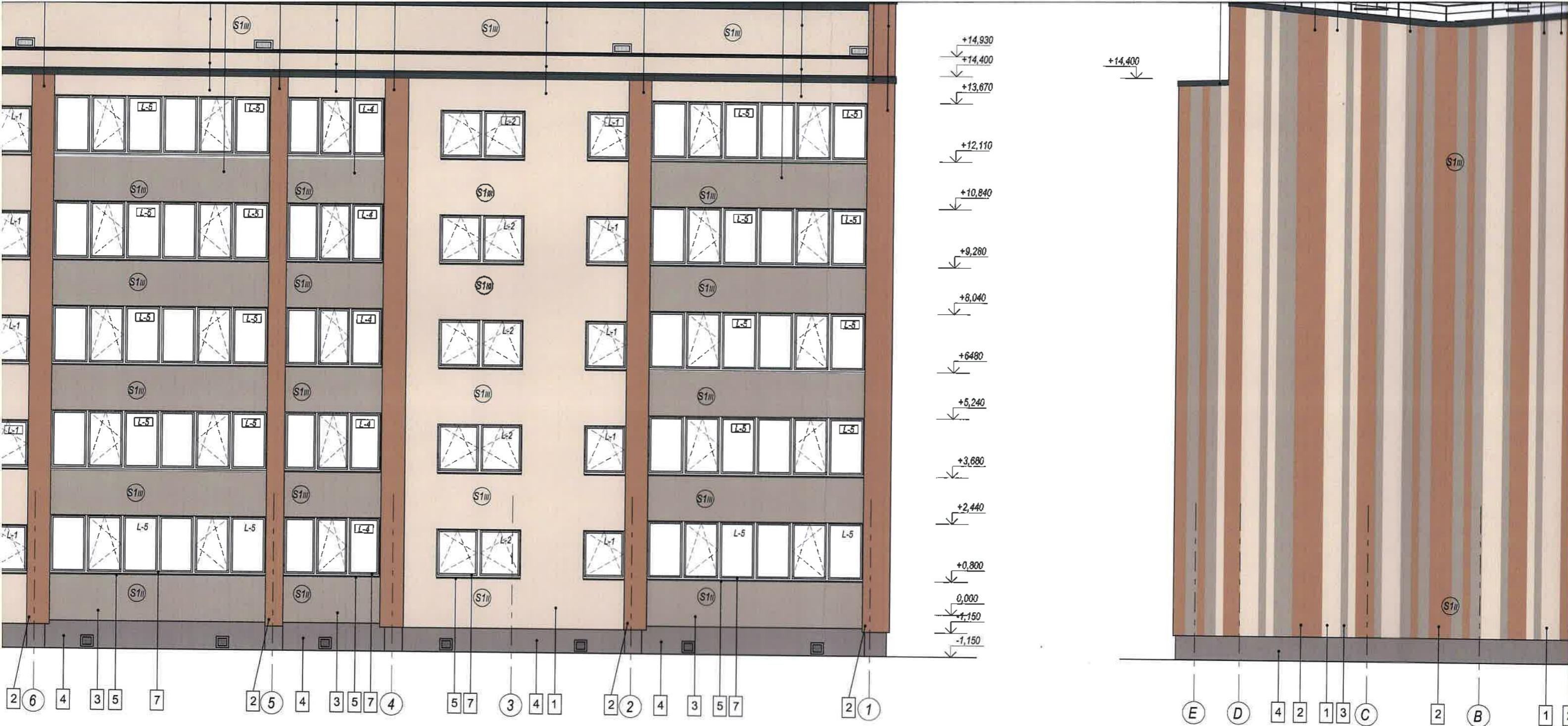


DA fasāde

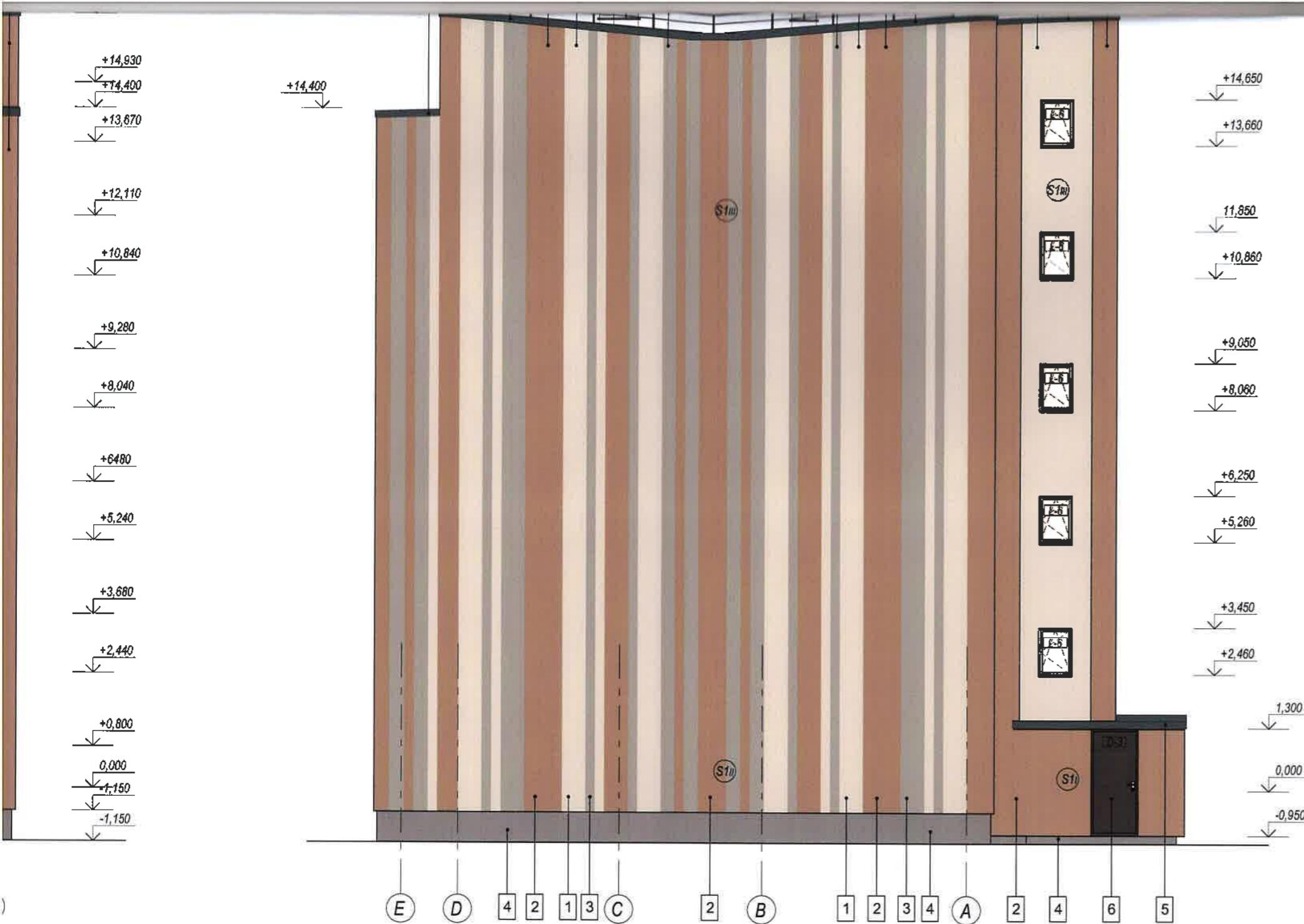




Fasādes apdares krāsu un materiālu risinājumi									
Nr.	Ēkas daļa	Apdares materiāls	Tonis	Apzīmējums rasējumā	Nr.	Ēkas daļa	Apdares materiāls	Tonis	Apzīmējums rasējumā
1	fasāde	Masā tonēts apmetums, SAKRET, vai ekgavilents	Melone 5, HBZ 82		6	Ieejas durvis		RAL 8028	
2	fasāde	Masā tonēts apmetums, SAKRET, vai ekgavilents	Cameo 3, HBZ 43		7	Logu rāmji		Balts	
3	fasāde	Masā tonēts apmetums, SAKRET, vai ekgavilents	Turmalīn 5, HBZ 57						
4	cokols	Masā tonēts apmelums, SAKRET, vai ekgavilents	Turmalīn 4, HBZ 46						
5	Skārda detejas		Tumši pelēks RR23						



vis	Apzīmējums rasējumā	Nr.	Ēkas daļa	Apdares materiāls	Tonis	Apzīmējums rasējumā
Zone 5, HBZ 82		6	Jeejas durvis		RAL 8028	
mei 3, HBZ 43		7	Logu rāmji		Balts	
malin 5, HBZ 57						
malin 4, HBZ 46						
nši pelēks RR23						



PIEZĪMES:

1. Pirms būvdarbu uzsākšanas, sagatavošanās darbu laikā, nepieciešams veikt galīgo krāsu dalījuma un toņu apstiprinājumu ar autoruzragu, būvvadī un būvniecības ierosinātāju.
2. Norādītie krāsu toni projekta izdrukātajā versijā var atšķirties no katalogā norādītajiem, kuri savukārt var atšķirties no toņa dābā. Saskaņojot projektu, toņus salīdzināt ar norādīto fasāžu krāsu karti vai katalogu.

BŪVPROJEKTA IZSTRĀDĀTĀJS
SIA "BALTS UN MELNS"
Reģ. Nr. 40003659614; būvk. reģ. Nr. 1482-R
Gaujas iela 5, Riga, LV-1026
www.baltsunmelns.lv



BŪVΝIECĪBAS IEROSINĀTĀJS
AVS "Olaine ūdens un siltums"
Reģ.Nr. 50003182001
Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114

OBJEKTS
Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Parka ielā 11, Olaine
energoefektivitātes paaugstināšana

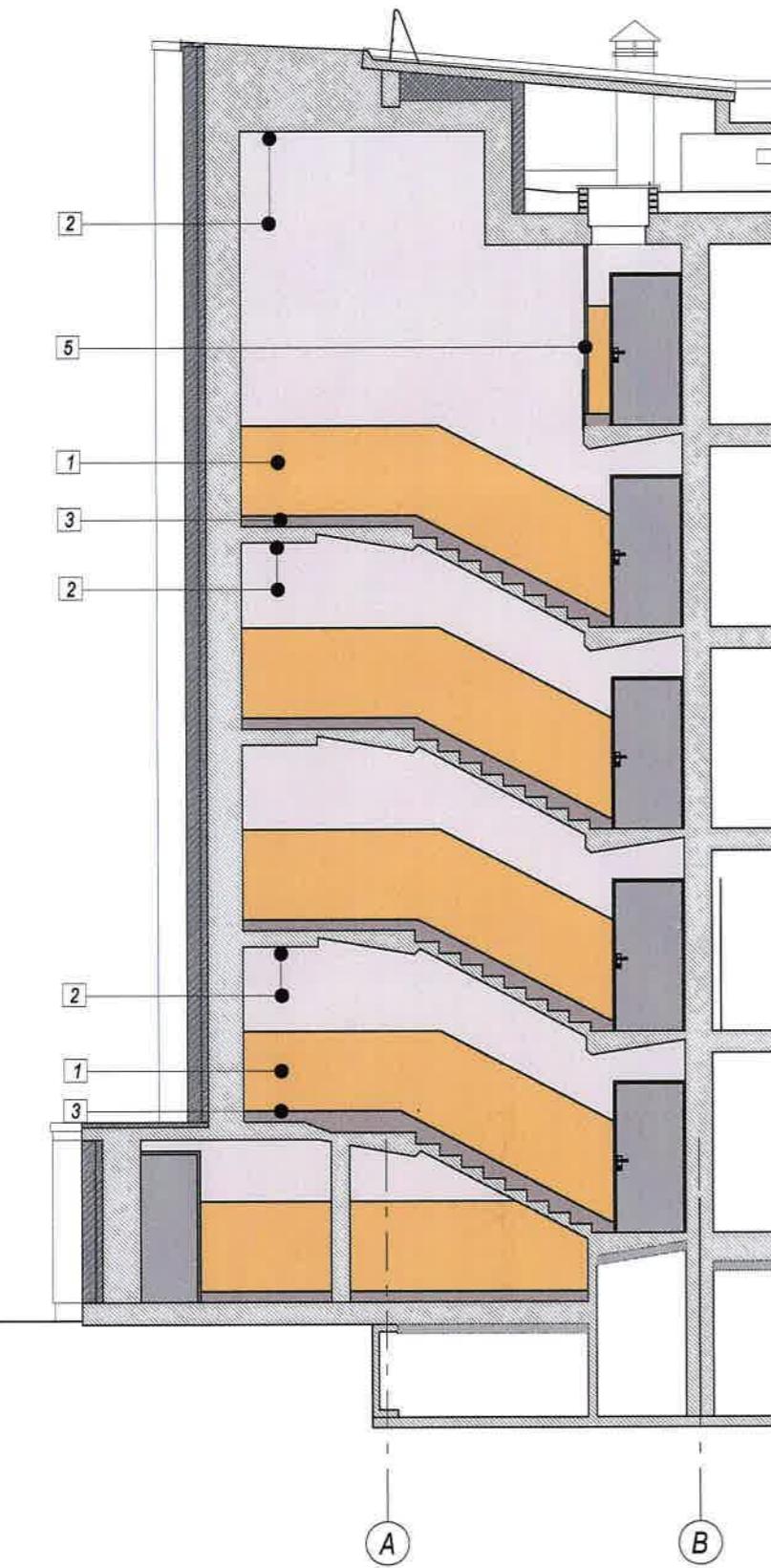
RASĒJUMS
Fasādes. Krāsu pase

BŪVPROJ. DAĻAS VAD.:	G. KĀRKLIŅŠ		24.05.2019
IZSTRĀDĀJA:	S. ŪDRĪJA		24.05.2019

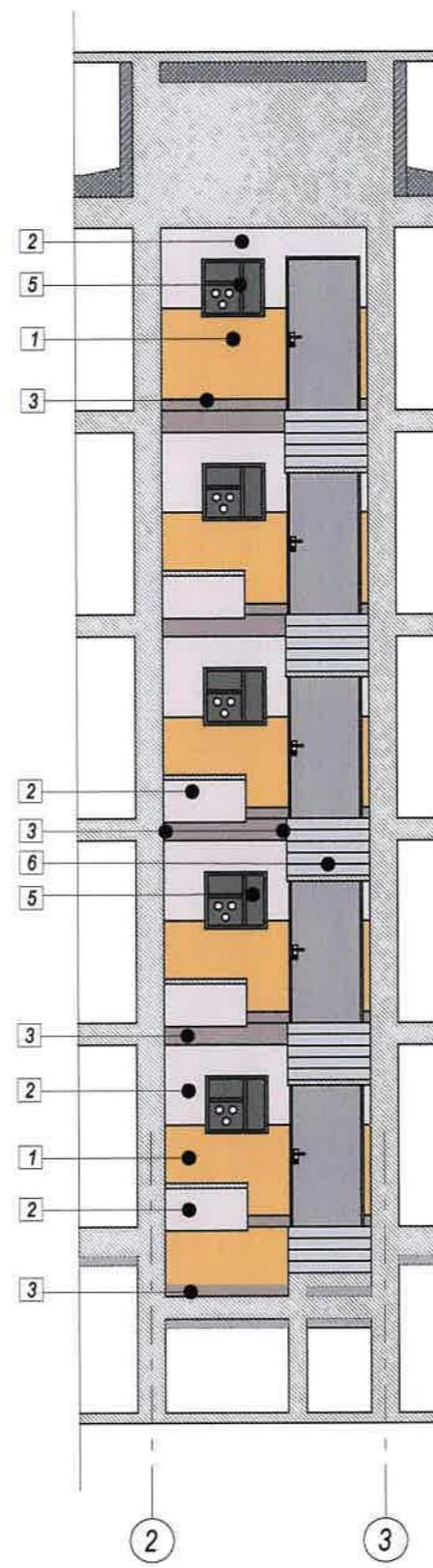
MĒROGS	1:100
MARKA	AR
PASŪTĪJUMA NR.	19/3/2-18

LAPA 13 ARHĪVA NR. P11-FVA-2019

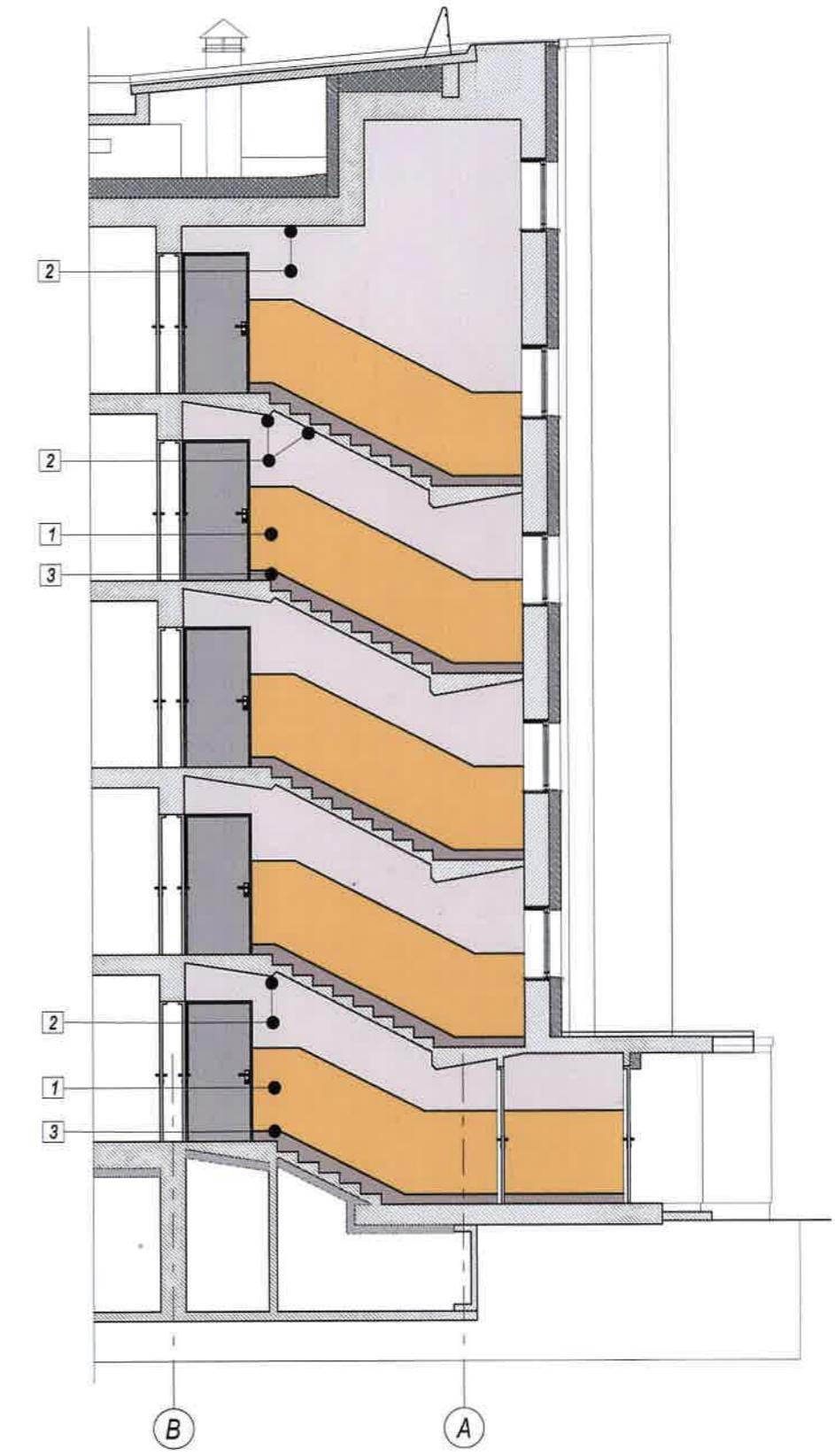
Griezums 1-1



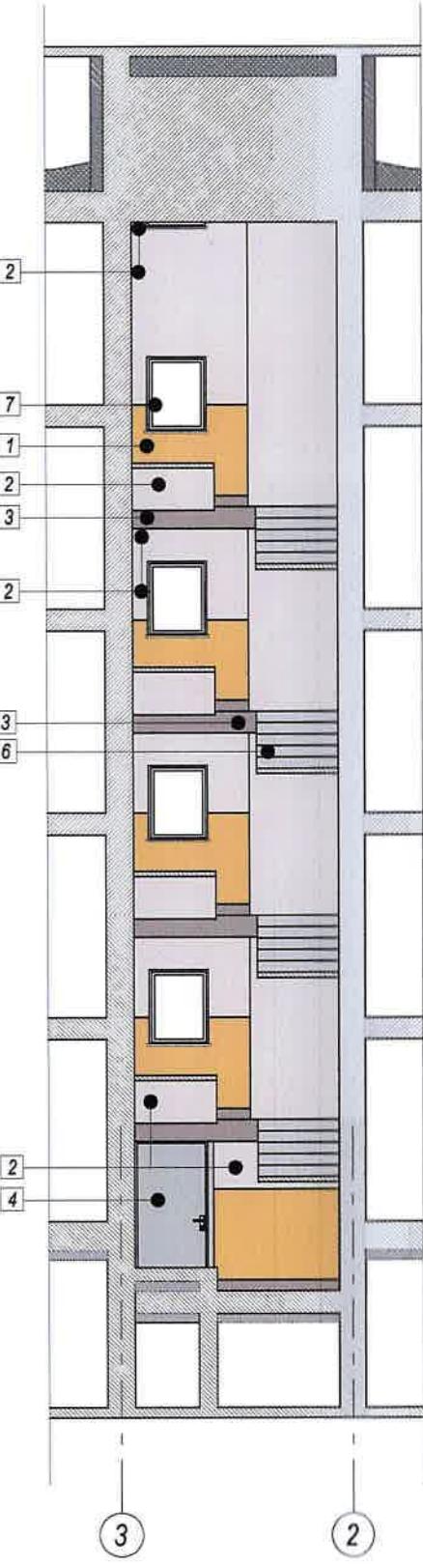
Griezums 2-2



Griezums 3-3



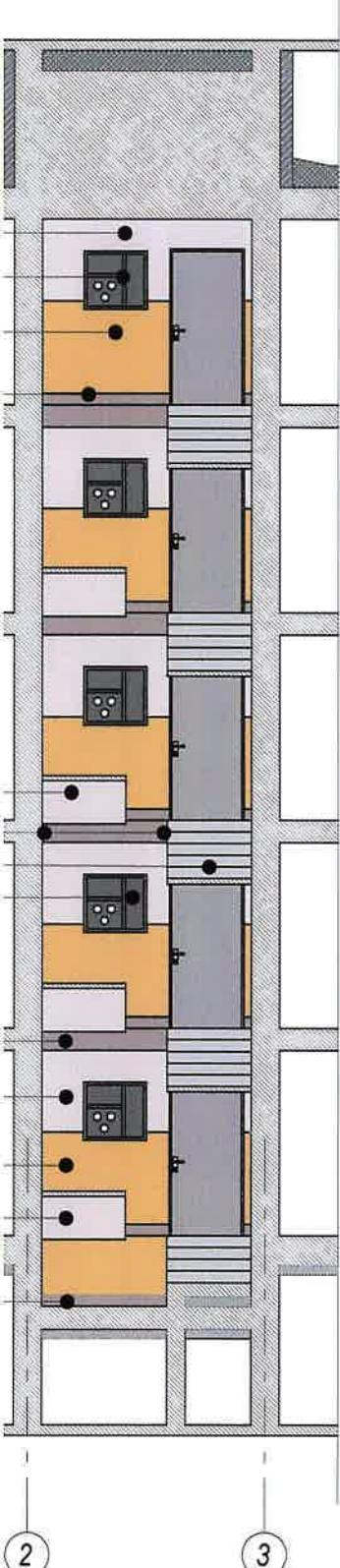
Griezums 4-4



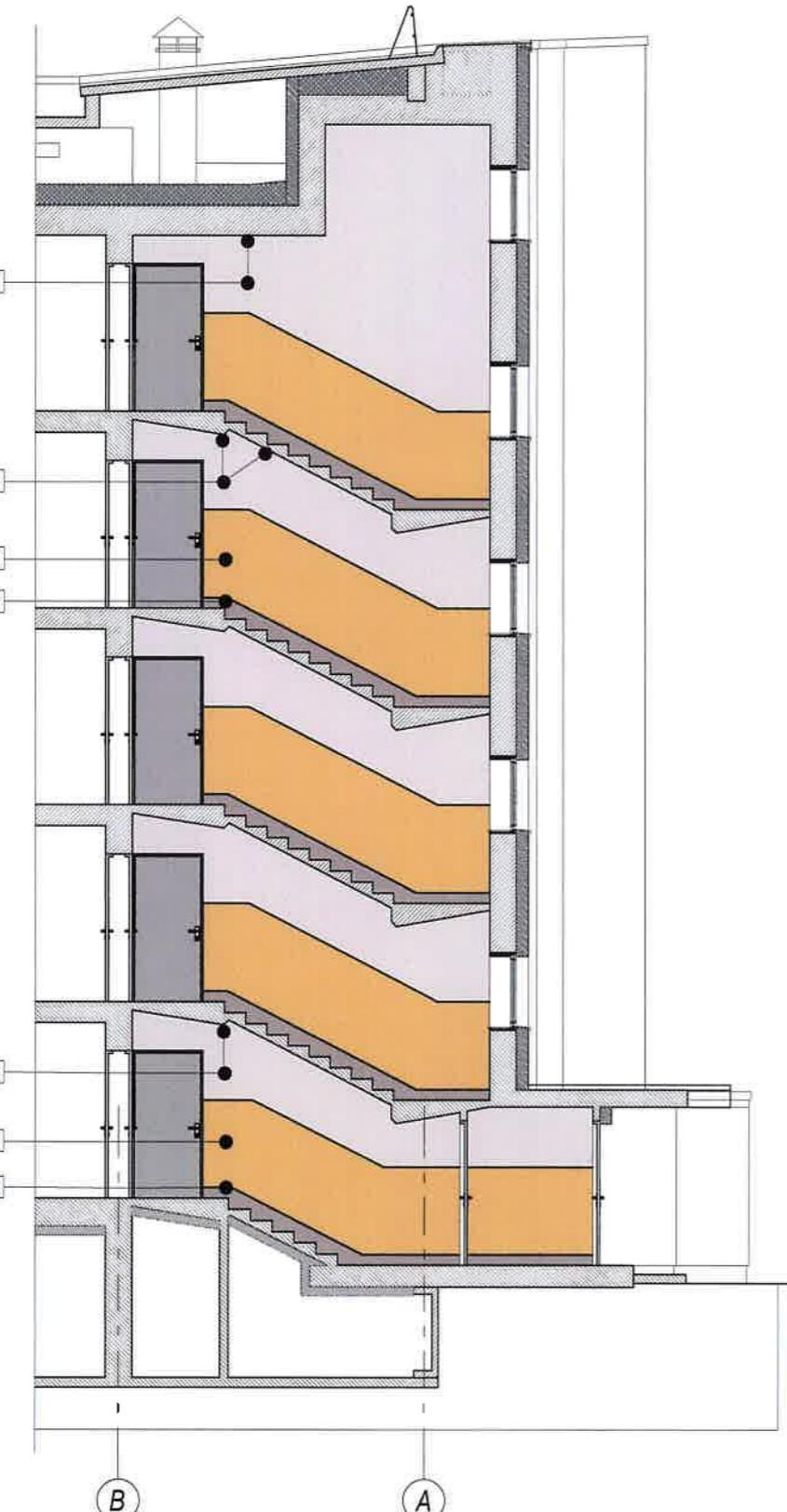
PIEZĪMES:

1. FIRMS BŪVDARBU UZSĀKŠANAS, SAGATAVOŠANĀS DARBU LAIKĀ, nepieciešams veikt gaitgo krāsu daļījuma un toņu apstiprinājumu ar autonrāzeņu, BŪVVALDI, un būvniecības ierosinātāju.
2. norādītā krāsu logi projekta izstrākaiņa versijā var atlīkties no katalogā norādītajiem, kuri sniegtāk var atlīkties no toņiem daļā. Saskaņojot projektu, toņus saīdzināt ar norādīto iekšķerbu krāsu kari vai katalogu.
3. Firms uzsāk kāpju telpas krāsošanas darbus, uz eienes veikt pāraugu krāsojumi vismaz 600x600mm lielā lejumā, no katra krāsu toņa. Šāskopot ar autonrāzeņu, BŪVVALDI, Pārdīlāju.
4. Autonrāzeņu, BŪVVALDE pēc logu saīdzināšanas, pēc nepieciešamības var veikt toņu korekciju: garšķiks, tumšķiks, spīgķiks.

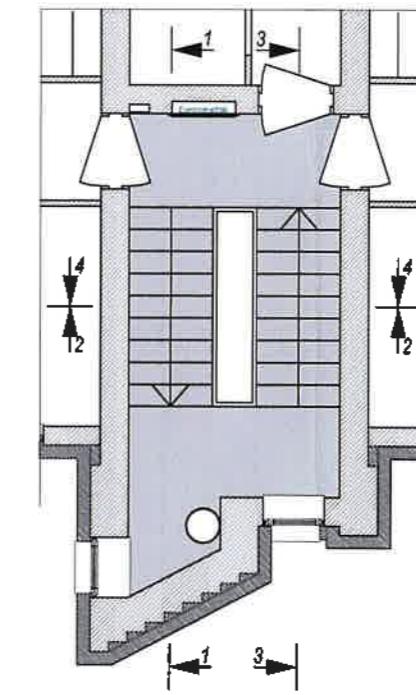
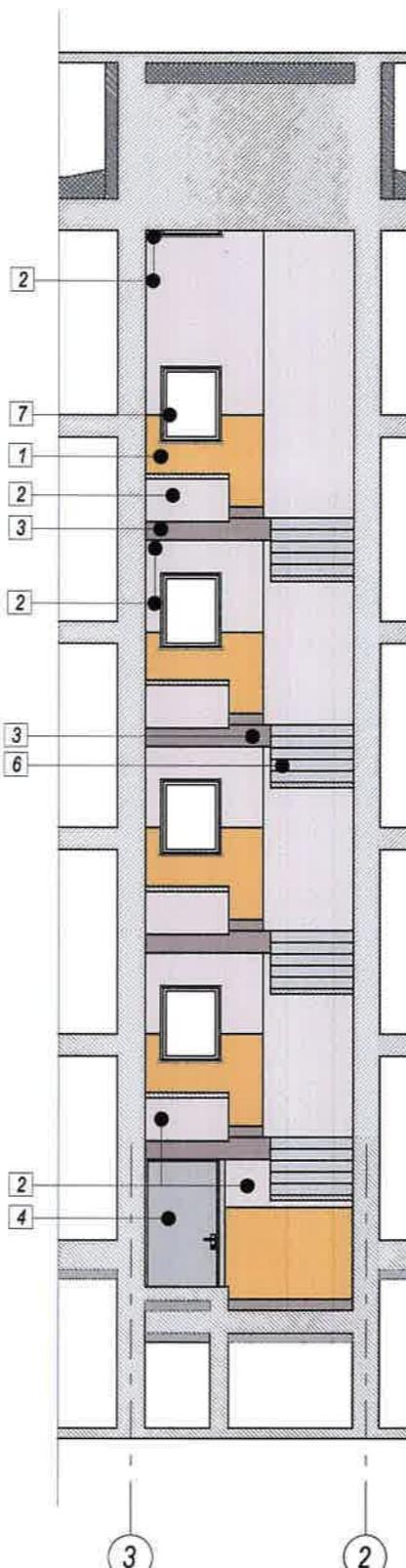
Griezums 2-2



Griezums 3-3



Griezums 4-4



Fasādes apdares krāsu un materiālu risinājumi				
Nr. apdzīm.	Telpas daļa	Apdares materiāls	Tonis	Krāsas pāreugs
1	Siena	Tīkuriņa telpu krāse iekšķelu krāsām	TVT K303	
2	Siena, griesti un ķēpju laida apakšas	Tīkuriņa telpu krāse iekšķelu krāsām	TVT F480	
3	Griezdale un ķēpju sēni	Tīkuriņa telpu krāse iekšķelu krāsām	TVT V481	
4	Vējvera durvis	RAL krāsu krāse	RAL 7047	
5	Elektroapgādes skrūvi, maitīla īpnes	Tīkuriņa telpu krāse iekšķelu krāsām	TVT M490	
6	Ķepju paklājiens	Betons		
7	Logu rāmis	PVC	Bells	

BŪVPROJEKTA IZSTRĀDĀJĀJS
SIA "BALTS UN MELNS"
Reģ. Nr. 40003659614; bāvk. reģ. Nr. 1482-R
Gaujas iela 5, Rīga, LV-1026

BALTS
MELNS

BŪVNIECĪBAS IEROSINĀTĀJS
A/S "Olaine Odens un sūlums"
Reģ. Nr. 50003182001
Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114

OBJEKTS
Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Parka ielā 11, Olaine
energoefektivitātes paaugstināšana

RASĒJUMS
Ķepju telpas apdare

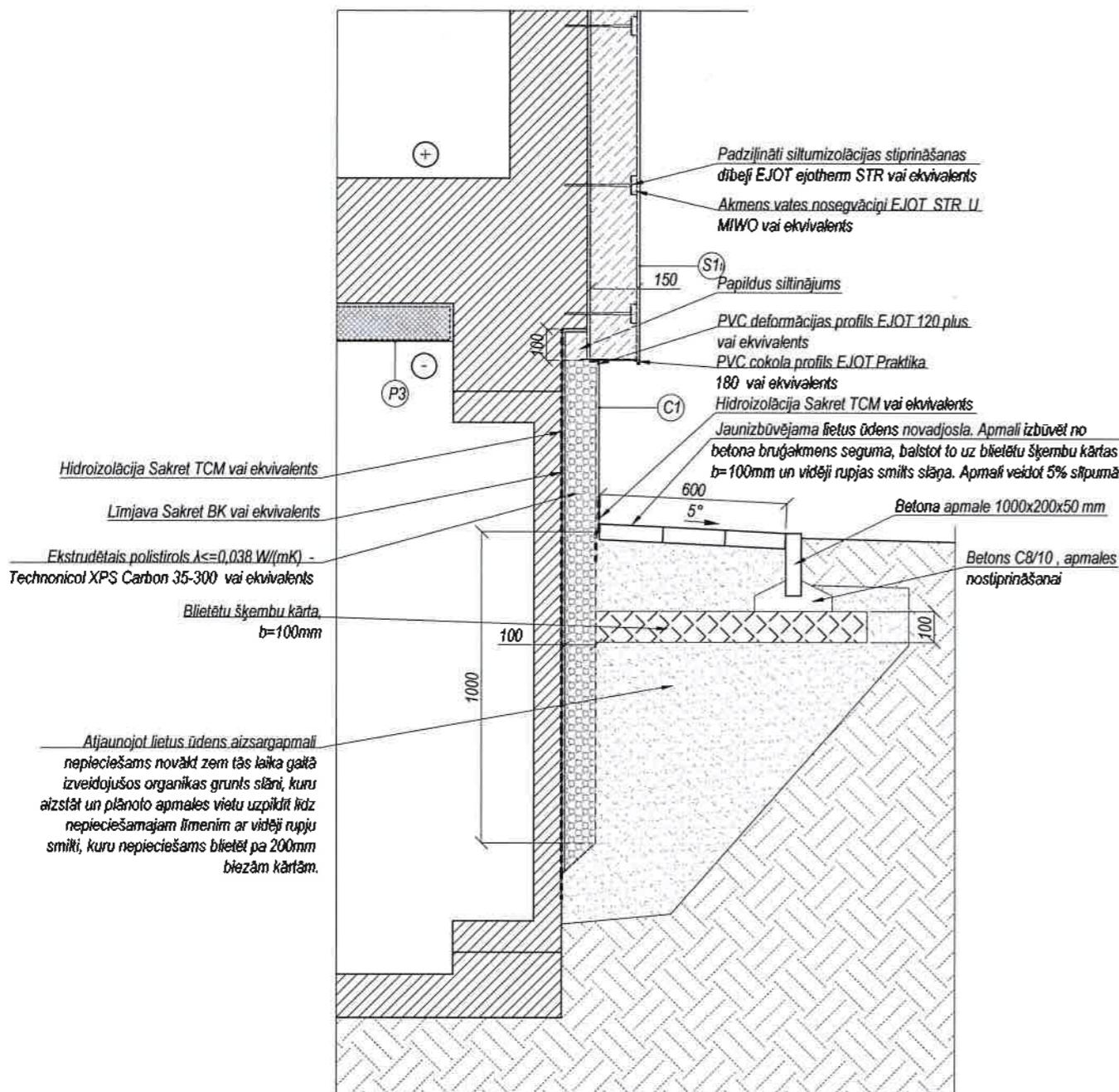
DAĻAS VADĪTĀJS: G. KĀRKLIŅŠ 24.05.2019
IZSTRĀDĀJA: G. KĀRKLIŅŠ 24.05.2019
IZSTRĀDĀJA: S. ŪDRINA 24.05.2019

MĒROGS 1:100

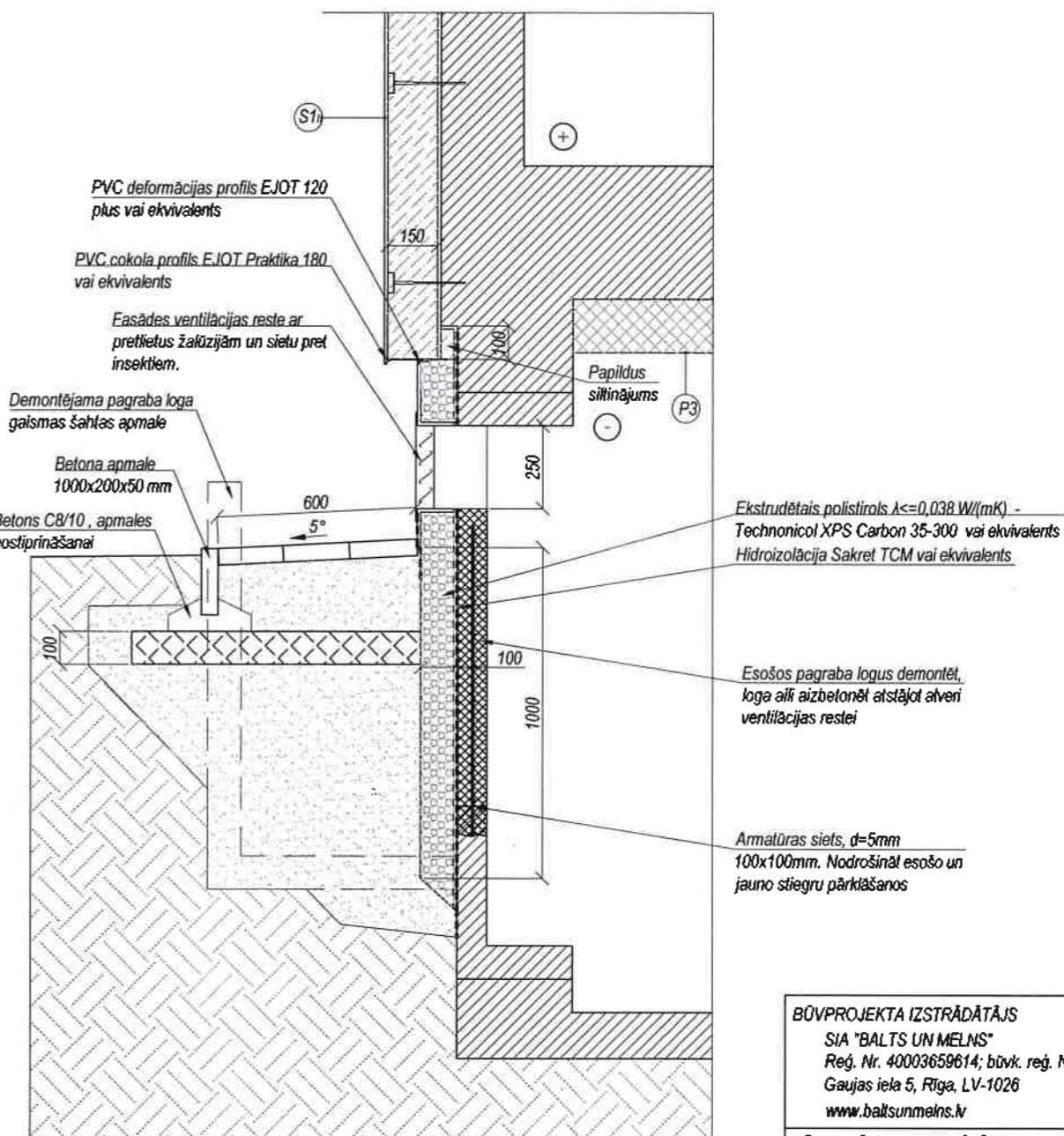
MARKA AR LAPA 13

PASŪTĪJUMA NR. 19/3/2-18 ARHĪVA NR. P11-FVA-2019

Mezgls 1



Mezgls 2



Piezimes

1. Detalizētus norobežojošas konstrukcijas tipus skaitīties lopā AR-5.
 2. Griezumu skaitīt lopā AR- 11.
 3. Logu profili rasējumos attēloji shematiiski.
 4. Nepieciešamos papildzīmērus precīzēt ar projekta autoriem.
 5. Visus materiālu apjomus būvorganizācijai precīzēt, vadoties pēc projekta rasējumiem un situācijas objektā. Precīzējot apjomus, izmaiņas saskaitot ar pasūtītāju pirms līguma slēgšanas. Būvuzņēmējam pirms galējās būvniedeibas tāmēs izstrādes lepazīties ar objektu un veikt papildus apsekošanu būvniedeibas darbu un materiālu apjomu precīzēšanai.

WPROJEKTA IZSTRADITI

VPROJEKTĀ IZSTRADĀJĀS
SIA "BALTS UN MELNS"
Reģ. Nr. 40003659614; būvk. reģ. Nr. 1482-R
Gaujas iela 5, Rīga, LV-1026
www.baltsunmelns.lv

VNIETĪBAS IEROSINĀTĀJS

A/S "Olaines ūdens un siltums"
Reg.Nr. 50003182001
Kubras iela 27, Olaine, LV-2114

JEKTS

Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Parka ielā 11, Olaine
energoefektivitātes paaugstināšana

SĒJUMS

Mezgls 2. Cokola siliņāšana

LAS VADÍT

STRĀDĀJA: M. ALSIŅŠ 24.05.2019

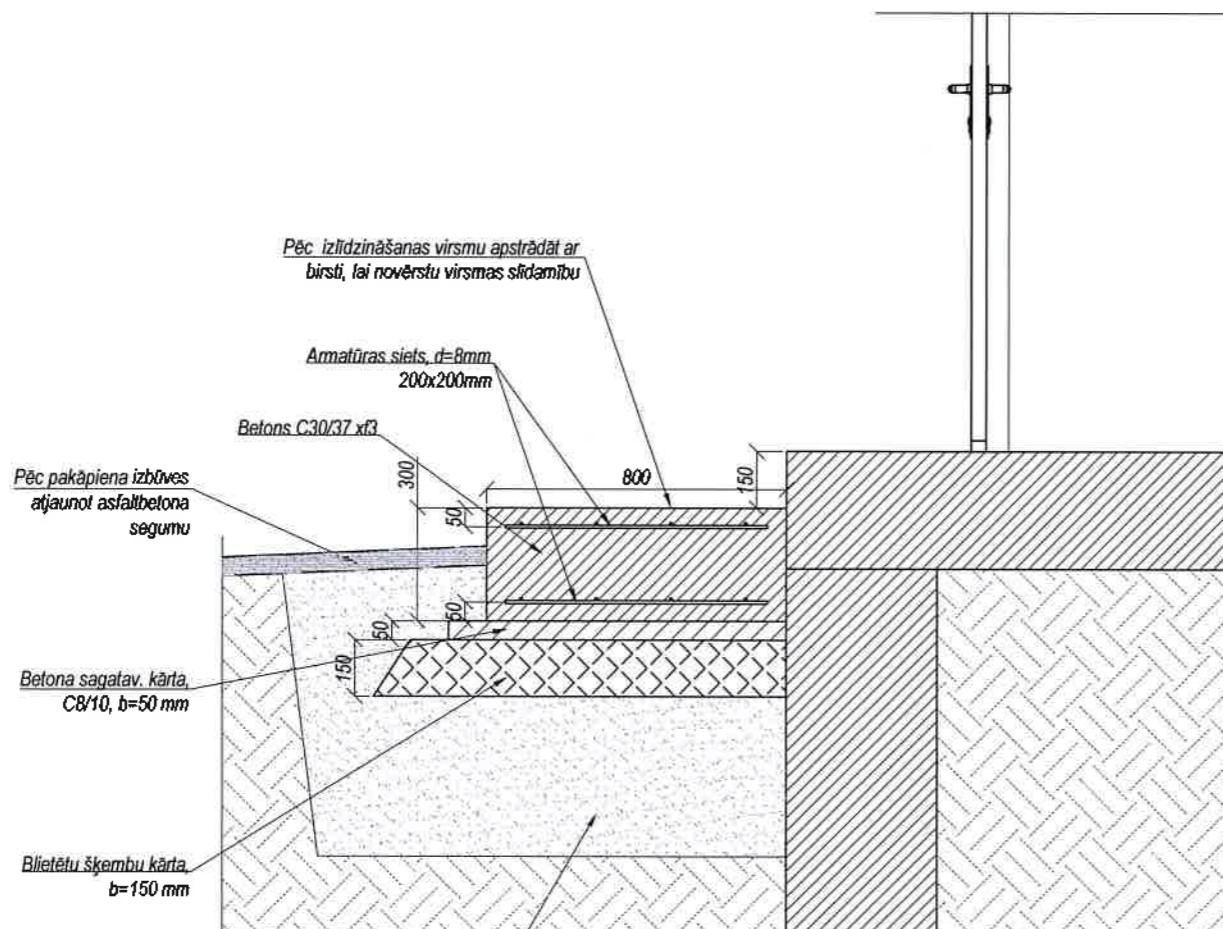
STRÅDAJA:

— 1 —

ARKA AR LAPA 14

SOTIJUMA

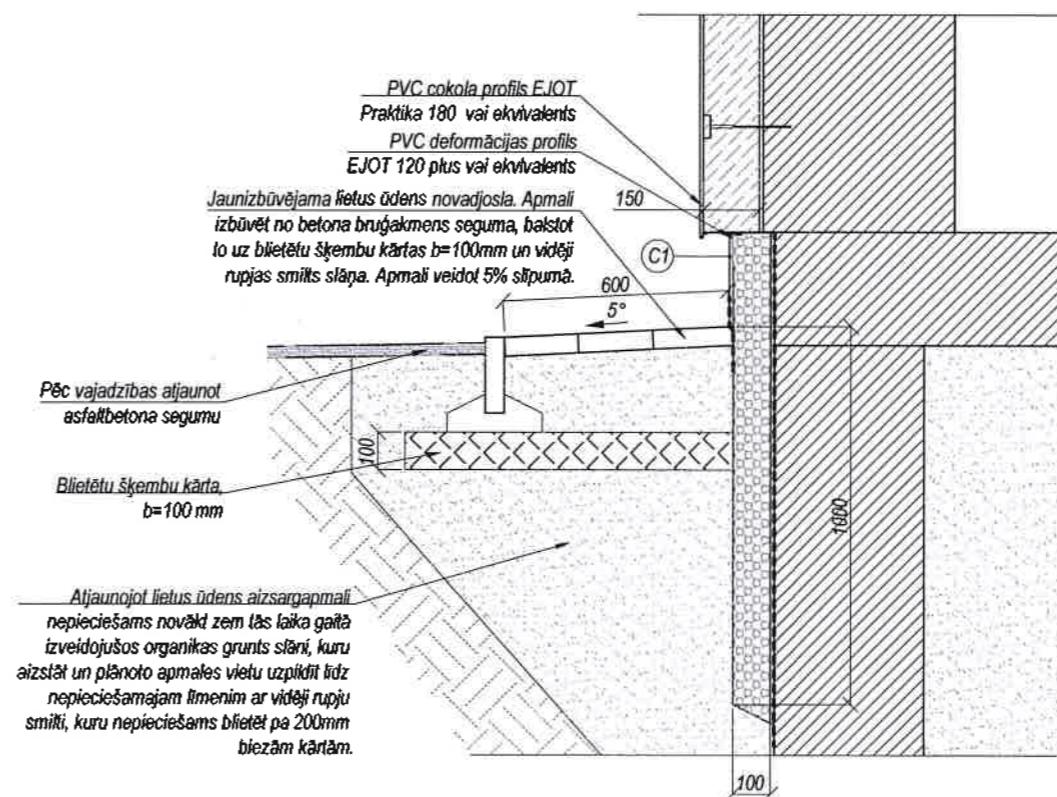
Mezgls 3.
Ieejas mezgla betona pakāpiena izbūve



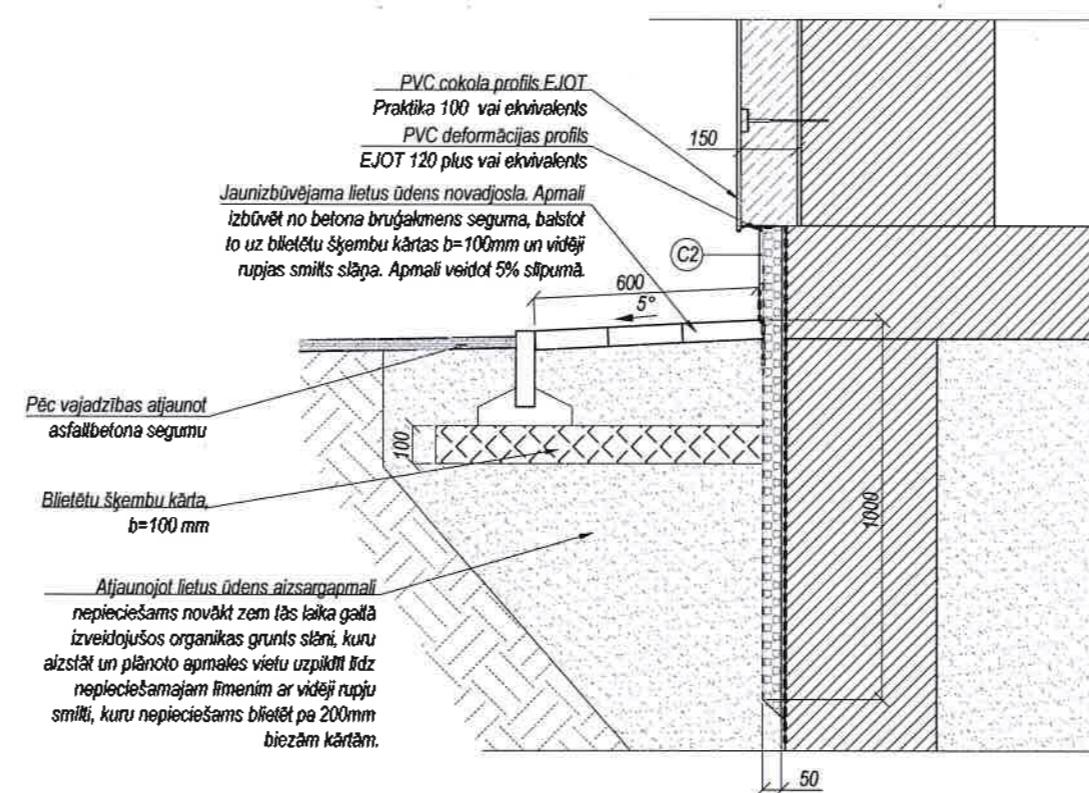
Izbūvējot pakāpienu nepieciešams novākt izveidojušos organikas grunts slāni, kuru aizstāt un plānoto pakāpiena vietu uzplīdīt līdz nepieciešamajam līmenim ar vidēji rupju smilki, kuru nepieciešams bieletēt pa 200mm biezām kārtām.

- PIEZĪMES:**
1. Detalizētu norobežojošas konstrukcijas tipus skaitlīs lapā AR-5.
 2. Grēzumu skaitlī lapā AR-11.
 3. Logu profili rasējumos attēloti shematiiski.
 4. Nepieciešamos papildzmērus precizēt ar projekta autoriem.
 5. Visus materiālu apjomus būvorganizācijai precizēt, vadoties pēc projekta rasējumiem un situācijas objektā. Precizējot apjomus, izmājas saskanot ar pasūtītāju pirms līguma slēgšanas. Būvuzņēmējam pirms galējās būvniecības tāmes izstrādes iepazīties ar objektu un veikt papildus apskošanu būvniecības darbu un materiālu apjomu precizešanai.

Ieejas mezgla cokola siltināšana



Ieejas mezgla cokola siltināšana vietā,
kur cokols izvirzīts ārpus sienas plaknes



BŪVPROJEKTA IZSTRĀDĀTĀJS
SIA "BALTS UN MELNS"
Reģ. Nr. 40003659614; būv. reģ. Nr. 1482-R
Gaujas iela 5, Riga, LV-1026
www.baltsunmelns.lv

**BALTS
MELNS**

BŪVNIECĪBAS IEROSINĀTĀJS
AV "Olaine ūdens un siltums"
Reģ.Nr. 50003182001
Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114

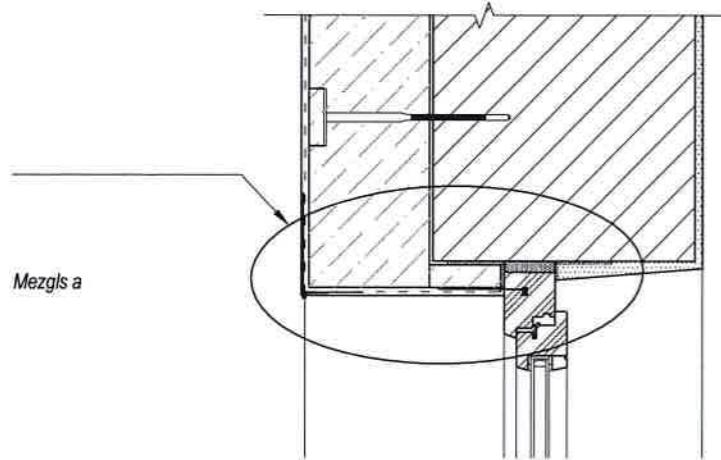
OBJEKTS
Daudzdzīvoļu dzīvojamās mājas Parka ielā 11, Olaine
energoefektivitātes paaugstināšana

RASEJUMS
Mezgls 3. Ieejas mezgla betona pakāpiena izbūve
Ieejas mezgla cokola siltināšana

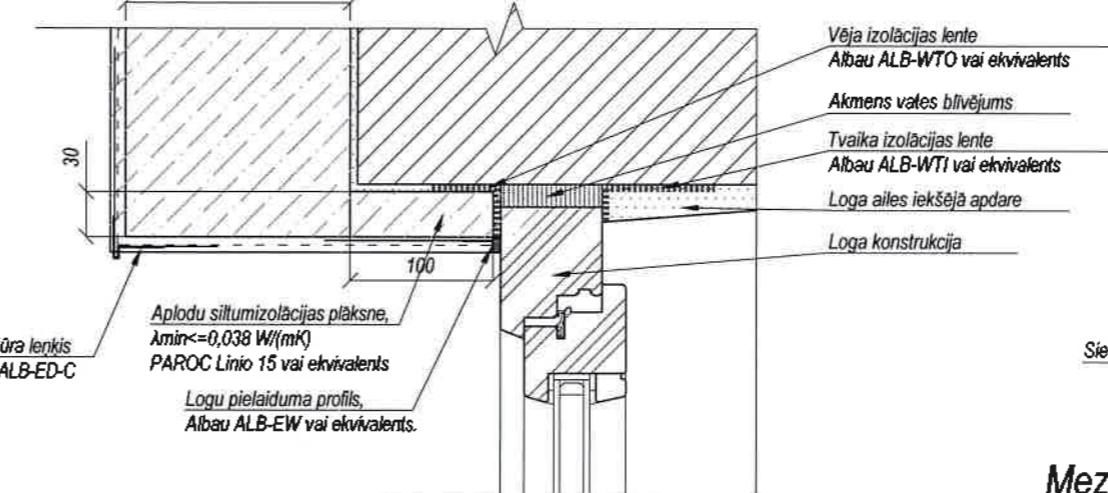
DAĻAS VADĪTĀJS: G. KĀRKLIŅŠ  24.05.2019
IZSTRĀDĀJA: M. ALSIŅŠ  24.05.2019
IZSTRĀDĀJA: Z.JANSONS  24.05.2019

MĒROGS 1:20
MARKA AR LAPA 15
PASŪTĪJUMA NR. 19/32-18 ARHĪVA NR. P11-FVA-2019

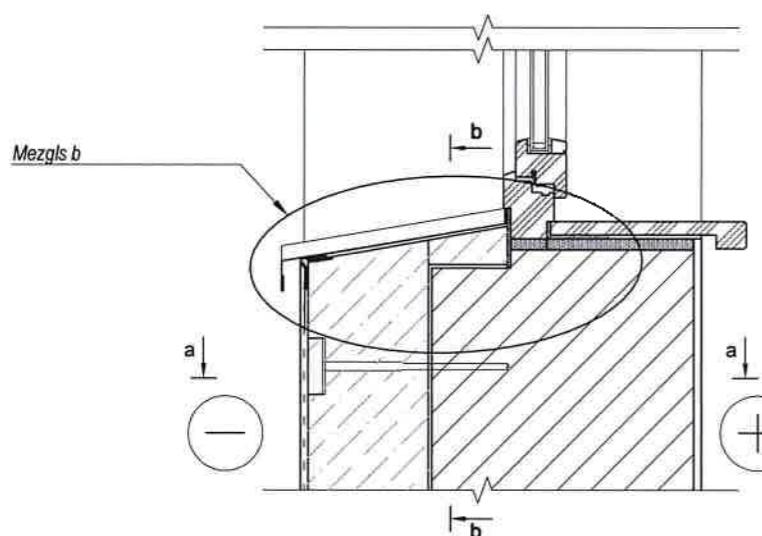
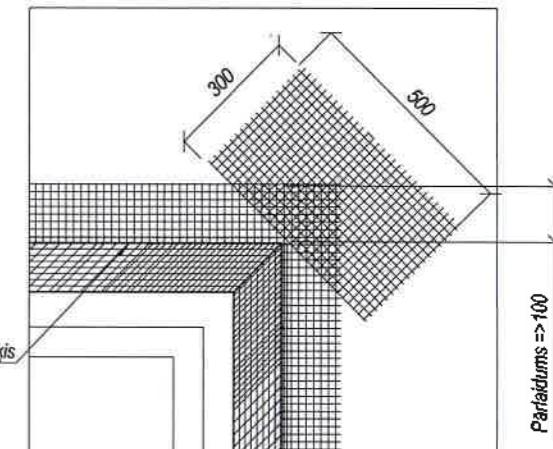
Loga izbūves mezgli



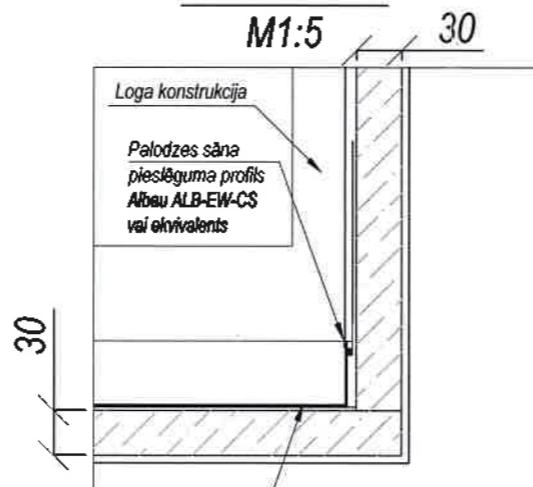
Mezgs a M1:5



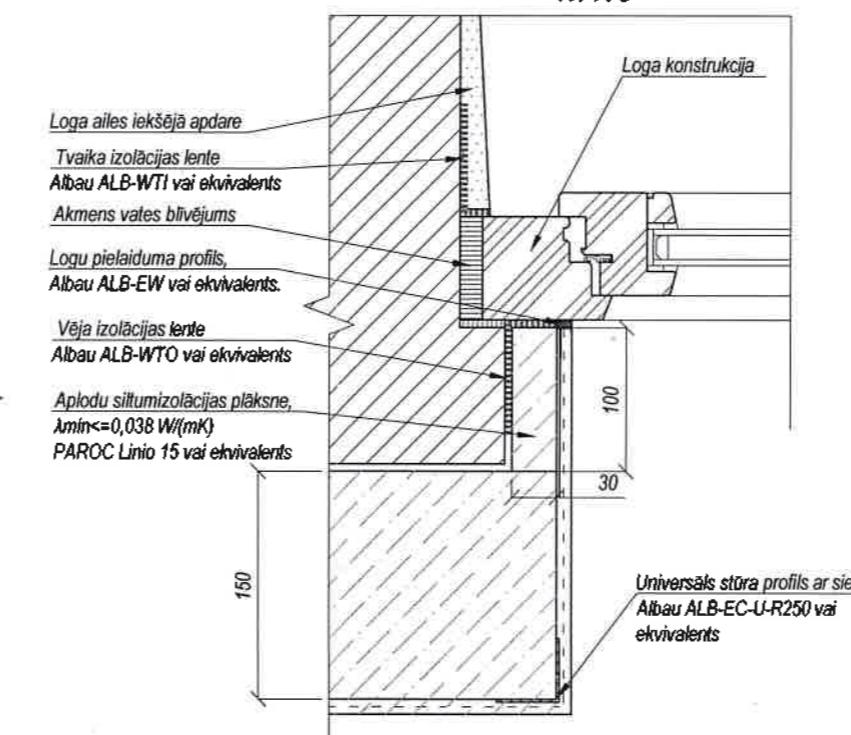
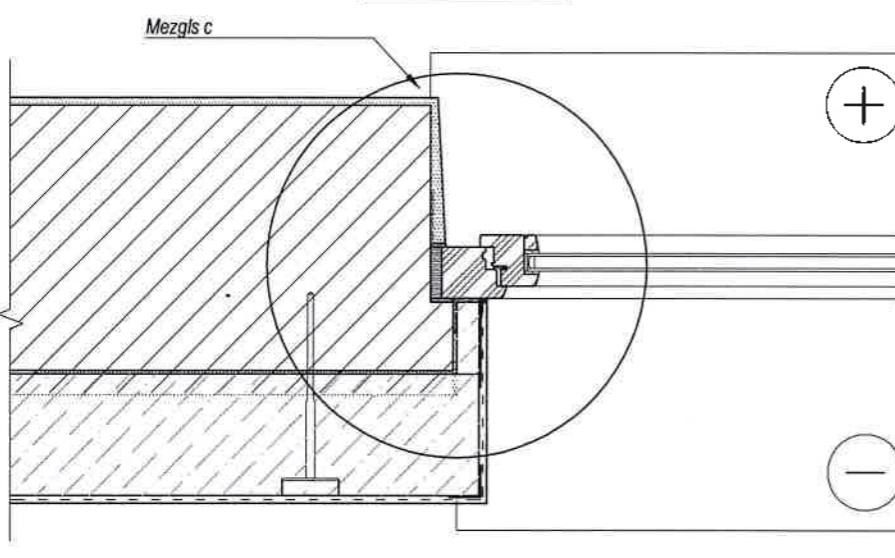
Loga ailsānes armējums



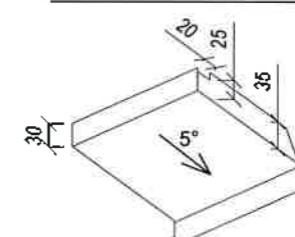
Griezums b-b



Mezgs c M1:5



Palodzes shēma



BŪVPROJEKTA IZSTRĀDĀTĀJS
SIA "BALTS UN MELNS"
Reģ. Nr. 40003659614; būvk. reģ. Nr. 1482-R
Gaujas iela 5, Riga, LV-1026
www.baltsunmelns.lv



BŪVNIECĪBAS IEROSINĀTĀJS
A/S "Olaines ūdens un siltums"
Reģ.Nr. 50003182001
Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114

OBJEKTS
Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Parka ielā 11, Olaine
energoefektivitātes paaugstināšana

RASEJUMS
Logu izbūves mezgli

DAĻAS VADĪTĀJS: G. KĀRKLIŅŠ 24.05.2019

IZSTRĀDĀJA: M. ALSIŅŠ 24.05.2019

IZSTRĀDĀJA: Z.JANSONS 24.05.2019

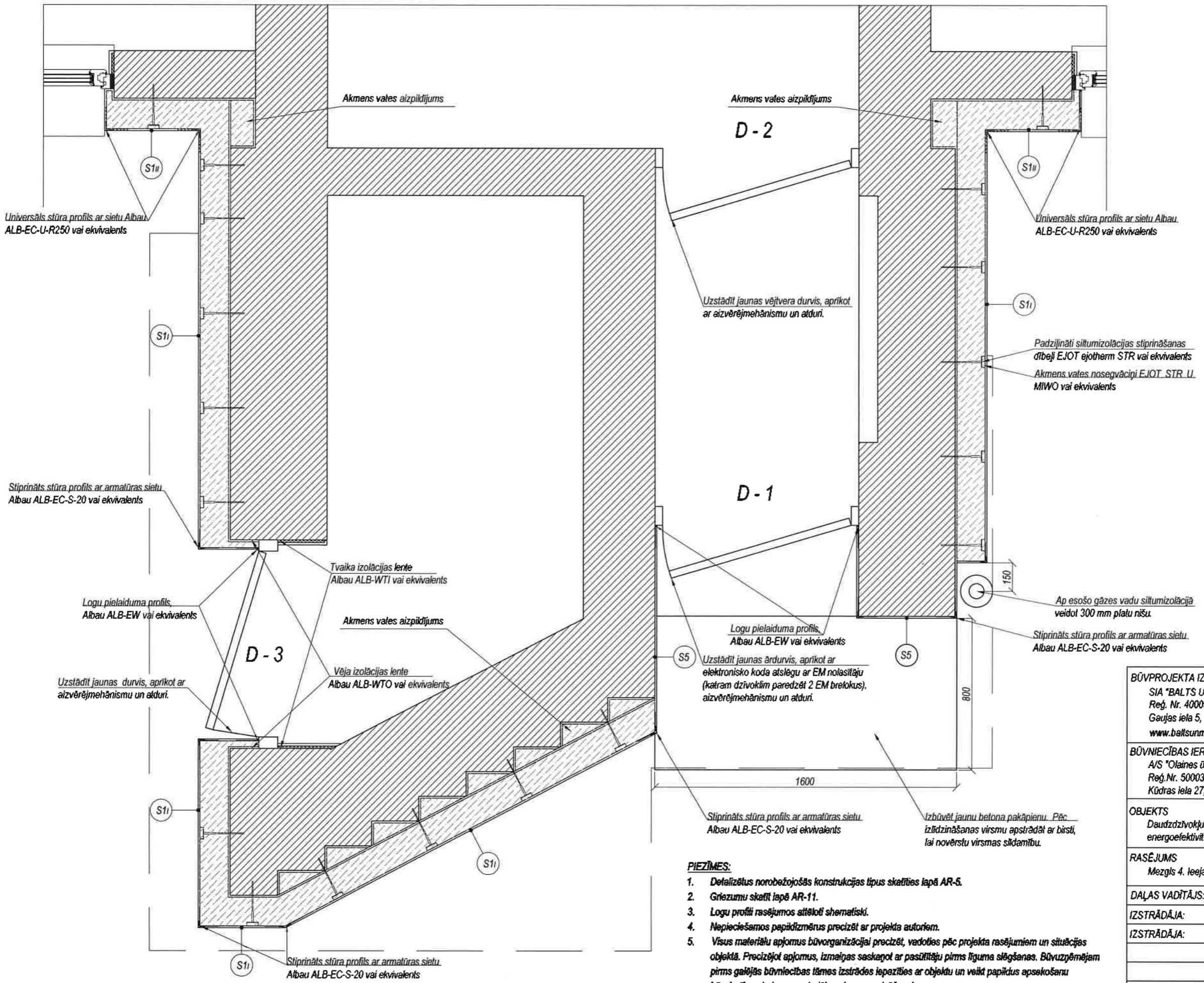
MĒROGS 1:10

MARKA AR LAPA 16

PASÖTĪJUMA NR. 19/3/2-18 ARHĪVA NR. P11-FVA-2019

Mezgls 4

(griezums zem ieojas jumta)



PIEZIMES

1. Detaīzētus norobežojošās konstrukcijas tipus skatīties lapā AR-5.
 2. Griezumu skatīt lapā AR-11.
 3. Logu profili rassējumos attēloti shematiski.
 4. Nepieciešamos papildīzmērus precizēt ar projekta autoriem.
 5. Visus materiālu apjomus būvorganizācijai precizēt, vadoties pēc projekta rassējumiem un situācijas objekta. Precizējot apjomas, izmaitīgas saskaņot ar pasūtītāju pirms līguma slēgšanas. Būvuzņēmējam pirms galējās būvniecības tāmes izstrādes lepeziņies ar objektu un veikt papildus apsēkošanu būvniecības darbu un materiālu apjomu precizēšanai.

BŪVPROJEKTA IZSTRĀDĀTĀJS
SIA "BALTS UN MELNS"
Reģ. Nr. 40003659614; bāvk.
Gaujas iela 5, Rīga, LV-1026

BŪVNIECĪBAS IEROSINĀTĀJS
A/S "Olainei īdens un siltums"
Reģ.Nr. 50003182001
Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114

OBJEKTS

RASEJUMS

DALAS VADĪTĀJS: G. KĀRKĻIŅŠ 24.05.2019

IZSTRĀDĀJA: M. ALSIŅŠ

IZSTRĀDAJA: Z.JANSONS *Z.Jansons* 24.05.2019

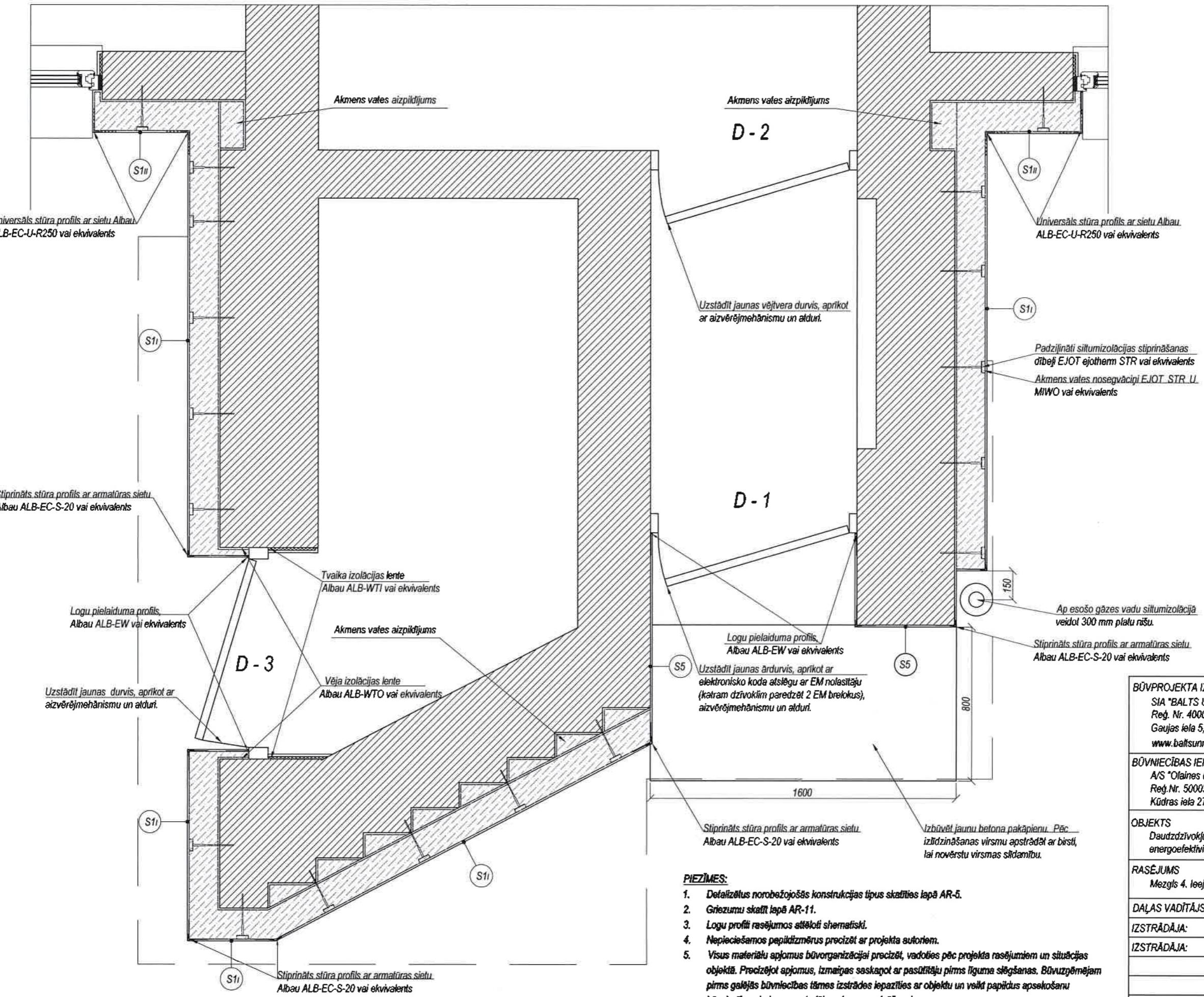
MEROGS 1:20

MARKA AR LAPA 17

PASŪTIJUMA NR. 19/3/2-18 ARHIVA NR. P11-FVA-2015

BALTS
MELDS

Mezgls 4
Ieejas mezgls
(griezums zem ieejas jumta)



BŪVPROJEKTA IZSTRĀDĀTĀJS
SIA "BALTS UN MELNS"
Reg. Nr. 40003659614; būv. reg. Nr. 1482-R
Gaujas iela 5, Riga, LV-1026
www.baltsunmelns.lv

BŪVNIECĪBAS IEROSINĀTĀJS
A/S "Olaines ūdens un siltums"
Reg.Nr. 50003182001
Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114

OBJEKTS
Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Parka ielā 11, Olaine
energoefektivitātes paaugstināšana

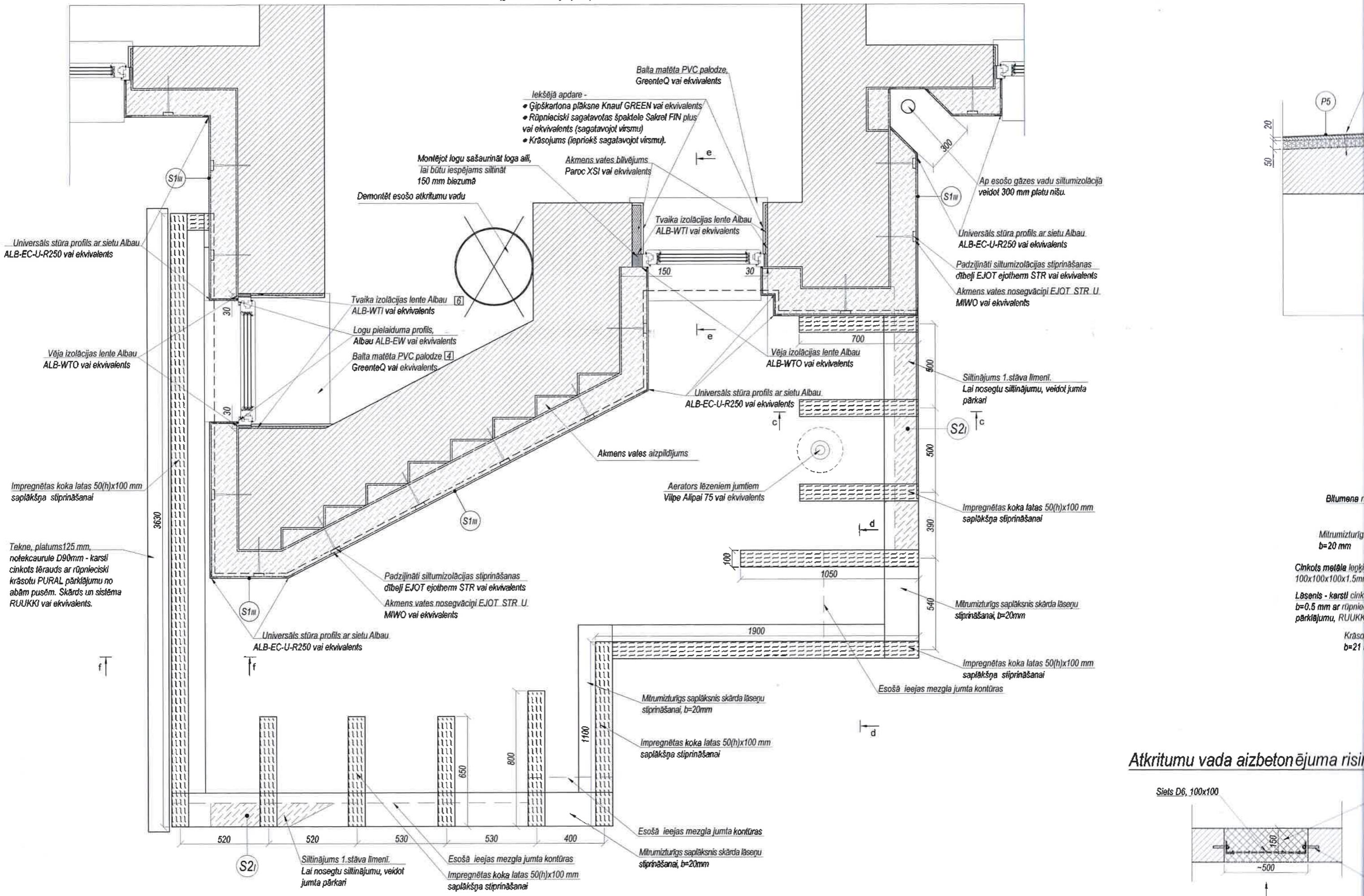
RASEJUMS
Mezgls 4. Ieejas mezgls

DAĻAS VADĪTĀJS:	G. KĀRKLIŅŠ	24.05.2019
IZSTRĀDĀJA:	M. ALSIŅŠ	24.05.2019
IZSTRĀDĀJA:	Z.JANSONS	24.05.2019
MĒROGS	1:20	
MARKA	AR	LAPA
PASŪTĪJUMA NR.	19/3/2-18	ARHIVA NR.
		P11-FVA-2019

**BALTS
MELNS**

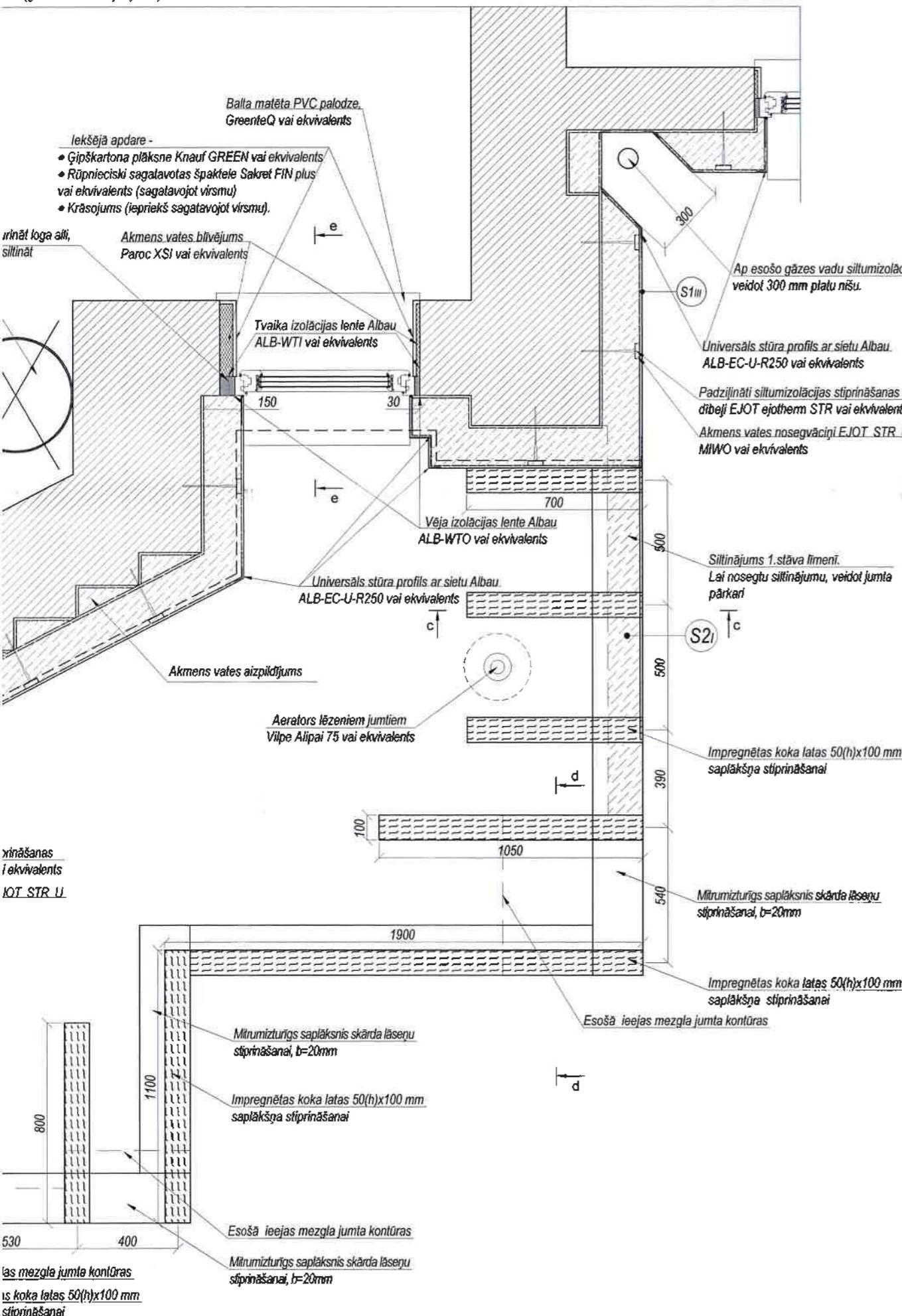
Ieejas mezgla jumts

(griezums virs ieejas jumta)



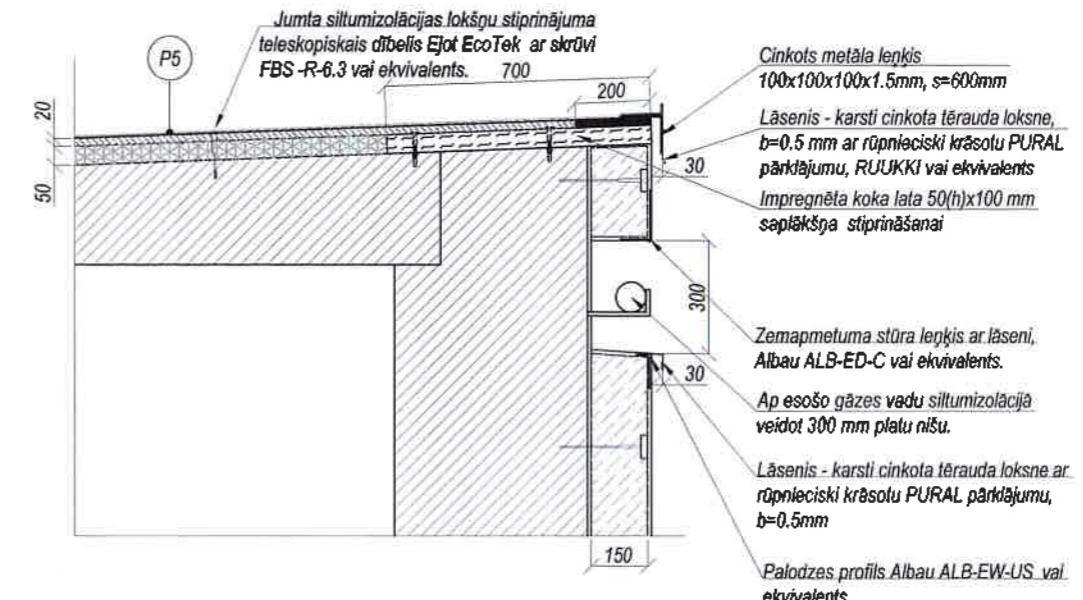
eejas mezgla jumts

(griezums virs ieojas jumta)



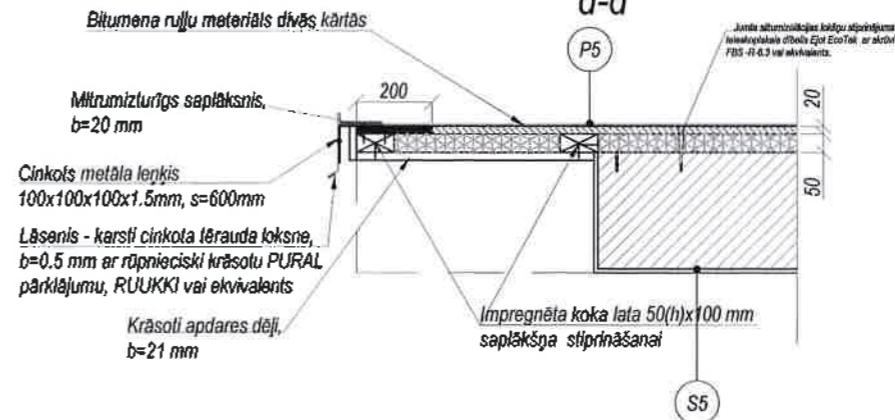
Griezums

C-C

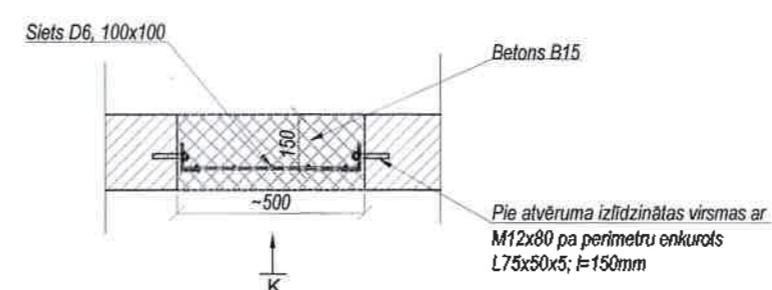


Griezums

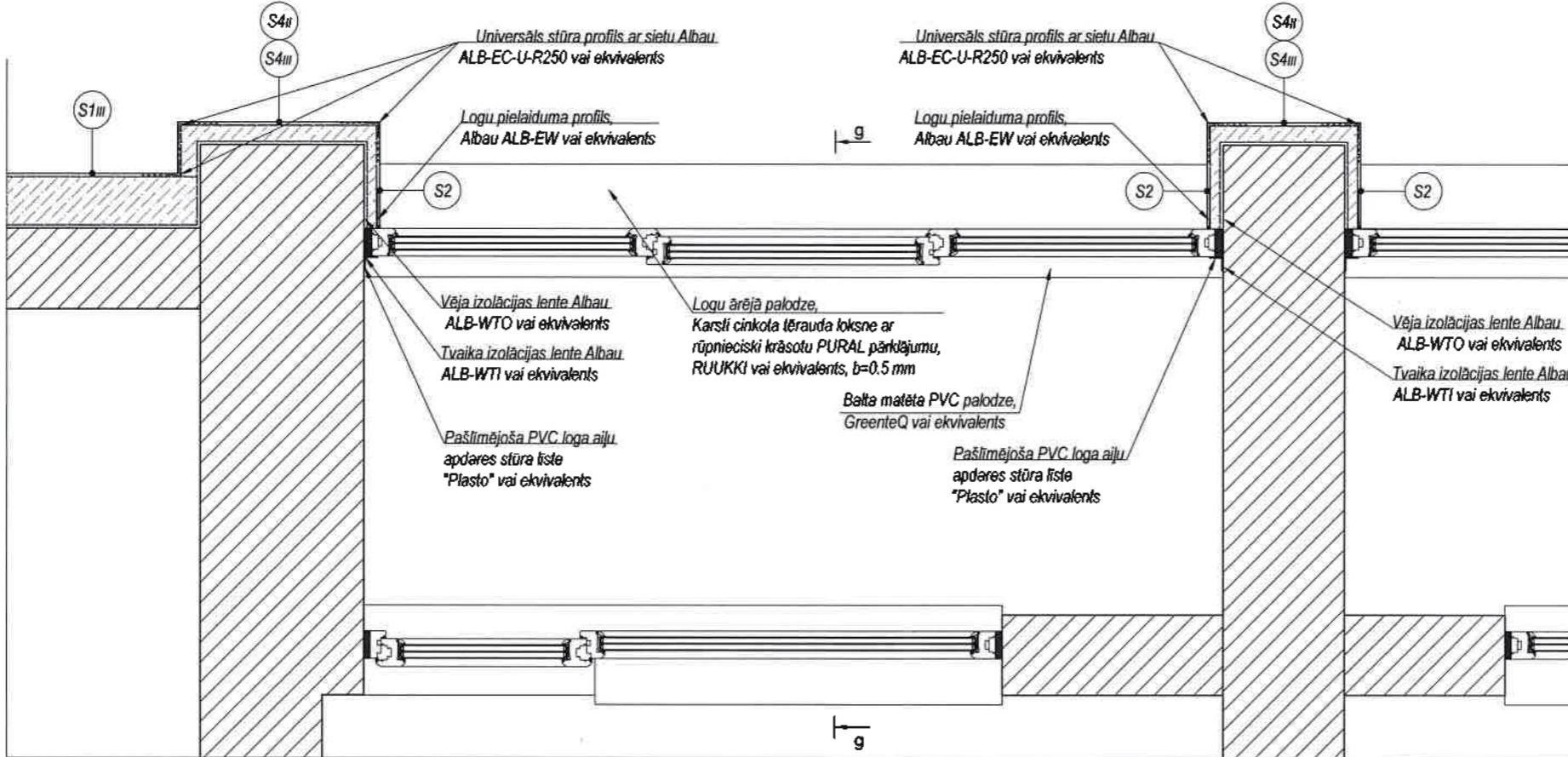
d-d



Atkritumu vada aizbetonējuma risinājums

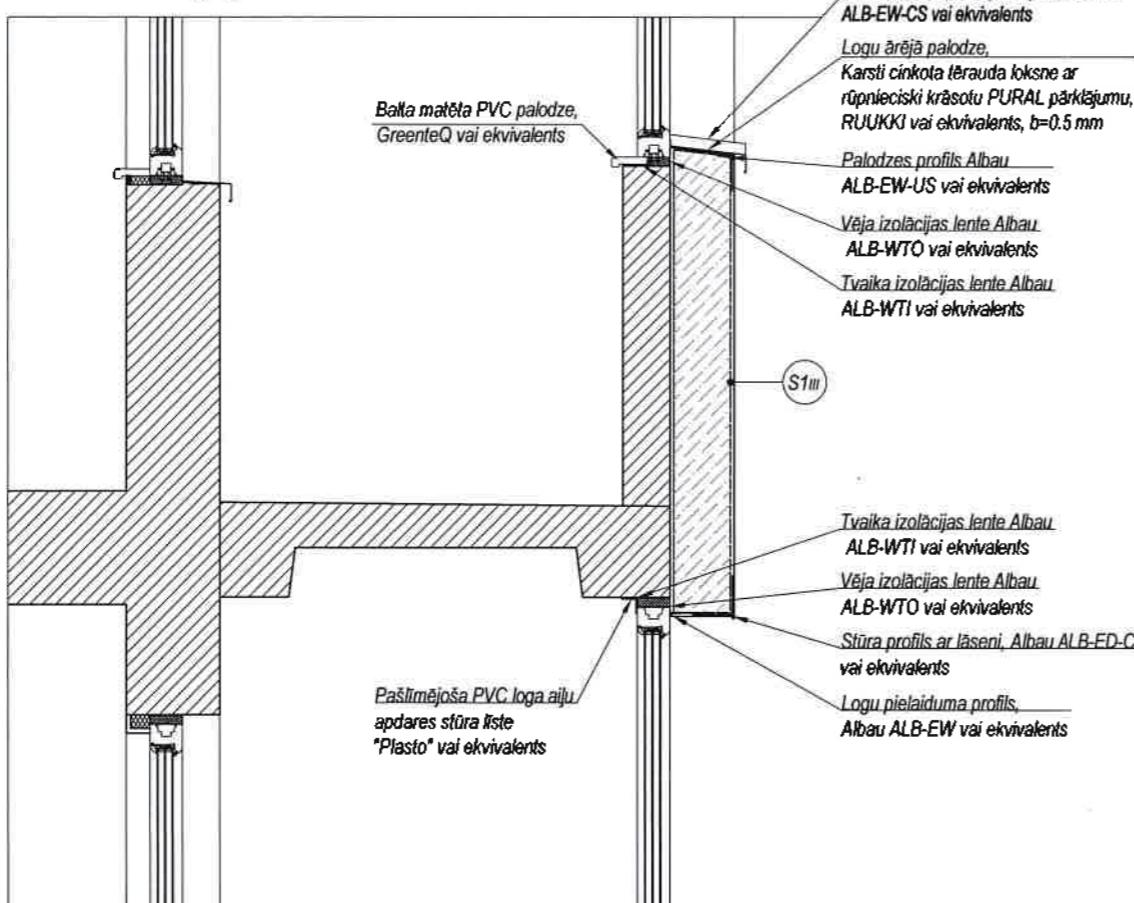


Mezgls 5.
Lodžiju aizstiklošana, lodžiju margu siltināšana



Griezums

g-g



PIEZĪMES:

1. Detalizētu norobežojošas konstrukcijas tipus skatīties lapā AR-5.
2. Griezumu skatīt lapā AR-11.
3. Logu profili rasējumos attēloti shematiiski.
4. Nepieciešamos papildzīmērus precizēt ar projekta autoriem.
5. Norādījumus par projekta ietvaros matēmājiem logiem skatīt projekta lapā AR-26.
6. Visus materiālu apjomus būvorganizācijai precizēt, vadoties pēc projekta rasējumiem un situācijas objekta. Precizējot apjomus, izmairīgas saskapot ar pasūtītā pirms figūmu slēgšanas. Būvuzņēmējam pirms galējās būvniecības tāmējās izstrādes iepazīties ar objektu un veikt papildus apēkošanu būvniecības darbu un materiālu apjomu precizēšanai.

BŪVPROJEKTA IZSTRĀDĀTĀJS
SIA "BALTS UN MELNS"
Reģ. Nr. 40003659614; būv. reģ. Nr. 1482-R
Gaujas iela 5, Riga, LV-1026
www.baltsunmelns.lv



BŪVNIECĪBAS IEROSINĀTĀJS
A/S "Olaines ūdens un siltums"
Reģ.Nr. 50003182001
Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114

OBJEKTS
Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Parka iela 11, Olaine energoefektivitātes paaugstināšana

RASĒJUMS
Mezgls 5. Lodžiju aizstiklošana, lodžiju margu siltināšana

DAĻAS VADĪTĀJS: G. KĀRKLIŅŠ

24.05.2019

IZSTRĀDĀJA: M. ALSIŅŠ

24.05.2019

IZSTRĀDĀJA: Z.JANSONS

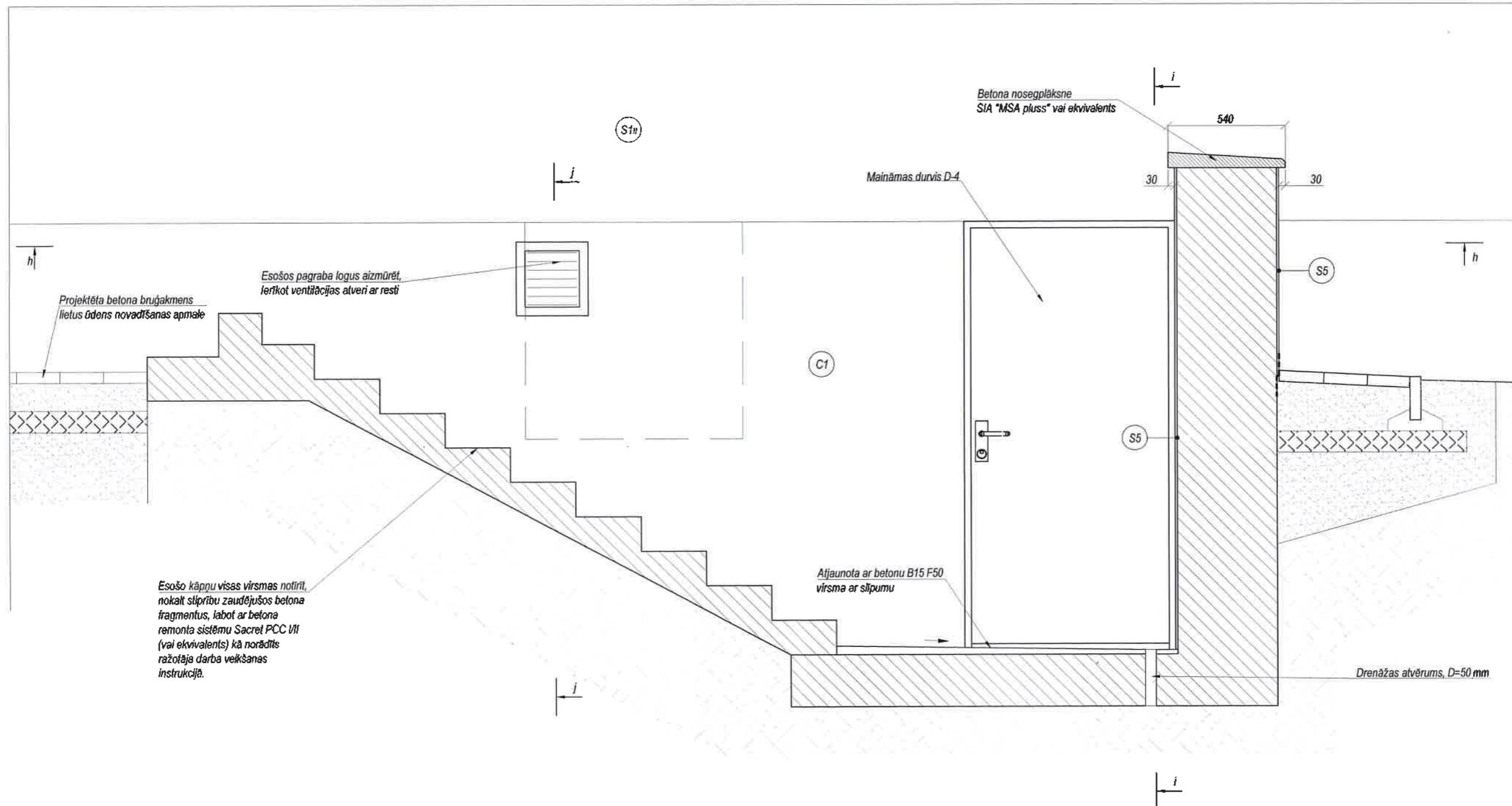
24.05.2019

MĒROGS 1:20

MARKA AR **LAPA** 19

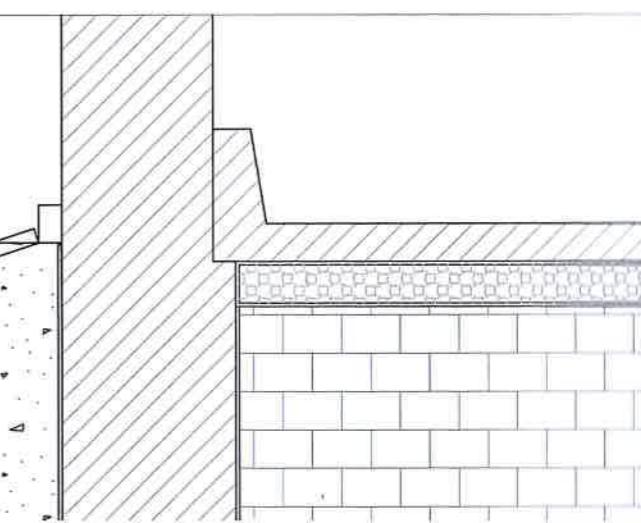
PASŪTĪJUMA NR. 19/3/2-18 **ARHĪVA NR.** P11-FVA-2019

Mezgls 6.
Pagraba ieejas mezgla atjaunošana



Betona nosegplāksne
SIA "RGR pluss" vai e

Projektēta betona bruģakmens lietus ūdens novadīšanas apmāle



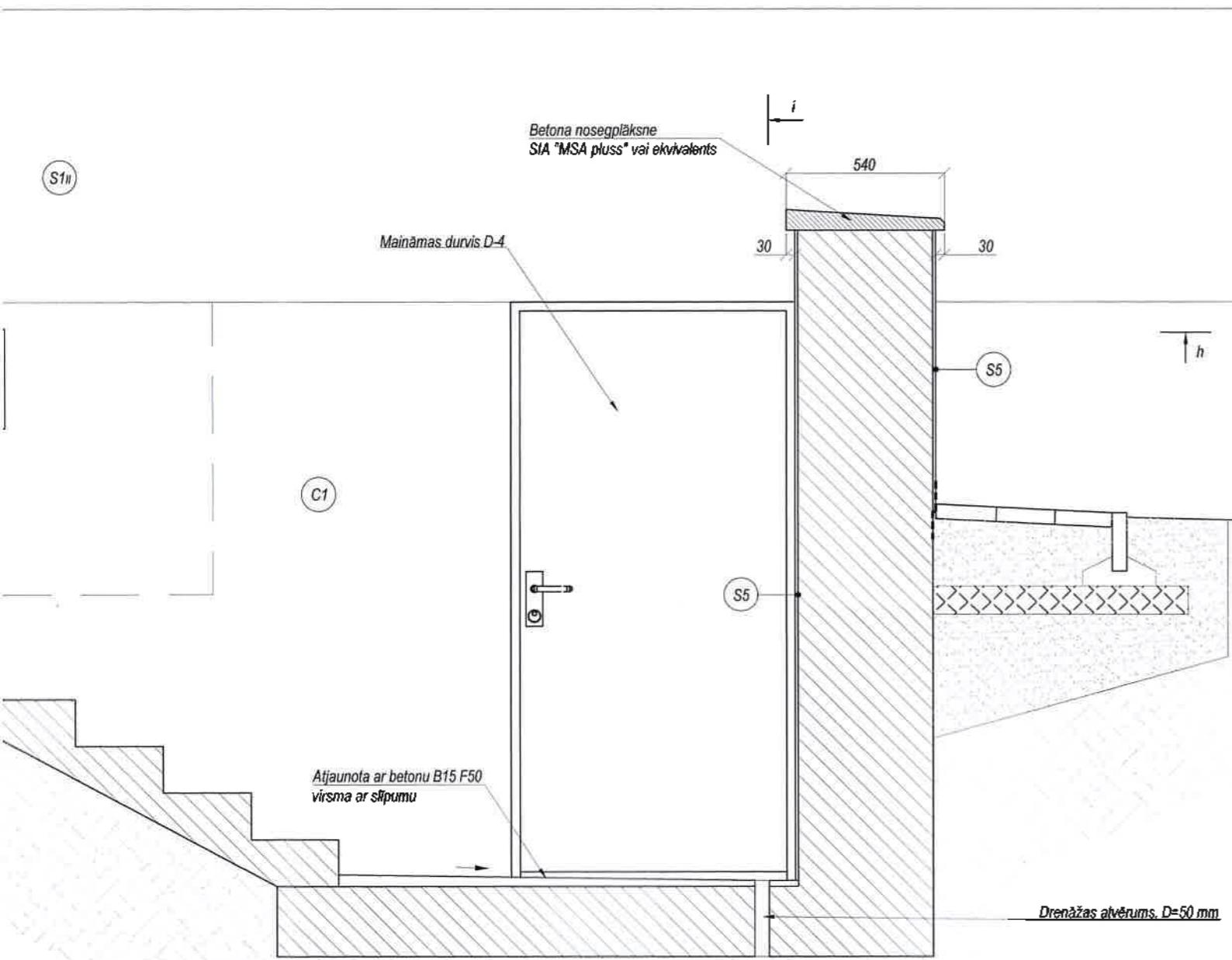
Griezums
h-h

Aj

S1h

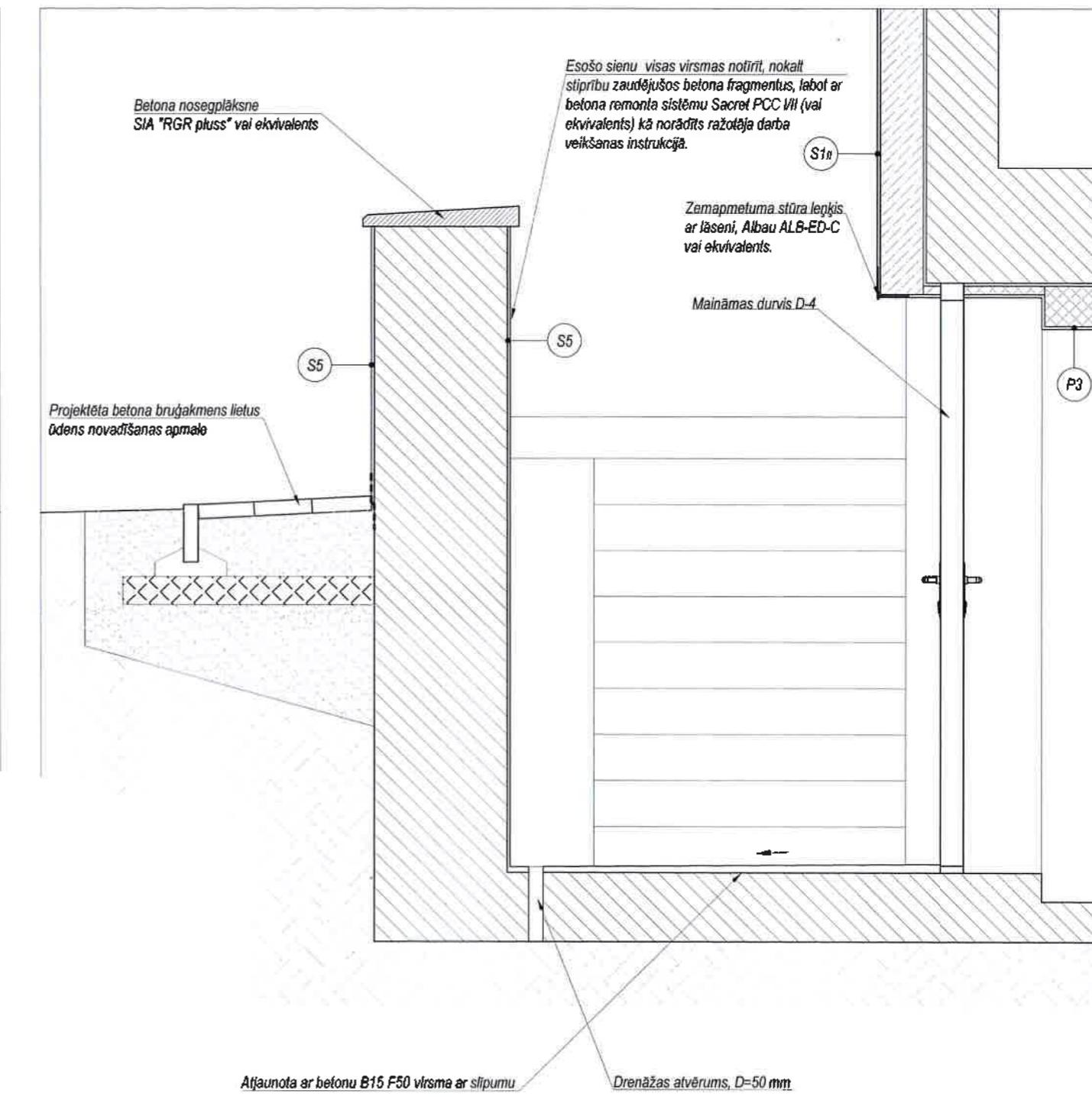
Mezgls 6.

Pagraba ieejas mezgla atjaunošana



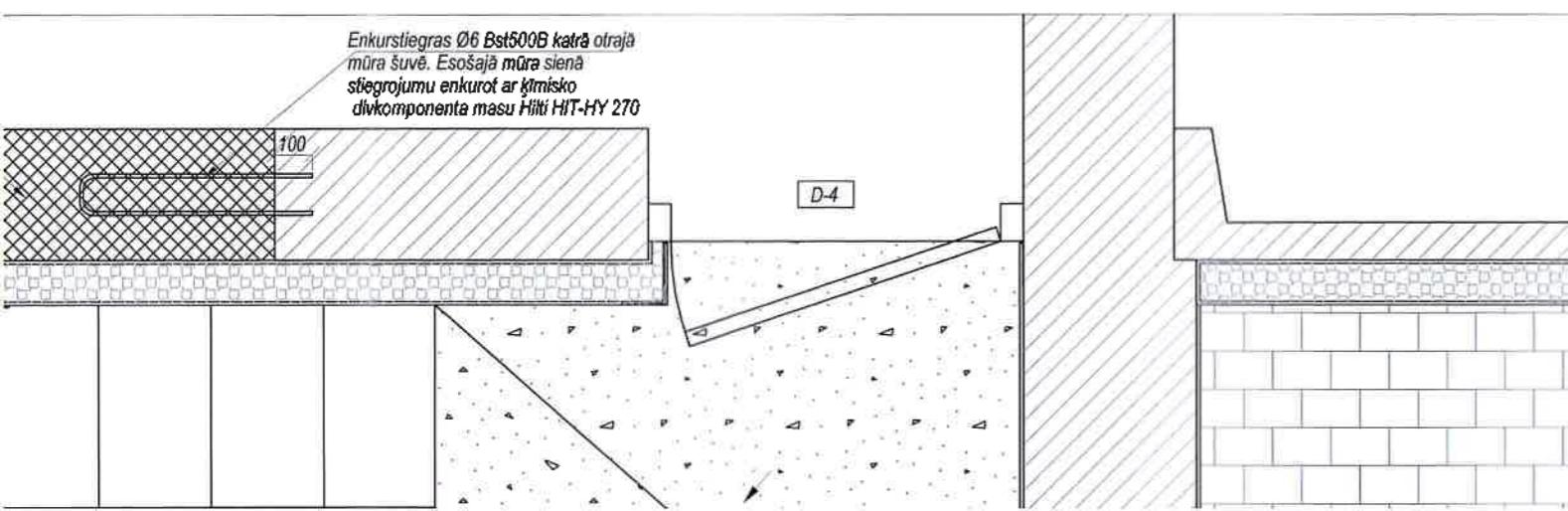
Griezums

j-j



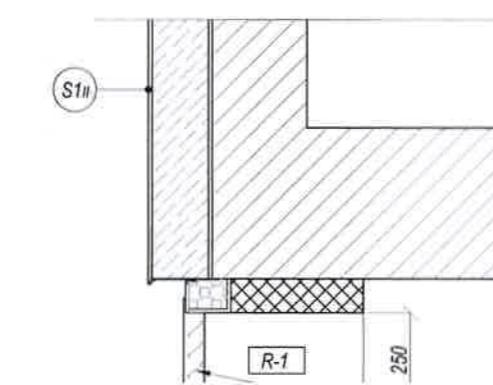
Griezums

h-h



Griezums

j-j



Esoso kāpju visas virsmas notīri,
nokalt stipribu zaudējušos betona
fragmentus, labot ar betona
remonta sistēmu Sacret PCC VII
(vai ekvivalenti) kā norādīts
ražotāja darba veikšanas
instrukcijā.

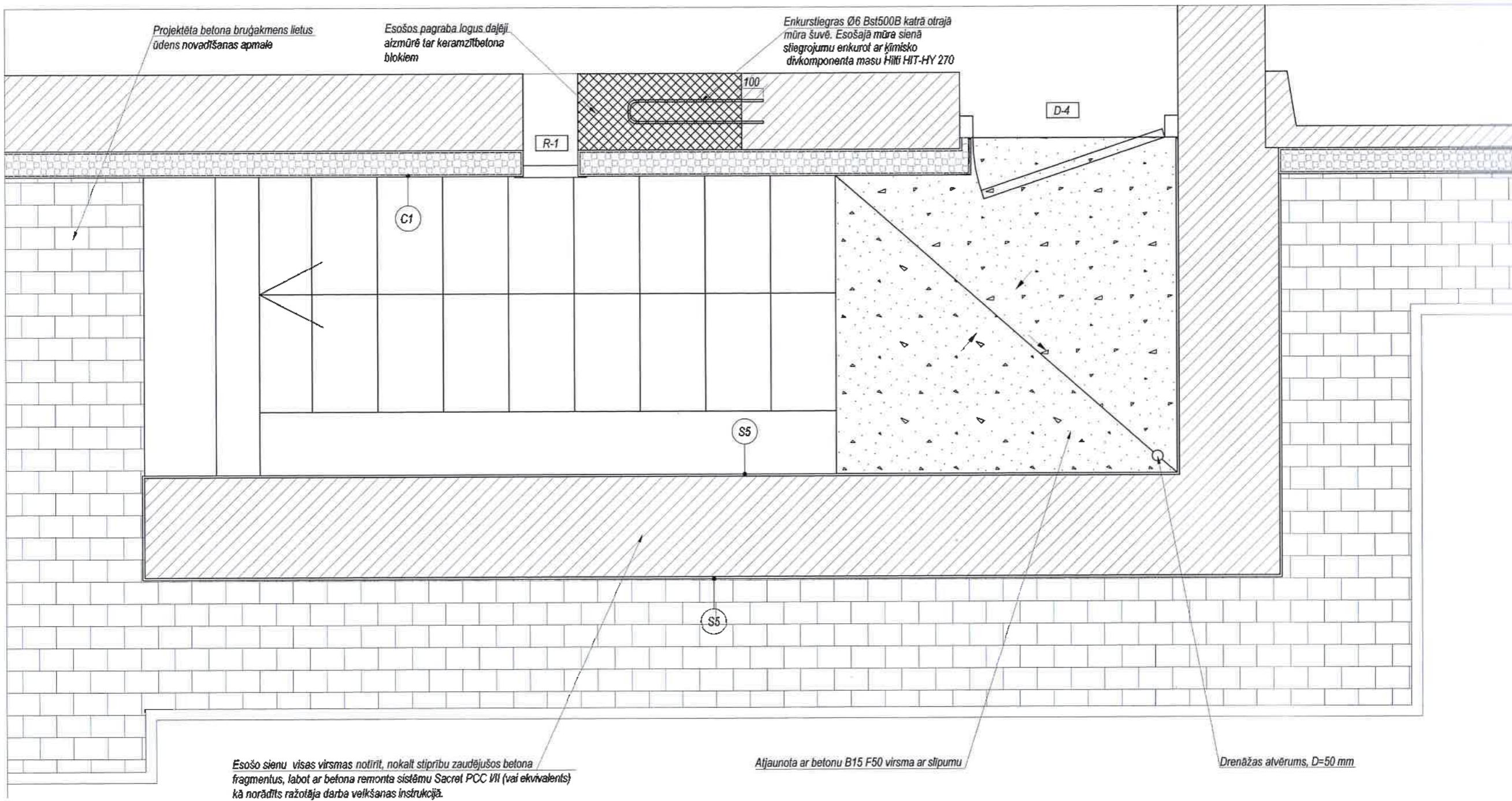
Atjaunota ar betonu B15 F50
virsmā ar slīpumu

Drenāžas atvērums, D=50 mm

J

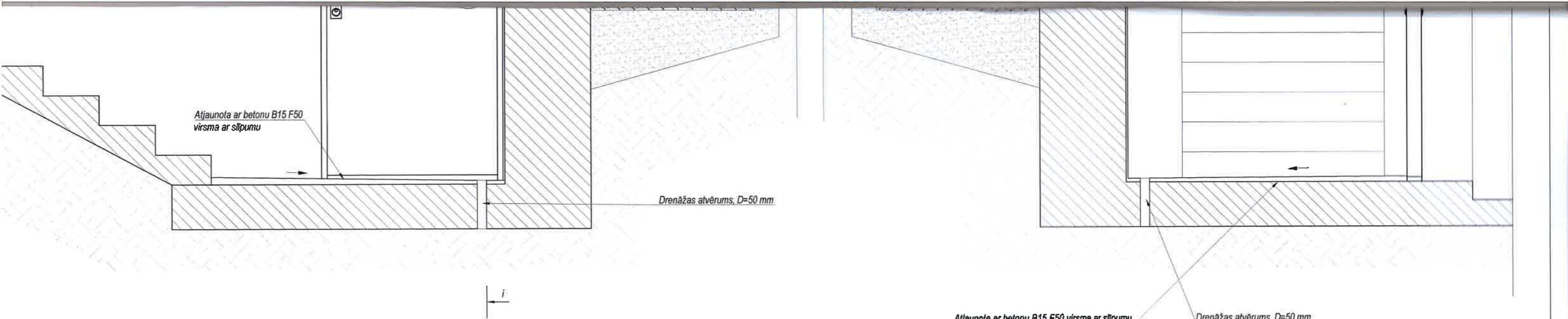
i

Griezums *h-h*

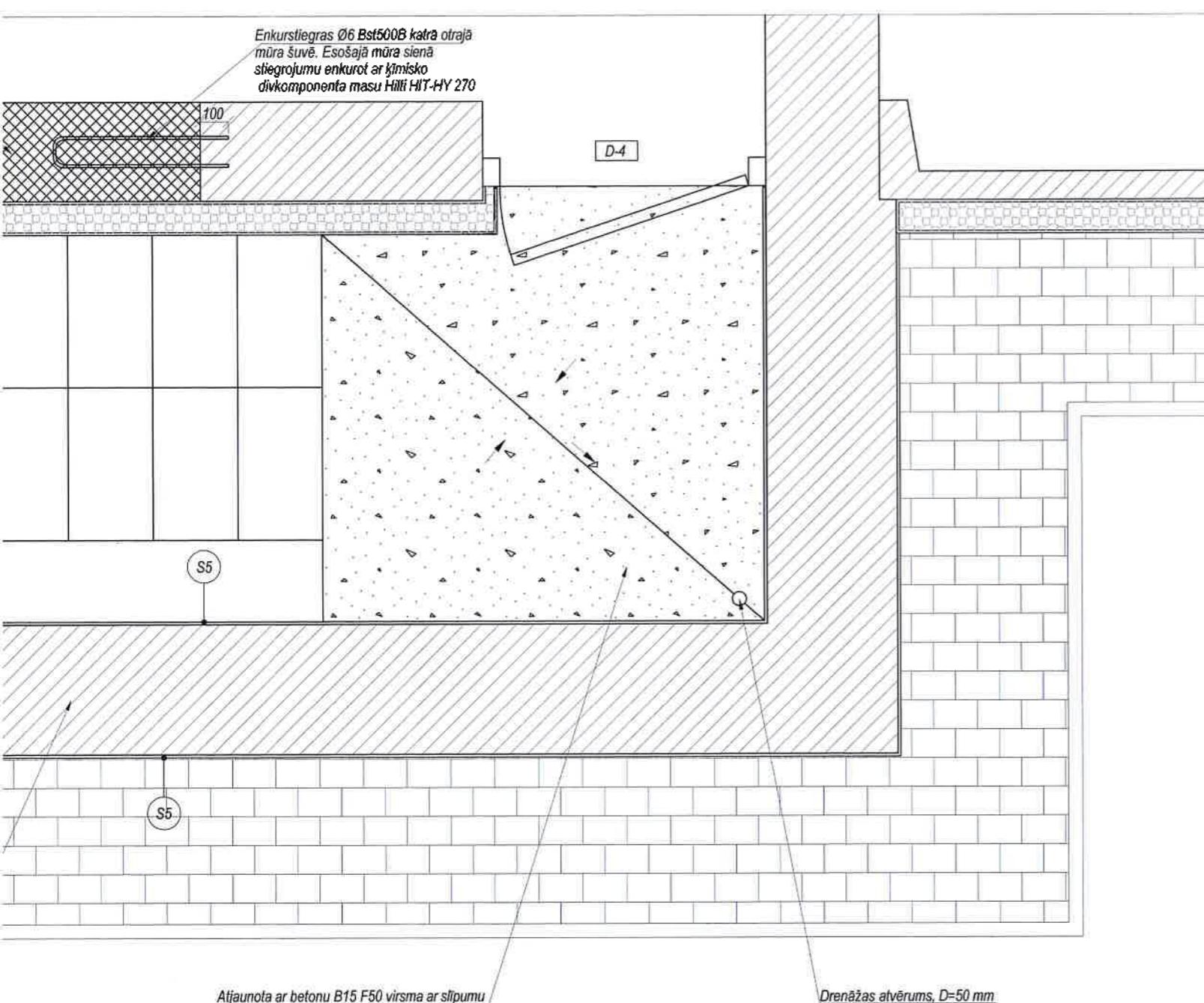


PIEZĪMES:

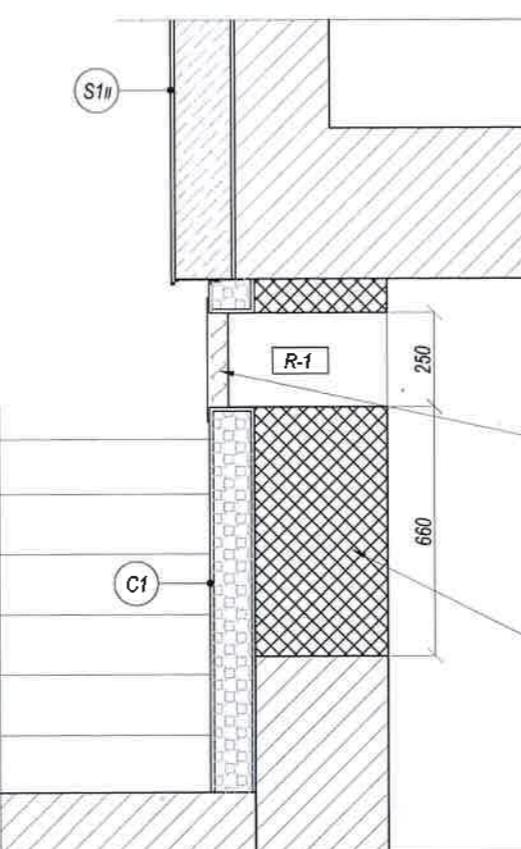
1. Detalizētu norobežotās konstr.
 2. Griezumu skaitlī lapā AR-11.
 3. Logu profili rassējumos atstātoli.
 4. Nepieciešamos peplīdzīmērus.
 5. Visus materiālu apjomus lūvorā.
- Precizējot apjomus, izmēģiniet se
galējās būvniecības tēmas izstrādājumu
darbu un materiālu apjomu precizējot.



Griezums
h-h



Griezums
j-j



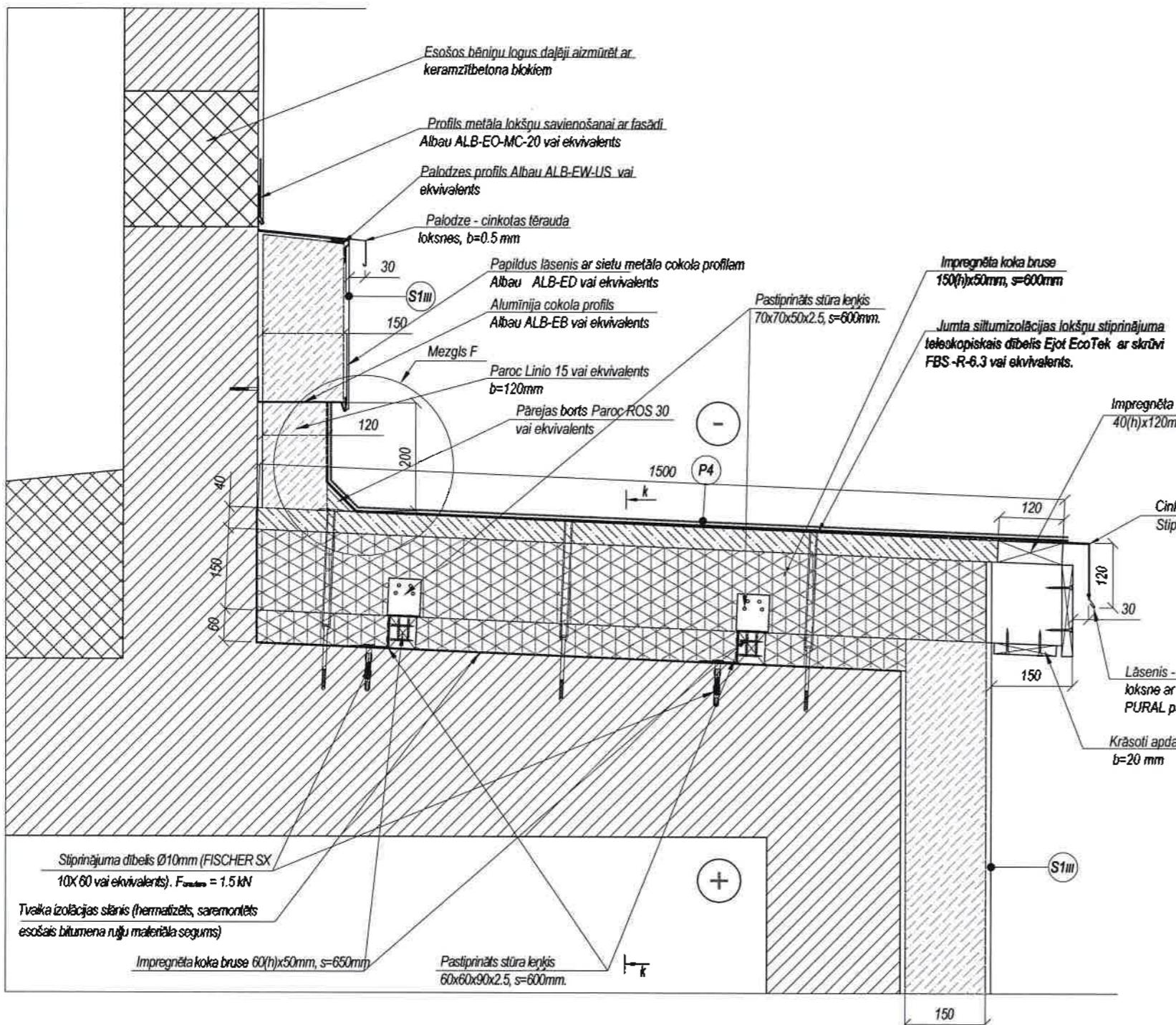
PIEZĪMES:

1. Detalizētu norobežojošās konstrukcijas tipus skatīties lapā AR-5.
2. Griezumu skaiči lapā AR-11.
3. Logu profili rāsējumos attēloti shematiiski.
4. Nepieciešamos papildzīmējumus precizēt ar projekta autoriem.
5. Visus materiālu apjomus būvorganizācijai precizēt, vadoties pēc projekta rāsējumiem un situācijas objekta. Precizējot apjomus, izmaiņas saskaitot ar pasūtītāju pirms figūru slēgšanas. Būvuzņēmējam pirms galējās būvniecības lāmes izstrādes lepazīties ar objektu un veikt papildus apsēkošanu būvniecības darbu un materiālu apjomu precizēšanai.

BŪVPROJEKTA IZSTRĀDĀTĀJS SIA "BALTS UN MELNS" Reģ. Nr. 40003659614; būv. reģ. Nr. 1482-R Gaujas iela 5, Riga, LV-1026 www.baltsunmelns.lv		
BŪVΝIECĪBAS IEROSINĀTĀJS A/S "Olaine ūdens un siltums" Reģ.Nr. 50003182001 Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114		
OBJEKTS Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Parka ielā 11, Olaine energoefektivitātes paaugstināšana		
RASEJUMS Mezgs 6. Pagraba ieejas mezgla atjaunošanai		
DAĻAS VADĪTĀJS:	G. KĀRKLIŅŠ	24.05.2019
IZSTRĀDĀJA:	M. ALSIŅŠ	24.05.2019
IZSTRĀDĀJA:	Z. JANSONS	24.05.2019
MĒROGS 1:20		
MARKA	AR	LAPA
PASŪTĪJUMA NR.	19/3.2.-18	ARHĪVA NR.
		P11-FVA-2019

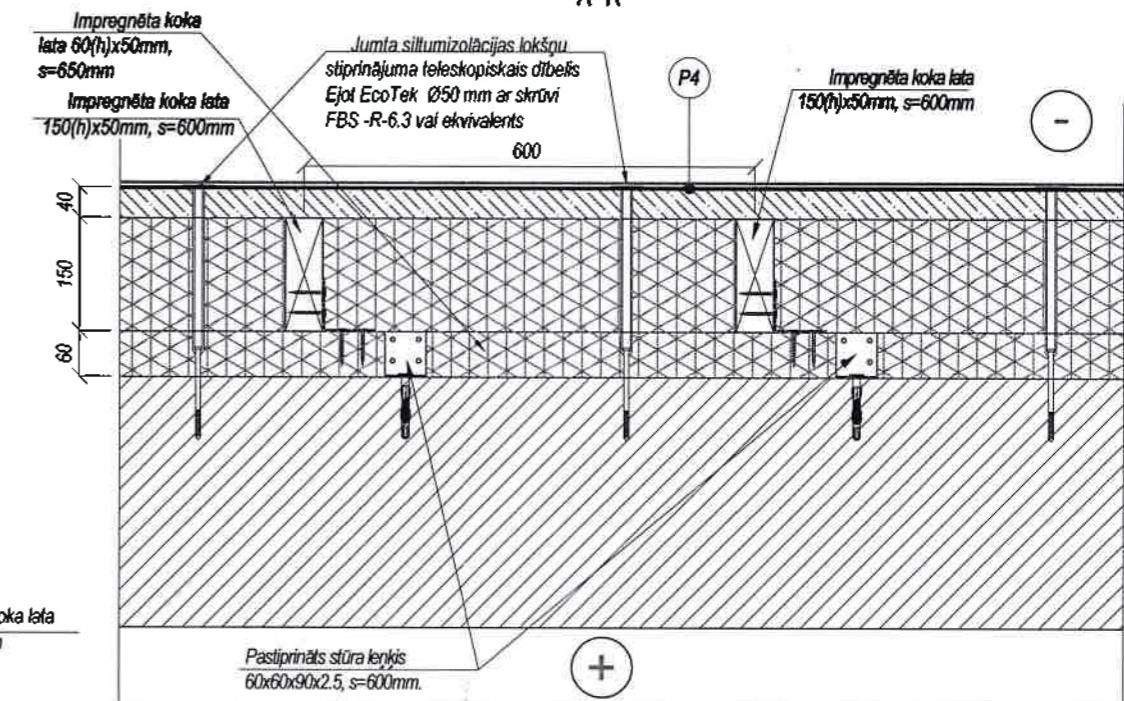
Mezals 7

Lodžijas jumta un jumta virs dzīvojamām daļām siltināšana

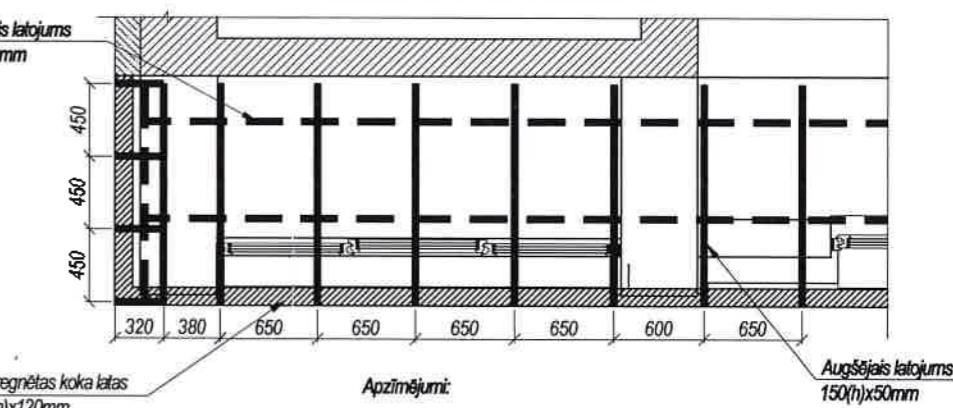


Griezums

k-1



Lodžiju jumta un jumta virs dzīvojamām daļām siltinājuma laidojuma izkārtojuma shēma M1:50



Apzīmējumi

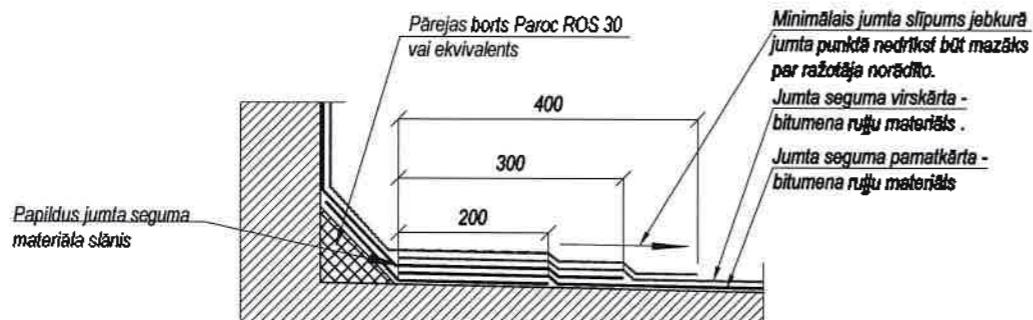
Augšējais latojums 150(h)x50mm

BŪVPROJEKTA IZSTRĀDĀTĀJS
SIA "BALTS UN MELNS"
Reģ. Nr. 40003659614; būvīk. reģ. Nr. 1482-R
Gaujas iela 5, Rīga - LV-1026
www.baltsunmelns.lv

BALTS
MELDS

Mezals D

Jumta seguma izbūve pie vertikālas virsmas (principiāls risinājums)



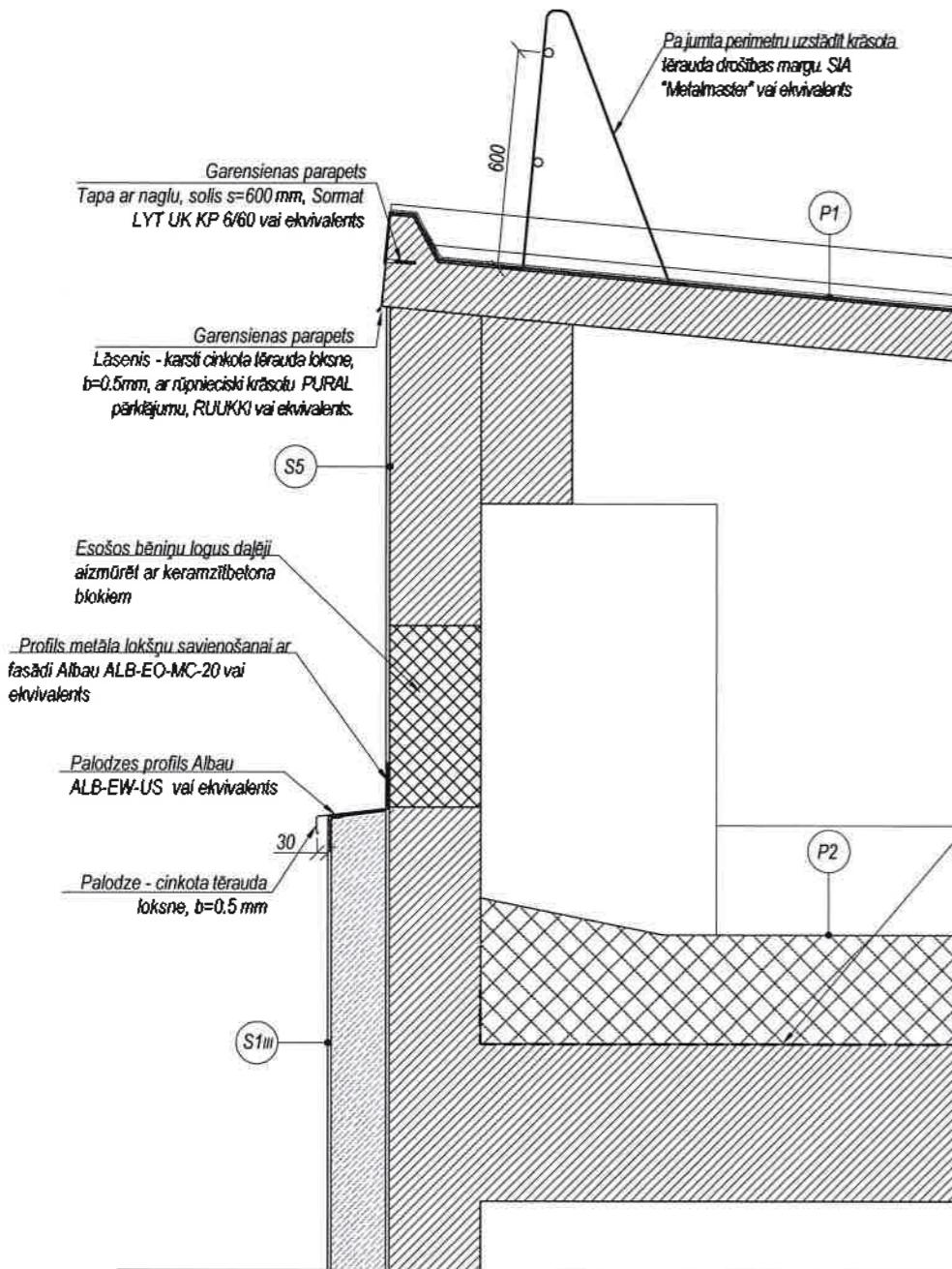
PIEZIMES

1. Detalizētus norobežojošas konstrukcijas tipus skeletīs lapā AR-5.
 2. Griezumu skaiti lapā AR-11.
 3. Logu profili rasējumos attēloti shematiski.
 4. Nepieciešamos papildzīmērus precīzēt ar projekta autoriem.
 5. Starp koka un mūra vai dzelzbetona konstrukcijām paredzēt hidroizolācijas starpkārtu.
 6. Pirms sītumizolācijas materiāla iekļašanas veikt izraušanas testus stiprinājumiem.
 7. Visus materiālu apjomus būvorganizācijai precīzēt, vadoties pēc projekta rasējumiem un situācijas objektā.
Precīzējot apjomus, izmēgas sestkājot ar pēsūtītu pirms līguma slēgšanas. Būvuzņēmējam pirms galējas būvniecības tāmes izstrādes iepazīties ar objektu un veikt papildus apskērošanu būvniecības darbu un materiālu apjomu precīzēšanai.

OBJEKTS Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Parka ielā 11, Olaine energoefektivitātes paaugstināšana	
RASEJUMS <i>Mezgls 7. Lodžijas junta un junta virs dzīvojamām daļām siltināšana</i>	
DAĻAS VADĪTĀJS:	G. KĀRKLIŅŠ <i>Karlis</i>
IZSTRĀDĀJA:	M. ALSIŅŠ <i>M. Alsiņš</i>
IZSTRĀDĀJA:	Z. JANSONS <i>Z. Jansons</i>
MEROGS 1:10	
MARKA	AR LAPA
PASŪTIJUMA NR.	19/3/2-18 ARHĪVA NR.
	P11-FVA-2019

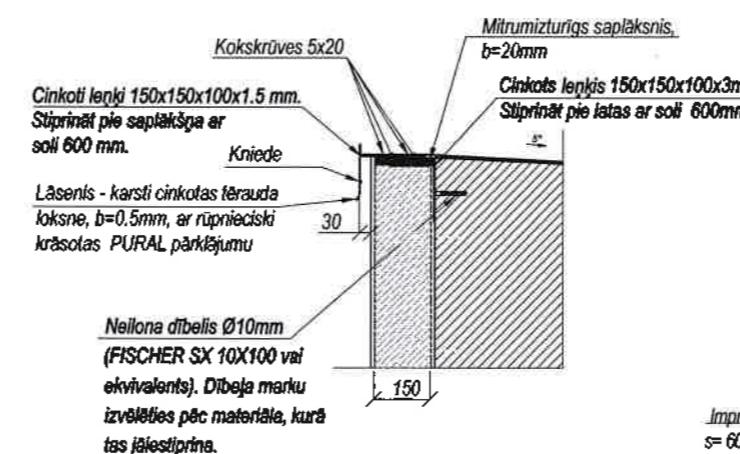
Mezgls 8

Gārensienas parapets

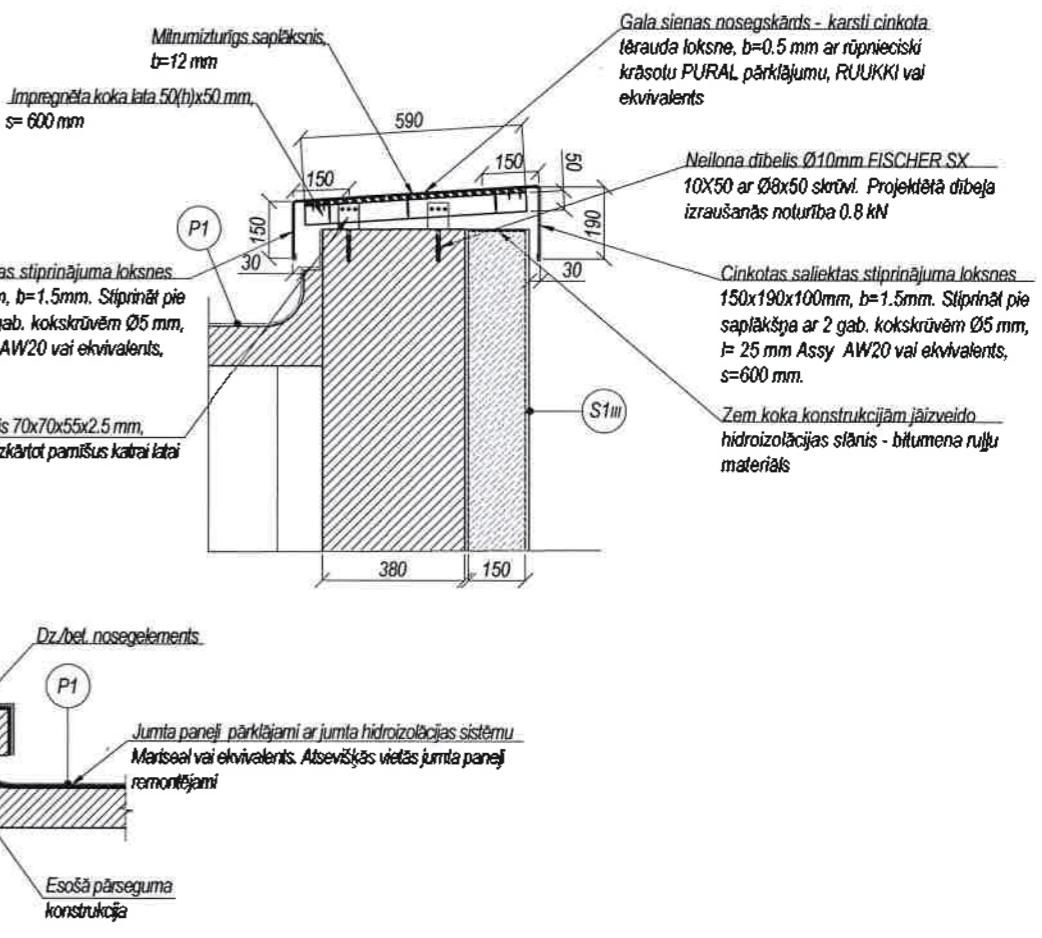


Mezgls 9

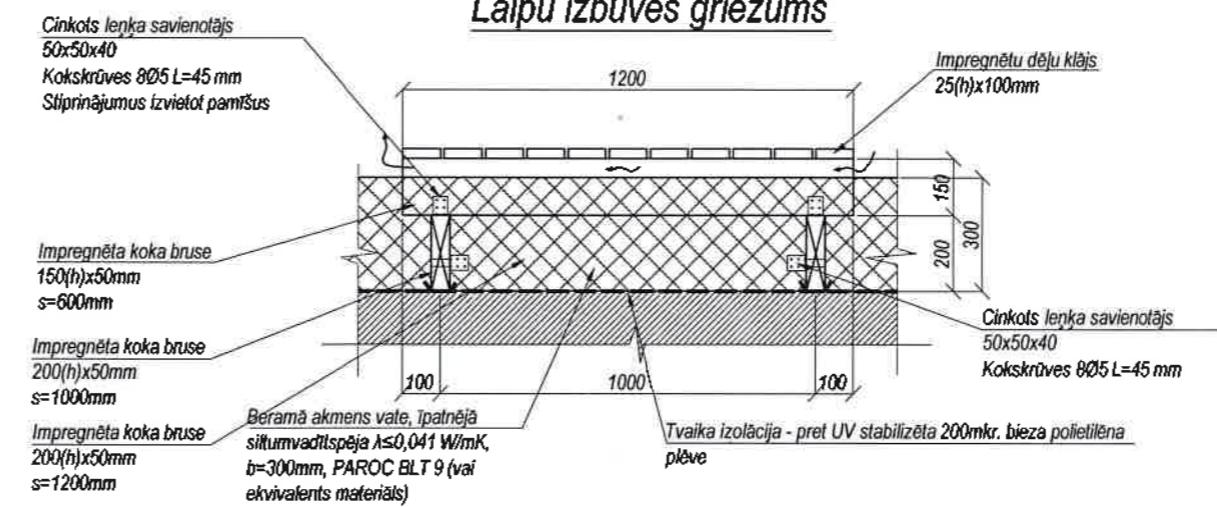
Sienas siltinājums pie kāpņu telpas jumta



Gala sienas parapeta siltināšana



Laipu izbūves griezums



BŪVPROJEKTA IZSTRĀDĀTĀJS
SIA "BALTS UN MELNS"
Reģ. Nr. 40003659614; būvk. reģ. Nr. 1482-R
Gaujas iela 5, Riga, LV-1026
www.baltsunmelns.lv



BŪVNIECIĀS IEROSINĀTĀJS
A/S "Olainei ādens un siltums"
Reģ.Nr. 50003182001
Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114

OBJEKTS
Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Parka iela 11, Olaine energoefektivitātes paaugstināšana

RASEJUMS
Mezgls 8. Gārensienas parapets
Mezgls 9. Sienas siltinājums pie kāpņu telpas jumta

DAĻAS VADĪTĀJS: G. KĀRKLIŅŠ *Hande* 24.05.2019

IZSTRĀDĀJĀ: M. ALSIŅŠ *Hande* 24.05.2019

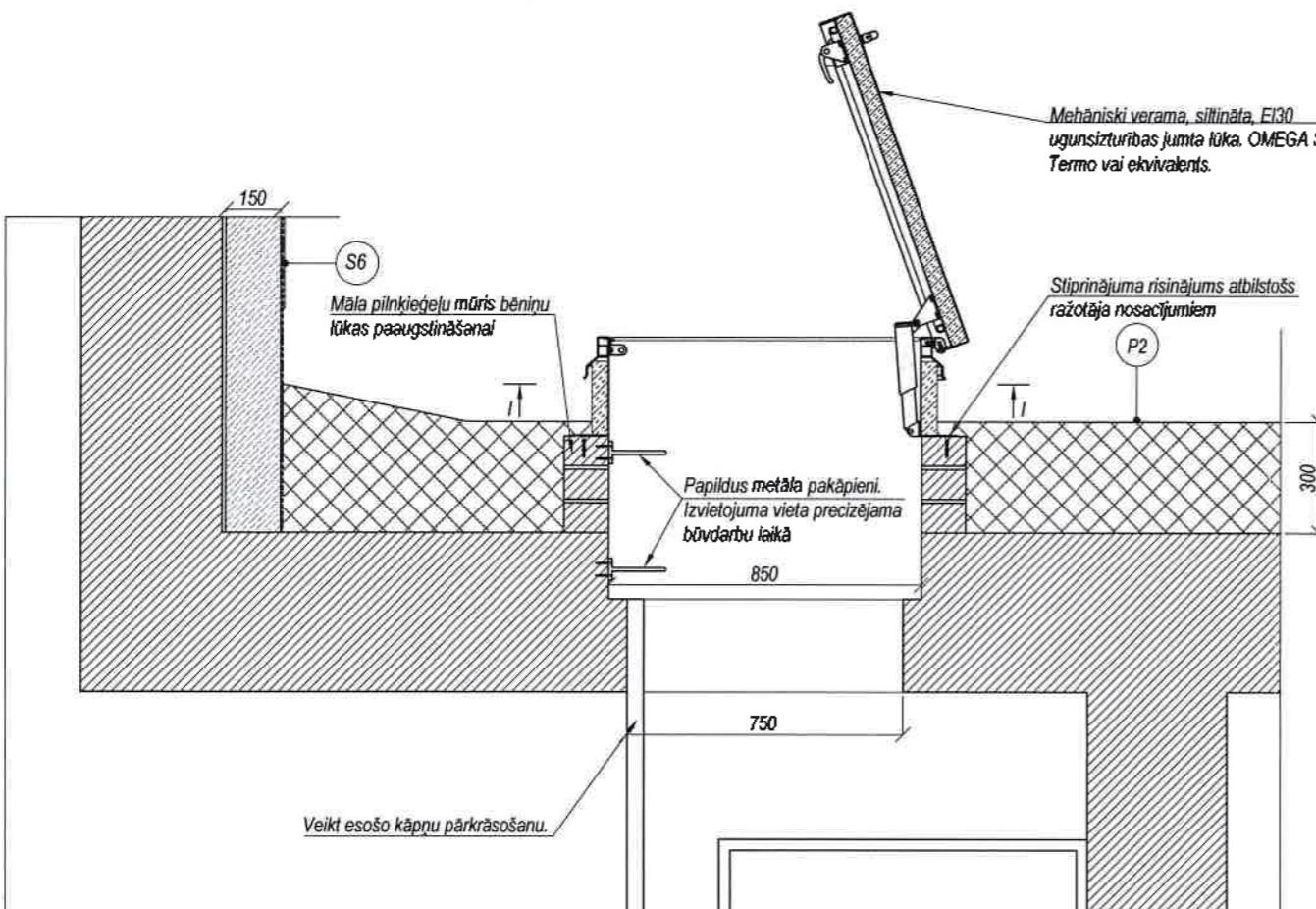
IZSTRĀDĀJĀ: Z.JANSONS *Hande* 24.05.2019

MĒROGS 1:20

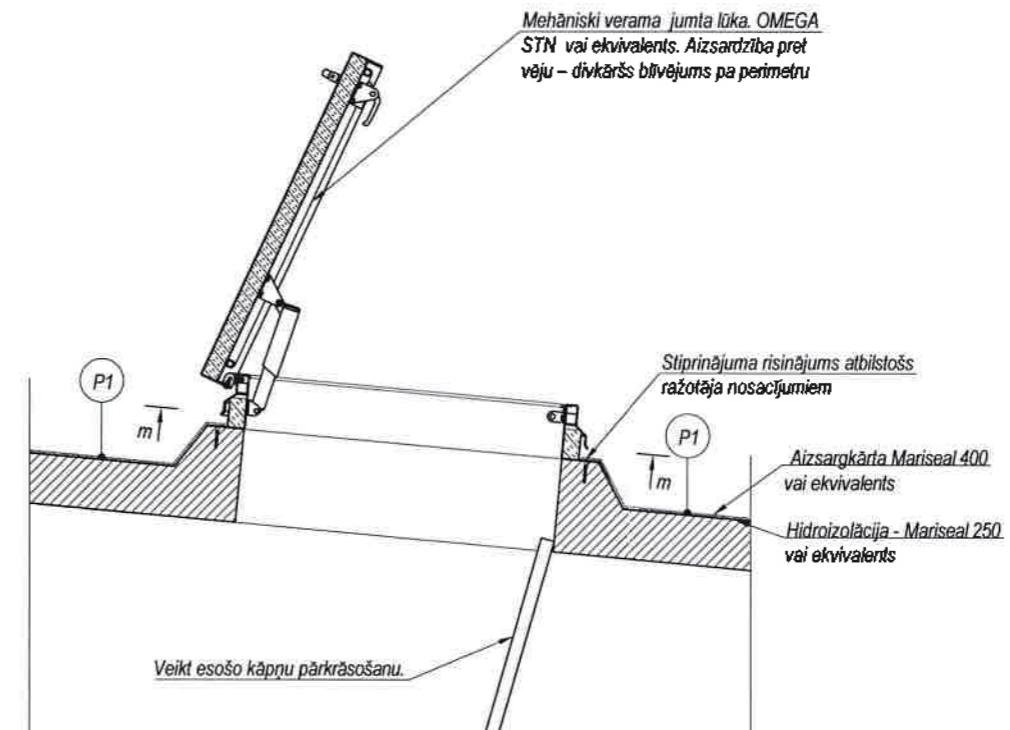
MARKA AR LAPA 22

PASŪTĪJUMA NR. 193/2-18 ARHĪVA NR. P11-FVA-2019

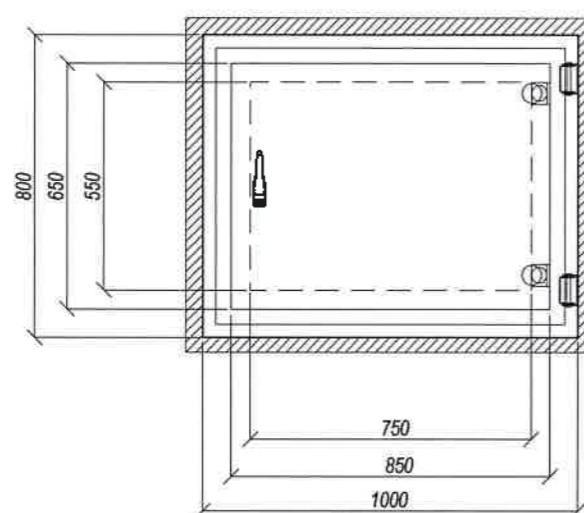
Mezgls 10
Bēniņu lūkas izbūve



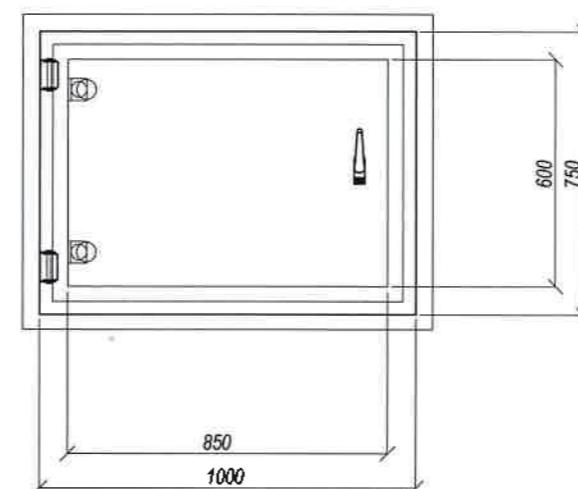
Mezgls 11
Jumta lūkas izbūve



Griezums
H



Griezums
m-m



PIEZĪMES:

1. Veikti jumta lūku aļu uzmērišanu un lūkas prasibu atbilstības pārbaudi pirms elementu pasūtīšanas.
 2. Detalizētu norobežojot konstrukciju tipus skaitīties lapā AR-5.
 3. Griezumus skaitīt lapā AR-11.
 4. Nepieciešamos papildzīmērus precīzēt ar projekta autoriem.
 5. Visus materiālu apjomus būvorganizācijai precīzēt, vadoties pēc projekta rasējumiem un situācijas objekta. Precīzējot apjomus, izmaiņas saskatot ar pasūtītā pirms figūra slēgšanas.
- Būvuzņēmējam pirms galējas būvniecības tāmes izstrādes iepazīties ar objektu un veikt papildus apsekosanu būvniecības darbu un materiālu apjomu precīzēšanai.

BŪVPROJEKTA IZSTRĀDĀTĀJS
SIA "BALTS UN MELNS"
Reģ. Nr. 40003659614; būvk. reģ. Nr. 1482-R
Gaujas iela 5, Riga, LV-1026
www.baltsunmelns.lv

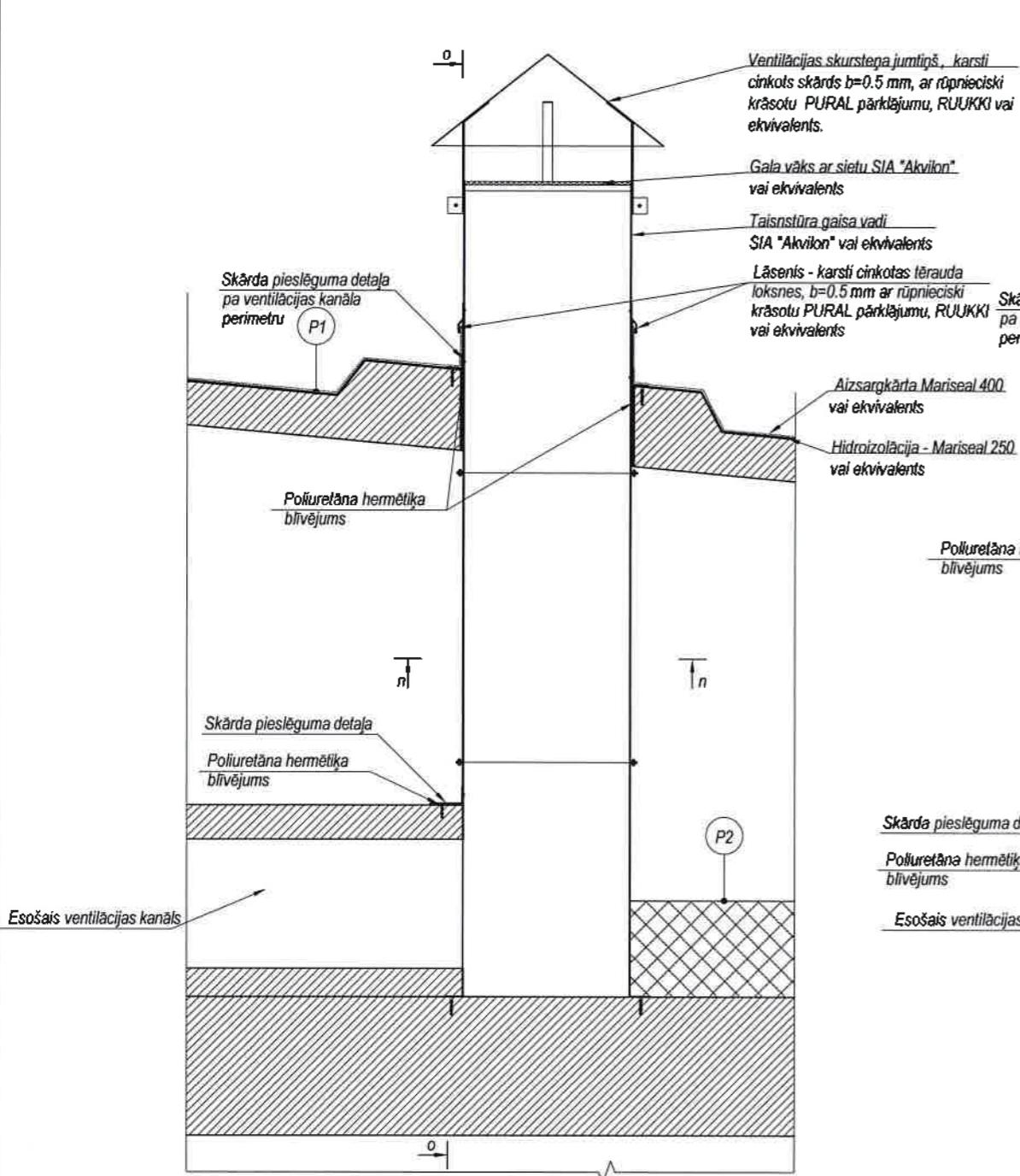


BŪVNIECĪBAS IEROSINĀTĀJS
A/S "Olainei ūdens un siltums"
Reģ.Nr. 50003182001
Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114

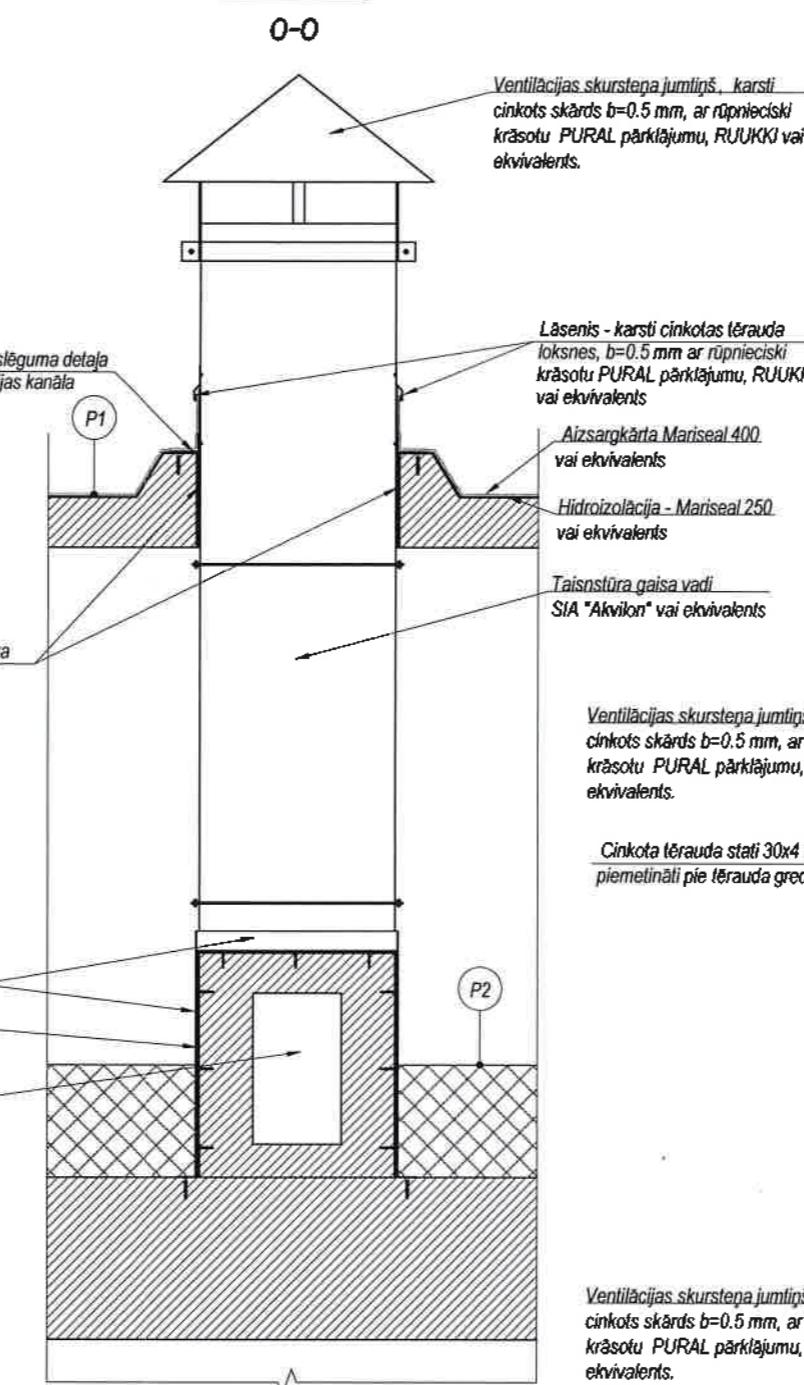
OBJEKTS
Daudzdzīvoļu dzīvojamās mājas Parka ielā 11, Olaine
energoefektivitātes paaugstināšana

RASEJUMS	Mezgls 10. Bēniņu lūkas izbūve	<i>[Signature]</i>	24.05.2019
DAĻAS VADĪTĀJS:	G. KĀRKLIŅŠ	<i>[Signature]</i>	24.05.2019
IZSTRĀDĀJA:	M. ALSIŅŠ	<i>[Signature]</i>	24.05.2019
IZSTRĀDĀJA:	Z. JANSONS	<i>[Signature]</i>	24.05.2019
MĒROGS	1:20		
MARKA	AR	LAPA	23
PASÖTĪJUMA NR.	193/2.-18	ARHĪVA NR.	P11-FVA-2019

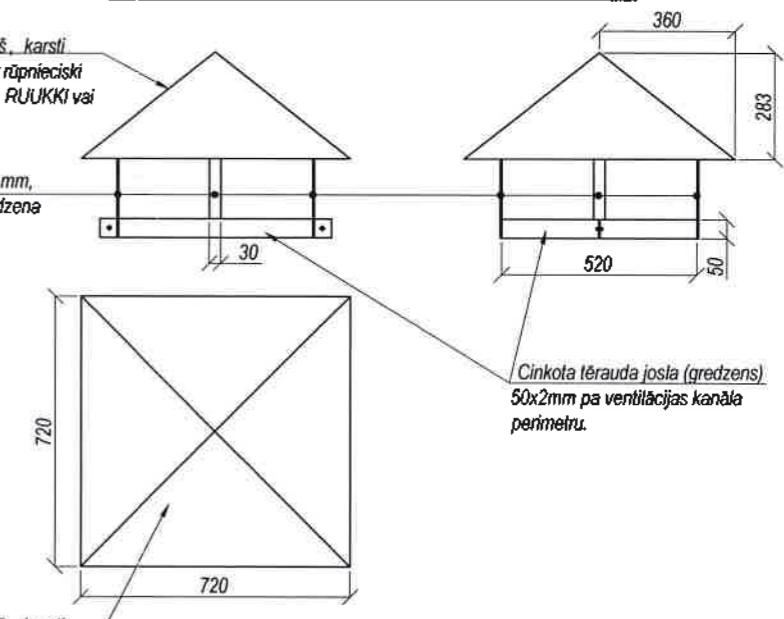
Mezgls 12.
Ventilācijas izvadu risinājums



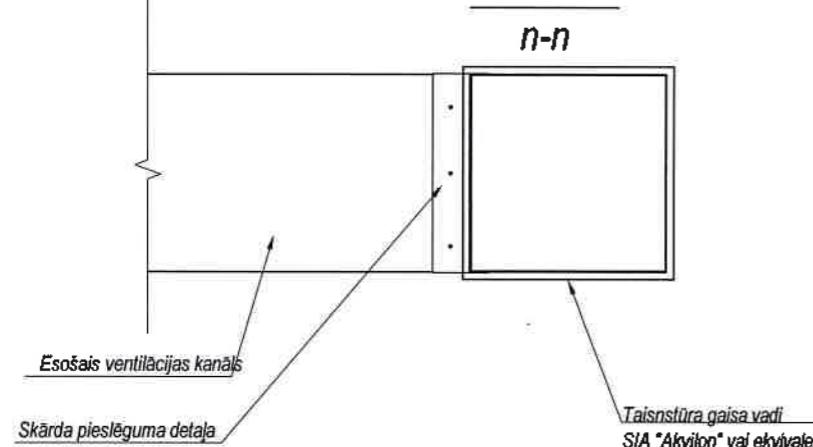
Griezums



Ventilācijas skursteņa nosegujumtiņš



Griezums



PIEZĪMES:

- Veikti jumta ventilācijas izvadu uzmērišanu pirms elementu pasūtīšanas.
- Detaļzīļus norobežojošo konstrukciju tipus skafītēs lapā AR-6.
- Griezumus skafītē lapā AR-11.
- Nepieciešamos papildzīmērus precizēt ar projekta autoriem.
- Visus materiālu apjomus būvorganizācijai precizēt, vadoties pēc projekta rasējumiem un situācijas objektā. Precizējot apjomus, izmaiņas saskarot ar pasūtītu pirms līguma slēgšanas. Būvuzņēmējam pirms galējās būvniecības lāmes izstrādes iepazīties ar objektu un veikt papildus apskarošanu būvniecības darbu un materiālu apjomu precizēšanai.

BŪVPROJEKTA IZSTRĀDĀTĀJS
SIA "BALTS UN MELNS"
Reģ. Nr. 40003659614; būv. reģ. Nr. 1482-R
Gaujas iela 5, Rīga, LV-1026
www.baltsunmelns.lv

**BALTS
MELNS**

BŪVNIECĪBAS IEROSINĀTĀJS
A/S "Olaines ūdens un siltums"
Reģ.Nr. 50003182001
Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114

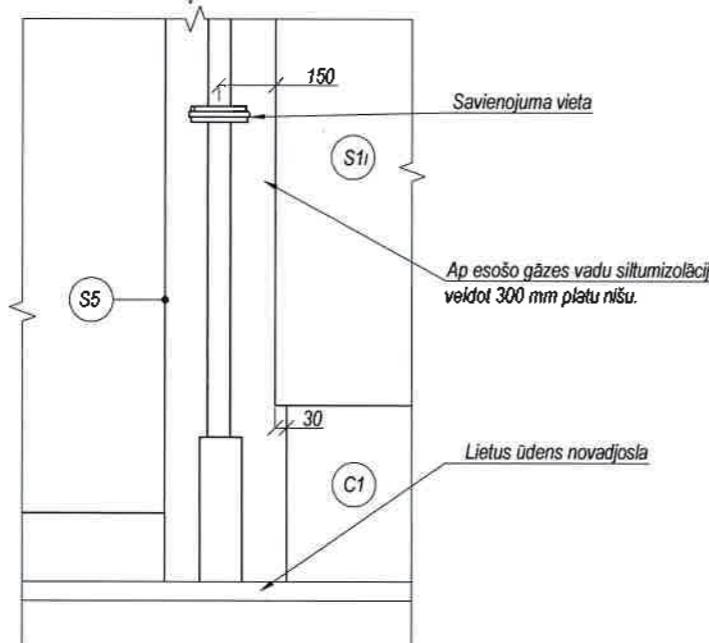
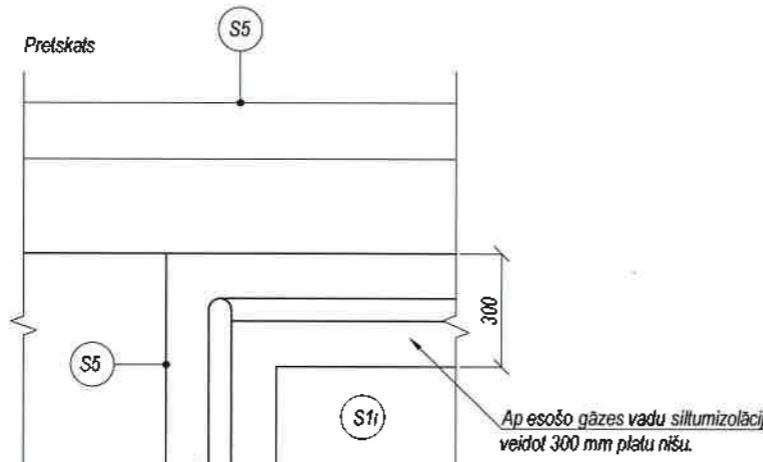
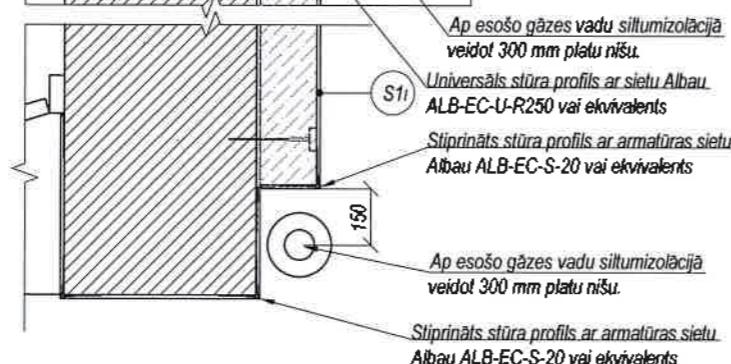
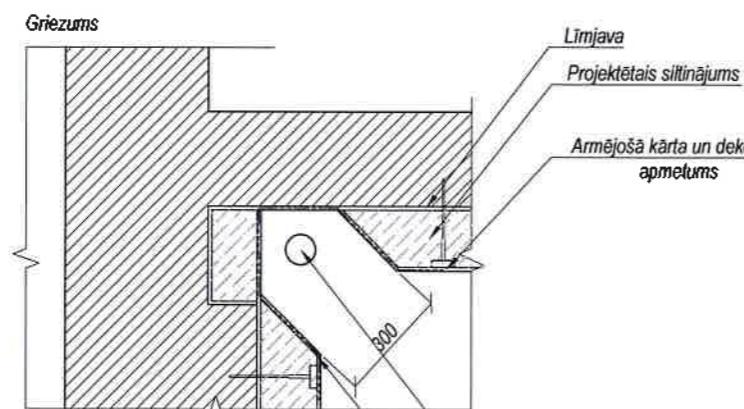
OBJEKTS
Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Parka ielā 11, Olaine energoefektivitātes paaugstināšana

RASEJUMS

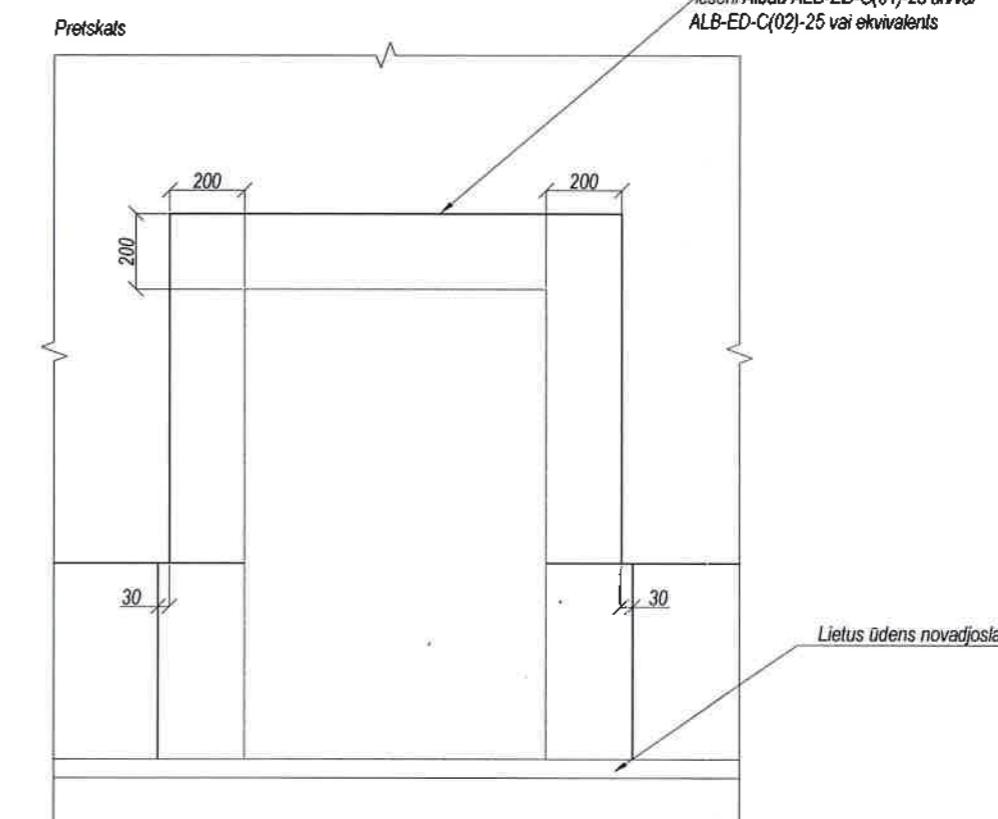
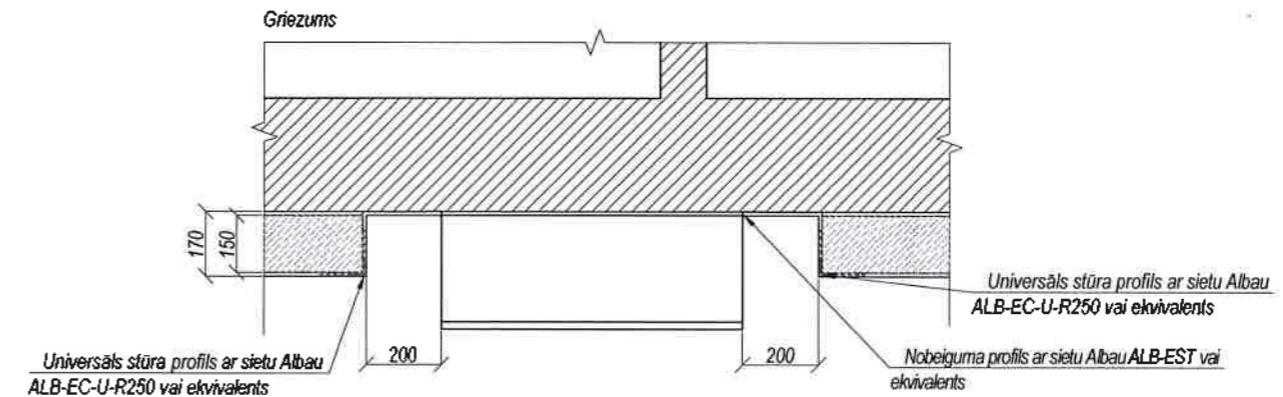
Mezgls 12. Ventilācijas Izvadu izbūve

DAĻAS VADĪTĀJS:	G. KĀRKLIŅŠ	24.05.2019
IZSTRĀDĀJA:	M. ALSIŅŠ	24.05.2019
IZSTRĀDĀJA:	Z.JANSONS	24.05.2019
MĒROGS	1:20	
MARKA	AR	LAPA
PASŪTĪJUMA NR.	193/2.-18	ARHĪVA NR.
		P11-FVA-2019

Ēkas fasādes siltināšana pie gāzes vada ievadmezgla



Ēkas fasādes siltināšana pie Sadales skapja



PIEZĪMES

- Zemspeidienas gāzes vadi ir ieguldīti zemē 0,5 m - 1,5 m dzījumā. Gāzes vadu izplānotā dokumentācija pieejama SIA "Gaso", 4. līnija 35, Jelgavā.
- Būvdarbu veicēji jāsapņem visas nepieciešamās atlaujas saskaņojotās institūcijās, tostarp no ēkas inženierlīku turētājiem.
- Lai īstenotu nepieciešamos drošības pasākumus un novērstu pazemes inženierkomunikāciju bojāšanu (arī avārijas sekū novēršanas darbu gadījumā), par darbu veikšanu atbildīgajai personai pirms darbu sākuma jāuzaicina darbu vietā inženierkomunikāciju dienestu pārstāvju, kopā ar tiem jānosaka inženierlīku izvelejotums un jāveic pasākumi, kas nodrošina to pilnīgu saglabāšanu.
- Rakšanas darbu veikšanas vietā, pie atbilstīga darbu vadītāja vai personas, kas vīnu aizvēlo, jābūt rakšanas darbu atlaujai (būvalajai), akceptētām būvprojektam, saskaņotai tehniskajai shēmai vai atlīdzīsti normatīvajiem aktiem saskaņotai labiekārtotuma izveidošanas (izvelešanas) vai urbumu izvelejotuma dokumentācijai.
- Veicot darbus ievēro "Aizsargoslu likumā" noteiktās prasības. Aizsargoslas aizliegts veikt zemes rakšanas darbus ar tehniku.
- Inženierkomunikāciju iepānielu uzņēmuma darbiniekiem jānodrošina pieejuve attiecīgajām inženierkomunikācijām, ekspluatācijas, remonta, rekonstrukcijas, avariju novēršanas vai to sekū likvidācijas darbu veikšanai.

BŪVPROJEKTA IZSTRĀDĀTĀJS
SIA "BALTS UN MELNS"
Reg. Nr. 40003659614; būv. reg. Nr. 1482-R
Gaujas iela 5, Riga, LV-1026
www.baltsunmelns.lv

**BALTS
MELNS**

BŪVNIECĪBAS IEROSINĀTĀJS
A/S "Olaine ūdens un siltums"
Reg.Nr. 50003182001
Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114

OBJEKTS
Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Parka iela 11, Olaine
energoefektivitātes paaugstināšana

RĀSEJUMS
Ēkas fasādes siltināšana pie gāzes vada ievadmezgla
Ēkas fasādes siltināšana pie sadales skapja

DAĻAS VADĪTĀJS: G. KĀRKLIŅŠ 24.05.2019

IZSTRĀDĀJA: M. ALSIŅŠ 24.05.2019

IZSTRĀDĀJA: Z.JANSONS 24.05.2019

MĒROGS 1:20

MARKA AR **LAPA** 25

PASŪTĪJUMA NR. 193/2.-18 **ARHĪVA NR.** P11-FVA-2019

Logu specifikācija

	SKICE (skets no fasādes puses)	MARKA	LOGU SKATS KOPĀ (gab.)	MAINAMO LOGU SKATS (gab.)	ALE*			RĀMU KRĀSA	PIEZĪMES
					B plāns (m) līnijas kontur	H augstums (m) līnijas kontur	ALE* B H		
Dzīvojamais logi		L-1	30	13	1200	1450			Ārpuse: balta RAL 9016 Pāris: PVC 6 kamēru profils Stikls: 3 stiklu pakete ar 2 selektīvajiem stikliem, Thermix starpkām ROTO NT Furnitūra: Vēja slodzes izturības klasē: C3 Gaisa caurainības klasē: 4 Ūdens necaurainības klasē: 9A
Dzīvojamais logi		L-2	30	13	2350	1450			Ārpuse: balta RAL 9016 Iekāpuse: balta RAL 9016
Dzīvojamais logi		L-3	30	0	1950	2115			Ārpuse: balta RAL 9016 Iekāpuse: balta RAL 9016 Tiek seglabāti esotie logi un durvis
Lodžijas aizstākumamēs logi		L-4	10	9	2750	1650			Ārpuse: balta RAL 9016 Pāris: PVC 6 kamēru profils Stikls: 3 stiklu pakete ar 2 selektīvajiem stikliem, Thermix starpkām ROTO NT Furnitūra: Vēja slodzes izturības klasē: C3 Gaisa caurainības klasē: 4 Ūdens necaurainības klasē: 9A
Lodžijas aizstākumamēs logi		L-5	20	16	2950	1650			Ārpuse: balta RAL 9016 Iekāpuse: balta RAL 9016
Kapnu telpas logi		L-6	20	20	850	1100			Ārpuse: balta RAL 9016 Iekāpuse: balta RAL 9016 Loga sīlumcaurainības koeficients $U_s \leq 1.3 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ Pāris: PVC 6 kamēru profils Stikls: 3 stiklu pakete ar 2 selektīvajiem stikliem, Thermix starpkām ROTO NT Furnitūra: Vēja slodzes izturības klasē: C3 Gaisa caurainības klasē: 4 Ūdens necaurainības klasē: 9A

Ventilācijas restu specifikācija

	MARKA	SKATS KOPĀ (gab.)	MAINAMO RESTU SKATS (gab.)	ALE*			RĀMU KRĀSA	PIEZĪMES
				B plāns (m) līnijas kontur	H augstums (m) līnijas kontur	ALE* B H		
Pārgrabe ventilācijas restes	R-1	14	14	250	250			Fasādes ventilācijas restē ar preliepus žālīzījam un sielu pret iestiekiem (SIA "Akvilon" vai ekvivalenti). Vēdināšanas atveres laukums ir vismaz $0,06 \text{ m}^2$.
Bēriņu ventilācijas restes	R-2	5	5	400	200			Fasādes ventilācijas restē ar preliepus žālīzījam un sielu pret iestiekiem (SIA "Akvilon" vai ekvivalenti). Vēdināšanas atveres laukums ir vismaz $0,067 \text{ m}^2$.
Bēriņu ventilācijas restes	R-3	4	4	200	400			Fasādes ventilācijas restē ar preliepus žālīzījam un sielu pret iestiekiem (SIA "Akvilon" vai ekvivalenti). Vēdināšanas atveres laukums ir vismaz $0,067 \text{ m}^2$.
Bēriņu līķi	L-1	2	2	800	1000			Sīlumā (US $\leq 1.6 \text{ W/(m}^2\text{K)}$, ugunsdroša (EI130) bēriņu līķi. Līķu aprikoļ ar pniegamēšķēm līķas virām un slēdzēni, nodrošinot eizsardzību pret vēju – cirkulārās blīvējums pa perimetru. Nokļūšanai līdz jumta līklī ārejā uzstādīt papildus līkpītus. Pirms pastūšanas jāievie elementu pārmērīšana.
Jumta līķi	L-2	2	2	750	1000			Jumta līķi. Līķu aprikoļ ar pniegamēšķēm līķas virām un slēdzēni, nodrošinot eizsardzību pret vēju – cirkulārās blīvējums pa perimetru. Pirms pastūšanas jāievie elementu pārmērīšana.

Durvju specifikācija

	SKICE (skets no fasādes puses)	MARKA	SKATS KOPĀ (gab.)	MAINAMO DURVJU SKATS (gab.)	ALE*			RĀMU KRĀSA	PIEZĪMES
					B plāns (m) līnijas kontur	H augstums (m) līnijas kontur	ALE* B H		
Ārdurvis		D-1	2	2	1100	2100			
Vējvara durvis		D-2	2	2	1100	2100			Koka vējvara durvis, aprīkotas ar aizvērējmehanismu, atdurēm un elektronisko kodu atslēgu ar EM nolaišību (katram dzīvojamam pārežet 2 EM brūkus). Stiklojumu pārkārt ar triecienizturīgu polimēra aizsargplēvi.
Palielēpjas durvis		D-3	2	2	1200	2200			Blīvas, hermētiskas, sīlinātas metāla durvis. Durvis uzstādīšanu veikt izmantojot hermētējošas blīvētes. Durvis aprīkot ar aizvērējmehanismu, atdurēm un slēzēni.
Pārgrabe durvis		D-4	2	2	1050	1950			Metāla durvis. Durvis uzstādīšanu veikt izmantojot hermētējošas blīvētes. Durvis aprīkot ar aizvērējmehanismu, atdurēm un slēzēni.

PIEZĪMES:

- Visus logus (saglabājamos un maināmos) aprikoļ ar ventilācijas iekārtu logiem ar pretvēja iekārtu (Gealan GECCO-3 vai ekvivalenti).
- Alsaucies uz konkrētiem izgatavotājiem kalpo kā kvalitātes standarts, sakājojot ar pasūtītāju un projekta autoriem drīkst ietot kvalitātei ekvivalentus vai labākus izstrādājumus.
- Skicā doti aļju izmēri milimetros, pirms logu izgatavošanas precīzēt izbūvēto aļju atbilstību projektam.
- Furnitūra, ja nav norādīts savādāk, atbilstoši ģirostandartiem.
- Esošajiem PVC logiem nepieciešams aljaunoši esošo montāžas blīvējumu.
- Logu un durvis uzstādīšanu veikt saskaņā ar „Latvijas Logu un durvju asociāciju” norādījumiem. Pa logu perimetru uzstādīt tvauku necaurlaidīgo un difuzijas lenu, nodrošinot to ciešu pieplūšanos un pārkāšanos.
- Veicot logu uzmērišanu, jemt vērā projekta sīlumizolācijas slāni logu ailēm. Pirms logu pastūšanas precīzēt logu aļju izmērus un logu vēršanas virzienus, un izbūvējamo logu skālu.
- Durvju furnitūru, apdarī un atslēgas veidu saskaņot ar pastūtītāju.

BŪVPROJEKTA IZSTRĀDĀTĀJS

SIA "BALTS UN MELNS"
Reģ. Nr. 40003659614; būv. reģ. Nr. 1482-R
Gaujas iela 5, Riga, LV-1026
www.baltsunmelns.lv



BŪVΝIECĪBAS IEROSINĀTĀJS

A/S "Olainei ūdens un sīlums"
Reģ.Nr. 50003182001
Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114

OBJEKTS

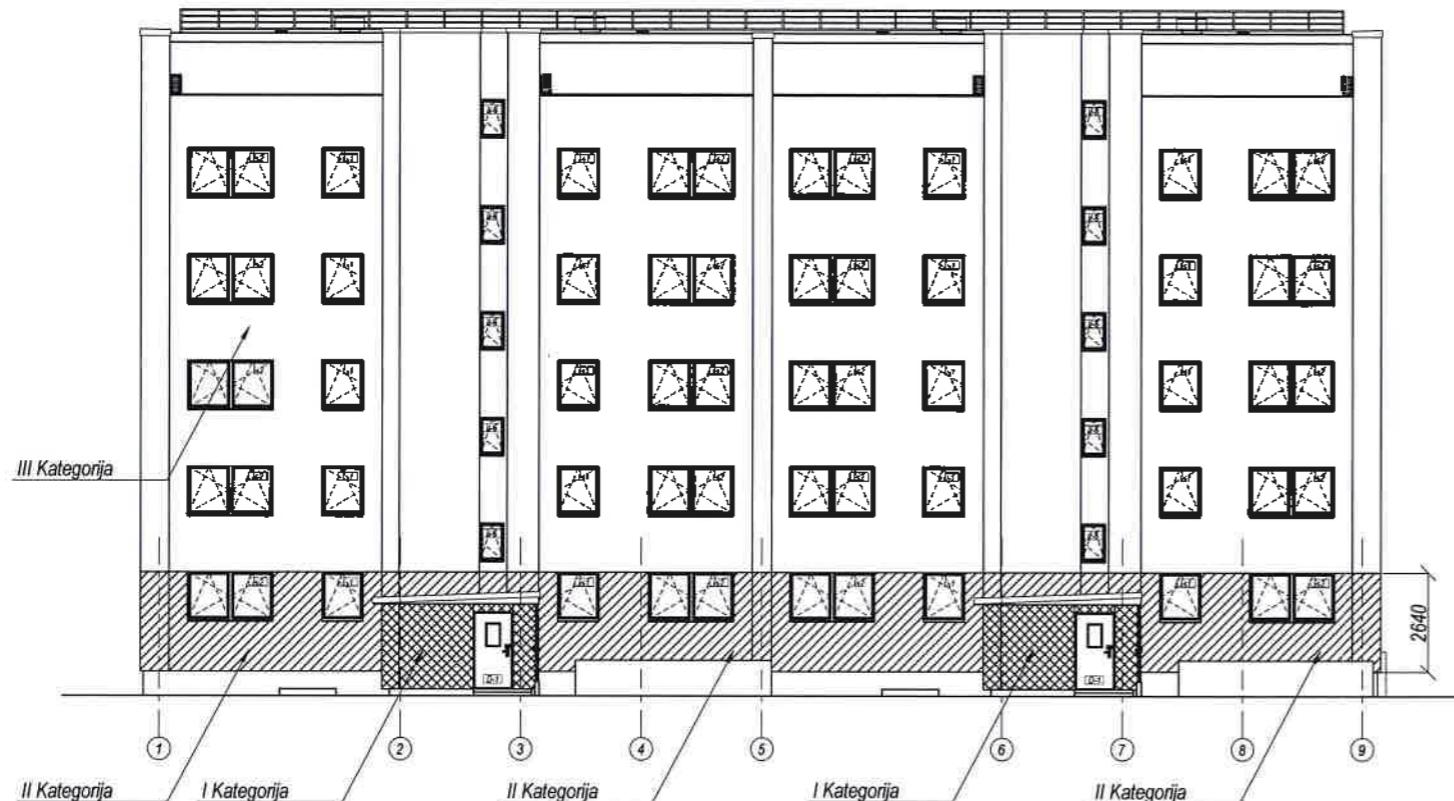
Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Parka iela 11, Olaine energoefektivitātes paaugstināšana

RASĒJUMS

Logu, durvju, ventilācijas restu specifikācija

DAĻAS VADĪTĀJS:	G. KĀRKLIŅŠ		24.05.2019
IZSTRĀDĀJA:	M. ALSIŅŠ		24.05.2019
IZSTRĀDĀJA:	Z. JANSONS		24.05.2019
MĒROGS			1:100
MARKA	AR	LAPA	26
PASÖTĪJUMA NR.	19/3/2-18	ARHĪVA NR.	P11-FVA-2019

Ēkas fasādes sadalījums izturības kategorijās asīs 1-9

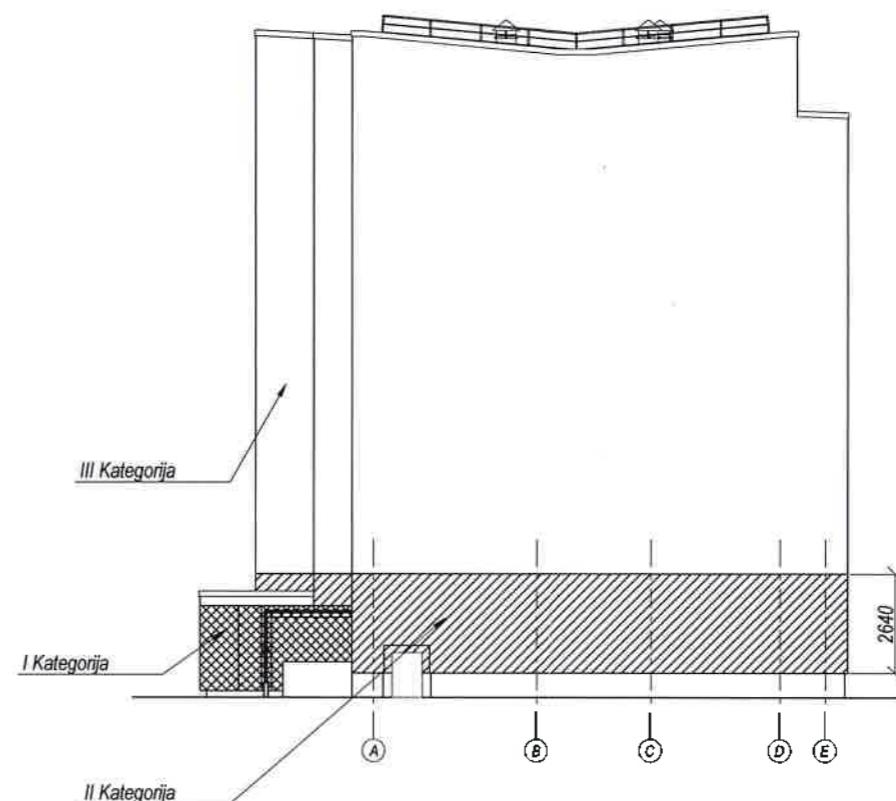


Materiālu specifikācija

Nr.	Nosaukums	Mērvienības	Apjoms	Piezīmes
1	I kategorija	m ²	16,0	
3	II kategorija	m ²	66,8	
4	III kategorija	m ²	484,6	

- * Materiālu zudumi būvniecības tehnoloģisko procesu rezultātā apjomos nav ievēroti.
- * Nosakot fasādes izturības kategorijas pamatas vērā ETAG 004 prasības. I kategorijas zonā jāizvēlas atbilstošs apmetums, ko nosaka izvēlētas siltināšanas sistēmas ražotājs.

Ēkas fasādes sadalījums izturības kategorijās asīs A-E



Materiālu specifikācija

Nr.	Nosaukums	Mērvienības	Apjoms	Piezīmes
1	I kategorija	m ²	22,8	
3	II kategorija	m ²	36,5	
4	III kategorija	m ²	183,0	

- * Materiālu zudumi būvniecības tehnoloģisko procesu rezultātā apjomos nav ievēroti.
- * Nosakot fasādes izturības kategorijas pamatas vērā ETAG 004 prasības. I kategorijas zonā jāizvēlas atbilstošs apmetums, ko nosaka izvēlētas siltināšanas sistēmas ražotājs.

Piezīmes:

1. Visi izmēri doli milimetros.
2. Visi izmēri precīzējami būvniecības laikā objektā uz vietas.
3. Izmantojamai ēkas siltināšanas sistēmai un to materiāliem jāatbilst ETAG 004 prasībām

BŪVPROJEKTA IZSTRĀDĀTĀJS
SIA "BALTS UN MELNS"
Reģ. Nr. 40003659614; būv. reģ. Nr. 1482-R
Gaujas iela 5, Riga, LV-1026
www.baltsunmelns.lv

**BALTS
MELNS**

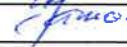
BŪVNIECĪBAS IEROSINĀTĀJS
A/S "Olaines ūdens un siltums"
Reģ.Nr. 50003182001
Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114

OBJEKTS
Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Parka iela 11, Olaine
energoefektivitātes paaugstināšana

RASEJUMS
Ēkas fasādes sadalījums izturības kategorijās asīs 1-9
Ēkas fasādes sadalījums izturības kategorijās asīs A-E

DAĻAS VADĪTĀJS: G. KĀRKLIŅŠ  24.05.2019

IZSTRĀDĀJA: M. ALSIŅŠ  24.05.2019

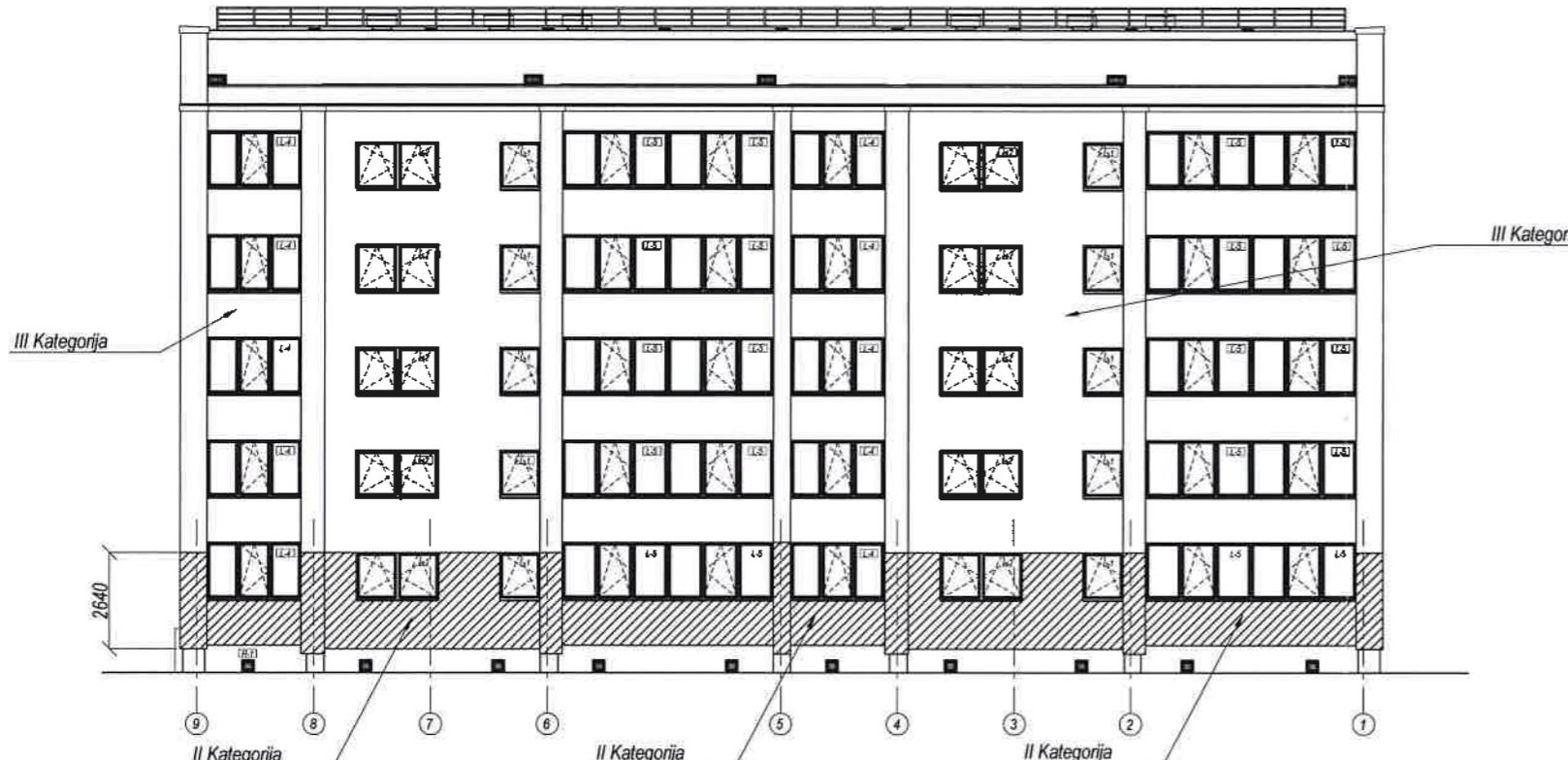
IZSTRĀDĀJA: Z.JANSONS  24.05.2019

MĒROGS 1:200

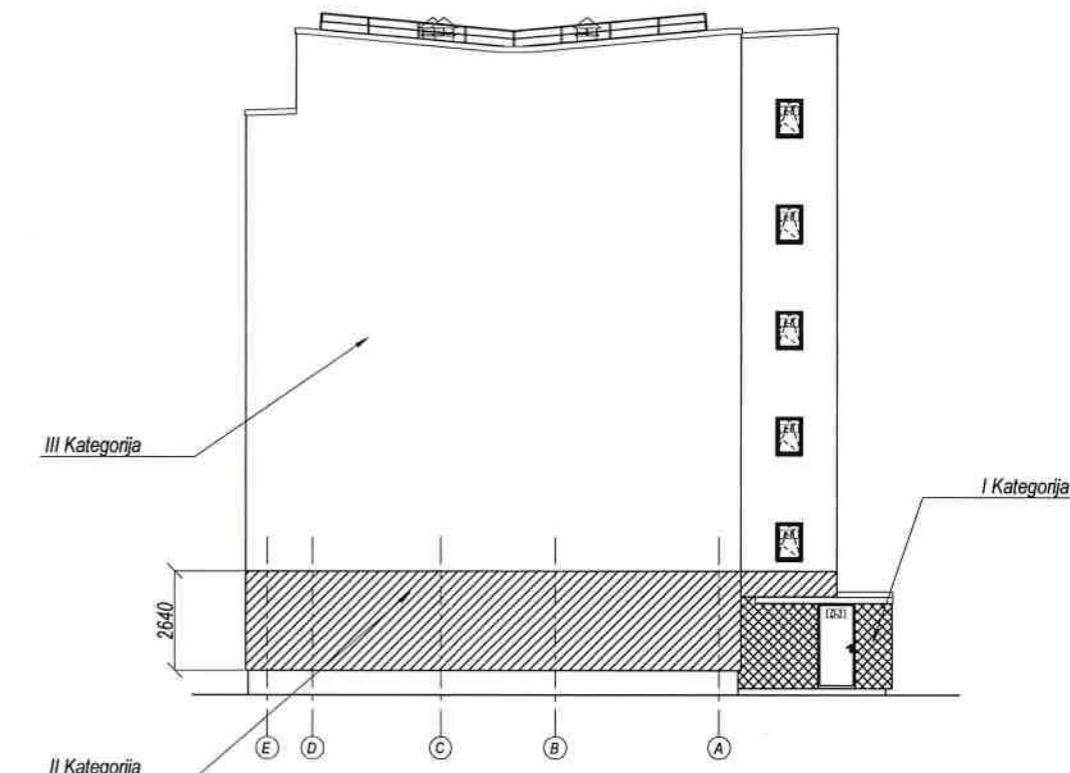
MARKA AR LAPA 27

PASŪTIJUMA NR. 193/2-18 ARHĪVA NR. P11-FVA-2019

Ēkas fasādes sadalījums izturības kategorijās asīs 1-9



Ēkas fasādes sadalījums izturības kategorijās asīs A-E



Materiālu specifikācija

Nr.	Nosaukums	Mērvienības	Apjoms	Piezīmes
1	I kategorija	m2	0,0	
3	II kategorija	m2	60,1	
4	III kategorija	m2	304,4	

- * Materiālu zudumi būvniecības tehnoloģisko procesu rezultātā apjomos nav ievēroti.
- * Nosakot fasādes izturības kategorijas gemitas vērt ETAG 004 prasības. I kategorijas zonā jāizvēlas atbilstošais apmetums, ko nosaka izvēlešķis siliņināšanas sistēmas ražotājs.

Piezīmes:

1. Visi izmēri doti milimetros.
 2. Visi izmēri precīzējami būvniecības laikā objektā uz vietas.
 3. Izmantojamai ēkas siltināšanas sistēmai un to materiāliem jāatlīst ETAG 004 prasībām.

Materīlu specifikācija

Nr.	Nosaukums	Mērvienības	Apjoms	Piezīmes
1	I kategorija	m ²	14,0	
3	II kategorija	m ²	36,5	
4	III kategorija	m ²	133,0	

- * Materiālu zudumi būvniecības tehnoloģisko procesu rezultāta apjomos nav ievēroti.
- * Nosakot fasādes izturības kategorijas pamatas vērtu ETAG 004 prasības. I kategorijas zonā jāizvēlas atbilstošs apmetums, ko nosaka izvēlētā siltināšanas sistēmas ražotājs.

BÜVPROJEKTA IZSTRĀDĀTĀJS
SIA "BALTS UN MELNS"
Reģ. Nr. 40003659614; būv. reģ. Nr. 1482-R
Gaujas iela 5, Riga, LV-1026
www.baltsunmelns.lv

BALTS
MELDS

BŪVNIECĪBAS IEROSINĀTĀJS
A/S "Olaines ūdens un siltums"
Reģ.Nr. 50003182001
Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114

OBJEKTS
Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Parka ielā 11, Olaine enerģētiskā efektivitātes paaudzīšanai.

RASEJUMS
Ekas fasādes sadalījums izturības kategorijas astis 9-1

DALAS VADITĀJS: G. KĀRKULIS 24.05.2019

Izstrādāja: M. Al. Šinš 24.05.2019

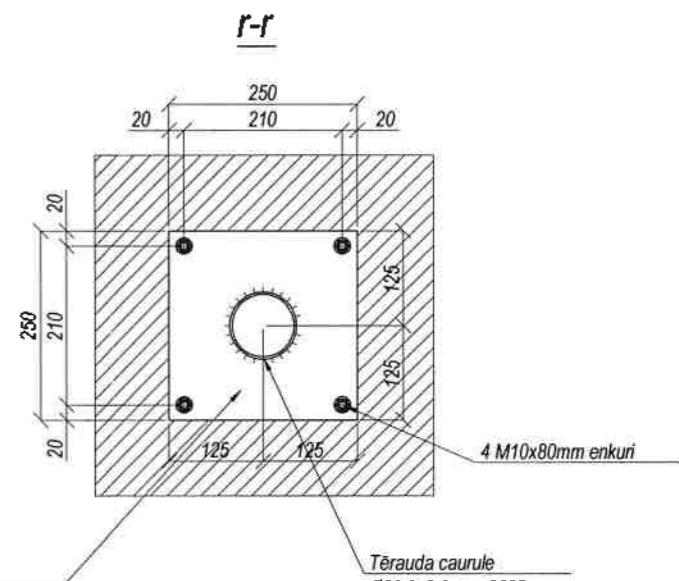
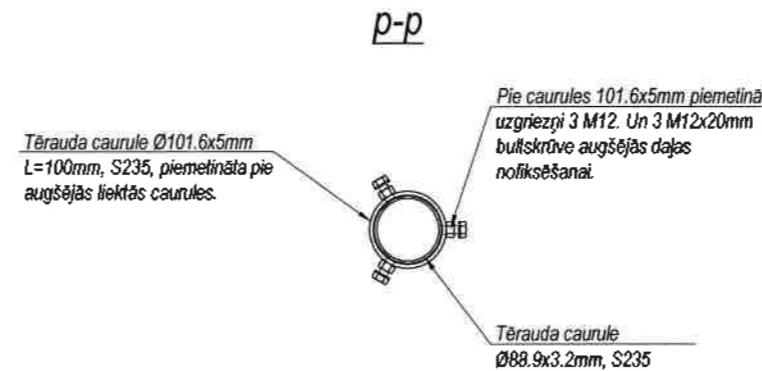
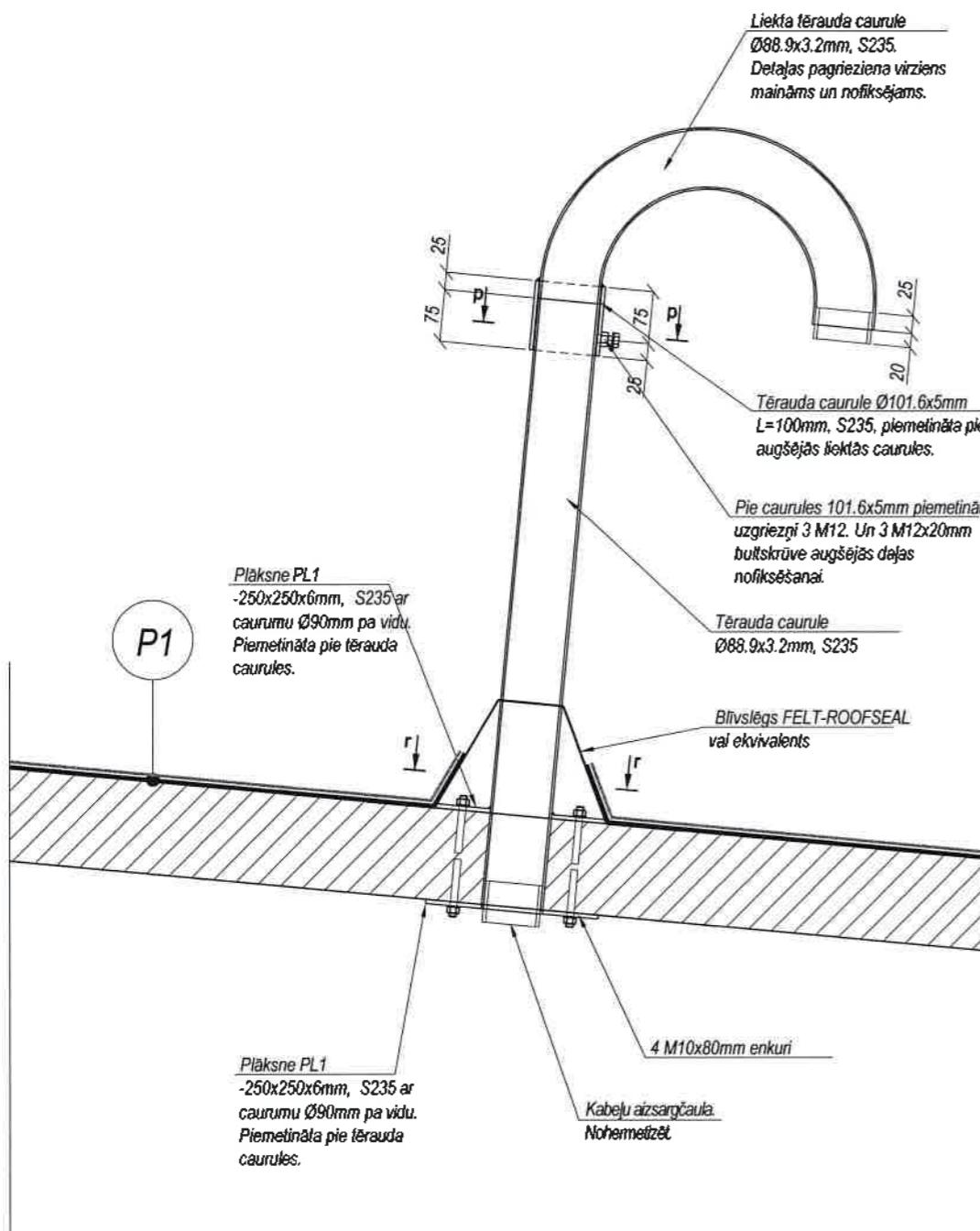
IZSTRĀDAJA: Z. JANSONS *Z. Jansons* 24.05.2019

MÉROGS 1:200

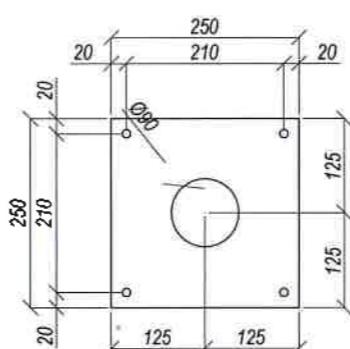
MARKA AR LAPA 28

PASÖTĀJUMA NR. 19/3/2-18 ARHĪVA NR. P11-FVA-20

Kabeļu ievades kanāls (bez atsaites funkcijas)



Plāksne PL1



Piezīmes:

- Izmēri dati milimetros un augstuma atzīmes metros.
- Visas tērauda detāļas rūpnieciski izgatavotas un karsti cinkotas.
- Konstrukciju metināšana rūpīcība veicama ar pusautomātisko metināšanu aizsarggāzes MISON8 vidē, stieple SG2 R>500N/mm². Visas metināšanas šuves metināmas pa visu elementu, sadurvirsmu perimetru. Šuves augstumu plēpēti: - a=0.84 "min. bet ne lielāks par 10mm. Saduršuvēm nodrošināt 100% caurmetinājumu;
- Pret kabeļu ievades caurumiem, neveikti kabeļu stiprināšanu, iespriegošanu.

BŪVPROJEKTA IZSTRĀDĀTĀJS

SIA "BALTS UN MELNS"
Reģ. Nr. 40003659614; būv. reģ. Nr. 1482-R
Gaujas iela 5, Riga, LV-1026
www.baltsunmelns.lv



BŪVNIECĪBAS IEROSINĀTĀJS

A/S "Olaines ūdens un siltums"
Reģ.Nr. 50003182001
Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114

OBJEKTS

Daudzdzīvojuļu dzīvojamās mājas Parka ielā 11, Olaine
energoefektivitātes paaugstināšana

RASĒJUMS

Kabeļu ievades kanāls

DAĻAS VADĪTĀJS:	G. KĀRKLIŅŠ	24.05.2019
IZSTRĀDĀJA:	M. ALSIŅŠ	24.05.2019
IZSTRĀDĀJA:	Z. JANSONS	24.05.2019

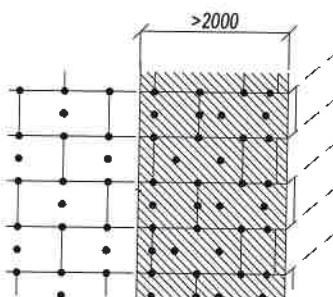
MĒROGS 1:10

MARCA AR LAPA 29

PASŪTĪJUMA NR. 19/3/2-18 ARHĪVA NR. P11-FVA-2019

Siltinājuma enkurojošo dībeļu izvietojumu shēma

Objekta atrašanās vieta : Olaine - I vēja zona.
(vēja spiediena pamatlīduma <0.28 kN/m²)

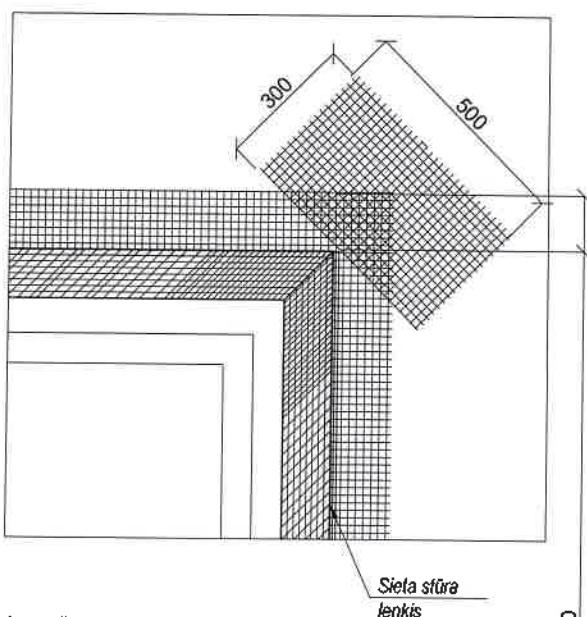


	Sienas vīdus	Sienas stūris
Nepieciešams stiprinājumu skaits 1m ²	2 gab/plāksnes plaknē* 4 gab/plāksnu šuvēs*	2 gab/plāksnes plaknē* 5 gab/plāksnes šuvēs*

Dībeļu izvietojumu shēma ir atkarīga no izmantoto siltumizolācijas loksņu dimensijām, izvēlētās dībeļu markas, vēja slodzēm uz ēku.

*plāksnes izmērs 0.6x1.2m.

Loga ailsānes armējums



Loga ailsānes armējums

- Pārsedžu iekšējiem stūriem/aišām nepieciešama papildus armējums ar siesta loksni.
- Papildus pa diagonāli no visiem atveru stūriem nepieciešami stūra balsti vai apmēram 300x500 mm lielas armējošās sieta loksnes.

Pārlaidums =>100

Siltumizolācijas izbūves tehnoloģija

Sienas pamatnes sagatavošana

Svarīgi! Sienas adhēzijas nestspējai jābūt ne mazākai par 80 kN/m². Sienas adhēziju var pārbaudīt, veicot vienkaršu tekslu, kur ar līmēšanas javu pielīmētu 15x15 cm lielu siltumizolācijas materiālu (līmēšanas javai jauj žut 7 dienas) mēģina atraut no sienas un novērtē bojajumus - ja to nav izdevies atraut no sienas un izolācijas materiāls tiek bojāts - adhēzija ir pietiekama.

Siltināmo ēku sienu virsmai jābūt rūpīgi mehāniski attīrrītai. Spēcīgi mitrumu uzsūcošas, drupainas vai nobrūkošas virsmas nepieciešams kārtīgi mehāniskā veidā nolīkt vai nogrunēt ar piesūcinošu grunts. Pirms termoizolācijas plāksņu pielīmēšanas nepieciešams pievērst uzmanību pilnīgas gruntejuma un citu pielietojamo līdzekļu nozūšanas laikam, jo tā rezultātā var bojāties pielīmētās termoizolācijas plāksnes.

Pamatnes virsmā ir pieļaujamas līdz 15 mm dzījas nelīdzenas vietas un izliekumi. Ja virsmā ir nelielas (līdz 3 cm) nelīdzenas vietas un izliekumi, nepieciešams veikt iepriekšēju nelīdzeno vietu izlīdzināšanu ar izlīdzinošo javu. Turklatjavu vienā kārtā iespējams uzķīlēt ne vairāk kā 15 mm biezā slāni. Nelīdzenākas vietas (vairāk nekā 3 cm) var likvidēt, tikai mainot siltumizolācijas slāņa biezumu, bet tas nedrīkst būt mazāks par projekta norādīto biezumu.

Cokola profila montāža

Cokola profils tiek piestiprināts 100 mm zemāk par esošo cokola līniju un kalpo arī kā beigu elements konstrukcijai tuvumā esošajām daļām. Piestiprinājumi tiek izpildīti faisnā līnijā pēc katriem 30 cm ar speciāli šim nolūkam paredzētiem piestiprināšanas dībeliem. Piestiprinot nelielus profilus pie sienas pamatnes zem cokola profila, tiek lietis armātūras sists apmēram 60 cm platumā, kas vienmērīgi sadalas vīrs un zem cokola profila. Cokola profila salaidums tiek savienots ar blakus esošajiem elementiem, bet ēkas stūros tiek piestiprināts ar īslaidumu vai nogriezot šķērsām.

Termoizolācijas plātnu pielīmēšana

Līmēšanai paredzētāja pusē uz plātnes malām uzķīlāj 5-8 cm platu līmes joslu (pa visu perimetru) un plātnes iekšpusē liek 4-6 līmes masas punktus, lai ar līmi būtu nokļūti ne mazāk kā 50% no izstrādājuma laukuma. Līme nedrīkst nokļūt plāksņu savienojumu vietās, jo tad plāksnes nesavienies blīvi un bez astarpēm.

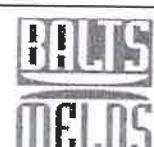
Piestiprināšana ar dībeliem

Visas fasāžu plātnes piestiprina mehāniski - ar enkuriem (skaiti shēmas). Siltumizolāciju stiprināt ar plastmasas dībeliem, kuriem ir ferauda nagla. Minimālais diametrs plastmasas patronas galvai jāievēro atbilstoši atbilstošā dībeļa norādījumiem. Dībeļus izvēlēties atbilstoši stiprinājuma pamatnei (A - belons; B - pilns kieģeljs (keramikas, māla smilšu); C caurumots kieģelis/bloks (keramiskais, māla smilšu); D - vieglbetona pilne un caurumotie bloki; E - gāzbetons; koks). Dībeļu skaitu uz m² var konkrēti atkarībā no konkrētā izvēlētā dībeļa tehniskajiem datiem. Veikti izvēlēti dībeļu izraušanas testus.

Par precīzu siltumizolācijas izbūves tehnoloģiju konsultēties ar izolācijas plātnu ražotājiem.

BŪVPROJEKTA IZSTRĀDĀTĀJS

SIA "BALTS UN MELNS"
Reģ. Nr. 40003659614; būvk. reģ. Nr. 1482-R
Gaujas iela 5, Riga, LV-1026
www.baltsunmelns.lv



BŪVNIECĪBAS JEROSINĀTĀJS

A/S "Olaines ūdens un siltums"
Reģ.Nr. 50003182001
Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114

OBJEKTS

Daudzdzīvoļu dzīvojamās mājas Parka ielā 11, Olaine
energoefektivitātes paaugstināšana

RASEJUMS

Siltinājuma enkurojošo dībeļu izvietojuma shēma

DAĻAS VADĪTĀJS:	G. KĀRKLIŅŠ	24.05.2019
IZSTRĀDĀJA:	M. ALSIŅŠ	24.05.2019
IZSTRĀDĀJA:	Z. JANSONS	24.05.2019
MĒROGS		1:10
MARKA	AR	LAPA
PASŪTĪJUMA NR.	19/3/2.-18	ARHĪVA NR.
		P11-FVA-2019

SIA "BALTS UN MELNS" PROJEKTU BIROJS 
Gaujas iela 5, Rīga, LV-1026; Reģ. Nr. 40003659614; R/S Swedbanka LV04HABA055006238985 **MELNS**

Būvniecības ierosinātājs:	AS "Olaines ūdens un siltums", Reģistrācijas nr. 50003182001, Juridiskā adrese: Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114, Latvija
Būvprojekta izstrādātājs:	SIA "BALTS UN MELNS" Reģ. Nr. 40003659614 Būvkomersanta reģ. Nr. 1482-R Gaujas iela 5, Rīga LV-1026, Latvija
Pasūtījuma numurs:	19/3/2.-18
Būvobjekta nosaukums:	Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Parka ielā 11, Olainē energoefektivitātes paaugstināšana
Būvobjekta adrese:	Parka iela 11, Olaine, Olaines novads, LV-2114
Kadastra Nr.	8009 001 0212 004
Ēkas grupa:	II
Būves galvenais lietošanas veids:	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas
Marka:	DOP

Atbildīgais projektētājs:

Guntis Kārkliņš

Arhitekta prakses sert. Nr. 1-00790

SIA „BALTS UN MELNS”
valdes loceklis:

Gatis Denisovs

2019. gada maijā

SATURA RĀDĪTĀJS

<i>Titullapa</i>	1
<i>Satura rādītājs</i>	2
1 Skaidrošais apraksts	3
1.1 <i>Vispārīgā informācija</i>	3
1.2 <i>Objekta novietojuma shēma</i>	3
2 Darba aizsardzības plāns	4
2.1 <i>Ieteikumi darba un aizsardzības pasākumiem</i>	4
2.2 <i>Darba aizsardzības pasākumu saskaņošana un informācijas apmaiņa</i>	6
2.3 <i>Ietvertie un iespējamie riska faktori</i>	7
3 <i>Ugunsdrošības pasākumi</i>	7
4 <i>Galvenā informācija</i>	9
4.1 <i>Situācijas apraksts</i>	9
4.2 <i>Veicamie darbi</i>	9
4.3 <i>Būvdarbu veikšana un ēkas ekspluatācija</i>	9
<i>Būvuzņēmāja un iesaistīto personu sadarbība</i>	
4.4 <i>Sagatavošanās darbi</i>	10
4.5 <i>Darbu veikšanas vietas norobežošana</i>	11
4.6 <i>Transporta kustība un gājēju drošības organizēšana</i>	11
4.7 <i>Materiālu un instrumentu nokraušana un uzglabāšana</i>	11
4.8 <i>Būvgruzu utilizācija</i>	12
4.9 <i>Būvlaukuma elektroapgāde</i>	12
4.10 <i>Darbu veikšanas gaita</i>	12
4.11 <i>Monitorings</i>	13
4.12 <i>Pielietotā tehnika</i>	13
4.13 <i>Prasības trokšņu līmenim</i>	13
5 <i>Būvdarbu kvalitātes kontrole</i>	14
6 <i>Būvdarbu veikšanas dokumentācija</i>	14
7 <i>Vides aizsardzība būvdarbu laikā</i>	15
8 <i>Izvērtējums par būves izmantošanas pieļaujamību būvdarbu laikā</i>	16
9 <i>Izmantotie normatīvi</i>	17
Pielikums Nr.1. Darba drošības zīmes	18
Grafiskās lapas	
<i>DOP-1 Vispārīgie rādītāji. Būvlaukuma organizācijas shēma</i>	21

1. SKAIDROJOŠAIS APRAKSTS

1.1 VISPĀRĪGĀ INFORMĀCIJA

Būvdarbu organizēšanas projekts izstrādāts objektam "Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Parka ielā 11, Olainē energoefektivitātes paaugstināšana", (zemes vienības kadastra apzīmējums 8009 001 0212). Būvprojekts izstrādāts pēc AS „Olaines ūdens un siltums” pasūtījuma un sagatavotās dokumentācijas. Projekta ir iekļautas četras atsevišķas vienkāršotās renovācijas kartes:

- Fasādes vienkāršotā atjaunošana.
- Apkures sistēmas pārbūve.
- Zibens aizsardzības sistēmas izbūve.

Darbu organizēšanas projekts izstrādāts, lai:

- Fasādes atjaunošanas laikā, neapdraudētu būves mehānisko stiprību un stabilitāti;
- Ierobežotu uguns un dūmu rašanos, kā arī izplatišanos būvē, nodrošinātu cilvēku evakuāciju un iespēju efektīvi veikt ugunsdrošības pasākumus;
- Nodrošināt higiēnikumam nekaitīgumu cilvēku veselībai un videi;
- Nodrošināt mehānismu, iekārtu un aprīkojumu drošību.

Izstrādātais darbu organizēšanas projekts paredz drošu darbu apstākļu radīšanu būvobjektā un ir pamats, lai tālāk izstrādātu būvdarbu veikšanas projektu.

1.2 OBJEKTA NOVIETOJUMA SHĒMA

Ēkas zemes gabals atrodas Parka ielā 11, Olaine, jauktā dzīvojamo un darījumu apbūves teritorijā,

atbilstoši Olaines pilsētas teritorijas plānojumam. Ēka atrodas starp Parka, Drustu un Zemgales ielām. Ēkai ir taisnstūra forma ar izbīdiem ieejas mezgliem, piebraukšana zemes gabalam ir no Parka ielas puses pie ēkas ZA fasādes. Uz zemes gabala pie ēkas izvietota auto stāvvietā. Ieejas ēkā ir no ZA puses caur kāpņu telpām. Teritorijai blakus piekļaujas īpašumi Parka ielā 13 un Parka ielā 7.



2. DARBA AIZSARDZĪBAS PLĀNS

Darba aizsardzības pasākumiem jābūt organizētiem atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem Nr.92 „Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus” un Darba aizsardzības likumam.

Jāievēro arī Ministru kabineta noteikumu Nr. 660 „Darba vides iekšējās uzraudzības veikšanas kārtība” un Nr.238 „Ugunsdrošības noteikumi” prasības. Būtiski, lai darba vides uzraudzība notiktu regulāri visā darba procesa laikā.

Objektā jāņem vērā darba aizsardzības prasības, lietojot darba aprīkojumu un strādājot augstumā saskaņā ar Ministru kabineta noteikumi Nr.526 „Darba aizsardzības prasības, lietojot darba aprīkojumu un strādājot augstumā”.

Objektā ar pavēli jābūt noformētam atbildīgam speciālistam par darba drošības noteikumu stingru ievērošanu veicot atjaunošanas darbus.

Būvniecības darbu veikšanas projektā detalizēti izstrādāt būvniecības darbu veikšanas metodes, norādot mehānismu darbu shēmas, darbietilpību, brigāžu sastāvu, nepieciešamos piederumus un inventāru, darba vietas organizāciju, būvdarbu veikšanas secību pa iecirkniem, tvērieniem, drošības tehnikas noteikumus u.t.t. Līdz būvniecības darbu sākumam pilnīgi veikt visus organizatoriskos pasākumus un sagatavošanas darbus būvniecības procesu uzsākšanai, kā arī būvniecības darbu laikā veikt ar būvdarbu organizāciju saistītās prasības, kas noteiktas normatīvos aktos: Ministru kabineta noteikumi Nr. 92 „Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus”, kā arī Ministru kabineta noteikumi Nr. 500 „Vispārīgie būvnoteikumi”

Visu konstrukciju un kravu celšanu veikt tikai būvlaukuma robežās.

2.1. IETEIKUMI DARBA UN AIZSARDZĪBAS PASĀKUMIEM

Visi satiksmes organizācijas un darba vietas tehniskie līdzekļi jāuzstāda ne ātrāk kā vienu dienu pirms darba uzsākšanas un jāņem tūlīt pēc darba pabeigšanas. Nedrīkst traucēt pieklūšanu zemes īpašumiem būvdarbu laikā.

Lai būvlaukumā nodrošinātu nodarbināto drošību un veselības aizsardzību, darbuzņēmējs atbilstoši būvlaukuma un būvdarbu raksturam, darba apstākļiem un riska faktoriem veic pasākumus, kas nodrošina darba vietu atbilstību prasībām.

Veicot būvdarbus, darbuzņēmējam jāņem vērā „Darba aizsardzības likumā” noteiktos darba aizsardzības vispārīgos principus. Nosakot pārvietošanās un kustības maršrutus un iekārtu izvietošanas zonas, jāņem vērā nepieciešamību brīvi pieķūt katrai darba vietai, dažādu materiālu izmantošanas apstākļiem un krautnes vietām u.tml.

Lai nodrošinātu darbinieku drošību un veselības aizsardzību, būvuzņēmējs atbild par:

1. būvlaukuma norobežošanu un uzturēšanu, būvlaukumam jābūt sakoptam;
2. darba vietām, lai tās būtu viegli pieejamas;
3. atbilstoši dažādu materiālu izmantošanas apstākļi;
4. mašīnu, iekārtu tehnisko apkalpi, uzsākot ekspluatāciju, kā arī regulārām pārbaudēm ekspluatācijas laikā, lai novērstu defektus, kas varētu radīt draudus darbinieku drošībai un veselībai;
5. dažādu materiālu uzglabāšanas zonu ierīkošanu un markēšanu;
6. izmantoto bīstami materiālu un vielu savākšanu un aizvākšanu;
7. atkritumu un būvgruzu glabāšanu, savākšanu, pārvietošanu un likvidēšanu;

8. celtniecības laikā aizliegts pārslogot ēkas pārseguma konstrukcijas.
9. sadarbību un darba saskaņošanu ar citām rūpnieciskām ražotnēm būvlaukumā vai tā tuvumā;
10. dažadiem darbiem vai darba posmiem paredzētā izpildes termiņa maiņa, pamatojoties uz darba gaitu būvlaukumā; sadarbība un darbu saskaņošana ar citām ieinteresētām personām;
11. darbinieku informēšanu par izmaiņām būvniecības procesā attiecība uz darba drošības un veselības jautājumiem;
12. darba vietas aprīkošanu ar ugunsdzēšības automātikas sistēmu un pārbaudēm;
13. darba vietas piemērošanu prasībām par ventilāciju un aizsardzībai pret troksni;
14. darbinieku nodrošināšanu ar pieeju ģerbtuvēm un dušām;
15. būvlaukumā nodarbinātos nodrošina ar dzeramo ūdeni un nodarbinātajiem ir iespējams paēst un, ja nepieciešams, gatavot ēdienu piemērotos apstākļos;
16. nodrošināšanu pirmās palīdzības sniegšanai;
17. diennakts tumšajos periodos pielaujama būvniecības un montāžas darbu veikšana darba vietu mākslīgajā apgaismojumā, kas atbilst sanitārtehnisko normu prasībām;
18. par pagaidu elektroapgādes tīklu ierīkošanu, drošu ekspluatāciju un iespēju strādniekiem to atslēgt bīstamās un avārijas situācijās atbild būvdarbu uzņēmēja galvenā enerģētika dienests, kas izstrādā darbu veikšanas pagaidu energoapgādes projektu;
19. visā celtniecības un montāžas darbu laikā jānodrošina pastāvīga ugunsdrošības stāvokļa kontrole.

Piekļūšanai vai piebraukšanai pie ugunsdzēšanas inventāra vienmēr jābūt brīvai. Pirms darbu uzsākšanas strādniekiem jāorganizē instruktāža par ugunsdrošības noteikumiem darbā ar elektroierīcēm, apmācībām ar ugunsdzēšamo aparātu.

Darba drošības prasības sākot darbu

Pirms darba uzsākšanas jāuzvelk spectērps, jāuzliek aizsargķivere un jāuzvelk cimdi. Pirms darbu sākuma jāpārliecinās par aizāķēšanās un iežogošanas ierīču izturību un stabilitāti, ka arī, vai var droši pārvietoties. Nepieciešamības gadījumā novietot un nostiprināt pārmēsājamās trepes. Jāsagatavo tara, instrumenti, palīgierīces, kas nepieciešamas darbam. Jāpārbauda vai tie ir darba kārtībā.

Darba drošības prasības, beidzot darbu

Aizliegts atstāt darba vietā uzliesmojošus materiālus un viegli uzliesmojošu šķidrumu tukšo taru. Tukšo taru jānoliekt tās glabāšanas vietās.

Maiņas beigās un beidzot darbu, jāsavāc materiāla atgriezumi un atkritumi.

Jānodod instrumentus, materiālus un inventāru noliktavā vai nolikt paredzētā vietā. Pazīnot darbu vadītājam par bojājumiem vai traucējumiem, kas radušies darbu laikā.

Darba drošības prasības, strādājot augstumā

Darba vietas un to pieejas, kas atrodas augstāk par 1,5 m, kā arī, ja to attālums no iespējamās krišanas vietas ir lielāks par 2 m, jānodrošina ar pagaidu iežogojumiem. Drošības josta jānostiprina vietās, ko norāda darbu vadītājs. Instrumenti jāturi specialā kastē vai somiņā. Aizliegts izmantot elektriskos un pneumatiskos instrumentus augstumā, kas lielāks par 2,5 m no atbalsta virsmas. Ja rodas avārijas situācija, strādājošiem nekavējoties jāpārtrauc darbs, jāizslēdz visas darbojošās iekārtas un jāveic nepieciešamie drošības pasākumi, bet, ja tas nav iespējams, darbs jāpārtrauc, līdz bīstamība ir novērsta.

Stabilitātes un noturības prasības darbiem būvlaukumā.

Materiāliem, iekārtām un jebkurām sastāvdajām, kas, atrodoties kustībā, var radīt risku nodarbināto drošībai un veselībai, ir jābūt stabilām un drošām. Jāierobežo piekļūšana virsmām, kas veidotas no neizturīgiem materiāliem, piekļuve tām nav atļauta bez atbilstoša aprīkojuma vai paļīglīdzekļiem, kas jauj droši veikt darbu. Būvlaukuma apkārtnē un uz tā robežas vai nozogojuma jābūt izvietotām skaidri saredzamām un atpazīstamām norādēm par būvdarbu veikšanu.

Prasības instalāciju, iekārtām un instrumentiem.

Instalācijas, iekārtas un instrumentus, arī rokas instrumentus konstruē un izgatavo ļemot vērā ergonomikas prasības; uztur darba kārtībā, lieto tikai tiem paredzētajam mērķim; nodarbinātie, kas izmanto instalācijas, iekārtas un instrumentus, arī rokas instrumentus, ir speciāli apmācīti; instalācijas un iekārtas, kas darbojas paaugstināta spiediena apstākļos, regulāri pārbauda atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajām prasībām.

Prasības kravu pacelšanai

1. Nepārvietot un necelt kravu, ja uz tās atrodas cilvēks;
2. Nepārvietot kravu, ja starp kravu un sienu atrodas cilvēks.
3. Nepārvietot kravu virs cilvēkiem.
4. Nedarbināt celtni pērkona negaisa laikā.
5. Nestrādāt uz autoceltņa zem spriegumā esošās elektropārvades līnijas;
6. Pārtraukumos aizliegts atstāt kravu paceltā stāvoklī
7. Izmantot celtņos esošās strēles izvērsuma ierobežotājus un kontaktierīces lai novērstu kravas sadursmi ar citiem priekšmetiem.
8. Necelt kravu, ja nav pārliecības, ka tā ir brīva.
9. Kravas pārvietojot ar celtņiem pārbaudi vai kravas svars atbilst celtņa nestspējai.

2.2. DARBA AIZSARDZĪBAS PASĀKUMU SASKĀNOŠANA UN INFORMĀCIJAS APMAIŅA

Projekta vadītājs vai pasūtītājs, kurš pilda projekta vadītāja pienākumus, dažādos projekta sagatavošanas un izpildes posmos ievēro Darba aizsardzības likumā noteiktos darba aizsardzības vispārīgos principus, īpaši lemjot par arhitektūras, tehniskajiem un organizatoriskajiem aspektiem, plānojot darbus vai darba posmus, kas norisināsies vienlaikus vai secīgi; vai aprēķinot vienlaikus veicamo būvdarbu apjomu un katru posma veikšanai nepieciešamo laiku un, ļemot vērā darba aizsardzības plānu un visus dokumentus, kas izstrādāti vai koriģēti saskaņā ar darba aizsardzības prasībām.

Projekta sagatavošanas koordinators:

- koordinē ar projekta vadītāju, darbuzņēmējiem un pašnodarbinātajiem darba aizsardzības prasību izpildi;
- izstrādā darba aizsardzības plānu, iekļaujot arī pasākumus attiecībā būvdarbiem ar paaugstinātu risku;
- sagatavo atbilstošu dokumentāciju, iekļaujot informāciju par darba aizsardzības prasībām.

Projekta izpildes koordinators:

- koordinē darba aizsardzības vispārīgo principu īstenošanu, lemjot par tehniskajiem vai organizatoriskajiem pasākumiem, plānojot dažādu būvdarbu veikšanu vienlaikus vai secīgi un aprēķinot to izpildei nepieciešamo laiku;

- saskaņo un uzrauga darba aizsardzības plāna un darbu veikšanas projekta izpildi, lai nodrošinātu, ka darbuzņēmēji un pašnodarbinātie ievēro šo noteikumu darba aizsardzības prasības un darba aizsardzības plāna izpildi;
- veic nepieciešamos grozījumus darba aizsardzības plānā un citā saistītajā dokumentācijā, nemot vērā paveiktos darbus un pārmaiņas būvlaukumā un būvprojektā (ja tādas ir veiktas);
- organizē darbuzņēmēju (arī to darbuzņēmēju, kas vienā un tajā pašā būvlaukumā strādā pēc kārtas) sadarbību, saskaņo visu darbību, lai aizsargātu nodarbinātos un novērstu nelaimes gadījumus darbā un arodslimības, nodrošina savstarpēju informācijas apmaiņu saskaņā ar Darba aizsardzības likuma prasībām un, ja nepieciešams, iesaista pašnodarbinātos;
- saskaņo darbuzņēmēju paredzētos darba aizsardzības pasākumus un pārbauda to izpildi;
- veic nepieciešamos pasākumus, lai nepieļautu nepiederošu personu uzturēšanos būvlaukumā.

2.3. IETVERTIE UN IESPĒJAMIE RISKA FAKTORI

Būvniecības nozarē ir sastopami joti daudzi riska faktori, kuri var būtiski apdraudēt nodarbināto veselību un drošību, gan izraisot nelaimes gadījumus, gan arodslimības un ar darbu saistītās slimības. Būtiskākie darba vides riska faktori, kas ietekmē vai var ietekmēt būvniecībā nodarbināto veselības stāvokli:

- darbs augstumā;
- traumatismu izraisošie riska faktori (materiālu celšana, pārvietošana, darbs ar aprīkojumu un bīstamām iekārtām, elektrotraumas);
- darbs ar bīstamām iekārtām (celtni, krāni, trīši, lifti), energiekārtām un iekārtām zem spiediena (piemēram, saspieštās gāzes baloni metināšanas darbos);
- fizikālie faktori (troksnis, vibrācija, apgaismojums, mikroklimats);
- fiziskie faktori – smags darbs, atkārtota fiziska piepūle, darba pozas (piemēram, celtniecības materiālu celšana un pārvietošana u.c.); ķīmiskās vielas, kuras var rasties būvniecības procesā veselībai kaitīgu materiālu lietošanas dēļ (cementa putekļi, lakas, krāsas, šķidinātāji, metināšanas aerosols, hidroizolācijas un termoizolācijas materiāli) un kuru ietekmei pakļauti betonētāji, krāsotāji, metinātāji, apdares darbu veicēji;
- ultravioletais un infrasarkanais starojums (metinātājiem);
- garīgas pārslodzes (garas darba stundas, maiņu darbs, vairāku slodžu darbs u.c.).

Latvijā biežākās arodslimības būvniecības nozarē ir:

- vibrācijas izraisītās slimības;
- pondilozes ar radikulopātiiju;
- karpālā kanāla sindroms;
- hroniskas obstruktīvas plaušu slimības;
- dzirdes nerva (*n. vestibulocohlearis*) slimības;
- radikulopātijas.

3. UGUNSDROŠĪBAS PASĀKUMI

Par ugunsdrošības prasību ievērošanu būvobjektā un būvdarbu izpildes gaitu atbild būvdarbu veicējs (būvētājs vai būvuzņēmējs). Ugunsdrošības prasības, veicot būvdarbus, nosaka Ministru kabineta noteikumu Nr.238 (izdota Rīgā, 2016. gada 19. aprīlī) 3.3. nodaja.

Būvobjektu jānodrošina ar ugunsdrošībai lietojamajām drošības zīmēm atbilstoši LVS 446, un ugunsdrošības noteikumu Nr. 238 prasībām (skat. pielikumu Nr.1).

Aizliegts izmantot atklātu uguni tuvāk par 10 metriem no vietām, kur notiek vielu vai materiālu sajaukšana ar sprādzienbīstamām, viegli uzliesmojošām vai uzliesmojošām vielām.

Visiem strādājošiem ir jābūt iepazīstinātiem ar drošības tehniku un ugunsdrošības pasākumiem. Pirms darbu uzsākšanas, jāorganizē ugunsdrošības instruktāža darbiniekiem saskaņā ar ugunsdrošības noteikumiem, īpašu uzmanību pievēršot noteikumiem darbā ar elektroierīcēm, apmācībām ugunsdzēšanas ierīču pielietošanā un kā izsaukt ugunsdzēsējus. Sākotnējo instruktāžu ar darbiniekiem veikt vienlaicīgi ar drošības tehnikas instruktāžu.

Būvniecības laikā veikt būvlaukumā ugunsdrošības pasākumus atbilstoši normatīvajām prasībām.

Būvlaukumā jābūt uzstādītiem stendiem ar sākotnējiem ugunsdzēšanas līdzekļiem (ugunsdzēšamie aparāti un inventārs) un noteikumiem, kā rīkoties ugunsgrēka gadījumā. Ugunsdzēšības stenda atrašanas vietu apzīmē ar attiecīgām zīmēm. Piekļūšana pie ugunsdzēšanas inventāra vienmēr jābūt brīvai.

Būvobjektā nodrošina darbinieku evakuāciju ugunsgrēka gadījumā, paredzot nepieciešamos evakuācijas ceļus un ugunsgrēka izziņošanas ierīces. Evakuācijas ceļus un izejas nodrošina attiecīgu apzīmējumu.

Būvlaukuma teritorijā nav pieļaujama materiālu un būvgružu sadedzināšana, kā arī cita darbība, kas var izraisīt aizdegšanos.

Visā būvniecības darbu izpildes laikā jābūt nodrošinātai ugunsdzēšības transporta piekļūšanai pie būvējamā objekta.

Strādājot ar atklātu liesmu uz jumta obligāti jāatrodas ugunsdzēšamajam aparātam. Dzirksteles var izraisīt ugunsgrēku pēc valrākām stundām pēc metināšanas pabeigšanas. Pēc darba beigšanas vēlams kādam no strādniekiem vēl vienu stundu uzturēties darba vietā, lai novērstu iespējamus aizdegšanās draudus. Atstājot darba vietu, jāpārliecinās, ka dzirksteles nav radījušas materiālu gruzdēšanu. Darbus ar atklātu liesmu objektā saskaņot ar darbu vadītāju un atbildīgo par ugunsdrošību objektā.

Visiem darbiniekiem un objekta apmeklētājiem ir jāievēro drošības tehnika būvējamā objektā.

Ugunsdzēšības aparātu un iekārtu izvēle

- Atbilstoši degošajam materiālam, ugunsgrēkus iedala šādās klasēs:
 - A klase – ugunsgrēki, kuros deg cieti, parasti organiskas izceļsmes, materiāli un sadegot vēidojas kvēlošas ogles;
 - B klase – ugunsgrēki, kuros deg šķidrumi vai kūstoši cieti materiāli;
 - C klase – ugunsgrēki, kuros deg gāzes;
 - D klase – ugunsgrēki, kuros deg metāli.
- Ja var izceļties ugunsgrēks, kas attiecināts uz dažādām ugunsgrēka klasēm priekšroku dod universālam ugunsdzēšības aparātam.
- Saskaņā ar MK noteikumi Nr. 238 "Ugunsdrošības noteikumi" 5.pielikuma 1.tabulu būvobjektam nosakāms liels ugunsbīstamības līmenis. Saskaņā ar šo pašu noteikumu 5.pielikuma 2. tabulu, nosakāms nodrošināmo ugunsdrošības aparātu skaits objektā.

Objekta platība (m^2)	Objekta ugunsbīstamības līmenis
	liels
951–1000	334A 1736B
Katrus nākamos 250 m^2 papildus nodrošina ar	64A 296B

Tabula 1. Fragments no MK Nr.238 "Ugunsdrošības noteikumi" 5.pielikums 2.tabula.

Objekta platība ir 2184,4 m². Objekts jānodrošina ar 334A 1736B un 64A 296B uz katriem nākamajiem 250 m². Izmantojot ugunsdzēšības aparātu PA-6 (ražots ES) 55A 233B/C vai ekvivalentu, objektā jānodrošina 14 šādi ugunsdzēšamie aparāti ((334+5*64)/55=654/55=11,9 => 12 gab.; (1736+5*296)/233=3216/233=13,8 => 14 gab.).

4. GALVENĀ INFORMĀCIJA

4.1. SITUĀCIJAS APRAKSTS

Piecstāvu daudzdzīvokļu ēka atrodas Parka ielā 11, Olainē, jauktā dzīvojamo un darījumu apbūves teritorijā, atbilstoši Olaines pilsētas teritorijas plānojumam. Ēka ar garenfasādēm orientēta ZA un DR virzienos un atrodas zemesgabala ziemeļu daļā. Ēkai ir divas kāpņu telpas, pieci virszemes stāvi un pagrabstāvs. Ēkas kopējā platība ir 2309,1 m² un tajā ir 44 dzīvokļi. Ēkai pieklaujas asfaltbetona transporta ceļš un transporta līdzekļu stāvvietas. Gar ēku ir iekārtots zālājs, puķu dobes un košumkrūmi. Ēkai ir saliekamo betona pamatu bloku lentveida pamati zem ēkas nesošajām kieģeļu mūra sienām un dzelzsbetona ribotie cokola paneli zem ēkas norobežojošajām gāzbetona panelu sienām. Ēkas konstruktīvā shēma – nesošās kieģeļu mūra šķērssienas un kāpņu telpu sienas, norobežojošie ārsieni gāzbetona paneli un dzelzsbetona dobie pārsegumu paneli. Ēkai ir savietotā jumta konstrukcija ar iekšējo lietus ūdens novadīšanas sistēmu.

4.2. VEICAMIE DARBI

Saskaņā ar izstrādāto tehnisko projektu jāveic sekojoši darbi:

- Visu ēkas fasāžu, logu aīlu, cokola remonts un siltināšana;
- Esošo lodžiju margu remonts, siltināšana un aizstiklošana;
- Lietus ūdens novadīšanas izbūve;
- Pagraba pārseguma siltināšana;
- Ieejas mezglu jumta atjaunošana.
- Visu koka logu nomaiņa pret jauniem stikla pakešu logiem PVC rāmjos.
- Ieejas, vējtvera, paļigtelpas un pagraba duryju nomaiņa;
- Bēniņu lūkas nomaiņa pret siltinātu ugunsdrošu bēniņu lūku;
- Bēniņu stāva grīdas siltināšana un koka konstrukciju laipu izbūve;
- Jaunas jumta lūkas uzstādīšana;
- Jaunu ventilācijas skursteņu un nosegumtiņu uzstādīšana;
- Jumta paneļu virsmas remonts un hidroizolējošā slāņa izbūve, jaunu skārda apmalojuma izbūve;
- Kāpņu telpu kosmētiskais remonts
- Drošības margas izbūve pa jumta perimetru;
- Ēkas inženierkomunikāciju atjaunošana;
- Zibensaizsardzības sistēmas uzstādīšana;
- Citi risinājumi, saskaņā ar ēkas tehniskā apsekošanas atzinumā un ēkas energoaudita pārskatā norādītajiem.

4.3. BŪVDARBU VEIKŠANA UN ĒKU EKSPLUATĀCIJA. BŪVUZNĒMĒJA UN IESAISTĪTO PERSONU SADBĪBA.

Galvenais pasākums, kas nodrošina joslu pamatfunkciju izpildi vienlaicīgi ar būvniecību, ir būvniecības zonu atdalīšana no pamatdarbības zonas ar būvžogu ar attiecīgajām aizlieguma zīmēm.

Būvdarbu darbietilpība un būvniecības ilgums nosakāms saskaņā ar pasūtītāja un būvuzņēmēja savstarpēji noslēgto līgumu, ievērojot būvniecībai nepieciešamo darbu tehnoloģijas un izmantojot nepieciešamo un atbilstošo tehnoloģisko aprīkojumu. Attiecīgo plātību un telpu (teritorijas) atbrīvošanas grafiku saskaņo un paraksta pasūtītājs un būvuzņēmējs.

4.4. SAGATAVOŠANAS DARBI

Pirms būvniecības uzsākšanas būvniekam atbilstoši darbu organizācijas projektam (DOP) izstrādāt un saskaņot „Darbu veikšanas projektu – DVP”. Izstrādājot darba veikšanas projektu, papildus jāņem vērā sekojoši norādījumi:

1. Ievērot zemesgabalā esošo komunikāciju aizsargjoslas saskaņā ar tehniskajiem noteikumiem;
2. Objektā paredzētie darbi realizējami vienā būvniecības kārtā;
3. Pievēšama uzmanība esošo lielo dekoratīvo kokaugu saglabāšanai
4. Ar pasūtītāju izstrādāt darbu veikšanas grafiku.

Līdz būvdarbu sākumam nepieciešams veikt sekojošus pasākumus:

1. Izpētīt būvlaukuma tuvumā esošās konstrukcijas.
2. Būvlaukumu norobežot ar 2.0 m augstu aizsargžogu, skatīt būvlaukuma organizācijas shēmu;
3. Veikt darba aizsardzības plānā minētos norādījumus;
4. Uzstādīt visus savās darba zonās nepieciešamos drošības zīmes;
5. Ierīkot būvtāfeli, ugunsdrošības stendu;
6. Elektroenerģijas, ūdensvada pagaidu pieslēgšanas vietas ierīkošanu (ja tas nepieciešams);
7. Nodrošināt pagaidu apgaismojumu (ja tas nepieciešams);
8. Saskaņot ar pasūtītāju un ceļu īpašniekiem piebraucamo ceļu izmantošanu;
9. Novietot pagaidu ceļniecības moduļu vagonus, sadzīves telpas un konteineru tipa noliktavas.
10. Nodrošināt darba izpildītājus ar individuālās aizsardzības līdzekļiem;
11. Pieteikt remontdarbus, kuri saistīti ar transportbūvju aizņemšanu, remontēšanu;

Piezīmes.

1. 20 dienas pirms būvdarbu sākuma izsaukt SIA "Baltcom" pārstāvi: network@baltcom.lv;
2. Būvdarbu laikā paredzēt esošo SIA "Baltcom" tīkla saglabāšanu un aizsardzību, nepieciešamības gadījumā paredzēt pārvietošanu ārpus būvniecības zonas uz būvdarbu veikšanas laiku (risinājumu būvdarbu laikā saskaņot ar SIA "Baltcom"). SIA „Baltcom” sakaru kanalizācijai nepieciešamības gadījumā paredzēt papildus aizsardzību (aizsargcauruli).
3. Būvniecības ierosinātājs apņemas PEST pārvietošanas darbus saskaņot ar tajos iesaistīto būvju/ēku īpašniekiem/pārvaldniekiem.
4. SIA "Baltcom" PEST pārvietošanas gadījumā ne mazāk kā trīs (3) mēnešus pirms objekta būvprojekta realizācijas uzsākšanas noslēgt vienošanos par PEST pārvietošanu.

5. Elektronisko sakaru tīkla līniju pārslēgšanas darbu veikšanai pieaicināt SIA "Baltcom" speciālistu (e-pasts: network@baltcom.lv).
6. Ārējo optisko stiklu šķiedru tīklu pārvietošanu un to pārslēgšanu var veikt tikai ja ārējā gaisa temperatūra trīs dienu laikā nav zemāka par +4C.
7. Uzstādot ceļniecības sastānes nodrošināt nepārtrauktu piekļuvi esošajam sadalnes skapim. Sadalnes aizsardzībai izveidot pagaidu koka rāmja konstrukciju (50x50mm), apšūt ar OSB saplāksni.
8. Siltinot ēkas cokola daļu AS "Sadales tīkls" kabeļus ievietot aizsargcaurulēs (EVOCAB SPLIT D110 vai ekvivalenti), $I=1000\text{mm}$, mehāniskā izturība 750N.
9. Aizsargjoslās aizliegts veikt zemes rakšanas darbus ar tehniku un triecienmehānismiem, ierīcot mašīnu un mehānismu stāvvietas.
10. Saglabāt esošo SIA Tet sakaru kabeļu tīklu, komutācijas iekārtas, sadales skapjus (ārējais, iekšējais), sakaru kabeļu kanalizācijas pievadu un ievadu ēkā, nodrošinot to aizsardzību, nepārtrauktu darbību un piekļuvi, uzturēšanas un bojājumu novēršanas darbu veikšanai.
11. Pirms ēkas pagraba atjaunošanas darbu uzsākšanas veikt esošo kabeļu atvienošanu no griestiem, sienām ieguldīt tos penājos vai izmantojot cita veida aizsargus un pēc siltināšanas darbu pabeigšanu atjaunot esošajā vieta, nodrošinot piekļuvi sakaru tīklam pie stāvvadiem un kabeļu pagriezienu vietās. Pēc darbu pabeigšanas nodot izpilddokumentāciju ar precīzu sakaru kabeļu atrašanās vietu piesaistēm dabā , pagrabā, stāvu plānos.

4.5. DARBU VEIKŠANAS VIETAS NORobežošana

Pirms darbu uzsākšanas, esošas apbūves apstākļos, galvenais būvuzņēmējs iezīmē un norobežo bīstamās zonas, kuras apzīmē ar drošības zīmēm un uzrakstiem saskaņā ar Darba aizsardzības likuma 25. panta 7. punktu, Ministra kabineta noteikumiem Nr. 400 „Darba aizsardzības prasības drošības zīmju lietošanā” (skaitļi pielikumu Nr.1).

Lai nodrošinātos pret nepiederošo personu iekļūšanu bīstamajās zonās, tās jānorobežo ar aizsargnozogojumiem atbilstoši Darba aizsardzības likumam.

Būvniecības procesā iesaistītie būvstrādnieki, darbu vadītāji, kā arī jebkurš būvobjekta apmeklētājs, pārbaudītājs drīkst atrasties būvlaukumā tikai ar aizsargķiveri galvā. Atbildīgais-būvobjekta tiešais vadītājs. Apmeklētāji, kontrolētāji u.c. būvobjektu drīkst apmeklēt tikai vadītāja pavadībā.

Nepiederošām personām būvlaukumā atrasties stingri aizliegts.

4.6. TRANSPORTA KUSTĪBAS UN GĀJĒJU DROŠĪBAS ORGANIZĒŠANA

Transporta kustību būvlaukumā organizēt caur iebraucamajiem/izbraucamajiem ceļiem no Parka ielas puses. Pagaidu vārtu platumu veidot 6.0m. Materiālu pādošanu uz jumta organizēt ar autoceļtni ēkas ietumu pusē, kur ir esošs asfaltēts ceļš.. Organizējot būvlaukumu, kā ir norādīts lapā DOP-1, netiek ierobežota operatīvā transporta piekļuve ēkas ieejām un pa ēkas perimetru. Pēc būvdarbu pabeigšanas atjaunot būvlaukuma teritorijā esošo segumu, kā arī asfaltēto segumu ārpus būvlaukuma, ja tas tiks sabojāts.

Transporta kustību būvlaukumā organizēt kā ir norādīts būvlaukuma organizācijas shēmā DOP-1. Materiālu piegādi fasādei organizēt ar MANITOU pacēlāju.

Būvdarbu veikšanas laikā nodrošināt netraucētu un drošu gājēju kustību pa ietvi gar ēkas ziemeļu fasādi.

4.7. MATERIĀLU UN INSTRUMENTU NOKRAUŠANA UN UZGLABĀŠANA

Materiālu un instrumentu novietnei (ja nepieciešams) paredzēta speciāla vieta objekta teritorijā. Būvmateriālu piegāde notiek savlaicīgi uz savstarpējā līguma pamata. Materiālu piegādei jānorit savlaicīgi, lai netiktu traucēta darbu izpilde.

Atvestie būvmateriāli novietojami, ievērojot kravas nokraušanas un uzglabāšanas noteikumus. Būtiska nozīme ir būvdarbu organizācijai, kurā ir jāiekļauj pasākumi būvmateriālu saglabāšanai no mitruma, ietekmes pārvadāšanas un pirmsiestrādes un iestrādes etapos.

Materiālu nokrautnes svars uz bēniņu grīdas un jumta pārseguma plātnes nedrīkst pārsniegt 100kg/m^2 . Materiālu nokrautnes veidot virs ēkas nesošajām konstrukcijām, izvairīties nokrautnes veidot laidumu vidū, nokrautnes neveidot koncentrētos punktos.

Būvdarbu veicējam iespējams materiālu nokrautnes veidot atkarībā no būvdarbu veikšanas plāna, taču stingri sekot līdzi materiālu nokrautnes svaram uz m^2 . Materiālus uz jumta konstrukcijas uzceļ pakāpeniski, pa daļām.

Nederīgiem un bojātiem materiāliem paredzēt speciālu vietu objekta teritorijā.

Materiālu izkraušana, pacelšana/nocelšana uz/no jumta.

Materiālu izkraušanu un padošanu uz jumta organizēt ar autoceltni. Jumta seguma, siltumizolācijas un citu materiālu padošanu uz jumta vai nocelšanu var organizēt no vienas pozīcijas.

Autoceltna izlīce pacelšanas, nolaišanas vai kravas pārvietošanas brīdī nedrīkst izlet ārpus būvlaukuma robežām izņemot gadījumu, kad nepieciešama kravas izcelšana no autotransporta. Kravas pārvietošanas zonu iepriekš norobežot ar drošības lentām, lai izvairītos no nepiederošu personu nokļūšanas ceļņa darbības bīstamības zonā. Autoceltna novietojums uz iekšpagalma piebraucošo ceļu nedrīkst būt ilglaicīgs.

Materiālu pārvietošana, pacelšana uz sastatnēm.

Materiālu pārvietošanu būvlaukuma robežās organizēt ar MANITOU vai ekvivalentu pacēlāju. Fasādes apdares materiālu pacelšanu uz sastatnēm organizēt ar roku spēku. fasādes siltināšanas materiālu pacelšanu uz sastatnēm organizēt ar trīšu palīdzību, kas nostiprināts pie sastatnēm.

Demonētos materiālus, kā piemēram logus, pārvietot ar roku spēku caur kāpņu telpu vai nolaist lejā pa sastatnēm.

4.8. BŪVGRUŽU UTILIZĀCIJA

Saskaņā ar Atkritumu apsaimniekošanas likuma 19.pantu, aizliegts sajaukt dažāda veida bīstamos atkritumus, kā arī sajaukt bīstamos atkritumus ar sadzīves atkritumiem vai ražošanas atkritumiem (būvniecības). Tājā skaitā stīklam paredzētajos konteineros loga stīklus mest nedrīkst, tāpat tajos izmest ir aizliegts spoguļus, lampu kupolus un spuldzes. Būvgruži un bīstamie atkritumi jāšķiro un jānodod utilizācijai pamatojoties uz Atkritumu apsaimniekošanas likuma prasībām. Būvgružus savākt konteineros un izvest uz atļauto atkritumu pieņemšanas vietu. Nomest būvgružus ir aizliegts.

4.9. BŪVLAUKUMA ŪDENS UN ELEKTROAPGĀDE

Būvlaukuma pagaidu elektroapgādi nodrošināt pieslēdzoties pie esošās ēkas sadalnes. No esošās sadalnes ierīcot pagaidu kabeli līdz pagaidu būvlaukuma sadalnei, kura atrodas pie sadzīves vagoniņa. Posmu no ēkas līdz būvlaukuma žogam aizsargāt pret mehāniskiem bojājumiem, ievietot čaulā. Veicot pagaidu pieslēgumu pie tīkliem, pieslēguma kārtību, nosacījumus, ierīču jaudu, un lietošanas termiņus saskanot ar pasūtītāju, apsaimniekotāju. Pagaidu elektrības pieslēgumu

organizēt caur atsevišķu skaitītāju. Būvlaukuma elektroapgādi ieteicams organizēt caur strāvas noplūdes automātiem.

Ūdens pieslēgumu būvniecības vajadzībām veidot pie esošā ievada pagrabā. Pieslēgšanās vietu un termiņus saskaņot ar pasūtītāju, apsaimniekotāju. Pagaidu pieslēgumu veidot caur atsevišķu ūdens skaitītāju. Ūdeni sadzīves vajadzībām nodrošina darbu veicējs uzpildāmos ūdens traukos.

Būvlaukumā uzstādīt biotualeti.

4.10. DARBU VEIKŠANAS GAITA

1. Pēc būvlaukuma iekārtošanas un nožogojuma ierīkošanas paredzēt cokola siltināšanu un lietus ūdens novadījumās izbūvi.
2. Paralēli cokola siltināšanai un pirms fasādes siltināšanas nepieciešams veikt sagatavošanās darbus – logu, durvju pārmērišanu un nomaiņu, palodžu, skārda apmaiļu demontāžu, fasādes virsmas attīrišanu un remontu. Uzstādīt norobežojošus jumtīņus virs ieejām, lai nodrošinātu nepārtrauktu iedzīvotāju kustību.
3. Pirms, vai vienlaicīgi ar pirmajiem būvdarbiem, jāveic iedzīvotāju apzināšanas pasākumus, lai varētu sastādīt to darbu grafiku, kas saistīti ar darbiem dzīvokļos – logu nomaiņa, apkures sistēmas pārbūve.
4. Paralēli fasādes siltināšanai, labos, darbiem piemērotos laika apstākļos, veic jumta atjaunošanas darbus – virsmas remontu un hidroizolejoša seguma izbūvi, parapetu izbūvi, pa jumta perimetru izbūvēt jumta drošības margu.
5. Pirms jumta atjaunošanas darbiem, sadarbībā ar jumta kabeļu īpašniekiem, jāveic esošo kabeļu apsekošana, nederīgo kabeļu demontāžu un jauno kabeļu ievades kanālu izbūvi
6. Pēc cokola siltināšanas darbu pabeigšanas un grunts aizrakšanas, var uzstādīt fasādes sastatnes.
7. Sliktos laika apstākļos organizē darbu iekštelpās – pagraba pārseguma siltināšana, bēniņu grīdas siltināšanu, vējtvera sienu un kāpju telpas sienu siltināšanu pagrabā un bēniņos, inženiersistēmu pārbūvi;
8. Pēc būvdarbu pabeigšanas kādā no fasādes plaknēm, atjaunot labiekārtojumu būvlaukuma teritorijā

4.11. MONITORINGS

Pirms būvdarbu uzsākšanas nepieciešams apsekat ēku un fiksēt tās norobežojošo un nesošo konstrukciju stāvokli, kā arī pieguļošo teritoriju (stāvlaukuma segas stāvokli). Veikt bojājumu fotofiksāciju, uzmērījumus.

Saskaņā ar ēkas tehniskā apsekojuma atzinumu, šobrīd ēkas nesošajās konstrukcijās būtiskas plāsas nav konstatētas. Būvdarbu laikā īpašu uzmanību ēkas kopējam tehniskam stāvoklim jāpievērš cokola siltināšanas, grunts atrakšanas darbu laikā.

Būvdarbu izpildes laikā nav pieļaujama esošo konstrukciju tehniskā stāvokļa paslīktināšana. Neuzmanīgu būvdarbu rezultātā bojātās konstrukcijas un citi elementi jāatjauno vai jānomaina. Uzsākot būvdarbus, veikt vertikālo konstrukciju monitoringu ne retāk kā reizi nedēļā, fiksējot uzmērījumus. Ja ir vērojamas konstrukciju stāvokļa nobīdes, nekavējoties pārtraukt darbus un ziņot būvkonstrukciju dājas vadītājam un veikt konstrukciju mehānisku stiprināšanu.

4.12. PIELIETOTĀ TEHNika

Materiālu pacelšanas darbi - Autoceltnis Liebher LTM 1040 vai ekvivalenti, MANITOU pacēlājs, ekskavators.

4.13. PRASIBAS TROKŠNU LİMENIM

Būvdarbiem būtu jābūt tā plānotiem un veiktiem, lai trokšņa līmenis, kas nonāk līdz apkārtnē esošiem cilvēkiem, ir tik zems, ka neapdraud veselību un jauj gulēt, atpūsties un strādāt normālos apstākļos. Būvdarbus jāveic pēc noteikta darba grafika, lai būvdarbos radītais troksnis netraucētu ēkā dzīvojošos cilvēkus.

Trokšņu līmeņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība noteikta Ministru kabineta noteikumos Nr.16 "Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība".

Saskaņā ar apbūves teritorijas izmantošanas funkciju (daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija), pieļaujamais trokšņu līmenis dienas laikā ir 60 dB un vakarā 55 dB. Būvdarbiem būtu jābūt plānotiem un veiktiem tā, lai trokšņa līmenis, kas nonāk līdz apkārtnē esošiem cilvēkiem, ir tik zems, ka neapdraud veselību un jauj gulēt, atpūsties un strādāt normālos apstākļos.

Būvdarbus objektā atļauts veikt no plkst. 8.00 līdz 20.00. Būvdarbus jāveic pēc noteikta un saskaņota darba grafika. Papildus ar ēkas Ipašniekiem un lietotājiem jāsaskaņo jebkuri būvdarbi ārpus darba laika.

Cik iespējams, trokšņu avoti jānovērš, jāierobežo. Trokšņa ierobežošana darba vietā ietver:

- mainīt būvniecības darba paņēmienus;
- izvēlēties iekārtas ar zemāku trokšņa līmeni;
- izvairīties no metāla triecieniem pa metālu;
- klusinātāju uzstādīšana;
- profilaktiskās apkopes veikšana.
- trokšņaino procesu izolēšanu un pieejas ierobežošanu trokšņainām būvlaukuma daļām,
- gaisā izplatošos trokšņu trajektorijas aizķērsošanu, izmantojot trokšņa iežogojumus un sienas,
- absorbējošu materiālu izmantošanu, samazinot atstaroto troksni,
- zemē izplatošos trokšņu un vibrācijas ierobežošanu, izmantojot peldošās plātnes,
- darbu organizēšanu tā, lai ierobežotu trokšņainās vietās pavadīto laiku,
- tādu trokšņaino darbu izpildes plānošanu, lai pakļautu troksnim iespējami mazāk darbinieku,
- tādu darba grafiku ieviešanu, kas ierobežo pakļautību trokšņa ietekmei.

5. BŪVDARBU KVALITĀTES KONTROLE

Saskaņā ar Ēku būvnoteikumu 7.4 nodajas 124. punktu, par būvdarbu kvalitāti ir atbildīgs būvuzņēmējs. Būvdarbu kvalitātes kontrole sevī ietver (Ēku būvnoteikumu 125. punkts):

1. būvdarbu veikšanas dokumentācijas, piegādāto materiālu, izstrādājumu un konstrukciju, ierīču, mehānismu un līdzīgu iekārtu sākotnējo kontroli,
2. atsevišķu darba operāciju vai darba procesa tehnoloģisko kontroli,
3. pabeigta (nododama) darba veida vai būvdarbu cikla noslēguma kontroli.

Pabeigtos nozīmīgo konstrukciju elementus un segtos darbus pieņem ar pieņemšanas aktu.

Istenojot būvdarbus, ir nepieciešama sertificēta būvuzrauga klātbūtne, kura uzdevums ir instrumentāli kontrolēt būvdarbu izpildes kvalitāti un nepieļaut atkāpes no materiālu iestrādes

tehnoloģijas un kvalitātes. Veicot darbus ievērot materiālu ražotāju prasības laika apstākļiem, veicot attiecīgos būvdarbus.

Ja būvdarbu veikšanas laikā veidojas pārtraukums, kura laikā iespējami ar aktu pieņemto segto aktu bojāumi, pirms darbu atsākšanas veicama atkārtota iepriekš veikto segto darbu kvalitātes pārbaude un sastādams attiecīgs akts.

Būvdarbu kvalitātes kontrolei pieaicina būvuzraugu un iesniedz būvvaldē būvuzrauga saistību rakstu.

6. BŪVDARBU VEIKŠANAS DOKUMENTĀCIJA

Būvdarbu veikšanas laikā būvobjektā pastāvīgi jāatrodas sekojošai dokumentācijai:

1. saskaņotai projekta dokumentācijai ar darba veikšanas atlauju,
2. darbu veikšanas projektam konkrētajā bridi veicamo būvdarbu izpildei,
3. būvdarbu žurnālam,
4. būvdarbu veikšanas tehniskajai dokumentācijai,
5. uzņēmēja līguma kopijai,
6. strādājošo sarakstam ar noslēgto darba līgumu kopijām, strādājošo identifikācijas kartēm ar fotogrāfijām.
7. darbinieku kvalifikāciju apstiprinošu dokumentu kopijām,
8. būvdarbu veikšanas izpildokumentācijai un iebūvēto būvmateriālu kvalitāti
9. apliecināšiem dokumentiem un testēšanas pārskatiem,
10. darba drošības un ugunsdrošības instrukcijām,
11. darba drošības instruktāžas darba vieta žurnālam,
12. darba aizsardzības plānam,
13. iekšējas kartības noteikumiem.

Būvdarbu veikšanas laikā regulāri jāaizpilda „Ēku būvnoteikumi” 7.3. nodalas norādīta dokumentācija.

Veicot atbildīgu ēkas konstrukciju un vēlāk labiekārtošanas darbos aizsegtu ēkas daļu nojaukšanu, pēc darbu pabeigšanas obligāti jāaizpilda nozīmīgo konstrukciju elementu un segto darbu pieņemšanas aktus. Darbu turpināšana bez minēto aktu noformēšanas aizliegta. Sastādītos aktus reģistrē būvdarbu žurnālā. Būvdarbu žurnālā reģistrē arī būvei piegādāto būvmateriālu sertifikātus un citus materiālu kvalitātes apliecināšus dokumentus.

Segtajiem darbiem tiek izstrādāti un iesniegti saskaņošanai ar būvuzraugu, segto darbu pieņemšanas akti. Darbu turpināšana bez minēto aktu noformēšanās aizliegta. Sastādītos aktus reģistrē būvdarbu žurnālā. Būvdarbu žurnālā reģistrē arī būvei piegādāto materiālu sertifikātus un citus materiālu kvalitāti apliecināšus dokumentus.

7. VIDES AIZSARDZĪBA BŪVDARBU LAIKĀ

Būvuzņēmējam jāveic visi nepieciešamie pasākumi, lai nodrošinātu Vides aizsardzības likumu un noteikumu izpildi visā būvniecības laikā.

Būvuzņēmējam ir jālieto tādas būvniecības metodes, kas nepiesārno zemi, ūdeni un gaisu blakus teritorijā un gar būvmateriālu transportēšanas ceļiem. Būvuzņēmējam jāveic piesardzības pasākumi, kas ierobežo trokšņa, smaku, vibrāciju utt., kaitīgo ietekmi uz personālu, kas atrodas būvlaukumā, blakus esošajiem iedzīvotājiem, gājējiem, autobraucējiem utt.

Būvniecības laikā nedrīkst pieļaut nekādu videi bīstamu vielu noplūdi dabā, kas saindētu vai iznīcinātu kādu no ekosistēmas sastāvdaļu. Nedrīkst pieļaut gruntsūdeņu saindēšanu ar kaitīgām vielām. Ja noplūde ir notikusi, ir jāveic visi iespējamie pasākumi negadījuma seku likvidēšanai, lai samazinātu videi radušos piesārņojumus. Būvniecības procesa laikā ir jāseko līdz tam, lai nenotiku nekādas ejas noplūdes no darba procesā iesaistītajiem mehānismiem.

Būvniecības un rekonstrukcijas laikā radušos sadzīves un bīstamos atkritumus savākt īpaši tam paredzētās vietās un apsaimniekošanu veikt atbilstoši "Atkritumu apsaimniekošanas likuma" 13. un 14. pantu prasībām, atkritumus nodot atkritumu apsaimniekotājiem, kuri ir saņēmuši attiecīgo atkritumu veidu apsaimniekošanas atlaujas. Ņkas demontāžas rezultātā radušos būvgružus paredzēts izvietot speciālos konteineros ar izvešanu uz tālākām pārstrādes vietām. Būvgruži izvedami slēdzot līgumu ar attiecīgo būvgružu apsaimniekošanas organizāciju. Koka materiālus, kas labi saglabājušies nokraut atsevišķās krautnēs otrreizējai izmantošanai.

Aizliegts sajaukt būvniecības un rekonstrukcijas darbu laikā radušos sadzīves un bīstamos atkritumus atbilstoši "Atkritumu apsaimniekošanas likuma" 16. pantam.

Būvdarbi organizējami un veicami tā, lai kaitējums videi būtu iespējami mazāks. Vides un dabas resursu aizsardzības, sanitārajās un drošības aizsargoslās būvdarbi organizējami un veicami, ievērojot tiesību aktos noteiktos ierobežojumus un prasības. Dabas resursu patēriņam jābūt ekonomiski un sociāli pamatotam.

Augsnes (grunts) un gruntsūdeņu aizsardzībai:

- 1) Nepieļaut būvgružu (t.sk. ķīmikāliju, smērvielu, degvielu) aprakšanu zemē.
- 2) Iekārtot speciālu laukumu ar cieļo segumu (asfalts, betons) iekšdedzes un dīzelmotoru apkopes sīkam remontam, eļļu nomaiņai un degvielas uzpildīšanai, novērot šo vielu ioplūdi grunti.
- 3) Sekot būvgružu tilpīju stāvoklim un piepildījumam, un izpildīt būvgružu izvešanas līguma prasības un grafiku.

8. IZVĒRTĒJUMS PAR BŪVES IZMANTOŠANAS PIEĀUJAMĪBU BŪVDARBU LAIKĀ

Nemot vērā būves konstrukcijas un veicamo atjaunošanas darbu raksturu, pieļaujama būves izmantošana būvdarbu veikšanas laikā vai pēc būvdarbu pabeigšanas pirms būves nodošanas ekspluatācijā.

Būvdarbu veikšanas laikā jāievēro sekojoši nosacījumi:

1. Visi būvdarbi veicami nepārtraucot būves pamatlīdzību. (skatīt sadāļu „Būvuzņēmēja un iesaistīto personu sadarbība”).
2. Nodalīt būvniecības zonu no pamatlīdzības zonas ar būvžogu ar attiecīgajām aizlieguma zīmēm, lai tiktu nodrošināta būves pamatlīdzību izpilde vienlaicīgi ar būvniecību (skatīt sadāļu „Darbu veikšanas vietas norobežošana”).
3. Būvdarbus veikt pēc darbu organizēšanas projektā norādītās secības, to precīzējot Darbu veikšanas projektā (skatīt sadāļas „Sagatavošanās darbi” un „Darbu veikšanas gaita”). Precīzētos Darbu veikšanas projekta risinājumus saskaņot ar Pasūtītāju. Saskaņot ar pasūtītāju darbu veikšanas nosacījumus, ja plānoti darbi, kuri rada diskomfortu (piem. pastiprinātu troksni) būves telpu lietotājiem.
4. Tā kā būvdarbi notiek nepārtraucot objekta ekspluatāciju, tad, lai nesamazinātu objekta ugunsdrošību, objektā nodrošina attiecīgus kompensējošus ugunsdrošības pasākumus. Kompensējošos ugunsdrošības pasākumus norāda būvobjekta ugunsdrošības instrukcijā saskaņā ar Ugunsdrošības noteikumi Nr.238.
5. Pēc bīstamo darbu pabeigšanas (piem. darbs ar uguni), pārliecināties par situācijas drošumu, pirms darba vietas pamešanas.
6. Organizēt nepārtrauktu, nepārprotamu un drošu satiksni būvdarbu laikā. Transporta piebraukšanu organizēt no Priežu ielas puses. Būvdarbu veicējam jānodrošina satiksmes plūsmu, tai skaitā arī smago transporta līdzekļu brīva kustība. Uzstādīt nepieciešamās brīdinājuma zīmes. Darba vietas aprikošana ar pagaidu tehniskajiem līdzekļiem jāsaskaņo ar pasūtītāju un aizskartās teritorijas īpašniekiem.
7. Būvdarbu laikā jānodrošina iespēja piekļūt būvniecības teritorijai pieguļošajās teritorijās, kā arī jāveic pasākumi, kas nodrošinātu vietējiem iedzīvotājiem pēc iespējas mazākas neērtības.

- Satiksmes organizēšana veicama pa brauktuves esošo sēgumu un zālāju. Pēc būvdarbu pabeigšanas veikt visu segumu atjaunošanu līdz sākotnējam stāvoklim.
8. Ievērot stingrus materiālu nokrautu veidošanas nosacījumus uz jumta (skatīt sadāļu „Materiālu un instrumentu nokraušana un uzglabāšana”).
 9. Ja būvdarbu veikšanas laikā tiek konstatēta ēkas nesošo konstrukciju bīstamība, nekavējoties pārtraukt darbus un, informējot ēkas atbildīgās personas un lietotājus, veikt ēkas evakuāciju. Informēt atbildīgās iestādes un ēkas īpašniekus par izveidojošos situāciju.

9. IZMANTOTIE NORMATĪVI

Projekts izstrādāts saskaņā ar šādiem dokumentiem:

1	LBN 310-14	Darbu veikšanas projekts
2	LBN 202-18	"Būvniecības ieceres dokumentācijas noformēšana"
3	MK noteikumi Nr.500	Vispārīgie būvnoteikumi
4	MK noteikumi Nr.529	Ēku būvnoteikumi
5		Būvniecības likums
6		Darba aizsardzības likums
7	MK noteikumi Nr.660	Darba vides iekšējās uzraudzības veikšanas kārtība
8	MK noteikumi Nr.92	Darba aizsardzības prasības veicot būvdarbus
9	MK noteikumi Nr.238	Ugunsdrošības noteikumi
10	MK noteikumi Nr.400	Darba aizsardzības prasības drošības zīmju lietošanā"
11	MK noteikumi Nr.359	Darba aizsardzības prasības darba vietās
12	LBN 201-15	Būvju ugunsdrošība
13		Atkritumu apsaimniekošanas likums
14	MK noteikumi Nr.421	Noteikumi par darba vietu aprīkošanu uz ceļiem

Izstrādātā un saskaņotā būvdarbu organizēšanas daļa ir pamats, lai tālāk izstrādātu būvdarbu veikšanas projektu.

Sastādīja:


Māris Alsiņš


Zigurds Jansons

Atbildīgais projektētājs:


Guntis Kārkliņš
Arhitekta prakses Nr. 1-00790

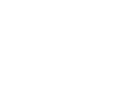
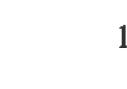
PIELIKUMS Nr.1

PIETROVCIAS DARBĀ ATSEJĀDZĪBĀ
UN VĒZMĒRCSĀ Pielikums Nr.1

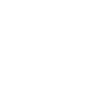
Sakērējū ar Ministru kabineta 2002.gada 3.septembra noteikumi Nr.100 "Darba
atsejādzības prasības drošības īņu iestādē" 2.pielikuma, kas izšķirts ar Darba
atsejādzības likuma 25.punkta 7 punktu.

Darbiniekus iepazīstina ar sekojošām drošības zīmēm:

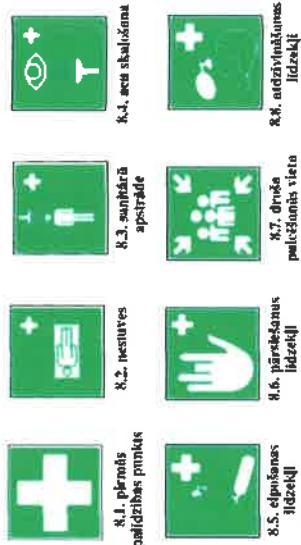
1. nūcēpuma zīme + zīme, kas uztiecas darbībai, kurā var radīt iestāmu
stāvoklī;

2. Izbrīdinājuma zīme - zīme, kas brīdināja par risku val bilstāmību;

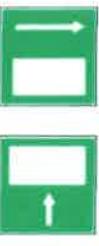
4. pirmals palēdības, evakuacijas izējū un glābšanas papildinieku zīme - zīme,
kas seviņā informē par pirmsāktais palēdības sniegšanas vietām;



8.9. tārītās neatiekamās medicīniskās palēdības fizikālās



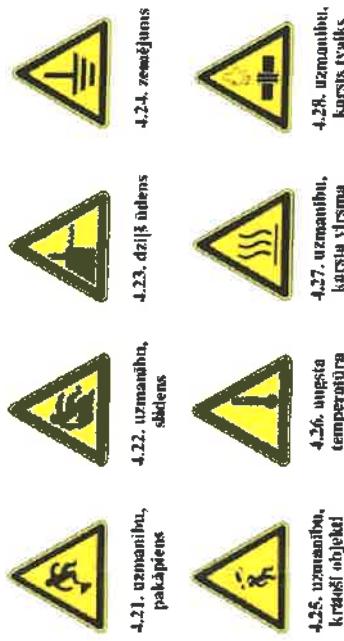
9.1. papildinieka, ceļš, marķējums



9.2. kustības virzienš

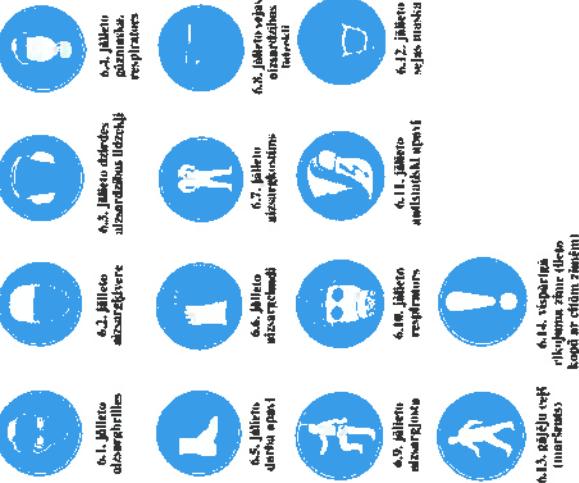


6.13. pārēju ceļu
(marķējums, kāpēc ceļā ir zīmēti)

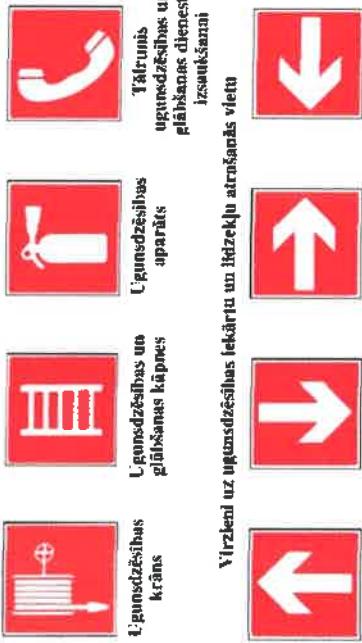


* Šīs zīmes foris ir dzītā krāsā, lai atskirtu to no līdzīgām cēlīzīmēm.

3. rīkojuma zīme - zīme, kas norāda uz konkrētu darību;



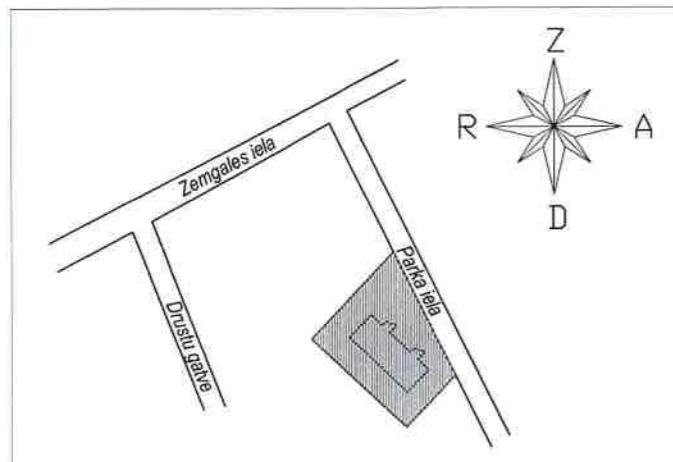
5. ugunsdrošības zīme - zīme, kas sniedz informāciju par ugunsdzēšanas iekārtu un līdzekliem, kas to atrāsnās vietām, kā arī informāciju par apdzīvījumiem evakuācijas plīnus vai ugunsdzēšības, glābšanas un cīņas aizsardzības pāstāvku plānos.



Darbiniekus iepazīstina ar signālkrāsojumiem - krāsojumiem ar specifisku nozīmi.

Signālkrāsas	Drušķis zīme	Krišojušana sazinātā
Šķērsgriežotā zīme Ugunsdrošības zīme		Stā!
Sarkana		Izslēgt!
Dzeltena vai dzīvīgara krāsa		Avārijas atslēgšanas ierīce!
Zila		Evatuācijai! Bīstama darbība, bīstams objekts Ugunsdzēšanas materiālu un lekārtu apzīstējumi, atrošanās vieta Es! izmācis!
Zilā		Levēro piezīmju!
Zilā		Pārliecību!
Zilā		Konkretā uzvedība vai darbība
Zilā		Nav bīstams, atgriezies normalā režīmā!
Zilā		Duriņš, izējas, maršruti, iekārtas, ierīces

OBJEKTA IZVETOJUMA SHĒMA

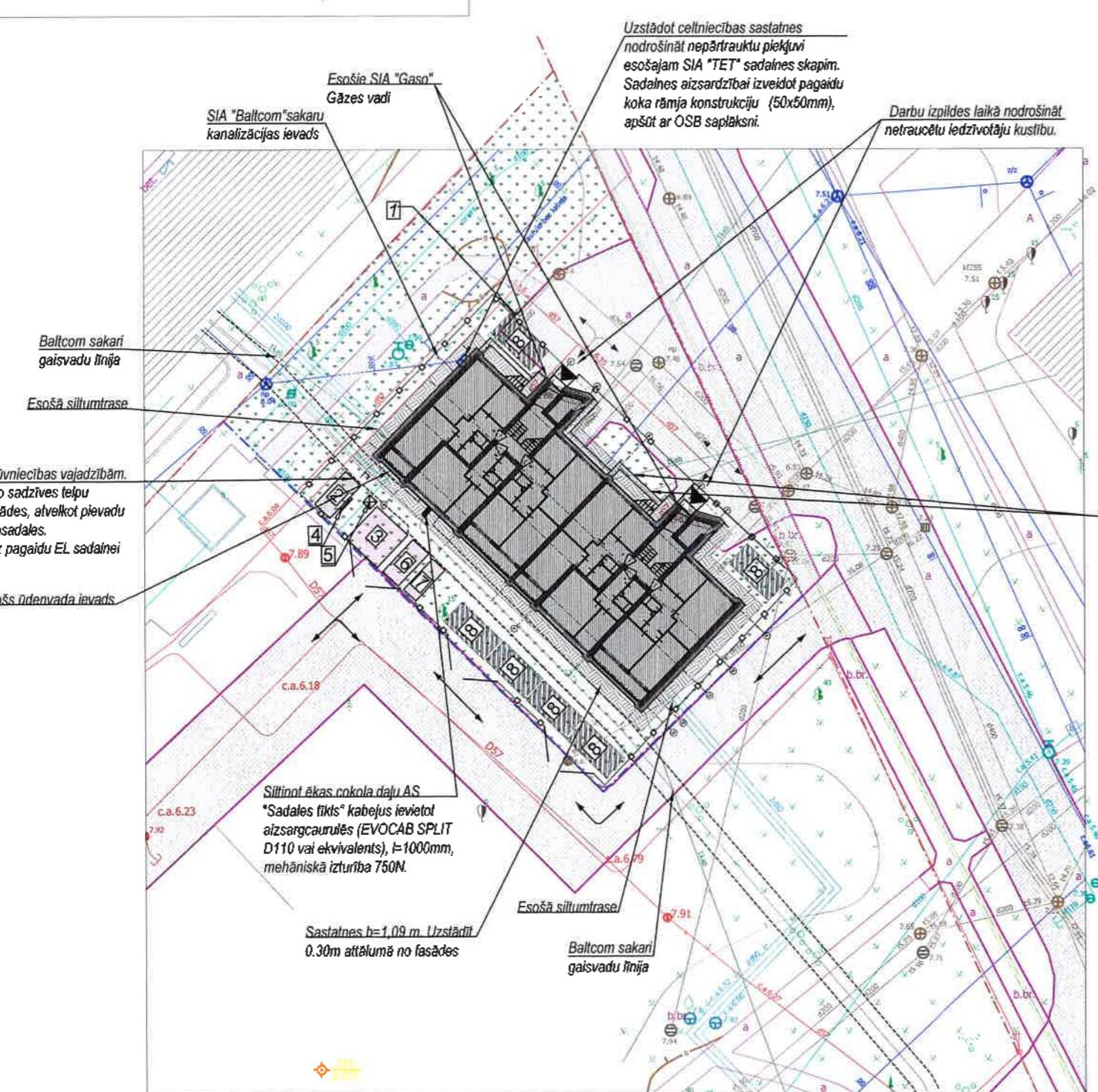


VISPĀRĪGIE NORĀDĪJUMI

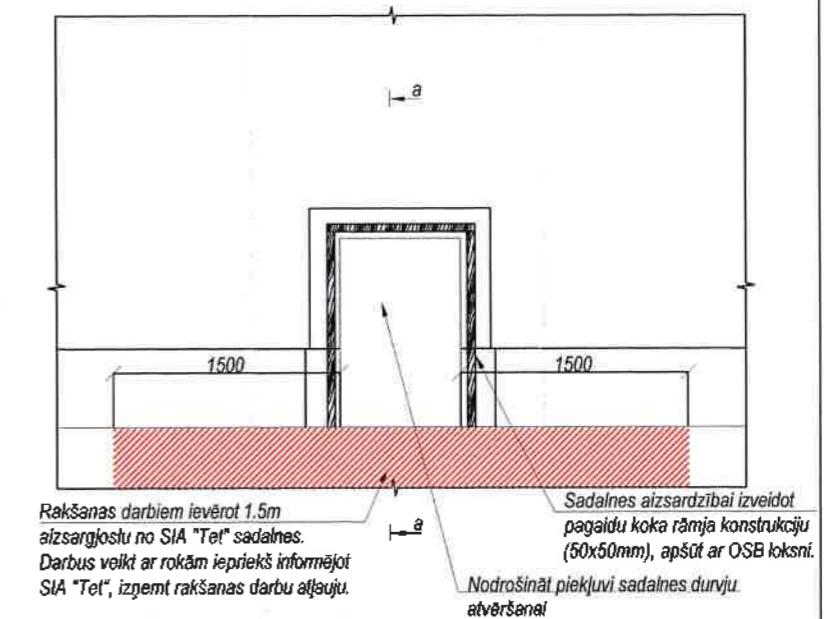
Būvdarbu organizēšanas projekts izstrādāts objektam "Energoefektivitātes paaugstināšana daudzdzīvoļu dzīvojamai ēkai Parka iela 11, Olaine", (zemes vienības kadastra apzīmējums 8009 001 0212).

Būvprojekts izstrādāts pēc A/S "Olaines ūdens un siltums" (Reg.Nr. 50003182001, juridiskā adrese: Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114), pasūtījuma un sagatavotās dokumentācijas.

Darbu organizēšanas projekts izstrādāts būvprojekta sastāvā, apraksta objekta darba apstākļus, galvenos veicamos būvdarbus, kā arī ietver būtiskākos darba aizsardzības norādījumus.

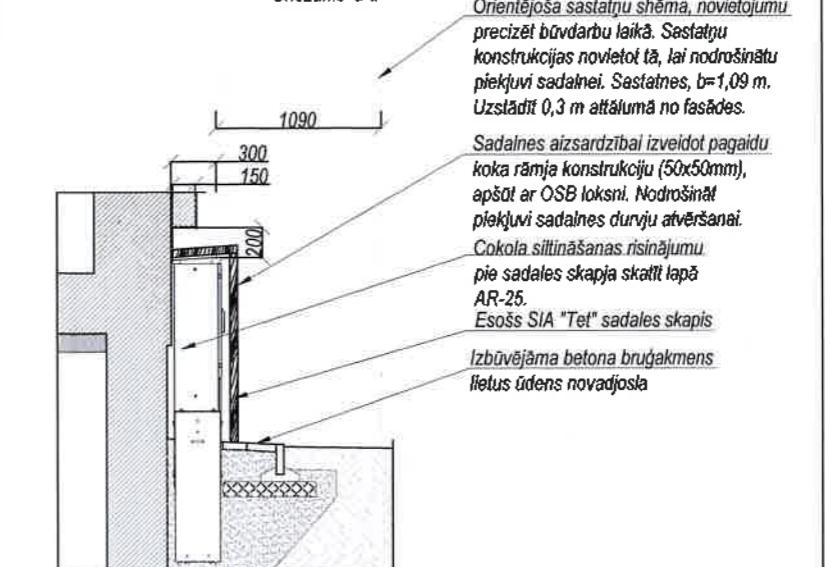


Esošā sadalnes skapja un sastātu izvietojuma shēma fasādes skats.



Esošās sadalnes un sastātu izvietojuma shēma.

Griezums a-a



NORĀDĪJUMI BŪVDABIEM ESOŠĀS SADALNES TUVUMĀ

Veikti grunts atrakšanu ievērojot aizsargjoslu likumu. Nemoj vērtē, ka esošā sadalne balsīta tikai grunts un nav citādi stiprināta, rakšanas darbus aizsargjoslas zonā aiz sadalnes izpildīt 1:2 slīpumā. Vertikālo hīdroizolāciju zem sadalnes neveikt. Ārpus sadalnes aizsargjoslas rakšanas darbus aļļauts veikt pilnā apjomā līdz pamatiem ~2,5m dziļumā.

PIEZĪMES:

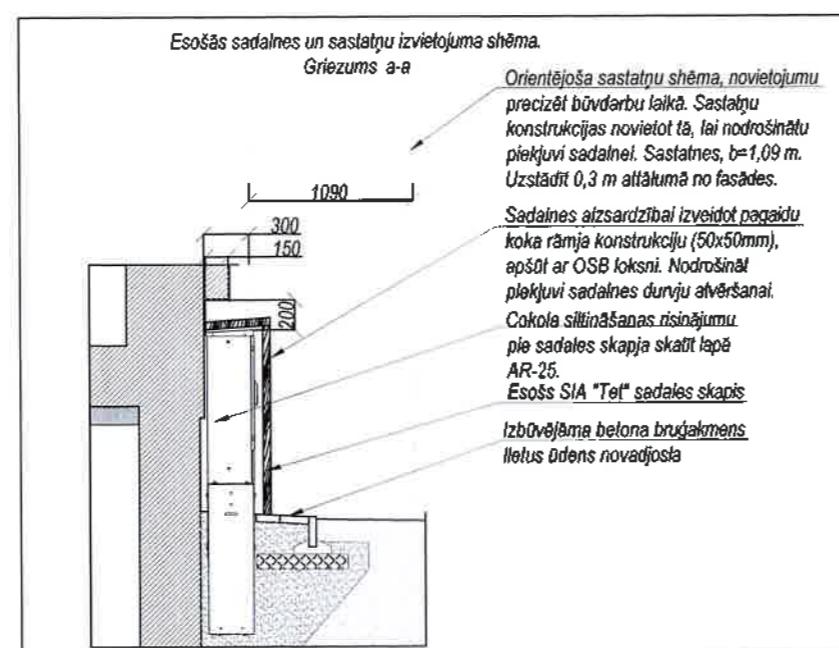
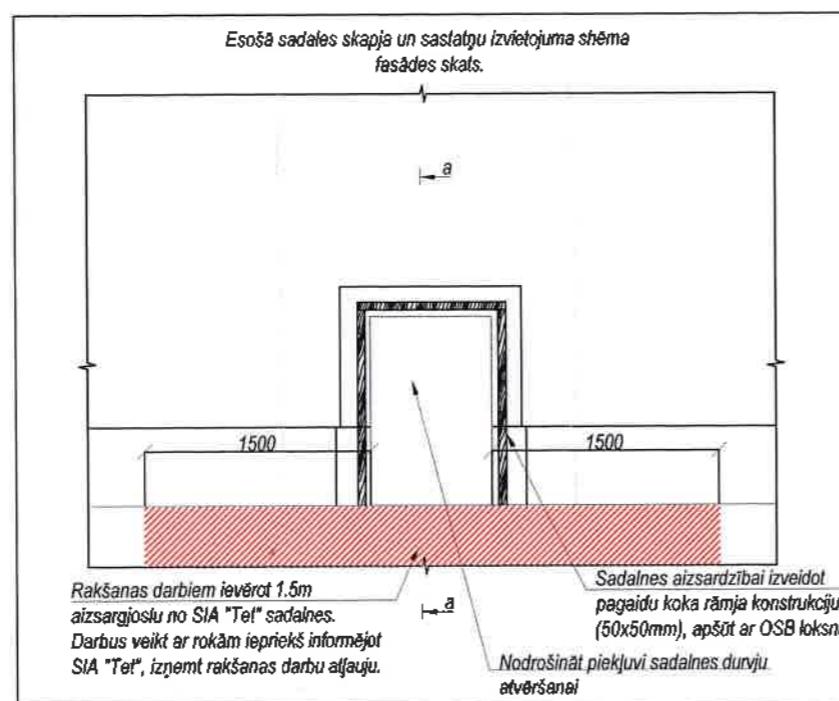
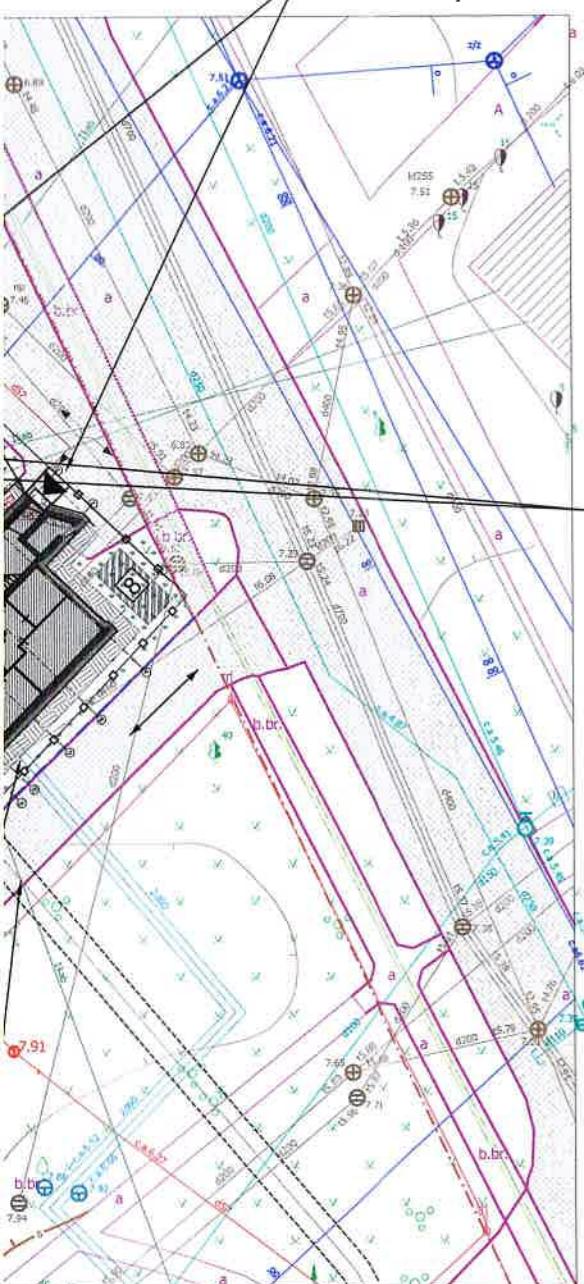
1. Būvprojekta realizācijas laikā ievērot inženierīku aizsargjoslas saskāpā ar MK not. 574, LBN 008-14 "Inženierīktliklī Izvietojums" un Aizsargjoslu likumu.
2. Pirms būvniecības uzsākšanas būvniekiem atbilstoši darbu organizācijas projektam (DOP) izstrādāt un saskaitot „Darbu veikšanas projektu - DVP”.
3. Būvdarbu laikā bojātie elementi jānomaina.
4. Lai nodrošinātos pret nepiederošo personu iekļūšanu bīstamajās zonās, tās jānorobežo ar aizsargnozīmju likumā atbilstoši. Darba aiznārītības liku būvstrādnieki, darbu vadītāji, kā arī jebkurš būvobjekta apmeklētājs, pārbaudītājs drīkst atrašties būvītakumā tikai ar aizsargķiveri guvīt. Atbildīgais kontrolieris u.c. būvobjektu drīkst apmeklēt tikai vadītāja pavadībā. Nepiederošām personām būvītakumā atrašanos stīgīgi aizliegti.
5. Parbaudīt mezgli risinājumu atbilstību situācijai objektā. Konstatēto neatbilstību rezultāta informāciju projekta autoriem, kā arī autoruzaudzības kārtībā ietverti.
6. Darbu veikšanas laikā konstrukcijas un materiālus sargāt no lietus un saules iedarbības - lietot sastānos ar aizsniegķībūmu un jumtu, lai novirinātu

NORĀDĪJUMI

īnizēšanas projekts izstrādāts objektam "Energoefektivitātes
dzīvokļu dzīvojamai ēkai
(zemes vienības kadastra apzīmējums 8009 001 0212).
strādāts pēc A/S "Olaines ūdens un siltums" (Reg.Nr.
ā adrese: Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114), pasūtījuma un
tācijas.
īnizēšanas projekts izstrādāts būvprojekta sastāvā, apraksta
us, galvenos veicamos būvdarbus, kā arī ietver būtiskākos
rādiķumus.

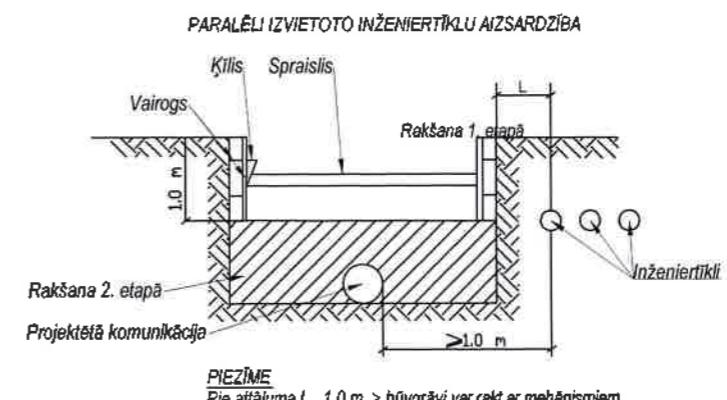
lot celtniecības sastāves
līnāt nepārtrauktu pieķļuvi
am SIA "TET" sadalīnas skapim.
Ies aizsardzībai izveidot pagaidu
līmja konstrukciju (50x50mm),
ar OSE apakšējiem.

Āmja konstrukciju (50x50mm),
ar OSB saplāksni.

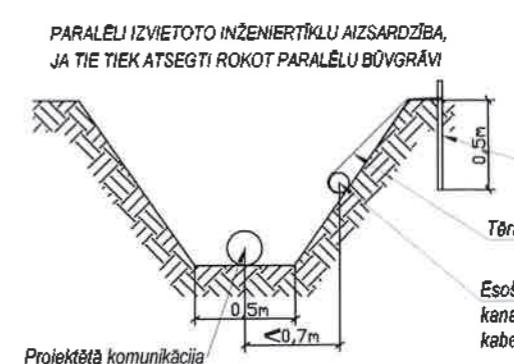


NORĀDĪJUMI BŪVDARIEM ESOŠAS SADAIS NES TUVĀJĀ

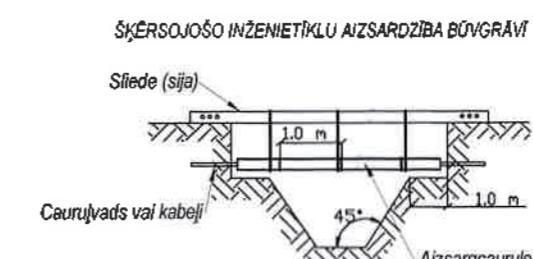
Veikl grunts atrašanu ievērojot aizsargjosu likumu. Nemot vārā, ka esošā sedalne balsītā tikai grunts un nav citādi stiprināta, rakšanas derbus aizsargjosas zonā aiz sedalnes izplūdītā 1:2 derīgumā. Vertikālo hidroizolāciju zem sedalnes neveikl. Ārpus sedalnes aizsargjosas rakšanas derbus aizstātu veikt pāriņķi, kas pamatojums ir 2-5 m plats.



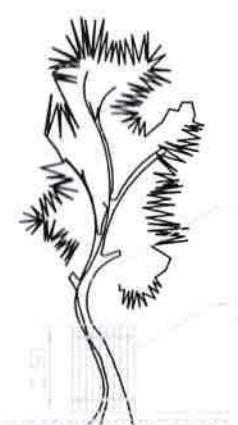
PIEZĪME
Pie attāluma L = 1.0 m > būvgrāvi var rakt ar mehānismiem.



Metāla stienis, iedzīts grunts 0.5m dziļumā

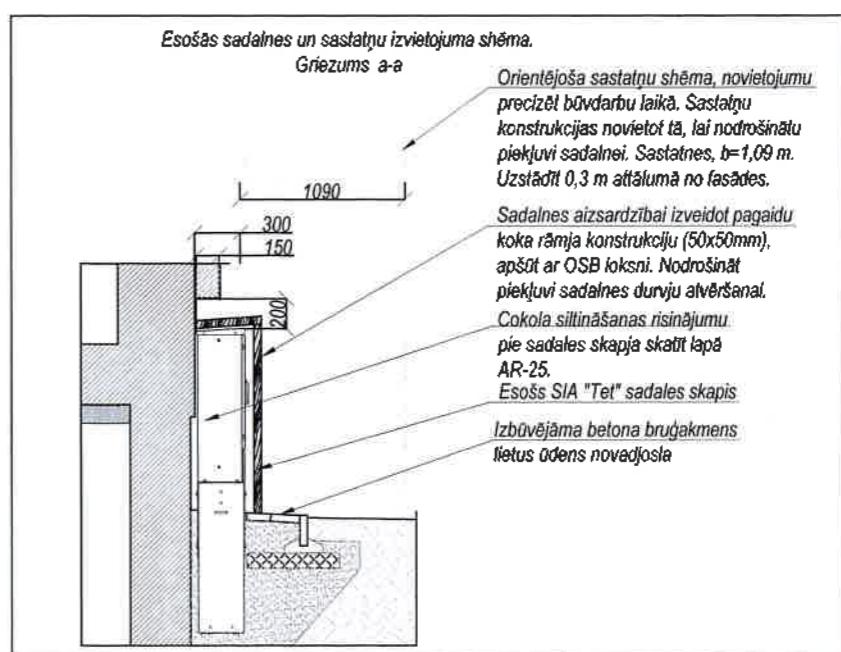
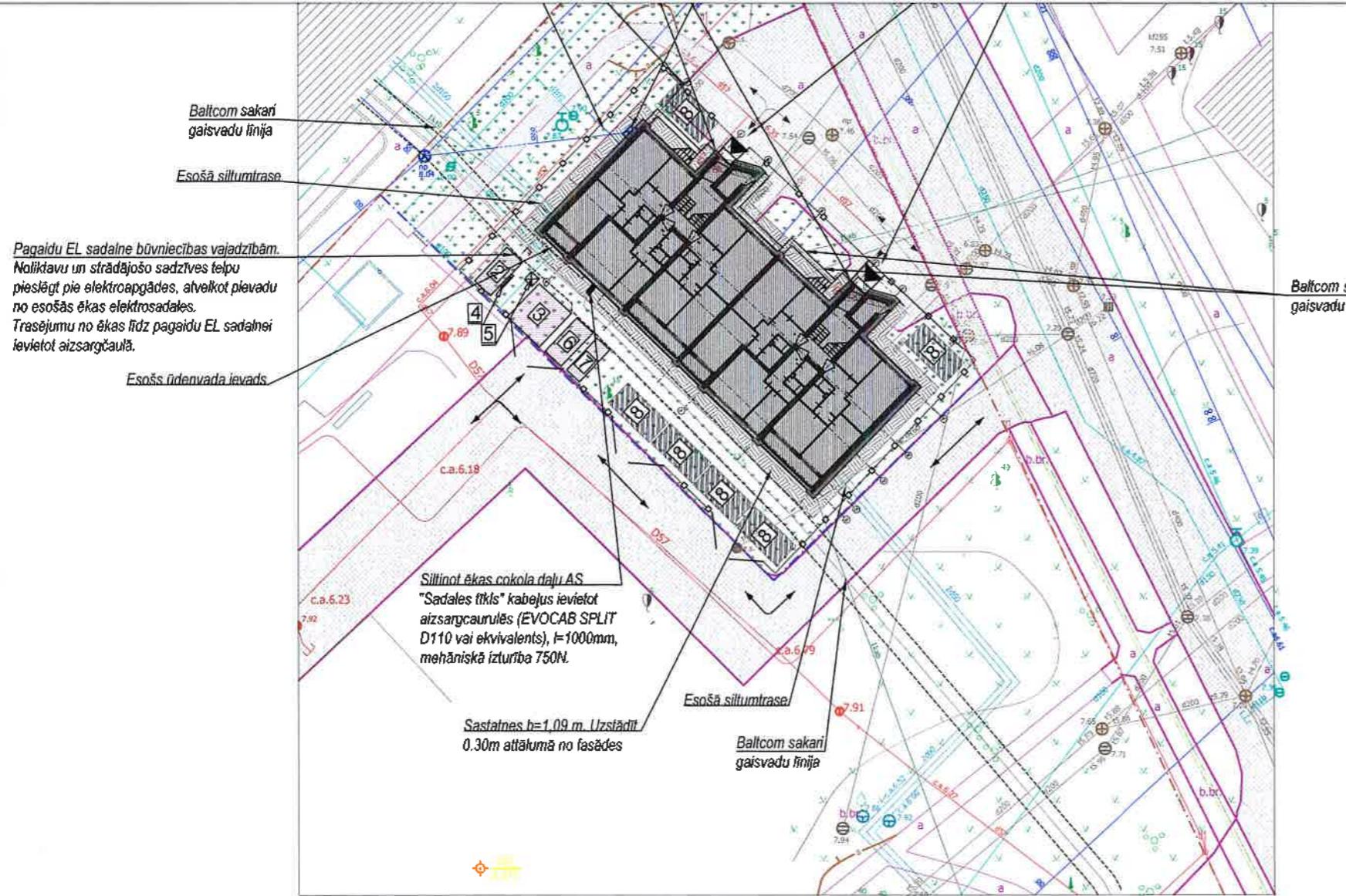


ESOŠO KOKU AIZSARDĀBA, JA KOKA STUMBRIS ATRODAS BŪVLAUKUMA TERITORIĀ



- PIEZĪMES:**

 1. Būvprojekta realizācijas laikā leverot inženierīku aizsargojas saskaņā ar MK nr. 574, LBN 008-14 "Inženierīku Izvietojums" un Aizsargoslu likumu.
 2. Pirms būvniecības uzsākšanas būvniekam atbilstoši darbu organizācijas projektam (DOP) izstrādāt un saskarot „Darbu veikšanas projektu - DVP”.
 3. Būvdarbu laikā bojātie elementi jānomaina.
 4. Lai nodrošinātos pret nepiederošo personu iekļūšanu blīstamajās zonās, tās jānorobežo ar aizsargnozogojumiem atbilstoši Darbe aizsardzības likumam. Būvniecības procesa lesaistītie būvstrādnieki, darbu vadītāji, kā arī jebkurš būvobjekta apmeklētājs, pārbaudītājs drīks atrasties būvlaukumā tikai ar aizsargķiveri galva. Atbildīgais-būvobjekta liešais vadītājs, apmeklētāji, kontroleitāji u.c. būvobjektu drīkst apmeklēt tikai vadītāja pavadībā. Nepiederošām personām būvlaukumā atrašoties stāngi aizliegti.
 5. Pārbaudīt mezgli risinājumi atbilstību situāciju objektā. Konstatēto neatbilstību rezultātā informēt projekta autorus, lai autoruzraudzības kārtībā tos korjētu.
 6. Darbu veikšanas laikā konstrukcijas un materiālus sargāt no lieetus un saules ledarībības - lietot sastāvus ar aizsargķījumu un jumtu, lai novērstu izskalojumus vai cīta veida lieetus/saules



NORĀDĪJUMI BŪVDABIEM ESOŠAS SADALNES TUVUMĀ

Veikti grunts atrakšanu ievērojot aizsargjoslu likumi. Nemot vērā, ka esošā sadalīne balslīta tikai grunts un nav citādi stiprināta, rakšanas darbus aizsargjoslas zonā aiz sadalīnes izpildīt 1:2 slīpum. Vertikālo hidroizolāciju zem sadalīnes neveikti. Ārpus sadalīnes aizsargjoslas rakšanas darbus atlemts veidi pilnā apjomā fizū pamatēm - 2,5 m dižumā.

APZĪMĒJUMI:

Aljaunojamā ēka	
Blakus apbūve	
Zemes vienības robeža	
Ēkai plesaļstītā zemes gabala robeža	
Esošie piebraucamie ceļi	
Esošie asfalta gājēju ceļi	
Esošais zālējs	
Tehnikas kustības virzieni būvtaukumā	
Gājēju kustības virziens	
Būvtaukuma nožogojums, $h=2\text{ m}$	
Esošās ieejas ēka	
Projektētais sastātu izveojums. Sastātnes $b=1,09\text{ m}$, $0,3\text{ m}$ attālumā no fasādes	

DARBU MATERIĀLI, APRIKOJUMS

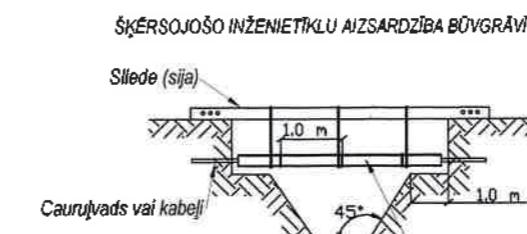
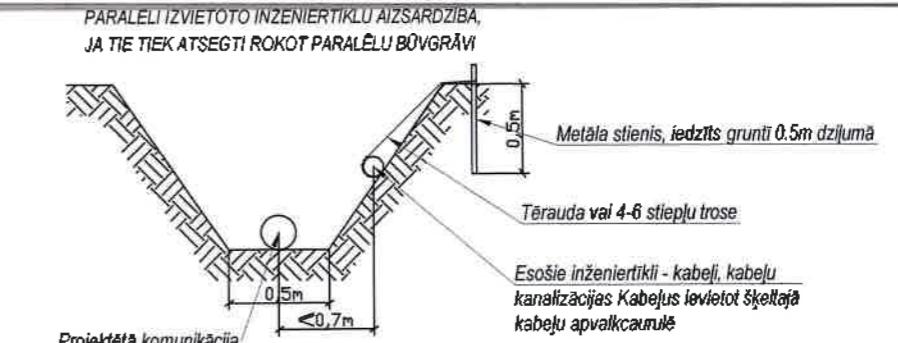
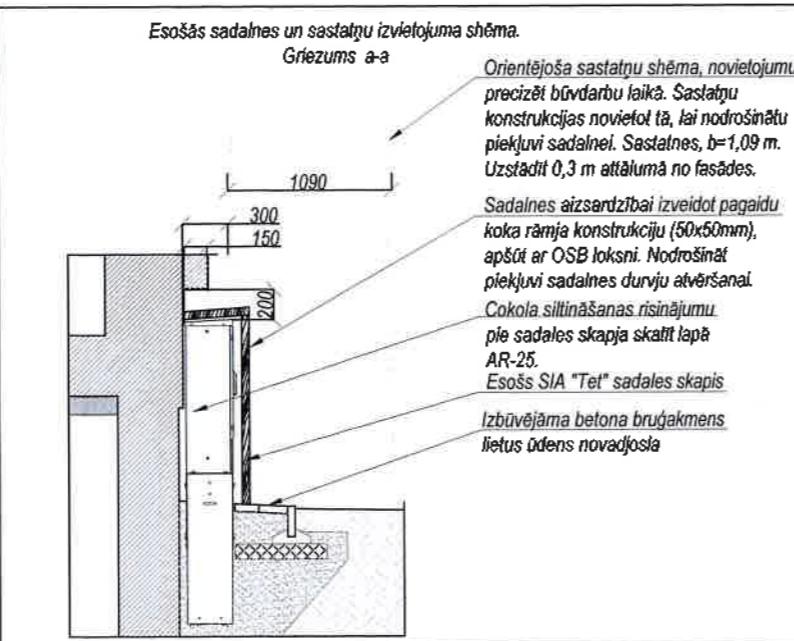
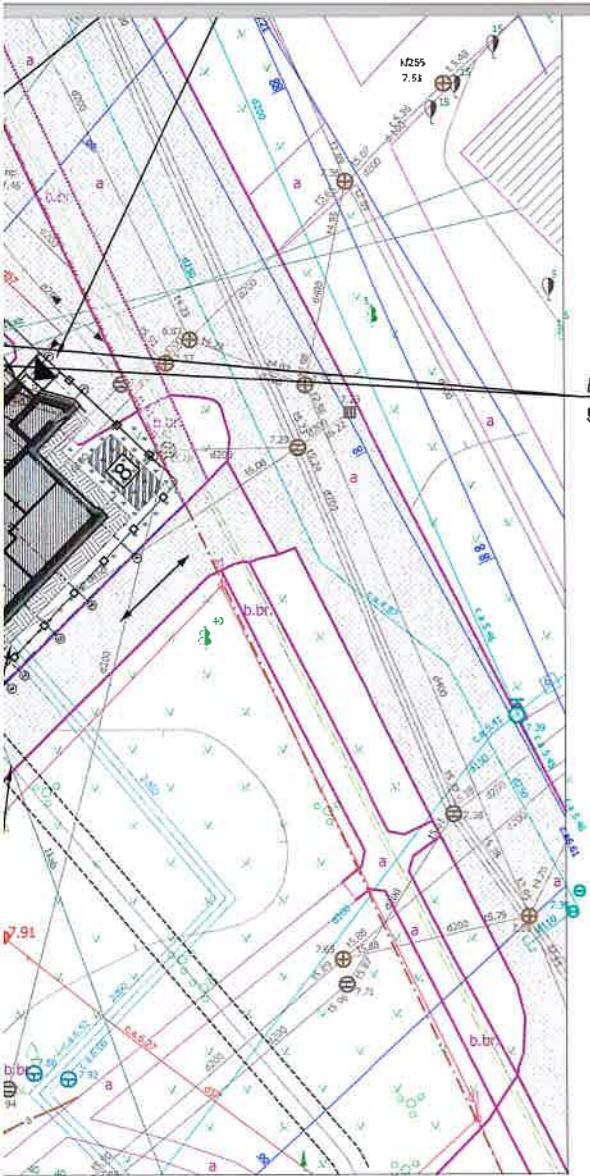
Būvtāfale	[1]
Strādājošo sadzīves telpas	[2]
Slēgta noīkdaļa	[3]
Ugunsdzēsības inventāra stends	[4]
Biotuālete	[5]
Būvgružu konteineris	[6]
Būvkonstrukciju pagaidu novietne	[7]
Materiālu nokrautnes laukumi	[8]

TEHNISKI EKONOMISKIE RĀDĪTĀJI

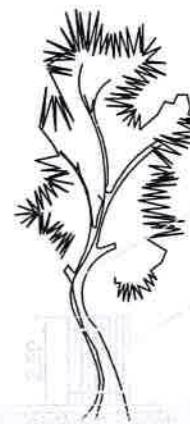
ZEMES GABALA PLĀTĪBA	1577 m ²
APBŪVES LAUKUMS	477,1 m ²
BŪVTILPUMS	7262 m ³
KOPEJĀ PLĀTĪBA	2184,8 m ²
VIRSZEMES STĀVU SKAITS	5

- PIEZĪMES:**

 1. Būvprojekta realizācijas laikā ievērot inženierīku aizsargoslas saskaņā ar MK not. 574, LBN 008-14 "Inženierīku izvietojums un Aizsargoslu likum".
 2. Pirms būvniecības uzsākšanas būvniekiem atbilstoši darbu organizācijas projektam (DOP) izstrādāt un saskaitot „Darbu veikšanas projektu - DVP”.
 3. Būvdarbu laikā bojātie elementi jānoroma.
 4. Lai nodrošinātos prei nepiederēšo personu iekļūšanu būstamajās zonās, tās jānorobežo ar aizsargnozagojumiem atbilstoši Darba aizsardzības būvstrādnieki, darbu vadītāji, kā arī jebkurš būvobjekta apmeklētājs, pārbaudītājs drīkst atrašties būvlaukumā tikai ar aizsargāvīgu grīvni. Atbilstoši kontrollētāji u.c. būvobjektu drīkst apmeklēt tikai vadītāja pavadībā. Nepiederēšām personām būvlaukumā nestrīdoti slīgīgi aizliegti.
 5. Pārbaudit mezglu risinājumu atbilstību situācijai objektā. Konstatēto neatbilstību rezultātā informēt projekta autorus, lai autonoraudzības kārtībā tas būtu ūdens.
 6. Darbu veikšanas laikā konstrukcijas un materiālus sargāt no lietus un saules iedarbības - lietot sastātnos ar aizsargātīgumu un jumtu, lai novērstu iedarbības bojājumus.
 7. Būvdarbu veikšanas laikā objekta ievērot kārtību.
 8. Būvdarbu laikā netiek pārtraukta ēkas izmantošanas funkcijas.
 9. Materiālu nokrautnes svars uz bēriju grīdas un jumta pārseguma plātnes nedrīkst pārsniegt 100kg/m².
 10. Neveidot materiālu nokrautnes koncentrētās vietās un pārseguma lāduma vidusdaļa, kā arī aizliegti vokdi materiālu nokrautnes lodžiju;
 11. Esošā autostāvvietā pie ēkas būvdarbu laikā ir ierobežota.
 12. Ja tiek demonētas lodžiju margas, nekavējoties uzstādīt jaunās margas, ja tas tehnisks lemesu dēļ nav iespējams, tad uzstādīt pagaklu norobežotās mārgām.
 13. Iebrauktuvē iekšpagalmā jābūt izbraucamām visā būvdarbu izplūdes galīgā (izņemot tālākajus ierobežojumus līdz 2h darba dienās ietvaros) atsevišķi planotiem iebrauktuvu norobežojumiem katrā konkrētajā reizē saskaņojot ar attiecīgo dienestu vadītāju.
 14. Nekādā gadījumā nav pieļaujama abu iebrauktuvju vienlaicīga norobežošana (lai iktu nodrošinātu NMPD un VUGD transports pieļuvu iespēju)
 15. Būvlaukuma pagaidu elektroapgādi nodrošināti plesēšķoties pie esošās ēkas sadalnes. No esošās sadalnes ierīkot pagaidu kabeli līdz pagaidu bāzētās vagoniņa. Posmu no ēkas līdz būžogam aizsargāt pret mehāniskiem bojājumiem, ievietot čaulā. Veicot pagaidu plesēšķumu pie ierīču jaudu, un lietošanas termiņus saskaitot ar pasūtītāju, apsaimekotāju. Pagaidu elektrības plesēšķumu organizēt caur atsvītītu skārnīti, organizēt caur strāvas noplūdes automātiem.
 16. Ūdens plesēšķumu būvniecības vajadzībām veidot pie esošā ievada pagrabā. Plesēšķanās vietu un termiņus saskaitot ar pasūtītāju, apsaimekotāju, atsevišķu ūdens skārnītāju.
 17. Aizsargoslās aizliegti veikt zemes rakšanas darbus ar tehniku un trieciensmekhanismiem, ierīkot mašīnu un mehānismu stāvietas.
 18. 20 dienas pirms būvdarbu sākuma izsaukt SIA "Baltcom" pārstāvī: network@baltcom.lv;
 19. Būvdarbu laikā paredzēt esošo SIA "Baltcom" tīkla saglabāšanu un aizsardzību, nepieciešamības gadījumā parodzot pārvietošanu arpus būvniecības (risinājumu būvdarbu laika saskaņot ar SIA "Baltcom"). Nepieciešamības gadījumā paredzēt papildus aizsardzību (ceburu) SIA "Baltcom" sakaru kanāliem.
 20. Būvniecības ierosinātājs apņemas PEST pārvietošanas darbus saskaņot ar tajos iesaistīto būvju ēku iepriekšlikto pārvaldnīcēm.
 21. SIA "Baltcom" PEST pārvietošanas gadījumā ne mazāk kā trīs (3) mēnešus pirms objekta būvprojekta realizācijas uzsākšanas noslegti vienotības pārvaldnīcēm.
 22. Elektronisko sakaru tīkla līniju pārsegšanās darbu veikšanai pieaicināt SIA "Baltcom" speciālistu (e-pasts: network@baltcom.lv).
 23. Ārejo optisko stīklu šķiedru tīklu pārvietošanu un to pārsegšanu var veikt tikai ja ārejā gaisa temperatūra trīs dienās kūkā nav zemāka par +4C.
 24. Uzstādot ceļniecības sastātnes nodrošināt nepārtrauktu pieļūvi esošajam SIA "Tel" sadales skapim. Sadales aizsardzībai izvēldot pugnīklu kūku un OSB plāksni.
 25. Siltinot ēkas cokolu daju AS "Sadales tīkls" kabeļus ievietot aizsargcaurulēs (EVOCAB SPLIT D110 vai ekvivalenti), l=1000mm, mehāniskā izturība
 26. Saglabāt esošo SIA "Tel" sakaru kabeļu tīklu, komutācijas iekārtas, sadales skapjius (ārejais, iekšējais), sakaru kabeļu kanalizācijas pļevidu un ietvei nepārtrauktu darbību un pieļūvi, uzturēšanas un bojājumu novēršanas darbu veikšanai.
 27. Pirms ēkas atjaunošanas darbu uzsākšanas izņemt darba atlauju un veikt esošo sakaru tīklu apsekošanu dabā, SIA "Tel" pārstāvja kļatībānē.
 28. Pirms ēkas pagrabā atjaunošanas darbu uzsākšanas veikti esošo kabeļu atvienošanu no griestiem, sienām fogulīkoši los penājos vel izmuntīto cīfu pabeigšanu atjaunot esošajā vieta, nodrošinot pieļūvi sakaru tīklim pie slāvadefem un kabeļu pagriezienu vloktas. Pēc darbu pabeigšanas ierīkot precīzi sakaru kabeļu atrašanās vietu piesaistēm dabā , pagrabā, stāvu plānos.
 29. Pēc būvdarbu pabeigšanas atjaunot esošo segumu būvlaukuma teritoriju.



ESOŠO KOKU AIZSARDZĪBA, JA KOKA STUMBRIS
ATRODAS BŪVLAUKUMA TERITORIJĀ



NORĀDĪJUMI BŪVDABIEM ESOŠĀS SADALNES TUVUMĀ

Veikti grunts atrakšanu ievērojot aizsargloku likumu. Nemoj vērā, ka esošā sadalne būstīta tikai grunts un nav citādi stiprināta, rakšanas darbus aizsargos las zonā aiz sadales izplidit 1:2 slīpumā. Verīkalo hidroizolāciju zem sadales neveikt. Ārpus sadales aizsargos las rakšanas darbus atļauts veikt pilnā apjomā līdz pamatiem ~2,5m dzījumā.

PIEZĪMES:

- Būvprojekta realizācijas laikā ievērot inženieritklā aizsargoslas saskāgā ar MK not. 574, LBN 008-14 "Inženieritklā izveojums" un Aizsargoslu likumu.
- Pirms būvniecības uzsākšanas būvniekam atbilstoši darbu organizācijas projektam (DOP) izstrādāt un saskaitot "Darbu veikšanas projektu - DVP".
- Būvdarbu laika bojātie elementi jāmaina.
- Lai nodrošinātos pret nepiederīgo personu iekļūšanu bīstamajās zonās, tās jānorobežo ar aizsargnozogojumiem atbilstoši Darba aizsardzības likumam. Būvniecības procesā iesaistītie būvstrādnieki, darbu vadītāji, kā arī jebkurš būvobjekta apmeklētājs, pārbaudītājs drīkst atrašties būvlaukuma tikai ar aizsargķiveri galvā. Atbilstīgais būvobjekta tiešais vadītājs, apmeklētājs, kontroleljai u.c. būvobjektu drīkst apmeklēt tikai vadītāja pavedībā. Nepiederīšam personām būvlaukumā atrašties stingri aizliegti.
- Pārbaudīt mezgli risinājumu atbilstību situācijai objekta. Konstatēto neatbilstību rezultātā informēt projekta autorus, lai autoruzraudzības kārtībā tos korjētu.
- Darbu veikšanas laikā konstrukcijas un materiālus sargāt no lietus un saules iedarbības - lietot sastāvines ar aizsargklājumu un jumtu, lai novērstu izskalojumus vai cīta veida lietus/saules iedarbības bojājumus.
- Būvdarbu veikšanas laikā objekta ievērot kārtību.
- Būvdarbu laikā netiek pārtraukta ēkas izmantošanas funkcijas.
- Materiālu nokrautnes svars uz bēnīgu grīdas un jumta pārseguma plātnes nedrīkst pārsniegt 100kg/m².
- Neveloši materiālu nokrautnes koncentrētās vietas un pārseguma laiduma vidusdaļā, kā arī aizliegti veidot materiālu nokrautnes lodžijas;
- Esošā autostāvvieta pie ēkas būvdarbu laikā ir ierobežota.
- Jā tiek demontētas lodžiju margas, nekavējoties uzstādīt jaunās margas, ja tas tehnisku iemeslu dēļ nav iespējams, tad uzstādīt pagaidu norobežojumu. Nav pieļaujama lodžiju ekspluatācija bez margām.
- Iebrauktuvēm iekšpagalmā jābūt izbraucamām visā būvdarbu izpildes gaitā (izņemot tāstācīgus ierobežojumus līdz 2h darba dienas ietvaros atsevišķu kraušanas/pacelšanas/ darbu laikā). Plānotos iebrauktuvēs norobežojumus katrā konkrētajā reizē saskaitojot ar atlikušo dienestu vadītāju.
- Nekādā gadījumā nav pieļaujama abu iebrauktuvju vienlaicīga norobežošana (lai līklu nodrošināta NMPD un VUGD transporta piekļuves iespēja ēkām un būvēm iekšpagalmā jebkurā laikā).
- Būvlaukuma pagaidu elektroapgādi nodošināti pieslēdzoties pie esošās ēkas sadales. No esošās sadales ierikot pagaidu kabeli līdz pagaidu būvlaukuma sadalei, kura atrodas pie sadīvīgas vagoniņa. Posmu no ēkas līdz būvžogam aizsargāt pret mehāniskiem bojājumiem, ievietot čaula. Veicot pagaidu pieslēgumu pie tādiem, pieslēguma kārtību, nosacījumus, ierīci jaudu, un lietošanas terminus saskaitot ar posūtītāju, apsaimniekošāju. Pagaidu elektroapgādi pieslēgumu organizēt caur atsevišķu skaitītāju. Būvlaukuma elektroapgādi iestiecamis organizēt caur strāvas noplūdes automātiem.
- Ūdens pieslēgumu būvniecības vajadzībām veidot pie esošā ievada pagrabā. Pieslēgšanās vietu un termīgus saskaitot ar posūtītāju, apsaimniekošāju. Pagaidu pieslēgumu veidot caur atsevišķu ūdens skaitītāju.
- Aizsargoslās aizliegti veikt zemes rakšanas darbus ar tehniku un triecienmehānismiem, ierikot mašīnu un mehānismu stāvvietas.
- 20 dienas pirms būvdarbu sākuma izsaukt SIA "Baltcom" pārslāvi: network@baltcom.lv;
- Būvdarbu laikā paredzēt esoši SIA "Baltcom" tilka saglabāšanu un aizsardzību, nepieciešamības gadījumā paredzēt papildus aizsardzību (cauruli) SIA "Baltcom" sakeru kanalizācijai.
- Būvniecības ierosinātājs apņemas PEST pārvietošanas darbus saskaitot ar tojās iesaistīto būvītāku ipāšniekiem/pārvaldniekiem.
- SIA "Baltcom" PEST pārvietošanas gadījumā ne mezāk kā trīs (3) mēnešus pirms objekta būvprojekta realizācijas uzsākšanas noslēgt vienošanos par PEST pārvietošanu.
- Elektronisko sakeru tilku līniju pārslēgšanas darbu veikšanai pieaicināt SIA "Baltcom" speciālistu (e-pasts: network@baltcom.lv).
- Ārejā optisko stīku šķiedru tilku pārvietošanu un to pārslēgšanu var veikt tikai ja ārejā gaisa temperatūra trīs dienu laikā nav zemāka par +4C.
- Uzstādot ceļniecības sastāvnes nodrošināt nepārtrauktu piekļuvi esošajam SIA "Tel" sadales skapim. Sadalnes aizsardzībai izveidot pagaidu koka rāmja konstrukciju (50x50mm), apšūt ar OSB plāksni.
- Siltinātēs cokola daļu AS "Sadales tīkls" kabeļus levītot aizsargcaurulēs (EVOCAB SPLIT D110 vai ekvivalenti), l=1000mm, mehāniskā izturība 450N.
- Saglabāt esošo SIA "Tel" sakeru tīklu, komutācijas iekārtas, sadales skapju (ārejais, iekšējais), sakeru kabeļu kanalizācijas pievadu un ievadu ēkā, nodrošinot to aizsardzību, nepārtrauktu darbību un piekļuvi, uzturešanas un bojājumu novēršanas darbu veikšanai.
- Pirms ēkas aljaušanas darbu uzsākšanas izņemt darba atļauju un veikt esošo sakeru tīklu apsēkošanu dabā, SIA "Tel" pārstāvja kārtībā.
- Pirms ēkas aljaušanas darbu uzsākšanas veikt esošo kabeļu atvienošanu no griestiem, sienām ieguldīt los penājos vai izmantojot citu veida aizsargus un pēc siltināšanas darbu pabeigšanu atļauti esošajā vieta, nodrošinot piekļuvi sakaru tīklim pie slāvadiem un kabeļu pagriezienu vietas. Pēc darbu pabeigšanas nodot izplūddokumentāciju Rīgā, Kleistu ielā 5, ar precīzu sakaru kabeļu atrāšanās vietu piesaistēm dabā, pagrabā, stāvu plānos.
- Pēc būvdarbu pabeigšanas atļauti esošo segumu būvlaukuma teritorijā.

ERĀLI, APRĪKOJUMS

	1
dzīves telpas	2
a	3
is inventāra stends	4
	5
teineris	6
ju pagaldu novietne	7
autīnes laukumi	8

NISKI EKONOMISKIE RĀDĪTĀJI

BALA PLĀTĪBA 1577 m²

AUKUMS 477,1 m²

IS 7262 m³

ATĪBA 2184,8 m²

3 STĀVU SKAITS 5

BŪVPROJEKTA IZSTRĀDĀTĀJS
SIA "BALTS UN MELNS"
Reģ. Nr. 40003659614; būvk. reģ. Nr. 1482-R
Gaujas iela 5, Rīga, LV-1026
www.baltsunmelns.lv

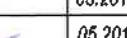
BALTS
MELNS

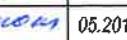
BŪVNIECĪBAS JEROSINĀTĀJS
A/S "Olainei ūdens un siltums"
Reģ.Nr. 50003182001
Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114

OBJEKTS
Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Parka ielā 11, Olaine
energoefektivitātes paaugstināšana

RĀSĒJUMS
Vispārīgie rādītāji. Būvlaukuma organizācijas shēma

DOP DAĻAS VAD.: G. KĀRKLIŅŠ  05.2019

IZSTRĀDĀJA: M. ALSIŅŠ  05.2019

IZSTRĀDĀJA: Z. JANSONS  05.2019

MĒRSTS 1:500

MARKA DOP LAPA 1

PASŪTĪJUMA NR. 19/3/2-18 ARHĪVA NR. P11-FVA-2019