

Iepirkums
“Energoefektivitātes paaugstināšanas būvdarbi daudzdzīvokļu
dzīvojamā mājā Parka iela 13, Olaine, Olaines novads”
(iepirkuma IDN: AS OŪS 2021/10_E)

ZIŅOJUMS

2021.gada 13.jūlijā

Olainē

1. Pasūtītājs	
Nosaukums	AS “Olaines ūdens un siltums”
Reģistrācijas numurs	50003182001
Adrese	Kūdras ielā 27, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Latvija
2. Iepirkums	
Iepirkuma nosaukums	Energoefektivitātes paaugstināšanas būvdarbi daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā Parka iela 13, Olaine, Olaines novads
Iepirkuma IDN	AS OŪS 2021/10_E
Iepirkuma procedūra	Iepirkums
Iepirkuma priekšmets	<p>Piecu stāvu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Parka iela 13, Olaine energoefektivitātes paaugstināšana – Būvdarbi, saskaņā ar atklāta Iepirkuma Nr. AS OŪS 2021/10_E nolikumu. CPV kods: 45211100-0 „Celtniecības darbi mājām”.</p> <p>Iepirkuma priekšmets nav sadalīts daļās. Iepirkuma rezultātā tiks slēgts 1 (viens) iepirkuma līgums par visu iepirkuma apjomu. Iepirkuma priekšmets nav sadalāms daļās, jo visi būvdarbi notiks vienā objektā un ir savstarpēji saistīti, līdz ar to atbildību par būvdarbu organizāciju, būvdarbiem un to kvalitāti uzņemas viens būvuzņēmējs. Noslēgtā iepirkuma līguma izpildes laikā ēkas ekspluatācija netiks pārtraukta.</p> <p>Iepirkumu veic Ministru kabineta 2016.gada 15.marta noteikumos Nr.160 "Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 4.2.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt energoefektivitātes paaugstināšanu valsts un dzīvojamās ēkās" 4.2.1.1.specifiskā atbalsta mērķa pasākuma "Veicināt energoefektivitātes paaugstināšanu dzīvojamās ēkās" īstenošanas noteikumi" noteikto energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu ietvaros (projekta DME 0000896).</p>
3. Iepirkuma komisija	
Iepirkuma komisijas izveidošanas pamatojums	Iepirkuma komisija izveidota ar AS “Olaines ūdens un siltums” valdes priekšsēdētāja Mārča Mazura 2021.gada 19.maija rīkojumu Nr.P-91 .
Komisijas sastāvs	<p>Priekšsēdētājs: Viesturs Liepa - AS “Olaines ūdens un siltums” valdes loceklis. Komisijas locekļi: Mārcis Mazurs – AS “Olaines ūdens un siltums” valdes priekšsēdētājs; Tamāra Levicka – AS „Olaines ūdens un siltums” finanšu direktore.</p>
Iepirkuma procedūras dokumentu sagatavotājs	Iepirkuma komisijas priekšsēdētājs Viesturs Liepa - AS “Olaines ūdens un siltums” valdes loceklis.
Pieaicinātie eksperti	Eksperti Iepirkuma norisē netika pieaicināti.
4. Izsludināšana, iesniegšanas termiņš un iesniegtie piedāvājumi	
Iepirkums izsludināts	Paziņojums par finansējuma saņēmēja iepirkuma procedūru 03.06.2021.
Piedāvājumu iesniegšanas termiņš	Līdz 01.07.2021. plkst.11:30
Piedāvājumu atvēršana	01.07.2021. plkst.11:30 AS “Olaines ūdens un siltums”, Kūdras ielā 27, Olaine, Olaines novads, LV-2114

Iesniegto piedāvājumu skaits	1 (viens)			
Iesniegtie piedāvājumi	Pretendenta nosaukums	Reģistrācijas Nr.	Piedāvātā līgumcena bez PVN, EUR	Cena pēc aritmētisko kļūdu labošanas bez PVN, EUR
	SIA "Labā māja Latvija"	40103166938	802 748,21	802 748,21
5. Piedāvājumu izvēles norise				
Piedāvājuma izvēles kritērijs	Saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums ar viszemāko piedāvāto līgumcenu			
Piedāvājumu izvērtēšanas kopsavilkums	<p>1. Veikta piedāvājuma nodrošinājumu atbilstības pārbaude, saskaņā ar Iepirkuma nolikuma 11.2.1.punktu. SIA "Labā māja Latvija" piedāvājums atzīts par atbilstošu. (Iepirkuma komisijas 13.07.2021. protokols Nr.5 1.punkts);</p> <p>2. Veikta piedāvājuma noformējuma pārbaude, saskaņā ar Iepirkuma nolikuma 11.2.2.punktu. SIA "Labā māja Latvija" piedāvājums atzīts par atbilstošu. (Iepirkuma komisijas 13.07.2021. protokols Nr.5 2.punkts);</p> <p>3. Veikta pretendenta kvalifikācijas pārbaude, saskaņā ar Iepirkuma nolikuma 11.2.3.punktu. SIA "Labā māja Latvija" atzīta par atbilstošu. (Iepirkuma komisijas 13.07.2021. protokols Nr.5 3.punkts);</p> <p>4. Veikta finanšu piedāvājumu izvērtēšana, saskaņā ar Iepirkuma nolikuma 11.2.4.punktu. SIA "Labā māja Latvija" piedāvājumā aritmētiskās (Iepirkuma komisijas 13.07.2021. protokols Nr.5 4.punkts);</p> <p>5. Saskaņā ar Iepirkuma nolikuma 11.2.6. punktu, izvēlēts SIA "Labā māja Latvija" piedāvājums (Iepirkuma komisijas 13.07.2021. protokols Nr.5 5.punkts);</p> <p>8. Saskaņā ar Iepirkuma nolikuma 11.2.8.punktu, veikta SIA "Labā māja Latvija" tehniskā piedāvājuma pārbaude. Tehniskais piedāvājums atzīts par atbilstošu (Iepirkuma komisijas 13.07.2021. protokols Nr.5 6.punkts);</p> <p>9. Pirms lēmuma pieņemšanas piešķirt iepirkuma līguma slēgšanas tiesības, iepirkuma komisija veic pretendenta izslēgšanas gadījumu pārbaudi izraudzītajam pretendentam un konstatē, ka uz pretendentu SIA "Labā māja Latvija" nav attiecināmi pretendenta izslēgšanas gadījumi (Iepirkuma komisijas 13.07.2021. protokols Nr.5 7.punkts).</p>			
Izraudzītais pretendents	<p>Iepirkuma komisija atzina par uzvarējušu konkursā un piešķir līguma slēgšanas tiesības SIA "Labā māja Latvija", reģistrācijas numurs 40103166938, kura piedāvājums ir ar zemāko piedāvāto līgumcenu EUR 802 748,21 (astoņi simti divi septiņi simti četrdesmit astoņi eiro, 21cents) bez PVN.</p> <p>Uzvarējušā pretendenta piedāvājums atbilst visām Iepirkuma nolikuma prasībām un ir saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums ar viszemāko piedāvāto līgumcenu, pretendenta kvalifikācija atbilst Iepirkuma nolikuma prasībām. Uz pretendentu nav attiecināmi izslēgšanas nosacījumi.</p>			
Noraidītie pretendenti	Noraidītu pretendentu nav			
6. Citas ziņas				
Interesu konflikti un pasākumi, kas veikti to novēršanai	Iepirkuma norises laikā interešu konflikti netika konstatēti.			
Līguma noslēgšana	Pasūtītājs slēgs iepirkuma līgumu ar izraudzīto pretendentu pēc ēkas Parka ielā 13, Olainē dzīvokļu īpašnieku kopības, atbilstoši normatīvajiem aktiem, pieņemtā lēmuma par darbu veikšanu un finansējuma saņemšanas. Dzīvokļu īpašnieku kopības aptaujāšanu organizē Pasūtītājs.			

Iepirkuma komisijas priekšsēdētājs:

V.Liepa

Iepirkuma komisijas loceklis:

M.Mazurs

