

# SIA "BALTS UN MELNS" PROJEKTU BIROJS

Gaujas iela 5, Rīga, LV1026; Reģ. Nr. 40003659614; A/S Swedbanka LV04HABA0551006238985



Būvniecības ierosinātājs:	A/S "Olaines ūdens un siltums" Reģ. Nr. 50003182001 Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114 LV-3430, Latvija
Būvprojekta izstrādātājs:	SIA "BALTS UN MELNS" Reģ. Nr. 40003659614 Būvkomersanta reģ. Nr. 1482-R Gaujas iela 5, Rīga, LV-1026, Latvija
Pasūtījuma numurs:	14/05/19
Būvprojekta nosaukums:	Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Parka ielā 13, Olainē energoefektivitātes paaugstināšana – zibens aizsardzības sistēmas izbūve
Objekta adrese:	Parka iela 13, Olaine, Olaines novads
Kadastra Nr.	8009 001 0210 001
Būves galvenais lietošanas veids:	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas
Ēkas grupa	III
Markas:	ELT

SIA „BALTS UN MELNS”

Gatis DENISOVS

Atbildīgais projektētājs:

Igors ŠOŠINS

Sert.nr.:3-00135

2019.gada decembrī

## **SATURA RĀDĪTĀJS**

<i>Titullapa</i>	<i>1</i>
<i>Satura rādītājs</i>	<i>2</i>
<i>Skaidrojošais apraksts</i>	<i>3</i>
<i>AS „Sadales tīkls saskaņojums”</i>	<i>4</i>
<i>SIA „Tet” saskaņojums</i>	<i>5</i>
<i>ELT-1 Darba zīmējumu pamatkomplekta saraksts</i>	<i>6</i>
<i>ELT-2 Fasādes. Zibensaizsardzība</i>	<i>7</i>
<i>ELT-3 Jumta plāns. Zibensaizsardzība</i>	<i>8</i>
<i>ELT-4 Zibensaizsardzība. Ēkas novietojuma shēma</i>	<i>9</i>
<i>ELT-5 Specifikācija</i>	<i>10</i>

## **Paskaidrojuma raksts.**

### **Zibensaizsardzība**

Projektā paredzēts ēkai izbūvēt aktīvo zibensaizsardzības sistēmu. Zemējuma elektrodu (vertikālo zemētāju) ar zemējuma kontūra savienojumu izpildīt skrūvējot. Skrūvju savienojumiem zemē nepieciešams izmantot pretkorozijas aizsardzību (antikorozijs lenta).

Zemējuma kontūru likt tranšejā 0,5-0,7m dziļumā un ne tuvāk ēkas pamatu konstrukcijām, kā 1m. Nomērīt zemējumietais pretestību, ja pretestība ir lielākā par 10 [Ohm] iedzīt papildus vertikālus elektrodus starp jau esošajiem.

Ieprojektēts aktīvais zibens uztvērējs PDC 3.3, kurš nodrošina zibens aizsardzību III klases līmenī 45-65 metru rādiusā no uzstādīšanas vietas.

Ārējā zibensaizsardzība izstrādāta vadoties pēc LVS EN 62305, LBN-201-10, LBN 261-15.

Igors Šošins





Akciju sabiedrība "Sadale tīkls"  
Šmerļa iela 1, Rīga, LV-1160, Latvija

Klientu serviss  
bezmaksas tālrunis: 8403  
www.sadalestikls.lv

Rīga  
06.12.2019 Nr. 309020-22/P-11489

SIA "BALTS UN MELNS"  
Zigurds Jansons

AS "Sadale tīkls" saskaņo projektu **"Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Parka ielā 13, Olainē energoefektivitātes paaugstināšana. Zibens aizsardzības sistēmas izbūve."** ar nosacījumiem:  
Trīs darba dienas pirms darbu sākuma saņemt darbu atļauju portālā [saskano.sadalestikls.lv](http://saskano.sadalestikls.lv);  
Pēc izbūves darbu pabeigšanas saņemt AS "Sadale tīkls" atzinumu par objekta gatavību nodošanai ekspluatācijā.

Elektroinženieris (S)

Gatis Atvars

*Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.*



SIA Tet  
Vienotais reģ. Nr. 40003052786  
PVN reģ. Nr. LV40003052786

Dzirnavu iela 105, Rīga LV-1011, Latvija

tet@tet.lv  
tet.lv

## Projekta saskaņojums Rīgā

2020.gada 03. janvārī

Pieprasījuma numurs: **PN-64629**

### **SIA "BALTS UN MELNS"**

Reģ. Nr.40003659614

Tālrunis: 29199441

SIA "Tet" saskaņo ELT-2, ELT-3, ELT-4 lapas, izstrādāta būvprojektā "Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, Parka ielā 13, Olainē energoefektivitātes paaugstināšana. Zibensaizsardzība." ietvaros, ar papildus nosacījumiem:

1. Trīs dienas pirms darbu sākuma izņemt atļauju portālā [uzraugi.tet.lv](http://uzraugi.tet.lv), vai klātienē Rīgā, Kleistu ielā 5.
2. Dienu pirms darbu sākuma izsaukt SIA "Tet" pārstāvi uz veicamo darbu vietu.
3. Rakšanas, grunts izstrādes un zemes darbi ar mehanismiem elektronisko sakaru tīkla aizsargjoslā AIZLIEGTI.
4. Šķērsojot, SIA "Tet" elektronisko sakaru komunikācijas, ievērot Latvijas Republikas Ministru kabineta Noteikumu Nr. 574 par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 „Inženiertīklu izvietojums” prasības.
5. SIA "Tet" sakaru komunikācijas pietuvošanas un šķērsojuma vietās, tās atrakt un precizēt piesaistes SIA "Tet" pārstāvja klātbūtnē.
6. Pirms objekta nodošanas ekspluatācijā saņemt SIA "Tet" atzinumu par veiktajiem darbiem.

SIA „Tet”  
Tīkla uzraudzības inženiere

**Irina Solovjova**  
Tēl. 67051456

Dokuments un tā saistītie pielikumi ir sagatavoti PDF, vai EDOC datnes formātā. Elektroniskā vidē veidotās EDOC datnes saturs veido vienotu dokumentu, kura satura sastāvdaļas nav atdalāmas, vai atsevišķi tās vērtējamas kā nepilnīgas. Datnes autentiskumu apliecina elektroniskais paraksts (e-paraksts). Datnes autentiskums pārbaudāms elektroniskā vidē: [www.eparaksts.lv](http://www.eparaksts.lv).

## Būvniecības ieceres dokumentācijas saskaņojums · TMP-143381-20825

### Iesnieguma numurs

10

### Iesnieguma statuss

Iesniegts

### Iesnieguma iesniegšanas datums

06.04.2020.

### Iesniedzējs

Zīgurds Jansons

### Iesniedzēja e-pasts

zigurds@baltsunmelns.lv

## Atbildīgās iestādes

### Nosaukums

GASO TNI

### Reģistrācijas numurs

40203108921

### Papildinformācija pieprasītājam

Pieteikumu inženiertīklu šķērsošanas un ar gāzapgādi nesaistītas būvniecības tehnisko prasību saņemšanai iespējams iesniegt: 1) nosūtīt iesniegumu rīvā formā uz e-pastu [gazapgades.departaments@gaso.lv](mailto:gazapgades.departaments@gaso.lv); 2) izmantojot Būvniecības informācijas sistēmu. Pieteikumu gāzapgādes sistēmu projektēšanas tehnisko noteikumu saņemšanai iespējams iesniegt: 1) izmantojot saiti <https://pieteikums.gaso.lv/> 2) izmantojot Būvniecības informācijas sistēmu, pielikumā pievienojot aizpildītu atbilstošo veidlapu - <https://www.gaso.lv/dokumenti-un-saites>; Papildus informācija - <https://www.gaso.lv/pieteikšanas-pieslegumam>

### Nosaukums

SIA Baltcom TNI

### Reģistrācijas numurs

40003005264

### Papildinformācija pieprasītājam

67292349

## Dokumentācijas daļas

### Nosaukums



#### Vadītājs:

Igors Šošins

#### Rasējuma marka:

ELT

#### Atbildīgie par saturu:

Zīgurds Jansons

#### Projekta vadītāja apstiprinājums:

1-00790 Guntis Kārklis (03.04.2020 16:40)

#### Daļas vadītāja apstiprinājums:

3-00135 Igors Šošins (03.04.2020 11:11)

ELT-1-1 Titullapa

01\_P13\_BP\_ELT\_Titullapa.pdf 01.04.2020 13:13, 338,3 KB

ELT-2-1 Satura rādītājs

02\_P13\_BP\_ELT\_Satura\_raditajs.pdf 01.04.2020 13:14, 131,7 KB

ELT-3-1 Skaidrojošais apraksts

03\_P13\_BP\_ELT\_Skaidrojošais\_apraksts.pdf 01.04.2020 13:15, 101,8 KB

ELT-4-1 AS "Sadales tīkls" saskaņojums

04\_P13\_BP\_ELT\_AS\_Sadales\_tikls\_saskanojums.pdf 01.04.2020 13:15, 75,8 KB

04\_P13\_BP\_ELT\_AS\_Sadales\_tikls\_saskanojums.edoc 01.04.2020 13:16, 3,4 MB

ELT-5-1 SIA "Tet" saskaņojums



05\_P13\_BP\_ELT\_SIA\_Tet\_saskanojums.pdf 01.04.2020 13:16, 158,0 KB

05\_P13\_BP\_ELT\_SIA\_Tet\_saskanojums.edoc 01.04.2020 13:16, 3,0 MB

ELT-6-1 Darba zīmējumu pamatkomplekta saraksts

 06\_P13\_BP\_ELT\_ELT-1\_darba\_zimejumu\_pamatkomplekta\_saraksts.pdf  01.04.2020 13:17, 243,4 KB



ELT-7-1 Fasādes. Zibensaizsardzība

 07\_P13\_BP\_ELT\_ELT-2\_fasades\_zibensaizsardziba.pdf  01.04.2020 13:18, 160,7 KB



ELT-8-1 Jumta plāns. Zibensaizsardzība

 08\_P13\_BP\_ELT\_ELT-3\_jumta\_plans\_zibensaizsardziba.pdf  01.04.2020 13:18, 571,6 KB

ELT-9-1 Zibensaizsardzība. Ēkas novietojuma shēma

 09\_P13\_BP\_ELT\_ELT-4\_zibensaizsardziba\_ekas\_novietojuma\_shema.pdf  01.04.2020 13:19, 5,1 MB

ELT-10-1 Specifikācija

 10\_P13\_BP\_ELT\_ELT-5\_specifikacija.pdf  01.04.2020 13:20, 180,1 KB

## PIELIETOTO NORMATĪVO MATERIĀLU SARAKSTS

Apzīmējums	Nosaukums
LBN	"Latvijas būvniecības normas"
LBN 201-15	"Būvju ugunsdrošība"
LVS EN 62305-1+AC, LVS EN 62305-2+AC, LVS EN 62305-3	" Zibensaizsardzība. 1-3 daļas".

## DARBA ZĪMĒJUMU PAMATKOMPLEKTA SARAKSTS

Marka	Nr.	Lapas nosaukums
EL	1	Darba zīmējumu pamatkomplekta saraksts.
EL	2	Fasādes . Zibensaizsardzība.
EL	3	Jumta plāns. Zibensaizsardzība.
EL	4	Zibensaizsardzība. Ēkas novietojuma shēma.
EL	5	Specifikācija.

### BŪVPROJEKTA IZSTRĀDĀTĀJS

SIA "BALTS UN MELNS"

Reģ. Nr. 40003659614; būvk. reģ. Nr. 1482-R

Gaujas iela 5, Rīga, LV-1026

[www.baltsunmelns.lv](http://www.baltsunmelns.lv)



### BŪVNICĪBAS IEROSINĀTĀJS

A/S "Olaines ūdens un siltums"

Reģ.Nr. 50003182001

Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114

### OBJEKTS

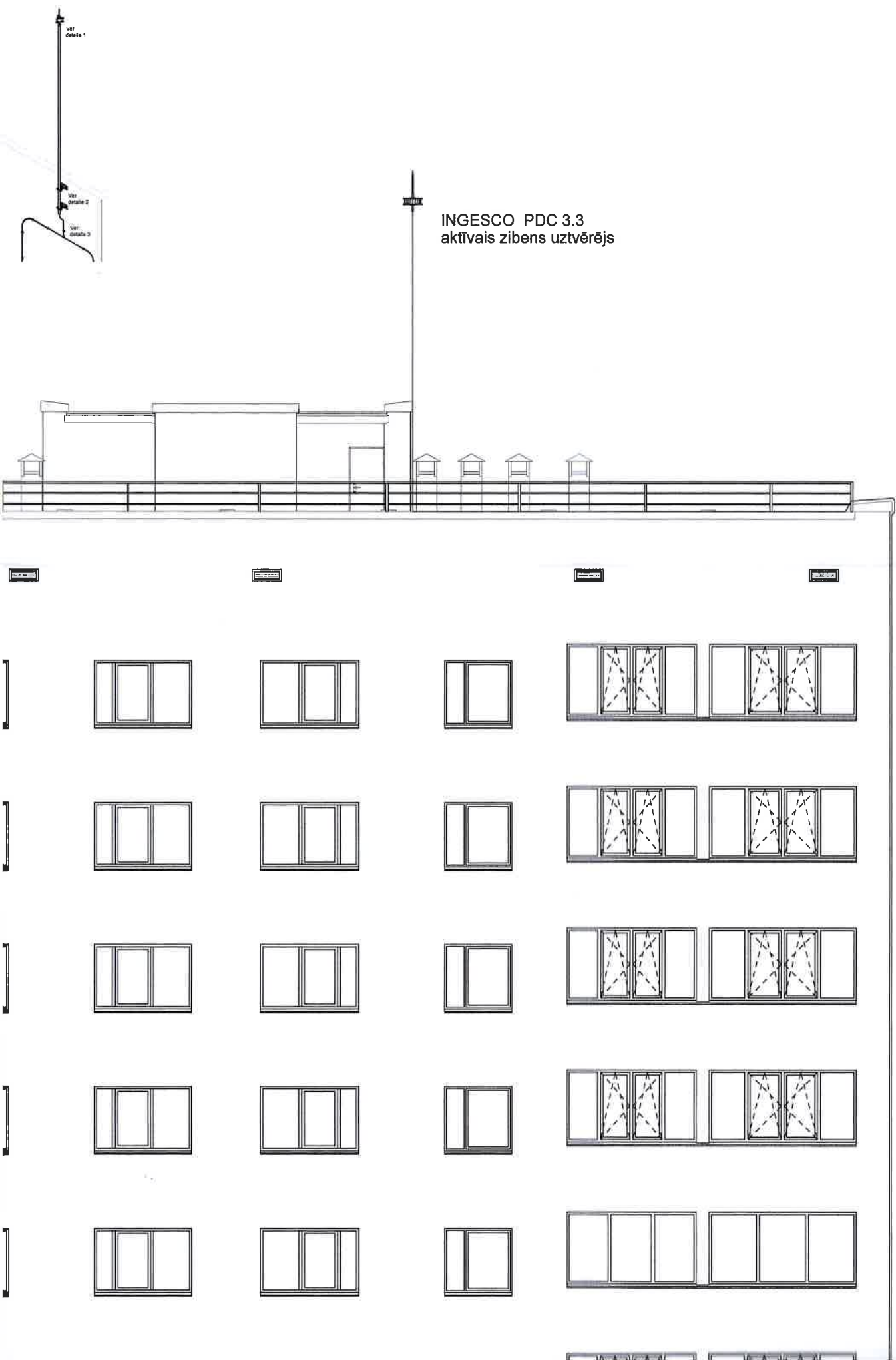
Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Parka ielā 13, Olainē  
energoefektivitātes paaugstināšana

### RASĒJUMS

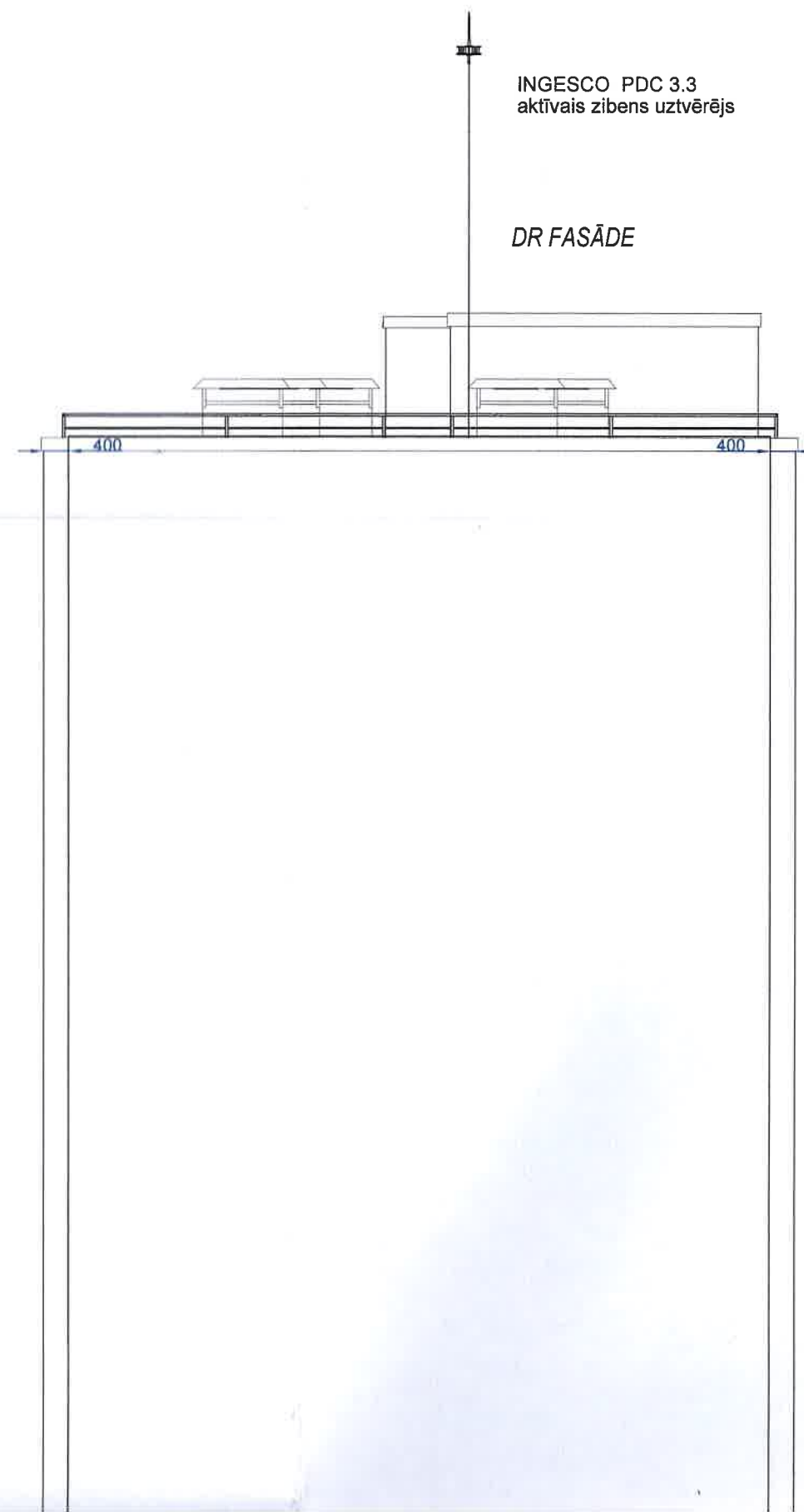
Darba zīmējumu pamatkomplekta saraksts.

DAĻAS VADĪTĀJS:	I. ŠOŠINS	02.12.2019
IZSTRĀDĀJA:	I. ŠOŠINS	02.12.2019
MĒROGS		B/M
MARKA	ELT	LAPA 1
PASŪTĪJUMA NR.	14/05/19	ARHĪVA NR. P13-FVA-2019



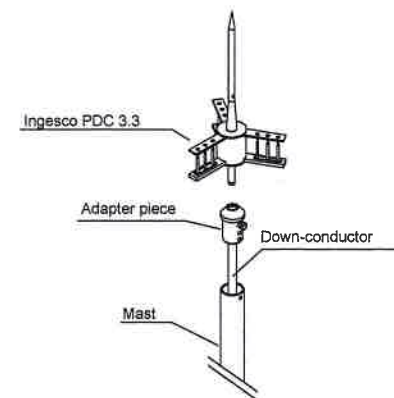


+27,880  
+27,730  
+26,670  
+26,520  
+25,170  
  
+22,650  
+22,330  
  
+19,810  
+19,490  
  
+16,970  
+16,650  
  
+14,130  
+13,810  
  
+11,290  
+10,970

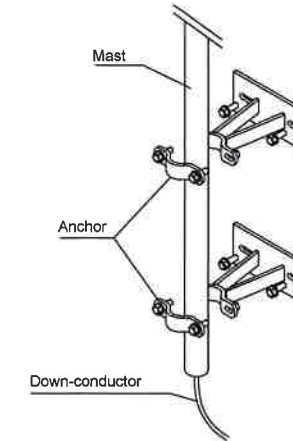


+30,100  
+29,900  
  
+28,100  
+27,880

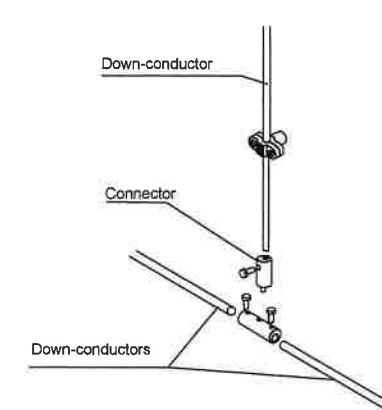
Detail 1



Detail 2

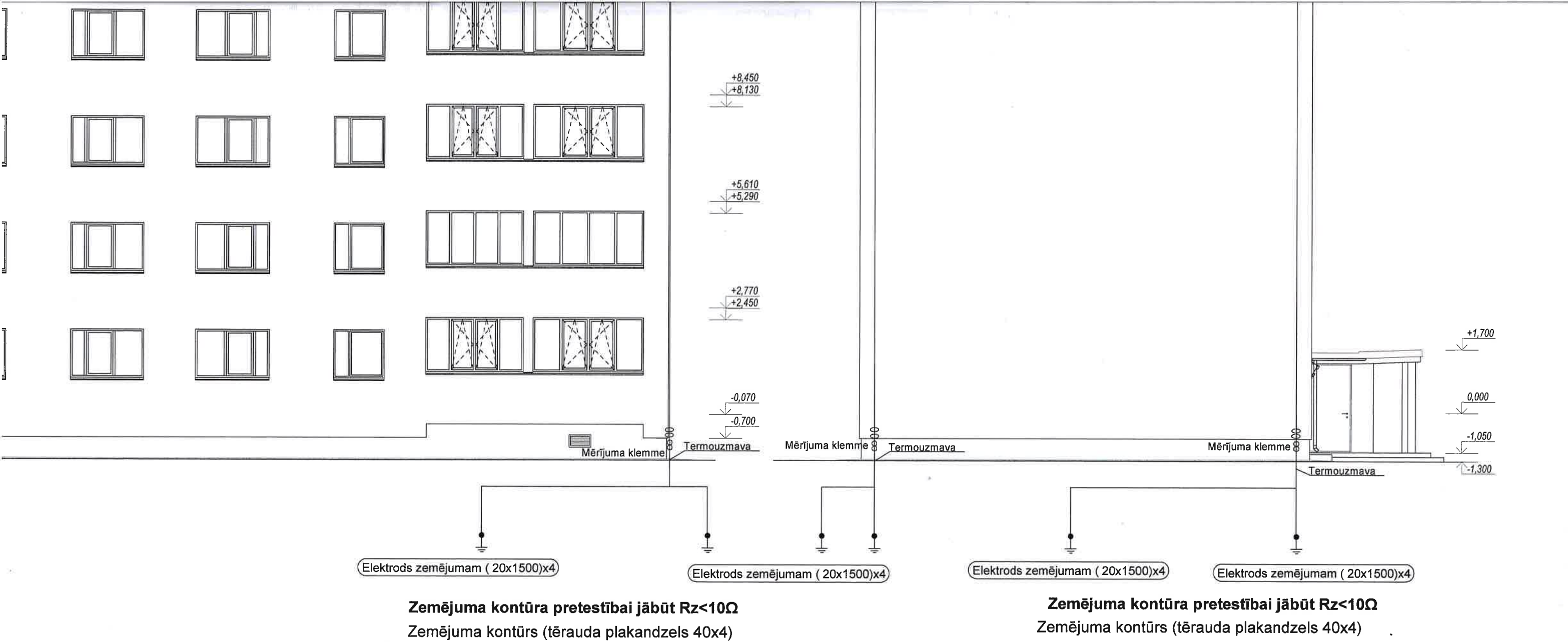


Detail 3



DA FASÂDE





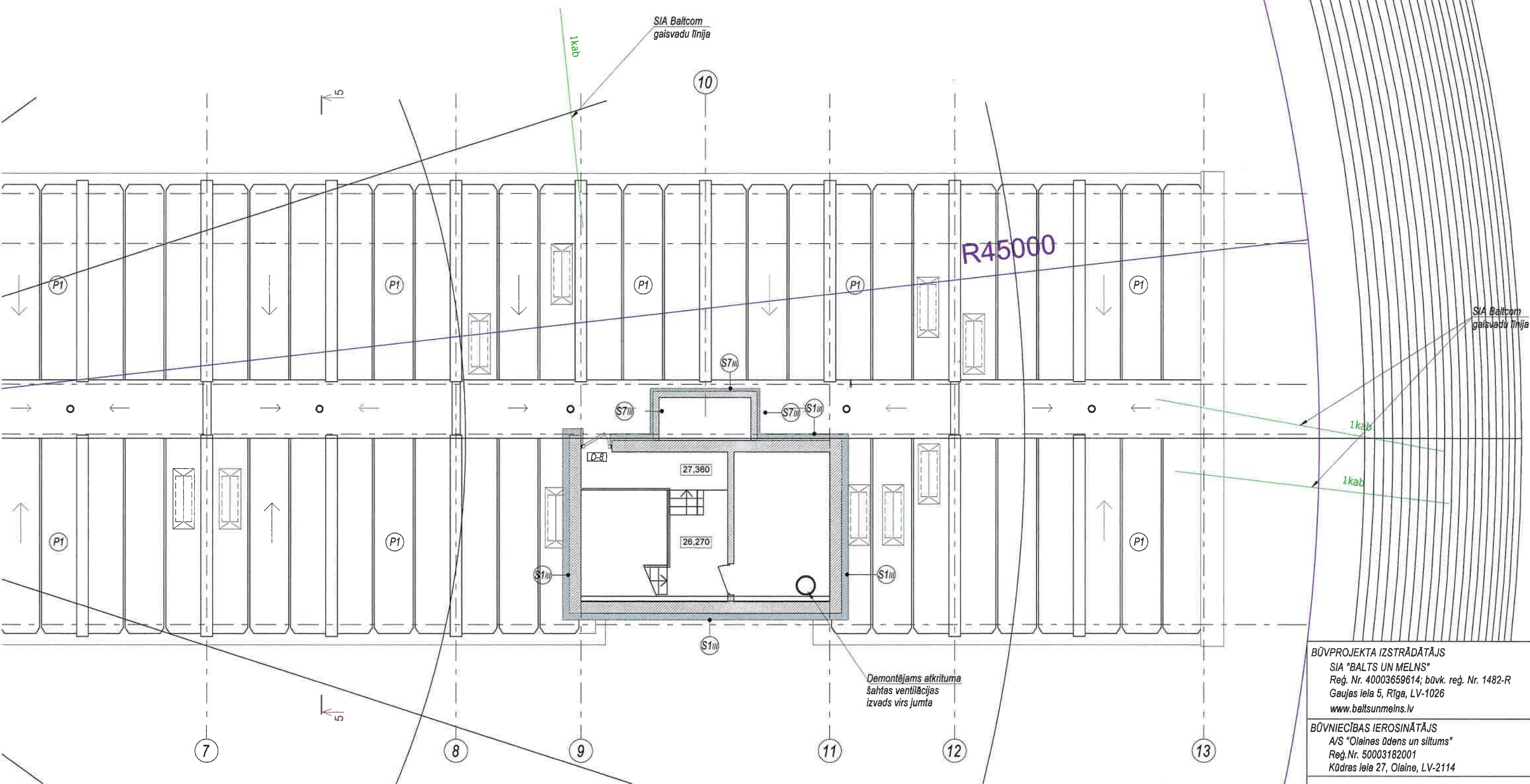
BŪVPROJEKTA IZSTRĀDĀTĀJS		
SIA "BALTS UN MELNS"		
Reģ. Nr. 40003659614; būvkr. reģ. Nr. 1482-R		
Gaujas iela 5, Rīga, LV-1026		
www.baltsunmelns.lv		
BŪVNICĪBAS IEROSINĀTĀJS		
A/S "Olaines ūdens un siltums"		
Reģ. Nr. 50003182001		
Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114		
OBJEKTS		
Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Parka ielā 13, Olainē		
energoefektivitātes paaugstināšana		
RASĒJUMS		
Fasādes. Zibensaizsardzība.		
DAĻAS VADĪTĀJS:	I. ŠOŠINS	02.12.2019
IZSTRĀDĀJA:	I. ŠOŠINS	02.12.2019
MĒROGS		1:100
MARKA	ELT	LAPA 2
PASŪTĪJUMA NR.	14/05/19	ARHĪVA NR. P13-FVA-2019



INGESCO PDC 3.3  
aktīvais zibens uztvērējs

- 110 160 Stieples turētājs
- 111730 Stieples turētājs





BŪVPROJEKTA IZSTRĀDĀTĀJS  
SIA "BALTS UN MELNS"  
Reģ. Nr. 40003659614; būvkr. reģ. Nr. 1482-R  
Gaujas iela 5, Rīga, LV-1026  
www.baltsunmelns.lv



BŪVNICĪBAS IEROSINĀTĀJS  
A/S "Oļaines ūdens un siltums"  
Reģ. Nr. 50003182001  
Kūdras iela 27, Oļaine, LV-2114

OBJEKTS  
Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Parka ielā 13, Oļainē  
energoefektivitātes paaugstināšana

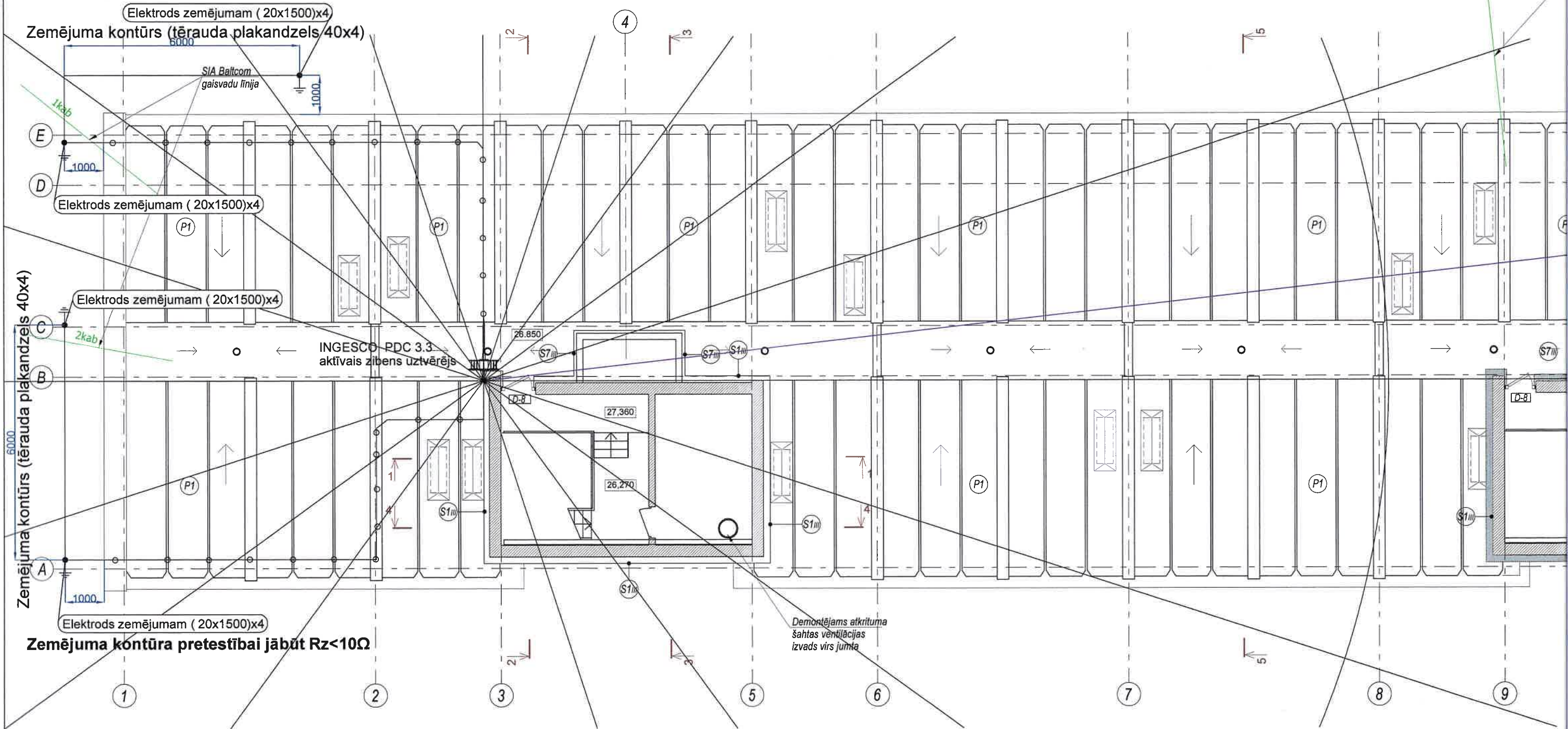
RASEJUMS  
Jumta plāns. Zibens aizsardzība.

DAĻAS VADĪTĀJS:	I. ŠOŠINS	02.12.2019
IZSTRĀDĀJA:	I. ŠOŠINS	02.12.2019

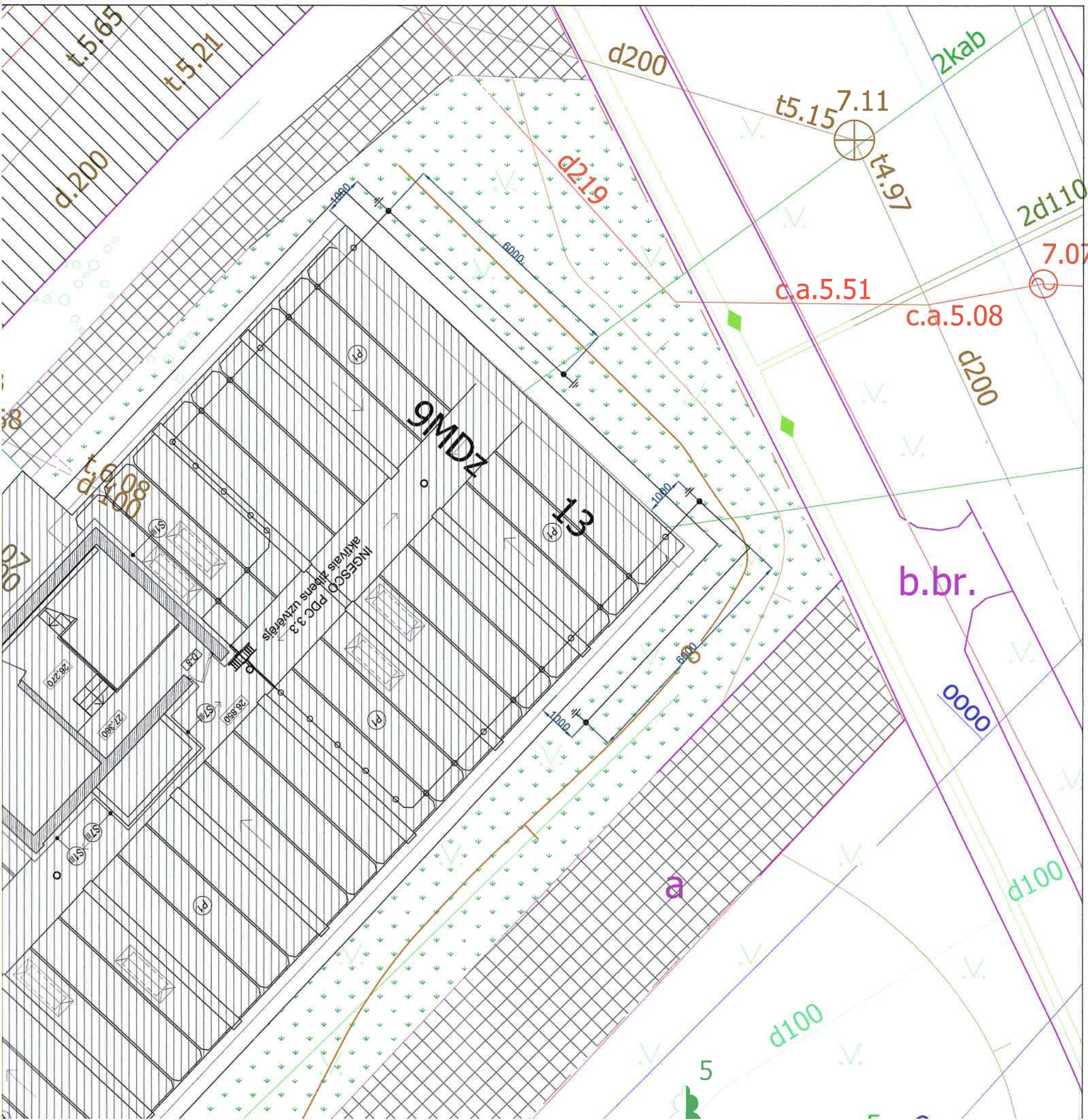
MĒROGS		1:100
MARKA	ELT	LAPA 3
PASŪTĪJUMA NR.	14/05/19	ARHĪVA NR. P13-FVA-2019

## JUMTA PLĀNS

**Zemējuma kontūra pretestībai jābūt  $R_z < 10 \Omega$**

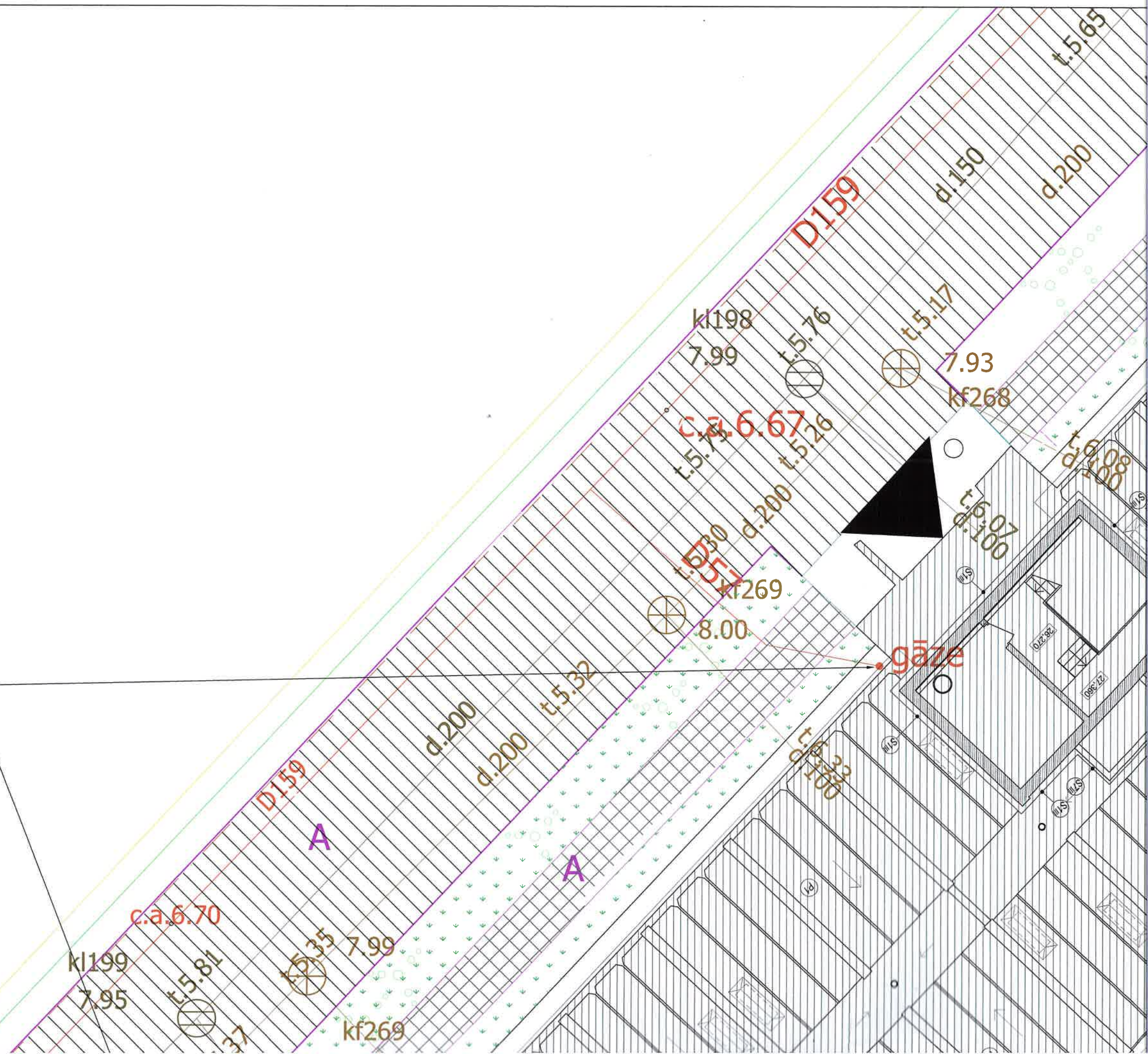




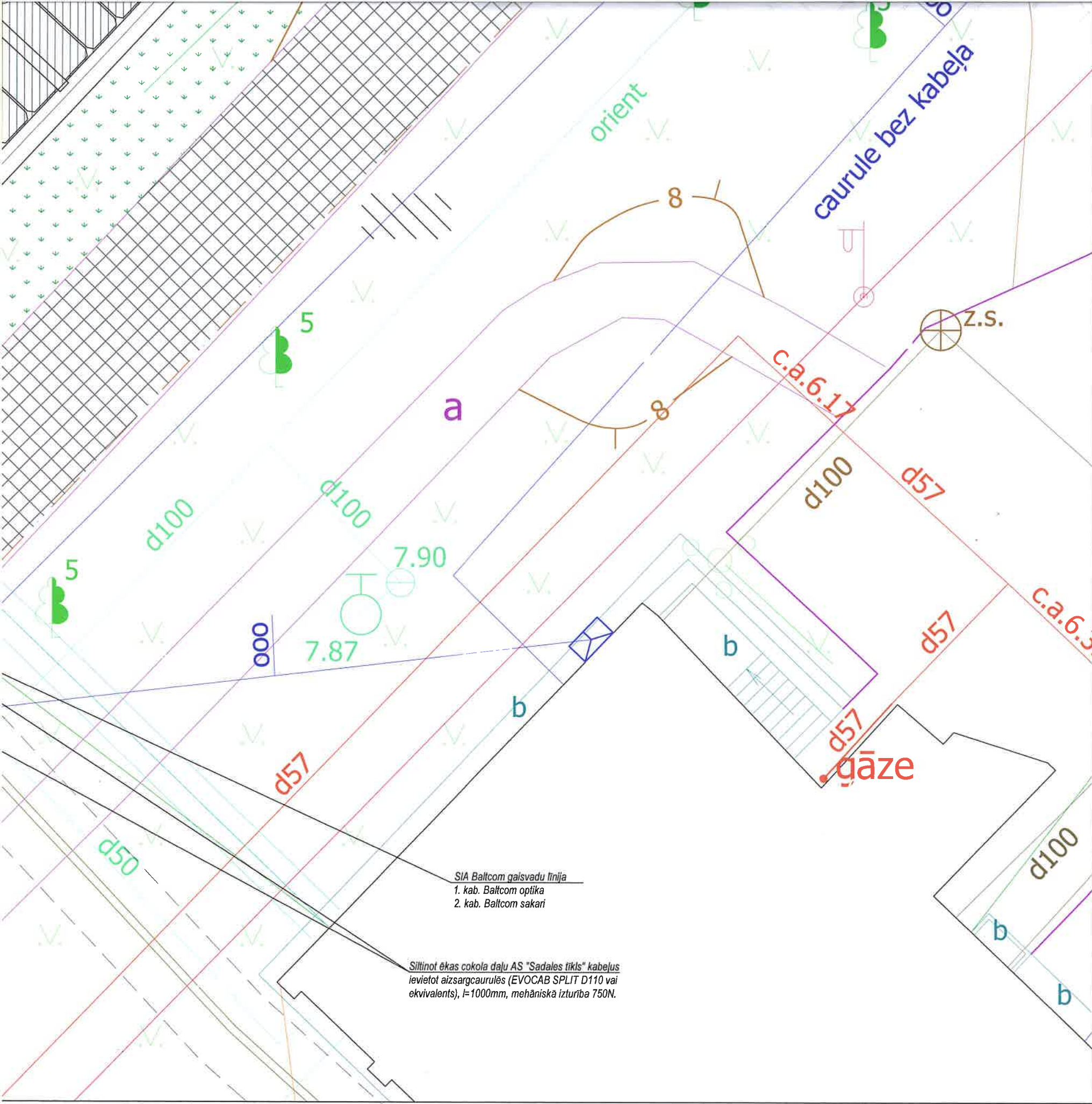




Esošā AS "Gāze" Gāzes vadi







NORĀDĪJUMI PAR INŽENIERKOMUNIKĀCIJĀM:

- Veicot zibens aizsardzības sistēmas izbūvi, jāveic rakšanas darbi pa ēkas perimetru. Veicot rakšanas darbus jāievēro sekojošus nosacījumus:
1. Jānodrošina esošo tīklu aizsardzība, nepārtrauktas sakaru tīkla elementu darbības nodrošināšanai.
  2. Būvdarbu veicējam jāsaņem visas nepieciešamās atļaujas saskaņojošās institūcijās, tostarp no ēkas inženiertīklu turētājiem.
  3. Par darbu veikšanu atbildīgajai personai pirms darbu sākuma jāauzina darbu vietā inženierkomunikāciju dienestu pārstāvj, kopā ar tiem jānosaka inženiertīklu izvietojums un jāveic pasākumi, kas nodrošina to pilnīgu saglabāšanu.
  4. Rakšanas darbu veikšanas vietā, pie atbildīgā darbu vadītāja vai personas, kas vīgu aizvieto, jābūt rakšanas darbu atļaujai (būvatļaujai), akceptētam būvprojektam, saskaņotai tehniskajai shēmai vai atbilstoši normatīvajiem aktiem saskaņotai labiekārtojuma izveidošanas (izvietošanas) vai urbumu izvietošanas dokumentācijai.
  5. Veicot darbus ievērot LR "Aizsargjoslu likumā", 2014. gada oktobra MK noteikumu Nr.500, 501, 502 noteiktās prasības. Aizsargjoslās aizliegts veikt zemes rakšanas darbus ar tehniku un triecienmehānismiem, ierīkot mašīnu un mehānismu stāvvietas.
  6. Inženierkomunikāciju īpašnieku uzņēmuma darbiniekiem jānodrošina piekļuve attiecīgajām inženierkomunikācijām, ekspluatācijas, remonta, rekonstrukcijas, avāriju novēršanas vai to seku likvidācijas darbu veikšanai.
  7. Būvdarbu laikā paredzēt esošo SIA "Baltcom" tīkla saglabāšanu un aizsardzību, nepieciešamības gadījumā paredzēt pārvietošanu ārpus būvniecības zonas uz būvdarbu veikšanas laiku (risinājumu būvdarbu laikā saskaņot ar SIA "Baltcom").
  8. SIA "Baltcom" PEST (publiskā elektronisko sakaru tīkla) pārvietošanas gadījumā ne mazāk kā trīs (3) mēnešus pirms objekta būvprojekta realizācijas uzsākšanas noslēgt vienošanos par PEST pārvietošanu.
  9. Elektronisko sakaru tīkla līniju pārsēgšanas darbu veikšanai pieaicināt SIA "Baltcom" speciālistu (e-pasts: network@baltcom.lv).
  10. Kabeļus, kuri nepieder SIA "Baltcom", AIZLIEGTS stiprināt pie SIA "Baltcom" jumta statņiem bez rakstveida vienošanās par jumta statņu izmantošanu noslēgšanas ar SIA "Baltcom".
  11. Ārējo optisko stīkla šķiedru tīklu pārvietošanu un to pārsēgšanu var veikt tikai ja ārēja gaisa temperatūra trīs dienu laikā nav zemāka par +4C.
  12. Saglabāt esošo sakaru kabeļu kanalizācijas pievadu un ievadu ēkā, nepieciešamības gadījumā paredzēt tos aizsargāt ar šķeltajām caurulēm.
  15. Siltinot ēkas cokola daļu AS "Sadales tīkls" kabeļus ievietot aizsargcaurulēs (EVOCAB SPLIT D110 vai ekvivalents), l=1000mm, mehāniskā izturība 750N.
  16. Pēc būvdarbu pabeigšanas atjaunot esošo segumu būvlaukuma teritorijā.

BALTS

MELNS

SIA "BALTS UN MELNS"

Reģ. Nr. 40003659614; būvk. reģ. Nr. 1482-R

Gaujas iela 5, Rīga, LV-1026

www.baltsunmelns.lv

BŪVNIECĪBAS IEROSINĀTĀJS

A/S "Olaines ūdens un siltums"

Reģ.Nr. 50003182001

Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114

OBJEKTS

Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Parka ielā 13, Olainē

energoefektivitātes paaugstināšana

RASĒJUMS

Zibens aizsardzība.

Ēkas novietojuma shēma.

DAĻAS VADĪTĀJS:	I. ŠOŠINS	02.12.2019
IZSTRĀDĀJA:	I. ŠOŠINS	02.12.2019
IZSTRĀDĀJA:		

MĒROGS

1:100

MARKA

ELT

LAPA

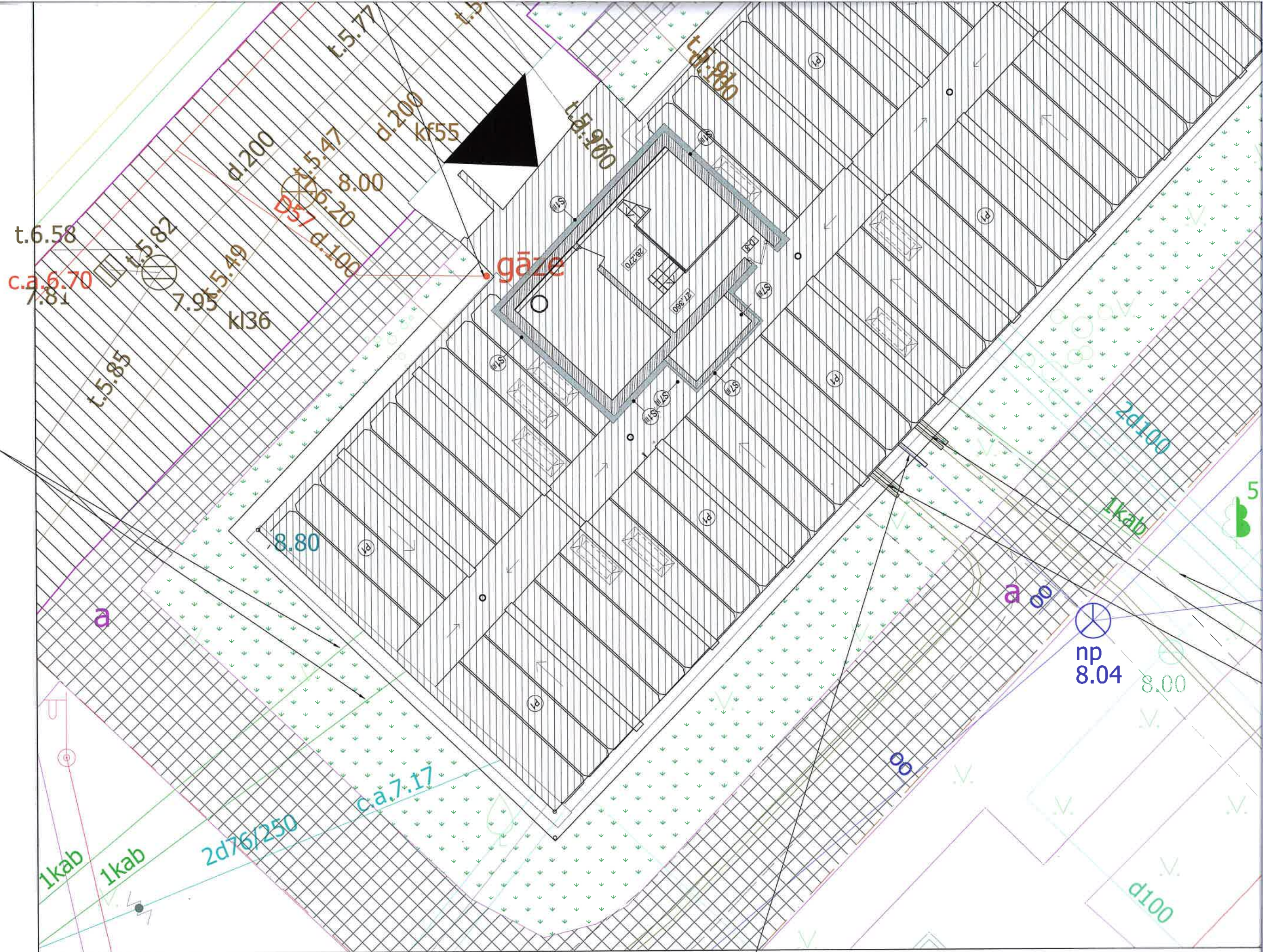
4

PASŪTĪJUMA NR. 14/05/19

ARHĪVA NR.

P13-FVA-2019





SIA "Tei" sakaru kanalizācijas ievads,  
kabeļus ievietot aizsargcaurulēs (EVOCAB  
SPLIT D110 vai ekvivalents), l=1000mm,  
mehāniskā izturība 750N.



Nº	Materiāli	Mēra vien.	Daudz.	Piezīmes
1	101001 PDC 3.3	gb	1	INGESCO
2	114065 Masts 6m	gb	1	INGESCO
3	111011 Adapters	gb	1	INGESCO
4	112025 Stiprinājumi	kompl.	1	INGESCO
5	1270 Multiklemme	gb	2	PROPSTER
6	100 019 8mm ALU stieple	m	100	PROPSTER
7	100 010 10mm stieple ievadam zemē	m	6	PROPSTER
8	2100 Mārklemme	gb	2	PROPSTER
9	111 740 Stieples turētāji jumtam	gb	2	PROPSTER
10	1152 Stieples turētāji sienai	gb	80	PROPSTER
11	100 440 Zemējuma lenta 40x4mm	m	15	PROPSTER
12	110 020 Zemējuma stienis 1.5m/20mm	gb	16	PROPSTER
13	111 356 Klemme stienis/lenta	gb	4	PROPSTER
14	2058 Spice	gb	4	PROPSTER
15	1024 Pretkorozijas lenta	gb	2	PROPSTER
16	111730 Stieples turētājs	gb	29	PROPSTER
17	110 160 Stieples turētājs	gb	4	PROPSTER
18	Termouzmava d16mm 1m	gb	1	CELLPACK
19	Bituma līme	kg	3	
20	Palīgmateriāli	kompl.	1	

# BŪVPROJEKTA IZSTRĀDĀTĀJS

SIA "BALTS UN MELNS"

Reģ. Nr. 40003659614; būvk. reģ. Nr. 1482-R

Gaujas iela 5, Rīga, LV-1026

[www.baltsunmelns.lv](http://www.baltsunmelns.lv)



## BŪVNIECĪBAS IEROSINĀTĀJS

A/S "Olaines ūdens un siltums"

Reģ.Nr. 50003182001

Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114

## OBJEKTS

Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Parka ielā 13, Olainē energoefektivitātes paaugstināšana

## RASĒJUMS

Specifikācija

DAĻAS VADĪTĀJS:	I. ŠOŠINS	02.12.2019
IZSTRĀDĀJA:	I. ŠOŠINS	02.12.2019
IZSTRĀDĀJA:		

MĒROGS B/M

MARKA	ELT	LAPA	5
PASŪTĪJUMA NR.	14/05/19	ARHĪVA NR.	P13-FVA-2019