

Adresāts: OLAINES NOVADA PAŠVALDĪBAS BŪVVALDE

Apliecinājuma karte ēkai (lēmums)

Nr. BIS-BV-3.1-2021-11303

I. Ieceres dokumentācija

Būvniecības ierosinātājs (pasūtītājs): **Akciju sabiedrība "OLAINES ŪDENS UN SILTUMS" 50003182001**

Lūdzu izskatīt iesniegumu **Zibensaizsardzības atjaunošana** būvniecību.

1. Ziņas par būvēm:

Kadastra apzīmējums -

Kadastra numurs -

1.	Būves veids	Inženierbūve
2.	Inženierbūves iedalījums	cita inženierbūve
3.	Nosaukums	Zibensaizsardzības atjaunošana
4.	Būvniecības veids	Pārbūve
5.	Būves grupa	2. grupa
6.	Adrese	Parka iela 1, Olaine, Olaines nov., LV-2114
7.	Galvenā zemes vienība	80090010212
8.	Īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs	-
9.	Paredzētais galvenais lietošanas veids	2420 Citas, iepriekš neklasificētas, inženierbūves
10.	Garums (m)	26.69
11.	Augstums (m)	27.2
12.	Izmantotie materiāli	metāls

Būvniecības ierosinātājs (pasūtītājs): **Akciju sabiedrība "OLAINES ŪDENS UN SILTUMS" 50003182001**

Lūdzu izskatīt iesniegumu **Apkures sistēma** būvniecību.

2. Ziņas par būvēm:

Lietas numurs: BIS-BL-416121-6680

Dokumenta numurs: BIS-BV-3.1-2021-11303

Sistēmas reference: 0133bc5b17f9817ddc6ad2dd27482b3dc3a38959c124bfd7569c4b8b7fd7d0cf

1.lpp no 5 lpp

Kadastra apzīmējums -
Kadastra numurs -

1.	Būves veids	Inženierbūve
2.	Inženierbūves iedalījums	cita inženierbūve
3.	Nosaukums	Apkures sistēma
4.	Būvniecības veids	Pārbūve
5.	Būves grupa	2. grupa
6.	Adrese	Parka iela 1, Olaine, Olaines nov., LV-2114
7.	Galvenā zemes vienība	80090010212
8.	Īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs	-
9.	Paredzētais galvenais lietošanas veids	2420 Citas, iepriekš neklasificētas, inženierbūves
10.	Iekšējais inženiertīkls	Jā
11.	Garums (m)	26.69
12.	Augstums (m)	27.2
13.	Izmantotie materiāli	metāls

Būvniecības ierosinātājs (pasūtītājs): **Akciju sabiedrība "OLAINES ŪDENS UN SILTUMS" 50003182001**

Lūdzu izskatīt iesniegumu **Sekciju dzīvojamā māja** būvniecību.

3. Ziņas par būvēm:

Kadastra apzīmējums 80090010212001
Kadastra numurs 80095010218

1.	Būves veids	Ēka
2.	Nosaukums	Sekciju dzīvojamā māja
3.	Būvniecības veids	Vienkāršota fasādes atjaunošana
4.	Būvdarbi	Fasādes siltināšana, Lodžiju aizstiklošana, Logu nomaiņa, Pagraba siltināšana
5.	Būves grupa	3. grupa
6.	Adrese	Parka iela 1, Olaine, Olaines nov., LV-2114
7.	Galvenā zemes vienība	80090010212
8.	Īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs	-
9.	Esošais galvenais lietošanas veids	1122 Triju vai vairāku dzīvokļu mājas
10.	Ēkas iedalījums	Dzīvojamā ēka
11.	Apbūves laukums (kv.m.)	317.1
12.	Kopējā platība (kv.m.)	2641.2
13.	Būvtilpums (kub.m.)	8334.0
14.	Virszemes stāvu skaits	9
15.	Pazemes stāvu skaits	1

4. Ziņas par zemes gabaliem:

Kadastra apzīmējums 80090010212
Kadastra numurs 80090010324

1.	Adrese	Parka iela 1, Olaine, Olaines nov., LV-2114
2.	Īpašnieks	-

5. Ziņas par būvniecības finansējuma avotu: privātie līdzekļi, publisko tiesību juridiskās personas līdzekļi, eiropas savienības politiku instrumentu līdzekļi

6. Pilnvarotā persona:

7. Ieceres izstrādātājs: SIA "Liepājas Namsaimnieks", reģ. Nr. 12232

8. Būvspeciālists(-i): 3-01623, Modris Nalivaiko 3-01332, Valerijs Meļihovs 1-00180, Gundega Ābelīte

Lietas numurs: BIS-BL-416121-6680

Dokumenta numurs: BIS-BV-3.1-2021-11303

Sistēmas reference: 0133bc5b17f9817ddc6ad2dd27482b3dc3a38959c124bfd7569c4b8b7fd7d0cf

9. Atkritumu apsaimniekošana:

10. Ieceres izstrādātāja un būvspeciālista(-u) apliecinājumi:

Risinājumi atbilst būvniecību reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem un vietējās pašvaldības saistošajiem noteikumiem.

Veicamās izmaiņas un pārbūves neskar kopīpašuma domājamās daļas un funkcionāli ar visas ēkas ekspluatāciju saistītos inženiertīklus (stāvvadus).

Risinājumi neskar ēkas nesošās konstrukcijas un neietekmēs tās noturību.

Ieceres izstrādātājs:

SIA "Liepājas Namsaimnieks", reģ. Nr. 12232

(vārds, uzvārds)

(paraksts, datums)

Būvspeciālists(-i):

Modris Nalivaiko, sert. Nr. 3-01623

(vārds, uzvārds)

(paraksts, datums)

Valerijs Meļihovs, sert. Nr. 3-01332

(vārds, uzvārds)

(paraksts, datums)

Gundega Ābelīte, sert. Nr. 1-00180

(vārds, uzvārds)

(paraksts, datums)

11. Būvniecības ierosinātāja (pasūtītāja) apliecinājumi un paraksts:

Apliecinu, ka pievienotie īpašuma tiesību apliecinājuma dokumenti (kopijas) ir autentiski, patiesi un pilnīgi, attiecībā uz objektu nav nekādu apgrūtinājumu, aizliegumu vai strīdu.

Aņņemos īstenot vienkāršotas atjaunošanas būvdarbus atbilstoši izstrādātajai ieceres dokumentācijai.

Akciju sabiedrība "OLAINES ŪDENS UN SILTUMS", reģ.

Nr. 50003182001

(vārds, uzvārds)

(paraksts, datums)

12. Pielikumā – iesniegtie dokumenti:

Nr. p.k.	Dokumenta veids	Dokumenta nosaukums	Apraksts
----------	-----------------	---------------------	----------

29.09.2021 Nr.

Būvdarbu uzsākšanas nosacījumi

1.	Būvvaldē iesniedzamā informācija:
1.1.	par atbildīgajiem būvspeciālistiem (vārds, uzvārds, sertifikāta numurs, būvdarbu veicēja nosaukums un būvkomersanta reģistrācijas numurs, būvdarbu līguma un būvuzraudzības līguma datums un numurs, līguma darbības termiņš (datums no–līdz))

Lietas numurs: BIS-BL-416121-6680

Dokumenta numurs: BIS-BV-3.1-2021-11303

Sistēmas reference: 0133bc5b17f9817ddc6ad2dd27482b3dc3a38959c124bfd7569c4b8b7fd7d0cf

	un līguma summa (euro));
1.2.	būvdarbu procesa fiksēšanai nepieciešamie dokumenti (būvdarbu žurnāls, būvuzraudzības plāns, ja tiek veikta būvuzraudzība);
1.2.1.	ja būvdarbu veikšana apvienota arī ēkas vienkāršotās fasādes atjaunošanas apliecinājuma karti vai būvobjekta atjaunošanas darbi var radīt trešajām personām zaudējumus, kurus būvdarbu veicējs var nodarīt ar savu darbību vai bezdarbību
1.3.	būvdarbu veicēja civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas un atbildīgo būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polises kopija.
1.3.1.	ja pasūtītājs/objekta īpašnieks ir noslēdzis līgumiskās saistības

**Atzīme par būvniecības ieceres akceptu 29.09.2021.. vienkāršotās būvniecības iecerē
Nr.BIS-BV-3.1-2021-11303.**

Teritorijas plānojumā (lokālplānojumā, detālplānojumā) galvenā izmantošana (papildizmantošana): Daudzstāvu dzīvojamo māju apbūves teritorija

Ieceres realizācijas termiņš: **29.09.2026**

Atzinums par būves pārbaudi:

Šo lēmumu (administratīvo aktu) mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā Olaines novada pašvaldība Zemgales iela 33, Olaine, Olaines no., LV-2114.

Dokumentu elektroniski parakstīja būvvaldes vai institūcijas, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

Santa Rasa-Daukše, Būvvaldes vadītāja un galvenā arhitekte,
OLAINES NOVADA PAŠVALDĪBAS BŪVVALDE

(vārds, uzvārds, amats, organizācija)

29.09.2021 10:08

(datums)

Izrakstu sagatavoja: Būvniecības informācijas sistēma

25.10.2021 13:48

Jānis Jaunsleinis, SIA "Liepājas Namsaimnieks", Projekta vadītājs