



SIA Tet, Dzirnau iela 105, Rīga LV-1011
Vienotais reģ. nr. 40003052786
A/S Swedbank, kods HABALV22
Norēķinu konts LV05HABA000140X040000

TEHNISKIE NOTEIKUMI Nr. PN-122127

Rīga

Datums: 04.01.2021 Pamatojums: Pieteikums Nr. PN-122127

Pieprasītājs: SIA "LIEPĀJAS NAMSAIMNIEKS", reģ.Nr. 42103044336, Bāriņu iela 37-5, Liepāja, LV-3401.
Objekta adrese: Parka iela 1, Olaine
Zemes kad. apzīmējums.: 8009 001 0212
Īpašuma kadastra Nr.:
Ēku kad. apzīmējums: 80090010212 001

Kādam nolūkam izsniegti tehniskie noteikumi:

Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas energoefektivitātes paaugstināšanas projektam.

TEHNISKO NOTEIKUMU APRAKSTS

Paskaidrojums: Projekta izstrādes teritorijā atrodas SIA Tet elektronisko sakaru kabeļu kanalizācija, kabeļu kanalizācijas ievads ēkā Parka ielā 1, ēkā atrodas SIA Tet vara un optiskais sakaru tīkli ar atbilstošiem gala iekārtām, komutācijas ārējam /iekšējam punktiem. Optiskais kross-skapis pagrabstāvā.

Veicamo darbu apraksts un TN izpildes nosacījumi:

| | |
|-----|---|
| 1. | Būvprojektu izstrādāt uz aktuāla topogrāfiskā materiāla, atbilstoši LR Aizsargjoslas likumam, MK noteikumiem un LR Elektronisko sakaru likuma prasībām. |
| 2. | Saglabāt esošās SIA Tet komunikācijas īpašumā un īpašumam pieguļošajā teritorijā, kabeļu kanalizācijas pievadu un ievadu ēkā, nepieciešamības gadījumā paredzēt to aizsargāt ar šķelto cauruli. |
| 3. | Saglabāt esošo SIA "Tet" sakaru kabeļu tīklu, komutācijas iekārtas, ārējos/iekšējos sakaru skapjus, nodrošinot sakaru tīkla aizsardzību, nepārtrauktu darbību un piekļuvi ekspluatācijas un remonta darbu veikšanai. |
| 4. | Pirms ēkas atjaunošanas darbu uzsākšanas izsaukt SIA "Tet" tīkla uzraudzības pārstāvi un veikt esošo sakaru tīklu apsekošanu dabā, pārstāvja klātbūtnē, k.t. 29229333. |
| 5. | Projekta risinājumus paredzēt, pirms ēkas pagraba atjaunošanas darbu uzsākšanas, veikt esošo sakaru kabeļu atvienošanu no griestiem/sienām un pēc siltināšanas darbu pabeigšanu atjaunot esošajā vietā, nodrošinot piekļuvi sakaru tīklam pie stāvvadiem un kabeļu pagriezienu vietās. Vai veikt mehānisku aizsardzību ieguldot tos kabeļu penāļos (ja nepieciešams) vai izmantojot cita veida aizsargus, nodrošinot tiem piekļuvi pagriezienu vietās, uzturēšanas darbu veikšanai. |
| 6. | Projektēt un būvēt elektronisko sakaru ārējos tīklus ir tiesības būvspeciālistiem, kas saņēmuši būvprakses sertifikātu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. |
| 7. | Projekta risinājumus atspoguļot esošo SIA Tet sakaru tīklu izvietojumu ēkas stāvu, pagraba plānos. |
| 8. | Izstrādāt projektā rasējumu/us tīklu saglabāšanai un aizsardzībai, lai nodrošinātu to nepārtrauktu darbību un piekļuvi. Tehniskos risinājumus atspoguļot un aprakstīt Paskaidrojuma apraksta, GP, AR, DOP sadaļas, risinājumus saskaņot projekta izstrādes gaitā. |
| 9. | Lai iegūtu informāciju, (Tet kabeļu tipi, tilpums, Nr., un t.t.), un apspriest projekta risinājumus Lūdzam, izmantot SIA Tet e-vide pieteikumu sistēmu, uzraugu.tet.lv, sadaļu "konsultācijas". |
| 10. | SIA Tet elektronisko sakaru tīkla aizsardzības darbus atļauts veikt tikai elektronisko sakaru jomā sertificēta būvdarbu vadītāja vadībā. |
| 11. | Ja sakarā ar projekta risinājumiem nepieciešamas izmaiņas SIA „Tet” sakaru tīklos, tehniskos noteikumus pieprasīt atsevišķi. |
| 12. | Saskaņā ar LR likumu „Elektronisko sakaru likums” III nodaļas, 18. panta, 4. apakšpunktu, elektronisko sakaru tīklu pēc nekustamā īpašuma īpašnieka vai valdītāja prasības pārvieto par attiecīgā nekustamā īpašnieka vai valdītāja līdzekļiem. |
| 13. | Inženierkomunikāciju trases un citas pazemes un virszemes būves/konstrukcijas projektēt ārpus sakaru komunikāciju aizsardzības joslas, ievērojot Latvijas Republikas Ministru kabineta Noteikumus Nr. 574 par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 „Inženiertīklu izvietojums”. |
| 14. | Projektējamas ēkas inženierkomunikāciju renovācijas/ pārbūves/ izbūves projektus saskaņot atsevišķi. |
| 15. | Rakšanas, grunts izstrādes un zemes darbi ar mehānismiem, sakaru komunikāciju aizsardzības joslā AIZLIEGTI . |
| 16. | Darbu veikšanas gaitā nodrošināt zemes gabala un pieguļošajā teritorijā esošo SIA „Tet” elektronisko sakaru tīkla un ar to saistīto elementu aizsardzību, nepārtrauktu darbību un piekļuvi elektronisko sakaru tīklam bojājumu novēršanas un uzturēšanas darbu veikšanai. |
| 17. | Pēc darbu pabeigšanas nodot izpilddokumentāciju Rīgā, Kleistu ielā 5, ar precīzu kabeļu atrašanās vietu piesaistēm dabā, pagrabā, stāvu plānos, veicot rasējumu izstrādi. |



SIA Tet, Dzirnau iela 105, Rīga LV-1011
Vienotais reģ. nr. 40003052786
A/S Swedbank, kods HABALV22
Norēķinu konts LV05HABA000140X040000

| | |
|-----|---|
| 18. | Trīs dienas pirms darbu sākuma izņemt darbu veikšanas atļauju portālā uzraugi.tet.lv . |
| 19. | 1 (vienu) dienu pirms darbu sākuma izsaukt SIA "Tet" darbinieku uz veicamo darbu vietu kabeļu trases uzrādīšanai (sk.kontaktinformāciju zemāk vai veikt pieteikumu portālā uzraugi.tet.lv |
| 20. | Pirms objekta nodošanas ekspluatācijā izsaukt SIA "Tet" tīkla uzraudzības pārstāvi un veikt SIA Tet piederošā sakaru tīkla pārbaudi , pēc pārbaudes saņemt atzinumu par veiktajiem darbiem, objektā Parka ielā 1, Olainē, Olaines novadā. |
| 21. | Noteikumi ir derīgi 1 (vienu) gadu no to sagatavošanas dienas. |

Piezīmes:

Augstāk minēto darbu izpildei nepieciešama tehniskā projekta izstrāde. Projektēšanas un izbūves darbi veicami saskaņā ar SIA "Tet" tehniskajiem standartiem. Būvprojekts ir saskaņojams ar :

1. **SIA „Tet” PPUD RN portālā uzraugi.tet.lv vai Būvniecības informācijas sistēmā.**
Pēc darbu veikšanas izpildedokumentācija nododama:

SIA „Tet” PPUD, Kleistu 5.

SIA "Tet" PPUD tālrunis:

67051456

Dokuments un tā saistītie pielikumi ir sagatavoti PDF, vai EDOC datnes formātā.

Elektroniskā vidē veidotās EDOC datnes saturs veido vienotu dokumentu, kura saturs sastāvdaļas nav atdalāmas, vai atsevišķi tās vērtējamas kā nepilnīgas.

Datnes autentiskumu apliecina elektroniskais paraksts (e-paraksts).

Datnes autentiskums pārbaudāms elektroniskā vidē: www.eparaksts.lv.