

Adresāts: OLAINES NOVADA PAŠVALDĪBAS BŪVVALDE**Apliecinājuma karte ēkai****Nr. BIS-BV-3.1-2020-2798****I. Ieceres dokumentācija**

Būvniecības ierosinātājs (pasūtītājs): **Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "ZEIFERTI" 40003419183**

Lūdzu izskatīt iesniegumu **Daudzīvokļu dzīvojamā ēka** būvniecību.

1. Ziņas par būvēm:

Kadastra apzīmējums **80800080400001**
Kadastra numurs **80800080400**

1.	Būves veids	Ēka
2.	Nosaukums	Daudzīvokļu dzīvojamā ēka
3.	Būvniecības veids	Vienkāršota fasādes atjaunošana
4.	Būvdarbi	Fasādes apdares atjaunošana, Fasādes siltināšana, Lodžiju aizstiklošana, Logu nomaiņa, Pagraba siltināšana
5.	Būves grupa	2. grupa
6.	Adrese	Meža iela 12, Jaunolaine, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127
7.	Galvenā zemes vienība	80800080400
8.	Īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs	-
9.	Esošais galvenais lietošanas veids	1122 Triju vai vairāku dzīvokļu mājas
10.	Paredzētais galvenais lietošanas veids	1122 Triju vai vairāku dzīvokļu mājas
11.	Iekšējais inženiertīkls	Jā
12.	Ēkas iedalījums	Dzīvojamā ēka

Būvniecības ierosinātājs (pasūtītājs): **Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "ZEIFERTI" 40003419183**

Lūdzu izskatīt iesniegumu **Zibensaizsardzības sistēma** būvniecību.

2. Ziņas par būvēm:

Lietas numurs: BIS-BL-235640-3877

Dokumenta numurs: BIS-BV-3.1-2020-2798

Sistēmas reference: 0863dc94fbbfc0358d1da0aed858594b625f089b252df49c865da14171ba1bff

1.lpp no 6 lpp

Kadastra apzīmējums -
Kadastra numurs -

1.	Būves veids	Inženierbūve
2.	Inženierbūves iedalījums	cita inženierbūve
3.	Nosaukums	Zibensaizsardzības sistēma
4.	Būvniecības veids	Ierīkošana
5.	Būves grupa	1. grupa
6.	Adrese	Meža iela 12, Jaunolaine, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127
7.	Galvenā zemes vienība	80800080400
8.	Īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs	-
9.	Paredzētais galvenais lietošanas veids	2420 Citas, iepriekš neklasificētas, inženierbūves
10.	Izmantotie materiāli	Elektrolītisks vara kabelis

Būvniecības ierosinātais (pasūtītājs): **Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "ZEIFERTI" 40003419183**

Lūdzu izskatīt iesniegumu **Iekšējā ūdensapgāde** būvniecību.

3. Ziņas par būvēm:

Kadastra apzīmējums -
Kadastra numurs -

1.	Būves veids	Inženierbūve
2.	Inženierbūves iedalījums	cita inženierbūve
3.	Nosaukums	Iekšējā ūdensapgāde
4.	Būvniecības veids	Atjaunošana
5.	Būves grupa	1. grupa
6.	Adrese	Meža iela 12, Jaunolaine, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127
7.	Galvenā zemes vienība	80800080400
8.	Īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs	-
9.	Paredzētais galvenais lietošanas veids	2222 Vietējās nozīmes aukstā un karstā ūdens apgādes būves
10.	Iekšējais inženiertīkls	Jā

Lietas numurs: BIS-BL-235640-3877

Dokumenta numurs: BIS-BV-3.1-2020-2798

Sistēmas reference: 0863dc94fbbfc0358d1da0aed858594b625f089b252df49c865da14171ba1bff

2.lpp no 6 lpp

Būvniecības ierosinātājs (pasūtītājs): **Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "ZEIFERTI" 40003419183**

Lūdzu izskatīt iesniegumu **Apkures sistēma** būvniecību.

4. Ziņas par būvēm:

Kadastra apzīmējums -

Kadastra numurs -

1.	Būves veids	Inženierbūve
2.	Inženierbūves iedalījums	cita inženierbūve
3.	Nosaukums	Apkures sistēma
4.	Būvniecības veids	Pārbūve
5.	Būves grupa	1. grupa
6.	Adrese	Meža iela 12, Jaunolaine, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127
7.	Galvenā zemes vienība	80800080400
8.	Īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs	-
9.	Paredzētais galvenais lietošanas veids	2420 Citas, iepriekš neklasificētas, inženierbūves
10.	Iekšējais inženiertīkls	Jā

Būvniecības ierosinātājs (pasūtītājs): **Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "ZEIFERTI" 40003419183**

Lūdzu izskatīt iesniegumu **Iekšējā kanalizācija** būvniecību.

5. Ziņas par būvēm:

Kadastra apzīmējums -
Kadastra numurs -

1.	Būves veids	Inženierbūve
2.	Inženierbūves iedalījums	cita inženierbūve
3.	Nosaukums	Iekšējā kanalizācija
4.	Būvniecības veids	Atjaunošana
5.	Būves grupa	1. grupa
6.	Adrese	Meža iela 12, Jaunolaine, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127
7.	Galvenā zemes vienība	80800080400
8.	Īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs	-
9.	Paredzētais galvenais lietošanas veids	2223 Vietējās nozīmes notekūdeņu cauruļvadi un attīrīšanas būves

6. Ziņas par zemes gabaliem:

Kadastra apzīmējums 80800080400
Kadastra numurs 80800080400

1.	Adrese	Meža iela 12, Jaunolaine, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127
2.	Īpašnieks	-

7. Ziņas par būvniecības finansējuma avotu: privātie līdzekļi, publisko tiesību juridiskās personas līdzekļi, eiropas savienības politiku instrumentu līdzekļi

8. Pilnvarotā persona: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "ZEIFERTI" 40003419183, Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "ZEIFERTI" 40003419183

9. Ieceres izstrādātājs: SIA "Liepājas Namsaimnieks", reģ. Nr. 12232

10. Būvspeciālists(-i): 1-00180, Gundega Ābelīte
3-01332, Valerijs Meļihovs
3-01623, Modris Nalivaiko
3-01492, Borislavs Kapitonovs

11. Atkritumu apsaimniekošana:

12. Ieceres izstrādātāja un būvspeciālista(-u) apliecinājumi:

Lietas numurs: BIS-BL-235640-3877

Dokumenta numurs: BIS-BV-3.1-2020-2798

Sistēmas reference: 0863dc94fbbfc0358d1da0aed858594b625f089b252df49c865da14171ba1bff

Risinājumi atbilst būvniecību reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem un vietējās pašvaldības saistošajiem noteikumiem.

Veicamās izmaiņas un pārbūves neskar kopīpašuma domājamās daļas un funkcionāli ar visas ēkas ekspluatāciju saistītos inženiertīklus (stāvvadus).

Risinājumi neskar ēkas nesošās konstrukcijas un neietekmēs tās noturību.

Ieceres izstrādātājs:

SIA "Liepājas Namsaimnieks", reģ. Nr. 12232

(vārds, uzvārds)

(paraksts, datums)

Būvspeciālists(-i):

Gundega Ābelīte, sert. Nr. 1-00180

(vārds, uzvārds)

(paraksts, datums)

Valerijs Meļihovs, sert. Nr. 3-01332

(vārds, uzvārds)

(paraksts, datums)

Modris Nalivaiko, sert. Nr. 3-01623

(vārds, uzvārds)

(paraksts, datums)

Borislavs Kapitonovs, sert. Nr. 3-01492

(vārds, uzvārds)

(paraksts, datums)

13. Būvniecības ierosinātāja (pasūtītāja) apliecinājumi un paraksts:

Apliecinu, ka pievienotie īpašuma tiesību apliecinājuma dokumenti (kopijas) ir autentiski, patiesi un pilnīgi, attiecībā uz objektu nav nekādu apgrūtinājumu, aizliegumu vai strīdu.

Aņņemos īstenot vienkāršotas atjaunošanas būvdarbus atbilstoši izstrādātajai ieceres dokumentācijai.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "ZEIFERTI", reģ. Nr. 40003419183

(vārds, uzvārds)

(paraksts, datums)

14. Pielikumā – iesniegtie dokumenti:

Nr. p.k.	Dokumenta veids	Dokumenta nosaukums	Apraksts
1		dokumentācijas_dalas.pdf	
2		iecere_30532.pdf	
3		dokumentācijas_dalas.pdf	
4		iecere_30532.pdf	

II. Aizpilda būvvalde

Būvdarbu uzsākšanas nosacījumi

1.	Būvvaldē iesniedzamā informācija:
1.1.	būvdarbu veicēja nosaukums un būvkomersanta reģistrācijas numurs, būvdarbu līguma un būvuzraudzības līguma datums un numurs, līguma darbības termiņš (datums no–līdz) un līguma summa (euro));
1.2.	būvdarbu procesa fiksēšanai nepieciešamie dokumenti (būvdarbu žurnāls, būvuzraudzības plāns, ja tiek veikta būvuzraudzība);
1.2.1.	ja būvdarbu veikšana apvienota arī ēkas vienkāršotās fasādes atjaunošanas apliecinājuma karti vai būvobjekta atjaunošanas darbi var radīt trešajām personām zaudējumus, kurus būvdarbu veicējs var nodarīt ar savu darbību vai bezdarbību
1.3.	būvdarbu veicēja civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas un atbildīgo būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polises kopija.
1.3.1.	ja pasūtītājs/objekta īpašnieks ir noslēdzis līgumiskās saistības
1.4.	informācija par atbildīgo būvdarbu vadītāju (Vārds Uzvārds, sertifikāta numurs, rīkojums);
1.4.1.	būvdarbu vadītāja profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polises kopija
1.5.	citi dokumenti, ja to paredz normatīvie akti _

Atzīme par būvniecības ieceres akceptu

Teritorijas plānojumā (lokālplānojumā, detālplānojumā) galvenā izmantošana (papildizmantošana): Daudzstāvu dzīvojamo māju apbūves teritorija

Ieceres realizācijas termiņš: 13.07.2025

Atzinums par būves pārbaudi:

Būvvaldes atbildīgā amatpersona: Santa Rasa-Daukše

13.07.2020

(paraksts)

Norakstu sagatavoja: Būvniecības informācijas sistēma

11.08.2020 17:11

Jānis Jaunsleinis, OLAINES NOVADA PAŠVALDĪBAS BŪVVALDE