

Adresāts: OLAINES NOVADA PAŠVALDĪBAS BŪVVALDE

Paskaidrojuma raksts inženierbūvei (lēmums)

Nr. BIS-BV-2.5-2024-13209

I. Ieceres dokumentācija

Būvniecības ierosinātājs (pasūtītājs): Akciju sabiedrība "OLAINES ŪDENS UN SILTUMS" 50003182001

Lūdzu izskatīt iesniegumu Apkures sistēma būvniecību.

1. Ziņas par būvēm:

Kadastra apzīmējums 80090042102001
Kadastra numurs 80090042102

1.	Būves veids	Inženierbūve
2.	Nosaukums	Apkures sistēma
3.	Būvniecības veids	Atjaunošana
4.	Būves grupa	2. grupa
5.	Adrese	Jelgavas iela 12, Olaine, Olaines nov., LV-2114
6.	Galvenā zemes vienība	80090042102
7.	Īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs	-
8.	Esošais galvenais lietošanas veids	1122 Triju vai vairāku dzīvokļu mājas
9.	Paredzētais galvenais lietošanas veids	2420 Citas, iepriekš neklasificētas, inženierbūves
10.	Iekšējais inženiertīkls	Jā
11.	Garums (m)	53.79
12.	Augstums (m)	16.0
13.	Izmantotie materiāli	metāls

2. Ziņas par zemes gabaliem:

Kadastra apzīmējums 80090042102**Kadastra numurs 80090042102**

1.	Adrese	Jelgavas iela 12, Olaine, Olaines nov., LV-2114
2.	Īpašnieks	-
3.	Būvniecība paredzēta mežā	Nē

3. Ziņas par būvniecības finansējuma avotu: privātie līdzekļi, eiropas savienības politiku instrumentu līdzekļi

4. Pilnvarotā persona: Akciju sabiedrība "OLAINES ŪDENS UN SILTUMS" 50003182001

5. Ieceres izstrādātājs: SIA "Liepājas Namsaimnieks", reģ. Nr. 12232

6. Būvspeciālists(-i):

7. Atkritumu apsaimniekošana:

8. Būvprojekta izstrādātāja un būvspeciālista(-u) apliecinājumi:

Risinājumi atbilst paredzētajam lietošanas veidam, normatīvajiem aktiem, vietējās pašvaldības saistošajiem noteikumiem, saņemtajiem tehniskajiem vai īpašajiem noteikumiem un neietekmēs citas būves vai tās daļas konstrukciju noturību, inženiertīklu funkcionēšanu.

Trešo personu īpašuma tiesības ir ievērotas.

Būvprojekta izstrādātājs:

SIA "Liepājas Namsaimnieks", reģ. Nr. 12232

(vārds, uzvārds)

(paraksts, datums)

Būvspeciālists(-i):

9. Būvniecības ierosinātāja (pasūtītāja) apliecinājumi un paraksts:

Apliecinu, ka pievienotie īpašuma tiesību apliecinājuma dokumenti (kopijas) ir autentiski, patiesi un pilnīgi, attiecībā uz objektu nav nekādu apgrūtinājumu, aizliegumu vai strīdu.

Aņņemos īstenot inženierbūves ierīkošanu, nojaukšanu, novietošanu vai pārbūvi (vajadzīgo pasvītrot) atbilstoši izstrādātajam būvprojektam.

Apliecinu robežzīmju esību apvidū.

Akciju sabiedrība "OLAINES ŪDENS UN SILTUMS", reģ.

Nr. 50003182001

(vārds, uzvārds)

(paraksts, datums)

10. Pielikumā – iesniegtie dokumenti:

Nr. p.k.	Dokumenta veids	Dokumenta nosaukums	Apraksts
----------	-----------------	---------------------	----------

22.11.2024 Nr.BIS-BV-5.23-2024-12599

Lietas numurs: BIS-BL-823330-14418

Dokumenta numurs: BIS-BV-2.5-2024-13209

Sistēmas reference: 8080e055bd08768113b4201a82a29cca4d9709949ec921777b250819e940b818

2.lpp no 3 lpp

Būvdarbu uzsākšanas nosacījumi

1.	Būvvaldē iesniedzamie dokumenti
1.1.	informācija par būvdarbu veicēju/būvētāju;
1.2.	būvdarbu veicēja/būvētāja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises kopija;

**Atzīme par būvniecības ieceres akceptu 22.11.2024.. vienkāršotās būvniecības iecerē
Nr.BIS-BV-2.5-2024-13209.**

Teritorijas plānojumā (lokālplānojumā, detālplānojumā) galvenā izmantošana
(papildizmantošana): Jaukta centra apbūve
Ieceres realizācijas termiņš: **22.11.2029**
Atzinums par būves pārbaudi:

*Šo lēmumu (administratīvo aktu) mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā
procesa likumā noteiktajā kārtībā Olaines novada pašvaldība Zemgales iela 33, Olaine, Olaines nov., LV-
2114.*

Dokumentu elektroniski parakstīja būvvaldes vai institūcijas, kura pilda būvvaldes funkciju,
atbildīgā amatpersona:

Agnese Melniece, Būvvaldes vadītājas vietniece, OLAINES NOVADA PAŠVALDĪBAS BŪVVALDE	22.11.2024 14:02
_____	_____
(vārds, uzvārds, amats, organizācija)	(datums)

*Dokuments ir parakstīts BIS ar elektroniskās parakstīšanas rīku saskaņā ar Būvniecības likuma
24.panta 9. un 10. daļu.*

Izrakstu sagatavoja: Būvniecības informācijas sistēma
09.12.2024. 08:37
Jānis Jaunsleinis, SIA "Liepājas Namsaimnieks", Projekta vadītājs