

Adresāts: OLAINES NOVADA PAŠVALDĪBAS BŪVVALDE

Paskaidrojuma raksts inženierbūvei (lēmums)

Nr. BIS-BV-2.5-2024-3858

I. Ieceres dokumentācija

Būvniecības ierosinātājs (pasūtītājs): Akciju sabiedrība "OLAINES ŪDENS UN SILTUMS" 50003182001

Lūdzu izskatīt iesniegumu Zibensaizsardzības sistēma būvniecību.

1. Ziņas par būvēm:

Kadastra apzīmējums -  
Kadastra numurs -

1.	Būves veids	Inženierbūve
2.	Nosaukums	Zibensaizsardzības sistēma
3.	Būvniecības veids	Jauna būvniecība
4.	Būves grupa	1. grupa
5.	Adrese	Jelgavas iela 28, Olaine, Olaines nov., LV-2114
6.	Galvenā zemes vienība	80090042110
7.	Īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs	-
8.	Paredzētais galvenais lietošanas veids	2420 Citas, iepriekš neklasificētas, inženierbūves

2. Ziņas par zemes gabaliem:

Kadastra apzīmējums 80090042110  
Kadastra numurs 80090042110

1.	Adrese	Jelgavas iela 28, Olaine, Olaines nov., LV-2114
2.	Īpašnieks	-
3.	Būvniecība paredzēta mežā	Nē

3. Ziņas par būvniecības finansējuma avotu: privātie līdzekļi, publisko tiesību juridiskās personas līdzekļi, eiropas savienības politiku instrumentu līdzekļi

4. Pilnvarotā persona: Akciju sabiedrība "OLAINES ŪDENS UN SILTUMS" 50003182001

5. Ieceres izstrādātājs: SIA "Ceļu inženieru birojs", reģ. Nr. 14750

6. Būvspeciālists(-i):

7. Atkritumu apsaimniekošana:

8. Būvprojekta izstrādātāja un būvspeciālista(-u) apliecinājumi:

Risinājumi atbilst paredzētajam lietošanas veidam, normatīvajiem aktiem, vietējās pašvaldības saistošajiem noteikumiem, saņemtajiem tehniskajiem vai īpašajiem noteikumiem un neietekmēs citas būves vai tās daļas konstrukciju noturību, inženiertīklu funkcionēšanu.

Trešo personu īpašuma tiesības ir ievērotas.

Būvprojekta izstrādātājs:

SIA "Ceļu inženieru birojs", reģ. Nr. 14750

(vārds, uzvārds)

(paraksts, datums)

Būvspeciālists(-i):

9. Būvniecības ierosinātāja (pasūtītāja) apliecinājumi un paraksts:

Apliecinu, ka pievienotie īpašuma tiesību apliecinājuma dokumenti (kopijas) ir autentiski, patiesi un pilnīgi, attiecībā uz objektu nav nekādu apgrūtinājumu, aizliegumu vai strīdu.

Aņņemos īstenot inženierbūves ierīkošanu, nojaukšanu, novietošanu vai pārbūvi (vajadzīgo pasvītrot) atbilstoši izstrādātajam būvprojektam.

Apliecinu robežzīmju esību apvidū.

Akciju sabiedrība "OLAINES ŪDENS UN SILTUMS", reģ.

Nr. 50003182001

(vārds, uzvārds)

(paraksts, datums)

10. Pielikumā – iesniegtie dokumenti:

Nr. p.k.	Dokumenta veids	Dokumenta nosaukums	Apraksts
----------	-----------------	---------------------	----------

19.04.2024 Nr.BIS-BV-5.23-2024-3768

### Būvdarbu uzsākšanas nosacījumi

1.	Būvvaldē iesniedzamie dokumenti
1.1.	informācija par būvdarbu veicēju/būvētāju;
1.2.	būvdarbu veicēja/būvētāja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises kopija;
1.3.	rakšanas darbu atļauja: Būvinženiere Marija Jurša, 410.kab., Zemgales iela 33, Olaine, Olaines nov., LV-2114, e-pasts: marija.jursa@olaine.lv, 28675504

Lietas numurs: BIS-BL-773454-13105

Dokumenta numurs: BIS-BV-2.5-2024-3858

Sistēmas reference: 7948406403624f057d45134f83f61bad9c31ba0b56279df361f6f5ed57e3d6e2

2.lpp no 3 lpp

**Atzīme par būvniecības ieceres akceptu 19.04.2024.. vienkāršotās būvniecības iecerē  
Nr.BIS-BV-2.5-2024-3858.**

Teritorijas plānojumā (lokālplānojumā, detālplānojumā) galvenā izmantošana  
(papildizmantošana): Jaukta centra apbūves teritorija

Ieceres realizācijas termiņš: **19.04.2029**

Atzinums par būves pārbaudi:

*Šo lēmumu (administratīvo aktu) mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā  
procesa likumā noteiktajā kārtībā Olaines novada pašvaldība Zemgales iela 33, Olaine, Olaines nov., LV-  
2114.*

Dokumentu elektroniski parakstīja būvvaldes vai institūcijas, kura pilda būvvaldes funkciju,  
atbildīgā amatpersona:

Santa Rasa-Daukše, Būvvaldes vadītāja un galvenā arhitekte,  
OLAINES NOVADA PAŠVALDĪBAS BŪVVALDE

19.04.2024 13:14

(vārds, uzvārds, amats, organizācija)

(datums)

*Dokuments ir parakstīts BIS ar elektroniskās parakstīšanas rīku saskaņā ar Būvniecības likuma  
24.panta 9. un 10. daļu.*

*Šis dokuments ir apliecināts ar Būvniecības valsts kontroles biroja eZīmogu un to var pārbaudīt  
portālā eParaksts.lv.*

Izrakstu sagatavoja: Būvniecības informācijas sistēma

23.04.2024. 16:28

Salvis Stafekis, Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "US ARHITEKTI", Valdees loceklis