













DOP DAĻAS IZMANTOTIE APZĪMĒJUMI

APZĪMĒJUMS	APRAKSTS	MĒRVEN.	DAUDZUMS
①	 Celtniecības sastatņu zona ar sastatņu izvietojumu uz grunts	tek. m	157
②	 Vagoniņš celtniecības vajadzībām (kantoris, noliktava, darbinieki u.c.)	gab.	2
③	 Biotualete	gab.	2
④	 Būvmateriālu nokraušanas vieta	m2	46
⑤	 Būvgružu konteinara vieta	gab.	2
⑥	 Segtas ieejas, iebrauktuves ēkā	gab.	4
⑦	 Pagaidu nožogojums (saliekams, metāla, max h=1,8 m)	tek. m	217
⑧	 Būvtāfele	gab.	1
⑨	 Ugunsdzēsības stends	gab.	2
⑩	 Piegādes transoprtā kustības virziens un piebraucamie ceļi		
⑪	 Pagaidu prožektori būvl. apgaismošanai (pēc nepiecieš. iespējams uzstād. papildus)	gab.	5
⑫	 Vārti nožogojumā autotransportam	gab.	2

BŪVPROJEKTA SASTĀVS (BP)

SĒJUMA NR.	NOSAUKUMS	MARKA
BIS SIST.	VISPĀRĪGĀ DAĻA (TI, TAA): - SKAIDROJOŠAIS APRAKSTS	VD SA
BIS SIST.	ARHITEKTŪRAS RISINĀJUMI	AR
BIS SIST.	DARBU ORGANIZĀCIJAS PROJEKTS	DOP

DOP DAĻAS RASĒJUMU SARAKSTS

SĒJUMS 1, ĢENERĀLPLĀNS		
NOSAUKUMS	MĒROGS	LAPAS Nr.
DOP daļas vispārīgie rādītāji	————	DOP-01
Būvlaukuma organizēšanas plāns	1:500	DOP-02

GALVENĀS DARBU ORGANIZĀCIJAS PIEZĪMES:

1. ĢENERĀLUZŅĒMĒJA PIENĀKUMS IR SAVLAICĪGI UN PILNĪBĀ IEPAZĪTIES AR VISU PROJEKTA DOKUMENTĀCIJU.
2. PIRMS BŪVDARBU UZSĀKŠANAS DARBU UZŅĒMĒJAM LIKUMA PAREDZĒTAJĀ KĀRTĪBĀ JĀIZSTRĀDĀ BŪVDARBU VEIKŠANAS PROJEKTS.
3. VISUS IZMĒRUS UN MĒRĶEDES PIRMS KONKRĒTO BŪVDARBU UZSĀKŠANAS VAI PASŪTĪJUMA IZDARĪŠANAS PĀRBAUDĪT.
4. BŪVUZŅĒMĒJS PILNĀ MĒRĀ IR ATBILDĪGS PAR CELTNIECĪBAS PROCESU UN AR TO SAISTĪTĀJĀM IZMAKSĀM,TERMIŅIEM, KVALITĀTI UN DROŠĪBU, KĀ ARĪ PIELIETOJAMO IZVĒLĒTO CELTNIECĪBAI DARBU TEHNOLOĢIJU KONKRĒTĀ PROJEKTA REALIZĀCIJĀ.
5. VISAS ATKĀPES NO PROJEKTA RISINĀJUMIEM, KĀ ARĪ CELTNIECĪBAS GAITĀ NEPIECIEŠAMOS MEZGLU UN RISINĀJUMU PAPILDUS DETALIZĀCIJAS SAVLAICĪGI - PIRMS DARBU UZSĀKŠANAS VAI PASŪTĪJUMA IZDARĪŠANAS - SASKAŅOJAMAS AR PROJEKTĒTĀJU. AUTORS SAGLABĀ LR BŪVNICĪBAS LIKUMĀ PAREDZĒTĀS TIESĪBAS PIEPRASĪT OBJEKTA REALIZĀCIJU PĒC PROJEKTA, KĀ ARĪ IESPĒJU APSTĀDINĀT BŪVDARBUS LIKUMĀ PAREDZĒTAJĀ KĀRTĪBĀ.
6. PROJEKTĀ NEAPSKATĪTOS JAUTĀJUMUS RISINĀT SASKAŅĀ AR SPĒKĀ ESOŠAJIEM BŪVNORMATĪVIEM UN PRASĪBĀM

NORĀDĪJUMI

1. BŪVDARBI JĀUZSĀK PĒC OLAINES PILSĒTAS BŪVVALDES ATZĪMES SAŅEMŠANAS BŪVATĻAUJĀ PAR PROJEKTĒŠANAS NOSACĪJUMU IZPILDI UN BŪVDARBU UZSĀKŠANAS NOSACĪJUMU IZPILDI.
2. JĀNOSLĒDZ LĪGUMS AR BŪVGRUŽU SAVĀKŠANAS FIRMU PAR BŪVGRUŽU IZVEŠANU UZ PĀRSTRĀDI.
3. BŪVDARBU LAIKA JĀIEVĒRO LATVIJAS BŪVNORMATĪVI, KAS NOSAKA PIELĀUJAMAS TEHNISKAS PARAMETRUS, KRITĒRIJUS UN IEROBEŽOJUMUS.
4. VISĀM PERSONĀM DARBU ZONĀ LIETOT AIZSARGĶĪVERES.
5. BŪVDARBU LAIKĀ VEICAMI PASĀKUMI LAI IEROBEŽOTU BŪVDARBU KAITĪGO IETEKMI UZ APKĀRTĒJO VIDI: IEROBEŽOJOT TROKŠŅU, VIBRĀCIJU, PUTEKĻU UTT. IESPĒJAMO IETEKMI

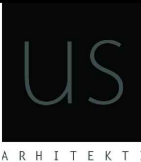
BŪVPROJEKTA "DOP" DAĻA IZSTRĀDĀTA , PAMATOJOTIES UZ PRASĪBĀM UN NORĀDĪJUMIEM SEKOJOŠOS LATVIJAS BŪVNORMATĪVOS UN LIKUMOS:

- BŪVNICĪBAS LIKUMS, 2014., R.
- MK NOTEIKUMI NR. 500 "VISPĀRĪGIE BŪVNOTEIKUMI", 2014., R.
- MK NOTEIKUMI NR. 529 "ĒKU BŪVNOTEIKUMI", 2014.R
- LBN 002-15 "ĒKU NOROBEŽOJOŠO KONSTRUKCIJU SILTUMTEHNIKA", 2015., R.
- LBN 003-15 "BŪVKLIMATOĻOĢIJA", 2015., R.
- LBN 005-15 "INŽENIERIZPĒTES NOTEIKUMI BŪVNICĪBĀ", 2015., R.
- LBN 201-15 "BŪVJU UGUNSDROŠĪBA", 2015., R.
- LBN 202-18 "BŪVNICĪBAS IECERES DOKUMENTĀCIJAS NOFORMĒŠANA", 2018., R.
- LBN 203-15 "BETONA BŪVKONSTRUKCIJU PROJEKTĒŠANA", 2015., R.
- LBN 205-15 "MŪRA BŪVKONSTRUKCIJU PROJEKTĒŠANA", 2015., R.
- MK NOTEIKUMI NR. 92 "DARBA AIZSARDZĪBAS PRASĪBAS, VEICOT BŪVDARBUS", 2003., R
- MK NOTEIKUMI NR. 400 "DARBA AIZSARDZĪBAS PRASĪBAS DROŠĪBAS ZĪMJU LIETOŠANĀ", 2002., R

*Detalizētu izmantoto dokumentu un normatīvu sarakstu skatīt DOP daļas skaidrojošajā aprakstā

DOP DAĻAS NORĀDĪJUMI:

1. Vispirms veic sastaņu izvietojšanu (izmantot gatavo konstrukciju sastatnes). Ap sastatnēm nepieciešams apvilkt drošības tīklu - sietu pa visu ēkas perimetru visā ēkas augstumā.
2. Sastatnes veidot tā, lai būtu iespējams brīvi nokļūt iekšā un ārā no ēkas. Pievērst lielu uzmanību izveidojot drošības konstrukciju virs ieeju durvīm. Sastatņu izvietojšanu veikt saskaņā ar grafisko daļu. Sastatnes iespējams izvietot pa tvērieniem, tādejādi arī pakārtojot citas pagaidu būves to izvietojumam.
3. Būvdarbiem nepieciešamo elektroenerģiju un ūdeni paredzēt pieslēgumus no esošajiem tīkliem ēkā, būvuzņēmējam vienojoties ar šo inženiertīklu apsaimniekotājiem - ēkas īpašniekiem.
4. Visus darbus jāveic atbilstoši valstī noteiktajiem likumdošanas aktiem: "DARBA LIKUMS", LR MK NOT. NR. 92., "DARBA AIZSARDZĪBAS PRASĪBAS VEICOT BŪVDARBUS", kā arī citiem būvnormatīviem, kas reglamentē būvdarbu veikšanas, darba aizsardzības un ugunsdrošības normas;
5. Būvniecības gaitā atkritumi vienmērīgi tiks izvesti uz izgāztuvi vai citu norādītu vietu. Atkritumu ilglaicīga uzglabāšana būvlaukumā nav paredzēta.
6. Nav pieļaujama būvgružu uzkrāšana kaudzēs uz starpstāva pārseguma vai jumta. DVP izstrādāt slodžu izpildshēmas.
7. Darbība ar atkritumiem notiek saskaņā ar Atkritumu apsaimniekošanas likumu un Olaines administratīvajā teritorijā izdotajiem saistošajiem noteikumiem.
8. Veikt esošo lietotāja inženierkomunikāciju apzināšanu objektā. Nedarbojošos kabelus jādemonlē, darbojošos kabelus iestrādāt speciālos kabelu kanālos ievērojot darba aizsardzības un drošības prasības. Darbus saskaņot ar doto tīklu turētāju un pasūtītāju.
9. Būvuzņēmējam iztrstrādāt darbu veikšanas projektu.
10. Būvniecības laikā ievērot likumā noteiktās ugunsdrošības prasības.
11. Būvlaukuma aprikojums - žogs, sastatnes, materiālu nokraušanas laukums u.c. elementi, kuri uzstādīti virs esošajām elektropārvaldes līnijām un citām inž. komunikācijām, nepieciešams nojaukt uz pirmo atbildīgo instanču prasību tīklu remontdarbu veikšanai. Sastatnes izvietot tā, lai būtu brīva piekļuve sadalnēm u.c.
12. Ņemt vērā, ka renovējamā ēka atrodas uz gruntsgabala robežām, tādejādi nav pieļaujama trešo personu interešu aizskaršana bez iepriekšējas darbu saskaņošanas. Pirms darbu uzsākšanas veikt apkārtējo brīdināšanu par būvdarbu norisi.
12. ĪPAŠI ŅEMT VĒRĀ APSTĀKLI, KĀ ĒKA VISU (VAI DAĻU) BŪVNICĪBAS LAIKU TIKS EKSPLUATĒTA, TĀDEJĀDI DARBI VEICAMI ĪPAŠI PIESARDZĪGI. DARBI VEICAMI AR LIELU ATBILDĪBU ATBILSTOŠAS KVALIFIKĀCIJAS DARBU VEICĒJIEM.
13. Komunikācijas (kondikcionieri, antenas u.c.), kas atrodas uz fasādes, jāpārvieto virs siltumizolācijas. Komunikācijas, kuras ir nedarbojošas - demontēt. Visus inženiertīklus būvniecības laikā aizsargāt pret mehāniskiem bojājumiem, kā arī vides ietekmes. Cokola atrakšanas darbus veikt ar roku darbu, sevišķu uzmanību pievērst zonās, kur ir inženiertīklu trases, kuras ieiet ēkā.
- (*Pirms rakšanas darbu sākuma izņemt rakšanas darbu atļaujas, ja to pieprasa konkrēto inžniertīklu turētāji).

IZM.	PIEZĪM.	IZPILD.	DATUMS	
PASŪTĪTĀJS: A/S "Olaines ūdens un siltums"		REĢISTRĀCIJAS NR.: 50003182001, ADRESE: KŪDRAS IELA 27, OLAINIE, LV-2114 TEL: 67964390, e-pasts: info@ous.lv		
ATBILDĪGAIS PROJEKTĒTAJS: SIA "US ARHITEKTI"		REĢISTRĀCIJAS NR.:40203020228, B.R.NR.:13303, ADRESE: RĪGĀ, KALNCIEMA IELA 25-20, LV-1046 TEL: 29114927, e-pasts: salvis.stafeckis@inbox.lv		
PROJEKTS: DZĪVOJAMĀS ĒKAS FASĀŽU ATJAUNOŠANA PAAUGSTINOT ĒKAS ENERGOEFEKTIVITĀTI				
OBJ. ADRESE:	OLAINES NOVADS, OLAINIE, JELGAVAS IELA 18, LV-2114			
KADASTRA NR.	8009 004 2105 001 (BŪVES)			
RASĒJUMA NOSAUKUMS			PASŪT.NR.	
BŪVDARBU ORGANIZĒŠANAS PLĀNS, M 1:250			US/P-01-04.11.24	
			ARH.NR.: US/A-01-04.11.24	
BŪVPR.D.VAD.:	Oskars Salputra	STADIJA	Paskaidrojuma raksts	PR
		DATUMS	29.01.2025.	
IZSTRĀDĀJA:	Salvis Stafeckis	MĒROGS	Rasējuma Nr.	Lapu skaits
		-----	DOP-01	2
IZSTRĀDĀJA:	Egons Upmalis			
		LAPAS CAUREJOŠAIS NR.		