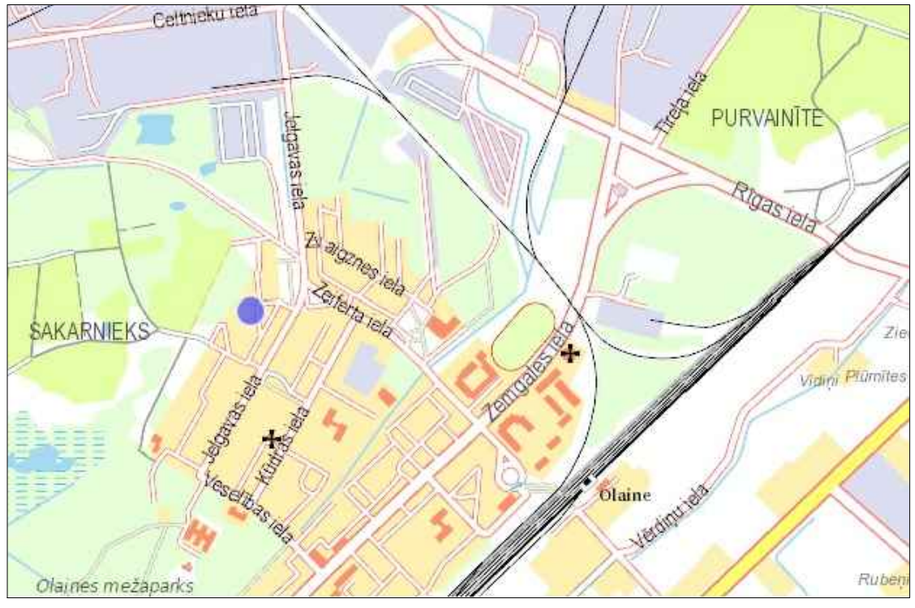
BŪVPROJEKTA VISPĀRĪGIE RĀDĪTĀJI

VISPĀRĪGĀ INFORMĀCIJA UN NORĀDĪJUMI

* VIENKĀRŠOTĀS FASĀDES ATJAUNOŠANAS PROJEKTS IZSTRĀDĀTS PAMATOJOTIES UZ PASŪTĪTĀJA DOTO PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMU.
* RASĒJUMOS NORĀDĪTI TIKAI PRINCIPIĀLIE MEZGLI, KAS ATTIECĪGI JĀPIEMĒRO KONKRĒTAJAI VIETAI.
* VISAS ATSAUCES UZ MATERIĀLU UN IZSTRĀDĀJUMU IZGATAVOTĀJU FIRMĀM, KURAS NORĀDĪTAS BŪVPROJEKTĀ, LIECINA TIKAI PAR ŠO MATERIĀLU UN IZSTRĀDĀJUMU KVALITĀTI UN APKALPOŠANAS LĪMENI. NORĀDĪTO MATERIĀLU UN IZSTRĀDĀJUMU NOMAIŅA IR IESPĒJAMA AR CITIEM TEHNISKI ANALOGIEM MATERIĀLIEM UN IZSTRĀDĀJUMIEM, IEPRIEKŠ SASKAŅOJOT AR BŪVPROJEKTA AUTORU UN PASŪTĪTĀJU.
* VISI IZMĒRI IR JĀPĀRBAUDA DABĀ UN JĀINFORMĒ BŪVPROJEKTA VADĪTĀJS PAR JEBKURĀM ATKĀPĒM NO ZĪMĒJUMA.
* BŪVPROJEKTA AUTORS NEUZŅEMAS ATBILDĪBU PAR BŪVPROJEKTU, JA TIEK VEIKTAS JEBKĀDAS IZMAŅAS, IEPRIEKŠ TĀS NESASKAŅOJOT AR BŪVPROJEKTA AUTORU.
* VISU BŪVPROJEKTU SKATĪT KOPUMĀ.
* BŪVUZŅĒMĒJAM VISUS NESKAIDROS JAUTĀJUMUS BŪVPROJEKTA AUTORAM UZDOT SAVLAICĪGI. JA NESKAIDRO JAUTĀJUMU NAV, TAD TIEK PIEŅEMTS, KA BŪVUZŅĒMĒJAM PROJEKTĀ IETVERTIE RISINĀJUMI IR SKAIDRI UN PIEŅEMAMI.
*VISIEM CELTNIECĪBAS UN APDARES MATERIĀLIEM JĀBŪT SERTIFICĒTIEM UN ATĻAUTIEM PIELIETOŠANAI. APDARES MATERIĀLIEM JĀBŪT NEKAITĪGIEM CILVĒKU VESELĪBAI UN VIDEI.
*BŪVUZŅĒMĒJS IR ATBILDĪGS PAR DARBU VEIKŠANAS PROJEKTA IZSTRĀDĀŠANU SPECIALIZĒTAJIEM DARBU VEIDIEM, KAS TIEK PIELIETOTI BŪVĒ.
*VISUS MATERIĀLU APJOMUS BŪVUZŅĒMĒJAM PRECIZĒT UN SASKAŅOT AR PASŪTĪTĀJU PIRMS LĪGUMA SLĒGŠANAS.
*BŪVUZŅĒMĒJAM NODROŠINĀT DARBA AIZSARDZĪBU OBJEKTĀ, VISĀ BŪVDARBU VEIKŠANAS LAIKĀ.
*BŪVPROJEKTS NEPAREDZ SKART KĀDAS TREŠĀS PERSONAS INTERESES.
*PIRMS BŪVDARBU UZSĀKŠANAS NEPIECIEŠAMS DARBUS SASKAŅOT AR ESOSSO TĪKLU TURĒTĀJIEM.

OBJEKTA ATRAŠANĀS VIETA (SITUĀCIJAS PLĀNS)



APZĪMĒJUMI

APZĪMĒJUMS	APRAKSTS
	Esošās ēkas konstrukcijas
	Projektējamais esošo sienu siltinājums
	Vieglbetona bloku mūris
	Esošās ēkas konstrukcijas ar koka pildiņu apdare
	Demontējamas konstrukcijas
DF-1	Maināmo durvju, logu marķējums
	Remontējams jumta segums
	Projektējamas skārda konstrukcijas
Esošs	Esošā jumta kritumu virzieni

APDARES APZĪMĒJUMI

APZĪMĒJUMS	APRAKSTS
S1	Ārsienas siltinājums ar akmens vates fasādes plāksnēm (λ≤0,036 W/mK) b=150mm un krāsotu dekoratīvo tvaiku caurlaidošu struktūrapmetumu uz sieta (160g/m2) ar 2.kategorijas mehānisko izturību
S1*	Ārsienas siltinājums ar akmens vates fasādes plāksnēm (λ≤0,036 W/mK) b=150mm un krāsotu dekoratīvo tvaiku caurlaidošu struktūrapmetumu uz 2 kātrām sieta (160g/m2) ar 1.kategorijas mehānisko izturību
S2	Pagraba pārseguma siltināšana ar EPS 100 putupolistirolu (λ≤0,038 W/mK) b=100mm, stiprināt no apakšas pie esošajiem pārseguma paneļiem. Putupolistirolu virsmu apstrādāt ar armējošo kārtu.
S3	Ārsienas logu aiļu siltinājums ar akmens vates fasādes plāksnēm (λ≤0,037 W/mK) b=20...50mm un krāsotu dekoratīvo tvaiku caurlaidošu struktūrapmetumu uz sieta (160g/m2) ar 2.kategorijas mehānisko izturību
S4	Cokola siltinājums ar EPS 150 putupolistirola plāksnēm (λ≤0,038 W/mK), b=100 mm ar krāsotu dekoratīvo tvaiku caurlaidošu struktūrapmetumu uz sieta (160g/m2) ar 2.kategorijas mehānisko izturību
S5	Ārsienas apdare aiz gāzes vada - krāsots dekoratīvs tvaiku caurlaidošs struktūrapmetums
S6	Ārsienas siltinājums ar akmens vates fasādes plāksnēm (λ≤0,036 W/mK) b=150mm un krāsotu dekoratīvo tvaiku caurlaidošu struktūrapmetumu uz sieta (160g/m2) ar 2.kategorijas mehānisko izturību + ārsienas aizmūrēšana starp logailām ar vieglbetona blokiem b=100 mm saskaņā ar mezglu risinājumu
S7 / S7.1	Iekšsienu siltinājums ar akmens vates fasādes plāksnēm (λ≤0,036 W/mK) b=50mm un armējošo kārtu (bez krāsošanas). Griestu siltinājums ar akmens vates fasādes plāksnēm (λ≤0,036 W/mK) b=100mm un armējošo kārtu (bez krāsošanas).
J1	5 stāva pārseguma siltināšana ar ekovati -300mm. Šāds siltumizolācijas slānis jānodrošina pēc siltumizolācijas sēšanās, (λ≤0,041 W/mK) vai ekvivalentu. Ekovates iestrādes blīvums 26 - 30 kg/m3

SASKAŅOJUMI:

AR PASŪTĪTĀJU SASKAŅOTS:

AR PROJEKTA DOKUMETĀCIJU UN IZSTRĀDĀTAJIEM RISINĀJUMIEM ESMU IEPAZINIES (VD,AR, DOP DAĻĀM) UN PIEKRĪTU PROJEKTA RISINĀJUMAM.

Pasūtītājs : A/S "Olaines ūdens un siltums"

Datums:_____ Paraksts:_____

**Saskaņā ar iedzīvotāju balsošanas aptaujas pilnvarojumu*

RASĒJUMU SARAKSTS

AR risinājumu vispārīgie rādītāji	———	AR-01
Pagrabstāva, Pirmā stāva plāns	1:100	AR-02
2.,3.,4.,5. stāva plāns, Jumta plāns	1:100	AR-03
Griezums A - A	1:100	AR-04
Fasādes asīs 1 - 5	1:100	AR-05
Fasādes asīs 5 - 1	1:100	AR-06
Fasādes asīs A - B, B - A	1:100	AR-07
Maināmo durvju specifikācija	1:100	AR-08
Maināmo logu specifikācija	1:100	AR-09
Mezgls "1"	1:15	AR-10
Mezgls "2", "3"	1:15	AR-11
Mezgls "4"	1:15	AR-12
Mezgls "5"	1:15	AR-13
Mezgls "6", "7"	1:15	AR-14
Mezgls "8", "9"	1:15	AR-15
Mezgls "10", "11"	1:15	AR-16
Mezgls "12"	1:15	AR-17
Balkona apdares detalizācija	1:15	AR-18

IZM.	PIEZĪM.	IZPILD.	DATUMS

PASŪTĪTĀJS: A/S "Olaines ūdens un siltums"	REĢISTRĀCIJAS NR.: 50003182001, ADRESE: KŪDRAS IELA 27, OLAINE, LV-2114 TEL: 67964390, e-pasts: info@ous.lv
ATBILDĪGAIS PROJEKTĒTAJS: SIA "US ARHITEKTI"	REĢISTRĀCIJAS NR.:40203020228, B.R.NR.:13303, ADRESE: RĪGĀ, KALNCIEMA IELA 25-20, LV-1046 TEL: 29114927, e-pasts: salvis.stafeckis@inbox.lv

PROJEKTS:

DZĪVOJAMĀS ĒKAS FASĀŽU ATJAUNOŠANA PAAUGSTINOT ĒKAS ENERGOEFEKTIVITĀTI

US ARHITEKTI

OBJ. ADRESE:	OLAINES NOVADS, OLAINE, JELGAVAS IELA 18, LV-2114
KADASTRA NR.	8009 004 2105 001 (BŪVES)

RASĒJUMA NOSAUKUMS	PASŪT.NR.
AR RISINĀJUMU VISPĀRĪGIE RĀDĪTĀJI	US/P-01-04.11.24
	ARH.NR.: US/A-01-04.11.24

BŪVPR.D.VAD.:	Oskars Salputra	STADIJA	Paskaidrojuma raksts	PR
		DATUMS	29.01.2025.	
IZSTRĀDĀJA:	Salvis Stafeckis	MĒROGS	Rasējuma Nr.	Lapu skaits
		-------	AR-01	18
IZSTRĀDĀJA:	Egons Upmalis	LAPAS CAUREJOŠAIS NR.		