

Iepirkums
“Energoefektivitātes paaugstināšanas būvdarbi daudzdzīvokļu
dzīvojamā mājā Baznīcas iela 3, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads”
(iepirkuma IDN: SIA Z2021/01)

ZIŅOJUMS

2021.gada 15.novembrī

Olainē

1. Pasūtītājs	
Nosaukums	SIA “Zeiferti”
Reģistrācijas numurs	40003419183
Adrese	SIA “Zeiferti”, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127, Latvija
2. Iepirkums	
Iepirkuma nosaukums	Energoefektivitātes paaugstināšanas būvdarbi daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā Baznīcas iela 3, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads
Iepirkuma IDN	SIA Z2021/01
Iepirkuma procedūra	Iepirkums
Iepirkuma priekšmets	Trīs stāvu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Baznīcas iela 3, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads energoefektivitātes paaugstināšana, saskaņā ar iepirkuma Nr. SIA Z 2021/01 nolikumu. Iepirkumu veic Ministru kabineta 2016.gada 15.marta noteikumos Nr.160 "Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 4.2.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt energoefektivitātes paaugstināšanu valsts un dzīvojamās ēkās" 4.2.1.1.specifiskā atbalsta mērķa pasākuma "Veicināt energoefektivitātes paaugstināšanu dzīvojamās ēkās" īstenošanas noteikumi" noteikto energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu ietvaros (projekta DME 0000905).
3. Iepirkuma komisija	
Iepirkuma komisijas izveidošanas pamatojums	Iepirkuma komisija izveidota ar SIA “Zeiferti” valdes locekļa Viestura Liepas 2021.gada 26.aprīļa rīkojumu Nr.2-1s.
Komisijas sastāvs	Priekšsēdētājs: Viesturs Liepa - AS “Olaines ūdens un siltums” valdes loceklis. Komisijas locekļi: Terēzija Sola – AS „Olaines ūdens un siltums” juriste; Mārcis Mazurs – AS “Olaines ūdens un siltums” valdes priekšsēdētājs;
Iepirkuma procedūras dokumentu sagatavotājs	Iepirkuma komisijas priekšsēdētājs Viesturs Liepa - AS “Olaines ūdens un siltums” valdes loceklis.
Pieaicinātie eksperti	Eksperti Iepirkuma norisē netika pieaicināti.
4. Izsludināšana, iesniegšanas termiņš un iesniegtie piedāvājumi	
Iepirkums izsludināts	Paziņojums par finansējuma saņēmēja iepirkuma procedūru 27.09.2021.
Piedāvājumu iesniegšanas termiņš	Līdz 26.10.2021. plkst.11:00
Piedāvājumu atvēršana	26.10.2021. plkst.11:00 SIA “Zeiferti”, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127

Iesniegto piedāvājumu skaits	4 (četri)			
Iesniegtie piedāvājumi	Pretendenta nosaukums	Reģistrācijas Nr.	Piedāvātā līgumcena bez PVN, EUR	Cena pēc aritmētisko kļūdu labošanas bez PVN, EUR
	SIA "AJ Celtnieks"	43603042088	599 720,46	599 721,93
	SIA "Latbūvnieks"	43603054890	663 912,34	663 912,34
	SIA "Benson Industry"	43603033352	575 815,68	575 815,92
	SIA "Labā māja Latvija"	40103166938	566 590,14	566 590,14
Uzlabots finanšu piedāvājums	SIA "AJ Celtnieks"	43603042088	599 721,93	599 721,93
	SIA "Benson Industry"	43603033352	561 350,00	561 350,27
5. Piedāvājumu izvēles norise				
Piedāvājuma izvēles kritērijs	Saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums ar viszemāko piedāvāto līgumcenu			
Piedāvājumu izvērtēšanas kopsavilkums	<p>1. Veikta piedāvājumu nodrošinājumu atbilstības pārbaude, saskaņā ar Iepirkuma nolikuma 11.2.1.punktu. Visi piedāvājumi atzīti par atbilstošiem. (Iepirkuma komisijas 29.10.2021. protokols Nr.3 1.punkts);</p> <p>2. Veikta piedāvājumu noformējuma pārbaude, saskaņā ar Iepirkuma nolikuma 11.2.2.punktu. Visi piedāvājumi atzīti par atbilstošiem. (Iepirkuma komisijas 29.10.2021. protokols Nr.3 2.punkts);</p> <p>3. Veikta pretendentu kvalifikācijas pārbaude, saskaņā ar Iepirkuma nolikuma 11.2.3.punktu. Visi piedāvājumi atzīti par atbilstošiem. (Iepirkuma komisijas 29.10.2021. protokols Nr.3 3.punkts);</p> <p>4. Veikta finanšu piedāvājumu izvērtēšana, saskaņā ar Iepirkuma nolikuma 11.2.4.punktu. SIA "AJ Celtnieks" un SIA "Benson Industry" piedāvājumā veikti aritmētisko kļūdu labojumi. (Iepirkuma komisijas 29.10.2021. protokols Nr.3 4.punkts);</p> <p>5. Saskaņā ar Iepirkuma nolikuma 11.2.6. punktu, sarindoti piedāvājumus noteiktā secībā, atbilstoši piedāvātai līgumcenai. Pamatojoties uz iepirkuma nolikuma 11.2.7. punktu, pretendentiem, kuru piedāvājumi atbilst visām nolikumā izvirzītajām prasībām, lūgts uzlabot savus finanšu piedāvājumus (Iepirkuma komisijas 29.10.2021. protokols Nr.3 5.punkts);</p> <p>6. Saņemti uzlaboti finanšu piedāvājumi no SIA "AJ Celtnieks" un SIA "Benson Industry". Veikta uzlabotā finanšu piedāvājuma izvērtēšana, saskaņā ar Iepirkuma nolikuma 11.2.4.punktu, SIA "Benson Industry" piedāvājumā veikti aritmētisko kļūdu labojumi (Iepirkuma komisijas 11.11.2021. protokols Nr.4 1.punkts);</p> <p>7. Saskaņā ar Iepirkuma nolikuma 11.2.6. punktu, piedāvājumi sarindoti noteiktā secībā, atbilstoši piedāvātai līgumcenai, komisija izvēlas SIA "Benson Industry" piedāvājumu (Iepirkuma komisijas 11.11.2021. protokols Nr.4 1.punkts);</p> <p>8. Saskaņā ar Iepirkuma nolikuma 11.2.8.punktu, veikta pretendenta SIA "Benson Industry" tehniskā piedāvājuma pārbaude. Tehniskais piedāvājums atzīts par atbilstošu (Iepirkuma komisijas 11.11.2021. protokols Nr.4 2.punkts un 15.11.2021. protokols Nr.5 1.punkts);</p> <p>9. Pirms lēmuma pieņemšanas piešķirt iepirkuma līguma slēgšanas tiesības, iepirkuma komisija veic pretendenta izslēgšanas gadījumu pārbaudi izraudzītajam pretendenta un konstatē, ka uz pretendenta SIA "Benson Industry" nav attiecināmi pretendenta izslēgšanas gadījumi (Iepirkuma komisijas 15.11.2021. protokols Nr.5 2.punkts).</p>			
Izraudzītais pretendents	Iepirkuma komisija atzina par uzvarējušu konkursā un piešķir līguma slēgšanas tiesības SIA "Benson Industry", reģistrācijas numurs 43603033352, kura piedāvājums ir ar zemāko piedāvāto līgumcenu EUR 561 350,27 (pieci simti sešdesmit viens tūkstotis trīs simti piecdesmit eiro, 27 centi) bez PVN.			

	Uzvārējušā pretendenta piedāvājums atbilst visām Iepirkuma nolikuma prasībām un ir saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums ar viszemāko piedāvāto līgumcenu, pretendenta kvalifikācija atbilst Iepirkuma nolikuma prasībām. Uz pretendentu nav attiecināmi izslēgšanas nosacījumi.
Noraidītie pretendenti	-
6. Citas ziņas	
Interesu konflikti un pasākumi, kas veikti to novēršanai	Iepirkuma norises laikā interešu konflikti netika konstatēti.
Līguma noslēgšana	Pasūtītājs slēgs iepirkuma līgumu ar izraudzīto pretendentu pēc ēkas Baznīcas ielā 3, Jaunolainē, Olaines pagastā, Olaines novadā, dzīvokļu īpašnieku kopības, atbilstoši normatīvajiem aktiem, pieņemtā lēmuma par darbu veikšanu un finansējuma saņemšanas. Dzīvokļu īpašnieku kopības aptaujāšanu organizē Pasūtītājs.

Iepirkuma komisijas priekšsēdētājs:

V.Liepa

Iepirkuma komisijas locekļi:

M.Mazurs

T. Sola